

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : REMONT PODSTAWOWY PUSTOSTANU MIESZKALNEGO
ADRES INWESTYCJI : UL. PODJAZDOWA 4/4, 57-400 NOWA RUDA
INWESTOR : GMINA MIEJSKA NOWA RUDA
ADRES INWESTORA : RYNEK 1, 57-400 NOWA RUDA
WYKONAWCA ROBÓT : XXXXXXXXXXXXX
ADRES WYKONAWCY : XXXXXXXXXXXXX
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Jacek Brzozowski (BUDOWLANA)
DATA OPRACOWANIA : 30.06.2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
30.06.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
REMONT LOKALU MIESZKALNEGO UL. PODJAZDOWA 4/4					
1		Roboty budowlane			
1	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0353-04	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
2	KNR-W 2-02	Drzwi wewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m2 z ościeżnicą.	m ²		
d.1	1027-02	0.8*2	m ²	1.600	
				RAZEM	1.600
3	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne o powierzchni do 1,6 m2 fabrycznie wykończone z ościeżnicą - łazienka.	m ²		
d.1	1017-01	0.8*2	m ²	1.600	
				RAZEM	1.600
4	KNR-W 2-02	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m2 z ościeżnicą - drzwi wejściowe.	m ²		
d.1	1027-02	0.9*2	m ²	1.800	
				RAZEM	1.800
5	KNR-W 2-02	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na słupach, belkach i ościeżach na zaprawie - ościeża okienne i drzwiowe.	m ²		
d.1	2008-05	Krotność = 3 4.75	m ²	4.750	
				RAZEM	4.750
6	KNR-W 2-02	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na rusztach	m ²		
d.1	2008-03	[11.30+20.10]*2.20	m ²	69.080	
				RAZEM	69.080
7	KNR AT-43	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji krzyżowej jedno-poziomowej z profili CD 60 pokrycie jednowarstwowe	m ²		
d.1	0209-01	20.52+6.15+3.40	m ²	30.070	
				RAZEM	30.070
8	KNR-W 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho	m ²		
d.1	0612-06	poz.7	m ²	30.070	
				RAZEM	30.070
9	KNR AT-43	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości 100 mm, z pokryciem obustronnym jednowarstwowym	m ²		
d.1	0106-03	- ŁAZIENKA 4.4*2.2	m ²	9.680	
				RAZEM	9.680
10	KNR AT-22	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 25x25 cm - łazienka + kuchnia	m ²		
d.1	0204-02	7.20*2.20+[4.50*1.20]	m ²	21.240	
				RAZEM	21.240
11	KNR AT-23	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm - łazienka.	m ²		
d.1	0206-03	2.9	m ²	2.900	
				RAZEM	2.900
12	KNR AT-23	Cokoliki przyściennie z kształtek cokołowych o wysokości 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej; kształtki o długości 10-18 cm	m		
d.1	0216-04	7.20+4.5	m	11.700	
				RAZEM	11.700
13	KNR-W 2-02	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na stropie	m ³		
d.1	1101-02	2.90*0.08	m ³	0.232	
				RAZEM	0.232
14	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m ²		
d.1	0607-01	2.9	m ²	2.900	
				RAZEM	2.900
15	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome	m ²		
d.1	202 1134-01	poz.7	m ²	30.070	
				RAZEM	30.070
16	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe	m ²		
d.1	202 1134-02	poz.6	m ²	69.080	
				RAZEM	69.080
17	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²		
d.1	1505-01	poz.15+poz.16	m ²	99.150	
				RAZEM	99.150
18	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt z pianki pod panele	m ²		
d.1	0610-05	17.30+6.20	m ²	23.500	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR-W 4-01 d.1 0819-03	Przybicie do podłóg płyt twardych OSB poz.18	m ² m ²	RAZEM 23.500	23.500
20	NNRNKB d.1 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych poz.19	m ² m ²	RAZEM 23.500	23.500
21	KNR-W 4-01 d.1 0106-04	Usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi 3	m ³ m ³	RAZEM 3.000	3.000
22	KNR-W 4-01 d.1 0109-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km poz.21	m ³ m ³	RAZEM 3.000	3.000
23	KNR-W 4-01 d.1 0109-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km poz.22	m ³ m ³	RAZEM 3.000	3.000
24	d.1 analiza indywidualna	Utylizacja gruzu poz.21	m ³ m ³	RAZEM 3.000	3.000
2		Instalacje wod-kan			
25	KNR-W 4-02 d.2 0225-01	Wymiana miski ustępowej porcelanowej z młynkiem 1	szt. szt.	1.000	1.000
26	KNR-W 4-02 d.2 0212-08	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 110 mm łączonych metodą wciskową Obmiar dodatkowy - łączna długość 2 2	msc. m msc.	RAZEM 2.000	2.000
27	KNR-W 4-02 d.2 0212-06	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą wciskową umywalka, zlewozmywak, kabina Obmiar dodatkowy - łączna długość 6.50 3	msc. m msc.	RAZEM 3.000	3.000
28	KNR-W 4-02 d.2 0210-05	Wymiana odcinka rury z PVC o śr. 110 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi lub za pomocą klejenia Obmiar dodatkowy - łączna długość 2 1	szt. m szt.	RAZEM 1.000	1.000
29	S-215 0500- d.2 01	Dodatki za podejścia dopływowe do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów itp. o śr.zewn.rury 20 mm 4	szt. szt.	RAZEM 4.000	4.000
30	S-215 0500- d.2 06	Dodatki za podejścia dopływowe do płuczek ustępowych o śr.zewn.rury 20 mm 1	szt. szt.	RAZEM 1.000	1.000
31	KNR-W 4-02 d.2 0225-03	Wymiana sedesu z tworzywa 1	szt. szt.	RAZEM 1.000	1.000
32	KNR-W 4-02 d.2 0221-01	Wymiana elementów zestawu umywalkowego - umywalka porcelanowa 1	szt. szt.	RAZEM 1.000	1.000
33	KNR-W 4-02 d.2 0223-01	Wymiana elementów umywalki - komplet przelewowo-spustowy 3	szt. szt.	RAZEM 3.000	3.000
34	KNR-W 4-02 d.2 0219-04	Wymiana zlewozmywaka ze stali nierdzewnej z szafką drewnianą 1	szt. szt.	RAZEM 1.000	1.000
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35	KNR-W 4-02 d.2 0222-03 analogia	Montaż kompletnej kabiny prysznicowej kompletnej wraz z osprzętem.	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
36	KNR-W 4-02 d.2 0221-02 analogia	Montaż kompletnej baterii umywalkowej, zlewozmywakowej.	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
37	KNR-W 4-02 d.2 0221-02 analogia	Montaż baterii natryskowej z deszczownicą.	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
38	KNR 2-14 d.2 1212-01	Wykucie bruzd w konstrukcji żelbetowej dostępnych z ładu o głębokości 15 cm i szerokości 15 cm - wykucie posadzki do odpływu	m		
		22	m	22.000	
				RAZEM	22.000
39	KNR 0-13 d.2 0228-02	Rurociągi o śr. 75 mm	m		
		22	m	22.000	
				RAZEM	22.000
40	KNR 0-13 d.2 0131-01 z.o.2.4.8.a) 9901-01	Rurociągi o śr. 20 mm - wykonanie bruzd dla rurociągów w podejściach Krotność = 2	m		
		12.60	m	12.600	
				RAZEM	12.600
41	KNR 0-35 d.2 0109-02	Podejścia obustronne do wodomierzy skrzydełkowych do wody zimnej lub ciepłej we wnękach; śr. zewn. 22 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
42	KNR 0-35 d.2 0116-04	Maskownice do zakrywania otworów z wodomierzami lub zaworami odcinającymi w ścianach o wym. 20x20 cm	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
43	KNR 0-35 d.2 0128-05	Otuliny termoizolacyjne z pianki PE z nacięciem wzdłużnym gr. 6 mm; śr. zewn. rurociągu 22 mm poz.40	m		
			m	12.600	
				RAZEM	12.600
44	KNR 0-35 d.2 0134-01	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach mieszkalnych - płukanie instalacji, czynności przygotowawcze i zakończeniowe poz.40	m		
			m	12.600	
				RAZEM	12.600
45	KNR 0-35 d.2 0134-02	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach mieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa 20-40m. 17.50	m		
			m	17.500	
				RAZEM	17.500
46	KNR 2-17 d.2 0101-02	Przewody wentylacyjne z stalowe izolowane zewnętrzne 150/200 - udział kształtek do 35 % 2.50	m		
			m	2.500	
				RAZEM	2.500
3		Instalacje elektryczne			
47	KNNR 5 d.3 0404-01	Montaż dodatkowego zabezpieczenia w istniejącej tablicy piętrowej (obudowa typu S3)	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
48	KNNR 5 d.3 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle/betonie poz.49+poz.50+poz.51	m		
			m	97.000	
				RAZEM	97.000
49	KNNR 5 d.3 0204-03	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane pod tynkiem YDY 3x1,5mm2 49	m		
			m	49.000	
				RAZEM	49.000
50	KNNR 5 d.3 0204-03	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane pod tynkiem YDY 3x2,5mm2 41	m		
			m	41.000	
				RAZEM	41.000
51	KNNR 5 d.3 0204-03	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane pod tynkiem YDY 2x1,5mm2 7	m		
			m	7.000	
				RAZEM	7.000
52	KNNR 5 d.3 0602-04	Przewody uziemiające i wyrównawcze w budynkach ułożone luzem - LYżo 6mm2 (do połączeń wyrównawczych)) 5	m		
			m	5.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
53	KNR-W 5-08 d.3 50822-01	Wykonanie otworów pod osprzęt i aparaty elektryczne w ścianach z płyt gipsowo-kartonowych o grubości 12 mm 480	cm ob- wodu cm ob- wodu	RAZEM 480.000	5.000 480.000
54	KNR 5-08 d.3 0301-20	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów mechanicznie w cegle 12	szt. szt.	RAZEM 12.000	12.000
55	KNR-W 5-08 d.3 0307-04	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych krzyżo- wych, dwubiegunowych w puszcze instalacyjnej 4	szt. szt.	RAZEM 4.000	4.000
56	KNNR 5 d.3 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 60 mm - (puszki głębokie) 8	szt. szt.	RAZEM 8.000	8.000
57	KNR 5-08 d.3 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobie- gunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem 4	szt. szt.	RAZEM 4.000	4.000
58	KNNR 5 d.3 0306-04	Montaż łączników dwubiegunowych podtynkowych 4	szt. szt.	RAZEM 4.000	4.000
59	KNR 5-08 d.3 0309-02	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-bieguno- wych w puszkach z podłączeniem 8	szt. szt.	RAZEM 8.000	8.000
60	KNNR 5 d.3 0306-02	Montaż łączników jednobiegunowych podtynkowych IP44 2	szt. szt.	RAZEM 2.000	2.000
61	KNR-W 5-08 d.3 0407-03	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik prze- ciwporażeniowy 1 (2) - biegunowy 1	szt szt	RAZEM 1.000	1.000
62	KNR-W 5-08 d.3 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-bie- gunowy 6A 1	szt szt	RAZEM 1.000	1.000
63	KNR-W 5-08 d.3 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-bie- gunowy 13A 2	szt szt	RAZEM 2.000	2.000
64	KNR-W 5-08 d.3 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-bie- gunowy 16A 3	szt szt	RAZEM 3.000	3.000
65	KNR-W 5-08 d.3 0408-04	Montaż elementów rozdzielnic modułowych - szyna łączeniowa 1-biegunowa 1	szt szt	RAZEM 1.000	1.000
66	KNR-W 5-08 d.3 0405-07	Montaż obudów tablic rozdzielczych o powierzchni 0.60-0.80 m2 1	szt szt	RAZEM 1.000	1.000
67	KNR-W 5-08 d.3 0501-07	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na haczykach zabetonowanych na podłożu betonowym (ilość mocowań 1) 4	kpl. kpl.	RAZEM 4.000	4.000
68	KNNR 5 d.3 1201-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych wraz z haczykami pod montaż ży- randoli, opraw 4	szt. szt.	RAZEM 4.000	4.000
69	KNNR 5 d.3 0502-01	Oprawy oświetleniowe przykręcane. 4	kpl. kpl.	RAZEM 4.000	4.000
70	KNR 4-03 d.3 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskie- go napięcia 6	pomiar . pomiar .	RAZEM 6.000	6.000
71	KNR 4-03 d.3 1205-05	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania	pomiar .		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	pomiar	1.000	
			.	RAZEM	1.000
72	KNR 4-03 d.3 1205-06	Następny pomiar skuteczności zerowania	pomiar		
		8	pomiar	8.000	
			.	RAZEM	8.000
73	KNNR 5 d.3 1304-05	Badania i pomiary instalacji skuteczności ochrony p poraż. (pierwszy pomiar)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
74	KNNR 5 d.3 1303-02	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (każdy następny pomiar)	pomiar		
		8	pomiar	8.000	
				RAZEM	8.000
4		Instalacja c.o. i c.w.u.			
75	KNR 2-15 d.4 0305-01	Próba instalacji gazowej wewnętrznej na ciśnienie dla przedsiębiorstwa i dostawcy gazu w budynkach mieszkalnych	lokal.		
		1	lokal.	1.000	
				RAZEM	1.000
76	KNR INSTAL d.4 0301-03	Rurociągi c.o. miedziane lutowane o śr.zew. 18 mm (grub.ścianki 1.0 mm) na ścianach (lutowanie miękkie) - c.o. - grzejnik łazienka	m		
		Krotność = 2	m	6.500	
		6.50		RAZEM	6.500
77	KNR 4-01 d.4 0334-08 analogia	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej dla ściągów stalowych - otwory dla przejść instalacyjnych	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
78	KNR INSTAL d.4 0203-03 analogia	Montaż przejścia dla rur przez przegrody / ściany / - rura miedziana o śr.zew. 22 - 32 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
79	KNR INSTAL d.4 0305-01	Rury przyłączone o śr.zew. 15 mm do grzejnika c.o. płytowego, konwektorowego lub członowego na ścianach	kol.		
		1	kol.	1.000	
				RAZEM	1.000
80	KNR-W 2-15 d.4 0418-07 analogia	Grzejniki stalowe drabinkowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm - grzejnik łazienkowy	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
81	KNR 2-15 d.4 0415-01	Zawór grzejnikowy termostatyczny o śr.nom. do 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
82	KNR 0-13 d.4 0127-01	Rurociągi o śr. 20 mm - instalacja c.w.u.	m		
		Krotność = 2	m	13.250	
		11.60+1.65		RAZEM	13.250
83	KNR 2-15 d.4 0404-01	Próby ciśnieniowe szczelności instalacji wewn. c.o. w budynkach mieszkalnych	urząd.		
		2	urząd.	2.000	
				RAZEM	2.000
84	KNR 2-17 d.4 0156-02	Nawietrzaki okienne.	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
85	KNNR 4 d.4 0207-01 analogia	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 32 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych - odpływ kondensatu.	m		
		7	m	7.000	
				RAZEM	7.000
86	KNR-W 4-02 d.4 0202-03	Wymiana trójnika żeliwnego kanalizacyjnego kielichowego o śr. 100 mm w istniejącym pionie	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
87	KNR 5-08 d.4 0210-02	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-12/Al-20 mm2 układane w gotowych brzdach bez zaprawiania brzd na podłożu nie-beton.-Przewód YDYp-750V 3x2,5mm2	m		
		2.80	m	2.800	
				RAZEM	2.800
88	KNR 4-03 d.4 1012-02	Zaprawianie brzd o szer. do 50 mm	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2.80	m	2.800	
				RAZEM	2.800
89	KNR 4-03 d.4 1014-01	Ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m ³		
		2.80*0.05*0.03	m ³	0.004	
				RAZEM	0.004
90	KNR 5-08 d.4 0301-23	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów ręcznie w cegle	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
91	KNR 5-08 d.4 0302-03	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr.do 80mm; il. wylotów 4, przekrój przewodu 2.5 mm ²	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
92	KNR 5-08 d.4 0309-06	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych bryzgoszczelnych 2-bieg.z uzziemieniem przykręcanych 16A/2.5mm ² z podłączeniem	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
93	KNR-W 5-08 d.4 0401-01	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - kucie ręczne pod śruby kotwowe w podłożu gips-gazobeton - aparat o 1-2 otworach mocujących	aparat		
		1	aparat	1.000	
				RAZEM	1.000
94	KNR-W 5-08 d.4 0402-01	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów (CZUJNIK DO REGULCJI TEMPERATURY) o masie do 2.5 kg bez częściowego rozebrania i podłączenia - 2 otwory mocujące	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
95	KNR-W 4-02 d.4 0315-03 analogia	Montaż i dostarczenie kuchenki elektrycznej z piekarnikiem wraz z podłączeniem - zasilanie 230V.	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
96	KNR-W 2-02 d.4 2008-05	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na słupach, belkach i ościeżach na zaprawie - zabudowa pionów kanalizacji w korytarzu i na strychu	m ²		
		15*0.4	m ²	6.000	
				RAZEM	6.000
97	KNR 2-15 d.4 0305-01 analogia	Uruchomienie kotła gazowego	lokal.		
		1	lokal.	1.000	
				RAZEM	1.000