



Gdynia, 22 sierpnia 2022 r.

WYJAŚNIENIE TREŚCI OGŁOSZENIA

Dotyczy: zamówienia publicznego na Przebudowę Nabrzeża Północnego (Pokoju) w Gdańsku na potrzeby szkoleniowe Jednostki Wojskowej – zadanie 13694 - 14/WIB//2022

Uprzejmie informuję, iż do Zamawiającego wpłynęły pytania dotyczące ww. postępowania o następującej treści:

Zwracam się z prośbą o wyjaśnienie treści Ogłoszenia o zamówieniu w ww. postępowaniu:

1. Zgodnie z zapisem Ogłoszenia o zamówieniu Sekcja VI.3) rozdział I pkt. 1.11) Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu, jeżeli przedstawi:

- 11) wykaz wykonanych w okresie dziesięciu lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy — w tym okresie,
 - a) co najmniej jednego zamówienia polegającego na budowie lub przebudowie – w rozumieniu ustawy Prawo budowlane w porcie morskim nabrzeża o głębokości technicznej co najmniej 6m i o wartości całej inwestycji co najmniej 50.000.000,00 zł brutto, zawierającej w swoim zakresie wykonanie robót kafarowych polegających na pogrążeniu palościanki w zakresie budownictwa morskiego,
 - b) co najmniej jednej roboty polegającej na pogłębieniu dna na akwenach morskich na głębokość min. 6m. wraz z podaniem ich przedmiotu, wartości, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty zostały wykonane, zgodny z treścią załącznika pn. "Wykaz wykonanych robót budowlanych".

Wykonawca zwraca się z prośbą o zmianę treści warunku dotyczącego wartości inwestycji na następującą:

- a) co najmniej jednego zamówienia polegającego na budowie lub przebudowie – w rozumieniu ustawy Prawo budowlane w porcie morskim nabrzeża o głębokości technicznej co najmniej 6m i o wartości całej inwestycji co najmniej 40.000.000,00 zł brutto, zawierającej w swoim zakresie wykonanie robót kafarowych polegających na pogrążeniu ścianki szczelnej stalowej w zakresie budownictwa morskiego,
- b) co najmniej jednej roboty polegającej na pogłębieniu dna na akwenach morskich na głębokość min. 6m. wraz z podaniem ich przedmiotu, wartości, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty zostały wykonane, zgodny z treścią załącznika pn. "Wykaz wykonanych robót budowlanych".

Według planu zamówień publicznych opublikowanym na stronie Zamawiającego <https://rzigidynia.wp.mil.pl/pl/bip/info/a-ogoszenia/-1032798b-plan-postepowan-2022-r/> wartość netto zamówienia pn.: „Przebudowa Nabrzeża Północnego (Pokoju) w Gdańsku na potrzeby szkoleniowe Jednostki Wojskowej – zadanie 13694.” wynosi 45 962 284,55 PLN, co daje 56 533 609,94 PLN brutto. W tej kwocie ujęta jest wartość robót pogłębiarskich (warunek „b”).

Warunek „a)” dotyczący wykazania co najmniej jednej roboty budowlanej o wartości inwestycji w kwocie 50.000.000,00 zł brutto jest ustanowiony na poziomie ok. 90% wartości inwestorskiej. W odniesieniu do innych, podobnych postępowań przetargowych wartość ta zazwyczaj wynosi 50-60% określonej przez Inwestora kwoty.

Zgodnie z art. 22 ust. 1a w zw. 2 art. 22d ust. 1 w 2w. 2 art. 7 ust. 1 Pzp Zamawiający poprzez określenie warunków udziału w postępowaniu w sposób nieproporcjonalny do przedmiotu zamówienia, może doprowadzić do naruszenia uczciwej konkurencji poprzez nieuzasadnione ograniczenie kręgu podmiotów zdolnych ubiegać się o zamówienie udzielane w ramach Postępowania.

Warunek a) określający wartość wykonanych robót budowlanych nie zapewnia odpowiedniego poziomu konkurencji z uwagi na ustalenie zbyt wysokiej kwoty (nieproporcjonalnej do zakresu oraz stopnia skomplikowania) referencyjnych robót budowlanych wykonanych w okresie dziesięciu lat przed upływem składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy — w tym okresie.

Dodatkowo jak wskazuje Izba w wyroku z dnia 8 czerwca 2017 r.¹ „Proporcjonalność warunku należy rozumieć jako opisanie warunku na takim poziomie, który z jednej strony jest uzasadniony dążeniem zamawiającego do uzyskania najwyższej jakości i rzetelności w wykonaniu przedmiotu zamówienia, a z drugiej nie ogranicza dostępu do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego wykonawcom zdolnym do jego realizacji”. A contrario - nieproporcjonalność warunku zachodzi w sytuacji, gdy równowaga ta zostanie zachwiana, powodując uniemożliwienie ubiegania się o zamówienie wykonawcom dającym rękojmię jego prawidłowej realizacji.

Zmiana warunku wartości inwestycji na 40.000.000,00 zł brutto będzie stanowić ok 70% wartości inwestorskiej, co zdaniem Wykonawcy jest proporcjonalne i absolutnie wystarczające. Dodatkowo zmiana powyższego wymogu poszerzy krąg firm z bogatym doświadczeniem w branży hydrotechnicznej, które będą mogły wykazać się spełnieniem warunku udziału w postępowaniu i przyczyni się do otrzymania przez Zamawiającego większej ilości konkurencyjnych ofert.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że zmienia treść warunku udziału w postępowaniu.

W związku z powyższym warunek otrzymuje brzmienie:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykonali należycie w okresie ostatnich dziesięciu lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie:

- a) co najmniej jedno zamówienie polegające na budowie lub przebudowie – w rozumieniu ustawy Prawo budowlane w porcie morskim nabrzeża o głębokości technicznej co najmniej 6m i o wartości całej inwestycji


co najmniej 40.000.000,00 zł brutto, zawierającej w swoim zakresie wykonanie robót kafarowych polegających na pogrążeniu palościanki w zakresie budownictwa morskiego,

- b) co najmniej jedną robotę polegającą na pogłębieniu dna na akwenach morskich na głębokość min. 6m.

Ze względu na rozwiązania techniczne zawarte w dokumentacji projektowej, zamawiający nie zmienia zapisu z „(...) pogrążeniu palościanki” na zapis „(...) pogrążeniu ścianki szczelnej stalowej”.

Z poważaniem

SZEF ZARZĄDU



płk Tomasz CZYREK