

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500
Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: PL-EVRF2007-NH
Seko je mapy: 6.194.26.09.1.2; 6.194.26.09.2.1; 6.194.26.04.4.3; 6.194.26.04.3.4
GOD.6640.1494.2023

Województwo: kujawsko-pomorskie [04]
Powiat: toruński [0415]
Jednostka ewidencyjna: Chelmża - gmina [041502...2]
Obręb: Pluskoweszy [0020]
Działka: 120/19, 120/11, 120/15, 121/4, 120/17
Położenie: Pluskoweszy, dz. 120/19, 120/11, 120/15



Usługi Geodezyjne „Zenit”
Karol de Slepworon-Wróblewski
87-100 Toruń, ul. Popieła 5/3
tel. 883 736 423
NIP: 9562275008; REGON: 387600875
mail: uslugi.geodezyjne.zenit@gmail.com

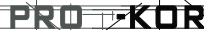
GEODETA UPRAWNIONY
Karol de Slepworon-Wróblewski
87-100 Toruń, ul. Urodzajna 11
tel. 88 654 65 33
Świadectwo Min.G.P.I.B. Nr 15578

Nie wyklucza się istnienia na gruncie urządzeń podziemnych dla których nie była wykonana geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza

Potwierdzam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GOD.6640.1494.2023
organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA TORUŃSKI
wykonawca prac geodezyjnych	USŁUGI GEODEZYJNE "ZENIT" KAROL DE SLEPWORON-WRÓBLEWSKI
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki pozytywnej weryfikacji	GOD.6640.1494.2023_49179 z dnia: 20-04-2023 r.
imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Geodeta Uprawniony Karol de Slepworon-Wróblewski Min.G.P.I.B. 15578

LEGENDA	
SYMBOL	OZNACZENIE
A-B	GRANICE OBSZARU OPRACOWANIA/GRANICE DZIAŁKI
PW	PROJEKTOWANA WATA
PC	PROJEKTOWANA CHATA SOLNA
PP	PROJEKTOWANA PRZEBUDOWA PODJAZDU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH
IB	ISTNIEJĄCE BUDYNKI
	TERENY UTWARDZONE ISTNIEJĄCE
	TERENY UTWARDZONE PROJEKTOWANE 1 – KOSTKA ODCIEŃ 1
	TERENY UTWARDZONE PROJEKTOWANE 2 – KOSTKA ODCIEŃ 2
	TERENY UTWARDZONE PROJEKTOWANE 3 – KOSTKA ODCIEŃ 3
	TERENY UTWARDZONE PROJEKTOWANE 4 – TŁUCZEŃ
	TERENY BIOLOGICZNE CZYNNE ISTNIEJĄCE
	TERENY BIOLOGICZNE CZYNNE PROJEKTOWANE
	TERENY BIOLOGICZNE CZYNNE PROJEKTOWANE NASADZENIA URZĄDZONE
	LICZBA KONDYGNACJI
2	ISTNIEJĄCY ZJAZD Z DROGI PUBLICZNEJ – SZEROKOŚĆ 5,0m
	WEJŚCIE DO BUDYNKU
	HYDRANT DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA POŻARÓW
	PROJEKTOWANE INSTALACJE ELEKTRYCZNE
	PROJEKTOWANE INSTALACJE KANALIZACJI SANITARNEJ
	PROJEKTOWANE INSTALACJE WODOCIĄGOWE

BILANS TERENU	
POWIERZCHNIA OBSZARU OPRACOWANIA/GRANICE DZIAŁEK	4364,00m ² (100,00%)
POWIERZCHNIA ZABUDOWY ISTNIEJĄCEJ	1112,39m ² (25,49%)
POWIERZCHNIA ZABUDOWY PROJEKTOWEJ WATY	51,42m ² (1,18%)
POWIERZCHNIA ZABUDOWY PROJEKTOWEJ CHATY SOLNEJ	17,00m ² (0,39%)
POWIERZCHNIA ZABUDOWY PROJEKTOWEJ ROZBUDOWY BUDYNKU O WINDĘ	11,24m ² (0,26%)
POWIERZCHNIA ZABUDOWY RAZEM	1192,05m ² (27,32%)
POWIERZCHNIA TERENÓW UTWARDZONYCH ISTNIEJĄCYCH (nie podlegających przekształ.)	536,71m ² (12,30%)
POWIERZCHNIA TERENÓW UTWARDZONYCH PROJEKTOWANYCH 1	154,40m ² (3,54%)
POWIERZCHNIA TERENÓW UTWARDZONYCH PROJEKTOWANYCH 2	114,46m ² (2,62%)
POWIERZCHNIA TERENÓW UTWARDZONYCH PROJEKTOWANYCH 3	392,45m ² (8,99%)
POWIERZCHNIA TERENÓW UTWARDZONYCH PROJEKTOWANYCH 4	63,46m ² (1,45%)
POWIERZCHNIA TERENÓW UTWARDZONYCH PRZEBUDOWY WYKONYWANY PODJAZD NPS	17,35m ² (0,40%)
POWIERZCHNIA TERENÓW UTWARDZONYCH RAZEM	1278,83m ² (29,30%)
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNE CZYNNA ISTNIEJĄCA (nie podlegająca przekształ.)	650,74m ² (14,91%)
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNE CZYNNA PROJEKTOWANA (rewitalizacja)	1047,87m ² (24,01%)
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNE CZYNNA PROJEKTOWANA ZIELEN URZĄDZONA	194,51m ² (4,46%)
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNE CZYNNA RAZEM	1893,12m ² (43,38%)

NAZWA I ADRES INWESTYCJI: Zagospodarowanie części terenów przy budynku byłej szkoły w Pluskowcach celem utworzenia skweru "Zielona Przyszłość" wraz z rozbudową budynku o szychy windy dz. nr 120/19, obręb 0020, j.e. 041502_2, m. Pluskoweszy, gm. Chelmża, woj. Kujawsko-Pomorskie							
INWESTOR: Gmina Chelmża ul. Wodna 2, 87-140 Chelmża							
PROJEKT BRANŻOWY <div><div> PRACOWNIA PROJEKTOWA PRO-KOLOR sp. z o.o. ul. Półna 76/71, 87-100 Toruń Sąd Rejonowy w Toruniu, III Wydział Gospodarczy KRS: 0001038719 NIP: 5652354430 KRS: 525400394 Kapitał zakładowy: 150.000 zł</div><div><p>mgr inż. arch. Anna Szulc nr upr. UAN-IV/8346/126/TO/88 upr. do proj. bez ograniczeń w specjol. architektonicznej</p><p>mgr inż. Piotr Karwowski nr upr. KUP/0258/PWBS/19 spec. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, went., gaz., wod.-kan.</p><p>inż. Michał Lipiński nr upr. KUP/0090/POE/20 do proj. bez ogr. w spec. Instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych</p></div></div>							
TEMAT RYSUNKU: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU							
NR RYSUNKU:	WERSJA:	PROJEKT:	SEKCJA:	BRANŻA:	ETAP:	DATA:	SKALA:
P-01	0	23 30	0	PZT	PZT	2023-08-24	1:500