

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : REMONT PODSTAWOWY PUSTOSTANU MIESZKALNEGO
ADRES INWESTYCJI : UL. CMENTARANA 16/3, 57-400 NOWA RUDA
INWESTOR : GMINA MIEJSKA NOWA RUDA
ADRES INWESTORA : RYNEK 1, 57-400 NOWA RUDA
WYKONAWCA ROBÓT : XXXXXXXXXXXXX
ADRES WYKONAWCY : XXXXXXXXXXXXX
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Jacek Brzozowski (BUDOWLANA)
DATA OPRACOWANIA : 30.06.2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
30.06.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
REMONT LOKALU MIESZKALNEGO UL. CMENARANA 16/3					
1		Roboty budowlane			
1	KNR 4-04	Rozebranie pieców i trzonów kuchennych oblicowanych kaflami	m ³		
d.1	0510-02	1.10*1.40*1.20	m ³	1.848	
				RAZEM	1.848
2	KNR-W 4-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.II z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu	m ²		
d.1	0710-03	10	m ²	10.000	
				RAZEM	10.000
3	KNR-W 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
d.1	0818-05	14.40+14.90	m ²	29.300	
				RAZEM	29.300
4	KNR-W 4-01	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 1.0 m2 w jednym miejscu	miejsc.		
d.1	0804-03	10	miejsc.	10.000	
				RAZEM	10.000
5	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0353-04	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
6	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 - okna zespolone	m ²		
d.1	0353-05	Krotność = 3 1.15*1.80	m ²	2.070	
				RAZEM	2.070
7	KNR-W 4-01	Wykucie z muru podokienników drewnianych	m		
d.1	0353-11	1.4*3	m	4.200	
				RAZEM	4.200
8	KNR-W 4-01	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.50 m2	szt.		
d.1	0308-05	6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
9	KNR 0-19	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.0 m2	m ²		
d.1	0930-09	Krotność = 3 1.15*1.80	m ²	2.070	
				RAZEM	2.070
10	KNR-W 2-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników długości ponad 1 m	szt.		
d.1	0135-02	3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
11	KNR-W 2-02	Drzwi wewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m2 z ościeżnicą.	m ²		
d.1	1027-02	0.8*2	m ²	1.600	
				RAZEM	1.600
12	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni do 1,6 m2 fabrycznie wykończone z ościeżnicą - łazienka.	m ²		
d.1	1017-01	0.8*2	m ²	1.600	
				RAZEM	1.600
13	KNR-W 2-02	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m2 z ościeżnicą - drzwi wejściowe.	m ²		
d.1	1027-02	0.9*2	m ²	1.800	
				RAZEM	1.800
14	KNR-W 2-02	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na słupach, belkach i ościeżach na zaprawie - ościeża okienne i drzwiowe.	m ²		
d.1	2008-05	Krotność = 3 4.75	m ²	4.750	
				RAZEM	4.750
15	KNR AT-43	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji krzyżowej jednopoziomowej z profili CD 60, pokrycie jednowarstwowe	m ²		
d.1	0209-01	14.40+14.90	m ²	29.300	
				RAZEM	29.300
16	KNR AT-22	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 25x25 cm - łazienka + kuchnia	m ²		
d.1	0204-02	6.42*2.65+[6.32*1.20]	m ²	24.597	
				RAZEM	24.597
17	KNR AT-23	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm - łazienka.	m ²		
d.1	0206-03	2.45	m ²	2.450	
				RAZEM	2.450

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18 d.1	KNR AT-23 0216-04	Cokoliki przyścienne z kształtek cokołowych o wysokości 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej; kształtki o długości 10-18 cm 6.3+6.4	m m	12.700	
				RAZEM	12.700
19 d.1	KNR-W 2-02 1101-02	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na stropie 2.50	m ³ m ³	2.500	
				RAZEM	2.500
20 d.1	KNR 2-02 0607-01	Isolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe 2.50	m ² m ²	2.500	
				RAZEM	2.500
21 d.1	KNR-W 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach - nałożenie gładzi gipsowych. [15.65+16.86]*2.65	m ² m ²	86.152	
				RAZEM	86.152
22 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome poz.15	m ² m ²	29.300	
				RAZEM	29.300
23 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe poz.21	m ² m ²	86.152	
				RAZEM	86.152
24 d.1	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania poz.22+poz.23	m ² m ²	115.452	
				RAZEM	115.452
25 d.1	KNR 2-02 0610-05	Isolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt z pianki pod panele 14.40+14.90	m ² m ²	29.300	
				RAZEM	29.300
26 d.1	KNR-W 4-01 0819-03	Przybicie do podłóg płyt twardych OSB poz.25	m ² m ²	29.300	
				RAZEM	29.300
27 d.1	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych poz.26	m ² m ²	29.300	
				RAZEM	29.300
28 d.1	KNR-W 4-01 0106-04	Usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi poz.1+1.5	m ³ m ³	3.348	
				RAZEM	3.348
29 d.1	KNR-W 4-01 0109-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km poz.28	m ³ m ³	3.348	
				RAZEM	3.348
30 d.1	KNR-W 4-01 0109-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km poz.29	m ³ m ³	3.348	
				RAZEM	3.348
31 d.1	analiza indywidualna	Utylizacja gruzu poz.28	m ³ m ³	3.348	
				RAZEM	3.348
32 d.1	KNR 4-01 0408-01	Wymiana drewnianych belek stropowych - 2szt. Krotność = 2 5.2	m m	5.200	
				RAZEM	5.200
33 d.1	KNR 4-01 0409-04	Wymiana ślepego pułapu z wymianą łat z desek o grubości 32 mm z wypełnieniem wełną mineralną 20cm, 14.40	m ² m ²	14.400	
				RAZEM	14.400
2		Roboty instalacyjne			
34 d.2	KNR-W 4-02 0225-01	Wymiana miski ustępowej porcelanowej z młynkiem 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
35 d.2	KNR-W 4-02 0212-08	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 110 mm łączonych metodą wciskową Obmiar dodatkowy - łączna długość 2 2	msc. m msc.	2.000	
				RAZEM	2.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36 d.2	KNR-W 4-02 0212-06	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą wciskową umywalka, zlewozmywak, kabina Obmiar dodatkowy - łączna długość 6.50 3	msc. m msc.	 3.000 RAZEM	 6.500 3.000
37 d.2	KNR-W 4-02 0210-05	Wymiana odcinka rury z PVC o śr. 110 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi lub za pomocą klejenia Obmiar dodatkowy - łączna długość 2 1	szt. m szt.	 1.000 RAZEM	 2.000 1.000
38 d.2	S-215 0500- 01	Dodatki za podejścia dopływowe do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów itp. o śr. zewn. rury 20 mm 4	szt. szt.	 4.000 RAZEM	 4.000
39 d.2	S-215 0500- 06	Dodatki za podejścia dopływowe do płuczek ustępowych o śr. zewn. rury 20 mm 1	szt. szt.	 1.000 RAZEM	 1.000
40 d.2	KNR-W 4-02 0225-03	Wymiana sedesu z tworzywa 1	szt. szt.	 1.000 RAZEM	 1.000
41 d.2	KNR-W 4-02 0221-01	Wymiana elementów zestawu umywalkowego - umywalka porcelanowa 1	szt. szt.	 1.000 RAZEM	 1.000
42 d.2	KNR-W 4-02 0223-01	Wymiana elementów umywalki - komplet przelewowo-spustowy 3	szt. szt.	 3.000 RAZEM	 3.000
43 d.2	KNR-W 4-02 0219-04	Wymiana zlewozmywaka ze stali nierdzewnej z szafką drewnianą 1	szt. szt.	 1.000 RAZEM	 1.000
44 d.2	KNR-W 4-02 0222-03 analogia	Montaż kompletnej kabiny prysznicowej kompletnej wraz z osprzętem. 1	kpl. kpl.	 1.000 RAZEM	 1.000
45 d.2	KNR-W 4-02 0221-02 analogia	Montaż kompletnej baterii umywalkowej, zlewozmywakowej. 2	szt. szt.	 2.000 RAZEM	 2.000
46 d.2	KNR-W 4-02 0221-02 analogia	Montaż baterii natryskowej z deszczownicą. 1	szt. szt.	 1.000 RAZEM	 1.000
47 d.2	KNR 2-14 1212-01	Wykucie bruzd w konstrukcji żelbetowej dostępnych z ładu o głębokości 15 cm i szerokości 15 cm - wykucie posadzki do odpływu 6	m m	 6.000 RAZEM	 6.000
48 d.2	KNR 0-13 0228-02	Rurociągi o śr. 75 mm 6	m m	 6.000 RAZEM	 6.000
49 d.2	KNR 0-13 0131-01 z.o.2.4.8.a) 9901-01	Rurociągi o śr. 20 mm - wykonanie bruzd dla rurociągów w podejściach Krotność = 2 4.95+1.3+1.3	m m	 7.550 RAZEM	 7.550
50 d.2	KNR 0-35 0109-02	Podejścia obustronne do wodomierzy skrzydełkowych do wody zimnej lub ciep- łej we wnękach; śr. zewn. 22 mm 1	szt. szt.	 1.000 RAZEM	 1.000
51 d.2	KNR 0-35 0116-04	Maskownice do zakrywania otworów z wodomierzami lub zaworami odcinają- cymi w ścianach o wym. 20x20 cm 1	kpl. kpl.	 1.000 RAZEM	 1.000
52 d.2	KNR 0-35 0128-05	Otuliny termoizolacyjne z pianki PE z nacięciem wzdłużnym gr. 6 mm; śr. zewn. rurociągu 22 mm	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.49	m	7.550	
				RAZEM	7.550
53	KNR 0-35 d.2 0134-01	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach mieszkalnych - płukanie instalacji, czynności przygotowawcze i zakończeniowe	m		
		poz.49	m	7.550	
				RAZEM	7.550
54	KNR 0-35 d.2 0134-02	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach mieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa 20-40m.	m		
		17.50	m	17.500	
				RAZEM	17.500
55	KNR 2-17 d.2 0101-02	Przewody wentylacyjne z stalowe izolowane zewnętrzne 150/200 - udział kształtek do 35 %	m		
		7.50	m	7.500	
				RAZEM	7.500
3		Roboty elektryczne			
56	KNNR 5 d.3 0404-01	Montaż dodatkowego zabezpieczenia w istniejącej tablicy piętrowej (obudowa typu S3)	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
57	KNR-W 4-02 d.3 0516-02 analogia	Montaż grzejnika łazienkowego elektrycznego.	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
58	KNR-W 4-02 d.3 0516-02 analogia	Montaż grzejnika elektrycznego w pomieszczeniach mieszkalnych	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
59	KNNR 5 d.3 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle/betonie	m		
		poz.60+poz.61+poz.62	m	73.400	
				RAZEM	73.400
60	KNNR 5 d.3 0204-03	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane pod tynkiem YDY 3x1,5mm2	m		
		29.90	m	29.900	
				RAZEM	29.900
61	KNNR 5 d.3 0204-03	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane pod tynkiem YDY 3x2,5mm2	m		
		36.50	m	36.500	
				RAZEM	36.500
62	KNNR 5 d.3 0204-03	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane pod tynkiem YDY 2x1,5mm2	m		
		7	m	7.000	
				RAZEM	7.000
63	KNNR 5 d.3 0602-04	Przewody uziemiające i wyrównawcze w budynkach ułożone luzem - LYżo 6mm2 (do połączeń wyrównawczych))	m		
		5	m	5.000	
				RAZEM	5.000
64	KNR-W 5-08 d.3 50822-01	Wykonanie otworów pod osprzęt i aparaty elektryczne w ścianach z płyt gipsowo-kartonowych o grubości 12 mm	cm ob- wodu cm ob- wodu	320.000	
		320			
				RAZEM	320.000
65	KNR 5-08 d.3 0301-20	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów mechanicznie w cegle	szt.		
		12	szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
66	KNR-W 5-08 d.3 0307-04	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych krzyżowych, dwubiegunowych w puszcze instalacyjnej	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
67	KNNR 5 d.3 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 60 mm - (puszki głębokie)	szt.		
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
68	KNR 5-08 d.3 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
69	KNNR 5 d.3 0306-04	Montaż łączników dwubiegunowych podtynkowych	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
70	KNR 5-08 d.3 0309-02	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych w puszkach z podłączeniem	szt.		
		8	szt.	8.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
71	KNNR 5 d.3 0306-02	Montaż łączników jednobiegunowych podtynkowych IP44	szt.	RAZEM	8.000
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
72	KNR-W 5-08 d.3 0407-03	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2) - biegunowy	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
73	KNR-W 5-08 d.3 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy 6A	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
74	KNR-W 5-08 d.3 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy 13A	szt		
		2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
75	KNR-W 5-08 d.3 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy 16A	szt		
		3	szt	3.000	
				RAZEM	3.000
76	KNR-W 5-08 d.3 0408-04	Montaż elementów rozdzielnic modułowych - szyna łączeniowa 1-biegunowa	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
77	KNR-W 5-08 d.3 0405-07	Montaż obudów tablic rozdzielczych o powierzchni 0.60-0.80 m2	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
78	KNR-W 5-08 d.3 0501-07	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na haczykach zabetonowanych na podłożu betonowym (ilość mocowań 1)	kpl.		
		5	kpl.	5.000	
				RAZEM	5.000
79	KNNR 5 d.3 1201-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych wraz z haczykami pod montaż żyrandoli, opraw	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
80	KNNR 5 d.3 0502-01	Oprawy oświetleniowe przykręcane.	kpl.		
		5	kpl.	5.000	
				RAZEM	5.000
81	KNR 0-31 d.3 0105-03	Wykonanie podejścia i montaż zasobnikowych wiszących podgrzewaczy wody użytkowej o pojemności do 80 dm3 wraz z podejściem	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
82	KNR-W 4-02 d.3 0315-03 analogia	Montaż i dostarczenie kuchenki elektrycznej z piekarnikiem wraz z podłączeniem - zasilanie 230V.	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
83	KNR 4-03 d.3 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar · pomiar ·	6.000	
		6			
				RAZEM	6.000
84	KNR 4-03 d.3 1205-05	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania	pomiar · pomiar ·	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
85	KNR 4-03 d.3 1205-06	Następny pomiar skuteczności zerowania	pomiar · pomiar ·	8.000	
		8			
				RAZEM	8.000
86	KNNR 5 d.3 1304-05	Badania i pomiary instalacji skuteczności ochrony p poraż. (pierwszy pomiar)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
87	KNNR 5 d.3 1303-02	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (każdy następny pomiar)	pomiar · pomiar ·	8.000	
		8			
				RAZEM	8.000