

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : REMONT PODSTAWOWY PUSTOSTANU MIESZKALNEGO
ADRES INWESTYCJI : UL. ŚWIDNICKA 31a, 57-400 NOWA RUDA
INWESTOR : GMINA MIEJSKA NOWA RUDA
ADRES INWESTORA : RYNEK 1, 57-400 NOWA RUDA
WYKONAWCA ROBÓT : XXXXXXXXXXXXX
ADRES WYKONAWCY : XXXXXXXXXXXXX
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Jacek Brzozowski (BUDOWLANA)
DATA OPRACOWANIA : 30.06.2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
30.06.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
REMONT LOKALU MIESZKALNEGO UL. ŚWIDNICKA 31A					
1		Roboty budowlane			
1	KNR 4-04	Rozebranie pieców i trzonów kuchennych oblicowanych kaflami	m ³		
d.1	0510-02	1.20*1.20*1.10	m ³	1.584	
				RAZEM	1.584
2	KNR-W 4-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.II z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu	m ²		
d.1	0710-03	20	m ²	20.000	
				RAZEM	20.000
3	KNR-W 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
d.1	0818-05	11.74+13.95+10.38+5.62	m ²	41.690	
				RAZEM	41.690
4	KNR-W 4-01	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 1.0 m2 w jednym miejscu	miejsc.		
d.1	0804-03	10	miejsc.	10.000	
				RAZEM	10.000
5	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0353-04	6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
6	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 - okna zespolone	m ²		
d.1	0353-05	Krotność = 6	m ²	1.200	
		1*1.2		RAZEM	1.200
7	KNR-W 4-01	Wykucie z muru podokienników drewnianych	m		
d.1	0353-11	Krotność = 6	m	1.400	
		1.4		RAZEM	1.400
8	KNR-W 4-01	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.50 m2	szt.		
d.1	0308-05	6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
9	KNR 0-19	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.0 m2	m ²		
d.1	0930-09	Krotność = 4	m ²	1.200	
		1*1.20		RAZEM	1.200
10	KNR 0-19	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.0 m2	m ²		
d.1	0930-09	Krotność = 2	m ²	0.495	
		0.55*0.9		RAZEM	0.495
11	KNR-W 2-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników długości ponad 1 m	szt.		
d.1	0135-02	6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
12	KNR-W 2-02	Drzwi wewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m2 z ościeżnicą.	m ²		
d.1	1027-02	Krotność = 4	m ²	1.600	
		0.8*2		RAZEM	1.600
13	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni do 1,6 m2 fabrycznie wykończone z ościeżnicą - łazienka.	m ²		
d.1	1017-01	0.8*2	m ²	1.600	
				RAZEM	1.600
14	KNR-W 2-02	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m2 z ościeżnicą - drzwi wejściowe.	m ²		
d.1	1027-02	0.9*2	m ²	1.800	
				RAZEM	1.800
15	KNR-W 2-02	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na słupach, belkach i ościeżach na zaprawie - ościeża okienne i drzwiowe.	m ²		
d.1	2008-05	Krotność = 6	m ²	3.400	
		3.4		RAZEM	3.400
16	KNR AT-43	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji krzyżowej jedno-poziomowej z profili CD 60 , pokrycie jednowarstwowe	m ²		
d.1	0209-01	11.74+13.95+10.38+5.62	m ²	41.690	
				RAZEM	41.690
17	KNR AT-22	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 25x25 cm - łazienka + kuchnia	m ²		
d.1	0204-02	[7.26*2.34]+[5.37*1.20]	m ²	23.432	
				RAZEM	23.432

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18 d.1	KNR AT-23 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm - łazienka + wc 2.10+3.0	m ² m ²	 5.100	 5.100
19 d.1	KNR AT-23 0216-04	Cokoliki przyścienne z kształtek cokołowych o wysokości 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej; kształtki o długości 10-18 cm 5.60+7.20+12.60	m m	 25.400	 25.400
20 d.1	KNR-W 2-02 1101-02	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na stropie 3*0.06	m ³ m ³	 0.180	 0.180
21 d.1	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe 3	m ² m ²	 3.000	 3.000
22 d.1	KNR-W 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach - nałożenie gładzi gipsowych. [11.15+13.64+13.95+14.22+2.32+2.32]*2.34	m ² m ²	 134.784	 134.784
23 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome poz.16	m ² m ²	 41.690	 41.690
24 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe poz.22	m ² m ²	 134.784	 134.784
25 d.1	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania poz.23+poz.24	m ² m ²	 176.474	 176.474
26 d.1	KNR 2-02 0610-05	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt z pianki pod panele 11.74+13.95+7.22+3.20	m ² m ²	 36.110	 36.110
27 d.1	KNR-W 4-01 0819-03	Przybicie do podłóg płyt twardych OSB poz.26	m ² m ²	 36.110	 36.110
28 d.1	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych poz.27	m ² m ²	 36.110	 36.110
29 d.1	KNR-W 4-01 0106-04	Usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi poz.1+3	m ³ m ³	 4.584	 4.584
30 d.1	KNR-W 4-01 0109-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km poz.29	m ³ m ³	 4.584	 4.584
31 d.1	KNR-W 4-01 0109-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km poz.30	m ³ m ³	 4.584	 4.584
32 d.1	analiza indywidualna	Utylizacja gruzu poz.29	m ³ m ³	 4.584	 4.584
33 d.1	KNR-W 4-01 0515-01	Krycie dachów pierwszą warstwą papy podkładowej smołowej i drugą warstwą papy asfaltowej z rdzeniem ze styropianu - 15cm, 74.75	m ² m ²	 74.750	 74.750
34 d.1	KNR-W 4-01 0536-02	Wymiana zużytych rur spustowych z blachy na rury okrągłe z tworzyw sztucznych o średnicy 110 mm - odcinki pionowe 18	m m	 18.000	 18.000
35 d.1	KNR-W 4-01 0544-03	Wymiana rynien z blachy na rynny półokrągłe o średnicy 125 mm z tworzyw sztucznych z zastosowaniem łączników z zaciskami 11.80*2	m m	 23.600	 23.600
36 d.1	KNR-W 4-01 0540-02	Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod- i nadrynnowych, wyskoków, pasów elewacyjnych, gzymsów i krawędzi balkonów z blachy ocynkowanej 11.80*2	m ² m ²	 23.600	 23.600

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2		Roboty instalacyjne		RAZEM	23.600
37	KNR-W 4-02 d.2 0225-01	Wymiana miski ustępowej porcelanowej z młynkiem	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
38	KNR-W 4-02 d.2 0212-08	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 110 mm łączonych metodą wciskową	msc.		
		Obmiar dodatkowy - łączna długość	m		2.000
		2	msc.	2.000	
				RAZEM	2.000
39	KNR-W 4-02 d.2 0212-06	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą wciskową	msc.		
		umywalka, zlewozmywak, kabina	m		6.500
		Obmiar dodatkowy - łączna długość	msc.	3.000	
		6.50		RAZEM	3.000
		3			
40	KNR-W 4-02 d.2 0210-05	Wymiana odcinka rury z PVC o śr. 110 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi lub za pomocą klejenia	szt.		
		Obmiar dodatkowy - łączna długość	m		2.000
		2	szt.	1.000	
		1		RAZEM	1.000
41	S-215 0500- d.2 01	Dodatki za podejścia dopływowe do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów itp. o śr.zewn.rury 20 mm	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
42	S-215 0500- d.2 06	Dodatki za podejścia dopływowe do płuczek ustępowych o śr.zewn.rury 20 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
43	KNR-W 4-02 d.2 0225-03	Wymiana sedesu z tworzywa	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
44	KNR-W 4-02 d.2 0221-01	Wymiana elementów zestawu umywalkowego - umywalka porcelanowa	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
45	KNR-W 4-02 d.2 0223-01	Wymiana elementów umywalki - komplet przelewowo-spustowy	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
46	KNR-W 4-02 d.2 0219-04	Wymiana zlewozmywaka ze stali nierdzewnej z szafką drewnianą	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
47	KNR-W 4-02 d.2 0222-03 analogia	Montaż kompletnej kabiny prysznicowej kompletnej wraz z osprzętem.	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
48	KNR-W 4-02 d.2 0221-02 analogia	Montaż kompletnej baterii umywalkowej, zlewozmywakowej.	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
49	KNR-W 4-02 d.2 0221-02 analogia	Montaż baterii natryskowej z deszczownicą.	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
50	KNR 2-14 d.2 1212-01	Wykucie bruzd w konstrukcji żelbetowej dostępnych z ładu o głębokości 15 cm i szerokości 15 cm - wykucie posadzki do odpływu	m		
		5.50	m	5.500	
				RAZEM	5.500
51	KNR 0-13 d.2 0228-02	Rurociągi o śr. 75 mm	m		
		8.50	m	8.500	
				RAZEM	8.500

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52 d.2	KNR 0-13 0131-01 z.o.2.4.8.a) 9901-01	Rurociągi o śr. 20 mm - wykonanie bruzd dla rurociągów w podejściach Krotność = 2 9.20+1.60	m m	 10.800	
				RAZEM	10.800
53 d.2	KNR 0-35 0109-02	Podejścia obustronne do wodomierzy skrzydełkowych do wody zimnej lub ciepłej we wnękach; śr. zewn. 22 mm 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
54 d.2	KNR 0-35 0116-04	Maskownice do zakrywania otworów z wodomierzami lub zaworami odcinającymi w ścianach o wym. 20x20 cm 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
55 d.2	KNR 0-35 0128-05	Otuliny termoizolacyjne z pianki PE z nacięciem wzdłużnym gr. 6 mm; śr. zewn. rurociągu 22 mm poz.52	m m	 10.800	
				RAZEM	10.800
56 d.2	KNR 0-35 0134-01	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach mieszkalnych - płukanie instalacji, czynności przygotowawcze i zakończeniowe poz.52	m m	 10.800	
				RAZEM	10.800
57 d.2	KNR 0-35 0134-02	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach mieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa 20-40m. 17.50	m m	 17.500	
				RAZEM	17.500
58 d.2	KNR 2-17 0101-02	Przewody wentylacyjne z stalowe izolowane zewnętrzne 150/200 - udział kształtek do 35 % 3.50	m m	 3.500	
				RAZEM	3.500
3		Roboty elektryczne			
59 d.3	KNNR 5 0404-01	Montaż dodatkowego zabezpieczenia w istniejącej tablicy piętrowej (obudowa typu S3) 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
60 d.3	KNR-W 4-02 0516-02 analogia	Montaż grzejnika łazienkowego elektrycznego. 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
61 d.3	KNR-W 4-02 0516-02 analogia	Montaż grzejnika elektrycznego w pomieszczeniach mieszkalnych 4	kpl. kpl.	 4.000	
				RAZEM	4.000
62 d.3	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle/betonie poz.63+poz.64+poz.65	m m	 139.200	
				RAZEM	139.200
63 d.3	KNNR 5 0204-03	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane pod tynkiem YDY 3x1,5mm2 69	m m	 69.000	
				RAZEM	69.000
64 d.3	KNNR 5 0204-03	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane pod tynkiem YDY 3x2,5mm2 59	m m	 59.000	
				RAZEM	59.000
65 d.3	KNNR 5 0204-03	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane pod tynkiem YDY 2x1,5mm2 11.20	m m	 11.200	
				RAZEM	11.200
66 d.3	KNNR 5 0602-04	Przewody uziemiające i wyrównawcze w budynkach ułożone luzem - LYżo 6mm2 (do połączeń wyrównawczych)) 5	m m	 5.000	
				RAZEM	5.000
67 d.3	KNR-W 5-08 50822-01	Wykonanie otworów pod osprzęt i aparaty elektryczne w ścianach z płyt gipsowo-kartonowych o grubości 12 mm 480	cm ob- wodu cm ob- wodu	 480.000	
				RAZEM	480.000
68 d.3	KNR 5-08 0301-20	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów mechanicznie w cegle 16	szt. szt.	 16.000	
				RAZEM	16.000
69 d.3	KNR-W 5-08 0307-04	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych krzyżowych, dwubiegunowych w puszcze instalacyjnej 8	szt. szt.	 8.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	8.000
70	KNNR 5 d.3 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 60 mm - (puszki głębokie)	szt.		
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
71	KNR 5-08 d.3 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
72	KNNR 5 d.3 0306-04	Montaż łączników dwubiegunowych podtynkowych	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
73	KNR 5-08 d.3 0309-02	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych w puszkach z podłączeniem	szt.		
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
74	KNNR 5 d.3 0306-02	Montaż łączników jednobiegunowych podtynkowych IP44	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
75	KNR-W 5-08 d.3 0407-03	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2) - biegunowy	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
76	KNR-W 5-08 d.3 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy 6A	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
77	KNR-W 5-08 d.3 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy 13A	szt		
		2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
78	KNR-W 5-08 d.3 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy 16A	szt		
		3	szt	3.000	
				RAZEM	3.000
79	KNR-W 5-08 d.3 0408-04	Montaż elementów rozdzielnic modułowych - szyna łączeniowa 1-biegunowa	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
80	KNR-W 5-08 d.3 0405-07	Montaż obudów tablic rozdzielczych o powierzchni 0.60-0.80 m2	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
81	KNR-W 5-08 d.3 0501-07	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na haczykach żabetonowanych na podłożu betonowym (ilość mocowań 1)	kpl.		
		7	kpl.	7.000	
				RAZEM	7.000
82	KNNR 5 d.3 1201-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych wraz z haczykami pod montaż żyrandoli, opraw	szt.		
		7	szt.	7.000	
				RAZEM	7.000
83	KNNR 5 d.3 0502-01	Oprawy oświetleniowe przykręcane.	kpl.		
		7	kpl.	7.000	
				RAZEM	7.000
84	KNR 0-31 d.3 0105-03	Wykonanie podejścia i montaż zasobnikowych wiszących podgrzewaczy wody użytkowej o pojemności do 80 dm3 wraz z podejściem	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
85	KNR-W 4-02 d.3 0315-03 analogia	Montaż i dostarczenie kuchenki elektrycznej z piekarnikiem wraz z podłączeniem - zasilanie 230V.	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
86	KNR 4-03 d.3 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar · pomiar ·	6.000	
		6			
				RAZEM	6.000
87	KNR 4-03 d.3 1205-05	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania	pomiar · pomiar ·	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
88 d.3	KNR 4-03 1205-06	Następny pomiar skuteczności zerowania 8	pomiar . pomiar .	8.000	
				RAZEM	8.000
89 d.3	KNNR 5 1304-05	Badania i pomiary instalacji skuteczności ochrony p poraż. (pierwszy pomiar) 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
90 d.3	KNNR 5 1303-02	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (każdy następny pomiar) 8	pomiar pomiar	8.000	
				RAZEM	8.000