



PKP ENERGETYKA

*Exemplar 2
KPH*

UMOWA O PRZYŁĄCZENIE NR ERD3-5716/U-376/2021

W dniu 01.12.2021 roku w Warszawie, pomiędzy:

PKP Energetyka S.A. z siedzibą w Warszawie ul. Hoża 63/67, 00-681 Warszawa, wpisaną przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawa XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000322634, REGON: 017301607, NIP: 526-25-42-704, Kapitał Zakładowy: 844 885 320,00 zł, kapitał wpłacony w całości, działająca przez:

PKP Energetyka S.A. Oddział w Warszawie - Dystrybucja Energii Elektrycznej,
adres do korespondencji: PKP Energetyka Obsługa Sp. z o.o. Obszar Serwisowy Południowy
ul. Zabrska 41, 44-100 Gliwice

reprezentowaną na podstawie posiadanego pełnomocnictwa przez:

- 1) Mirosław Brodziak - z-ca Dyrektora,
- 2) Marcin Łomża - Kierownik Działu,

zwaną dalej również „**PKPE**”

a:

Koleje Małopolskie sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie, przy ul. Raclawicka 56/416, 30-017 Kraków, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 000500799, REGON:123034972, NIP: 6772379445,

adres do korespondencji:
ul. Wodna 2, 30-556 Kraków

reprezentowaną/reprezentowanym na podstawie posiadanego pełnomocnictwa przez:

- 1) TOMASZ WARCHOK - PREZES ZARZĄDU,
- 2)

zwaną/zwanym* dalej również „**Podmiotem Przyłączanym**”,

w dalszej części zwanych łącznie „**Stronami**”, została zawarta **Umowa** o następującej treści:

*AI
h*

§ 1

DEFINICJE

Pojęcia pisane wielką literą mają w niniejszej umowie następujące znaczenie:

Harmonogram	harmonogram przyłączenia, stanowiący <u>Załącznik nr 3</u> do Umowy;
Obiekt Przyłączany	obiekt wskazany w § 2 ust. 1 Umowy;
PKPE	PKP Energetyka S.A. z siedzibą w Warszawie ul. Hoża 63/67, 00-681 Warszawa, wpisaną przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawa XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000322634, REGON: 017301607, NIP: 526-25-42-704
Podmiot Przyłączany	Koleje Małopolskie sp. z o.o. z siedzibą w Kraków ul. Raclawicka 56/416, 30-017 Kraków
Protokół PKPE	protokół potwierdzający wykonanie przez PKPE prac, o którym mowa w §4 pkt 2, sporządzany pomiędzy PKPE a Wykonawcą powyższych prac;
Sieć	sieć dystrybucyjna elektroenergetyczna należąca do PKPE;
Strony	PKPE lub Podmiot Przyłączany;
Umowa	niniejsza umowa nr ERD3-5716/U-376/2021;
Warunki Przyłączenia	warunki przyłączenia nr ERD3-5716/W-376/2021 z dnia 04.11.2021, stanowiące <u>Załącznik nr 1</u> do Umowy i stanowiące jej integralną część.

§ 2

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem Umowy jest przyłączenie **Oświetlenie zewnętrzne stacji - dz. nr 2484, 2498, 2500 oraz części dz. 2460, 2572/9 Oświęcim**, zwanego dalej **Obiektem Przyłączanym**, który zalicza się do V grupy przyłączeniowej, do Sieci, zgodnie z wydanymi Warunkami Przyłączenia.
2. Strony zgodnie ustalają, że:
 - a) miejscem dostarczania energii elektrycznej będą:
 - dla zasilania podstawowego: Zaciski prądowe kabla WLZ na wyjściu z szafy RS Japan w kierunku instalacji Odbiorcy.Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowi jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności Sieci i instalacji Podmiotu Przyłączanego;
 - b) moc przyłączeniowa wyniesie:
 - dla zasilania podstawowego: 20,00 kW;
 - c) ilość energii elektrycznej przewidywanej do pobrania z Sieci przez Obiekt Przyłączany wynosić będzie 2 880 kWh rocznie.
3. Miejsce zainstalowania oraz wymagane parametry układu pomiarowo-rozliczeniowego wskazane są w wydanych Warunkach Przyłączenia.
4. Układ pomiarowo-rozliczeniowy jest własnością PKPE.
5. Zakres robót niezbędnych przy realizacji przyłączenia wskazany jest w Warunkach Przyłączenia.
6. Termin przyłączenia ustala się na 4 mies. od daty zawarcia Umowy.

§ 3

OŚWIADCZENIA STRON

1. PKPE oświadcza, że jest uprawniona do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie dystrybucji energii elektrycznej, w tym do przyłączenia Podmiotu Przyłączanego do Sieci, na podstawie decyzji o udzieleniu koncesji oraz decyzji o wyznaczeniu operatorem systemu dystrybucyjnego, wydanych przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
2. PKPE oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu Ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.
3. Podmiot Przyłączany oświadcza, że do dnia zawarcia Umowy nie nastąpiły żadne zmiany w zakresie miejsca dostarczania energii elektrycznej oraz wielkości mocy przyłączeniowej w stosunku do danych określonych w Warunkach Przyłączenia oraz że realizacja Obiektu Przyłączanego nie jest sprzeczna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego lub decyzją o warunkach zabudowy lub decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego.
4. Podmiot Przyłączany oświadcza, że przyjął bez zastrzeżeń wydane przez PKPE Warunki Przyłączenia.
5. Podmiot Przyłączany oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z Obiektu Przyłączanego, Dokumentem potwierdzającym tytuł prawny jest Umowa dzierżawy nr 62/2020 stanowiący **Załącznik nr 2** do Umowy.
6. Podmiot Przyłączany oświadcza, że do dnia zawarcia Umowy nie nastąpiły żadne zmiany, dotyczące wskazanego w ust. 5 powyżej tytułu prawnego do korzystania z Obiektu Przyłączanego, w stosunku do danych wskazanych w Załączniku nr 2.
7. Podmiot Przyłączany zapoznał się z Instrukcją Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej PKP Energetyka S.A. i akceptuje jej postanowienia.
8. Podmiot Przyłączany oświadcza, że posiada/~~nie posiada~~ (skreślić niepotrzebne) status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu Ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.
9. Strony oświadczają, iż będą współdziałać dla prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy oraz że posiadają środki finansowe na realizację swoich zobowiązań wynikających z Umowy.
10. Strony oświadczają, że PKPE może powierzyć osobom trzecim zrealizowanie całości lub części prac związanych z przyłączeniem Obiektu Przyłączanego do Sieci. Za działania i zaniechania tych osób PKPE odpowiada jak za własne działania i zaniechania.
11. Strony odpowiednio do zakresu swoich prac uzyskają decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę (jeśli są wymagane).

§ 4

OBOWIĄZKI PKPE

PKPE w celu realizacji Umowy zobowiązuje się do:

- 1) realizacji przyłączenia Obiektu Przyłączanego do Sieci poprzez wykonanie zadań określonych w Warunkach Przyłączenia do miejsca rozgraniczenia własności sieci PKPE i instalacji Podmiotu Przyłączanego, w terminie określonym w § 2 ust. 6;
- 2) dokonania odbioru wykonania przez PKPE zadań określonych w Warunkach Przyłączenia, sporządzenia Protokołu PKPE, na zasadach, o których mowa w § 8 ust. 3 i zawiadomienia Podmiotu Przyłączanego o sporządzeniu Protokołu PKPE.

§ 5

OBOWIĄZKI PODMIOTU PRZYŁĄCZANEGO

1. Podmiot Przyłączany w celu realizacji niniejszej Umowy zobowiązuje się do:
 - 1) zrealizowania własnym kosztem i staraniem zadań określonych w Warunkach Przyłączenia, w terminach określonych w Harmonogramie i w § 2 ust. 6; przyłączane urządzenia, instalacje i sieci powinny zostać zrealizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej;
 - 2) powierzenia wykonywania robót, o których mowa w pkt 1 powyżej, osobom posiadającym odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje;

- 3) usunięcia wszelkich przeszkód, które uniemożliwiają lub utrudniają przyłączenie, leżących po stronie Podmiotu Przyłączanego, w terminie umożliwiającym realizację przez PKPE przyłącza i rozbudowę sieci;
 - 4) nieodpłatne umożliwienie PKPE dostępu do Obiektu Przyłączanego oraz terenu, na którym znajduje się Obiekt Przyłączany w celu budowy, rozbudowy sieci niezbędnej dla realizacji Przyłącza, w uzgodnionych terminach przez Strony Umowy;
 - 5) nieodpłatnego udostępnienia PKPE miejsca, w którym zostanie zainstalowany układ pomiarowo-rozliczeniowy w terminach wskazanych przez PKPE;
 - 6) utrzymywania właściwych warunków użytkowania układu pomiarowo-rozliczeniowego i zabezpieczenia go przed uszkodzeniem lub utratą;
 - 7) utrzymywania właściwego stanu technicznego instalacji i urządzeń należących do Podmiotu Przyłączanego znajdujących się w Obiekcie Przyłączanym;
 - 8) niezwłocznego powiadomienia PKPE o wszelkich zmianach dotyczących tytułu prawnego do Obiektu Przyłączanego;
 - 9) niezwłocznego powiadomienia PKPE o wszelkich zmianach dotyczących dostarczania energii elektrycznej do Obiektu Przyłączanego;
 - 10) niezwłocznego pisemnego powiadamiania PKPE o każdej zmianie danych kontaktowych Podmiotu Przyłączanego, w szczególności o zmianie adresu korespondencyjnego; w przypadku braku takiego niezwłocznego powiadomienia, korespondencję przesłaną na ostatni znany PKPE adres korespondencyjny Podmiotu Przyłączanego uznaje się za skutecznie doręczoną po upływie 14 dni od dnia jej wysłania;
 - 11) niezwłocznego powiadamiania PKPE o wszelkich zmianach w zakresie sytuacji finansowej Podmiotu Przyłączanego, mogących wpływać na jego zdolność do realizacji obowiązków wynikających z Umowy;
 - 12) dostosowania w terminie wskazanym przez PKPE Obiektu Przyłączanego do zmian warunków funkcjonowania Sieci PKPE;
 - 13) złożenia najpóźniej w terminie 14 dni przed datą określoną w § 2 ust. 6. „Zgłoszenia gotowości przyłączenia posiadanej instalacji odbiorczej do sieci elektroenergetycznej PKP Energetyka S.A.". Wzór zgłoszenia dostępny jest w siedzibie PKPE oraz na stronie internetowej www.pkpenergetyka.pl.
 - 14) zawarcia umowy obejmującej swoim zakresem świadczenie usługi dystrybucji i sprzedaży energii elektrycznej (umowy kompleksowej) albo umowy o świadczenie usługi dystrybucji energii elektrycznej najpóźniej w terminie 7 dni przed datą określoną w § 2 ust. 6. W umowie zostaną przyjęte czasy trwania przerw w dostarczaniu energii elektrycznej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz. U. z 2007 r. Nr 93, poz. 623 z późniejszymi zmianami);
 - 15) uiszczenia opłaty za przyłączenie w sposób i w terminach określonych w § 6 poniżej;
 - 16) nieodpłatnego ustanowienia przed datą wykonania Przedmiotu Umowy w porozumieniu i na rzecz PKPE służebności przesyłu w formie aktu notarialnego w zakresie wszelkich obiektów i urządzeń, do których dostęp jest konieczny dla realizacji Przedmiotu Umowy, znajdujących się na nieruchomościach Podmiotu Przyłączanego. Służebność przesyłu polegać będzie na ustanowieniu na rzecz PKPE prawa do każdorazowego, nieograniczonego dostępu do Oświetlenie zewnętrzne stacji - dz. nr 2484, 2498, 2500 oraz części dz. 2460, 2572/9 Oświećim w celu wykonywania czynności związanych z ich instalacją, eksploatacją, konserwacją, modernizacją, rozbudową i naprawą oraz na zobowiązaniu właściciela nieruchomości obciążonych do zaniechania jakiegokolwiek zabudowy i dokonywania nasadzeń na całym obszarze, który objęty będzie służebnością przesyłu. Koszty ustanowienia służebności ponosi Podmiot Przyłączany. W przypadku gdy obiekty lub urządzenia, do których dostęp jest konieczny dla realizacji Przedmiotu Umowy nie znajdują się na nieruchomościach Podmiotu Przyłączanego ustanowienie służebności przesyłu pozostaje po stronie PKPE;
 - 17) dostarczenia PKPE projektu zagospodarowania działki lub terenu, na której znajduje się Obiekt Przyłączany w terminie [...] dni od dnia zawarcia Umowy oraz potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii prawomocnego, ostatecznego pozwolenia na budowę Obiektu Przyłączanego;
2. W przypadku braku możliwości ustanowienia bądź spowodowania ustanowienia służebności przesyłu w terminie określonym w ust. 1 pkt 16 powyżej:
- 1) Podmiot Przyłączany poinformuje z odpowiednim wyprzedzeniem PKPE o przyczynie opóźnienia/zwłoki oraz o przewidywanym terminie ustanowienia służebności przesyłu,

- 2) opóźnienie lub zwłoka nie zwalnia Podmiotu Przyłączanego z wykonania wszelkich ciężących na nim zobowiązań wobec PKPE, w tym w szczególności pozostaje bez wpływu na zobowiązanie Podmiotu Przyłączanego, o którym mowa ust. 1 pkt 16 powyżej;
- 3) pomimo sporządzenia przez PKPE Protokołu PKPE, Podmiot Przyłączany pozostaje nadal zobowiązany do ustanowienia bądź spowodowania ustanowienia służebności, o której mowa ust. 1 pkt 16 powyżej w możliwie najkrótszym terminie.

§ 6

OPŁATA ZA PRZYŁĄCZENIE

1. Podmiot Przyłączany zobowiązuje się do zapłaty na rzecz PKPE opłaty za przyłączenie. Wysokość opłaty za przyłączenie ustalona wstępnie wynosi: 1 284,37 zł brutto (słownie: jeden tysiąc dwieście osiemdziesiąt cztery złote trzydzieści siedem groszy), tj. 1 044,20 zł netto (słownie: jeden tysiąc czterdzieści cztery złote dwadzieścia groszy) plus 23% VAT. Opłata za przyłączenie jest obliczona zgodnie z Taryfą Energii Elektrycznej dla PKPE obowiązującej w dniu zawarcia Umowy. Kalkulacja opłaty za przyłączenie stanowi załącznik nr 4 do Umowy.
2. Opłatę za przyłączenie należy uregulować w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury VAT, przelewem na konto bankowe PKPE: 41 1140 1010 0000 5292 7600 1007. W tytule przelewu należy wskazać numer faktury VAT.
3. Faktura VAT będzie wystawiona w ciągu 7 dni od daty sporządzenia Protokołu PKPE. Za datę sprzedaży dla opłaty za przyłączenie, uznaje się dzień realizacji przez PKPE wszystkich zadań, o których mowa w § 4 pkt 1 wskazanych w Protokole PKPE.
4. PKPE oświadcza, że rachunek bankowy, o którym mowa w ust. 2 jest przypisany do PKPE w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej na podstawie art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.2004 r.
5. Jeżeli w okresie obowiązywania Umowy nastąpi zmiana przepisów prawnych rzutujących na wysokość opłaty za przyłączenie, PKPE będzie uprawnione do zmiany wysokości tej opłaty.
6. W przypadku opóźnienia w zapłacie należności wynikających z Umowy PKPE może pobrać od Podmiotu Przyłączanego odsetki w wysokości odsetek ustawowych za opóźnienie.
7. Do należności, o których mowa w niniejszym paragrafie będzie doliczany podatek VAT według obowiązujących przepisów.
8. Za datę zapłaty (spełnienia zobowiązania) uznaje się datę uznania rachunku bankowego PKPE.

§ 7

ZASADY ODPOWIEDZIALNOŚCI STRON

1. Strony zobowiązują się wzajemnie do informowania o wystąpieniu przeszkód w realizacji Przedmiotu Umowy, o czasie ich trwania i przewidywanych skutkach. W przypadku przeszkód trwałych, uniemożliwiających dalszą realizację Umowy, Strony przystępują niezwłocznie do renegotiacji Umowy. Renegocjacje Umowy będą prowadzone z poszanowaniem słusznym interesów każdej ze Stron.
2. PKPE zastrzega sobie prawo do przedłużenia terminu realizacji przyłączenia, o którym mowa w § 2 ust. 6 w następujących przypadkach:
 - a) opóźnienia rozpoczęcia lub realizacji przez Podmiot Przyłączany zadań, określonych w Warunkach Przyłączenia – o czas opóźnienia;
 - b) niewywiązania się przez Podmiot Przyłączany z obowiązków określonych w § 5,
 - c) nieudostępnienia przez osoby trzecie nieruchomości, na których ma być realizowana budowa (rozbudowa) sieci elektroenergetycznej w terminie umożliwiającym realizację obowiązków PKPE w zakładanych terminach – o czas do chwili udostępnienia;
 - d) zaistnienia zdarzeń niezależnych od woli i staranności każdej ze Stron, uniemożliwiających prowadzenie Robót;
 - e) działania lub zaniechania organów państwowych i samorządowych uniemożliwiającego terminową realizację przyłączenia – do czasu załatwienia sprawy przez te organy.
3. W przypadku wystąpienia zdarzeń lub działań, o których mowa w ust. 2 powyżej, powodujących niemożność dotrzymania terminu realizacji przyłączenia, PKPE powiadomi pisemnie Podmiot Przyłączany o zaistnieniu takich zdarzeń lub działań, ich rodzaju, oraz określi nowy termin realizacji przyłączenia lub wskaże, o jaki okres termin realizacji przyłączenia ulegnie przedłużeniu.
4. Jeżeli z powodu spadku temperatury powietrza poniżej 0 stopni C nie będzie możliwa realizacja przez którąkolwiek ze Stron zakresu robót zgodnego z Umową i Warunkami Przyłączenia w terminie ustalonym w Harmonogramie, PKPE oraz Podmiot Przyłączany zastrzegają sobie prawo

- przesunięcia terminu wykonania danego zadania o liczbę dni, w których temperatura powietrza utrzymywała się poniżej 0 stopni C. Postanowienia ust. 3 stosuje się odpowiednio.
5. W przypadku wystąpienia zdarzeń lub działań określonych w ust. 2 pkt od a) do e) oraz w ust. 4 nie będzie naliczana kara umowna określona w ust. 8 poniżej.
 6. PKPE jest uprawnione do odstąpienia od Umowy ze skutkiem natychmiastowym bez odszkodowania na rzecz Podmiotu Przyłączanego w następujących przypadkach:
 - a) niezgłoszenia gotowości przez Podmiot Przyłączany przyłączenia do sieci PKPE w terminie określonym w § 5 ust. 1 pkt 13,
 - b) zaistnienia okoliczności uniemożliwiających realizację przyłącza z przyczyn niezależnych od PKPE, w szczególności otrzymania informacji, o której mowa w § 5 ust. 1 pkt 11;
 - c) opóźnienia w realizacji któregośkolwiek z zadań Podmiotu Przyłączanego o ponad 180 dni w stosunku do terminów wskazanych w Harmonogramie;
 - d) utraty przez Podmiot Przyłączany tytułu prawnego do Obiektu Przyłączanego;
 - e) przekroczenia przez łączną sumę kar umownych, naliczonych na rzecz PKPE, równowartości opłaty za przyłączenie.
 7. Podmiot Przyłączany jest uprawniony do odstąpienia od niniejszej Umowy w przypadku przekroczenia przez PKPE o ponad 180 dni terminu realizacji Przyłącza, o którym mowa w § 2 ust. 6.
 8. Z tytułu zwłoki PKPE w stosunku do terminu realizacji przyłącza określonego w § 2 ust. 6, Podmiot Przyłączany ma prawo dochodzić od PKPE zapłaty kary umownej w wysokości 0,1% opłaty za przyłączenie określonej w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki. Zapłata kary umownej nastąpi w terminie 14 dni od dnia otrzymania pisemnego wezwania do zapłaty kary umownej, zawierającego numer rachunku bankowego, na który należy dokonać zapłaty.
 9. Z tytułu opóźnienia terminu realizacji przyłącza określonego w § 2 ust. 6 spowodowanego działaniem lub zaniechaniem Podmiotu Przyłączanego, PKPE ma prawo dochodzić od Podmiotu Przyłączanego zapłaty kary umownej w wysokości 0,1% opłaty za przyłączenie określonej w § 6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia. Zapłata kary umownej nastąpi w terminie 14 dni od dnia otrzymania pisemnego wezwania do zapłaty kary umownej, zawierającego numer rachunku bankowego, na który należy dokonać zapłaty.
 10. Suma kar umownych naliczonych zgodnie z ust. 8 lub 9 powyżej nie może przekroczyć równowartości opłaty za przyłączenie, o której mowa w § 6 ust. 1 powyżej.
 11. Strony nie są odpowiedzialne za niewywiązanie się z zobowiązań wynikających z Umowy spowodowanych działaniem siły wyższej. Przez „siłę wyższą” Strony rozumieć będą każde zdarzenie zewnętrzne, na którego powstanie Strona nim dotknięta nie mogła mieć wpływu, takie jak np.: wojna, rozruchy, strajki, mobilizacja, klęski żywiołowe, epidemia itp., jeżeli można udowodnić, że przeszkody te wpłynęły na niewypełnienie zobowiązań umownych.
 12. W przypadku odstąpienia od Umowy przez jedną ze Stron w przypadkach określonych powyżej, Strony zwrócą sobie wzajemnie wszelkie udokumentowane koszty poniesione w związku z realizacją niniejszej Umowy.
 13. W przypadku gdy stroną odstępującą od Umowy będzie:
 - 1) Podmiot Przyłączany, wówczas Podmiot Przyłączany wystawi na rzecz PKPE notę obciążeniową wskazującą udokumentowane koszty poniesione przez Podmiot Przyłączany w związku z realizacją Umowy, których zwrotu żąda. Zapłata kwoty wynikającej z noty obciążeniowej nastąpi w terminie 14 dni od dnia doręczenia noty stronie zobowiązanej,
 - 2) PKPE, wówczas PKPE wystawi na rzecz Podmiotu Przyłączanego notę obciążeniową wskazującą udokumentowane koszty poniesione przez PKPE w związku z realizacją Umowy, których zwrotu żąda. Zapłata kwoty wynikającej z noty obciążeniowej, nastąpi w terminie 14 dni od dnia doręczenia noty stronie zobowiązanej. Zapłaty należy dokonać, w tytule przelewu wskazując numer opłacanej noty obciążeniowej.
 14. Podmiot Przyłączany może rozwiązać Umowę za dwutygodniowym wypowiedzeniem z ważnych powodów, powiadamiając o tym PKPE na piśmie. PKPE w takim przypadku określi rzeczywiste koszty poniesione w związku z realizacją przyłączenia i jeżeli koszty będą mniejsze od wniesionej opłaty za przyłączenie różnicę zwróci Podmiotowi Przyłączanemu. W przypadku, gdy rzeczywiste koszty będą większe od wniesionej opłaty za przyłączenie Podmiot Przyłączany różnicę tą zapłaci PKPE.

§ 8

KOORDYNACJA I ODBIORY PRAC

1. W celu koordynacji i kontroli prac wykonywanych przez Strony oraz wymiany danych i informacji Strony powołują swoich przedstawicieli w osobach:
 - a) PKPE:
W zakresie postanowień Umowy: Fryderyk Mocek - Specjalista, +48 697041791
W zakresie realizacji przyłączenia: Sławomir Nocoń - Zastępca Kierownika Rejonu Serwisowego, +48 697040981
 - b) Podmiot Przyłączany: MALGORZATA SEDLAK, DYREKTOR DEPARTAMENTU INWESTYCYJ TEL: 48 534 708 197
Przekazywanie danych i informacji oraz koordynacja prac będą odbywały się w formie telefonicznej, elektronicznej i papierowej, natomiast kontrole dotrzymywania wymagań określonych w warunkach przyłączenia po wcześniejszym ustaleniu terminu kontroli.
2. Przedstawiciel Podmiotu Przyłączanego uprawniony jest do uczestnictwa w kontrolach bieżących, próbach i odbiorach.
3. Po zakończeniu przez PKPE prac związanych z realizacją Umowy, PKPE sporządza Protokół PKPE, będący podstawą do naliczenia opłaty za przyłączenie. PKPE zawiadamia Podmiot Przyłączany o zakończeniu prac i sporządzeniu Protokołu PKPE.
4. Podmiot Przyłączany zobowiązuje się umożliwiać pracownikom PKPE całodobowy dostęp do sieci (urządzeń i instalacji) stanowiących własność PKPE znajdujących się na nieruchomości Podmiotu Przyłączanego w celu usuwania awarii, dokonywania kontroli, przeglądów, konserwacji, remontów i modernizacji oraz do układu pomiarowego.
5. Przerwy lub ograniczenia dotyczące pracy sieci dystrybucyjnej, wprowadzone przez PKPE przez okres ich trwania i likwidacji skutków, nie będą stanowić dla Podmiotu Przyłączanego niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych lub umowy kompleksowej, a ewentualne szkody wynikające z sytuacji opisanych powyżej nie mogą być podstawą do dochodzenia przez Podmiot Przyłączany jakichkolwiek roszczeń odszkodowawczych.

§ 9

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Informacja o przetwarzaniu danych Podmiotu Przyłączanego znajduje się w Załączniku nr [...].
2. Na potrzeby realizacji niniejszej Umowy Strony jako niezależni administratorzy danych udostępniać będą sobie nawzajem dane osobowe swoich przedstawicieli do reprezentacji, kontaktu oraz innych osób w związku z realizacją Umowy w zależności od potrzeb wynikających z postanowień niniejszej Umowy.
3. Strony zobowiązują się do poinformowania osób wymienionych w ust. 1 o konieczności przekazania ich danych na potrzeby realizacji umowy, w tym o celu i zakresie przekazania danych zgodnie z przepisami ogólnego rozporządzenie o ochronie danych (zwanego dalej RODO). Strona przekazująca dane ma również obowiązek przekazać osobom informację na temat przetwarzania ich danych przez Stronę otrzymującą dane, w sytuacji otrzymania od Strony otrzymującej takiej informacji.
4. Informacja dotycząca przetwarzania przez PKP Energetyka danych osobowych przekazanych przez Kontrahenta w związku z realizacją umowy znajduje się w załączniku nr 6.
5. Każda ze Stron zobowiązuje się do zabezpieczenia danych osobowych poprzez podjęcie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych wymaganych przepisami RODO, jak też ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody wyrządzone w związku z przetwarzaniem danych osobowych oraz za przekazanie nieprawdziwych lub błędnych danych osobowych.

§ 10

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Umowa niniejsza nie zastępuje umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.
2. PKPE oświadcza, że po zrealizowaniu niniejszej Umowy spełnione będą warunki przyłączenia do Sieci, zgodnie z art. 7a ust. 1 i 2 ustawy Prawo Energetyczne oraz podania napięcia z sieci PKPE do Obiektu Przyłączanego.
3. Strony ustalają, że adresami dla doręczeń są adresy wskazane w Umowie, a nadanie pisma listem poleconym ma pomiędzy Stronami skutek doręczenia.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu

cywilnego, ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku Prawo Energetyczne (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 755 z późniejszymi zmianami) wraz z aktami wykonawczymi do tej ustawy, a w szczególności rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007 roku w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz. U. z 2007 r. Nr 93, poz. 623 z późniejszymi zmianami).

5. Spory wynikłe z niniejszej Umowy Strony będą starały się rozstrzygać w pierwszej kolejności w drodze negocjacji.
6. Spory wynikłe z niniejszej Umowy, które nie zostały załatwione w sposób określony w ust. 5 rozstrzygane będą przez Sąd miejscowo właściwy dla siedziby PKPE, o ile nie należą one do kompetencji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
7. Wszelkie zmiany warunków niniejszej Umowy wymagają formy pisemnego aneksu podpisanego przez obie Strony pod rygorem nieważności.
8. Postanowienia Umowy stanowią tajemnicę handlową (tajemnicę przedsiębiorstwa), której przestrzeganie należy do obowiązków Stron, o ile ujawnienie tych postanowień nie jest wymagane przepisami prawa.
9. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Z-ca Dyrektora Obszaru

Mirosław Brodziak

PREZES ZARZĄDU

Tomasz Warchol

Kierownik
Działu Przyłączeń

Marcin Łomża

PKPE

Podmiot Przyłączany

Załączniki:

1. Warunki Przyłączenia.
2. Dokument potwierdzający tytuł prawny do Obiektu Przyłączanego.
3. Harmonogram.
4. Kalkulacja opłaty za przyłączenie.
5. Aktualny wydruk wpisu do CEIDG.
6. RODO.

"Koleje Małopolskie" sp. z o.o.
30-047 Kraków 9 Rodłańska 33-416
NIP 6772309415 REG. 141

Departament Rachunkowości i Finansów
Anna Kaleta-Marek
Dyrektor

Ewa Miśko-Moręcka
RADCA PRAWNY
nr wpisu KR 4542

Informacja na temat przetwarzania danych osobowych przez PKP Energetyka w związku z realizacją umowy

1. Administratorem danych osobowych przekazanych przez Podmiot Przyłączany na potrzeby realizacji umowy jest PKP Energetyka S.A. z siedzibą: ul. Hoża 63/65, 00-681 Warszawa. Z PKP Energetyka można się skontaktować poprzez: adres e-mail: daneosobowe@pkpenergetyka.pl lub pisemnie na adres siedziby wskazany powyżej.
2. W PKP Energetyka został wyznaczony inspektor ochrony danych, z którym można się skontaktować we wszystkich sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych poprzez e-mail: iodo@pkpenergetyka.pl
3. Zebrane dane będą przetwarzane w celach związanych z zawarciem i realizacją umowy oraz ewentualnym dochodzeniem lub odpieraniem roszczeń z niej wynikających.
4. Podstawą prawną przetwarzania danych Podmiotu Przyłączanego wynikającą z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych – zwane dalej RODO) jest:
 1. wykonanie niniejszej umowy, jak również podjęcie działań przed jej zawarciem zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. b RODO;
 2. wypełnianie obowiązków prawnych zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO określonych przepisami o rachunkowości;
 3. prawnie uzasadniony interes PKP Energetyka, o którym mowa w art. 6 ust. 1 lit. f RODO związany z realizacją niniejszej umowy oraz dochodzeniem lub odpieraniem ewentualnych roszczeń z niej wynikających.
5. Podstawą prawną przetwarzania danych przedstawicieli Podmiotu Przyłączanego wymienionych w umowie, innych niż osoby, o których mowa w pkt 4, jak również innych osób, których dane są przekazywane na potrzeby realizacji umowy, jest prawnie uzasadniony interes PKP Energetyka, o którym mowa w art. 6 ust. 1 lit. f RODO, związany z realizacją wykonania postanowień niniejszej umowy.
6. Dane mogą być udostępniane podmiotom uprawnionym na podstawie prawa, w tym organom administracji skarbowej. Dane będą przekazywane do podmiotów Grupy Kapitałowej PKP Energetyka w związku z realizacją procesów rachunkowych, księgowych i podatkowych. Dane mogą być przekazywane również podmiotom przetwarzającym dane osobowe na zlecenie PKP Energetyka, w tym m.in.: obsługującym systemy informatyczne wykorzystywane na potrzeby realizacji umowy, prowadzącym zewnętrzne archiwa dokumentacji, realizującym audyty oraz podmiotom, którym zlecono dochodzenie roszczeń; przy czym takie podmioty przetwarzają dane na podstawie umowy z PKP Energetyka i wyłącznie zgodnie z jej poleceniami.
7. Dane przetwarzane będą przez czas realizacji niniejszej umowy, a po jej zakończeniu przez czas związany z wygaśnięciem roszczeń związanych z umową oraz przez czas określony przepisami podatkowymi czy dotyczącymi sprawozdawczości finansowej.
8. Każda osoba ma prawo: dostępu do swoich danych, żądania ich sprostowania, usunięcia oraz ograniczenia ich przetwarzania, jak również wyrażenia sprzeciwu w przypadku przetwarzania danych w oparciu o uzasadniony interes, o którym mowa w pkt 4 pkt 3 oraz pkt 5 powyżej.
9. W celu skorzystania z powyższych praw, należy skontaktować się z PKP Energetyka lub z Inspektorem ochrony danych (dane kontaktowe wskazane w pkt 1 i 2 powyżej).
10. Każda osoba ma również prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
11. Podanie danych jest dobrowolne. W przypadku braku podania danych nie będzie możliwe zawarcie i realizacja niniejszej umowy.

Harmonogram przyłączenia
do warunków i umowy przyłączeniowej

Nr warunków przyłączenia: ERD3-5716/W-376/2021,

Nr umowy o przyłączenie: ERD3-5716/U-376/2021,

Podmiot Przyłączany: Koleje Małopolskie sp. z o.o. z siedzibą w Kraków, ul. Raclawicka 56/416, 30-017 Kraków,

Obiekt: Oświetlenie zewnętrzne stacji - dz. nr 2484, 2498, 2500 oraz części dz. 2460, 2572/9 Oświęcim.

	Etap realizacji	Termin realizacji
1.	Zawarcie umowy o przyłączenie	Do 60 dni od daty dostarczenia projektu umowy
2.	Termin przyłączenia	Do 4 miesięcy od podpisania Umowy o przyłączenie
3.	Zgłoszenia gotowości przyłączenia instalacji Podmiotu do przyłączenia	Do 14 dni przed terminem przyłączenia
4.	Zawarcie umowy kompleksowej lub dystrybucji i sprzedaży energii elektrycznej	Do 7 dni przed terminem przyłączenia

Kierownik
Działu Przyłączeń


Marcin Komża

AK.1

**Kalkulacja opłaty za przyłączenie
do warunków i umowy przyłączeniowej**

Nr warunków przyłączenia: ERD3-5716/W-376/2021,

Nr umowy o przyłączenie: ERD3-5716/U-376/2021,

Podmiot Przyłączany: Koleje Małopolskie sp. z o.o.

Obiekt: Oświetlenie zewnętrzne stacji - dz. nr 2484, 2498, 2500 oraz części dz. 2460, 2572/9 Oświęcim.

1. Podstawa prawna naliczenia opłaty za przyłączenie:
Ustawa Prawo Energetyczne (Art.7 ust 8.) oraz Taryfa dla energii elektrycznej w zakresie dystrybucji oraz w zakresie obrotu dla odbiorców PKP Energetyka S.A. dostępnej na stronie internetowej Spółki pod adresem:
<https://www.pkpenergetyka.pl/Energia-dla-firm/Dokumenty-do-pobrania>

2. Dane techniczne przyjęte do wyznaczenia opłaty za przyłączenie:

Zasilanie podstawowe:	
Moc przyłączeniowa istniejąca:	0,00 [kW]
Moc przyłączeniowa:	20,00 [kW]
Grupa przyłączeniowa:	V

3. Metodyka wyznaczenia opłaty za przyłączenie:

- Zasilanie podstawowe

$$O_p = (P_p * S_p) + O_d$$

gdzie:

O_p – opłata za przyłączenie (1 044,20 zł netto);

P_p – wielkość mocy przyłączeniowej w kW, określona w umowie o przyłączenie (20,00 kW);

S_p – stawka opłaty (52,21 zł/kW);

O_d – opłata dodatkowa jeżeli długość przyłącza przekracza 200 metrów – za każdy metr powyżej 200 metrów pobiera się dodatkową opłatę w wysokości określonej w pkt. 4.6 lub 4.6a Taryfy PKP Energetyka S.A. (0,00 zł netto).

4. Opłata netto za przyłączenie wynosi:

$$O_p = 1\,044,20 \text{ zł netto};$$

gdzie:

O_p – opłata za przyłączenie (zasilanie podstawowe), w zł netto,

5. Opłata brutto za przyłączenie wynosi:

$$O_{p \text{ brutto}} = O_p + \text{VAT } 23\% = 1\,044,20 + 240,17 = 1\,284,37 \text{ zł brutto};$$

gdzie:

$O_{p \text{ brutto}}$ – opłata za przyłączenie (zł brutto).

Kierownik
Działu Przyłączeń

Marcin Łomża

M-L

