



Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o.
ul. Słowiańska 13
58-210 Łagiewniki

ZGŁOSZENIE ZAMIARU REALIZACJI PRZYŁĄCZA		Data wniosku: 15.02.2024
		Data wpływu (Wypełnia ZUK Sp. z o.o. w Łagiewnikach)
		<div><div>Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Łagiewnikach</div><div>Wpł. 15 LUT. 2024</div><div>L.dz. 06.3/2024 podpis</div></div>
DANE KLIENTA		
IMIĘ I NAZWISKO/ NAZWA	Gmina Łagiewniki	
ADRES ZAMIESZKANIA/ SIEDZIBY	ul. Jedności Narodowej 21 58-210 Łagiewniki	
ADRES DO KORESPONDENCJI	j.w	
TELEFON KONTAKTOWY	74 66 33 400	
E-MAIL	gmina@lagiewniki.pl	

Niniejszym zgłaszam zamiar realizacji przyłącza do sieci wodociągowej, ~~kanalizacji sanitarnej~~
ogólnospławnej* do posesji przy ul. nr

w miejscowości JAŻWINA, dz. nr 441, obręb JAŻWINA

w oparciu o warunki przyłączenia do sieci nr 31/2023 z dnia 18.10.2023

Wykonawcą przyłącza będzie (pełna nazwa firmy, adres i nr telefonu):

ZUK ŁAGIEWNIKI

Załączniki:

1. Kopia warunków technicznych przyłączenia do sieci (załącznik obowiązkowy)
2. Plan sytuacyjny sporządzony na aktualnej mapie zasadniczej lub jednostkowej. (załącznik obowiązkowy)

*niepotrzebne skreślić

2024-02-15

(czytelny podpis wnioskodawcy)

Pouczenie:

1. „Zgłoszenie zamiaru realizacji przyłączenia” przedkłada się wraz z planem sytuacyjnym przyłącza sporządzonym na kopii aktualnej mapie zasadniczej lub jednostkowej (tj. mapy zasadniczej lub mapy do celów projektowych) w celu zweryfikowania jego zgodności z wydanymi warunkami przyłączenia do sieci.
2. „Zgłoszenie zamiaru realizacji przyłączenia” może być złożone pod warunkiem, że Klient (Inwestor) miał wcześniej wydane warunki przyłączenia do sieci.
3. Niewniesienie przez ZUK Sp. z o.o. z siedzibą w Łagiewnikach uwag do złożonego zgłoszenia zamiaru realizacji przyłączenia, w ciągu 14 dni od daty jego wpływu do Spółki, upoważnia Klienta (Inwestora) do przystąpienia do wykonywania robót przyłączeniowych zgodnie ze zgłoszeniem.
4. Zgłoszenie zamiaru realizacji przyłączenia ważne jest przez okres ważności warunków przyłączenia do sieci.
Informacja dodatkowa: ZUK Sp. z o.o. z siedzibą w Łagiewnikach wykonuje kompleksowe usługi budowy przyłączy wod-kan. W tym przypadku należy złożyć wniosek o wycenę wykonania przyłącza/przyłączy.



Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. **ul. Słowiańska 13** **58-210 Łagiewniki**

5. Klient (Inwestor), z **5 dniowym wyprzedzeniem** powinien umówić się na odbiór przyłącza w stanie odkrytym z pracownikiem ZUK Sp. z o.o. z siedzibą w Łagiewnikach dzwoniąc pod numer telefonu: **74 893 93 64** wewnątrz 22 lub tel. kom. 660 761 291.
6. Na odbiorze w stanie odkrytym Klient (Inwestor) przekazuje pracownikowi ZUK Sp. z o.o. z siedzibą w Łagiewnikach wypełniony i podpisany wniosek o zawarcie umowy dla nowo wybudowanych przyłączy wraz z tytułem prawnym do nieruchomości.
7. W kolejnym kroku, po dokonaniu odbioru technicznego przyłącza w stanie odkrytym, Klient (Inwestor) dostarcza do Spółki:
- mapę z naniesionym przyłączem potwierdzoną przez ośrodek geodezyjny lub nieaktualizowaną mapę zasadniczą z naniesionym przyłączem lub mapę inwentaryzacji geodezyjnej z klauzulą geodety uprawnionego wraz z protokołem z pozytywnej weryfikacji prac geodezyjnych.
(Powyższy dokument należy dostarczyć do Spółki w nieprzekraczalnym terminie do 3 miesięcy od daty odbioru technicznego przyłącza w stanie odkrytym)
8. Po dostarczeniu w/w dokumentów, ZUK Sp. z o.o. z siedzibą w Łagiewnikach sporządza i przekazuje Klientowi (Inwestorowi) protokół odbioru końcowego przyłącza/przyłączy, umowę na dostarczanie wody oraz zostaje zamontowany wodomierz.

Klauzula Informacyjna **dotycząca przetwarzania danych osobowych**

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Zakład Usług Komunalnych sp. z o.o. w Łagiewnikach z siedzibą ul. Słowiańska 13, 58-210 Łagiewniki**. Z administratorem mogą się Państwo skontaktować za pomocą adresu e-mail: sekretariat@zuk-lagiewniki.pl, bądź pod wskazanym wyżej adresem siedziby.
2. Administrator wyznaczył Inspektora ochrony danych, z którym można się kontaktować poprzez adres e-mail: biuro@msvs.com.pl
3. Administrator będzie przetwarzał Pani/Pana dane osobowe w celu przyjęcia zgłoszenia zamiaru realizacji przyłącza co jest obowiązkiem prawnym administratora (art. 6 ust. 1 lit. c RODO) wynikającym z ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.
4. Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym. Osoba, której dane dotyczą jest zobowiązana do ich podania. Konsekwencją niepodania wymaganych danych jest brak możliwości przyjęcia zgłoszenia.
5. Odbiorcami Państwa danych osobowych są lub mogą być:
 - a. Osoby lub podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa;
 - b. podmioty obsługujące systemy teleinformatyczne, podmioty świadczące usługi pocztowe, kurierskie oraz prawne na rzecz administratora.
6. Podane dane osobowe przetwarzane będą do czasu zakończenia sprawy, a następnie archiwizowane przez okres 5 lat od rozwiązania umowy, nie krócej jednak niż okres przedawnienia ewentualnych roszczeń.
7. Każda osoba fizyczna, której administrator przetwarza dane osobowe ma prawo:
 - a. żądać od administratora kopii swoich danych osobowych oraz szczegółowe informacje dotyczące przetwarzania tych danych osobowych;
 - b. zażądać zmiany lub uzupełnienia swoich danych osobowych, które są niepoprawne, niekompletne lub nieaktualne;
 - c. zażądać usunięcia swoich danych osobowych, jeżeli zachodzą uzasadnione prawnie okoliczności;
 - d. zażądać we wskazanym zakresie ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych, jeżeli zachodzą uzasadnione prawnie okoliczności;
 - e. zażądać przesłania swoich danych osobowych przez administratora do innego wskazanego administratora, jeżeli jest to technicznie możliwe i jeżeli zachodzą uzasadnione prawnie okoliczności;
 - f. wnieść sprzeciw w stosunku do przetwarzania jej danych, jeżeli zachodzą uzasadnione prawnie okoliczności;
 - g. wnieść skargę do organu nadzorczego. Organem nadzorczym w Polsce jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą w Warszawie na ulicy Stawki 2 i wszystkie dane kontaktowe znajdują się na platformie www.uodo.gov.pl.
8. Pani/Pana dane nie będą podlegały automatycznemu podejmowaniu decyzji w tym profilowaniu, ani nie będą przekazywane po za Europejski Obszar Gospodarczy.

Nr wydania: 1, data wydania 08.01.2021 r.

2024-02-15

(czytelny podpis wnioskodawcy)

tel. (74) 6469370, fax. (74) 8940092, www.zuk-lagiewniki.pl, e-mail: sekretariat@zuk-lagiewniki.pl,

NIP 882 211 83 41, REGON 022116748, KRS 0000468404

Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej IX Wydział Gospodarczy

Wysokość kapitału zakładowego 2.114.000,00 zł



Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o.
ul. Słowiańska 13
58-210 Łagiewniki

L.Dz. 3357/2023

Łagiewniki, dnia 18.10.2023 r.

Gmina Łagiewniki
ul. Jedności Narodowej 21
58-210 Łagiewniki

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI WODOCIĄGOWEJ
NR 31/2023

W odpowiedzi na wniosek z dnia 09.10.2023 r., podajemy warunki przyłączenia do sieci wodociągowej.

Przeznaczenie nieruchomości: **budynek szatni dla sportowców, zlokalizowany na dz. nr 441, obręb Jaźwina.**

Dobowe zapotrzebowanie na wodę na cele bytowe: **$Q_{dśr}: 0,48 \text{ m}^3/\text{d}$,**
 $Q_{hmax}: 0,06 \text{ m}^3/\text{h}$,
 $q_s: 0,76 \text{ dm}^3/\text{s}$.

I. Przyłącze wodociągowe.

Przyłącze wodociągowe wykonać z rur polietylenowych PE 100 o min. średnicy $\varnothing 32$ mm. Rury układać w wykopie na ubitej podsypce piaskowej o grubości min. 10 cm, zastosować jednocześnie obsypkę piaskową o grubości min. 20 cm ponad wierzch rury. Minimalne przykrycie rury w gruncie - 1,20 m. Całość trasy oznakować taśmą ostrzegawczą – lokalizacyjną koloru niebieskiego z wkładką metalową, układając ją 0,5 m nad rurociągiem. Do budowy przyłącza metodą bezwykopową dopuszcza się stosowanie rur z żeliwa sferoidalnego oraz rur polietylenowych PE 100RC SDR 11. Włączenie przyłącza należy przewidzieć do istniejącej sieci wodociągowej PVC $\varnothing 90\text{mm}$, opisanej na mapie zasadniczej - woA90, przebiegającej w dz. nr 413/3, obręb Jaźwina. Statyczne ciśnienie dyspozycyjne w miejscu włączenia wynosi ok. 0,30 MPa. Na włączeniu do sieci zaprojektować nawiertkę przyłączeniową z zasuwą typu NWZ. Do lokalizacji zasuw odcinających przyłącza pod powierzchnią terenu należy wykonać obudowę teleskopową do zasuw zwieńczoną skrzynką ochronną. Końcówka trzpienia do klucza winna znajdować się 15-20 cm pod pokrywą skrzynki ochronnej. Przyłącze wodociągowe należy zakończyć studzienką wodomierzową, zlokalizowaną na terenie posesji, zabezpieczonej przed działaniem mrozu oraz możliwością uszkodzenia. Na przyłączy wodociągowym należy zaprojektować podejście pod wodomierz zgodnie z obowiązującymi normami. Przed i za wodomierzem powinny znajdować się zawory odcinające. Bezpośrednio za zestawem wodomierzowym za zaworem odcinającym (na instalacji wewnętrznej) należy projektować zawór antyskażeniowy typu EA (nie dopuszcza się zaworów antyskażeniowych zintegrowanych z zaworem odcinającym). Wpięcie do czynnej sieci wodociągowej wykonuje ZUK Sp. z o.o. z siedzibą w Łagiewnikach.

Wodomierz główny na swój koszt dostarczy ZUK Sp. z o.o. z siedzibą w Łagiewnikach.

II. Przyłącze kanalizacji sanitarnej

Na wysokości działki nr 47, obręb Radzików nie ma bezpośredniego dostępu do sieci kanalizacji sanitarnej. W związku z powyższym Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Łagiewnikach odmawia wydania warunków przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej. Warunki przyłączenia mogą zostać wydane po rozbudowie sieci kanalizacyjnej w rejonie przedmiotowej działki. Właścicielem sieci kanalizacji sanitarnej jest Gmina Łagiewniki.

III. Informacje formalno-prawne

1. Budowa przyłącza w trybie art. 29a Prawa Budowlanego wymaga sporządzenia planu sytuacyjnego na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
2. Przed wykonywaniem ww. robót należy pisemnie **zgłosić zamiar realizacji przyłącza załączając plan sytuacyjny przyłącza**. – wniosek dostępny na stronie www.zuk-lagiewniki.pl lub w siedzibie Spółki, ul. Słowiańska 13, 58-210 Łagiewniki.
3. Niewniesienie przez ZUK Sp. z o.o. z siedzibą w Łagiewnikach uwag do złożonego zgłoszenia zamiaru realizacji przyłączenia, **w ciągu 14 dni od daty jego wpływu do Spółki**, upoważnia Klienta (Inwestora) do przystąpienia do wykonywania robót przyłączeniowych zgodnie ze zgłoszeniem. Zgłoszenie zamiaru realizacji przyłączenia ważne jest przez okres ważności warunków przyłączania do sieci.
4. Klient (Inwestor), z **5 dniowym wyprzedzeniem** powinien umówić się na odbiór przyłącza w stanie odkrytym z pracownikiem ZUK Sp. z o.o. z siedzibą w Łagiewnikach, dzwoniąc pod numer telefonu: **74 64 69 371** wewnątrz **22**.
5. Na odbiorze w stanie odkrytym Klient (Inwestor) przekazuje pracownikowi ZUK Sp. z o.o. z siedzibą w Łagiewnikach wypełniony i podpisany wniosek o zawarcie umowy dla nowo wybudowanych przyłączy wraz z tytułem prawnym do nieruchomości – wniosek dostępny na stronie www.zuk-lagiewniki.pl lub w siedzibie Spółki, ul. Słowiańska 13, 58-210 Łagiewniki.
6. Budowę przyłącza należy wykonać na własny koszt.
7. Wybudowane przyłącze wodociągowe pozostanie własnością odbiorcy.
8. Włączenie do sieci wodociągowej nastąpi po odbiorze końcowym stwierdzającym, sprawność techniczną wybudowanego przyłącza.
9. Po dokonaniu odbioru technicznego przyłącza w stanie odkrytym, Klient (Inwestor) dostarcza do Spółki mapę z naniesionym przyłączem, potwierdzoną przez ośrodek geodezyjny.
10. Po dostarczeniu w/w dokumentów, ZUK Sp. z o.o. z siedzibą w Łagiewnikach sporządza i przekazuje Klientowi (Inwestorowi) protokół odbioru końcowego przyłącza/przyłączy, umowę na dostarczanie wody i/lub odbiór ścieków oraz zostaje zamontowany wodomierz.
11. Warunki przyłączenia do sieci ważne są przez okres **2 lat** od dnia wydania.

Sporządził:
Przemysław Pikul
tel. 74 64 69 371 wew. 22

Otrzymują:

1. Adresat;
2. a/a

Z poważaniem

PREZES ZARZĄDU


Maciej Wawrzyniak

tel. (74) 646 93 70, fax. (74) 894 00 92, www.zuk-lagiewniki.pl, e-mail: sekretariat@zuk-lagiewniki.pl

NIP 882 211 83 41, REGON 022116748, KRS 0000468404

Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej IX Wydział Gospodarczy

Wysokość kapitału zakładowego 2.114.000,00 zł

OŚWIADCZENIE

o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (PB-5)

Podstawa prawna: Art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z późn. zm.).

Dodatkowe informacje: Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane jest to tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.

W przypadku, gdy do złożenia oświadczenia zobowiązanych jest kilka osób, każda z tych osób składa oświadczenie oddzielnie na osobnym formularzu.

1. DANE INWESTORA

Imię i nazwisko lub nazwa: Gmina Łagiewniki

Kraj: Polska	Województwo: dolnośląskie	Powiat: dzierzoniowski
Gmina: Łagiewniki	Ulica: Jedności Narodowej	Nr domu: 21 Nr lokalu: -
Miejscowość: Łagiewniki	Kod pocztowy: 58-210	Poczta: Łagiewniki

2. DANE OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: Jarosław Tyniec

Kraj: Polska	Województwo: dolnośląskie	Powiat: dzierzoniowski
Gmina: Łagiewniki	Ulica: Półwiejska	Nr domu: 7A Nr lokalu: -
Miejscowość: Łagiewniki	Kod pocztowy: 58 – 210	Poczta: Łagiewniki

3. DANE NIERUCHOMOŚCI²⁾

Województwo: dolnośląskie	Powiat: dzierzoniowski	Gmina: Łagiewniki
Ulica:	Nr domu: -	
Miejscowość: Jaźwina	Kod pocztowy: 58-212	
Identyfikator działki ewidencyjnej ³⁾ : 020206_2.0001.410;		

Województwo: dolnośląskie	Powiat: dzierzoniowski	Gmina: Łagiewniki
Ulica:	Nr domu: -	
Miejscowość: Jaźwina	Kod pocztowy: 58-212	
Identyfikator działki ewidencyjnej ³⁾ : 020206_2.0001.411;		

Województwo: dolnośląskie	Powiat: dzierzoniowski	Gmina: Łagiewniki
Ulica:	Nr domu: -	
Miejscowość: Jaźwina	Kod pocztowy: 58-212	
Identyfikator działki ewidencyjnej ³⁾ : 020206_2.0001.1212/1;		

Województwo: dolnośląskie	Powiat: dzierzoniowski	Gmina: Łagiewniki
Ulica:	Nr domu: -	
Miejscowość: Jaźwina	Kod pocztowy: 58-212	
Identyfikator działki ewidencyjnej ³⁾ : 020206_2.0001.1212/2;		

Liczba stron zawierających dane o kolejnych nieruchomościach (załączanych do oświadczenia): 2

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 oraz art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością (nieruchomościami) na cele budowlane określoną (określonymi) w pkt 3 tego oświadczenia.

Jestem świadomy (świadoma) odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdy w niniejszym oświadczeniu, zgodnie z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1444, z późn. zm.).

¹⁾ W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

²⁾ W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

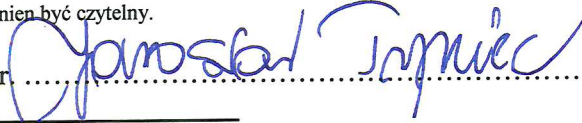
³⁾ W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

⁴⁾ W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

**4. PODPIS INWESTORA LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA
OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA I DATA PODPISU**

Podpis powinien być czytelny.

14-02-2024 r.

.....

- ¹⁾ Wypełnia się, jeżeli oświadczenie jest składane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej albo oświadczenie w imieniu inwestora składa jego pełnomocnik.
- ²⁾ W przypadku większej liczby nieruchomości dane kolejnych nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.