

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : REMONT PODSTAWOWY PUSTOSTANU MIESZKALNEGO
ADRES INWESTYCJI : UL. ŚWIDNICKA 37/4, 57-400 NOWA RUDA
INWESTOR : GMINA MIEJSKA NOWA RUDA
ADRES INWESTORA : RYNEK 1, 57-400 NOWA RUDA
WYKONAWCA ROBÓT : XXXXXXXXXXXXX
ADRES WYKONAWCY : XXXXXXXXXXXXX
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Jacek Brzozowski (BUDOWLANA)
DATA OPRACOWANIA : 30.06.2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
30.06.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
REMONT LOKALU MIESZKALNEGO UL. ŚWIDNICKA 37/4					
1		Roboty budowlane			
1	KNR 4-04	Rozebranie pieców i trzonów kuchennych oblicowanych kaflami	m ³		
d.1	0510-02	1.20*1.20*1.10	m ³	1.584	
				RAZEM	1.584
2	KNR 4-04	Demontaż grzejników żeliwnych o powierzchni grzejnej 2.5-5 m2	zesp.		
d.1	0707-02	3	zesp.	3.000	
				RAZEM	3.000
3	KNR-W 4-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.II z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu	m ²		
d.1	0710-03	10	m ²	10.000	
				RAZEM	10.000
4	KNR-W 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
d.1	0818-05	31.70	m ²	31.700	
				RAZEM	31.700
5	KNR-W 4-01	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 1.0 m2 w jednym miejscu	miejsc.		
d.1	0804-03	5	miejsc.	5.000	
				RAZEM	5.000
6	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0353-04	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
7	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 - okna zespolone	m ²		
d.1	0353-05	Krotność = 3 1.20*1.60	m ²	1.920	
				RAZEM	1.920
8	KNR-W 4-01	Wykucie z muru podokienników drewnianych	m		
d.1	0353-11	Krotność = 3 1.4	m	1.400	
				RAZEM	1.400
9	KNR-W 4-01	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.50 m2	szt.		
d.1	0308-05	6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
10	KNR 0-19	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.0 m2	m ²		
d.1	0930-09	Krotność = 3 1.20*1.60	m ²	1.920	
				RAZEM	1.920
11	KNR-W 2-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników długości ponad 1 m	szt.		
d.1	0135-02	3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
12	KNR-W 2-02	Drzwi wewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m2 z ościeżnicą.	m ²		
d.1	1027-02	0.8*2	m ²	1.600	
				RAZEM	1.600
13	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni do 1,6 m2 fabrycznie wykończone z ościeżnicą - łazienka.	m ²		
d.1	1017-01	0.8*2	m ²	1.600	
				RAZEM	1.600
14	KNR-W 2-02	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m2 z ościeżnicą - drzwi wejściowe.	m ²		
d.1	1027-02	0.9*2	m ²	1.800	
				RAZEM	1.800
15	KNR-W 2-02	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na słupach, belkach i ościeżach na zaprawie - ościeża okienne i drzwiowe.	m ²		
d.1	2008-05	Krotność = 3 4.4	m ²	4.400	
				RAZEM	4.400
16	KNR AT-43	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji krzyżowej jedno-poziomowej z profili CD 60 , pokrycie jednowarstwowe	m ²		
d.1	0209-01	31.70	m ²	31.700	
				RAZEM	31.700
17	KNR AT-43	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości 100 mm, z pokryciem obustronnym jednowarstwowym - ścianka działowa łazienki,	m ²		
d.1	0106-03	2.6*2.66	m ²	6.916	
				RAZEM	6.916

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR AT-22 d.1 0204-02	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 25x25 cm - łazienka + kuchnia [[2.15+4.30]*1.20]+[7.85*2.66]	m ²		
			m ²	28.621	
				RAZEM	28.621
19	KNR AT-23 d.1 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm - łazienka. 3.50	m ²		
			m ²	3.500	
				RAZEM	3.500
20	KNR AT-23 d.1 0216-04	Cokoliki przyściennie z kształtek cokołowych o wysokości 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej; kształtki o długości 10-18 cm 7.85+2.50+4.50	m		
			m	14.850	
				RAZEM	14.850
21	KNR-W 2-02 d.1 1101-02	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na stropie 3.50*0.06	m ³		
			m ³	0.210	
				RAZEM	0.210
22	KNR 2-02 d.1 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe 3.50	m ²		
			m ²	3.500	
				RAZEM	3.500
23	KNR-W 4-01 d.1 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach - nałożenie gładzi gipsowych. [17.80+14.20]*2.66	m ²		
			m ²	85.120	
				RAZEM	85.120
24	NNRNKB d.1 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome poz.16	m ²		
			m ²	31.700	
				RAZEM	31.700
25	NNRNKB d.1 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe poz.23+poz.17	m ²		
			m ²	92.036	
				RAZEM	92.036
26	KNR 2-02 d.1 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania poz.24+poz.25	m ²		
			m ²	123.736	
				RAZEM	123.736
27	KNR 2-02 d.1 0610-05	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt z pianki pod panele 31.70	m ²		
			m ²	31.700	
				RAZEM	31.700
28	KNR-W 4-01 d.1 0819-03	Przybicie do podłóg płyt twardych OSB poz.27	m ²		
			m ²	31.700	
				RAZEM	31.700
29	NNRNKB d.1 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych poz.28	m ²		
			m ²	31.700	
				RAZEM	31.700
30	KNR-W 4-01 d.1 0106-04	Usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi poz.1+2	m ³		
			m ³	3.584	
				RAZEM	3.584
31	KNR-W 4-01 d.1 0109-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km poz.30	m ³		
			m ³	3.584	
				RAZEM	3.584
32	KNR-W 4-01 d.1 0109-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km poz.31	m ³		
			m ³	3.584	
				RAZEM	3.584
33	d.1 analiza indywidualna	Utylizacja gruzu poz.30	m ³		
			m ³	3.584	
				RAZEM	3.584
2		Roboty instalacyjne			
34	KNR-W 4-02 d.2 0225-01	Wymiana miski ustępowej porcelanowej z młynkiem 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
35	KNR-W 4-02 d.2 0212-08	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 110 mm łączonych metodą wciskową Obmiar dodatkowy - łączna długość 2	msc.		
			m		2.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2	msc.	2.000	
				RAZEM	2.000
36	KNR-W 4-02 d.2 0212-06	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą wciskową umywalka, zlewozmywak, kabina Obmiar dodatkowy - łączna długość 6.50	msc.		
			m		6.500
		3	msc.	3.000	
				RAZEM	3.000
37	KNR-W 4-02 d.2 0210-05	Wymiana odcinka rury z PVC o śr. 110 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi lub za pomocą klejenia Obmiar dodatkowy - łączna długość 2	szt.		
			m		2.000
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
38	S-215 0500- d.2 01	Dodatki za podejścia dopływowe do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów itp. o śr. zewn. rury 20 mm 4	szt.		
			szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
39	S-215 0500- d.2 06	Dodatki za podejścia dopływowe do płuczek ustępowych o śr. zewn. rury 20 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
40	KNR-W 4-02 d.2 0225-03	Wymiana sedesu z tworzywa	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
41	KNR-W 4-02 d.2 0221-01	Wymiana elementów zestawu umywalkowego - umywalka porcelanowa	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
42	KNR-W 4-02 d.2 0223-01	Wymiana elementów umywalki - komplet przelewowo-spustowy	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
43	KNR-W 4-02 d.2 0219-04	Wymiana zlewozmywaka ze stali nierdzewnej z szafką drewnianą	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
44	KNR-W 4-02 d.2 0222-03 analogia	Montaż kompletnej kabiny prysznicowej kompletnej wraz z osprzętem.	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
45	KNR-W 4-02 d.2 0221-02 analogia	Montaż kompletnej baterii umywalkowej, zlewozmywakowej.	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
46	KNR-W 4-02 d.2 0221-02 analogia	Montaż baterii natryskowej z deszczownicą.	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
47	KNR 2-14 d.2 1212-01	Wykucie bruzd w konstrukcji żelbetowej dostępnych z ładu o głębokości 15 cm i szerokości 15 cm - wykucie posadzki do odpływu 5.50	m		
			m	5.500	
				RAZEM	5.500
48	KNR 0-13 d.2 0228-02	Rurociągi o śr. 75 mm	m		
		8.50	m	8.500	
				RAZEM	8.500
49	KNR 0-13 d.2 0131-01 z.o.2.4.8.a) 9901-01	Rurociągi o śr. 20 mm - wykonanie bruzd dla rurociągów w podejściach Krotność = 2	m		
		9.20	m	9.200	
				RAZEM	9.200
50	KNR 0-35 d.2 0109-02	Podejścia obustronne do wodomierzy skrzydełkowych do wody zimnej lub ciep- łej we wnękach; śr. zewn. 22 mm 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
51	KNR 0-35 d.2 0116-04	Maskownice do zakrywania otworów z wodomierzami lub zaworami odcinają- cymi w ścianach o wym. 20x20 cm 1	kpl.		
			kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52 d.2	KNR 0-35 0128-05	Otuliny termoizolacyjne z pianki PE z nacięciem wzdłużnym gr. 6 mm; śr. zewn. rurociągu 22 mm poz.49	m m	 9.200	
				RAZEM	9.200
53 d.2	KNR 0-35 0134-01	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach mieszkalnych - płukanie instalacji, czynności przygotowawcze i zakończeniowe poz.49	m m	 9.200	
				RAZEM	9.200
54 d.2	KNR 0-35 0134-02	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach mieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa 20-40m. 17.50	m m	 17.500	
				RAZEM	17.500
55 d.2	KNR 2-17 0101-02	Przewody wentylacyjne z stalowe izolowane zewnętrzne 150/200 - udział kształtek do 35 % 7.50	m m	 7.500	
				RAZEM	7.500
3		Roboty elektryczne			
56 d.3	KNNR 5 0404-01	Montaż dodatkowego zabezpieczenia w istniejącej tablicy piętrowej (obudowa typu S3) 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
57 d.3	KNR-W 4-02 0516-02 analogia	Montaż grzejnika łazienkowego elektrycznego. 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
58 d.3	KNR-W 4-02 0516-02 analogia	Montaż grzejnika elektrycznego w pomieszczeniach mieszkalnych 3	kpl. kpl.	 3.000	
				RAZEM	3.000
59 d.3	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle/betonie poz.60+poz.61+poz.62	m m	 106.000	
				RAZEM	106.000
60 d.3	KNNR 5 0204-03	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane pod tynkiem YDY 3x1,5mm2 46	m m	 46.000	
				RAZEM	46.000
61 d.3	KNNR 5 0204-03	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane pod tynkiem YDY 3x2,5mm2 49	m m	 49.000	
				RAZEM	49.000
62 d.3	KNNR 5 0204-03	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane pod tynkiem YDY 2x1,5mm2 11	m m	 11.000	
				RAZEM	11.000
63 d.3	KNNR 5 0602-04	Przewody uziemiające i wyrównawcze w budynkach ułożone luzem - LYżo 6mm2 (do połączeń wyrównawczych)) 5	m m	 5.000	
				RAZEM	5.000
64 d.3	KNR-W 5-08 50822-01	Wykonanie otworów pod osprzęt i aparaty elektryczne w ścianach z płyt gipsowo-kartonowych o grubości 12 mm 320	cm ob- wodu cm ob- wodu	 320.000	
				RAZEM	320.000
65 d.3	KNR 5-08 0301-20	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów mechanicznie w cegle 12	szt. szt.	 12.000	
				RAZEM	12.000
66 d.3	KNR-W 5-08 0307-04	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych krzyżowych, dwubiegunowych w puszcze instalacyjnej 6	szt. szt.	 6.000	
				RAZEM	6.000
67 d.3	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 60 mm - (puszki głębokie) 6	szt. szt.	 6.000	
				RAZEM	6.000
68 d.3	KNR 5-08 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem 6	szt. szt.	 6.000	
				RAZEM	6.000
69 d.3	KNNR 5 0306-04	Montaż łączników dwubiegunowych podtynkowych 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
70 d.3	KNR 5-08 0309-02	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-bieguno- wych w puszkach z podłączeniem 8	szt. szt.	 8.000	
				RAZEM	8.000
71 d.3	KNNR 5 0306-02	Montaż łączników jednobiegunowych podtynkowych IP44 3	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000
72 d.3	KNR-W 5-08 0407-03	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik prze- ciwporażeniowy 1 (2) - biegunowy 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
73 d.3	KNR-W 5-08 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-bie- gunowy 6A 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
74 d.3	KNR-W 5-08 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-bie- gunowy 13A 2	szt szt	 2.000	
				RAZEM	2.000
75 d.3	KNR-W 5-08 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-bie- gunowy 16A 3	szt szt	 3.000	
				RAZEM	3.000
76 d.3	KNR-W 5-08 0408-04	Montaż elementów rozdzielnic modułowych - szyna łączeniowa 1-biegunowa 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
77 d.3	KNR-W 5-08 0405-07	Montaż obudów tablic rozdzielczych o powierzchni 0.60-0.80 m2 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
78 d.3	KNR-W 5-08 0501-07	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na haczykach zabetonowanych na podłożu betonowym (ilość mocowań 1) 4	kpl. kpl.	 4.000	
				RAZEM	4.000
79 d.3	KNNR 5 1201-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych wraz z haczykami pod montaż ży- randoli, opraw 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
80 d.3	KNNR 5 0502-01	Oprawy oświetleniowe przykręcane. 4	kpl. kpl.	 4.000	
				RAZEM	4.000
81 d.3	KNR 0-31 0105-03	Wykonanie podejścia i montaż zasobnikowych wiszących podgrzewaczy wody użytkowej o pojemności do 80 dm3 wraz z podejściem 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
82 d.3	KNR-W 4-02 0315-03 analogia	Montaż i dostarczenie kuchenki elektrycznej z piekarnikiem wraz z podłącze- niem - zasilanie 230V. 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
83 d.3	KNR 4-03 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskie- go napięcia 6	pomiar · pomiar ·	 6.000	
				RAZEM	6.000
84 d.3	KNR 4-03 1205-05	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania 1	pomiar · pomiar ·	 1.000	
				RAZEM	1.000
85 d.3	KNR 4-03 1205-06	Następny pomiar skuteczności zerowania 8	pomiar · pomiar ·	 8.000	
				RAZEM	8.000
86 d.3	KNNR 5 1304-05	Badania i pomiary instalacji skuteczności ochrony p poraż. (pierwszy pomiar) 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
87 d.3	KNNR 5 1303-02	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (każdy na- stępny pomiar) 8	pomiar · pomiar ·	 8.000	
				RAZEM	8.000