



Dyrektor

dr n. med.
Włodzimierz Dziubdziała

ul. Francuska 20-24
40-027 Katowice

SEKRETARIAT
tel.: (32) 259-16-50
fax.: (32) 255 46 33

spskm@spskm.katowice.pl
www.spskm.katowice.pl

CENTRALA :
Tel. (32) 259-12-00

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym pn. „Utworzenie Laboratorium Hematologicznego na IV piętrze budynku Oddziału Chorób Wewnętrznych i Chemioterapii Onkologicznej przy ul. Reymonta 8-12 w Katowicach.”

Nr sprawy: ZP-23-145BN

Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, udziela wyjaśnień treści SWZ jak niżej:

Pytanie 1: W przedmiarze w pozycji 92 opisano drzwi ZS2a. Brak w zestawieniu stolarki drzwiowej. Proszę o charakterystykę tych drzwi. **Odpowiedź: Drzwi ZS2a nie występują. Zestawienie drzwi znajduje się na rysunku nr A-10.**

Pytanie 2: Czy wszystkie podesty zgodnie z rysunkiem A-03 wchodzą w zakres postępowania? W przedmiarze uwzględniono tylko 5,3 m.

Odpowiedź: Ilość podestów należy przyjąć zgodnie z rysunkiem nr A-03 rewizja pn. Rzut dachu. Jednocześnie informujemy, że zgodnie z zapisami Rozdziału II „Wymagania stawiane Wykonawcy” pkt. 10 : „Opis sposobu obliczania ceny” podane przedmiary robót mają charakter jedynie pomocniczy. Cena za wykonanie przedmiotu zamówienia podana w ofercie jest ceną ryczałtową i musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia i uwzględniać całość wynagrodzenia Wykonawcy za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy. Ryzyko prawidłowości ustalenia przedmiaru i kosztów wykonania przedmiotu zamówienia ponosi Wykonawca.

Ponadto Wykonawca, jako profesjonalista, powinien wycenić zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia na podstawie udostępnionej dokumentacji projektowej, STWIORB, SWZ, zasad najlepszej wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązujących przepisów i opublikowanych norm, w tym również uwzględnić ryzyko z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty realizacji zadania.

Pytanie 3: Czy płyty ochronne PVC i narożniki ochronne oraz odbojnice zgodnie z rysunkiem A-12 wchodzą w zakres postępowania ? **Odpowiedź: Tak, płyty ochronne PVC, narożniki ochronne oraz odbojnice wchodzą w zakres postępowania.**

Pytanie 4: Czy zewnętrzna roleta p.poż. EW60 zgodnie z rysunkiem nr A-26 16.04.2021 (Utex) wchodzi w zakres postępowania ? **Odpowiedź: Nie, roleta zewnętrzna p.poż. EW60 zgodnie z rysunkiem nr A-26 16.04.2021 (Utex) na III piętrze nie wchodzi w zakres postępowania.**

Pytanie 5: Czy w załączniku nr 1 dołączonym jako przedmiar edytowalny znajdują się meble oraz wyposażenie z zestawienia A Zestawienie mebli i wyposażenia oraz A zestawienie technologii procesowej ?

Odpowiedź: Zgodnie z zapisami SWZ przedmiar robót, w tym przedmiar edytowalny, stanowi materiał pomocniczy, a Wykonawca winien w ofercie uwzględnić wszystkie możliwe do przewidzenia na etapie przygotowania oferty czynniki cenotwórcze. Podstawą ustalenia ceny ofertowej jest SWZ, w tym dokumentacja techniczna. Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za nieścisłości wynikające z rozbieżności pomiędzy.



Pytanie 6: Pytanie dotyczy instalacji wody lodowej. Nawiązując do Wyjaśnień treści SWZ z dn. 29.grudnia 2023r., odpowiedź na pytanie 5. Zgadza się, że ryzyko prawidłowości ustalenia kosztów wykonania przedmiotu zamówienia ponosi Wykonawca, natomiast uważamy że po stronie Zamawiającego jest obowiązek jednoznacznego określenia zakresu robót, a prawidłowe określenie zładu instalacji wody lodowej jest obowiązkiem Projektanta. Po stronie obowiązków Wykonawcy na etapie wyceny jest analiza kosztów wykonania oraz sposobu pracy instalacji, a nie doszukiwanie się i prostowanie błędów i nieścisłości w Dokumentacji Projektowej. Ponieważ projekt instalacji sanitarnych ma charakter techniczno-wykonawczy jeszcze raz proszę o podanie prawidłowej wartości zładu instalacji wody lodowej dla zaprojektowanego rozwiązania.

Odpowiedź: Zład instalacji wody lodowej wynosi 700 dm³. Zład należy wypełnić mieszanką glikolu propylenowego o stężeniu 37 %.

Pytanie 7: Pytanie dotyczy instalacji wentylacji mechanicznej. Na instalacji N2W2 zaprojektowano wyłącznie dwa regulatory zmiennego wydatku VAV – po jednym na odgąęzieniach instalacji nawiewnej i wywiewnej - natomiast pozostałe odcinki instalacji są wyregulowane wyłącznie przepustnicami. Takie rozwiązanie będzie skutkowało rozregulowaniem się instalacji przy przetaczaniu się regulatorów VAV oznaczonych symbolami N2-59 oraz W2-91. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający bierze odpowiedzialność za poprawność zaprojektowanego rozwiązania lub o korektę Projektu Techniczno-Wykonawczego: jego opisu, rzutów, zestawienia materiałów oraz doboru regulatorów.

Odpowiedź: Autor opracowania potwierdził, że rozwiązanie zostało zaprojektowane w sposób prawidłowy.

Pytanie 8: Pytanie dotyczy instalacji wentylacji mechanicznej. Proszę o potwierdzenie, że elementy na rzucie instalacji wentylacji mechanicznej w systemie N1W1 oznaczone symbolami N1-44 oraz N1-89 (elementy regulacyjne przed anemostatami N1-46 oraz N1-91) zostały błędnie opisane w zestawieniu materiałów jako przepustnice a w rzeczywistości należy w tych miejscach zastosować regulatory CAV lub VAV – proszę o wskazanie typu regulatora.

Odpowiedź: Należy zastosować regulatory VAV. Zamawiający w załączniku przekazuje skorygowane zestawienie materiałów.

Pytanie 9: Pytanie dotyczy instalacji wentylacji mechanicznej. Nawiązując do Wyjaśnień treści SWZ z dn. 29 grudnia 2023r., odpowiedź na pytanie 9. Zamawiający wymaga montażu tłumików akustycznych przy wszystkich regulatorach CAV i VAV – nie zostało tutaj też doprecyzowane czy tłumiki mają znaleźć się przez i za regulatorami czy tylko za regulatorami. Tłumiki nie zostały zasygnalizowane w dokumentacji projektowej – nie ma ich zarówno na rzucie instalacji wentylacji mechanicznej ani w zestawieniu materiałów. Analizując rzut w wielu przypadkach nie ma możliwości montażu tłumików akustycznych zachowując wymagane odległości przed i za regulatorem CAV/VAV oraz przez i za tłumikiem akustycznym. Bez znajomości założeń projektowych, ustaleń koordynacji międzybranżowej podczas procesu tworzenia koncepcji i projektu a także obliczeń akustycznych instalacji nie można pozostawiać tej kwestii Wykonawcy, dlatego też proszę o zamieszczenie skorygowanego rzutu instalacji z doprojektowanymi tłumikami, skorygowanego zestawienia materiałów oraz kart doboru tłumików akustycznych.

Odpowiedź: Tłumiki należy zainstalować od strony wentylowanych pomieszczeń. Zamawiający w załączniku przekazuje skorygowane o tłumiki akustyczne zestawienie materiałów.

Pytanie 10: Pytanie dotyczy instalacji wentylacji mechanicznej. Analizując dokumentację projektową można zauważyć, że sumy strumieni powietrza wentylacyjnego z opisu technicznego dla układów N1W1 oraz N2W2 są inne niż sumy strumieni powietrza wentylacyjnego zliczone z rysunków oraz wyższe o kilkanaście procent od wydajności central wentylacyjnych. Ponieważ ewentualne błędy mogą nieść za sobą kosztowne skutki w wielu branżach bardzo proszę o potwierdzenie, że wydajności central wentylacyjnych są prawidłowe a różnica pomiędzy sumami strumieni powietrza wentylacyjnego z dokumentacji projektowej a wydajnościami



SAMODZIELNY PUBLICZNY
SZPITAL KLINICZNY
IM. ANDRZEJA MIEŁĘCKIEGO
Śląskiego Uniwersytetu Medycznego
w Katowicach

central wynika z harmonogramu oraz charakteru pracy laboratorium. Proszę również o potwierdzenie które wartości strumieni objętościowych powietrza wentylacyjne traktować jako nadrzędne. W innym razie bardzo proszę o odpowiednią korektę dokumentacji projektowej oraz doboru urządzeń.

Odpowiedź: Sumy strumieni powietrza wentylacyjnego należy traktować jako nadrzędne. Zamawiający publikuje poprawiony dobór central wentylacyjnych oraz poprawiony opis instalacji.

Wykonawcy winni uwzględnić udzielone odpowiedzi w ofertach, w szczególności w formularzu ofertowym.

Zgodnie z art. 284 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Załączniki:

1. Skorygowany opis instalacji wentylacji wraz z dobozem central
2. Skorygowane zestawienie materiałów w zakresie wentylacji
3. Rysunek IS10 Instalacja wody lodowej – rozwinięcie - korekta