



Oświęcim, dnia 27 grudnia 2021 r.

Znak sprawy:  
GM.7021.8.87.2021.X

**Koleje Małopolskie sp. z o.o.**  
**ul. Raclawicka 56/416**  
**30 – 017 Kraków**

Odpowiadając na pismo z dnia 14 grudnia 2021 r. w sprawie wydania warunków technicznych podłączenia do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej z planowanej inwestycji zlokalizowanej przy ul. Wyzwolenia na działkach nr 2484, 2498, 2500 oraz części działek 2460, 2572/9 obręb Brzezinka w Oświęcimiu – uprzejmie informuję:

1. Istnieje możliwość przyłączenia do kanalizacji deszczowej Ø500 stanowiącej własność Miasta Oświęcim zlokalizowanej w ul. Wyzwolenia, zakreślonej na załączonej mapie kolorem czerwonym.
2. Do kolektora będzie można odprowadzać wody opadowe i roztopowe w nieprzekraczalnej ilości 20 l/s.

Włączenie do kanalizacji deszczowej należy wykonać na następujących warunkach:

1. Włączenie do istniejących studni kanalizacyjnych, wskazanych na załączonej mapie, należy zaprojektować i wykonać z zastosowaniem odpowiedniego przejścia szczelnego.
2. Przyłącza należy wykonać z rur kanalizacyjnych o średnicy nie mniejszej niż 160 mm.
3. Przyłącza kanalizacji opadowej należy projektować i wykonywać zgodnie z przepisami prawnymi oraz normami i wytycznymi branżowymi.
4. Przy projektowaniu przyłączy kanalizacji deszczowej z planowanej inwestycji należy uwzględnić technologię zapewniającą miejscową retencję wód opadowych i roztopowych planowanych do odprowadzenia – rozwiązanie takie ma na celu ochronę kanalizacji deszczowej przed przeciążeniem w trakcie nawałnych deszczy.
5. Na przyłączach kanalizacji deszczowej należy przewidzieć regulator przepływu ilości wód opadowych, aby przepływ nie przekraczał ww. dopuszczalnej wartości.
6. Na załamaniach i zmianach kierunku przyłączy kanalizacyjnych wykonać studzienki rewizyjne.
7. Po wykonaniu prac teren należy przywrócić do stanu pierwotnego.
8. Zabrania się odprowadzania do kanalizacji deszczowej ścieków innych niż wody opadowe.
9. Wody opadowe z terenu parkingów, których powierzchnia łącznie przekracza 0,1 ha – przed wprowadzeniem do kanalizacji deszczowej winny zostać podczyszczone, powyższe należy zrealizować poprzez zabudowę urządzenia służącego do podczyszczania ścieków deszczowych (separatora substancji ropopochodnych).
10. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Wodnej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. Z 2019 r. poz. 1311) – wody opadowe lub roztopowe, ujęte w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacyjne, z terenu parkingów o powierzchni powyżej 0,1 ha – mogą być wprowadzane do wód lub do ziemi, o ile nie zawierają substancji zanieczyszczających w ilościach przekraczających 100 mg/l zawiesin ogólnych oraz 15 mg/l węglowodorów ropopochodnych.

MECENAS



POLSKIEJ EKOLOGII

*W prowadzonej korespondencji prosimy powoływać się na numer pisma.*

PL 32-600 Oświęcim, ul. Zaborska 2  
e-mail: [um@um.oswiecim.pl](mailto:um@um.oswiecim.pl)  
[www.oswiecim.pl](http://www.oswiecim.pl)

Telefon: +48 33 842-91-00  
+48 33 842-91-17

Fax: +48 33 842-91-99

ePUAP/yvOo784mko/SkrytkaESP

11. Projekt budowlany dla planowanej inwestycji wraz z obliczeniami dot. urządzenia do retencjonowania oraz regulacji przepływu wody na przyłączy należy przedłożyć do uzgodnienia w Urzędzie Miasta Oświęcim, Wydział Gospodarki Miejskiej, ul. Zaborska 2.
12. Przed rozpoczęciem prac związanych z wykonywaniem projektowanych przyłączy kanalizacji deszczowej należy powiadomić uzgadniającego z co najmniej dwutygodniowym wyprzedzeniem.
13. Włączenie do kanalizacji deszczowej może nastąpić po wykonaniu przyłączy oraz po dokonaniu odbioru technicznego. Warunkiem dokonania odbioru technicznego jest zgłoszenie przez wykonawcę do Wydziału Gospodarki Miejskiej Urzędu Miasta Oświęcim wybudowanego przyłącza i spisanie protokołu odbioru technicznego.
14. Miejsca istniejących przewodów kanalizacji deszczowej należy dokładnie zlokalizować prowadząc prace ziemne ręcznie bez użycia sprzętu mechanicznego oraz należy sprawdzić wysokość rzędnych terenu istniejącego oraz dna studni kanalizacji deszczowej.
15. Przed dokonaniem odbioru technicznego przyłącza należy sprawdzić szczelność i poprawność ich ułożenia.
16. Wykonane przyłącza pozostają własnością inwestora.
17. Projekt budowlany powinien być wykonany zgodnie z obowiązującymi normami i wytycznymi oraz obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie, a także zawierać:
  - a) w przypadku prowadzenia trasy projektowanych przyłączy w pasie drogowym drogi publicznej należy uzyskać zezwolenie zarządcy drogi na lokalizację uzbrojenia w pasie drogowym,
  - b) w przypadku kolizji trasy projektowanych przyłączy z istniejącym uzbrojeniem podziemnym należy dokonać uzgodnienia przebiegu trasy z właścicielem tego uzbrojenia,
  - c) w przypadku przebiegu trasy projektowanych przyłączy przez tereny nie będące własnością inwestora należy uzyskać zgodę ich właścicieli na wejście w teren (oświadczenie o prawie do dysponowania terenem na cele budowlane) i umieszczenie uzbrojenia w działce.

Zastrzegam prawo uzgadniania dokumentacji na każdym etapie jej realizacji.

Niniejsze warunki tracą swoją ważność z upływem 3 lat od wydania.

Dodatkowo informuję:

1. Odprowadzenie wód opadowych może być związane z koniecznością uiszczenia opłaty za usługi wodne, o których mowa w Ustawie Prawo wodne.
2. Istnieje możliwość zagospodarowania całości wód opadowych oraz roztopowych w ramach przedmiotowej działki, przy spełnieniu obowiązku wynikającego z art. 234 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 624 z późn. zm.) stanowiącego, że właściciel gruntu nie może odprowadzać wód na grunty sąsiednie, ze szkodą dla tych gruntów.

Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Miejskiej  
*mgr inż. Anna Kłodzie*

Otrzymują;

1. Adresat za pośrednictwem  
Pracownia Projektowa F-11  
ul. Olszańska 7A  
31 – 513 Kraków
2. GM a/a

