

ZAWIADOMIENIE

Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w miejscowości Kłopot, gm. Inowrocław – ETAP III

I. W toku prowadzenia postępowania złożone zostały następujące pytania:

1.

Prosimy o potwierdzenie, że cena ryczałtowa pozostaje stała w zakresie robot ujętych w dokumentacji załączonej do SWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie ofertowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowo-geologicznych, archeologicznych, ujawnienia się niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych urządzeń podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia w/w okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.

Zamawiający potwierdza powyższe.

2.

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Zamawiający potwierdza powyższe.



3.	<p><i>Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.</i></p>
	<p>Zamawiający potwierdza powyższe.</p>

4.	<p><i>Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.</i></p>
	<p>Zamawiający potwierdza powyższe.</p>

5.	<p><i>Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezinventaryzowane lub błędnie zinventaryzowane urządzenia podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienie ulegnie stosownemu wydłużeniu.</i></p>
	<p>Zamawiający potwierdza powyższe.</p>

6.	<p><i>W związku z brakiem informacji w SWZ i wzorze umowy na temat okresu rękojmi prosimy o potwierdzenie, że jest on równy okresowi gwarancji.</i></p>
	<p>Zamawiający potwierdza powyższe.</p>

7.	<p><i>Z zapisu umownego § 16 klauzule waloryzacyjne - wynika, że Wykonawca jest uprawniony do złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia w sytuacji wzrostu cen powyżej 15%. Czy Zamawiający obniży próg uprawniający do zmiany wynagrodzenia? Jest to bardzo wysoki próg biorąc pod uwagę zakres robót i związane z nim koszty.</i></p>
-----------	---



*Biorąc pod uwagę analizę podaję przykład:
Zakładając koszt materiału 2 000 000,00zł. 16% tj 320 000,00 zł. Dopiero od tej kwoty Wykonawca może wnioskować o zmianę wynagrodzenia.
Przy założeniu 15% jest to 300 000,00 zł.
Przy założeniu 10% jest to kwota 200 000,00 zł.
Przy założeniu 5% jest to 100 000,00 zł.
Jak Państwo widziecie są to niebagatelne kwoty, które narażają potencjalnych Wykonawców na potężne straty w przykładowym przedziale od 100 000,00 zł. do 300 000,00 zł, co może prowadzić nawet do bankructwa biorąc pod uwagę zażebienie się kontraktów. Dlatego też prosimy o maksymalne obniżenie 15% progu.*

Zamawiający dopuści możliwość obniżenia wskaźnika do wartości 10%.

8.

Czy Inwestor dopuszcza zastosowanie podbudowy dróg wykonanych z frakcji wapiennych 0 – 31,5 czy ma być zastosowane kruszywo łamane twarde na bazie granitu lub bazaltu o tej samej frakcji?

Zamawiający dopuści powyższe rozwiązanie.

9.

W kosztorysie na odcinkach P1-SR1, P2-SR2, S20—P1, które zaprojektowane są w poboczu drogi 0,5 – 1 m od krawędzi jezdni nie uwzględniono wymiany gruntu. Z geologii na tych odcinkach wynika, iż występują tam gliny w stanie wilgotnym z ścieniami nie nadające się do zagęszczenia co może powodować uszkodzenie drogi. W związku z tym prosimy o wstawienie pozycji wymiana gruntu z zakupem piasku w przedmiarach dla tych odcinków.

Na chwilę obecną Zamawiający nie przewiduje konieczności wymiany gruntu na wskazanych odcinkach. W przypadku, gdy w trakcie realizacji robót wystąpi konieczności wymiany gruntu, co potwierdzone będzie wpisem inspektora nadzoru inwestorskiego, Zamawiający dopuści możliwość zwiększenia zakresu zamówienia w tym zakresie.

Zatwierdzam

Tadeusz Kacprzak
Wójt Gminy Inowrocław

Sporządził: Marcin Rychtowski, 52/ 35 55 829

