

### PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : REMONT PODSTAWOWY PUSTOSTANU MIESZKALNEGO  
ADRES INWESTYCJI : UL. JASNA 14/7, 57-400 NOWA RUDA  
INWESTOR : GMINA MIEJSKA NOWA RUDA  
ADRES INWESTORA : RYNEK 1, 57-400 NOWA RUDA  
WYKONAWCA ROBÓT : XXXXXXXXXXXX  
ADRES WYKONAWCY : XXXXXXXXXXXX  
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Jacek Brzozowski (BUDOWLANA)  
DATA OPRACOWANIA : 30.06.2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
30.06.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>REMONT LOKALU MIESZKALNEGO UL. JASNA 14/7</b>					
<b>1</b>		<b>Roboty budowlane</b>			
1	KNR 4-04	Rozebranie pieców i trzonów kuchennych oblicowanych kaflami	m <sup>3</sup>		
d.1	0510-02	[1.10*1.40*1.20]+[1.2*1.2*1.8]	m <sup>3</sup>	4.440	
				RAZEM	4.440
2	KNR-W 4-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.II z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu	m <sup>2</sup>		
d.1	0710-03	30	m <sup>2</sup>	30.000	
				RAZEM	30.000
3	KNR-W 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m <sup>2</sup>		
d.1	0818-05	15.97+13.26+13.03+4.94	m <sup>2</sup>	47.200	
				RAZEM	47.200
4	KNR-W 4-01	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 1.0 m2 w jednym miejscu	miejsc.		
d.1	0804-03	5	miejsc.	5.000	
				RAZEM	5.000
5	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0353-04	4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
6	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 - okna zespolone	m <sup>2</sup>		
d.1	0353-05	Krotność = 3 1.25*1.60	m <sup>2</sup>	2.000	
				RAZEM	2.000
7	KNR-W 4-01	Wykucie z muru podokienników drewnianych	m		
d.1	0353-11	1.4*3	m	4.200	
				RAZEM	4.200
8	KNR-W 4-01	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.50 m2	szt.		
d.1	0308-05	10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
9	KNR 0-19	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.0 m2	m <sup>2</sup>		
d.1	0930-09	Krotność = 3 1.25*1.60	m <sup>2</sup>	2.000	
				RAZEM	2.000
10	KNR-W 2-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników długości ponad 1 m	szt.		
d.1	0135-02	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
11	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne o powierzchni do 1,6 m2 fabrycznie wykończone z ościeżnicą - drzwi pokojowe	m <sup>2</sup>		
d.1	1017-01	Krotność = 3 0.8*2	m <sup>2</sup>	1.600	
				RAZEM	1.600
12	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne o powierzchni do 1,6 m2 fabrycznie wykończone z ościeżnicą - łazienka.	m <sup>2</sup>		
d.1	1017-01	0.8*2	m <sup>2</sup>	1.600	
				RAZEM	1.600
13	KNR-W 2-02	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez naswietli o powierzchni ponad 1.5 m2 z ościeżnicą - drzwi wejściowe.	m <sup>2</sup>		
d.1	1027-02	0.9*2	m <sup>2</sup>	1.800	
				RAZEM	1.800
14	KNR-W 2-02	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na słupach, belkach i ościeżach na zaprawie - ościeża okienne i drzwiowe.	m <sup>2</sup>		
d.1	2008-05	Krotność = 3 4.45	m <sup>2</sup>	4.450	
				RAZEM	4.450
15	KNR AT-43	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji krzyżowej jedno-poziomowej z profili CD 60, pokrycie jednowarstwowe	m <sup>2</sup>		
d.1	0209-01	15.97+13.26+13.03+4.94	m <sup>2</sup>	47.200	
				RAZEM	47.200
16	KNR AT-22	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 25x25 cm - łazienka + kuchnia	m <sup>2</sup>		
d.1	0204-02	6.80+[7.40*1.20]	m <sup>2</sup>	15.680	
				RAZEM	15.680
17	KNR AT-23	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm - łazienka.	m <sup>2</sup>		
d.1	0206-03	2.65	m <sup>2</sup>	2.650	
				RAZEM	2.650

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR AT-23	Cokoliki przyścienne z kształtek cokołowych o wysokości 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej; kształtki o długości 10-18 cm	m		
d.1	0216-04	6.80	m	6.800	
				RAZEM	6.800
19	KNR-W 2-02	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na stropie	m <sup>3</sup>		
d.1	1101-02	2.65*0.06	m <sup>3</sup>	0.159	
				RAZEM	0.159
20	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m <sup>2</sup>		
d.1	0607-01	2.65	m <sup>2</sup>	2.650	
				RAZEM	2.650
21	KNR-W 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach - nałożenie gładzi gipsowych.	m <sup>2</sup>		
d.1	0713-01	[16.20+15.05+14.80+10.55]*2.49	m <sup>2</sup>	140.934	
				RAZEM	140.934
22	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
d.1	202 1134-01	poz.15	m <sup>2</sup>	47.200	
				RAZEM	47.200
23	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup>		
d.1	202 1134-02	poz.21	m <sup>2</sup>	140.934	
				RAZEM	140.934
24	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m <sup>2</sup>		
d.1	1505-01	poz.22+poz.23	m <sup>2</sup>	188.134	
				RAZEM	188.134
25	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt z pianki pod panele	m <sup>2</sup>		
d.1	0610-05	15.97+13.26+13.03+4.94	m <sup>2</sup>	47.200	
				RAZEM	47.200
26	KNR-W 4-01	Przybicie do podłóg płyt twardych OSB	m <sup>2</sup>		
d.1	0819-03	poz.25	m <sup>2</sup>	47.200	
				RAZEM	47.200
27	NNRNKB	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m <sup>2</sup>		
d.1	202 1136-01	poz.26	m <sup>2</sup>	47.200	
				RAZEM	47.200
28	KNR 2-02	Docieplenie ścian pełnych z otworami z przyklejeniem styropianu i jednej warstwy siatki - powierzchnie betonowe, tynki, mozaika szklana - docieplenie ścian kolankowych 10cm styropian od strony komórek gospodarczych.	m <sup>2</sup>		
d.1	2601-01	Krotność = 2 4.67*1.70	m <sup>2</sup>	7.939	
				RAZEM	7.939
29	KNR 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe - Lentex - wykładziny w komórkach - poddasze.	m <sup>2</sup>		
d.1	1112-02	7.10+7.10	m <sup>2</sup>	14.200	
				RAZEM	14.200
30	KNR-W 4-01	Usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi	m <sup>3</sup>		
d.1	0106-04	poz.1+1.5	m <sup>3</sup>	5.940	
				RAZEM	5.940
31	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
d.1	0109-09	poz.30	m <sup>3</sup>	5.940	
				RAZEM	5.940
32	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km	m <sup>3</sup>		
d.1	0109-10	poz.31	m <sup>3</sup>	5.940	
				RAZEM	5.940
33		Utylizacja gruzu	m <sup>3</sup>		
d.1	analiza indywidualna	poz.30	m <sup>3</sup>	5.940	
				RAZEM	5.940
<b>2</b>		<b>Roboty instalacyjne</b>			
34	KNR-W 4-02	Wymiana miski ustępowej porcelanowej z młynkiem	szt.		
d.2	0225-01	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
35	KNR-W 4-02	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 110 mm łączonych metodą wciskową	msc.		
d.2	0212-08	Obmiar dodatkowy - łączna długość	m		
		2			2.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2	msc.	2.000	
				RAZEM	2.000
36	KNR-W 4-02 d.2 0212-06	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą wciskową umywalka, zlewozmywak, kabina Obmiar dodatkowy - łączna długość 6.50	msc.		
		3	m		6.500
			msc.	3.000	
				RAZEM	3.000
37	KNR-W 4-02 d.2 0210-05	Wymiana odcinka rury z PVC o śr. 110 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi lub za pomocą klejenia Obmiar dodatkowy - łączna długość 2	szt.		
		1	m		2.000
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
38	S-215 0500- d.2 01	Dodatki za podejścia dopływowe do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów itp. o śr. zewn. rury 20 mm 4	szt.		
			szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
39	S-215 0500- d.2 06	Dodatki za podejścia dopływowe do płuczek ustępowych o śr. zewn. rury 20 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
40	KNR-W 4-02 d.2 0225-03	Wymiana sedesu z tworzywa	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
41	KNR-W 4-02 d.2 0221-01	Wymiana elementów zestawu umywalkowego - umywalka porcelanowa	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
42	KNR-W 4-02 d.2 0223-01	Wymiana elementów umywalki - komplet przelewowo-spustowy	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
43	KNR-W 4-02 d.2 0219-04	Wymiana zlewozmywaka ze stali nierdzewnej z szafką drewnianą	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
44	KNR-W 4-02 d.2 0222-03 analogia	Montaż kompletnej kabiny prysznicowej kompletnej wraz z osprzętem.	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
45	KNR-W 4-02 d.2 0221-02 analogia	Montaż kompletnej baterii umywalkowej, zlewozmywakowej.	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
46	KNR-W 4-02 d.2 0221-02 analogia	Montaż baterii natryskowej z deszczownicą.	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
47	KNR 2-14 d.2 1212-01	Wykucie bruzd w konstrukcji żelbetowej dostępnych z ładu o głębokości 15 cm i szerokości 15 cm - wykucie posadzki do odpływu 8	m		
			m	8.000	
				RAZEM	8.000
48	KNR 0-13 d.2 0228-02	Rurociągi kanalizacji sanitarnej o śr. 75 mm	m		
		8	m	8.000	
				RAZEM	8.000
49	KNR 0-13 d.2 0131-01 z.o.2.4.8.a) 9901-01	Rurociągi o śr. 20 mm - wykonanie bruzd dla rurociągów w podejściach Krotność = 2 4.80+1.6	m		
			m	6.400	
				RAZEM	6.400
50	KNR 0-35 d.2 0109-02	Podejścia obustronne do wodomierzy skrzydełkowych do wody zimnej lub ciep- łej we wnękach; śr. zewn. 22 mm 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
51	KNR 0-35 d.2 0116-04	Maskownice do zakrywania otworów z wodomierzami lub zaworami odcinają- cymi w ścianach o wym. 20x20 cm 1	kpl.		
			kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52	KNR 0-35	Otuliny termoizolacyjne z pianki PE z nacięciem wzdłużnym gr. 6 mm; śr.	m		
d.2	0128-05	zewn. rurociągu 22 mm	m	6.400	
		poz.49		RAZEM	6.400
53	KNR 0-35	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach mieszkalnych -	m		
d.2	0134-01	płukanie instalacji, czynności przygotowawcze i zakończeniowe	m	6.400	
		poz.49		RAZEM	6.400
54	KNR 0-35	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach mieszkalnych -	m		
d.2	0134-02	próba wodna ciśnieniowa 20-40m.	m	17.500	
		17.50		RAZEM	17.500
55	KNR 2-17	Przewody wentylacyjne z stalowe izolowane zewnętrzne 150/200 - udział	m		
d.2	0101-02	kształtek do 35 %	m	3.500	
		3.50		RAZEM	3.500
<b>3</b>		<b>Roboty elektryczne</b>			
56	KNNR 5	Montaż dodatkowego zabezpieczenia w istniejącej tablicy piętrowej (obudowa	kpl.		
d.3	0404-01	typu S3)	kpl.	1.000	
		1		RAZEM	1.000
57	KNR-W 4-02	Montaż grzejnika łazienkowego elektrycznego.	kpl.		
d.3	0516-02		kpl.	1.000	
	analogia	1		RAZEM	1.000
58	KNR-W 4-02	Montaż grzejnika elektrycznego w pomieszczeniach mieszkalnych	kpl.		
d.3	0516-02		kpl.	3.000	
	analogia	3		RAZEM	3.000
59	KNNR 5	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle/betonie	m		
d.3	1207-01		m	110.550	
		poz.60+poz.61+poz.62		RAZEM	110.550
60	KNNR 5	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 ukła-	m		
d.3	0204-03	dane pod tynkiem YDY 3x1,5mm2	m	58.000	
		58		RAZEM	58.000
61	KNNR 5	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 ukła-	m		
d.3	0204-03	dane pod tynkiem YDY 3x2,5mm2	m	46.000	
		46		RAZEM	46.000
62	KNNR 5	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 ukła-	m		
d.3	0204-03	dane pod tynkiem YDY 2x1,5mm2	m	6.550	
		6.55		RAZEM	6.550
63	KNNR 5	Przewody uziemiające i wyrównawcze w budynkach ułożone luzem - LYżo	m		
d.3	0602-04	6mm2 (do połączeń wyrównawczych))	m	5.000	
		5		RAZEM	5.000
64	KNR-W 5-08	Wykonanie otworów pod osprzęt i aparaty elektryczne w ścianach z płyt gipso-	cm ob-		
d.3	50822-01	wo-kartonowych o grubości 12 mm	cm ob-	460.000	
		460		RAZEM	460.000
65	KNR 5-08	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub	szt.		
d.3	0301-20	gipsowej z wykonaniem ślepych otworów mechanicznie w cegle	szt.	16.000	
		16		RAZEM	16.000
66	KNR-W 5-08	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych krzyżo-	szt.		
d.3	0307-04	wych, dwubiegunowych w puszcze instalacyjnej	szt.	6.000	
		6		RAZEM	6.000
67	KNNR 5	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 60 mm - (puszki głębokie)	szt.		
d.3	0302-01		szt.	8.000	
		8		RAZEM	8.000
68	KNR 5-08	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobie-	szt.		
d.3	0307-02	gunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem	szt.	6.000	
		6		RAZEM	6.000
69	KNNR 5	Montaż łączników dwubiegunowych podtynkowych	szt.		
d.3	0306-04		szt.	8.000	
		8		RAZEM	8.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
70	KNR 5-08 d.3 0309-02	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-bieguno- wych w puszkach z podłączeniem 14	szt. szt.	14.000	
				RAZEM	14.000
71	KNNR 5 d.3 0306-02	Montaż łączników jednobiegunowych podtynkowych IP44 6	szt. szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
72	KNR-W 5-08 d.3 0407-03	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik prze- ciwporażeniowy 1 (2) - biegunowy 1	szt szt	1.000	
				RAZEM	1.000
73	KNR-W 5-08 d.3 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-bie- gunowy 6A 1	szt szt	1.000	
				RAZEM	1.000
74	KNR-W 5-08 d.3 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-bie- gunowy 13A 3	szt szt	3.000	
				RAZEM	3.000
75	KNR-W 5-08 d.3 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-bie- gunowy 16A 3	szt szt	3.000	
				RAZEM	3.000
76	KNR-W 5-08 d.3 0408-04	Montaż elementów rozdzielnic modułowych - szyna łączeniowa 1-biegunowa 1	szt szt	1.000	
				RAZEM	1.000
77	KNR-W 5-08 d.3 0405-07	Montaż obudów tablic rozdzielczych o powierzchni 0.60-0.80 m2 1	szt szt	1.000	
				RAZEM	1.000
78	KNR-W 5-08 d.3 0501-07	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na haczykach zabetonowanych na podłożu betonowym (ilość mocowań 1) 7	kpl. kpl.	7.000	
				RAZEM	7.000
79	KNNR 5 d.3 1201-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych wraz z haczykami pod montaż ży- randoli, opraw 7	szt. szt.	7.000	
				RAZEM	7.000
80	KNNR 5 d.3 0502-01	Oprawy oświetleniowe przykręcane. 7	kpl. kpl.	7.000	
				RAZEM	7.000
81	KNR 0-31 d.3 0105-03	Wykonanie podejścia i montaż zasobnikowych wiszących podgrzewaczy wody użytkowej o pojemności do 80 dm3 wraz z podejściem 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
82	KNR-W 4-02 d.3 0315-03 analogia	Montaż i dostarczenie kuchenki elektrycznej z piekarnikiem wraz z podłącze- niem - zasilanie 230V. 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
83	KNR 4-03 d.3 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskie- go napięcia 6	pomiar · pomiar ·	6.000	
				RAZEM	6.000
84	KNR 4-03 d.3 1205-05	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania 1	pomiar · pomiar ·	1.000	
				RAZEM	1.000
85	KNR 4-03 d.3 1205-06	Następny pomiar skuteczności zerowania 8	pomiar · pomiar ·	8.000	
				RAZEM	8.000
86	KNNR 5 d.3 1304-05	Badania i pomiary instalacji skuteczności ochrony p poraż. (pierwszy pomiar) 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
87	KNNR 5 d.3 1303-02	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (każdy na- stępny pomiar) 8	pomiar · pomiar ·	8.000	
				RAZEM	8.000