



nr sprawy: ZP.271.20.2024

Załącznik nr 1 do SWZ

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. **Przedmiotem zamówienia jest:** Budowa budynku usługowego remizy wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną
2. **Opis przedmiotu zamówienia stanowi dokumentacja projektowa udostępniona Wykonawcy w następujących plikach na stronie internetowej prowadzonego postępowania:**
 - 1_PROJEKT BUDOWLANY
 - 2_PROJEKT TECHNICZNY
 - 3_PROJEKT ZJAZDU

Zamawiający dodatkowo udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania przedmiar robót, który opisuje prace do wykonania. Przedmiar robót jest materiałem pomocniczym i nie stanowi elementu opisu przedmiotu zamówienia.

Uwaga!

W zakresie ogrzewania pomieszczenia garażowego, Zamawiający uzna za **równoważny, aparat grzewczy** z nagrzewnicą elektryczną, który przy wydajności min. 1 236 m³/h oraz przy 4-krotnej wymianie powietrza, zapewni temperaturę wewnątrz budynku min. 8°C.

W zakresie wywiewu w pomieszczeniu garażowym, Zamawiający uzna za **równoważny, wentylator** typu dachowego o wydajności powietrza min. 1 236 m³/h oraz spiętrzeniu min. 200 Pa.

3. W zakres zamówienia wchodzi między innymi wykonanie:

- a. wykonanie stanu zero – roboty ziemne, ławy fundamentowe, zasyпки i obsypki, podkład betonowy wieńczący stan zero,
- b. wykonanie ścian murowanych i elementów żelbetowych,
- c. wykonanie dachu – więźarów, ołacenia, pokrycia dachowego, obróbek blacharskich i orynnowania,
- d. montaż stolarki okiennej i drzwiowej,
- e. roboty tynkarskie i montaż sufitu podwieszanego,
- f. wykonanie posadzek i okładzin podłogowych,
- g. wykonanie kompletnej elewacji,
- h. roboty malarskie,
- i. wykonanie kompletnej instalacji elektrycznej wraz z rozdzielnicami, osprzętem, oprawami, instalacją odgromową i WLZ,
- j. instalacja odsysania spalin,
- k. instalacja sygnału przywołania,
- l. instalacja wentylacji,
- m. wykonanie zagospodarowania terenu, w tym podjazdu, chodnika, opaski, ogrodzenia wykonanie nasadzeń oraz wykonanie trawnika siewem,
- n. budowa zjazdu z drogi gminnej według projektu koncepcyjnego autorstwa A-VIA Adam Ozimina.

UWAGA!!! Uzyskanie decyzji konserwatorskiej, nadzór i badania archeologiczne nad inwestycją leżą po stronie Zamawiającego