



UWAGI:

- Wymiary podano w centymetrach, poziomy w metrach, zgodnie z polską normą PN-70/B-02365:
- rzędne terenu podano w wysokościach względnych od ±0,00m istniejącego poziomu wykończonej posadzki.
- Przed przystąpieniem do realizacji projektu bezwzględnie należy zapoznać się z całością dokumentacji. Projekt architektury należy rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi. Wszystkie opisane na rysunkach architektonicznych elementy branżowe należy sprawdzić na odpowiednich rysunkach branżowych.
- Wszelkie nieścisłości oraz stwierdzone niezgodności rysunkowe z rzeczywistym stanem należy niezwłocznie uzgodnić z autorskim biurem projektowym.
- Wykonawca zobowiązany jest do realizacji projektu zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi technologiami, wytycznymi producentów oraz obowiązującymi normami. Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonywać ściśle według wytycznych i instrukcji producenta.
- Wszystkie prace należy prowadzić w kolejności wynikającej z logiki realizacji obiektu w dostosowaniu do specyfiki poszczególnych branż i prac. Wszystkie prace należy prowadzić w sposób uniemożliwiający niszczenie wcześniej wykonanych elementów.
- Szczegółowy opis materiałów znajduje się w opisie technicznym.
- Stolarkę drzwiową należy zamawiać względem rysunku zestawienia stolarki załączonego do projektu technicznego oraz pomiarów z natury. Przed zamówieniem stolarki należy wykonać inwentaryzację otworów drzwiowych, zweryfikować szerokość otworów drzwiowych na etapie wznoszenia ścian, aby uzyskać wymaganą szerokość w świetle przejścia opisaną w projekcie (bez zawężania światła przejścia), uwzględniając wybranego przez wykonawcę dostawcę stolarki. W razie konieczności dostosować szerokość otworu do wymagań wybranego producenta. Wyposażenie w nawietrzaki, kratki wentylacyjne zweryfikować z projektem technicznym wentylacji.
- Bezwzględnie należy zachować ciągłość izolacji przeciwwodnej i termicznej na całym budynku.
- Zmiany i odstępstwa od projektu wynikłe w trakcie budowy wymagają uzgodnień z projektantami. Należy bezwzględnie prowadzić dokumentację zmian względem dokumentacji projektowej, wprowadzonych w trakcie realizacji.

NAZWA I ADRES INWESTYCJI:

Zagospodarowanie części terenów przy budynku byłej szkoły w Pluskowęsach celem utworzenia skweru "Zielona Przystań" wraz z rozbudową budynku o szczytówkę
dz. nr 120/19, obręb 0020, j.e. 041502_2, m. Pluskowęsy, gm. Chełmża, woj. Kujawsko-Pomorskie

INWESTOR:

Gmina Chełmża
ul. Wodna 2, 87-140 Chełmża

PROJEKT BRANŻOWY

PROJEKTANT:

mgr inż. arch. Anna Szulc

Nr upr. UAN-IV/8346/126/TO/88

upraw. do proj. bez ograniczeń

w specjalności architektonicznej

OPRACOWANIE:

mgr inż. Sławomir Długosz

PRACOWNIA PROJEKTOWA PRO-KOR sp. z o.o.

ul. Polna 7B/17, 87-100 Toruń

Sąd Rejonowy w Toruniu, VII Wydział Gospodarczy

KRS: 0001038719

NIP: 8662384430

REGON: 525420384

Kapitał zakładowy: 150.000 zł

SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. arch. Elżbieta Grochocka

Nr upr. UAN-IV/8346/229/TO/87-88

upraw. do proj. bez ograniczeń

w specjalności architektonicznej

TEMAT RYSUNKU:

WIATA - RZUT PRZYZIEMIA

NR RYSUNKU:	WERSJA:	PROJEKT:	SEKCJA:	BRANŻA:	ETAP:	DATA:	SKALA:
A01	1	23_30	-	ARCH	PAB	2023-08-24	1:50