

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Usługi  
Opracowanie dokumentacji projektowej budowy wiejskiego Domu Kultury z garażem dla OSP w m. Płoskie.**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Zamość

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 950368724

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Peowiaków 92

**1.5.2.) Miejscowość:** Zamość

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 22-400

**1.5.4.) Województwo:** lubelskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL812 - Chełmsko-zamojski

**1.5.7.) Numer telefonu:** 84 639 29 59

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** inwestycje@zamosc.org.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://ugzamosc.bip.lubelskie.pl>

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://platformazakupowa.pl/pn/gminazamosc>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Opracowanie dokumentacji projektowej budowy wiejskiego Domu Kultury z garażem dla OSP w m. Płoskie.

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-3e883d41-ae82-11ec-baa2-b6d934483bfb

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00151506/01

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2022-05-10 13:24

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2022/BZP 00023343/05/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.3.9 Opracowanie dokumentacji projektowej budowy wiejskiego Domu Kultury z garażem dla OSP w m. Płoskie

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00100405/01

### SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** RI.271.17.2022

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.3.) Wartość zamówienia:** 69521,90 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Usługi

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej budowy wiejskiego Domu Kultury z garażem dla OSP w m. Płoskie.

Miejsce realizacji inwestycji: działka nr 656/9, obręb 0015 Płoskie, Gmina Zamość, zgodnie z załącznikiem graficznym.

Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zadanie obejmuje:

Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę Wiejskiego Domu Kultury w m. Płoskie wraz z zagospodarowaniem terenu w zakresie wszystkich branż z uzyskaniem wszelkich niezbędnych opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów, koniecznych do uzyskania pozwolenia na budowę w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Opracowanie dokumentacji projektowej budowy wiejskiego Domu Kultury z garażem dla OSP w m. Płoskie”.

Charakterystyka ogólna obiektu:

- Obiekt użyteczności publicznej, budynek parterowy, niepodpiwniczony, z poddaszem nieużytkowym, kształt prostokąta. W bryle budynku zaprojektowany powinien zostać garaż dwustanowiskowy dla wozów strażackich wraz z zapleczem.
- Powierzchnia budynku ok. 1000 m<sup>2</sup>.

W obiekcie przewidziano między innymi następujące pomieszczenia o łącznej powierzchni ok 750 m<sup>2</sup>: wiatrołap, hol, korytarz, szatnia, sala ogólna nr 1 o powierzchni ok. 270 m<sup>2</sup>, sala ogólna nr 2 o powierzchni ok. 80 m<sup>2</sup> (sala duża nr 1 oddzielona od sali małej nr 2 przegrodą mobilną), kotłownia, kuchnia wraz z zapleczem do przygotowania posiłków na miejscu, jadalnia, zmywalnia, pomieszczenie do wstępnej obróbki, pomieszczenie obieralni, 2 magazyny chłodnicze, pomieszczenia magazynowe, pomieszczenia socjalne, 3 sanitariaty, w tym dla osób niepełnosprawnych, 2 pomieszczenia gospodarcze, 2 pomieszczenia techniczne oraz garaż dwustanowiskowy dla dwóch pojazdów strażackich typu ciężkiego wraz z zapleczem: sanitariat, 2 pomieszczenia biurowe o łącznej powierzchni ok. 250 m<sup>2</sup> oraz wszelkie inne niezbędne pomieszczenia do prawidłowego funkcjonowania obiektu.

- Zasilenie obiektu – przyłącze wodociągowe wraz z włączeniem do istniejącej sieci wodociągowej, przyłącze gazowe wraz z włączeniem do istniejącej sieci gazowej, przyłącze energetyczne od budynku do złącza licznikowego, przyłącze kanalizacji wraz ze zbiornikiem bezodpływowym;

- Zaprojektowanie układu komunikacyjnego - utwardzenie terenu z betonowej kostki brukowej wraz ze zjazdem z drogi wewnętrznej, z dojazdami i dojazdami oraz parkingiem dla aut osobowych (ok. 40 miejsc parkingowych, w tym dla osób niepełnosprawnych).

Dokumentacja projektowo-kosztorysowa obejmuje następujące branże:

a) branża budowlana – m.in. budowa obiektu użyteczności publicznej jw. w technologii tradycyjnej murowanej, dach dwuspadowy lub wielospadowy wraz z zagospodarowaniem terenu, ze zjazdem z drogi wewnętrznej, dojazdami i dojazdami oraz parkingiem.

b) branża sanitarna – m.in. wewnętrzna instalacja wod.-kan., instalacja CWU i instalacja CO - kocioł gazowy dwufunkcyjny (należy rozważyć alternatywny system np. powietrzna pompa ciepła), instalacja P. POŻ., instalacja wentylacji mechanicznej i grawitacyjnej, instalacja klimatyzacji pomieszczeń.

c) branża elektryczna – m.in. wewnętrzna instalacja elektryczna, instalacja oświetlenia wewnętrznego, instalacja oświetlenia zewnętrznego dla budynku oraz parkingu, instalacja oświetlenia ewakuacyjnego, monitoring zewnętrzny obiektu, instalacja alarmowa, instalacja odgromowa, instalacja fotowoltaiczna, sieć Internet.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

### SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

### SEKCJA VI OFERTY

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4
- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 66600,00 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 356700,00 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 66600,00 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

#### **SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
  - 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: BUDPLAN PAWEŁ PŁYWACZ
  - 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 825 205 46 89
  - 7.3.3) Ulica: OSIEDLOWA 9
  - 7.3.4) Miejscowość: KRZYWDA
  - 7.3.5) Kod pocztowy: 21-470
  - 7.3.6.) Województwo: lubelskie
  - 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

#### **SEKCJA VIII UMOWA**

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-05-09
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 66600,00 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:  
do 2022-12-09