#### **Załącznik nr 1 do SWZ**

#### **Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia**

1. Zamówienie realizowane będzie w ramach umowy bezterminowej od dnia podpisania umowy, w tym wykonanie węzła cieplnego w okresie 12 miesięcy. Zamawiana moc cieplna wynosi 1,890 MW. Przewidywane zużycie energii cieplnej w przyjętym do szacowania wartości zamówienia okresie 48 miesięcy sięgnie 50020 GJ. Nie odzwierciedla to faktycznego bądź deklarowanego wykorzystania energii cieplnej w czasie trwania umowy i nie może być podstawą jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy wobec Zamawiającego. Rozliczenia za pobraną energię cieplną odbywać się będzie na podstawie wskazań ciepłomierza, w cyklu miesięcznym. Podstawą rozliczenia będzie faktyczne zużycie energii cieplnej według wskazań ciepłomierza. Energia cieplna powinna spełniać parametry techniczne zgodnie z zapisami ustawy Prawo Energetyczne oraz rozporządzeniami wykonawczymi do tej ustawy i Polskimi Normami.
2. Parametry techniczne dla węzła ciepłowniczego:
3. Qc.o.= 1440kW; Qc.w.u.śr= 100kW; Qc.w.u.max=300kW; Qwent.= 350kW. Natężenie przepływu wody sieciowej w wężle G= 27,81m3/h.
4. Maksymalne parametry czynnika grzewczego wychodzącego ze źródła ciepła w sezonie grzewczym dla warunków obliczeniowych Tz/Tp= 135/65°C.
5. Do doboru urządzeń należy przyjąć, że w sezonie grzewczym temperatura na zasilaniu Tz=120°C, a na powrocie Tp=60°C
6. Do doboru urządzeń należy przyjąć, że poza sezonem grzewczym temperatura na zasilaniu Tz=70°C, a na powrocie Tp≤25°C
7. Dopuszczalne opory hydrauliczne węzła Pd=100kPa
8. Moc umowna **1,890 MW**
9. Szacunkowa ilość dostarczanej energii cieplnej w okresie 48 miesięcy wyniesie **50020 GJ**.
10. Wykonawca wykona własnym staraniem i ze środków własnych węzeł ciepłowniczy.
11. Wykonawca opracuje projekty wykonawcze: sieci ciepłowniczej, przyłącza ciepłowniczego i węzła cieplnego.
12. Wykonawca powinien posiadać stosowne pozwolenia na prowadzenie sprzedaży i dystrybucji ciepła w województwie zachodniopomorskim.
13. Wykonawca zapewni obsługę geodezyjną.
14. Wykonawca poniesie koszty związane z przeprowadzeniem prób i uruchomienia sieci ciepłowniczej, przyłącza ciepłowniczego i węzła ciepłowniczego.
15. Wykonawca poniesie koszty związane z przeprowadzeniem odbiorów sieci ciepłowniczej, przyłącza ciepłowniczego i węzła ciepłowniczego.
16. Wykonawca przekaże Zamawiającemu nieodpłatnie 1 egzemplarz projektu wykonawczego dla węzła ciepłowniczego i w wersji elektronicznej.
17. Wykonawca dostarczy i zamontuje główny licznik ciepła.
18. Po wykonaniu robót w zakresie wykonania sieci ciepłowniczej, przyłącza ciepłowniczego i węzła cieplnego Wykonawca w porozumieniu z Zamawiającym zobowiązany będzie do nieodpłatnego ich uruchomienia.
19. Zamawiający będzie uczestniczył w próbach i odbiorach robót.
20. Wykonawca zobowiązany jest nieodpłatnie na bieżąco do konserwacji oraz dokonania napraw w celu utrzymania stałej sprawności technicznej węzła ciepłowniczego.
21. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia szkód powstałych w trakcie realizacji przez niego prac oraz przywrócenia nieruchomości do stany poprzedniego.
22. Zamawiający wyraża zgodę na użytkowanie przez Wykonawcę pomieszczenia węzła ciepłowniczego wraz węzłem ciepłowniczym po zakończonym odbiorze prac, w celu dokonywania prac eksploatacyjno- konserwacyjnych podczas trwania umowy na dostawę energii cieplnej.
23. Wykonawca lub upoważniony przez Wykonawcę przedstawiciel posiadać będą prawo do eksploatacji, dokonywania kontroli, przeglądów, konserwacji modernizacji oraz usuwania awarii, a także wymiany i ułożenia w pasie technicznym nowej sieci ciepłowniczej.
24. Po ewentualnym rozwiązaniu umowy węzeł ciepłowniczy pozostanie własnością Wykonawcy.