

### PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : REMONT PODSTAWOWY PUSTOSTANU MIESZKALNEGO  
ADRES INWESTYCJI : UL. SREBRNA 8/2/6, 57-400 NOWA RUDA  
INWESTOR : GMINA MIEJSKA NOWA RUDA  
ADRES INWESTORA : RYNEK 1, 57-400 NOWA RUDA  
WYKONAWCA ROBÓT : XXXXXXXXXXXXX  
ADRES WYKONAWCY : XXXXXXXXXXXXX  
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Jacek Brzozowski (BUDOWLANA)  
DATA OPRACOWANIA : 30.06.2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
30.06.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>REMONT LOKALU MIESZKALNEGO UL. SREBRNA 8/1/4</b>					
<b>1</b>		<b>Roboty budowlane</b>			
1	KNR 4-04	Rozebranie pieców i trzonów kuchennych oblicowanych kaflami	m <sup>3</sup>		
d.1	0510-02	1.10*1.40*1.20	m <sup>3</sup>	1.848	
				RAZEM	1.848
2	KNR-W 4-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.II z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu	m <sup>2</sup>		
d.1	0710-03	20	m <sup>2</sup>	20.000	
				RAZEM	20.000
3	KNR-W 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m <sup>2</sup>		
d.1	0818-05	11.94+27	m <sup>2</sup>	38.940	
				RAZEM	38.940
4	KNR-W 4-01	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 1.0 m2 w jednym miejscu	miejsc.		
d.1	0804-03	10	miejsc.	10.000	
				RAZEM	10.000
5	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0353-04	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
6	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 - okna zespolone	m <sup>2</sup>		
d.1	0353-05	Krotność = 3	m <sup>2</sup>	1.813	
		1.25*1.45		RAZEM	1.813
7	KNR-W 4-01	Wykucie z muru podokienników drewnianych	m		
d.1	0353-11	1.4*3	m	4.200	
				RAZEM	4.200
8	KNR-W 4-01	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.50 m2	szt.		
d.1	0308-05	8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
9	KNR 0-19	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.0 m2	m <sup>2</sup>		
d.1	0930-09	Krotność = 3	m <sup>2</sup>	1.813	
		1.25*1.45		RAZEM	1.813
10	KNR-W 2-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników długości ponad 1 m	szt.		
d.1	0135-02	3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
11	KNR-W 2-02	Drzwi wewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m2 z ościeżnicą.	m <sup>2</sup>		
d.1	1027-02	0.8*2	m <sup>2</sup>	1.600	
				RAZEM	1.600
12	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni do 1,6 m2 fabrycznie wykończone z ościeżnicą - łazienka.	m <sup>2</sup>		
d.1	1017-01	0.8*2	m <sup>2</sup>	1.600	
				RAZEM	1.600
13	KNR-W 2-02	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m2 z ościeżnicą - drzwi wejściowe.	m <sup>2</sup>		
d.1	1027-02	0.9*2	m <sup>2</sup>	1.800	
				RAZEM	1.800
14	KNR-W 2-02	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na słupach, belkach i ościeżach na zaprawie - ościeża okienne i drzwiowe.	m <sup>2</sup>		
d.1	2008-05	Krotność = 3	m <sup>2</sup>	4.150	
		4.15		RAZEM	4.150
15	KNR AT-43	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS RIGIMETR na konstrukcji krzyżowej jednopoziomowej z profili CD 60 ULTRASTIL , pokrycie jednowarstwowe (system 4.05.25)	m <sup>2</sup>		
d.1	0209-01	11.94+27	m <sup>2</sup>	38.940	
				RAZEM	38.940
16	KNR AT-43	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości 100 mm, z pokryciem obustronnym jednowarstwowym (system 3.40.03) - wydzielenie łazienki.	m <sup>2</sup>		
d.1	0106-03	3.75*2.58	m <sup>2</sup>	9.675	
				RAZEM	9.675
17	KNR AT-22	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 25x25 cm	m <sup>2</sup>		
d.1	0204-02	7*2.58	m <sup>2</sup>	18.060	
				RAZEM	18.060

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR AT-23 d.1 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm - łazienka. 2.76	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2.760	
				RAZEM	2.760
19	KNR-W 2-02 d.1 1101-02	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na stropie 2.76*0.06	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	0.166	
				RAZEM	0.166
20	KNR 2-02 d.1 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe 2.76	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2.760	
				RAZEM	2.760
21	KNR-W 4-01 d.1 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach - nałożenie gładzi gipsowych. 38.40*2.58	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	99.072	
				RAZEM	99.072
22	NNRNKB d.1 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome poz.15	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	38.940	
				RAZEM	38.940
23	NNRNKB d.1 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe poz.21	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	99.072	
				RAZEM	99.072
24	KNR 2-02 d.1 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania poz.22+poz.23	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	138.012	
				RAZEM	138.012
25	KNR 2-02 d.1 0610-05	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt z pianki pod panele 8.75+27	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	35.750	
				RAZEM	35.750
26	KNR-W 4-01 d.1 0819-03	Przybicie do podłóg płyt twardych OSB poz.25	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	35.750	
				RAZEM	35.750
27	NNRNKB d.1 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych poz.26	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	35.750	
				RAZEM	35.750
28	KNR-W 4-01 d.1 0106-04	Usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi poz.1+2	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	3.848	
				RAZEM	3.848
29	KNR-W 4-01 d.1 0109-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km poz.28	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	3.848	
				RAZEM	3.848
30	KNR-W 4-01 d.1 0109-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km poz.29	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	3.848	
				RAZEM	3.848
31	d.1 analiza indywidualna	Utylizacja gruzu 3.848	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	3.848	
				RAZEM	3.848
<b>2</b>		<b>Roboty instalacyjne</b>			
32	KNR-W 4-02 d.2 0225-01	Wymiana miski ustępowej porcelanowej z młynkiem i przewodem tłocznym 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
33	KNR-W 4-02 d.2 0212-08	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 110 mm łączonych metodą wciskową Obmiar dodatkowy - łączna długość 2 2	msc.		
			m		2.000
			msc.	2.000	
				RAZEM	2.000
34	KNR-W 4-02 d.2 0212-06	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą wciskową umywalka, zlewozmywak, kabina Obmiar dodatkowy - łączna długość 6.50 3	msc.		
			m		6.500
			msc.	3.000	
				RAZEM	3.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35 d.2	KNR-W 4-02 0210-05	Wymiana odcinka rury z PVC o śr. 110 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi lub za pomocą klejenia Obmiar dodatkowy - łączna długość 2	szt.		
		1	m		2.000
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
36 d.2	S-215 0500- 01	Dodatki za podejścia dopływowe do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów itp. o śr. zewn. rury 20 mm 4	szt.		
			szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
37 d.2	S-215 0500- 06	Dodatki za podejścia dopływowe do płuczek ustępowych o śr. zewn. rury 20 mm 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
38 d.2	KNR-W 4-02 0225-03	Wymiana sedesu z tworzywa 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
39 d.2	KNR-W 4-02 0221-01	Wymiana elementów zestawu umywalkowego - umywalka porcelanowa 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
40 d.2	KNR-W 4-02 0223-01	Wymiana elementów umywalki - komplet przelewowo-spustowy 3	szt.		
			szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
41 d.2	KNR-W 4-02 0219-04	Wymiana zlewozmywaka ze stali nierdzewnej z szafką drewnianą 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
42 d.2	KNR-W 4-02 0222-03 analogia	Montaż kompletnej kabiny prysznicowej kompletnej wraz z osprzętem. 1	kpl.		
			kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
43 d.2	KNR-W 4-02 0221-02 analogia	Montaż kompletnej baterii umywalkowej, zlewozmywakowej. 2	szt.		
			szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
44 d.2	KNR-W 4-02 0221-02 analogia	Montaż baterii natryskowej z deszczownicą. 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
45 d.2	KNR 2-14 1212-01	Wykucie bruzd w konstrukcji żelbetowej dostępnych z łądu o głębokości 15 cm i szerokości 15 cm - wykucie posadzki do odpływu 6	m		
			m	6.000	
				RAZEM	6.000
46 d.2	KNR 0-13 0228-02	Rurociągi o śr. 75 mm 6	m		
			m	6.000	
				RAZEM	6.000
47 d.2	KNR 0-13 0131-01 z.o.2.4.8.a) 9901-01	Rurociągi o śr. 20 mm - wykonanie bruzd dla rurociągów w podejściach Krotność = 2 8.50	m		
			m	8.500	
				RAZEM	8.500
48 d.2	KNR 0-35 0109-02	Podejścia obustronne do wodomierzy skrzydełkowych do wody zimnej lub ciepłej we wnękach; śr. zewn. 22 mm 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
49 d.2	KNR 0-35 0116-04	Maskownice do zakrywania otworów z wodomierzami lub zaworami odcinającymi w ścianach o wym. 20x20 cm 1	kpl.		
			kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
50 d.2	KNR 0-35 0128-05	Otuliny termoizolacyjne z pianki PE z nacięciem wzdłużnym gr. 6 mm; śr. zewn. rurociągu 22 mm poz.47	m		
			m	8.500	
				RAZEM	8.500
51 d.2	KNR 0-35 0134-01	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach mieszkalnych - płukanie instalacji, czynności przygotowawcze i zakończeniowe poz.47	m		
			m	8.500	
				RAZEM	8.500

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52	KNR 0-35 d.2 0134-02	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach mieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa 20-40m. 17.50	m m	17.500	
				RAZEM	17.500
53	KNR 2-17 d.2 0101-02	Przewody wentylacyjne z stalowe izolowane zewnętrzne 150/200 - udział kształtek do 35 % 3.50	m m	3.500	
				RAZEM	3.500
<b>3</b>		<b>Roboty elektryczne</b>			
54	KNNR 5 d.3 0404-01	Montaż dodatkowego zabezpieczenia w istniejącej tablicy piętrowej (obudowa typu S3) 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
55	KNR-W 4-02 d.3 0516-02 analogia	Montaż grzejnika łazienkowego elektrycznego. 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
56	KNR-W 4-02 d.3 0516-02 analogia	Montaż grzejnika elektrycznego w pomieszczeniach mieszkalnych 2	kpl. kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
57	KNNR 5 d.3 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle/betonie 58	m m	58.000	
				RAZEM	58.000
58	KNNR 5 d.3 0204-03	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane pod tynkiem YDY 3x1,5mm2 36	m m	36.000	
				RAZEM	36.000
59	KNNR 5 d.3 0204-03	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane pod tynkiem YDY 3x2,5mm2 42	m m	42.000	
				RAZEM	42.000
60	KNNR 5 d.3 0204-03	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane pod tynkiem YDY 2x1,5mm2 7.50	m m	7.500	
				RAZEM	7.500
61	KNNR 5 d.3 0602-04	Przewody uziemiające i wyrównawcze w budynkach ułożone luzem - LYżo 6mm2 (do połączeń wyrównawczych)) 5	m m	5.000	
				RAZEM	5.000
62	KNR-W 5-08 d.3 50822-01	Wykonanie otworów pod osprzęt i aparaty elektryczne w ścianach z płyt gipsowo-kartonowych o grubości 12 mm 240	cm ob- wodu cm ob- wodu	240.000	
				RAZEM	240.000
63	KNR 5-08 d.3 0301-20	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów mechanicznie w cegle 12	szt. szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
64	KNR-W 5-08 d.3 0307-04	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych krzyżowych, dwubiegunowych w puszcze instalacyjnej 6	szt. szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
65	KNNR 5 d.3 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 60 mm - (puszki głębokie) 6	szt. szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
66	KNR 5-08 d.3 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem 6	szt. szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
67	KNNR 5 d.3 0306-04	Montaż łączników dwubiegunowych podtynkowych 6	szt. szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
68	KNR 5-08 d.3 0309-02	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych w puszkach z podłączeniem 6	szt. szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
69	KNNR 5 d.3 0306-02	Montaż łączników jednobiegunowych podtynkowych IP44 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
70 d.3	KNR-W 5-08 0407-03	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2) - biegunowy 1	szt szt	1.000	
				RAZEM	1.000
71 d.3	KNR-W 5-08 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy 6A 1	szt szt	1.000	
				RAZEM	1.000
72 d.3	KNR-W 5-08 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy 13A 2	szt szt	2.000	
				RAZEM	2.000
73 d.3	KNR-W 5-08 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy 16A 3	szt szt	3.000	
				RAZEM	3.000
74 d.3	KNR-W 5-08 0408-04	Montaż elementów rozdzielnic modułowych - szyna łączeniowa 1-biegunowa 1	szt szt	1.000	
				RAZEM	1.000
75 d.3	KNR-W 5-08 0501-07	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na haczykach zabetonowanych na podłożu betonowym (ilość mocowań 1) 4	kpl. kpl.	4.000	
				RAZEM	4.000
76 d.3	KNNR 5 1201-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych wraz z haczykami pod montaż żyrandoli, opraw 4	szt. szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
77 d.3	KNNR 5 0502-01	Oprawy oświetleniowe przykręcane. 4	kpl. kpl.	4.000	
				RAZEM	4.000
78 d.3	KNR 0-31 0105-03	Wykonanie podejścia i montaż zasobnikowych wiszących podgrzewaczy wody użytkowej o pojemności do 80 dm3 wraz z podejściem 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
79 d.3	KNR-W 4-02 0315-03 analogia	Montaż i dostarczenie kuchenki elektrycznej z piekarnikiem wraz z podłączeniem - zasilanie 230V. 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
80 d.3	KNR 4-03 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 6	pomiar · pomiar ·	6.000	
				RAZEM	6.000
81 d.3	KNR 4-03 1205-05	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania 1	pomiar · pomiar ·	1.000	
				RAZEM	1.000
82 d.3	KNR 4-03 1205-06	Następny pomiar skuteczności zerowania 8	pomiar · pomiar ·	8.000	
				RAZEM	8.000
83 d.3	KNNR 5 1304-05	Badania i pomiary instalacji skuteczności ochrony p poraż. (pierwszy pomiar) 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
84 d.3	KNNR 5 1303-02	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (każdy następny pomiar) 8	pomiar · pomiar ·	8.000	
				RAZEM	8.000