

CZEŚĆ I Opis Przedmiotu Zamówienia

1. Przedmiot zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi kompleksowego sprzątnia i utrzymania czystości na terenie nieruchomości (wewnątrz i na zewnątrz budynków) będących własnością lub przedmiotem najmu Wojewódzkiego Pogotowia Ratunkowego w Katowicach.

- 1) Na pomieszczenia objęte przedmiotem zamówienia składają się: pomieszczenia biurowe, socjalne, sanitariaty, korytarze, klatki schodowe, ciągi komunikacyjne, garaże wewnątrz budynków i wolnostojące, piwnice Zestawienie ilościowe objęte przedmiotem zamówienia wewnątrz budynków przedstawiają poniższe tabele,.

Zestawienie ilościowe objęte przedmiotem zamówienia															
Lp	Stacja, adres	Ilość osób przebywających w danej lokalizacji w ciągu doby	Powierzchnia podłóg do sprzątnia				Ilość lodówek			Ilość muszli klozetowych	Ilość pisuarów	Ilość umywałek porcelanowych	Ilość zlewów stalowych	Ilość kabin prysznicowych	Ilość wanien do mycia noszy
			plytki ceramiczne	panele	pcv wymagająca nalożenia polimerów	wykładzina dywanowa	gospodarcze	na leki	na odpady						
1.	Katowice ul. Powstańców 52	112	1549,92	0	723,19	129,5	11	1	2	18	5	35	8	5	1
2.	Katowice 1000-lecie, ul. Tysiąclecia 88b,c	12	286,9	0	122,26	0	2	0	1	4	0	4	2	4	0
3.	Katowice, Szkoła Ratownictwa, ul. Tysiąclecia 88A	**	3,98	0	131,55	0	0	0	0	3	0	2	2	0	0
4.	Katowice-Szopienice, ul. Ks. Bp. Herberta Bednorza 3	26	487	86,32	238,83	0	3	0	2	11	0	12	3	8	1
5.	Katowice- Welnowiec, ul. Kotlarza 10 a	4	144	0	26,33	0	1	0	1	2	1	6	1	1	1
6.	Katowice-Kostuchna, ul. Szarych Szeregów 60A	8	213	0	135,68	0	1	0	1	4	1	5	5	2	1
	Katowice-Kostuchna, ul. Szarych Szeregów 60A	14	213	0	135,68	0	1	0	1	4	1	5	5	2	1
7.	Katowice – Ligota, ul. Studenka 16	6	2,39	0	35,75	0	1	0	1	1	0	1	1	1	0
8.	Mysłowice, ul. Mikołowska 1	8	51,91	0	62,09	0	1	0	1	4	0	5	4	2	0
9.	Chorzów, ul. Strzelców Bytomskich 9	19	159	0	431,95	0	2	0	1	5	0	16	1	4	0
10.	Świętochłowice, ul. Szkolna 26	6	207	0	167,98	0	1	0	1	5	1	6	6	2	1
11.	Siemianowice Śląskie, ul. Dąbrowskiego 13	13	289	108,1	0	0	1	1	1	3	1	13	4	2	1
12.	Ruda Śląska, ul. Pokoju 8A	23	374,66	146,1	205,13	0	1	1	1	8	1	26	3	5	0
13.	Tychy, ul. G. Fitelberga 71	23	612	0	24	0	0	1	1	6	0	11	5	4	1
14.	Mikołów, ul. Wyzwolenia 5	16	603	45,52	64,09	0	1	1	1	3	0	12	3	1	0
15.	Orzesze, ul. Gliwicka 20	5	20,8	21,2	44,39	0	1	0	0	1	0	2	1	2	0
16.	Pszczyna, ul. Antesa 6	18	169	0	225,27	0	1	1	1	4	1	12	3	2	1

** - brak osób stale przebywających w obiekcie; w obiekcie przebywają osoby tylko w trakcie szkoleń, brak możliwości określenia ilości osób w trakcie szkoleń

Zestawienie ilościowe objęte przedmiotem zamówienia								
l.p	Stacja, adres	Stolarka okienna			Stolarka drzwiowa	Stacja gdzie udostępni pomieszczenie gospodarcze	Bramy garażowe szt.	Powierzchnia posadzek w garażach (płytki gresowe, posadzka cementowa)
		łącznie m ²	otwierana szt.	nieotwierana szt.				
1.	Katowice, ul. Powstańców 52	332	159	6	130	tak	6	148,2
2.	Katowice 1000-lecie, ul. Tysiąclecia 88b,c	47,06	28	0	34	tak	1	24,6
3.	Katowice, Szkoła Ratownictwa, ul. Tysiąclecia 88A	25	11	0	18	tak	0	
4.	Katowice-Szopienice, ul. Ks. Bp. Herberta Bednorza 3	118	30	1	59	tak	0	
5.	Katowice-Wełnowiec, ul. Kotlarza 10 a	14,5	0	4	14	tak	1	24,5
6.	Katowice-Kostuchna, ul. Szarych Szeregów 60A	25	7	1	24	tak	3	73,5
7.	Katowice-Ligota, ul. Studencka 16	4,6	2	0	4	nie*	0	
8.	Mysłowice, ul. Mikołowska 1	20,87	9	0	14	tak	0	
9.	Chorzów, ul. Strzelców Bytomskich 9	125	39	2	31	tak	3	74,5
10.	Świętochłowice, ul. Szkolna 26	30	12	1	23	tak	3	73,8
11.	Siemianowice Śląskie, ul. J. Dąbrowskiego 13	86,2	23	1	21	tak	3	74,2
12.	Ruda Śląska, ul. Pokoju 8A	131,1	71	1	74	tak	2	49,3
13.	Tychy, ul. G. Fitelberga 71	123,1	31	3	47	tak	4	98,40
14.	Mikołów, ul. Wyzwolenia 5	77	31	0	45	tak*	4	97,2
15.	Orzesze, ul. Gliwicka 20	25	8	0	10	nie*	0	
16.	Pszczyna, ul. Antesa 6	62	16	8	32	tak	2	48,60

nie* - zamawiający udostępni szafę w wyznaczonym pomieszczeniu do przechowywania materiałów higieniczno-sanitarnych

tak* - zamawiający udostępni niewielkie pomieszczenie gospodarcze oraz dodatkowo w wyznaczonym pomieszczeniu szafkę do przechowywania materiałów higieniczno-sanitarnych

- 2) Powierzchnia terenów zewnętrznych do sprzątania, zgodnie z załączoną tabelą poniżej, na którą składają się tereny zielone, tereny nieutwardzone, tereny utwardzone.

Wykaz powierzchni stacji do sprzątania zewnętrznego.				
L.p.	Stacja	Powierzchnia całkowita nieruchomości m ²	Powierzchnia terenów zielonych	Powierzchnia ciągów komunikacyjnych pieszych, dróg dojazdowych, parkingów
1.	Katowice, ul. Powstańców 52	3845 m ²	1234 m ²	2611 m ²
2.	Katowice, ul. Tysiąclecia 88b,c	600 m ²	210 m ²	390 m ²
3.	Katowice, ul. Tysiąclecia 88a	406 m ²	206 m ²	200 m ²
4.	Katowice, ul. Ks. Bp. H. Bednorza 3	1380 m ²	450 m ²	930 m ²
5.	Katowice, ul. Szarych Szeregów 60A	437 m ²	148 m ²	289 m ²
6.	Świętochłowice, ul. Szkolna 26	889,20 m ²	666,70 m ²	222,50 m ²
7.	Chorzów, ul. Strzelców Bytomskich 9	741 m ²	10 m ²	731,00 m ²
8.	Siemianowice Śl., ul. Dąbrowskiego 13	40 m ²	0	40 m ²
9.	Ruda Śląska, ul. Pokoju 8A	1452 m ²	344 m ²	1108 m ²
10.	Tychy, ul. Fitelberga 71	1459 m ²	457 m ²	1002 m ²
11.	Mikołów, ul. Wyzwolenia 5	811 m ²	278 m ²	533 m ²
12.	Pszczyna, ul. Antesa 6	Nie dotyczy	Nie dotyczy	104m ²
Razem		12060,2	4003,7	8160,50

- 3) Powierzchnia dachów, rodzaj pokrycia oraz typ dachu przeznaczone do odśnieżania, usuwania nawisów i sopli:

Lp	Stacja	Powierzchnia dachu [m ²]	Rodzaj pokrycia dachu	Typ dachu
1.	Katowice, ul. Powstańców 52	Około 1320	Papa asfaltowa	Płaski
2.	Katowice 1000-lecie, ul. Tysiąclecia 88b,c	Około 200	Papa asfaltowa	płaski
3.	Katowice, Szkoła Ratownictwa, ul. Tysiąclecia 88A	Około 115	Papa asfaltowa	Płaski
4.	Katowice-Szopienice, ul. Ks. Bp. Herberta Bednorza 3	Około 200	Papa asfaltowa	Płaski
5.	Katowice-Wełnowiec, ul. Kotlarza 10 a	Nie dotyczy	Nie dotyczy	-
6.	Katowice-Kostuchna, ul. Szarych Szeregów 60A	Około 220	Papa asfaltowa	Płaski
7.	Katowice – Ligota, ul. Studencka 16	Nie dotyczy	Nie dotyczy	-
8.	Mysłowice, ul. Mikołowska 1	Nie dotyczy	Nie dotyczy	-
9.	Chorzów, ul. Strzelców Bytomskich 9	Nie dotyczy	Nie dotyczy	-
10.	Świętochłowice, ul. Szkolna 26	Około 260	Blacha	Nachylenie 27%
11.	Siemianowice Śląskie, ul. J. Dąbrowskiego 13	Nie dotyczy	Nie dotyczy	-
12.	Ruda Śląska, ul. Pokoju 8A	Około 750	Papa asfaltowa	Płaski
13.	Tychy, ul. G. Fitelberga 71	Około 380	Papa asfaltowa	Płaski
14.	Mikołów, ul. Wyzwolenia 5	Około 360	Papa asfaltowa	płaski
15.	Orzesze, ul. Gliwicka 20	Nie dotyczy	Nie dotyczy	-
16.	Pszczyna, ul. Antesa 6	Około 240	Papa asfaltowa	Płaski

1% = w przybliżeniu 1,75°

Dach płaski to dach o nachyleniu do 12° (około 21%)

2. Szczegółowy zakres i częstotliwość prac wewnątrz budynków i w garażach wolnostojących, objętych przedmiotem zamówienia.

Szczegółowy zakres i częstotliwość prac wewnątrz budynków i w garażach wolnostojących, objętych zamówieniem **z pominięciem częstotliwości sprzątania podłóg w budynku przy ul. Powstańców 52 w Katowicach** przedstawia poniższa tabela:

Czynności oraz częstotliwość ich wykonywania							
Lp.	Rodzaj czynności	wg potrzeb	1x dziennie	1x w tygodniu	1x w miesiącu	1x na kwartał	1x na pół roku
A. Wszelkie pomieszczenia oprócz sanitariatów i garaży							
1.	Uzupełnianie mydła i ręczników papierowych w podajnikach		x				
2.	Mycie drzwi, powierzchni szklanych (dwustronnie) wraz z ościeżnicami i opaskami - wejścia do budynków		x				
3.	Czyszczenie/mycie wycieraczek	w okresie jesienno-zimowym	x				
4.	Mycie i dezynfekcja klamek drzwiowych		x				
5.	Zamiatanie, mycie podłóg wraz z cokołami/listwami przyściennymi na mokro z użyciem płynu do danego rodzaju powierzchni	w okresie jesienno-zimowym	x				
6.	Ścieranie/mycie blatów biurek i stołów		x				
7.	Opróżnianie koszy na śmieci i pojemników niszczonek wraz z wyniesieniem odpadów do pojemników oraz wymianą worków na odpady		x				
8.	Mycie parapetów wewnętrznych			x			
9.	Czyszczenie blatów biurek i stołów płynem do konserwacji (odpowiednim dla danej powierzchni)			x			
10.	Ścieranie kurzu z wszelkich mebli znajdujących się w pomieszczeniu (w tym półek, wieszaków, odbojnic ściennych itd.)			x			
11.	Czyszczenie wszelkich mebli znajdujących się w pomieszczeniu płynem do konserwacji (odpowiednim dla danej powierzchni)			x			
12.	Odkurzanie wykładzin podłogowych			x			
13.	Przecieranie na mokro metalowych i plastikowych elementów krzeseł i foteli			x			

Czynności oraz częstotliwość ich wykonywania							
Lp.	Rodzaj czynności	wg potrzeb	1x dziennie	1x w tygodniu	1x w miesiącu	1x na kwartał	1x na pół roku
14.	Ścieranie kurzu ze sprzętu biurowego znajdującego się w pomieszczeniu (monitory, drukarki, faksy, telefony itd.)			x			
15.	Ścieranie kurzu z wizytówek przy drzwiach			x			
16.	Mycie luster			x			
17.	Usuwanie pajęczyn				x		
18.	Mycie wewnątrz i na zewnątrz lodówek na leki				x		
19.	Mycie wyłączników i gniazdek				x		
20.	Przecieranie na mokro balustrad klatek schodowych				x		
21.	Wycieranie z kurzu trofeów, obrazów, zegarów ściennych gablot ogłoszeniowych				x		
22.	Mycie/przecieranie na mokro koszy na śmieci				x		
23.	Mycie kratki wentylacyjnych					x	
24.	Odkurzanie mebli tapicerowanych					x	
25.	Mycie glazury na ścianach					x	
26.	Mycie lamperii					x	
27.	Mycie drzwi dwustronnie wraz z ościeżnicami i opaskami					x	
28.	Mycie grzejników						kwiecień/listopad
29.	Mycie okien, luksferów - dwustronnie, mycie parapetów zewnętrznych						kwiecień/listopad
30.	Zdejmowanie i zawieszanie firan i zasłon						kwiecień/listopad
31.	Mycie / pranie żaluzji wewnętrznych						kwiecień/listopad
32.	Przecieranie na mokro wszelkich elementów oświetlenia sufitowego i ściennego dostępnych bez konieczności ich demontażu, zdejmowanie kloszy i innych elementów lamp w zakresie Wykonawcy jeżeli jest to konieczne						kwiecień/listopad
33.	Doczyszczanie mechaniczne płytek ceramicznych/gresowych						maj/październik
34.	Nakładanie polimerów wraz z wynoszeniem, wnoszeniem, przesuwaniem mebli w zakresie Wykonawcy						maj/październik
35.	Mycie wewnątrz i na zewnątrz lodówek gospodarczych						czerwiec/grudzień
B.	Sanitariaty						
1.	Umieszczanie kostek dezynfekujących w muszlach klozetowych i pisuarach	x					
2.	Mycie i dezynfekcja wszystkich urządzeń sanitarnych (zlewów, umywalek, muszli i desek klozetowych, pisuarów, pomieszczeń prysznicowych), usuwanie nalotów i kamienia		x				
3.	Mycie glazury (podłogi), luster oraz mycie i dezynfekcja armatury, klamek, półek, uchwytów, suszarek do rąk, podajników na papier toaletowy i ręczniki papierowe, podajników mydła i płynu dezynfekującego, wyłączników,		x				
4.	Uzupełnianie papieru toaletowego dostosowanego do danego rodzaju podajnika + 2 rolki zapasu		x				
5.	Uzupełnianie mydła w płynie		x				
6.	Uzupełnianie ręczników papierowych dostosowanych do danego rodzaju podajnika + 1 paczka zapasu		x				
7.	Utrzymanie czystości szczotek klozetowych, mycie pojemników na szczotki klozetowe		x				
8.	Opróżnianie koszy na śmieci wraz z wyniesieniem odpadów do pojemników na odpady oraz wymianą worków na odpady		x				
9.	Mycie glazury (ściany) i gniazdek			x			

Czynności oraz częstotliwość ich wykonywania							
Lp.	Rodzaj czynności	wg potrzeb	1x dziennie	1x w tygodniu	1x w miesiącu	1x na kwartał	1x na pół roku
10.	Mycie/przecieranie na mokro koszy na śmieci			x			
11.	Mycie grzejników				x		
12.	Mycie drzwi				x		
13.	Mycie kratki wentylacyjnych					x	
14.	Mycie okien, luksferów - dwustronnie						kwiecień/listopad
C.	Garaze/Wiaty						
1.	Mechaniczne mycie posadzek					x	
2.	Mycie bram garażowych dwustronnie					x	
3.	Mycie kratki wentylacyjnych					x	
4.	Zamiatanie posadzek (wymiatanie liści i innych zanieczyszczeń)	x					
D.	Pomieszczenia ambulatorium: Siemianowice Śląskie, ul. Dąbrowskiego 13 (sanitariaty w ambulatorium wg punktu B tabeli)						
1.	Czyszczenie/mycie wycieraczek	x					
2.	Mycie i dezynfekcja klamek drzwiowych		x				
3.	Mycie i dezynfekcja drzwi w sferze dotykowej		x				
4.	Mycie parapetów wewnętrznych		x				
5.	Zamiatanie, mycie podłóg wraz z cokołami/listwami przyściennymi na mokro z użyciem płynu do danego rodzaju powierzchni	w okresie jesienno-zimowym	x				
6.	Ścieranie/mycie blatów biurek i stołów		x				
7.	Opróżnianie koszy na śmieci i pojemników niszczonek wraz z wyniesieniem odpadów do pojemników oraz wymianą worków na odpady		x				
8.	Mycie glazury w strefie opryskowej		x				
9.	Mycie kozetek płynem dezynfekcyjnym		x				
10.	Mycie i dezynfekcja pojemników na odpady medyczne, każdorazowo po usunięciu worka z odpadami		x				
11.	Usuwanie odpadów medycznych: wnoszenie worków jednorazowych koloru czerwonego i niebieskiego z materiałem skażonym z odpowiednio oznakowanych koszy, na zgłoszenie pielęgniarek do poj. postawionych w pomieszczeniu Zamawiającego (brudownik)		x				
12.	Mycie i dezynfekcja umywalk, baterii		x				
13.	Czyszczenie blatów biurek i stołów płynem do konserwacji (odpowiednim dla danej powierzchni)			x			
14.	Ścieranie kurzu z wszelkich mebli znajdujących się w pomieszczeniu (w tym półek, wieszaków, odbojnic ściennych itd.)			x			
15.	Przecieranie na mokro metalowych i plastikowych elementów krzeseł i foteli			x			
16.	Usuwanie pajęczyn			x			
17.	Ścieranie kurzu ze sprzętu biurowego znajdującego się w pomieszczeniu (monitory, drukarki, faksy, telefony itd.)			x			
18.	Ścieranie kurzu z wizytówek przy drzwiach			x			
19.	Mycie wyłączników i gniazdek			x			
20.	Czyszczenie wszelkich mebli znajdujących się w pomieszczeniu płynem do konserwacji (odpowiednim dla danej powierzchni)				x		
21.	Usuwanie kurzu z kratki wentylacyjnych				x		
22.	Mycie glazury na ścianach				x		
23.	Mycie drzwi w sferze dwustronnie wraz z ościeżnicami i opaskami				x		
24.	Mycie wewnątrz i na zewnątrz lodówek na leki				x		
25.	Mycie/przecieranie na mokro koszy na śmieci				x		
26.	Mycie grzejników				x		

Czynności oraz częstotliwość ich wykonywania							
Lp.	Rodzaj czynności	wg potrzeb	1x dziennie	1x w tygodniu	1x w miesiącu	1x na kwartał	1x na pół roku
27.	Przecieranie na mokro wszelkich elementów oświetlenia sufitowego i ściennego dostępnych bez konieczności ich demontażu					x	
28.	Mycie / pranie żaluzji wewnętrznych oraz mycie okien, parapetów zewnętrznych i wewnętrznych						kwiecień/listopad
Inne czynności wykonywane w terminach innych niż ujęte w tabeli powyżej							
Lp.	Rodzaj czynności	Częstotliwość					
1.	Pranie na mokro mebli tapicerowanych, wykładzin dywanowych	jeden raz w roku (lipiec)					
2.	Mycie wewnątrz i na zewnątrz oraz dezynfekcja lodówek na odpady medyczne po każdorazowym odbiorze odpadów medycznych	zgodnie z harmonogramem odbioru odpadów medycznych firmy zewnętrznej (wg tabeli „Harmonogram odbioru odpadów medycznych o kodzie 18 01 03; 18 01 04 w poszczególnych lokalizacjach, przez firmę zewnętrzną”)					
3.	Dezynfekcja pojemników na odpady medyczne po każdorazowym odbiorze odpadów medycznych	zgodnie z harmonogramem odbioru odpadów medycznych firmy zewnętrznej (wg tabeli „Harmonogram odbioru odpadów medycznych o kodzie 18 01 03; 18 01 04 w poszczególnych lokalizacjach, przez firmę zewnętrzną”)					
4.	Sortowanie i wydawanie odzieży do prania	PONIEDZIAŁEK: Siemianowice Śl. - Dąbrowskiego 13, Katowice- Powstańców 52 WTOREK: Świątobłowice-Szkolna 26, Ruda Śl.- Pokoju 8a, Chorzów -St. Bytomskich 9 ŚRODA: Mikołów -Wyzwolenia 5, Tychy-Fitelberga 71 CZWARTEK: Katowice Tysiąclecia 8, Pszczyna-Antesa 6 PIĄTEK: Katowice-Powstańców 52					
5.	Brudownik:	Czynności wykonywane codziennie w zakresie mycia i dezynfekcji: <ul style="list-style-type: none"> wanna do mycia noszy, umywalka , plytki podłogowe i ścienne w brudowniku a przypadku wydzielenia brudownika w części innego pomieszczenia np. garażu płytki w bezpośrednim otoczeniu wanny, umywalki, lodówki itd., kosze na śmieci. 					

UWAGA

- **Szkoła Ratownictwa ul. Tysiąclecia 88A** – usługi z kolumn: „wg potrzeb” i „codziennie” będą wykonywane standardowo **1 (jeden) raz w tygodniu w każdy poniedziałek**. Dodatkowo należy przewidzieć w ofercie do 10 (dziesięciu) wezwań wykonania usług z tych kolumn w ustalonym terminie na wezwanie zamawiającego.
- **w Katowicach przy ul. Powstańców 52** nie ujmować w ofercie mydła w płynie, Zamawiający zapewni produkt na cały okres trwania umowy do sanitariatów i wszystkich wymaganych pomieszczeń

Szczegółowa częstotliwość sprzątania podłóg w budynku przy ul. Powstańców 52 przedstawia poniższa tabela:

Nr pomieszczenia	Metraż	Częstotliwość wykonania usługi				
		codziennie	1x tydzień	1x miesiąc	1x kwartał	1x na pół roku
PIWNICA						
0.01	3,17m2		X			
0.03*	6,52m2					X
0.04*	3,55m2					X
0.05	19,88m2		X			
0.06	14,88m2					X
0.08	4,21m2					X
0.09	5,29m2		X			
0.11*	11,42m2					X
0.15	37,22m2		X			
0.16*	17,17m2					X
0.17*	4,80m2					X
0.18	4,57m2					X
0.19	19,18m2		X			
0.21*	16,54m2					X
0.22	15,94m2					X
0.23*	16,54m2					X
0.25	8,64m2	X				

Nr pomieszczenia	Metraż	Częstotliwość wykonania usługi				
		codziennie	1x tydzień	1x miesiąc	1x kwartał	1x na pół roku
0.26	9,23m2	X				
0.27	5,25m2		X			
0.29	4,31m2		X			
0.31	9,54m2		X			
0.32*	23,29m2				X	
PARTER						
1.01	69,05m2				X	
1.01*	63,74m2				X	
1.02	20,58m2	X				
1.03	12,68m2	X				
1.04	202,03m2				X	
1.04	30,78m2	X				
1.05*	20,90m2					X
1.06	8,95m2				X	
1.07	4,69m2	X				
1.08	21,46m2	X				
1.09	12,22m2	X				
1.10	20,46m2	X				
1.11	6,01m2					X
1.12	5,44m2	X				
1.13*	14,23m2					X
1.14	11,66m2					X
1.15	11,98m2					X
1.19	5,29m2					X
1.20	10,88m2	X				
1.21	11,07m2	X				
1.22	12,42m2	X				
1.23	10,64m2	X				
1.24	10,80m2	X				
1.25	10,49m2	X				
1.26	10,94m2	X				
1.27	10,88m2	X				
1.28	9,64m2	X				
1.29	10,25m2	X				
1.30	9,85m2	X				
1.31	11,20m2	X				
1.32	74,85m2	X				
1.33	14,31m2	X				
1.34	13,81m2	X				
1.35	14,19m2	X				
1.36	13,44m2	X				
1.37	4,48m2	X				
1.38	8,32m2	X				
1.39	4,65m2				X	
1.40	7,48m2	X				
1.41	20,81m2	X				
1.42	8,49m2	X				
1.43	29,24m2	X				
1.44	7,93m2	X				
1.45	30,80m2	X				
1.46*	16,13m2		X			
1.47	12,32m2				X	
1.48	19,13m2	X				
1.49	5,24m2	X				
1.50	6,35m2	X				
1.51	19,70m2	X				
1.52	14,36m2	X				

Nr pomieszczenia	Metraż	Częstotliwość wykonania usługi				
		codziennie	1x tydzień	1x miesiąc	1x kwartał	1x na pół roku
1.53	22,95m2	X				
1.54*	22,07m2		X			
1.55	2,99m2	X				
1.56	16,06m2	X				
1.57	11,44m2	X				
1.58	7,74m2	X				
1.59	2,79m2	X				
1.60	2,79m2	X				
1.61	7,31m2					X
1.62	9,98m2	X				
1.63	5,30m2	X				
1.64	4,79m2	X				
1.65	4,94m2	X				
1.66	14,38m2					X
1.67	3,03m2		X			
1.68	11,94m2	X				
I PIĘTRO						
2.01	21,24m2	X				
2.02	18,40m2	X				
2.03	18,15m2	X				
2.04	12,26m2	X				
2.05	32,89m2	X				
2.06	129,52m2		X			
2.07	15,03m2	X				
2.08	16,37m2	X				
2.09	20,84m2	X				
2.10	13,04m2	X				
2.11	2,94m2					X
2.12	5,52m2	X				
2.13	16,40m2	X				
2.14	62,39m2	X				
2.15	21,49m2	X				
2.16	14,21m2	X				
2.17	18,40m2	X				
2.18	18,40m2	X				
2.19	20,88m2	X				
2.20	12,86m2	X				
2.21	74,38m2	X				
2.22	6,29m2	X				
2.23	18,98m2	X				
2.24	14,85m2	X				
2.25	13,44m2	X				
2.26	18,98m2	X				
2.27	7,96m2	X				
2.28	18,98m2	X				
2.29	4,70m2	X				
2.30	13,80m2	X				
2.31	14,26m2	X				
2.32	10,68m2	X				
2.33*	13,42m2					X
2.34*	8,61m2					X
2.35	10,90m2	X				
2.36	6,53m2	X				
2.37	4,88m2	X				
2.38	5,45m2	X				
2.39	13,51m2					X
2.41	18,53m2	X				

Nr pomieszczenia	Metraż	Częstotliwość wykonania usługi				
		codziennie	1x tydzień	1x miesiąc	1x kwartał	1x na pół roku
2.42	17,26m2	X				
2.43	17,39m2	X				
2.44	17,92m2	X				
2.45	37,80m2	X				
2.46	16,04m2	X				
2.47	18,02	X				
2.48	28,88m2	X				
2.49	28,50m2	X				
2.50	17,04m2	X				

Rzut w/w pomieszczeń zostanie udostępniony Wykonawcy po podpisaniu umowy

* - pomieszczenia o ograniczonym dostępie, w których wszystkie wymagane czynności sprzątnia powinny być świadczone w godzinach pracy administracji tj. od 7:00 do 14:35 w obecności pracowników odpowiedzialnych za te pomieszczenia.

Harmonogram odbioru odpadów medycznych o kodzie 18 01 03; 18 01 04 w poszczególnych lokalizacjach, przez firmę zewnętrzną

Lp.	Nazwa jednostki	Częstotliwość odbioru odpadów	Ulica
1.	Stacja Pogotowia Ratunkowego, Katowice	2 razy w tygodniu	Powstańców 52
2.	Miejsce stacjonowania, Katowice -1000-lecie	1 razy w tygodniu	Tysiąclecia 88B
3.	Miejsce stacjonowania, Katowice - Szopienice	2 razy w tygodniu	Ks. Bpa Bednorza 3
4.	Miejsce stacjonowania, Katowice - Kostuchna	1 raz w tygodniu	Szarych Szeregów 60A
5.	Stacja Pogotowia Ratunkowego, Chorzów	3 razy w tygodniu	Strzelców Bytomskich 9
6.	Stacja Pogotowia Ratunkowego, Mikołów	2 raz w tygodniu	Wyzwolenia 5
7.	Miejsce stacjonowania, Mysłowice	1 raz w tygodniu	Mikołowska 1
8.	Stacja Pogotowia Ratunkowego, Pszczyna	2 razy w tygodniu	Antesa 6
9.	Stacja Pogotowia Ratunkowego, Ruda Śląska	2 raz w tygodniu	Pokoju 8A
10.	Miejsce stacjonowania, Siemianowice Śląskie	2 razy w tygodniu	Dąbrowskiego 13
11.	Miejsce stacjonowania, Świętochłowice	2 razy w tygodniu	Szkolna 26
12.	Stacja Pogotowia Ratunkowego, Tychy	2 razy w tygodniu	Fitelberga 71

3. Określenie przedziałów czasowych w których musi być wykonana usługa.

Przedziały czasowe, w których musi być świadczona usługa określa poniższa tabela:

l.p	Stacja	Przedział czasowy w którym musi być wykonana usługa	Dni tygodnia
1.	Katowice, ul. Powstańców 52	7:00-21:00	Dni robocze od poniedziałku do piątku UWAGA: w piwnicy, na parterze i w pomieszczeniach oznaczonych „**” usługi sprzątnia muszą być w godzinach pracy administracji tj. 8-14:35
2.	Katowice 1000-lecie, ul. Tysiąclecia 88b,c	7:00-14:00	Dni robocze od poniedziałku do piątku
3.	Katowice, Szkoła Ratownictwa, ul. Tysiąclecia 88A	7:00-14:00	Dni robocze: poniedziałek, środa i piątek
4.	Katowice-Szopienice, ul. Ks. Bp. Herberta Bednorza 3	7:00-14:00	Dni robocze od poniedziałku do soboty
5.	Katowice-Welnowiec, ul. Kotlarza 10 a	7:00-14:00	Dni robocze od poniedziałku do piątku
6.	Katowice-Kostuchna, ul. Szarych Szeregów 60A	7:00-14:00	Dni robocze od poniedziałku do piątku
7.	Katowice – Ligota, ul. Studencka 16	7:00-14:00	Dni robocze od poniedziałku do piątku
8.	Mysłowice, ul. Mikołowska 1	7:00-14:00	Dni robocze od poniedziałku do piątku
9.	Chorzów, ul. Strzelców Bytomskich 9	7,00-14,00	Dni robocze od poniedziałku do piątku
10.	Świętochłowice, ul. Szkolna 26	7:00-14:00	Dni robocze od poniedziałku do piątku

11.	Siemianowice Śląskie, ul. J. Dąbrowskiego 13	7:00-14:00	Codziennie od poniedziałku do niedzieli
12.	Ruda Śląska, ul. Pokoju 8A	7:00-14:00	Dni robocze od poniedziałku do piątku
13.	Tychy, ul. G. Fitelberga 71	7:00-14:00	Dni robocze od poniedziałku do piątku
14.	Mikołów, ul. Wyzwolenia 5	7:00-14:00	Dni robocze od poniedziałku do piątku
15.	Orzesze, ul. Gliwicka 20	7:00-14:00	Dni robocze od poniedziałku do piątku
16.	Pszczyna, ul. Antesa 6	7:00-14:00	Dni robocze od poniedziałku do piątku

Uwaga: Zamawiający nie wymaga, aby usługa była świadczona przez cały przedział czasowy.

4. Standard środków czystości wymaganych przez Zamawiającego od Wykonawcy.

- 1) Wykonawca, zobowiązany jest do używania własnych środków czystości, dezynfekujących, zapachowych oraz worków na śmieci, posiadających odpowiednie atesty i dopuszczenia do użytku oraz bardzo dobrej jakości i skutecznych w działaniu. Wykonawca przekaze Zamawiającemu karty charakterystyki produktów, które będzie stosował,
- 2) Wykonawca zapewni na własny koszt dostawę papieru toaletowego (listki, dwuwarstwowy, makulatura bielona 50-70%, wodoutrwalona), ręczników jednorazowych celulozowych , o niskim stopniu pylności (typu ZZ, gofrowane),
- 3) Zamawiający wymaga od Wykonawcy zgodnie z obowiązującą procedurą sprzątania w WPR w Katowicach używania odpowiedniej kolorystyki ścierek stosownie do stref czystości mikrobiologicznej:
 - a) kolor żółty: pomieszczenie ambulatoryjne z podziałem na mycie i dezynfekcje
 - b) kolor czerwony: sanitariaty, pomieszczenia do przechowywania odpadów medycznych i brudnej bielizny z podziałem na powierzchnie ponadpodłogowe, podłogi,
 - c) kolor niebieski: biura, ciągi komunikacyjne, pomieszczenia socjalne i techniczne z podziałem na powierzchnie ponadpodłogowe i podłogi.
- 4) Mopy i ścierki muszą być codziennie poddane procesowi prania i dezynfekcji, oraz suszenia na koszt Wykonawcy. Zamawiający wymaga udokumentowania procesu prania i dezynfekcji. Bieżąca dokumentacja w tym zakresie powinna być dostępna do wglądu przez Zamawiającego w siedzibie Wykonawcy. Dokumentacja zbiorcza będzie przekazywana 1 raz na kwartał Zamawiającemu.

5. Sprzęt wymagany przez Zamawiającego od Wykonawcy

- 1) Wykonawca zobowiązany jest do używania własnych urządzeń mechanicznych (w tym: odkurzaczy, odkurzaczy piorących, myjek ciśnieniowych, kosiarek itp.), oraz sprzętu sprząającego (m.in. wózki serwisowe, szczotki, mopy, ścierki, nożyce, grabie, łopaty, miotły, zmiotki, szufelki itp.).
- 2) Urządzenia mechaniczne muszą być sprawne technicznie i bezpieczne, zgodne z obowiązującymi wymaganiami i przepisami.

6. Szczegółowy opis prac na terenach zewnętrznych do sprzątania

Szczegółowy zakres i częstotliwość prac na zewnątrz budynków objętych zamówieniem określa poniższa tabela:

Lp.	Rodzaj czynności	wg potrzeb	1x dziennie	1x w tygodniu	1x w miesiącu	1x na kwartał	1x na pół roku
1.	Podlewanie trawników i nasadzeń m.in. drzew i krzewów (nie dotyczy lokalizacji: Powstańców 52 Katowice)	Wg potrzeb stosownie do warunków atmosferycznych – w celu utrzymania zieleni w należyłym stanie					
2.	Pielęgnacja drzew i krzewów, usuwanie suchych gałęzi, przycinanie m.in. żywopłotów, krzewów, iglaków i drzew wraz z ich usunięciem i wywozem (nie dotyczy lokalizacji: Powstańców 52 Katowice)	x					
3.	Pielenie, grabienie, odchwaszczanie terenów zielonych oraz usuwanie zieleni z terenów utwardzonych m.in.. usuwanie trawy między płytami chodnikowymi (nie dotyczy lokalizacji: Powstańców 52 Katowice)	x					

4.	Pielęgnacja trawników z dosiewaniem trawy, ręczne usuwanie chwastów, samosiejek i odrostów (nie dotyczy lokalizacji: Powstańców 52 Katowice)	x					
5.	Koszenie trawników w obrębie posesji wraz z usunięciem skoszonej trawy i jej wywozem (nie dotyczy lokalizacji: Powstańców 52 Katowice)	x					
6.	W okresie od 01 października do 15 listopada 2020: grabienie liści z trawników, zmiatanie liści z chodników, dróg wewnętrznych, parkingów wraz z usunięciem i wywozem liści (nie dotyczy lokalizacji: Powstańców 52 Katowice)	x na bieżący					
7.	Usuwanie z ciągów komunikacyjnych, parkingów, chodników i dróg wewnętrznych piasku, pozostałego po posypywaniu	x					
8.	Zmiatanie chodników należących do posesji (nie dotyczy lokalizacji: Powstańców 52 Katowice)		x				
9.	Zmiatanie parkingów oraz dróg należących do posesji (nie dotyczy lokalizacji: Powstańców 52 Katowice)		x				
10.	Zbieranie śmieci oraz usuwanie wszelkich zanieczyszczeń w obrębie posesji (nie dotyczy lokalizacji: Powstańców 52 Katowice)		x				
11.	Opróżnianie koszy na śmieci i popielniczek (nie dotyczy lokalizacji: Powstańców 52 Katowice)		x				
12.	Utrzymanie czystości wokół kontenerów i pojemników na nieczystości stałe (nie dotyczy lokalizacji: Powstańców 52 Katowice)		x				
13.	Odśnieżanie, odkuwanie lodu z: <ul style="list-style-type: none"> • ciągów komunikacyjnych, • parkingów, • chodników (w tym chodników należących do miasta a przyległych do granicy posesji będących we władaniu zamawiającego), • dróg wewnętrznych wraz z usunięciem i wywozem śniegu oraz błota pośniegowego (dotyczy okresu od 01.02.2021 do 15.04.2021 oraz od 15.10.2021 do 31.12.2021)	<p>Podjęcie czynności w czasie do 30 minut od momentu wystąpienia zjawiska (opad śniegu, gołoledź, lodowica itd.) w celu utrzymania w ciągłości możliwości poruszania się pieszych i samochodów. Gotowość do podjęcia czynności:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Katowice ul. Powstańców 52: w godzinach od 15:00-7:00 w dni robocze od poniedziałku do piątku oraz przez całą dobę w dni wolne od pracy (soboty, niedziele, święta), • pozostałe lokalizacje: całą dobę 					
14.	Posypywaniem piaskiem: <ul style="list-style-type: none"> • ciągów komunikacyjnych, • parkingów, • chodników (w tym chodników należących do miasta a przyległych do granicy posesji będących we władaniu zamawiającego), • dróg wewnętrznych (dotyczy okresu od 01.02.2021 do 15.04.2021 oraz od 15.10.2021 do 31.12.2021)	<p>Podjęcie czynności w czasie do 30 minut od momentu zgłoszenia przez pracownika zamawiającego w celu utrzymania w ciągłości możliwości poruszania się pieszych i samochodów. Gotowość do podjęcia czynności:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Katowice ul. Powstańców 52: w godzinach od 15:00-7:00 w dni robocze od poniedziałku do piątku oraz przez całą dobę w dni wolne od pracy (soboty, niedziele, święta), • pozostałe lokalizacje w których występują tereny zewnętrzne: całą dobę przez 7 dni w tygodniu 					
15.	Usuwanie sopli lodowych oraz nawisów z dachu budynku (dotyczy okresu od 01.02.2021 do 15.04.2021 oraz od 15.10.2021 do 31.12.2021)	<p>Podjęcie czynności w czasie do 30 minut od momentu zgłoszenia przez pracownika zamawiającego w celu utrzymania w ciągłości możliwości poruszania się pieszych i samochodów. Gotowość do podjęcia czynności:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Katowice ul. Powstańców 52: w godzinach od 15:00-7:00 w dni robocze od poniedziałku do piątku oraz przez całą dobę w dni wolne od pracy (soboty, niedziele, święta), • pozostałe lokalizacje w których występują tereny zewnętrzne: całą dobę przez 7 dni w tygodniu 					