

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : REMONT PODSTAWOWY PUSTOSTANU MIESZKALNEGO
ADRES INWESTYCJI : UL. RADKOWSKA 93/1, 57-402 NOWA RUDA
INWESTOR : GMINA MIEJSKA NOWA RUDA
ADRES INWESTORA : RYNEK 1, 57-400 NOWA RUDA
WYKONAWCA ROBÓT : XXXXXXXXXXXXX
ADRES WYKONAWCY : XXXXXXXXXXXXX
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Jacek Brzozowski (BUDOWLANA)
DATA OPRACOWANIA : 30.06.2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
30.06.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
REMONT LOKALU MIESZKALNEGO UL. RADKOWSKA 93/1					
1		Roboty budowlane			
1	KNR 4-04	Rozebranie pieców i trzonów kuchennych oblicowanych kaflami	m ³		
d.1	0510-02	1.10*1.40*1.20	m ³	1.848	
				RAZEM	1.848
2	KNR-W 4-01	Rozebranie okładziny ściennej - łazienka, kuchnia	m ²		
d.1	0820-08	[10.80+4.4]*1.20	m ²	18.240	
				RAZEM	18.240
3	KNR-W 4-01	Rozebranie okładziny podłogowej - ceramicznej	m ²		
d.1	0820-08	4.35	m ²	4.350	
				RAZEM	4.350
4	KNR-W 4-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.II z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu	m ²		
d.1	0710-03	10	m ²	10.000	
				RAZEM	10.000
5	KNR-W 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
d.1	0818-05	15.62	m ²	15.620	
				RAZEM	15.620
6	KNR-W 4-01	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 1.0 m2 w jednym miejscu	miejsc.		
d.1	0804-03	5	miejsc.	5.000	
				RAZEM	5.000
7	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0353-04	3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
8	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 - okna zespolone	m ²		
d.1	0353-05	Krotność = 6 1.1*1.45	m ²	1.595	
				RAZEM	1.595
9	KNR-W 4-01	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych	m		
d.1	0353-11	1.4*6	m	8.400	
				RAZEM	8.400
10	KNR-W 4-01	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.50 m2	szt.		
d.1	0308-05	6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
11	KNR 0-19	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.0 m2	m ²		
d.1	0930-09	Krotność = 4 1.10*1.45	m ²	1.595	
				RAZEM	1.595
12	KNR 0-19	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.0 m2 - okna piętro.	m ²		
d.1	0930-09	Krotność = 2 0.80*1.30	m ²	1.040	
				RAZEM	1.040
13	KNR-W 2-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników długości ponad 1 m	szt.		
d.1	0135-02	6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
14	KNR-W 2-02	Drzwi wewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m2 z ościeżnicą.	m ²		
d.1	1027-02	Krotność = 3 0.8*2	m ²	1.600	
				RAZEM	1.600
15	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni do 1,6 m2 fabrycznie wykończone z ościeżnicą - łazienka.	m ²		
d.1	1017-01	0.8*2	m ²	1.600	
				RAZEM	1.600
16	KNR-W 2-02	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m2 z ościeżnicą - drzwi wejściowe.	m ²		
d.1	1027-02	Krotność = 2 0.9*2	m ²	1.800	
				RAZEM	1.800
17	KNR-W 2-02	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na słupach, belkach i ościeżach na zaprawie - ościeża okienne i drzwiowe.	m ²		
d.1	2008-05	Krotność = 4 4.10*0.35	m ²	1.435	
				RAZEM	1.435

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18 d.1	KNR AT-43 0209-01	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji krzyżowej jedno-poziomowej z profili CD 60 , pokrycie jednowarstwowe 4.35+15.66+10.86+16.51+22.19	m ² m ²	 69.570	
				RAZEM	69.570
19 d.1	KNR AT-22 0204-02	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 25x25 cm poz.2	m ² m ²	 18.240	
				RAZEM	18.240
20 d.1	KNR AT-23 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm poz.3	m ² m ²	 4.350	
				RAZEM	4.350
21 d.1	KNR-W 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach - nałożenie gładzi gipsowych. [16.52+14.28+8.41+15.66]*2.59	m ² m ²	 142.113	
				RAZEM	142.113
22 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome poz.18	m ² m ²	 69.570	
				RAZEM	69.570
23 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe poz.21	m ² m ²	 142.113	
				RAZEM	142.113
24 d.1	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania poz.22+poz.23	m ² m ²	 211.683	
				RAZEM	211.683
25 d.1	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe poz.3	m ² m ²	 4.350	
				RAZEM	4.350
26 d.1	KNR 2-02 0610-05	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt z pianki pod panele 15.66+3.55+6.72+16.52+20.31	m ² m ²	 62.760	
				RAZEM	62.760
27 d.1	KNR-W 4-01 0819-03	Przybicie do podłóg płyt twardych OSB poz.26	m ² m ²	 62.760	
				RAZEM	62.760
28 d.1	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych poz.27	m ² m ²	 62.760	
				RAZEM	62.760
29 d.1	KNR-W 4-01 0106-04	Usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi poz.1+2	m ³ m ³	 3.848	
				RAZEM	3.848
30 d.1	KNR-W 4-01 0109-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km poz.29	m ³ m ³	 3.848	
				RAZEM	3.848
31 d.1	KNR-W 4-01 0109-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km poz.30	m ³ m ³	 3.848	
				RAZEM	3.848
32 d.1	analiza indywidualna	Utylizacja gruzu 3.848	m ³ m ³	 3.848	
				RAZEM	3.848
2		Roboty instalacyjne			
33 d.2	KNR-W 4-02 0225-01	Wymiana miski ustępowej porcelanowej 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
34 d.2	KNR-W 4-02 0212-08	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 110 mm łączonych metodą wciskową Obmiar dodatkowy - łączna długość 2 2	msc. m msc.	 2.000	
				RAZEM	2.000
35 d.2	KNR-W 4-02 0212-06	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą wciskową umywalka, zlewozmywak, kabina Obmiar dodatkowy - łączna długość 6.50	msc. m	 	
					6.500

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3	msc.	3.000	
				RAZEM	3.000
36 d.2	KNR-W 4-02 0210-05	Wymiana odcinka rury z PVC o śr. 110 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi lub za pomocą klejenia Obmiar dodatkowy - łączna długość 2	szt.		
		1	m		2.000
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
37 d.2	S-215 0500- 01	Dodatki za podejścia dopływowe do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów itp. o śr. zewn. rury 20 mm 4	szt.		
			szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
38 d.2	S-215 0500- 06	Dodatki za podejścia dopływowe do płuczek ustępowych o śr. zewn. rury 20 mm 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
39 d.2	KNR-W 4-02 0225-03	Wymiana sedesu z tworzywa 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
40 d.2	KNR-W 4-02 0221-01	Wymiana elementów zestawu umywalkowego - umywalka porcelanowa 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
41 d.2	KNR-W 4-02 0223-01	Wymiana elementów umywalki - komplet przelewowo-spustowy 3	szt.		
			szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
42 d.2	KNR-W 4-02 0219-04	Wymiana zlewozmywaka ze stali nierdzewnej z szafką drewnianą 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
43 d.2	KNR-W 4-02 0222-03 analogia	Montaż kompletnej kabiny prysznicowej kompletnej wraz z osprzętem. 1	kpl.		
			kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
44 d.2	KNR 0-13 0131-01 z.o.2.4.8.a) 9901-01	Rurociągi o śr. 20 mm - wykonanie bruzd dla rurociągów w podejściach Krotność = 2 12.87	m		
			m	12.870	
				RAZEM	12.870
45 d.2	KNR 0-35 0109-02	Podejścia obustronne do wodomierzy skrzydełkowych do wody zimnej lub ciepłej we wnękach; śr. zewn. 22 mm 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
46 d.2	KNR 0-35 0116-04	Maskownice do zakrywania otworów z wodomierzami lub zaworami odcinającymi w ścianach o wym. 20x20 cm 1	kpl.		
			kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
47 d.2	KNR 0-35 0128-05	Otuliny termoizolacyjne z pianki PE z nacięciem wzdłużnym gr. 6 mm; śr. zewn. rurociągu 22 mm poz.44	m		
			m	12.870	
				RAZEM	12.870
48 d.2	KNR 0-35 0134-01	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach mieszkalnych - płukanie instalacji, czynności przygotowawcze i zakończeniowe poz.44	m		
			m	12.870	
				RAZEM	12.870
49 d.2	KNR 0-35 0134-02	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach mieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa 20-40m. 17.50	m		
			m	17.500	
				RAZEM	17.500
3		Roboty elektryczne			
50 d.3	KNR 5 0404-01	Montaż dodatkowego zabezpieczenia w istniejącej tablicy piętrowej (obudowa typu S3) 1	kpl.		
			kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
51 d.3	KNR-W 4-02 0516-02 analogia	Montaż grzejnika łazienkowego elektrycznego. 1	kpl.		
			kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52	KNR-W 4-02	Montaż grzenika elektrycznego w pomieszczeniach mieszkalnych	kpl.		
d.3	0516-02	Krotność = 4			
	analogia	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
53	KNNR 5	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle/betonie	m		
d.3	1207-01	78	m	78.000	
				RAZEM	78.000
54	KNNR 5	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 ukła-	m		
d.3	0204-03	dane pod tynkiem YDY 3x1,5mm2	m	48.100	
		48.10		RAZEM	48.100
55	KNNR 5	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 ukła-	m		
d.3	0204-03	dane pod tynkiem YDY 3x2,5mm2	m	42.000	
		42		RAZEM	42.000
56	KNNR 5	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 ukła-	m		
d.3	0204-03	dane pod tynkiem YDY 2x1,5mm2	m	8.500	
		8.50		RAZEM	8.500
57	KNNR 5	Przewody uziemiające i wyrównawcze w budynkach ułożone luzem - LYżo	m		
d.3	0602-04	6mm2 (do połączeń wyrównawczych)]	m	5.000	
		5		RAZEM	5.000
58	KNR-W 5-08	Wykonanie otworów pod osprzęt i aparaty elektryczne w ścianach z płyt gipso-	cm ob-		
d.3	50822-01	wo-kartonowych o grubości 12 mm	wo-	240.000	
		240	cm ob-		
			wo-	RAZEM	240.000
59	KNR 5-08	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub	szt.		
d.3	0301-20	gipsowej z wykonaniem ślepych otworów mechanicznie w cegle	szt.	16.000	
		16		RAZEM	16.000
60	KNR-W 5-08	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych krzyżo-	szt.		
d.3	0307-04	wych, dwubiegunowych w puszcze instalacyjnej	szt.	6.000	
		6		RAZEM	6.000
61	KNNR 5	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 60 mm - (puszki głębokie)	szt.		
d.3	0302-01	16	szt.	16.000	
				RAZEM	16.000
62	KNR 5-08	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobie-	szt.		
d.3	0307-02	gunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem	szt.	6.000	
		6		RAZEM	6.000
63	KNNR 5	Montaż łączników dwubiegunowych podtynkowych	szt.		
d.3	0306-04	6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
64	KNR 5-08	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-bieguno-	szt.		
d.3	0309-02	wych w puszkach z podłączeniem	szt.	10.000	
		10		RAZEM	10.000
65	KNNR 5	Montaż łączników jednobiegunowych podtynkowych IP44	szt.		
d.3	0306-02	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
66	KNR-W 5-08	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik prze-	szt		
d.3	0407-03	ciwporażeniowy 1 (2) - biegunowy	szt	1.000	
		1		RAZEM	1.000
67	KNR-W 5-08	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-bie-	szt		
d.3	0407-01	gunowy 6A	szt	1.000	
		1		RAZEM	1.000
68	KNR-W 5-08	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-bie-	szt		
d.3	0407-01	gunowy 13A	szt	2.000	
		2		RAZEM	2.000
69	KNR-W 5-08	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-bie-	szt		
d.3	0407-01	gunowy 16A	szt	3.000	
		3		RAZEM	3.000
70	KNR-W 5-08	Montaż elementów rozdzielnic modułowych - szyna łączeniowa 1-biegunowa	szt		
d.3	0408-04	1	szt	1.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1.000
71	KNR-W 5-08 d.3 0501-07	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na haczykach zabetonowanych na podłożu betonowym (ilość mocowań 1) 4	kpl. kpl.	 4.000	
				RAZEM	4.000
72	KNNR 5 d.3 1201-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych wraz z haczykami pod montaż żyrandoli, opraw 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
73	KNNR 5 d.3 0502-01	Oprawy oświetleniowe przykręcane. 6	kpl. kpl.	 6.000	
				RAZEM	6.000
74	KNR 0-31 d.3 0105-03	Wykonanie podejścia i montaż zasobnikowych wiszących podgrzewaczy wody użytkowej o pojemności do 80 dm3 wraz z podejściem 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
75	KNR-W 4-02 d.3 0315-03 analogia	Montaż i dostarczenie kuchenki elektrycznej z piekarnikiem wraz z podłączeniem - zasilanie 230V. 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
76	KNR 4-03 d.3 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 6	pomiar · pomiar ·	 6.000	
				RAZEM	6.000
77	KNR 4-03 d.3 1205-05	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania 1	pomiar · pomiar ·	 1.000	
				RAZEM	1.000
78	KNR 4-03 d.3 1205-06	Następny pomiar skuteczności zerowania 8	pomiar · pomiar ·	 8.000	
				RAZEM	8.000
79	KNNR 5 d.3 1304-05	Badania i pomiary instalacji skuteczności ochrony p poraż. (pierwszy pomiar) 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
80	KNNR 5 d.3 1303-02	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (każdy następny pomiar) 8	pomiar pomiar	 8.000	
				RAZEM	8.000