

Opis przedmiotu zamówienia CZĘŚĆ II

Budowa boiska sportowego przy Szkole Podstawowej w Leźnie Realizacja zadania w formule „zaprojektuj i wybuduj”

1. Przedmiotem zamówienia jest „Budowa boiska sportowego przy Szkole Podstawowej w Leźnie” na dz. nr 110/7 ob. Leżno w systemie „zaprojektuj i wybuduj”.

2. Zakres zamówieni obejmuje:

- a) wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej (w tym projektu koncepcyjnego), obejmującej wykonanie dokumentacji zawierającej wszystkie niezbędne elementy umożliwiające zgłoszenie przez Wykonawcę robót budowlanych lub uzyskanie przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na budowę oraz skuteczne zgłoszenie robót budowlanych w Starostwie Powiatowym w Kartuzach lub uzyskanie pozwolenia na budowę na podstawie wykonanej dokumentacji,
- b) wykonanie robót budowlanych na podstawie uzyskanego zgłoszenia lub pozwolenia na budowę wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu.

3. Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej oraz roboty budowlane dotyczyć będą budowy boiska wielofunkcyjnego, a w szczególności:

a) m.in.: zaprojektowanie i wykonanie wielofunkcyjnego boiska o wymiarach 20,00 x 40,00 [m] o nawierzchni polipropylenowej wraz z elementami zagospodarowania terenu przyległego tj.:

- oświetlenie i monitoring terenu objętego opracowaniem,
- tereny utwardzone w formie opasek, dojazdów i dojsć z kostki betonowej,
- 10 miejsc postojowych dla samochodów osobowych (w tym jedno miejsce przeznaczone dla osób niepełnosprawnych),
- stojaki na rowery (zapewniające postój dla co najmniej 20 rowerów),
- altanę drewnianą na sprzęt sportowy i gospodarczy,
- ławki i kosze na śmieci, demontowalny sprzęt pozwalający na prowadzenie rozgrywek w różnych dyscyplinach sportowych,

b) opracowanie wymaganych dokumentów oraz uzyskanie niezbędnych opinii i uzgodnień,

c) dostawę oraz montaż urządzeń i sprzętu,

d) wykonanie robót, które będą wynikać z opracowanej przez Wykonawcę szczegółowej dokumentacji, a są niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, zgłoszenie budowy lub uzyskanie pozwolenia na budowę (jeśli konieczne).

e) wykonanie dokumentacji powykonawczej oraz uzyskanie pozwolenia na użytkowanie obiektu.

4. Wykonawca na etapie sporządzania projektu będzie uzgadniał wszelkie szczegóły opracowania z Zamawiającym (w tym rozwiązania techniczne, technologiczne i materiałowe).

5. Projektant w trakcie prac projektowych powinien informować Zamawiającego o stopniu zaawansowania prac oraz proponowanych rozwiązaniach projektowych.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do oceny, korekty i akceptacji proponowanych rozwiązań w trakcie prowadzonych prac projektowych.

7. W zakres prac wchodzi uprzątnięcie i doprowadzenie terenu robót, zagospodarowania i terenów przyległych wykorzystanych do celów robót budowlanych do stanu nie gorszego niż poprzedni.

8. Zakres zadania obejmuje również sprawowanie nadzoru autorskiego przez cały okres realizacji robót, w szczególności pełnienie nadzoru autorskiego podczas prowadzenia robót budowlanych związanych z przedmiotem zamówienia, wprowadzanie niezbędnych zmian w dokumentacji projektowej w czasie realizacji robót.

9. Warunki i wymagania zawarte w załączonym Programie Funkcjonalno-Użytkowym oraz obowiązujące przepisy stanowią podstawę do sporządzenia dokumentacji projektowej i realizacji robót budowlanych będących przedmiotem niniejszego zamówienia.

10. Wykonawca zobowiązany jest wykonując zamówienie do przestrzegania minimalnych wymagań służących zapewnieniu dostępności architektonicznej określonych w art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. – o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz.U.2020 poz.1062).