

**U M O W A NR .....**

W dniu .....w Szczuczynie pomiędzy

**Wielobranżowe Przedsiębiorstwo Komunalne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Szczuczynie**

**ul. Sienkiewicza 15, 19-230 Szczuczyn**

**NIP: ..... REGON: .....**

zwanym w treści umowy Zamawiającym reprezentowanym przez :

.....

a.....

zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez:

.....

w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji, zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2021 poz. 1129 z późn. zm.), zwaną dalej ustawą Pzp zawarto umowę na realizację zadania pn.: „**Dostawa energii elektrycznej dla Gminy Szczuczyn i podległych jednostek organizacyjnych**” o następującej treści:

**POSTANOWIENIA OGÓLNE**

**§1**

1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż energii elektrycznej na potrzeby odbiorców szczegółowo opisanych w Załączniku Nr 1 do umowy, na zasadach określonych w ustawie z dnia 10 kwietnia 1997 Prawo energetyczne oraz w wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych.
2. Umowa nie obejmuje czynności związanych z dystrybucją energii elektrycznej, przyłączeniem, opomiarowaniem i jakością energii, wchodzących w zakres odrębnych umów o świadczenie usług dystrybucji z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego.
3. Jeżeli nic innego nie wynika z postanowień umowy użyte w niej pojęcia oznaczają:
  1. OSD - Operator Systemu Dystrybucyjnego - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się świadczeniem usług dystrybucyjnych: PGE Dystrybucja S.A.
  2. Generalna Umowa Dystrybucyjna – umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usługi dystrybucyjnej w celu realizacji niniejszej umowy,
  3. Umowa – niniejsza umowa,
  4. Umowa o świadczenie usług dystrybucyjnych – umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym (Odbiorcą) a OSD określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usługi dystrybucji energii elektrycznej,
  5. Punkt poboru – miejsce dostarczania energii elektrycznej,
  6. Okres rozliczeniowy – okres, w którym na podstawie odczytów urządzeń pomiarowych następuje rozliczenie zużytej energii elektrycznej,
  7. Odbiorca – jednostka organizacyjna wskazana jako płatnik faktur i odbiorca energii elektrycznej, dokonująca stosownych płatności, w imieniu i na rzecz której Zamawiający przystąpił do niniejszej umowy.

**§2**

Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne zwanej dalej Prawo energetyczne, zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy oraz przepisami ustawy z dnia 23. kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny, zasadami określonymi w koncesjach, postanowieniach niniejszej umowy, oraz w oparciu o ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

**§3**

1. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do OSD, z którym Zamawiający (Odbiorca) ma podpisane umowy o świadczenie usług dystrybucji.

2. Wykonawca oświadcza, że ma zawartą umowę generalną z OSD, umożliwiającą sprzedaż energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD przez okres .....\*/obowiązania niniejszej umowy. *\*wpisać prawidłowe dane*
3. Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną o numerze ....., wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki w dniu ....., której okres ważności przypada na dzień ..... \*/ której okres ważności jest nie krótszy niż termin obowiązywania niniejszej umowy. *\*wpisać prawidłowe dane.*
4. W przypadku, gdy okres obowiązywania niniejszej Umowy jest dłuższy niż okres ważności dokumentu opisanego w ust. 2 i/lub 3, Wykonawca w terminie nie późniejszym niż na trzy miesiące przed datą upływu ważności tych dokumentów, przedłożyć Zamawiającemu: oświadczenie o posiadaniu aktualnej umowy generalnej zawartej z OSD na kolejny okres (do zakończenia trwania niniejszej umowy) i/ lub aktualną koncesję na obrót energią elektryczną.

#### **PRZEDMIOT UMOWY I PODSTAWOWE ZASADY SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ**

##### **§4**

Przedmiotem umowy jest sprzedaż przez Wykonawcę energii elektrycznej do punktów poboru energii elektrycznej szczegółowo opisanych w Załączniku Nr 1 do umowy.

##### **§5**

1. Łączną ilość energii elektrycznej dostarczaną w okresie realizacji umowy do punktów poboru energii elektrycznej opisanych w Załączniku Nr 1 do umowy szacuje się na poziomie **64,436 MWh**.
2. Ilość energii elektrycznej określona w ust. 1 umowy jest wielkością szacunkową, orientacyjną. Podana ilość nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do zakupu energii w podanej ilości. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia ilości zamawianej energii w okresie realizacji umowy. Zmniejszenie ilości nie wymaga zmian umowy oraz nie może być podstawą do wysuwania przez Wykonawcę jakichkolwiek roszczeń, w szczególności z tytułu utraconych korzyści.
3. Ewentualna zmiana szacowanego zużycia nie będzie skutkowała dodatkowymi kosztami dla Zamawiającego, poza rozliczeniem za faktycznie zużytą ilość energii wg cen określonych w dokumentacji przetargowej.
4. Moc umowna, warunki jej zmiany oraz miejsce dostarczenia energii elektrycznej dla punktów poboru wymienionych w Załączniku nr 1 określana jest każdorazowo w umowach o świadczenie usług dystrybucyjnych zawartych z OSD.
5. Energia elektryczna kupowana na podstawie niniejszej umowy używana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego.
6. W p przypadku zwiększenia się w trakcie trwania umowy zapotrzebowania Zamawiającego na energię elektryczną, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zwiększenia wielkości zamówienia do 10% w stosunku do wielkości zamówienia podstawowego określonego w Specyfikacji Warunków Zamówienia. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z powyższego uprawnienia Wykonawca zobowiązany jest do dostawy energii elektrycznej po cenie jednostkowej określonej w niniejszej umowie, z uwzględnieniem postanowień § 11 ust. 3.
7. Skorzystanie z uprawnienia określonego w ust. 6 nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.

#### **ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY**

##### **§6**

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - a) złożenia OSD, w imieniu własnym i Zamawiającego, zgłoszenia o zawarciu umowy na sprzedaż energii elektrycznej,
  - b) reprezentowania Zamawiającego przed OSD w procesie zmiany sprzedawcy.Czynności opisane w pkt 1), Wykonawca podejmie niezwłocznie, w terminie umożliwiającym rozpoczęcie dostaw w terminie opisanym w § 16 ust. 2 mając na względzie konieczność przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy. O fakcie zgłoszenia umowy (zgodnie z treścią ust. 1 pkt. 1) Wykonawca powiadomi Zamawiającego w formie pisemnej. W dniu zawarcia niniejszej umowy Zamawiający udzieli Wykonawcy stosownych Pełnomocnictw w tym zakresie.
2. Wykonawca zobowiązuje się do dokonania wszelkich czynności i uzgodnień z OSD niezbędnych do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy. W przypadku zaistnienia okoliczności uniemożliwiających lub opóźniających zmianę sprzedawcy, Wykonawca niezwłocznie poinformuje o tym fakcie Zamawiającego w formie pisemnej.
3. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe

dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach tej umowy. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej. Tym samym Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z bilansowaniem handlowym.

#### **ZOBOWIĄZANIA ZAMAWIAJĄCEGO**

##### **§7**

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
  - a) pobierania energii zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami umowy.
  - b) terminowego regulowania należności za energię elektryczną.
  - c) przekazywania Wykonawcy istotnych informacji dotyczących realizacji umowy, w szczególności o zmianach w umowach dystrybucyjnych mających wpływ na realizację umowy.
2. W przypadku rozwiązania umowy na świadczenie usług dystrybucyjnych zawartej pomiędzy Zamawiającym (Odbiorcą) a OSD, lub zamiarze jej rozwiązania, Zamawiający (Odbiorca) zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Wykonawcę.

##### **§8**

Strony zobowiązują się do:

1. Niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za energię.
2. Zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię.

##### **§9**

Strony ustalają, że w przypadku wprowadzenia w trybie zgodnym z prawem, ograniczeń w dostarczaniu i poborze energii, Zamawiający jest obowiązany do dostosowania dobowego poboru energii do planu ograniczeń, stosownie do komunikatów radiowych lub indywidualnego zawiadomienia. Za ewentualnie wynikłe z tego tytułu szkody Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.

#### **STANDARDY JAKOŚCIOWE/BONIFIKATY**

##### **§10**

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić standardy jakościowe obsługi. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi Zamawiający (Odbiorca) ma prawo do żądania od Wykonawcy bonifikaty.
2. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi, określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia bonifikat w wysokości określonej Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy lub innym obowiązującym w chwili zaistnienia przywołanej okoliczności aktem prawnym.
3. Wykonawca uwzględni należną Zamawiającemu (Odbiorcy) bonifikatę w fakturze wystawionej za okres rozliczeniowy, którego bonifikata dotyczy, a jeżeli nie jest to możliwe z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, najpóźniej w fakturze za następny, bezpośrednio przypadający okres rozliczeniowy, w stosunku do okresu rozliczeniowego, którego dotyczy bonifikata. W przypadku braku możliwości uwzględnienia bonifikaty na fakturze, Wykonawca udzieli jej w oparciu o inny dokument, np. notę księgową.
4. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego (Odbiorcy) w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD.

#### **CENY I STAWKI OPŁAT**

##### **§ 11**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy obliczane będzie jako iloczyn ilości faktycznie zużytej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych, przekazanych Wykonawcy przez OSD oraz ceny (brutto) jednostkowej energii elektrycznej zgodnie ze złożoną ofertą.

Na cenę brutto składają się:

- a) uśredniona cena jednostkowa netto za 1 MWh dostarczanej energii elektrycznej w ofercie  $C = TGE_{SPOT} + Spread$ . Spread wynosi ..... zł (słownie złotych .../100),

gdzie: **TGE SPOT** – cena średnia arytmetyczna ustalona na podstawie notowań indeksu TGe24 publikowanych na Towarowej Giełdzie Energii (TGE) w danym miesiącu (na stronie [www.tge.pl](http://www.tge.pl))

**Spread** – opłata na którą składają się koszty:

1. podatek akcyzowy
2. koszt wynikający z obowiązku uzyskania i umorzenia świadectw pochodzenia lub świadectw efektywności energetycznej lub uiszczenia opłaty zastępczej
3. koszt bilansowania handlowego
4. koszt obsługi Umowy
5. koszt transakcji na TGE
6. koszt zabezpieczenia ryzyka płynności finansowej
7. koszt zamrożenia środków pieniężnych z tytułu terminu płatności
8. marża Sprzedawcy

b) podatek VAT.

2. Przewidywane wynagrodzenie Wykonawcy w okresie realizacji umowy wyniesie brutto .... zł (słownie złotych brutto .../100). Rzeczywiste wynagrodzenie wynikać będzie z realizacji umowy, w szczególności z zapisów § 5 ust. 2 i 3, § 11 ust. 1 i 4 oraz §12 ust. 2 umowy.
3. Cena spread brutto określone w ust. 1 może ulec zmianie wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT lub ustawowej zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym.
4. Ceny jednostkowe określone w ust. 1 obowiązują również dla punktów poboru włączonych do umowy zgodnie z treścią §18 ust. 1 pkt 2 umowy.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo do zmiany Ceny na stałą cenę zgodnie z aktualnymi notowaniami RTPe (rynek terminowy produktów z dostawą energii elektrycznej) do której zostanie dodany koszt Spread, z okresem obowiązywania nie krótszym niż 3 miesiące. Powiadomienie Wykonawcy o zmianie ceny na stałą cenę winno, dla swej skuteczności mieć formę pisemną lub e-mailową, o ile taka strona przewidziała i nastąpić z zachowaniem jednego pełnego okresu rozliczeniowego.
6. **W przypadku posiadanych przez Zamawiającego instalacji fotowoltaicznych energia wprowadzona do sieci będzie bilansowana/netowana z energią elektryczną pobieraną z sieci przez Zamawiającego, tj. każda kWh energii wprowadzonej do sieci w cyklu rozliczeniowym zostanie odjęta od ilości pobranej z sieci przez Zamawiającego w tym samym cyklu rozliczeniowym. Cykl rozliczeniowy będzie zgodny z cyklem rozliczeniowym OSD. W przypadku wprowadzenia do sieci w cyklu rozliczeniowym większej ilości energii niż energia pobrana, nadwyżka zostanie zbilansowana w kolejnym cyklu rozliczeniowym.**

## ROZLICZENIA

### § 12

1. Rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD działającym na danym terenie.
2. Wykonawca otrzymywać będzie wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej umowy wyłącznie na podstawie danych o zużyciu energii elektrycznej przekazanych przez OSD za dany okres rozliczeniowy. W przypadku nie otrzymania przez Wykonawcę od OSD informacji o zużyciu w terminach wynikających z obowiązujących przepisów (ze szczególnym uwzględnieniem zapisów IRiESD) oraz zawartej pomiędzy OSD a Wykonawcą generalnej umowy dystrybucji, Wykonawca powiadomi (w formie pisemnej) o tym fakcie Zamawiającego.
3. Wykonawca wystawia faktury na koniec okresu rozliczeniowego, jednak nie później niż w terminie 10 dni roboczych od daty uzyskania od OSD danych o zużyciu energii elektrycznej, z terminem płatności 21 dni od daty wpływu faktury do Odbiorcy wskazanego w Załączniku nr 1 do umowy.
4. Strony określają, że terminem spełnienia świadczenia jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. W przypadku nie dotrzymania terminu płatności faktur Wykonawca obciąża Odbiorcę odsetkami ustawowymi, z zastrzeżeniem zapisów ust. 8.
6. Zamawiającemu, w przypadku wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury, przysługuje prawo do wniesienia pisemnej reklamacji, którą Wykonawca ma obowiązek rozpatrzyć w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
7. W przypadku uwzględnienia reklamacji, Wykonawca niezwłocznie wystawi fakturę korygującą, a powstałą nadpłatę zwróci na rachunek bankowy Zamawiającego (Odbiorcy) w terminie 14 dni bez dodatkowego wezwania.
8. Wniesienie przez Zamawiającego lub Odbiorcę reklamacji do Wykonawcy nie zwalnia go z obowiązku terminowej zapłaty należności w wysokości określonej na fakturze, chyba że:
  - 1) faktura wystawiona została niezgodnie z treścią ust. 1, tj. w oparciu o zużycie szacowane a nie w oparciu o odczyty udostępnione przez OSD,

- 2) na fakturze uwzględniono punkty poboru nie należące do Odbiorcy,  
3) uwzględnione na fakturze stawki za energię elektryczną są niezgodne ze stawkami opisanymi w §11 Umowy oraz złożoną przez Wykonawcę ofertą lub zawierają dodatkowe nie uwzględnione w Umowie opłaty.

W takiej sytuacji zawieszeniu ulega bieg terminu płatności przedmiotowej faktury do czasu rozpatrzenia reklamacji oraz dostarczenia przez Wykonawcę korekty faktury.

9. W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcom przed zapłatą Wykonawcy faktury, o której mowa w ust. 3, Wykonawca przedłoży oświadczenie Podwykonawcy, wystawione najpóźniej w dacie wystawienia faktur przez Wykonawcę, o otrzymaniu kwot należnych mu z tytułu umowy z Wykonawcą. W przypadku nie zapłacenia jakichkolwiek należności wynikających z przedstawionych faktur lub nieprzedłożenia ww. oświadczenia, Zamawiający dokona zapłaty bezpośrednio Podwykonawcom i o tę kwotę pomniejszy należne do zapłaty wynagrodzenie Wykonawcy wynikające z przedstawionej przez niego faktury. Dokonanie zapłaty przez Zamawiającego bezpośrednio Podwykonawcy, także w sytuacji, gdy należność została zapłacona przez Wykonawcę, jednakże nie przedłożył on we właściwym terminie Zamawiającemu oświadczenia Podwykonawcy, zwalnia Zamawiającego z obowiązku zapłaty tej kwoty Wykonawcy.

### **PŁATNOŚCI** **§ 13**

1. Faktury za pobraną energię elektryczną Wykonawca wystawiać będzie na Odbiorcę, zgodnie z danymi wskazanymi w Załączniku nr 1 do umowy.
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości wystawienia faktur wspólnych dla punktów poboru energii elektrycznej należących do tego samego Odbiorcy.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2, do każdej faktury Wykonawca załączy specyfikację określającą ilość energii elektrycznej pobranej w poszczególnych punktach poboru oraz wysokość należności z tego tytułu - o ile dokument „faktura” nie zawiera takich informacji.
4. Należności z tytułu wystawionych faktur płatne będą w terminie 21 dni, od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionych faktur.
5. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.
6. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do wystawiania faktury w której Odbiorcę oznaczy w następujący sposób:
  - Nabywca : Wielobranżowe Przedsiębiorstwo Komunalne w Szczuczynie Sp. z o.o., ul. Sienkiewicza 15, 19-230 Szczuczyn, NIP: 7190000566.
  - Odbiorca: Wielobranżowe Przedsiębiorstwo Komunalne w Szczuczynie Sp. z o.o., ul. Sienkiewicza 15, 19-230 Szczuczyn, NIP: 7190000566.

7. Płatność faktury przekazywana będzie na rachunek bankowy .....

a) Wykonawca ponadto oświadcza, że rachunek bankowy, który wskazany będzie we wszystkich fakturach wystawianych do przedmiotowej umowy jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. - Prawo Bankowe (Dz. U. z 2019 r. poz. 2357 z późn. zm.) prowadzony jest rachunek VAT.

b) Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy, który wskazany będzie we wszystkich fakturach wystawianych do przedmiotowej umowy znajduje się w Wykazie podatników VAT ustawy z dnia 11 marca 2004r. O podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018r. poz. 2174 ze zm.) prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej tzw. „Białej liście podatników”. W przypadku, gdy wskazany rachunek bankowy nie znajduje się na w/w liście, Zamawiający ma prawo wstrzymania się z zapłatą do czasu jego umieszczenia na tej liście bez ponoszenia odpowiedzialności z tego tytułu tj. Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne kary umowne, odsetki ustawowe i inne rekompensaty.

c) Należność z tytułu wykonania przedmiotowej umowy zostanie zrealizowana z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment, zgodnie z art. 108 a ust 1 a ustawy z dnia 11 marca 2004r. O podatku od towarów i usług (Dz. U. 2020 poz. 106 z późn. zm.)

### **§ 14.** **PODWYKONAWCY**

[zapisy zostaną wprowadzone do umowy w przypadku powierzenia podwykonawcy realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie ze złożoną ofertą]

1. Wykonanie przedmiotu zamówienia przy pomocy Podwykonawców odbywać się będzie wyłącznie na

zasadach określonych w art. 647<sup>1</sup> kodeksu cywilnego.

2. Podwykonawca ..... [nazwa] wykona następujący zakres prac: .....
3. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy na wykonanie części przedmiotu zamówienia z Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
4. Za czynności wykonane przez Podwykonawców należności wobec nich realizował będzie Wykonawca.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania innych Podwykonawców, którym powierzył wykonywanie prac objętych niniejszą umową.
6. Do zawarcia umowy przez Podwykonawcę z dalszym podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego i Wykonawcy. Ustalenia ust. 3 mają zastosowanie.
7. Do rozliczeń finansowych z Podwykonawcą ma zastosowanie § 12 ust. 9 niniejszej umowy.

#### **WSTRZYMANIE SPRZEDAŻY ENERGII**

##### **§ 15**

1. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej do danego punktu poboru następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez OSD na wniosek Wykonawcy.
2. Wykonawca wstrzymuje sprzedaż energii elektrycznej do danego punktu poboru, gdy Odbiorca zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną co najmniej przez okres 30 dni po upływie terminu płatności, z zastrzeżeniem zapisów §12 ust. 8 umowy.
3. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez OSD na wniosek Wykonawcy może nastąpić po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną.
4. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem sprzedaży energii elektrycznej wskutek naruszenia przez Zamawiającego (Odbiorcę) warunków umowy i obowiązujących przepisów Prawa energetycznego i Kodeksu Cywilnego.

#### **OKRES OBOWIĄZYWANIA UMOWY**

##### **§ 16**

1. Umowa niniejsza zawarta zostaje na czas określony do dnia **31.12.2023 r.**
2. Rozpoczęcie dostawy energii elektrycznej do poszczególnych punktów poboru energii elektrycznej opisanych w Załączniku Nr 1 do umowy nastąpi z dniem **01.01.2023 r.** po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy Dla realizacji umowy w zakresie każdego punktu poboru niezbędne jest jednoczesne obowiązywanie umów:
  - a) umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych zawartej pomiędzy Zamawiającym (Odbiorcą) a OSD.
  - b) Generalnej umowy dystrybucyjnej zawartej pomiędzy Wykonawcą a OSD.

#### **ROZWIĄZANIE UMOWY/ ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

##### **§ 17**

1. Rozwiązanie umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony wszelkich zobowiązań z niej wynikających.
2. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze Stron pomimo pisemnego wezwania rażąco i uporczywie narusza warunki umowy.
3. Rozwiązanie umowy może nastąpić za jednostronnym wypowiedzeniem złożonym przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w przypadku:
  - 1) likwidacji firmy Wykonawcy w trybie innym niż ogłoszenie upadłości,
  - 2) zajęcia majątku Wykonawcy w toku egzekucji komorniczej przeciw niemu prowadzonej,
  - 3) naruszenia postanowień umownych mimo wezwania do zaniechania naruszeń;
  - 4) gdy Wykonawca zaprzestał lub przerwał z przyczyn leżących po swojej stronie realizację przedmiotu umowy i przerwa trwa dłużej niż 30 dni,
  - 5) nie uwzględnienia przez Wykonawcę bonifikaty należnej Zamawiającemu (Odbiorcy)
  - 6) nie korygowania faktur w wyniku złożonej reklamacji, która została uznana,
  - 7) utraty uprawnień, koncesji lub zezwolenia przed zakończeniem realizacji umowy niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia i nie przekazania Zamawiającemu dokumentów potwierdzających przywrócenie uprawnień, koncesji zapewniających nieprzerwane dostawy energii elektrycznej, zgodnie z treścią § 3 ust. 4 niniejszej umowy,
4. Niezależnie od przypadków opisanych w ust. 3, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy (części lub całości) nie leży w interesie publicznym, czego nie

można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy (części lub całości) w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

## **ZMIANY POSTANOWIEŃ UMOWY**

### **§18**

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących przypadkach:
  - 1.1. zmiany jednostkowej ceny za 1 kWh brutto wyłącznie w przypadku:
    - a) ustawowej zmiany stawki podatku VAT lub ustawowej zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym, o kwotę wynikającą ze zmiany tych stawek,
    - b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2015r. poz. 2008).
    - c) zmiany zasad podleganiu ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
    - d) wprowadzenia przez ustawodawcę zmian ogólnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności zmiany ustawy prawo energetyczne lub aktów wykonawczych do tej ustawy wprowadzających dodatkowe obowiązki związane z zakupem praw majątkowych lub certyfikatów dotyczących efektywności energetycznej.
  - 1.2. zmiany ilości punktów poboru energii wskazanych w Załączniku nr 1 do umowy, przy czym zmiana ilości punktów poboru energii elektrycznej wynikać może np. z włączenia punktu poboru przez Zamawiającego, z likwidacji punktu poboru, budowy nowych punktów poboru, zmiany stanu prawnego punktu poboru, zmiany w zakresie odbiorcy, zaistnienia przeszkód prawnych i formalnych uniemożliwiających przeprowadzenie procedury zmiany sprzedawcy, w tym w przypadku zaistnienia przeszkód uniemożliwiających rozwiązanie dotychczas obowiązujących umów.
  - 1.3. zmiany terminu rozpoczęcia dostaw energii elektrycznej do poszczególnych punktów poboru, jeżeli zmiana ta wynika z okoliczności niezależnych od Stron, w szczególności z przedłużającej się procedury zmiany sprzedawcy lub procesu rozwiązania dotychczasowych umów sprzedaży, przy czym końcowy termin realizacji umowy nie ulegnie zmianie.
  - 1.4. zmiany mocy umownej, grupy taryfowej jeżeli będzie taka potrzeba Zamawiającego lub zmiany będą korzystne dla Zamawiającego w szczególności przyczynia się do osiągnięcia oszczędności.
2. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w ust. 1 jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego:
  - a) opis propozycji zmiany,
  - b) uzasadnienie zmiany,
  - c) obliczenie kosztów zmiany zgodnie z zasadami określonymi w umowie, jeżeli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy,
3. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. pkt 1, b, c Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy o udzielenie zamówienia publicznego w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia umownego a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Nie będą akceptowane koszty wynikające z podwyższenia wynagrodzenia pracowników Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę.
4. Zwiększenie punktów poboru możliwe jest w obrębie grup taryfowych, które zostały ujęte w SIWZ, .
5. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## **KARY UMOWNE**

### **§19**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 200,00 zł brutto za każdy dzień opóźnienia, w przypadku czasowej utraty przez Wykonawcę przed zakończeniem realizacji umowy uprawnień, koncesji lub zezwoleń bądź dokumentów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia (o których mowa w §3), lub w przypadku zwłoki w przekazaniu Zamawiającemu tych

- dokumentów trwającej dłużej niż 5 dni roboczych od daty wezwania przez Zamawiającego.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 2000,00 zł brutto.
  3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 2000,00 zł brutto, z zastrzeżeniem zapisów §17 ust. 4 umowy.
  4. Zamawiającemu przysługuje od Wykonawcy odszkodowanie w wysokości poniesionych kosztów zakupu energii elektrycznej kupionej na warunkach innych niż wynikające z niniejszej umowy (np. dostawy rezerwowe) na skutek odstąpienia Wykonawcy od wykonania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, w tym na skutek niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązków opisanych w §6 umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
  5. Kary umowne nie wyłączają prawa dochodzenia przez Strony odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
  6. Kary umowne płatne są w terminie 14 dni od dnia doręczenia Stronie umowy pisemnego oświadczenia o zastosowaniu kary. W przypadku niepodjęcia przesyłki za dzień doręczenia przyjmuje się siódmy dzień od powtórnego awizowania przez operatora pocztowego.
  7. Za nieuregulowanie zobowiązań wynikających z naliczonych kar umownych w terminie określonym w ust. 6, naliczane są odsetki ustawowe za opóźnienie.
  8. Za zwłokę w zapłacie przez Zamawiającego należności wynikających z ceny Wykonawca może żądać odsetek ustawowych na podstawie ustawy Kodeks cywilny.
  9. Należności z tytułu kar umownych Zamawiający ma prawo potrącić z wierzytelnościami wynikającymi z faktur wystawionych przez Wykonawcę

#### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

##### **§20**

1. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności wynikających z realizacji niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się terminowo dokonać zgłoszenia niniejszej umowy do OSD.
3. Strony ustalają, że:
  - 3.1. zwiększenie lub zmniejszenie liczby obiektów wymienionych enumeratywnie w Załączniku Nr 1 do niniejszej umowy,
  - 3.2. zmiana nazwy punktu poboru energii elektrycznej wymienionego w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy,
  - 3.3. zmiana danych Odbiorcydokonywane będzie na podstawie zmiany przedmiotowego załącznika, bez konieczności renegotjowania warunków umowy.
4. Korespondencję związaną z realizacją niniejszej umowy Zamawiający (Odbiorca) kierować będzie na adres Wykonawcy:....., osobą upoważnioną w imieniu Wykonawcy do kontaktów w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy jest ....., numer telefonu ....., adres e-mail .....
5. Korespondencję związaną z realizacją niniejszej umowy Wykonawca kierować będzie na adresy Odbiorców, zgodnie z treścią *Załącznika* do umowy.
6. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. W zakresie nie uregulowanym niniejszą umową stosuje się Kodeks Cywilny, Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi oraz Prawo zamówień publicznych.
8. Spory, które mogą wynikać ze stosunku objętego niniejszą umową Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądowni miejscowo właściwemu dla siedziby Zamawiającego.

##### **§ 21**

1. Umowa wchodzi w życie z dniem zawarcia.
2. Umowę niniejszą sporządzono w ..... jednobrzmiących egzemplarzach, ..... dla Wykonawcy, ..... dla Zamawiającego.
3. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:
  - 1) .....
  - 2) .....



**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA**