

### PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : REMONT PODSTAWOWY PUSTOSTANU MIESZKALNEGO  
ADRES INWESTYCJI : UL. STARA DROGA 55/1, 57-400 NOWA RUDA  
INWESTOR : GMINA MIEJSKA NOWA RUDA  
ADRES INWESTORA : RYNEK 1, 57-400 NOWA RUDA  
WYKONAWCA ROBÓT : XXXXXXXXXXXXX  
ADRES WYKONAWCY : XXXXXXXXXXXXX  
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Jacek Brzozowski (BUDOWLANA)  
DATA OPRACOWANIA : 30.06.2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
30.06.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>REMONT LOKALU MIESZKALNEGO UL. STARA DROGA 55/1</b>					
<b>1</b>		<b>Roboty budowlane</b>			
1	KNR 4-04	Rozebranie pieców i trzonów kuchennych oblicowanych kaflami	m <sup>3</sup>		
d.1	0510-02	Krotność = 2 1.10*1.40*1.20	m <sup>3</sup>	1.848	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.848</b>
2	KNR-W 4-01	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach	m <sup>2</sup>		
d.1	0722-03	[15.70+15.80]*2.37	m <sup>2</sup>	74.655	
				<b>RAZEM</b>	<b>74.655</b>
3	KNR-W 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m <sup>2</sup>		
d.1	0818-05	14.60+14.70	m <sup>2</sup>	29.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>29.300</b>
4	KNR-W 4-01	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 1.0 m2	miejsc.		
d.1	0804-03	w jednym miejscu 10	miejsc.	10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
5	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0353-04	2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
6	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 - okna zespolone	m <sup>2</sup>		
d.1	0353-05	Krotność = 4 1.0*1.2	m <sup>2</sup>	1.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.200</b>
7	KNR-W 4-01	Wykucie z muru podokienników drewnianych	m		
d.1	0353-11	1.4*4	m	5.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.600</b>
8	KNR-W 4-01	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.50 m2	szt.		
d.1	0308-05	6	szt.	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
9	KNR 0-19	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.0 m2	m <sup>2</sup>		
d.1	0930-09	Krotność = 4 1*1.2	m <sup>2</sup>	1.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.200</b>
10	KNR-W 2-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników długości ponad 1 m	szt.		
d.1	0135-02	4	szt.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
11	KNR-W 2-02	Drzwi wewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m2 z ościeżnicą.	m <sup>2</sup>		
d.1	1027-02	0.8*2	m <sup>2</sup>	1.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.600</b>
12	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni do 1,6 m2 fabrycznie wykończone z ościeżnicą - łazienka.	m <sup>2</sup>		
d.1	1017-01	0.8*2	m <sup>2</sup>	1.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.600</b>
13	KNR-W 2-02	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m2 z ościeżnicą - drzwi wejściowe.	m <sup>2</sup>		
d.1	1027-02	0.9*2	m <sup>2</sup>	1.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.800</b>
14	KNR-W 2-02	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na słupach, belkach i ościeżach na zaprawie - ościeża okienne i drzwiowe.	m <sup>2</sup>		
d.1	2008-05	Krotność = 4 4.75	m <sup>2</sup>	4.750	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.750</b>
15	KNR AT-43	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji krzyżowej jednopoziomowej z profili CD 60 , pokrycie jednowarstwowe	m <sup>2</sup>		
d.1	0209-01	poz.3	m <sup>2</sup>	29.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>29.300</b>
16	KNR AT-22	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 25x25 cm - łazienka + kuchnia	m <sup>2</sup>		
d.1	0204-02	8.20*2.37+[5.70*1.20]	m <sup>2</sup>	26.274	
				<b>RAZEM</b>	<b>26.274</b>
17	KNR AT-23	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm - łazienka.	m <sup>2</sup>		
d.1	0206-03	3.30	m <sup>2</sup>	3.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.300</b>
18	KNR AT-23	Cokoliki przyściennie z kształtek cokołowych o wysokości 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej; kształtki o długości 10-18 cm	m		
d.1	0216-04				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		5.7*8.20	m	46.740	
				RAZEM	46.740
19	KNR-W 2-02 d.1 1101-02	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na stropie 3.3*0.06	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	0.198	
				RAZEM	0.198
20	KNR 2-02 d.1 0607-01	Isolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe 3.3	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	3.300	
				RAZEM	3.300
21	KNR-W 4-01 d.1 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach - nałożenie gładzi gipsowych. poz.2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	74.655	
				RAZEM	74.655
22	NNRNKB d.1 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome poz.15	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	29.300	
				RAZEM	29.300
23	NNRNKB d.1 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe poz.21	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	74.655	
				RAZEM	74.655
24	KNR 2-02 d.1 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania poz.22+poz.23	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	103.955	
				RAZEM	103.955
25	KNR 2-02 d.1 0610-05	Isolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt z pianki pod panele 14.60+11	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	25.600	
				RAZEM	25.600
26	KNR-W 4-01 d.1 0819-03	Przybicie do podłóg płyt twardych OSB poz.25	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	25.600	
				RAZEM	25.600
27	NNRNKB d.1 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych poz.26	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	25.600	
				RAZEM	25.600
28	KNR-W 4-01 d.1 0106-04	Usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi poz.1+1.5	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	3.348	
				RAZEM	3.348
29	KNR-W 4-01 d.1 0109-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km poz.28	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	3.348	
				RAZEM	3.348
30	KNR-W 4-01 d.1 0109-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km poz.29	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	3.348	
				RAZEM	3.348
31	d.1 analiza indywidualna	Utylizacja gruzu poz.28	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	3.348	
				RAZEM	3.348
<b>2</b>		<b>Roboty instalacyjne</b>			
32	KNR-W 4-02 d.2 0225-01	Wymiana miski ustępowej porcelanowej 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
33	KNR-W 4-02 d.2 0212-08	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 110 mm łączonych metodą wciskową	msc.		
		Obmiar dodatkowy - łączna długość 2	m		2.000
		2	msc.	2.000	
				RAZEM	2.000
34	KNR-W 4-02 d.2 0212-06	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą wciskową umywalka, zlewozmywak, kabina	msc.		
		Obmiar dodatkowy - łączna długość 6.50	m		6.500
		3	msc.	3.000	
				RAZEM	3.000
35	KNR-W 4-02 d.2 0210-05	Wymiana odcinka rury z PVC o śr. 110 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi lub za pomocą klejenia	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		Obmiar dodatkowy - łączna długość	m		2.000
		2			
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
36	S-215 0500-d.2 01	Dodatki za podejścia dopływowe do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów itp. o śr. zewn. rury 20 mm	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
37	S-215 0500-d.2 06	Dodatki za podejścia dopływowe do płuczek ustępowych o śr. zewn. rury 20 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
38	KNR-W 4-02 d.2 0225-03	Wymiana sedesu z tworzywa	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
39	KNR-W 4-02 d.2 0221-01	Wymiana elementów zestawu umywalkowego - umywalka porcelanowa	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
40	KNR-W 4-02 d.2 0223-01	Wymiana elementów umywalki - komplet przelewowo-spustowy	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
41	KNR-W 4-02 d.2 0219-04	Wymiana zlewozmywaka ze stali nierdzewnej z szafką drewnianą	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
42	KNR-W 4-02 d.2 0222-03 analogia	Montaż kompletnej kabiny prysznicowej kompletnej wraz z osprzętem.	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
43	KNR-W 4-02 d.2 0221-02 analogia	Montaż kompletnej baterii umywalkowej, zlewozmywakowej.	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
44	KNR-W 4-02 d.2 0221-02 analogia	Montaż baterii natryskowej z deszczownicą.	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
45	KNR 2-14 d.2 1212-01	Wykucie bruzd w konstrukcji żelbetowej dostępnych z ładu o głębokości 15 cm i szerokości 15 cm - wykucie posadzki do odpływu	m		
		6	m	6.000	
				RAZEM	6.000
46	KNR 0-13 d.2 0228-02	Rurociągi o śr. 75 mm	m		
		6	m	6.000	
				RAZEM	6.000
47	KNR 0-13 d.2 0228-03	Rurociągi o śr. 110 mm	m		
		6	m	6.000	
				RAZEM	6.000
48	KNR 0-13 d.2 0131-01 z.o.2.4.8.a) 9901-01	Rurociągi o śr. 20 mm - wykonanie bruzd dla rurociągów w podejściach Krotność = 2	m		
		4.95+1.3+1.3	m	7.550	
				RAZEM	7.550
49	KNR 0-35 d.2 0109-02	Podejścia obustronne do wodomierzy skrzydełkowych do wody zimnej lub ciepłej we wnękach; śr. zewn. 22 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
50	KNR 0-35 d.2 0116-04	Maskownice do zakrywania otworów z wodomierzami lub zaworami odcinającymi w ścianach o wym. 20x20 cm	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
51	KNR 0-35 d.2 0128-05	Otuliny termoizolacyjne z pianki PE z nacięciem wzdłużnym gr. 6 mm; śr. zewn. rurociągu 22 mm poz.48	m		
			m	7.550	
				RAZEM	7.550
52	KNR 0-35 d.2 0134-01	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach mieszkalnych - płukanie instalacji, czynności przygotowawcze i zakończeniowe poz.48	m		
			m	7.550	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	7.550
53	KNR 0-35 d.2 0134-02	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach mieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa 20-40m. 17.50	m m	 17.500	 17.500
				RAZEM	17.500
54	KNR 2-17 d.2 0101-02	Przewody wentylacyjne z stalowe izolowane zewnętrzne 150/200 - udział kształtek do 35 % 7.50	m m	 7.500	 7.500
				RAZEM	7.500
<b>3</b>		<b>Roboty elektryczne</b>			
55	KNNR 5 d.3 0404-01	Montaż dodatkowego zabezpieczenia w istniejącej tablicy piętrowej (obudowa typu S3) 1	kpl. kpl.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
56	KNR-W 4-02 d.3 0516-02 analogia	Montaż grzejnika łazienkowego elektrycznego.  1	kpl. kpl.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
57	KNR-W 4-02 d.3 0516-02 analogia	Montaż grzejnika elektrycznego w pomieszczeniach mieszkalnych  2	kpl. kpl.	 2.000	 2.000
				RAZEM	2.000
58	KNNR 5 d.3 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle/betonie  poz.59+poz.60+poz.61	m m	 97.000	 97.000
				RAZEM	97.000
59	KNNR 5 d.3 0204-03	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane pod tynkiem YDY 3x1,5mm2 49	m m	 49.000	 49.000
				RAZEM	49.000
60	KNNR 5 d.3 0204-03	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane pod tynkiem YDY 3x2,5mm2 41	m m	 41.000	 41.000
				RAZEM	41.000
61	KNNR 5 d.3 0204-03	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane pod tynkiem YDY 2x1,5mm2 7	m m	 7.000	 7.000
				RAZEM	7.000
62	KNNR 5 d.3 0602-04	Przewody uziemiające i wyrównawcze w budynkach ułożone luzem - LYżo 6mm2 (do połączeń wyrównawczych)) 5	m m	 5.000	 5.000
				RAZEM	5.000
63	KNR-W 5-08 d.3 50822-01	Wykonanie otworów pod osprzęt i aparaty elektryczne w ścianach z płyt gipsowo-kartonowych o grubości 12 mm 320	cm ob- wodu cm ob- wodu	 320.000	 320.000
				RAZEM	320.000
64	KNR 5-08 d.3 0301-20	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów mechanicznie w cegle 12	szt. szt.	 12.000	 12.000
				RAZEM	12.000
65	KNR-W 5-08 d.3 0307-04	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych krzyżowych, dwubiegunowych w puszcze instalacyjnej 4	szt. szt.	 4.000	 4.000
				RAZEM	4.000
66	KNNR 5 d.3 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 60 mm - (puszki głębokie)  8	szt. szt.	 8.000	 8.000
				RAZEM	8.000
67	KNR 5-08 d.3 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem 4	szt. szt.	 4.000	 4.000
				RAZEM	4.000
68	KNNR 5 d.3 0306-04	Montaż łączników dwubiegunowych podtynkowych  4	szt. szt.	 4.000	 4.000
				RAZEM	4.000
69	KNR 5-08 d.3 0309-02	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych w puszkach z podłączeniem 8	szt. szt.	 8.000	 8.000
				RAZEM	8.000
70	KNNR 5 d.3 0306-02	Montaż łączników jednobiegunowych podtynkowych IP44  2	szt. szt.	 2.000	 2.000
				RAZEM	2.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
71 d.3	KNR-W 5-08 0407-03	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2) - biegunowy 1	szt szt	1.000	
				RAZEM	1.000
72 d.3	KNR-W 5-08 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy 6A 1	szt szt	1.000	
				RAZEM	1.000
73 d.3	KNR-W 5-08 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy 13A 2	szt szt	2.000	
				RAZEM	2.000
74 d.3	KNR-W 5-08 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy 16A 3	szt szt	3.000	
				RAZEM	3.000
75 d.3	KNR-W 5-08 0408-04	Montaż elementów rozdzielnic modułowych - szyna łączeniowa 1-biegunowa 1	szt szt	1.000	
				RAZEM	1.000
76 d.3	KNR-W 5-08 0405-07	Montaż obudów tablic rozdzielczych o powierzchni 0.60-0.80 m2 1	szt szt	1.000	
				RAZEM	1.000
77 d.3	KNR-W 5-08 0501-07	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na haczykach zabetonowanych na podłożu betonowym (ilość mocowań 1) 4	kpl. kpl.	4.000	
				RAZEM	4.000
78 d.3	KNNR 5 1201-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych wraz z haczykami pod montaż żyrandoli, opraw 4	szt. szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
79 d.3	KNNR 5 0502-01	Oprawy oświetleniowe przykręcane. 4	kpl. kpl.	4.000	
				RAZEM	4.000
80 d.3	KNR 0-31 0105-03	Wykonanie podejścia i montaż zasobnikowych wiszących podgrzewaczy wody użytkowej o pojemności do 80 dm3 wraz z podejściem 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
81 d.3	KNR-W 4-02 0315-03 analogia	Montaż i dostarczenie kuchenki elektrycznej z piekarnikiem wraz z podłączeniem - zasilanie 230V. 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
82 d.3	KNR 4-03 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 6	pomiar · pomiar ·	6.000	
				RAZEM	6.000
83 d.3	KNR 4-03 1205-05	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania 1	pomiar · pomiar ·	1.000	
				RAZEM	1.000
84 d.3	KNR 4-03 1205-06	Następny pomiar skuteczności zerowania 8	pomiar · pomiar ·	8.000	
				RAZEM	8.000
85 d.3	KNNR 5 1304-05	Badania i pomiary instalacji skuteczności ochrony p poraż. (pierwszy pomiar) 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
86 d.3	KNNR 5 1303-02	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (każdy następny pomiar) 8	pomiar · pomiar ·	8.000	
				RAZEM	8.000