

1 SPIS TREŚCI

1.1 SPIS ZAWARTOŚCI CZĘŚCI OPISOWEJ

1	SPIS TREŚCI.....	1
1.1	SPIS ZAWARTOŚCI CZĘŚCI OPISOWEJ	1
1.2	SPIS ZAWARTOŚCI CZĘŚCI RYSUKOWEJ.....	2
2	DOKUMENTY.....	3
2.1	UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA – PROJEKTANT KONSTRUKCJA	3
2.2	UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA – PROJEKTANT KONSTRUKCJA	5
2.3	OŚWIADCZENIE	7
3	CZEŚĆ OPISOWA.....	8
3.1	INFORMACJE OGÓLNE	8
3.1.1	DANE OGÓLNE.....	8
3.1.2	RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	8
3.1.3	PRZEDMIOT OPRACOWANIA	8
3.1.4	ZAKRES OPRACOWANIA	8
3.1.5	MATERIAŁY WYKORZYSTANE W OPRACOWANIU	8
3.1.6	OBCIĄŻENIA KLIMATYCZNE	8
3.1.7	LITERATURA, NORMY BRANŻOWE ORAZ OBOWIĄZUJĄCE PRZEPISY PAŃSTWOWE I RESORTOWE.....	8
3.1.8	OGÓLNE WYTYCZNE DOTYCZĄCE WZNOSZENIA BUDYNKU	9
3.2	OPIS OGÓLNY PROJEKTOWANEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	10
3.3	PROJEKTOWANE PRACE BUDOWLANE ZWIĄZANE Z ROZBUDOWĄ	10
3.3.1	ROBOTY ZIEMNE.....	10
3.3.2	FUNDAMENTY ISTNIEJĄCE – PODBICIE	10
3.3.3	FUNDAMENTY NOWOPROJEKTOWANE	11
3.3.4	ŚCIANY	11
3.3.5	NADPROŻA, WIEŃCE I BELKI ŻELBETOWE	12
3.3.6	STROP	12
3.3.7	DACH	12
3.3.8	ZAMUROWANIE ISTNIEJĄCYCH OTWORÓW DRZWIOWYCH I OKIENNYCH.....	12
3.3.9	WYKONANIE NADPROŻA W ŚCIANIE NOŚNEJ	12
3.3.10	WYKONANIE SUFITU PODWIESZONEGO NA PODKONSTRUKCJI STALOWEJ.....	13
3.4	PROJEKTOWANA WIATA REKREACYJNA	13
3.5	PROJEKTOWANA CHATA SOLNA	13
3.6	WARUNKI GRUNTOWO-WODNE.....	13
3.7	KATEGORIA GEOTECHNICZNA BUDYNKU.....	14
3.8	WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	14

1.2 SPIS ZAWARTOŚCI CZĘŚCI RYSUNKOWEJ

Nr rys.	Tytuł rysunku
K01	WIATA – RZUT FUNDAMENTÓW
K02	WIATA – KONSTRUKCJA DREWNIANA
K03	ROZBUDOWA – RZUT FUNDAMENTÓW
K04	ROZBUDOWA – NADPROŻA
K05	ROZBUDOWA – WYKUCIE OTWORU W ŚCIANIE NOŚNEJ
K06	ROZBUDOWA – PŁYTA FUNDAMENTOWA SZYBU WINDY
K07	ROZBUDOWA – SZYB WINDY
K08	ROZBUDOWA – KONSTRUKCJA DACHU

2 DOKUMENTY

2.1 UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA – PROJEKTANT KONSTRUKCJA

Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane w związku z § 15 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, Pan Krzysztof Roman Lisewski jest uprawniony w specjalności konstrukcyjno - budowlanej do:

- projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektonicznego - budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności konstrukcyjno - budowlanej,
- sprawdzania projektów architektonicznych - budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń.

PRZEWODNICZĄCY
ODRĘCZNA KOMISJA Kwalifikacyjna
KUJAWSKA I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

mgr inż. Włod Przybylski

Bydgoszcz, dnia 10 grudnia 2008 r.

DECYZJA

KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt. KUPOIIB/KK-0054-0042/08

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118), oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

n a d a j e

Panu Krzysztofowi Romanowi Lisewskiemu
magistrowi inżynierowi o kierunku budownictwo
urodzonemu dnia 22 sierpień 1979 r. w Wąbrzeźnie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0078/POOK/08

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zażądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

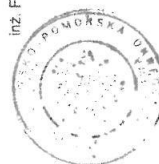
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

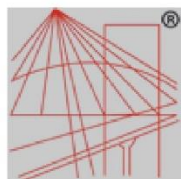
mgr inż. Włod Przybylski

mgr inż. Andrzej Markowski

inż. Franciszek Szyplifski



Otrzymują:
1. Pan Krzysztof Lisewski
Ostrowo 37
87-214 Piłzница
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-7QR-MZP-LVW *

Pan Krzysztof Lisewski o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0267/07

adres zamieszkania m. Ostrowo 39, 87-214 Płużnica

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2024-02-29.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-02-20 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

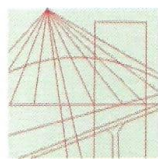
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



2023-02-20 10:00:00
Renata Staszak
Przewodniczący Rady

2.2 UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA – PROJEKTANT KONSTRUKCJA



KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0029/16

Bydgoszcz, dnia 15 czerwca 2016 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2014 r., poz. 1946), art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 1, art. 13 ust. 1, ust. 2 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 10 i § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

Pan Łukasz Bartosz Różyński
magister inżynier o kierunku budownictwo
ur. dnia 05 sierpnia 1979 r. w Bydgoszczy

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0009/PBKb/16

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267) odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ww. ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Bydgoszczy w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

**Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

mgr inż. Jacek Kołodziej

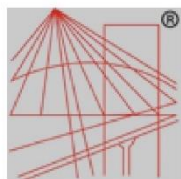
inż. Wojciech Klatecki

inż. Paweł Gonczewicz



Otrzymują:

1. Pan Łukasz Bartosz Różyński
ul. Wł. Broniewskiego 21/9
87-100 Toruń
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-XCD-KTN-A2L *

Pan Łukasz Różyński o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0070/09

adres zamieszkania ul. Kwiatowa 56, 87-100 Toruń

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2024-02-29.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-02-14 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



PROJEKTOWANIE I KOORDYNACJA

2.3 OŚWIADCZENIE

Nazwa obiektu	Zagospodarowanie części terenów przy budynku byłej szkoły w Pluskowęsach celem utworzenia skweru „Zielona Przystań: wraz z rozbudową budynku o szyb windowy w m. Pluskowęsy, gmina Chełmża, woj. Kujawsko-Pomorskie dz. nr 120/19, obręb 0020, jedn. ewid. 041502_2 Chełmża - gmina	
Adres obiektu	m. Pluskowęsy, gmina Chełmża, woj. Kujawsko-Pomorskie dz. nr 120/19, obręb 0020, jedn. ewid. 041502_2 Chełmża - gmina	
Niniejszym oświadczam, że zgodnie z wymogiem art.20 ust.4 ustawy z dnia 07.07.1994r Prawo Budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.), projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej		
PROJEKTANT KONSTRUKCJA	mgr inż. Krzysztof Lisewski upraw. do proj. bez ograniczeń w specjal. Konstrukcyjno-budowlanej nr KUP/0078/POOK/08	
SPRAWDZAJĄCY KONSTRUKCJA	mgr inż. Łukasz Różyński upraw. do proj. bez ograniczeń w specjal. Konstrukcyjno-budowlanej nr KUP/0009/PBKb/16	

3 CZEŚĆ OPISOWA

3.1 INFORMACJE OGÓLNE

3.1.1 DANE OGÓLNE

Nazwa inwestycji: **Zagospodarowanie części terenów przy budynku byłej szkoły w Pluskowęsach celem utworzenia skweru „Zielona Przystań” wraz z rozbudową budynku o szyb windowy**
Adres inwestycji: **w m. Pluskowęsy, gmina Chełmża, woj. Kujawsko-Pomorskie**
dz. nr 120/19, obręb 0020, jedn. ewid. 041502_2 Chełmża – gmina
Dane Inwestora: **Gmina Chełmża**
ul. Wodna 2, 87-140 Chełmża

3.1.2 RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Funkcja: Budynek szkoły podstawowej/klub seniora
Kategoria obiektu budowlanego: IX i XI

Funkcja: Wiata rekreacyjna i chata solna
Kategoria obiektu budowlanego: VIII

3.1.3 PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania części terenów przy budynku byłej szkoły w Pluskowęsach celem utworzenia skweru „zielona przystań” wraz z rozbudową budynku o szyb windowy w m. Pluskowęsy, gmina Chełmża. Zamierzenie znajduje się na terenie dz. nr 120/19, obr. 0020, j.e. 041502_2 Chełmża - gmina.

3.1.4 ZAKRES OPRACOWANIA

Niniejsze opracowanie obejmuje rozwiązania konstrukcyjne związane z zadaniem zagospodarowania części terenów przy budynku byłej szkoły w Pluskowęsach celem utworzenia skweru „zielona przystań” wraz z rozbudową budynku o szyb windowy w m. Pluskowęsy, gmina Chełmża. Zamierzenie znajduje się na terenie dz. nr 120/19, obr. 0020, j.e. 041502_2 Chełmża - gmina.

3.1.5 MATERIAŁY WYKORZYSTANE W OPRACOWANIU

- Uzgodnienia z inwestorem
- Aktualna mapa do celów projektowych w skali 1:500
- Literatura, normy branżowe oraz obowiązujące przepisy państwowe
- Polskie Normy i przepisy budowlane
- Plan miejscowy
- Inwentaryzacja budowlana

3.1.6 OBCIĄŻENIA KLIMATYCZNE

OBCIĄŻENIE WIATREM – I strefa wg PN-EN 1991-1-4

PRZEMARZANIE – $h_z=1,00m$ wg PN-81/B-3020.

OBCIĄŻENIE ŚNIEGIEM– III strefa wg PN-EN 1991-1-3

3.1.7 LITERATURA, NORMY BRANŻOWE ORAZ OBOWIĄZUJĄCE PRZEPISY PAŃSTWOWE I RESORTOWE

- PN-EN 1990:2004 - Eurokod 0 Podstawy projektowania konstrukcji
- PN-EN 1991-1-1:2004 - Eurokod 1 Oddziaływania na konstrukcje: cz.1-1: Oddziaływanie ogólne-Ciężar objętościowy, ciężar własny, obciążenia użytkowe w budynkach
- PN-EN 1991-1-2:2006 - Eurokod 1 Oddziaływania na konstrukcje: cz.1-2: Oddziaływanie ogólne-Oddziaływania na konstrukcję w warunkach pożaru
- PN-EN 1991-1-3:2005 - Eurokod 1 Oddziaływania na konstrukcje: cz.1-3: Oddziaływanie ogólne-Obciążenie śniegiem
- PN-EN 1991-1-4:2008 - Eurokod 1 Oddziaływania na konstrukcje: cz.1-4: Oddziaływanie ogólne-Oddziaływanie wiatru
- PN-EN 1992-1-1:2008 - Eurokod 2 Projektowanie konstrukcji z betonu cz.1-1: Reguły ogólne i reguły dla budynków
- PN-EN 1992-1-2:2008 - Eurokod 2 Projektowanie konstrukcji z betonu cz.1-2: Reguły ogólne Projektowanie z uwagi na warunki pożarowe
- PN-EN 1993-1-1:2006 - Eurokod 3 Projektowanie konstrukcji stalowych cz.1-1: Reguły ogólne i reguły dla budynków

CZĘŚĆ OPISOWA	KON
PROJEKT TECHNICZNY	STR. 9
<ul style="list-style-type: none"> • PN-EN 1993-1-2:2007 - Eurokod 3 Projektowanie konstrukcji stalowych cz.1-2: Reguły ogólne - Obliczanie konstrukcji z uwagi na warunki pożarowe • PN-EN 1993-1-3:2008 - Eurokod 3 Projektowanie konstrukcji stalowych cz.1-3: Reguły ogólne Reguły uzupełniające dla konstrukcji z kształtowników i blach profilowanych na zimno • PN-EN 1993-1-5:2008 - Eurokod 3 Projektowanie konstrukcji stalowych cz.1-5: Blachownice • PN-EN 1993-1-8:2008 - Eurokod 3 Projektowanie konstrukcji stalowych cz.1-8: Projektowanie węzłów • PN-EN 1996-1-1:2010 - Eurokod 6 Projektowanie konstrukcji murowychcz.1-1: Reguły ogólne dla zbrojonych i niezbrojonych konstrukcji murowych • PN-EN 1996-1-2:2010 - Eurokod 6 Projektowanie konstrukcji murowych cz.1-2: Reguły ogólne - Projektowanie z uwagi na warunki pożarowe • PN-EN 1996-2:2010 - Eurokod 6 Projektowanie konstrukcji murowych cz.2: Wymagania projektowe, dobór materiałów wykonanie murów • PN-EN 1996-3:2010 - Eurokod 6 Projektowanie konstrukcji murowych cz.3: Uprozczone metody obliczania murowych konstrukcji niezbrojonych • PN-EN 1997-1:2008 - Eurokod 7 Projektowanie geotechniczne cz.1: Zasady ogólne • PN-EN 1997-2:2008 - Eurokod 7 Projektowanie geotechniczne cz.2: Rozpoznanie i badanie podłoża gruntowego • PN-EN 206 - Beton. Wymagania, właściwości, produkcja i zgod. • PN-EN 1090-2 - Wykonanie konstrukcji stalowych i aluminiowych • PN-EN 13670 - Wykonanie konstrukcji z betonu • PN-EN 1090-2 - Wykonanie konstrukcji stalowych i aluminiowych • PN-EN 13369 - Wspólne wymagania dla prefabrykatów z betonu • PN-EN 14992 - Prefabrykaty z betonu. Elementy ścian. 	

3.1.8 OGÓLNE WYTYCZNE DOTYCZĄCE WZNOSZENIA BUDYNKU

- Podczas realizacji robót należy uwzględniać instrukcje producenta materiałów oraz przepisy związane i obowiązujące, w tym również te, które uległy zmianie lub aktualizacji. W przypadku istnienia norm, atestów, certyfikatów, instrukcji ITB, aprobat technicznych, świadectw dopuszczenia niewyszczególnionych w niniejszej dokumentacji a obowiązkowych do stosowania, Wykonawca ma obowiązek stosowania się do ich treści i postanowień.
- Wykonawca przed rozpoczęciem robót budowlanych winien jest zapoznać się z treścią kompletnej dokumentacji. Wszystkie projekty branżowe należy rozpatrywać łącznie.
- Przed rozpoczęciem prac ziemnych należy rozpoznać teren i zapoznać się z istniejącym aktualnym uzbrojeniem terenu. Szczególną uwagę należy zwrócić na usytuowanie w obrysie planowanej inwestycji istniejących sieci elektrycznych, kanalizacyjnych, wodociągowych i innych.
- Przy montażu deskowań należy kontrolować jego dokładność sprawdzając:
 - osiowe ustawienie elementu,
 - pionowe ustawienie elementu,
 - wielkość przesunięć w pionie i poziomie.
- Nie wolno przystępować do wykonywania rdzeni żelbetowych bez wcześniejszego obsypania i zagęszczenia gruntu wokół podstawy fundamentu.
- Wykonywanie elementów żelbetowych należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP. Nie dopuszcza się do wbudowywania elementów, których jakość nie odpowiada warunkom technologicznym i konstrukcyjnym danego elementu. Wszystkie elementy używane przy montażu muszą posiadać odpowiedni atest.
- UWAGA! Wszystkie prace budowlane należy wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” tom I. Budownictwo Ogólne oraz warunki BHP jakie obowiązują w budownictwie.
- Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się ze wszystkimi rozwiązaniami konstrukcyjnymi, szczegółami i detalami niezbędnymi do bezpiecznego i prawidłowego wznoszenia budowli.
- Przy rozwiązaniach systemowych należy stosować się do wytycznych producenta.
- Przy wykonywaniu elementów żelbetowych konieczny jest każdorazowy odbiór zbrojenia potwierdzony wpisem do dziennika budowy.
- Osie modularne powinny być naniesione w sposób geodezyjny i potwierdzone przez uprawnionego geodetę w dzienniku budowy.

- Wykopy fundamentowe realizowane w gruntach spoistych bezwzględnie należy zabezpieczyć przed rozmakaniem, uplastycznianiem i przemarzaniem gruntu poprzez zastosowanie chudego betonu podkładowego, układanego sukcesywnie na dnie wykopu, na całej jego powierzchni (od krawędzi wykopu do krawędzi).
- Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wytyczenie geodezyjne projektowanych słupów, rdzeni oraz ścian nowoprojektowanej kondygnacji, w celu uzyskania odpowiedniej osiowości projektowanych elementów względem istniejącej konstrukcji. Każdorazowe tyczenie potwierdzić wpisem do dziennika budowy.
- Nie można dopuścić do gromadzenia się wód opadowych w wykopie fundamentowym, zapewnić należy właściwy reżim wykonawczy (wykonanie wykopu, chudy beton, zbrojenie, zalanie fundamentów).
- Pozostawić warstwę ochronną o grubości około 20 cm, którą należy wybrać ręcznie bezpośrednio przed wykonaniem fundamentów.
- Wykop wokół fundamentu wypełnić nieprzepuszczalnym gruntem rodzimym, starannie go ubijając, żeby nie zostawić przestrzeni, w których mogłaby się zbierać woda.
- Fundamenty zasypywać piaskami średnimi, zagęszczonymi do $I_D=0,65$.
- Roboty ziemne i fundamentowe należy prowadzić zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi normami, zasadami BHP.
- Wykopy wykonywać w porze suchej i nie pozostawiać ich w stanie otwartym szczególnie na okres zimowy.
- Stosując rozwiązania systemowe np. kotwy chemiczne należy bezwzględnie stosować wszystkie wytyczne i zalecenia producenta.

3.2 OPIS OGÓLNY PROJEKTOWANEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Projektowane zamierzenie budowlane polegające na zagospodarowaniu części terenów przy budynku byłej szkoły w Pluskowężach celem utworzenia skweru „zielona przystań” wraz z rozbudową budynku o szyb windowy. W ramach zadania projektuje się rozbudowę budynku o szyb windowy z przedsionkiem, dodatkowo projektuje się przebudowę podjazdu dla osób niepełnosprawnych, budowę wiaty rekreacyjnej o konstrukcji drewnianej, budowę chaty solnej.

3.3 PROJEKTOWANE PRACE BUDOWLANE ZWIĄZANE Z ROZBUDOWĄ

3.3.1 ROBOTY ZIEMNE

Wykonawca jest zobowiązany do wykonania odpowiednich zabezpieczeń ścian wykopu oraz ewentualnego odwodnienia wykopu na czas robót. Przy wykonywaniu zabezpieczeń należy zwrócić szczególną uwagę na sieci istniejące i likwidowane a prace prowadzić w ścisłej współpracy z odpowiednimi branżami. Roboty ziemne prowadzić w sposób ręczny lub mechaniczny. Rzędną dla wykopu ustalić na podstawie odniesienia do repera roboczego. W związku z lokalizacją projektowanego obiektu jako przylegającego do istniejącego budynku, wszystkie elementy konstrukcyjne budynku należy oddylać za pomocą płyt styropianu i polistyrenu ekstrudowanego od budynku istniejącego.

3.3.2 FUNDAMENTY ISTNIEJĄCE – PODBICIE

Posadowienie istniejącego budynku oficyny to ławy żelbetowe, w związku z realizacją prac fundamentowych związanych z realizacją szybu windowego projektowane prace wymagają przegłębienia fundamentów istniejących. W związku z tym istnieje konieczność wykonania podbicia istniejącego fundamentu. Podbicie fundamentu projektuje się jako ławę betonową z betonu C20/25, na podkładzie z chudego betonu.

Fundamenty należy zaizolować zgodnie z wytycznymi zawartymi w projekcie izolacji istniejącego budynku. Zalecenia dla robót fundamentowych przy istniejącym budynku:

- Prace należy prowadzić pod nadzorem uprawnionego geologa oraz z zastosowaniem monitoringu geodezyjnego. Pozwoli to zaobserwować ewentualne przemieszczenia budynku, które wrozkowo nie są widoczne.
- Na długości odcinka na którym prowadzoną będą prace należy podeprzeć ścianę do głębokości około 20cm powyżej poziomu fundamentu.
- Wykop powinien sięgać minimum 50cm dalej niż długość wzmacnianego odcinka.
- Podbicie fundamentów wykonujemy poprzez podkopanie fundamentu odcinkami o długości nie większej niż 1,20m, odcinki na których prowadzone będą prace wyznaczać naprzemiennie – odstęp wynoszący co najmniej 1,20 pomiędzy następującymi po sobie odcinakami roboczymi. Na czas robót ściana budynku powinna zostać podparta.
- W przypadku wystąpienia w poziomie posadowienia gruntów organicznych lub warstw nasypu niebudowlanego, nie stanowiących gruntów nośnych należy je zastąpić pospółką piaskowo-żwirową zagęszczoną warstwami do min. $I_s=0,97$.
- W trakcie robót nie należy dopuścić do zalania wykopów fundamentowych i nawodnienia gruntu.

- Po przygotowaniu podłoża podbicie wykonujemy w szalunku drobnowymiarowym, jako ławę fundamentową z betonu C20/25.
- Powierzchnia styku starego muru z nowym fundamentem musi być dokładnie oczyszczona i przemyta.
- Przestrzeń między starym murem a nowym fundamentem należy dokładnie zaklinować cementową zaprawą w stanie wilgotnym (nie płynnym), z dodatkowym ubiciem.
- Jako okres ukończenia robót na danym odcinku należy przyjąć czas, w którym nowy fundament dostatecznie zwiąże, min. 6 dni roboczych.
- Jeżeli nad fundamentem znajduje się ściana nie posiadająca wystarczającej nośności, należy ją zabezpieczyć przy pomocy stalowych belek opaskowych, osadzonych w gniazdach, założonych na poziomie nad górną krawędzią fundamentu. Wolną przestrzeń pomiędzy belkami stalowymi i murem należy wypełnić zaprawą cementową 1:3 w stanie wilgotnym z dobrym ubiciem. Zabrania się wykonywania gniazd po obu stronach jednocześnie, gdyż prowadzi to do nadmiernego osłabienia odcinków ścian.
- W celu wykonania bardziej szczelnego połączenia starego muru z nowym fundamentem należy rozpatrzyć potrzebę wywarcia wstępnego nacisku na grunt. Można to wykonać poprzez wstawienie pomiędzy nowy fundament i stary mur prasy hydraulicznej, z pomocą której przekazuje się dodatkowy nacisk na grunt. Nacisk powinien być przynajmniej 50% większy niż rzeczywiste obciążenie fundamentu tj minimum 350kN/mb fundamentu. Przed usunięciem prasy przestrzeń pomiędzy fundamentem i murem klinuje się, a następnie pozostałą przestrzeń zabetonowuje się wilgotną zaprawą cementową 1:3 z silnym ubiciem.

3.3.3 FUNDAMENTY NOWOPROJEKTOWANE

Posadowienie budynku zaprojektowano, jako bezpośrednie w postaci płyty fundamentowej o grubości 40cm. Fundamenty należy posadowić na warstwie „chudego” betonu C8/10 grubości min. 10 cm. Wymiary projektowanych fundamentów oraz dokładne rzędne posadowienia zgodnie z częścią graficzną projektu. Fundament wykonać z betonu B25 (C20/25). Fundamenty zbroić zbrojeniem ze stali A-IIIIN (RB500W) oraz wyprowadzić z fundamentów pręty starterowe pod rdzenie ze stali A-IIIIN (RB500W). Fundamenty należy zaizolować przeciwwilgociowo wg projektu architektury.

Przed rozpoczęciem wykonywania fundamentów należy wykonać wymianę gruntu na piasek średni o zagęszczeniu do $I_p > 0,65$ na głębokość 30cm. Na dnie wykopu należy wykonać warstwę grubości 10 cm z chudego betonu (C8/10).

Przy wykonywaniu fundamentów należy zwrócić szczególną uwagę na struktury gruntów, stosować się ściśle do wytycznych zawartych w dokumentacji geotechnicznej. Prace fundamentowe należy prowadzić pod bezpośrednim nadzorem osoby uprawnionej.

Wykonując fundament nie można dopuścić do przegłębienia prac ziemnych względem fundamentu istniejącego.

3.3.4 ŚCIANY

3.3.4.1 ŚCIANY FUNDAMENTOWE

Ściany konstrukcyjne części podziemnej wykonać, jako żelbetowe monolityczne grubości 18 i 20cm z betonu C20/25 (B25) zbrojone wg rysunków konstrukcyjnych ze stali A-IIIIN oraz A-0. Izolacje ścian fundamentowych zgodnie z opracowaniem architektury.

3.3.4.2 ŚCIANY KONSTRUKCYJNE SZYBU WINDOWEGO

Projektowane ściany szybu o grubości 20cm wykonać z betonu C20/25 (B25) i zazbroić prętami Ø10 co 15cm i prętami Ø8 jak zbrojeniem rozdzielczym w rozstawie co 15cm. Szczegóły dotyczące wykonania ścian szybu wg rysunków konstrukcyjnych.

3.3.4.3 ŚCIANY KONSTRUKCYJNE PRZEDSIONKA

Projektowane ściany nośne zewnętrzne murowane grubości 18 cm z bloczków betonu autoklawizowanego klasy gęstości 600 na zaprawie systemowej murarskiej do wykonywania cienkich spoin M10.

Wszystkie ściany murowane konstrukcyjne należy usztywnić przy pomocy rdzeni i wieńców żelbetowych, zgodnie z częścią graficzną projektu. Nadproża w ścianach konstrukcyjnych zaprojektowano, jako żelbetowe monolityczne.

W miejscach bezpośredniego oparcia belek i nadproży należy wykonywać poduszki betonowe grubości min. 5 cm oraz przemurowania z dwóch warstw cegły pełnej.

W przedostatniej spoinie poziomej pod parapetem otworu okiennego na styku z filarką międzyokienną należy układać 2 pręty Ø6 mm zabezpieczające przed ścięciem muru. Ściany działowe należy odciąć od konstrukcji nośnej (strop, belki) paskiem materiału ściśliwego o grubości 2 cm. Wykończenie ścian oraz izolację termiczną wykonać zgodnie z opracowaniem architektonicznym.

3.3.5 NADPROŻA, WIENCE I BELKI ŻELBETOWE

3.3.5.1 NADPROŻA

Nadproża należy wykonać, jako monolityczne z betonu klasy B25 (C20/25) oraz zbroić stałą zbrojenią klasy A-IIIN (RB500W). Wszystkie elementy żelbetowe wykonać w typowych zinwentaryzowanych deskowaniach drobnowymiarowych o gładkiej powierzchni. Szczególną uwagę należy zwrócić na staranne zagęszczenie mieszanki betonowej oraz stosowanie środków zapobiegających przyleganiu betonu do form.

Rozformowanie nadproży i usunięcie podpór montażowych można dokonać po uzyskaniu przez beton minimum 75% projektowanej wytrzymałości.

W miejscach bezpośredniego oparcia belek i nadproży należy wykonywać poduszki betonowe grubości min. 5 cm oraz przemurowania z dwóch warstw cegły pełnej.

3.3.5.2 WIENCE

Wience żelbetowe należy wykonać, jako monolityczne z betonu klasy B25 (C20/25) oraz zbroić stałą zbrojenią klasy A-IIIN (RB500W). Wszystkie elementy żelbetowe wykonać w typowych zinwentaryzowanych deskowaniach drobnowymiarowych o gładkiej powierzchni. Szczególną uwagę należy zwrócić na staranne zagęszczenie mieszanki betonowej oraz stosowanie środków zapobiegających przyleganiu betonu do form.

Rozformowanie wieńców żelbetowych i usunięcie podpór montażowych można dokonać po uzyskaniu przez beton minimum 75% projektowanej wytrzymałości.

3.3.6 STROP

Stropy żelbetowe monolityczne z betonu klasy C20/25 (B25) o grubości 17cm dla stropu przedsionka i grubości 20cm dla stropu szybu. Stropy zbroić stałą zbrojenią klasy A-IIIN (RB500W). Wszystkie elementy żelbetowe wykonać w typowych zinwentaryzowanych deskowaniach drobnowymiarowych o gładkiej powierzchni. Szczególną uwagę należy zwrócić na staranne zagęszczenie mieszanki betonowej oraz stosowanie środków zapobiegających przyleganiu betonu do form.

Rozformowanie wieńców żelbetowych i usunięcie podpór montażowych można dokonać po uzyskaniu przez beton minimum 75% projektowanej wytrzymałości.

3.3.7 DACH

Dach nad przedsionkiem projektuje się jako jednospadowy w konstrukcji drewnianej, krokwiowej, oparty na murlacie i płatwi. Całość więźby wykonać z drewna klasy C27. Nachyleni połaci 12°. Pokrycie dachu z blachodachówki.

Dach nad sztybem, projektuje się jako dwuspadowy w konstrukcji drewnianej, krokwiowej, oparty na murlatach w nawiązaniu do dachu istniejącego segmentu „C”. Całość więźby wykonać z drewna klasy C27. Nachyleni połaci 25°.

3.3.8 ZAMUROWANIE ISTNIEJĄCYCH OTWORÓW DRZWIOWYCH I OKIENNYCH

Projektuje się zamurowanie części otworów drzwiowych i okiennych. Otwory zamurować za pomocą bloczków betonu komórkowego, przy pomocy zaprawy cementowo-wapiennej klasy 5 MPa. Należy wykonać tynk cementowo-wapienny, warstwę gładzi gipsowej i wykończyć malarsko, farbą emulsyjną w kolorze wskazanym przez użytkownika (w przypadku koloru odbiegającego od koloru istniejącego wykonać malowanie ścian pomieszczenia).

3.3.9 WYKONANIE NADPROŻA W ŚCIANIE NOŚNEJ

W istniejących ścianach należy wykonać nowe nadproża stalowe, celem wykonania przebudowy istniejących otworów okiennych. Do usunięcia elementu ściany nośnej należy przystąpić poprzez wycięcie i wykucie bruzdy o głębokości równej 1/3 ściany nośnej i wysokości odpowiadającej wysokości kształtownika walcowanego, a następnie osadzić jedną belkę stalową, tak by oparcie belki na ścianie po każdej stronie projektowanego otworu wyniosło minimum 25cm. Belki przed osadzeniem należy zabezpieczyć przed zwichrzeniem poprzez zastosowanie żeber usztywniających z blachy stalowej (S235) o grubości 10mm mocowane za pomocą spoin pachwinowych o gr. 3mm w rozstawie nie większym niż 70cm. Po zakończeniu montażu pierwszej belki należy osadzić drugą i kolejne belki analogiczną metodą. Po umiejscowieniu wszystkich belek należy je skrócić śrubami M16 i M20 klasy 8,8, tak by rozstaw śrub był nie większy niż 55cm. Po wykonaniu powyższych czynności można przystąpić do usuwania ściany nośnej w miejscu projektowanego otworu. Belki obudować płytami g-k, wykończyć tynkarsko i malarsko.

Uwaga: W przypadku występowania w miejscu planowanego oparcia belek materiału w postaci gazobetonu, należy podstawę belek przemurować 2 warstwami cegły ceramicznej pełnej lub wykonać poduszkę betonową.

Nadproże stalowe zastępujące istniejącą ścianę wykonywać w sposób zapewniający zachowanie stateczności danego elementu konstrukcyjnego, a co za tym idzie budynku. Nadproże stalowe obejmujące mur należy skrócić ze sobą zgodnie z częścią konstrukcyjną. Profile należy skrócić ze sobą do momentu uzyskania przez element wymaganej stateczności. Element należy zabezpieczyć przed rozkręceniem przez obspawanie nakrętki.

Przed wykonaniem powyższych belek należy bezwarunkowo sprawdzić rzeczywiste wymiary na budowie. Montaż belek należy prowadzić w następującej kolejności:

- Wykonanie bruzdy dla ceownika po jednej stronie ściany,
- Wstawienie ceownika w przygotowaną bruzdę,
- Wykonanie bruzdy z drugiej strony ściany i wstawienia ceownika (analogicznie jak dla przeciwnej strony ściany)
- Skręcenie ceowników ze sobą za pomocą prętów gwintowanych Ø16mm w rozstawie, co 300mm,
- Wykonanie warstwy wyrównawczej,
- Wykonanie przebiccia pod nadprożem,
- Przyspawanie pod ceownikami blachy zamykającej.

3.3.10 WYKONANIE SUFITU PODWIESZONEGO NA PODKONSTRUKCJI STALOWEJ

Projektuje się wykonanie sufitu podwieszanego G-K na systemowej podkonstrukcji aluminiowej lub stalowej. Elementy systemowe podkonstrukcji mocować do istniejącego nadproża.

W istniejących ścianach nośnych i działowych projektuje się wykonanie nadproży stalowych zgodnie z projektem konstrukcji.

Nadproże stalowe zastępujące istniejącą ścianę wykonywać w sposób zapewniający zachowanie stateczności danego elementu konstrukcyjnego, a co za tym idzie budynku. Nadproże stalowe obejmujące mur należy skrócić ze sobą zgodnie z częścią konstrukcyjną. Profile należy skrócić ze sobą do momentu uzyskania przez element wymaganej stateczności. Element należy zabezpieczyć przed rozkręceniem przez obspawanie nakrętki.

Przed wykonaniem powyższych belek należy bezwarunkowo sprawdzić rzeczywiste wymiary na budowie. Montaż belek należy prowadzić w następującej kolejności:

- Wykonanie bruzdy dla ceownika po jednej stronie ściany,
- Wstawienie ceownika w przygotowaną bruzdę,
- Wykonanie bruzdy z drugiej strony ściany i wstawienia ceownika (analogicznie jak dla przeciwnej strony ściany)
- Skręcenie ceowników ze sobą za pomocą prętów gwintowanych Ø16mm w rozstawie, co 300mm,
- Wykonanie warstwy wyrównawczej,
- Wykonanie przebiccia pod nadprożem,
- Przyspawanie pod ceownikami blachy zamykającej.

3.4 PROJEKTOWANA WIATA REKREACYJNA

Projektuje się budowę wiaty rekreacyjnej na planie prostokąta o wymiarach w rzucie poziomym 7,96x6,46m i powierzchni zabudowy wynoszącej 51,42m². Wiata o konstrukcji drewnianej krokwiowo-jętkowej z dachem dwuspadowym krytym gontem bitumicznym imitującym dachówkę ceramiczną. Słupy drewniane wiaty mocowane za pomocą kotw stalowych do żelbetowych stóp fundamentowych.

Projektuje się wykonanie balustrady drewnianej z trzech stron wiaty – zgodnie z częścią graficzną. Podłoże wiaty wykonać z kostki brukowej na podbudowie piaskowo-cementowej.

Żelbetowe stopy fundamentowe wykonać jako monolityczne z betonu klasy B25 (C20/25) oraz zbroić stalą zbrojeniową klasy A-IIIN (RB500W). Wszystkie elementy żelbetowe wykonać w typowych zinwentaryzowanych deskowaniach drobnowymiarowych o gładkiej powierzchni. Szczególną uwagę należy zwrócić na staranne zagęszczenie mieszanki betonowej oraz stosowanie środków zapobiegających przyleganiu betonu do form.

Rozformowanie nadproży i usunięcie podpór montażowych można dokonać po uzyskaniu przez beton minimum 75% projektowanej wytrzymałości.

Konstrukcje wiaty wykonać jako drewnianą z drewna klasy C27. Szczegóły wg rysunków konstrukcyjnych.

3.5 PROJEKTOWANA CHATA SOLNA

Projektuje się budowę chaty solnej na planie ośmioboku foremnego, o wymiarach w rzucie poziomym 4,53x4,53m i powierzchni zabudowy wynoszącej 17,00m². Chata solna o konstrukcji drewnianej z dachem wielospadowym krytym gontem bitumicznym imitującym dachówkę ceramiczną.

Podłoże pod chatę solną wykonać z chudego betonu o grubości 10cm układanego na min. 30cm warstwie zagęszczonego piasku średniego.

Chata solna realizowana będzie jako rozwiązanie gotowe wybranego producenta. Ostateczne rozwiązania ogólnobudowlane według wytycznych dostawcy chaty solnej.

3.6 WARUNKI GRUNTOWO-WODNE

Na działce występują proste warunki gruntowe, warstwy gruntów jednorodne, równoległe do powierzchni terenu. Poziom posadowienia ław fundamentowych znajduje się powyżej poziomu występowania wód gruntowych (napiętego zwierciadła wody nie stwierdzono do głębokości 6,0m).

CZĘŚĆ OPISOWA	KON
PROJEKT TECHNICZNY	STR. 14

W poziomie posadowienia przyjęto występowanie gruntów niespoistych w postaci piasku średniego o stopniu zagęszczenia równym $I_D=0,48$. Mając na uwadze powyższe stwierdzono proste warunki gruntowe.

Zaprojektowane stopy i ławy fundamentowe spełniają warunki stanu granicznego nośności podłoża oraz stanu granicznego użytkowności.

Wszelkie prace fundamentowe należy wykonywać po zapoznaniu się z dokumentacją geologiczną, zgodnie z zaleceniami w niej zawartymi.

W przypadku wystąpienia innych warunków gruntowo-wodnych od podanych powyżej należy skontaktować się z autorskim biurem projektowym.

3.7 KATEGORIA GEOTECHNICZNA BUDYNKU

W związku z rodzajem przedmiotowego budynku, charakterem projektowanych prac budowlanych oraz w związku z występowaniem prostych warunków gruntowych określa się dla przedmiotowego budynku – **I kategorii geotechniczną obiektu budowlanego.**

3.8 WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Warunki ochrony pożarowej dla przedmiotowego budynku zostały zawarte w ekspertyzie pożarowej.