

(PROJEKT)
UMOWA O DZIEŁO
NR RI.215....2019.P

Zawarta w dniu w Lęborku, pomiędzy:

Gminą Miasto Lębork z siedzibą w Lęborku przy ul. Armii Krajowej 14, zwaną w dalszej treści umowy Zamawiającym, reprezentowaną przez:

Burmistrza Miasta Lęborka – Witolda Namysłaka
z kontrasygnatą Skarbnika Miasta Lęborka – **Arlety Bałon**

a

..... z siedzibą,
reprezentowanym przez:,
zwanym w dalszej treści umowy Wykonawcą.

§ 1.

Podstawą zawarcia umowy jest udzielenie zamówienia o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro, zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.2004 r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) .

§ 2.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji:
wykonanie dokumentacji projektowej drogi rowerowej wzdłuż ulicy Komuny Paryskiej w Lęborku na odcinku od przejazdu kolejowego do skrzyżowania z ul. Lotników wraz z decyzją ZRID.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

- wykonanie projektów budowlano-wykonawczych,
- sporządzenie kosztorysu inwestorskiego,
- opracowanie przedmiaru robót wg słownika CPV,
- opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.

3. W zakres opracowania wchodzi:

3.1. dokumentacja projektowa:

a. Projekt budowlany - zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. (Dz. U. z 2004r., nr 202 poz. 2072 z późn. zm.) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego – w **5 egzemplarzach przekazanych Zamawiającemu, 2 egzemplarze zatwierdzone przez organ wydający pozwolenie i 3 dodatkowe egzemplarze wraz z wersją elektroniczną zapisaną w ogólnie dostępnym formacie (np. .doc, .pdf,);**

b. Projekt wykonawczy – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. (Dz. U. z 2004r., nr 202 poz. 2072 z późn. zm.) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego – w **5 egzemplarzach przekazanych Zamawiającemu wraz z wersją elektroniczną zapisaną w ogólnie dostępnym formacie (np. .doc, .pdf,);**

- c. **Przedmiar robót** – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. (Dz. U. z 2004r., nr 202 poz. 2072 z późn. zm.) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego – **w 3 egzemplarzach wraz z wersją elektroniczną zapisaną w ogólnie dostępnym formacie (np. .doc, .pdf,);**
- d. **Kosztorys inwestorski** – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. nr 130 poz. 1389) – **w 2 egzemplarzach wraz z wersją elektroniczną zapisaną w ogólnie dostępnym formacie (np. .doc, .pdf,);**
- e. **Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych** - zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. (Dz. U. z 2004r., nr 202 poz. 2072 z późn. zm.) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego – **w 2 egzemplarzach wraz z wersją elektroniczną specyfikacji zapisaną w ogólnie dostępnym formacie (np. .doc, .pdf,);**
- f. **Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**, w przypadkach, gdy ich opracowanie jest wymagane – **w 2 egzemplarzach wraz z wersją elektroniczną informacji zapisaną w ogólnie dostępnym formacie (np. .doc, .pdf,).**

3.2. Obowiązkiem Wykonawcy jest również uzyskanie wszelkich niezbędnych opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z właściwych przepisów a także uzgodnienie projektu w ZUDP.

3.3. Obowiązkiem Wykonawcy jest uzyskać decyzję ZRID.

3.4. Wykonawca musi uzyskać mapy do celów projektowych w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia, kopie mapy należy dostarczyć Zamawiającemu.

3.5. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty i ustaleniem wartości ryczałtowej prac dokonał dokładnej wizji w terenie, rozpoznania co do ryzyka, trudności i wszelkich innych okoliczności jakie mogą wpłynąć na wykonanie zamówienia. Wartość ryczałtowa zamówienia uwzględnia wszystkie elementy § 2 pkt. 3 niniejszej Umowy.

4. Oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, które są wymagane do złożenia z niektórymi wnioskami, podpisywać będzie Burmistrz Miasta Lęborka.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do zamówionych prac projektowych w trakcie ich sporządzania.

6. W dokumentacji projektowej nie należy odnosić się do konkretnej marki ani źródła, znaku handlowego, patentu, typu, pochodzenia lub produkcji. W przypadku gdy jest to niezbędne dla dostatecznie precyzyjnego i zrozumiałego opisu, należy wskazać dopuszczalne rozwiązania równoważne opisywanym wraz podaniem parametrów równoważności.

7. Wykonawca projektów przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe w całości, automatycznie z chwilą wypłacenia przez Zamawiającego wynagrodzenia za opracowania. Zamawiający może wykorzystać przedmiotowy projekt budowlany i wykonawczy w całości lub w dowolnych częściach przy dalszych etapach realizacyjnych.

8. Przy odbiorze przedmiotu umowy Zamawiający nie jest zobowiązany dokonać sprawdzenia jakości wykonanej dokumentacji projektowej. O zauważonych wadach w dokumentacji projektowej

Zamawiający powiadomi Wykonawcę w terminie 1-go miesiąca od dnia przekazania dokumentacji, a ten usunie wady bezpłatnie w terminie 14 dni.

9. Wykonawca oświadcza, iż dysponuje osobami posiadającymi uprawnienia budowlane upoważniające do realizacji przedmiotu umowy.

§ 3.

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji w zakresie określonym w § 2. umowy, dołączając do ostatniej części dokumentacji oświadczenie o kompletności całej dokumentacji. Wykonawca oświadcza także, że zakres dokumentacji jest niezbędny do realizacji celu, któremu ma służyć.

§ 4.

Termin wymagany wykonania zamówienia:

1. Termin realizacji zamówienia: 11 miesięcy od dnia podpisania umowy (wraz z uzyskaniem decyzji ZRID)
2. Za ostateczny termin wykonania zadania uważa się termin przedłożenia wszystkich elementów dokumentacji projektowej o których mowa w punkcie § 2. pkt. 3. niniejszego opisu przedmiotu zamówienia wraz z decyzją ZRID.

§ 5.

1. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie prac w pełnym zakresie i w terminie ujętym w § 2., w formie ryczałtowej, w wysokości:.....(słownie złotych:^{00/100}).
2. Terminy realizacji poszczególnych elementów rozliczeniowych zostały określone w harmonogramie rzeczowo finansowym stanowiącym *Załącznik nr 1 do Umowy*.
3. W okresie realizacji zamówienia wykonanie poszczególnych elementów prac projektowych będzie finansowane w okresach wskazanych w harmonogramie rzeczowo – finansowym. Płatności będą dokonywane w odniesieniu do zakończenia poszczególnych elementów wskazanych w harmonogramie rzeczowo – finansowym. Potwierdzenia wykonania danego zakresu dokonuje Naczelnik Wydziału Realizacji Inwestycji – Romuald Babul, w protokole odbioru.
4. Zamawiający oświadcza, iż posiada Numer Identyfikacji Podatkowej 841-162-20-90.
5. Zamawiający będzie dokonywał wpłat na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w terminie do 14 dni od daty otrzymania faktury VAT, wystawionej na podstawie protokołu odbioru.
6. Strony ustalają, że za datę zapłaty należności uważać się będzie datę złożenia przez Zamawiającego polecenia przelewu bankowego.
7. W razie nieterminowej zapłaty faktury Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty ustawowych odsetek za opóźnienie.
8. Zawarcie przez Wykonawcę umowy przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej umowy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 6.

1. Strony ustalają, że formą odszkodowania za nienależyte wykonanie umowy będą kary umowne.

2. Ustala się wysokość kar umownych dla Wykonawcy:
 - 2.1. za nieterminowe wykonanie usługi w wysokości 20,00 zł (*słownie złotych: dwadzieścia 00/100*) licząc za każdy dzień zwłoki;
 - 2.2. za nieterminowe usunięcie wad i usterek w wysokości 20,00 zł (*słownie złotych: dwadzieścia 00/100*) licząc za każdy dzień zwłoki.
2. Za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 2.000,00 zł (*słownie złotych: dwa tysiące 00/100*).
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z jego wynagrodzenia.
4. W przypadku opóźnienia w realizacji płatności Wykonawcy przysługują ustawowe odsetki.
5. Strony zastrzegają sobie prawo odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 7.

Do stałych kontaktów w zakresie wykonania niniejszej umowy ze strony Zamawiającego wyznacza się mgr inż. Romualda Babula.

§ 8.

Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady fizyczne i prawne projektu.
2. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi wygasa w stosunku do Zamawiającego, wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót budowlanych z tytułu rękojmi za wady obiektu wykonanego na podstawie tego projektu, jednak nie dłużej niż 5 lat.

§ 10.

1. W przypadku wystąpienia jakichkolwiek problemów w trakcie wykonania prac objętych umową, Strony będą współdziałać w celu ich rozwiązania i podejmować niezbędne działania bez zwłoki.
2. Sprawy sporne, których Strony nie będą w stanie załatwić we własnym zakresie, rozstrzygać będzie Sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają w szczególności przepisy ustaw: Prawo budowlane, Kodeks Cywilny, Ustawa o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

§ 11.

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

Kontrasygnata
Skarbnika Miasta

WYKONAWCA

.....

.....

.....



TABELA ELEMENTÓW ROZLICZENIOWYCH
(HARMONOGRAM RZECZOWO – FINANSOWY)

**Dokumentacja projektowa drogi rowerowej wzdłuż ulicy Komuny
Paryskiej (na odcinku od przejazdu kolejowego do skrzyżowania
z ul. Lotników) w Lęborku**

Lp.	Opis etapu	Termin wykonania	Wartość PLN	
			Netto	Brutto
	RAZEM			

.....
(pieczęć i podpis Zamawiającego)

.....
(pieczęć i podpis Wykonawcy)