

UMOWA NR RI.272.2022.GG
(PROJEKT)

Zawarta w Lęborku, dnia pomiędzy:

Gminą Miasto Lębork z siedzibą w Lęborku przy ul. Armii Krajowej 14, zwaną w dalszej treści umowy Zamawiającym, reprezentowaną przez:

Burmistrza Miasta Lęborka –

z kontrasygnatą Skarbnika Miasta Lęborka –,

NIP 841-162-20-90, REGON 770 97 97 37,

a

....., z siedzibą w, zarejestrowanym w,
NIP, REGON zwanym w dalszej treści umowy Wykonawcą.

§ 1

Podstawą zawarcia umowy jest postępowanie o udzielenie zamówienia klasycznego prowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na podstawie art. 275 pkt. 1 o wartości szacunkowej zamówienia równej lub przekraczającej kwotę 130 000,00 zł, którego część jawna odbyła się dnia r.

§ 2

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania :
przebudowy połączenia ulicy Kazimierza Wielkiego i ul. Skarżyńskiego w Lęborku wraz z uzyskaniem decyzji ZRID.

1. Numer kategorii wg Wspólnego Słownika Zamówień:
71320000-7 – Usługi inżynierskie w zakresie projektowania.
2. Zakres zamówienia obejmować będzie :
 - 2.1. przebudowa skrzyżowania ulicy Stryjewskiego, ul. Skarżyńskiego i ul. Mostnika z ul. Kazimierza Wielkiego na podstawie koncepcji stanowiącej – *Załącznik nr 12*;
 - 2.2. budowa ścieżki rowerowej od ścieżki przy ul. Kazimierza Wielkiego (*Załącznik nr nr 10*;) do projektowanej na działce 220801_1.0013.57/2 – *Załącznik nr 12*;
 - 2.3. początek projektowanego odcinka w pobliżu mostu na rzece Łebie (od strony północnej, dz. nr 220801_1.0003.185/5 i 215) jako kontynuacja ulicy Kazimierza Wielkiego – schemat rozwiązania do którego należy nawiązać w *Załączniku nr 10a – 10e*;
 - 2.4. koniec projektowanego odcinka ulicy Stryjewskiego (dz. nr 220801_1.0003.31 i połączenie z inwestycją drogową objętą osobnym postępowaniem na wysokości ogródków działkowych) – schemat rozwiązania do którego należy nawiązać w *Załączniku nr 11*;
 - 2.5. przebudowa skrzyżowań z ulicami Mostnika i Stryjewskiego, skrzyżowaniami z ulicą Orlińskiego i Pilotów. W zakresie przebudowy budowa ścieżki rowerowej.
 - 2.6. Długość przebudowy ulicy wynosi ok. **600 m**.
 - 2.7. W zakresie projektu należy uwzględnić niezbędne podziały nieruchomości w liczbie : **9**,
 - 2.8. branża drogowa – jezdnie, chodniki, ścieżkę rowerową, zjazdy, miejsca postojowe;
 - 2.9. oświetlenie uliczne wraz z linią zasilającą;

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy połączenia
ulicy Kazimierza Wielkiego i ul. Skarżyńskiego w Lęborku

- 2.10. odwodnienie z systemem kanalizacji deszczowej – budowa systemu odwodnienia w kierunku działki nr 220801_1.0013.58/1 i w części włączenia się do projektowanej kanalizacji deszczowej (*Załącznik nr 10a-10e*) i ewentualnych kolizji;
- 2.11. rozwiązanie kolizji w zakresie branży elektrycznej z uwzględnieniem kolizji na terenie GPZ Lębork (dz. nr 220801_1.0003.185/4), gdyż wymagane jest poszerzenie pasa drogowego o część działki na której znajduje się GPZ.
- 2.12. projekt budowlany branży drogowej z jezdniami, chodnikami, ścieżką rowerową, miejscami postojowymi i innymi podstawowymi urządzeniami drogowymi;
- 2.13. projekty innych obiektów budowlanych, inżynierskich w zakresie zamierzenia jeśli będą wymagane;
- 2.14. rozwiązania kolizji z obiektami, sieciami istniejącymi;
- 2.15. należy zaprojektować zjazdy na działki sąsiednie graniczące z działką inwestycji (na lokalizację zjazdów trzeba uzyskać uzgodnienie z właścicielami odpowiednich działek);
- 2.16. projekt rozbiórki lub przebudowy istniejących obiektów budowlanych, które wejdą w konflikt z projektowaną drogą jeśli będzie to wymagane,
- 2.17. rozwiązania branż: drogowej, sieci elektroenergetycznych, oświetleniowych, kanalizacyjnych i innych w oparciu o istniejącą infrastrukturę i rozwiązania projektowe dla wszystkich kolizji;
(Zamawiający nie uzyskiwał warunków przebudowy kolidującej infrastruktury)
- 2.18. Wykonawca zleci we własnym zakresie opracowanie mapy do celów projektowych dla zadania.
Kopię mapy należy przekazać Zamawiającemu;
- 2.19. Wykonawca wykona badania gruntowe w zakresie niezbędnym do realizacji zamówienia.
- 2.20. projekt organizacji ruchu uzgodniony z zarządcami dróg w zakresie inwestycji.
- 2.21. **zakres zamówienia obejmuje uzyskanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej ZRID na opracowaną dokumentację projektową.**
- 2.22. Należy uzyskać decyzje, opinie, sprawdzenia, warunki uzgodnienia i zatwierdzenia dokumentacji projektowej wymagane przepisami prawa, w tym uzgodnienia z zamawiającym, rzeczoznawcami p.poz., sanit.-hig., bhp, ochroną środowiska, uzgodnienie projektu z gestorami sieci i innych wymaganych do uzyskania decyzji ZRID w tym uzyskać decyzję zatwierdzającą projekt docelowej organizacji ruchu.
3. Realizacja zamówienia ma obejmować:
 - 3.1. opracowanie projektu budowlanego w sposób zgodny z wymaganiami ustawy Prawo budowlane, ustaleniami określonymi w decyzjach administracyjnych dotyczących zamierzenia budowlanego, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej oraz innych dokumentów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę – w 5 egz. (plus wersja elektroniczna w ogólnie dostępnym formacie);
 - 3.2. projekt organizacji ruchu – uzgodniony – w 4 egzemplarzach (plus wersja elektroniczna w ogólnie dostępnym formacie),
 - 3.3. wszystkie inne opracowania i materiały projektowe wymagane na podstawie Ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 176 ze zmianami) wymagane do uzyskania decyzji ZRID w zakresie niniejszego przedsięwzięcia - w 3 egzemplarzach jeśli będą konieczne (plus wersja elektroniczna w ogólnie dostępnym formacie),
 - 3.4. opracowanie dokumentacji projektowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20.12.2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego obejmującej wykonanie:
 - projektu budowlanego w zakresie uwzględniającym specyfikę robót budowlanych – w 5 egz. (plus wersja elektroniczna w ogólnie dostępnym formacie);
 - projektu wykonawczego w zakresie, o którym mowa w § 5 w/w Rozporządzenia – w 4 egz. (plus wersja elektroniczna w ogólnie dostępnym formacie);

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy połączenia
ulicy Kazimierza Wielkiego i ul. Skarżyńskiego w Lęborku

- 3.5. specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych – w 4 egz. (plus wersja elektroniczna w ogólnie dostępnym formacie);
- 3.6. przedmiaru robót w zakresie, o którym mowa w § 6 w/w Rozporządzenia – w 4 egz. (plus wersja elektroniczna w ogólnie dostępnym formacie);
- 3.7. kosztorysu inwestorskiego – w 4 egz. (plus wersja elektroniczna w ogólnie dostępnym formacie) ;
- 3.8. projekt organizacji ruchu – uzgodniony – w 3 egzemplarzach jeśli będzie konieczny (plus wersja elektroniczna w ogólnie dostępnym formacie),
- 3.9. informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, w przypadkach gdy ich opracowanie jest wymagane - w 4 egzemplarzach (plus wersja elektroniczna w ogólnie dostępnym formacie).
4. Ustalenia dodatkowe:
 - 4.1.1. Wykonawca projektów przeniesie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe w całości, automatycznie z chwilą wypłacenia przez Zamawiającego wynagrodzenia za opracowania;
 - 4.1.2. Zamawiający może wykorzystać przedmiotowy projekt w całości lub w dowolnych częściach przy dalszych etapach realizacyjnych.
5. Wykonawca opracowujący dokumentację projektową musi przestrzegać zapisy zawarte w art. od 99 do 101 ustawy Pzp.
6. Zamawiający udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa do występowania w jego imieniu i w imieniu Gminy Miasta Lębork w sprawie uzyskania niezbędnych decyzji, warunków, opinii, uzgodnień oraz uzyskania decyzji ZRID lub braku sprzeciwu do zgłoszenia włącznie. Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, które jest wymagane do złożenia z niektórymi wnioskami, podpisywać będzie Burmistrz Miasta Lęborka.
7. Przed złożeniem oferty i ustaleniem wartości ryczałtowej prac należy dokładnie przeanalizować opis przedmiotu zamówienia z załączonymi materiałami. Wykonawca dokona dokładnego rozpoznania, co do ryzyka, trudności i wszelkich innych okoliczności jakie mogą wpłynąć na wykonanie zamówienia.
8. Wartość ryczałtowa zamówienia winna uwzględniać wszystkie punkty opisu przedmiotu zamówienia.
9. Obowiązkiem Wykonawcy będzie, bezpośrednio przed podpisaniem umowy, uzgodnienie z Zamawiającym podziału przedmiotu zamówienia na elementy rozliczeniowe, a następnie określenie kosztów i terminów wykonania poszczególnych elementów.
10. Ustalona tabela elementów rozliczeniowych, jako Harmonogram rzeczowo-finansowy, będzie stanowiła *Załącznik nr 1 do Umowy*,
11. Obowiązkiem Wykonawcy będzie przedstawianie prac projektowych do odbioru zgodnie z ww. Harmonogramem rzeczowo-finansowym, co będzie podstawą do wystawiania faktur.
12. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany treści SWZ. Dokonaną zmianę Zamawiający udostępni na stronie internetowej.
13. Zobowiązanie wykonawcy do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2019 r., poz. 1040, 1043, 1495).
- 13.1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia, tj. związane z:
 - opracowaniem dokumentacji projektowej

Uwaga: Czynności wykonywane przez osoby pełniące samodzielnie funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. z

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy połączenia ulicy Kazimierza Wielkiego i ul. Skarżyńskiego w Lęborku

2021r., poz. 2351 z późn.zm.) znamiona pracy w rozumieniu Kodeksu pracy, zatem nie istnieje wobec nich obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.

W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie §2 pkt 13.1 czynności.

Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
- żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
- zwrócenia się do Państwowej Inspekcji Pracy o przeprowadzenie kontroli w sytuacji gdy Zamawiający poweźmie wątpliwość co do sposobu zatrudnienia personelu.

13.2. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie §2 pkt 13.1. czynności w trakcie realizacji zamówienia:

13.2.1. Oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;

13.2.2. Poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

13.2.3. Zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

13.2.4. Poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

13.3. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie §2 pkt 13.1. czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w istotnych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy połączenia
ulicy Kazimierza Wielkiego i ul. Skarżyńskiego w Lęborku

zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie §2 pkt 13.1. czynności.

- 13.4. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
- 13.5. Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia w umowach z podwykonawcami stosownych zapisów, zobowiązujących do zatrudniania na podstawie umowy o pracę, przez cały okres realizacji zamówienia, wszystkich osób wykonujących czynności wymienione w §2 pkt 13.1 oraz umożliwiających zamawiającemu przeprowadzenie kontroli realizacji tego obowiązku.
14. Opis przedmiotu zamówienia został sporządzony z uwzględnieniem wymagań w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych.

§ 3

Wymagany termin wykonania zamówienia – **do 11 miesięcy od daty podpisania umowy.**

§ 4

1. Wartość prac projektowych ujętych w § 2 Umowy, określa się w formie ryczałtu w wysokości:
wartość ryczałtowa netto (bez podatku VAT) w wysokości zł
plus podatek VAT w wysokości zł
co stanowi
cenę ryczałtową brutto w wysokości zł
słownie złotych: /100
2. Zamawiający będzie finansował wykonanie zamówienia zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym stanowiącym *Załącznik nr 1* do niniejszej Umowy.

§ 5

1. Osobą odpowiedzialną do kontaktów ze strony **Wykonawcy** jest :
....., tel.,
2. **Projektantem branży drogowej** jest :
....., tel.,
3. Osobą odpowiedzialną do kontaktów ze strony **Zamawiającego** jest
....., tel.,

§ 6

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktur za wykonane elementy rozliczeniowe zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym stanowiącym *Załącznik nr 1* do umowy.
2. Podstawą do finansowania będzie wypełniony przez Wykonawcę przy udziale Zamawiającego harmonogram rzeczowo-finansowy z podziałem na elementy rozliczeniowe.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w §4, obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją usług objętych Specyfikacją Warunków Zamówienia stanowiącą podstawę postępowania na wykonanie niniejszego zamówienia, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
4. Niedośzacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w §4 umowy.
5. Zapłata wynagrodzenia nastąpi tylko na rachunki znajdujące się w wykazie podatników VAT z zastrzeżeniem odmowy zapłaty.

6. Należność za Wykonanie przedmiotu umowy będzie regulowana przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy w terminie 14 dni liczonych od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury od Wykonawcy.
Dane do faktury:
Nabywca: Gmina Miasto Lębork, 84-300 Lębork, ul. Armii Krajowej 14, NIP 841 162 20 90.
Odbiorca: Urząd Miejski, 84-300 Lębork, ul. Armii Krajowej 14.
7. Za opóźnienie płatności należności określonej w fakturze Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych; nie dotyczy to sytuacji wskazanej w ust. 5.
8. Strony ustalają, że za datę zapłaty należności uważać się będzie datę złożenia przez Zamawiającego polecenia przelewu bankowego.
9. Zawarcie przez Wykonawcę umowy przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej umowy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 7

Odpowiedzialność Wykonawcy za wady:

1. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę pisemnie o wadach w dokumentacji stwierdzonych w trakcie realizacji przedsięwzięć inwestycyjnych na podstawie tej dokumentacji, w ciągu 1 miesiąca licząc od dnia ich ujawnienia.
2. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 7 dni od dnia powiadomienia usunąć na własny koszt wady w dokumentacji; usunięcie wad nastąpi w sposób uzgodniony z Zamawiającym i wykonawcą prac budowlano-montażowych.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność finansową za skutki wad dokumentacji powstałych z jego winy, a powodujących dodatkowe nieuzasadnione koszty z punktu widzenia prawidłowego przebiegu procesu inwestycyjnego.

§ 8

1. Ustala się wysokość kar umownych dla Wykonawcy:
 - 1.1. Za nieterminowe wykonanie całości zadania, w odniesieniu do terminu podanego w § 3 ust. 1 umowy, w wysokości 50,00 zł brutto (*słownie złotych: pięćdziesiąt^{00/100}*) licząc za każdy dzień zwłoki;
 - 1.2. Za nieterminowe usunięcie wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze oraz w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 50,00 zł brutto (*słownie złotych: pięćdziesiąt^{00/100}*) licząc za każdy dzień zwłoki;
 - 1.3. Za nieprzedłożenie w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie chociaż jednego dokumentu z listy dokumentów, o których mowa w § 2 pkt. 7.2 i 7.3., Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 000,00 zł (*słownie złotych: jeden tysiąc^{00/100}*)
 - 1.4. Za nieprzedłożenie wskazanego przez Zamawiającego któregośkolwiek z dokumentów o których mowa w § 2 pkt. 7.2. i 7.3. w kolejnym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 000,00 zł (*słownie złotych: jeden tysiąc^{00/100}*)
 - 1.5. Z tytułu zatrudnienia przy realizacji usług określonych umową osób wskazanych w § 2 pkt 7.1 w oparciu o umowę inną niż umowa o pracę, Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 500,00 zł (*słownie złotych: pięćset^{00/100}*), licząc za każdy dzień za każdą osobę;
2. Za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę w wysokości 10 000,00 zł (*słownie złotych: dziesięć tysięcy^{00/100}*).

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy połączenia
ulicy Kazimierza Wielkiego i ul. Skarżyńskiego w Lęborku

3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Strony ustalają, że łączna wartość każdej z naliczonych w/w kar umownych nie może przekroczyć 50% wartości wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 4 umowy. Art. 436 ust. 3 nie określa łącznej wysokości
5. Zamawiający informuje pisemnie Wykonawcę o obciążeniu karą umowną, wskazując podstawę z umowy, i wystawia notę księgową. Kara umowna winna być zapłacona w terminie 7 dni od dnia doręczenia noty księgowej.
6. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie wierzytelności z kary umownej z wierzytelnością wymagalną Wykonawcy względem Zamawiającego, która wynika z przedmiotowej umowy.
7. Zgodnie z art. 456 ust. 1 Prawa zamówień publicznych w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 9

1. **Wykonawca** udziela **Zamawiającemu** rękojmi za wady fizyczne i prawne projektu.
2. Uprawnienia **Zamawiającego** z tytułu rękojmi za wady projektu budowlanego wygasają w stosunku do **Wykonawcy** wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót budowlanych za wady obiektu wykonanego na podstawie projektu.
3. Okres rękojmi nie przekroczy jednak miesięcy, licząc od odbioru przedmiotu zamówienia.

§ 10

W przypadku wystąpienia problemów w trakcie wykonania umownego zakresu prac, Strony będą je rozstrzygać bez zbędnej zwłoki.

§ 11

1. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. Niedopuszczalna jest jednak zmiana sprzeczna z ustawą Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający na zasadach określonych w art. 214 ust. 1 pkt. 7 ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, udzielenie dotychczasowemu wykonawcy usług, zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług w zakresie:
 - zaprojektowania kanalizacji technicznej na odcinkach tego wymagających lub na całym odcinku projektowanej drogii takie zamówienie jest przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego i jest zgodne z jego przedmiotem oraz całkowita wartość tego zamówienia została uwzględniona przy obliczaniu jego wartości. Wartość zamówienia o którym mowa wyżej nie przekroczy 20 % wartości zamówienia podstawowego.
3. Poza przypadkami wymienionymi w art. 455 ust. 1 pkt. 2) lit. b i c i 4) oraz ust. 2 ustawy prawo zamówień publicznych, przewiduje się możliwość dokonania zmiany istotnych postanowień umowy w stosunku do treści złożonej oferty, na podstawie której dokonano

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy połączenia
ulicy Kazimierza Wielkiego i ul. Skarżyńskiego w Lęborku

wyboru wykonawcy, w następujących sytuacjach:

- 3.1. W przypadku konieczności zmiany osoby wyznaczonej do realizacji zamówienia na inną, która spełnia warunki udziału w postępowaniu, wykaże brak podstaw wykluczenia oraz posiada doświadczenie na tej samej lub większej liczbie dokumentacji projektowych jak osoba pierwotnie wskazana w §5 ust. 2 umowy.
 - 3.2. W związku z zawieszeniem realizacji prac projektowych przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
 - 3.3. W przypadku wystąpienia nieprzewidywanych w momencie zawarcia niniejszej umowy kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez Zamawiającego lub inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji;
 - 3.4. W przypadku wystąpienia okoliczności, których Zamawiający nie był w stanie przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności.
Powyższe postanowienia stanowią katalog dopuszczalnych zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, jednak nie stanowią zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
 - 3.5. W przypadku konieczności wykonania zamówień, o których mowa w pkt. 19.1 niniejszego Działu oraz których udzielenie i wykonanie stało się konieczne lub celowe i które mają wpływ na termin realizacji niniejszego zamówienia.
3. Dopuszczalne są również zmiany umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy, które będą korzystne dla Zamawiającego, a które nie będą wykraczać poza treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, a zmiany nie będą istotne zgodnie z zapisami art. 454 ustawy Pzp.
 4. Ustala się, iż nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 454 ustawy Pzp:
 - 4.1. Zmiana numeru rachunku bankowego;
 - 4.2. Zmiana danych teleadresowych.Zaistnienie okoliczności, o których mowa w niniejszym punkcie, wymaga jedynie niezwłocznego pisemnego zawiadomienia drugiej Strony.
 5. Zamawiający dopuszcza możliwość odstąpienia od umowy zgodnie z art. 456 ust. 1 pkt 1, 2 lit. a) i b) ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustaw: Kodeks Cywilny, Prawo budowlane i Prawo zamówień publicznych.

§ 13

Sprawy sporne, których Strony nie będą w stanie załatwić we własnym zakresie, rozstrzygać będzie Sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 14

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

Kontrasygnata Skarbnika Miasta

WYKONAWCA

.....

.....

.....

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy połączenia
ulicy Kazimierza Wielkiego i ul. Skarżyńskiego w Lęborku

Załączniki do umowy:

- Załącznik nr 1 - Harmonogram rzeczowo-finansowy
- Załącznik nr 2 – Projekt „Połączenie drogowo-mostowe ul. Kazimierza Wielkiego z ul. Czołgistów w Lęborku;
- Załącznik nr 3a – Profil drogi „Połączenie drogowo-mostowe ul. Kazimierza Wielkiego z ul. Czołgistów”;
- Załącznik nr 3b – Przekrój drogi „Połączenie drogowo-mostowe ul. Kazimierza Wielkiego z ul. Czołgistów”;
- Załącznik nr 3c – Konstrukcja drogi „Połączenie drogowo-mostowe ul. Kazimierza Wielkiego z ul. Czołgistów”;
- Załącznik nr 3d – Szczegóły konstrukcyjne „Połączenie drogowo-mostowe ul. Kazimierza Wielkiego z ul. Czołgistów”;
- Załącznik nr 3e – Organizacja Ruchu „Połączenie drogowo-mostowe ul. Kazimierza Wielkiego z ul. Czołgistów”;
- Załącznik nr 4 – Plan zagospodarowania terenu projektu „Budowa drogi od skrzyżowania z ulicą Nadmorską do ul. Skarżyńskiego w Lęborku”
- Załącznik nr 5 – Orientacyjna lokalizacja projektowanej drogi – rysunek;

Zgodnie ze stanowiskiem Burmistrza Miasta Lęborka z dnia Wydz. RI poz.....