

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

Adaptacja zabytkowego budynku sądu w Kowalewie Pomorskim na szkołę muzyczną I stopnia – etap II wraz z projektem zagospodarowania wód opadowych (deszczowych) z dachu budynku i drenażu (odwodnienia) fundamentów budynku

BRANŻA SANITARNA

ul. Odrodzenia 5, 87-410 Kowalewo Pomorskie
działka ewidencyjna nr 94
obręb ewidencyjna nr 0003 Kowalewo Pomorskie
jednostka ewidencyjna nr 040504_4
gm. Kowalewo Pomorskie, pow. golubsko-dobrzyński, woj. kujawsko-pomorskie

Inwestor:

POWIAT GOLUBSKO-DOBRZYŃSKI
ul. Plac 1000-lecia 25, 87-400 Golub-Dobrzyń

Jednostka

projektowa:

VIZ-ARCH BIURO ARCHITEKTONICZNE
Dorota Czarnołucka – Krzemińska

ul. Stodólna 4a, 87-400 Golub-Dobrzyń
tel. 886 115 708, 881 205 398

branża	imię i nazwisko	nr uprawnień	podpis
sanitarna	PROJEKTANT mgr inż. Paweł Tomaszewski	upr. bud. nr KUP/0070/POOS/06	
	SPRAWDZAJĄCY mgr inż. Marcin Behrendt	upr. bud. nr KUP/0151/PWOS/10	
	ASYSTENT mgr inż. Arkadiusz Cichowski		

DATA OPRACOWANIA PROJEKTU: maj 2018 r.

SPIS TREŚCI

1. Podstawa, przedmiot i zakres opracowania.....	4
1.1. Podstawa.....	4
1.2. Przedmiot.....	4
1.3. Zakres.....	4
2. Zagospodarowanie działki.....	4
2.1. Dane informujące i określające.....	4
2.2. Kolizja z istniejącym uzbrojeniem terenu.....	4
3. Obszar oddziaływania.....	4
4. Geotechniczne warunki posadowienia.....	5
5. Projekt zagospodarowania działki.....	5
5.1. Istniejący stan zagospodarowania działki.....	5
5.2. Strefa przemarzania gruntu.....	5
5.3. Projektowane przyłącze kanalizacji sanitarnej.....	5
5.3.1. Studnie betonowe.....	5
5.4. Projektowane zagospodarowanie wód deszczowych i odwodnienia.....	5
5.4.1. Drenaż (odwodnienie) fundamentów.....	5
5.4.2. Odwodnienie dachu.....	6
5.4.3. Drenaż rozsączający.....	6
5.5. Rurociągi.....	6
5.6. Studnie kanalizacyjne betonowe.....	6
5.7. Studnie kanalizacyjne PVC.....	6
5.8. Rury osłonowe dwudzielne.....	6
5.9. Prace wykonawcze.....	7
5.9.1. Przygotowanie podłoża.....	7
5.9.2. Roboty ziemne.....	7
5.9.3. Montaż rurociągów.....	7
5.10. Montaż obiektów na przewody kanalizacyjne.....	7
5.10.1. Wytyczne montażu studzienek.....	7
5.10.1.1. Uwagi ogólne.....	7
5.10.1.2. Posadowienie studzienki	7
6. Uwagi końcowe.....	8
6.1. Uwagi ogólne.....	8
6.2. Uwagi instalacje zewnętrzne.....	8
7. Informacja Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.....	10
7.1. Informacja.....	10
7.2. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.....	10
7.3. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót.....	10
7.4. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania pracy.....	10
7.5. Zalecenia ogólne.....	11

Załączniki

- Oświadczenie projektanta i sprawdzającego odnośnie spełnienia wymogów określonych w Rozporządzeniu Prawa Budowlanego z dnia 12.06.1997 Dz. U. nr 64 poz. 413 Art.20 ust. 4
- Kserokopia uprawnień projektowych i zaświadczenia o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa projektanta i sprawdzającego
- Uzgodnienie z Konserwatorem Zabytków
- Warunki techniczne włączenia do sieci wodociągowej
- Warunki techniczne włączenia do sieci gazowej
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych

Rysunki

- Plan zagospodarowania terenu
- Szczegóły wykonawcze

rys.	SZ-01	skala 1:500
rys.	SZ-02	skala 1:50

1. Podstawa, przedmiot i zakres opracowania

1.1. Podstawa

Projekt wykonano na podstawie:

- ustaleń z Inwestorem,
- ustaleń ze zlecającym,
- literatury branżowej,
- aktualnych norm i przepisów branżowych,
- „Opinii geotechnicznej określającej techniczne parametry gruntu na potrzeby budowy modernizacji budynku w m. Kowalewo-Pomorskie” autorstwa Dariusza Ziółkowskiego z stycznia 2018 r..

1.2. Przedmiot

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany z branży sanitarnej dla przyłącza kanalizacji sanitarnej oraz zagospodarowania wód opadowych (deszczowych) z dachu budynku i drenażu (odwodnienia) fundamentów budynku. Nazwa i adres budynku, nazwa i adres Inwestora znajdują się na stronie tytułowej dokumentacji.

1.3. Zakres

Opracowanie swoim zakresem obejmuje projekt:

- przyłącza kanalizacji sanitarnej,
- drenażu (odwodnienia) fundamentu budynku,
- odprowadzenie wód opadowych (deszczowych) z dachu,
- zagospodarowanie zabranych wód.

Opracowanie swoim zakresem nie obejmuje projektu:

- przyłącza wodociągowego – przyłącze wodociągowe pozostaje istniejące bez zmian (warunki techniczne załączono poglądowo do dokumentacji w załącznikach),
- przyłącza gazowego – opracowanie wg oddzielnego opracowania (warunki techniczne załączono poglądowo do dokumentacji w załącznikach).

2. Zagospodarowanie działki

2.1. Dane informujące i określające

Działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany:

- jest wpisany do rejestru zabytków,
- nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- nie znajduje się w granicach terenu górniczego,
- nie przewiduje się zagrożeń dla środowiska,
- nie przewiduje się zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników.

2.2. Kolidacja z istniejącym uzbrojeniem terenu

Projektowana instalacja nie jest w kolidacji z istniejącym uzbrojeniem terenu.

3. Obszar oddziaływania

Inwestycja oraz obszar oddziaływania ogranicza się do działki ewidencyjnej nr 94.

Stwierdzam, że obszar oddziaływania projektowanej infrastruktury budynku (branży sanitarnej) nie wykracza poza działkę Inwestora i nie oddziałuje negatywnie na sąsiednie działki.

Podstawa prawna:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 1994 nr 89 poz. 414 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 nr 75 poz. 690 z późn. zm.).
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 4 czerwca 2013 r. poz. 640).

4. Geotechniczne warunki posadowienia

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 27 kwietnia 2012 r. poz. 463) ustala się warunki gruntowe na terenie inwestycji jako proste (§ 4 ust. 1 pkt 1) a projektowany obiekt budowlany zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej (§ 4 ust. 3 pkt 1).

5. Projekt zagospodarowania działki

5.1. Istniejący stan zagospodarowania działki

Na terenie działki znajduje się istniejący budynek który wcześniej pełnił funkcję sądu oraz budynku mieszkalnego. Obiekt jest zbudowany w konstrukcji tradycyjnej, ściany murowane z cegły pełniej, dach kryty dachówką. Ściany i dach nieizolowane termicznie. Okna drewniane. Budynek składa się z czterech kondygnacji: piwnicy, parteru, piętra i poddasza nieużytkowego. Teren wokół budynku jest nieutwardzony. Wody opadowe (deszczówka) z dachu odprowadzane są na teren wokół budynku. Woda odpadowa przecieka do pomieszczeń piwnicznych. Na działce znajdują się przyłącze elektryczne, wodociągowe i kanalizacji sanitarnej.

5.2. Strefa przemarzania gruntu

Projektowana inwestycja leży w II strefie przemarzania gruntu wg PN-81/B-03020 dla której głębokość przemarzania wynosi $H_z=1,0$ m.

5.3. Projektowane przyłącze kanalizacji sanitarnej

Wewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej wykonana będzie w postaci kolektorów kanalizacyjnych prowadzonych w posadzce piwnicy budynku. Kanalizację należy wyprowadzić z budynku dwoma kolektorami kanalizacyjnymi PVC 160. Kolektory włączyć do istniejących studni na zewnątrz budynku i dalej do istniejącego kolektora prowadzącego do miejskiej sieci kanalizacyjnej.

5.3.1. Studnie betonowe

Istniejące studnie betonowe zlokalizowane na działce należy oczyścić i uzupełnić ubytki z ścinach oraz na dnie studni wykonać nowe kinety betonowe. Studnie z góry zwieńczyć płaskimi włączami żeliwnymi.

5.4. Projektowane zagospodarowanie wód deszczowych i odwodnienia

W związku z brakiem odprowadzenia wód deszczowych ściany zewnętrzne budynku i piwnica ulegają poważnym zawilgoceniom. Projektowane zagospodarowanie działki polega na wykonaniu drenażu do osuszania i odprowadzania wody z okolic ścian zewnętrznych oraz odprowadzenia wód opadowych z dachu.

5.4.1. Drenaż (odwodnienie) fundamentów

Drenaż należy wykonać z rury drenarskiej PVC 100 umieszczonej przy fundamencie budynku. Rurę należy ułożyć w wykopie wypełnionym żwirem płukanym, kamieniem frakcji 16-32

mm i obłożonym geowłókniną. Pozostałą przestrzeń wykopu należy wypełnić piaskiem średnim oraz w górnej części zwieńczyć ozdobną obsypką żwirową. Kolor i frkację żwiru uzgodnić z architektem i konserwatorem zabytków. Ścianę budynku od strony zewnętrznej zabezpieczyć izolacją przeciwwilgociową w postaci folii.

Na trasie дренаżu należy zamontować studnie rewizyjne PVC 200. Rurociągi дренаżu należy podłączyć do betonowej studni $\phi 1200$ wyposażonej w pompę do wody brudnej typu KP 150 A1 f-my Grundfos. Pompa będzie tłoczyła wodę do betonowej studni chłonnej $\phi 1800$ przez rurę PE 32x2,4.

5.4.2. Odwodnienie dachu

Rury spustowe $\phi 125$ z dachu budynku należy podłączyć do grawitacyjnych kolektorów podziemnych i włączyć do projektowanej betonowej studni chłonnej $\phi 1800$. Na trasie rurociągów należy zamontować studnie rewizyjne PVC 400.

5.4.3. Drenaż rozsączający

Do odprowadzania wód deszczowych do gruntu zaprojektowano dwie betonowe studnie chłonne $\phi 1800$ z perforowanym dnem oraz drenaż rozsączający z rury drenarskiej PVC 110. Rurę należy ułożyć w wykopie wypełnionym żwirem płukany, kamieniem frakcji 16-32 mm i obłożonym geowłókniną.

5.5. Rurociągi

Na projektowane kolektory stosować rury PVC-U SN8 SDR34 do kanalizacji zewnętrznej wg PN-EN 1401-1 i PN-EN 1852-1 o średnicach i grubościach ścianek:

- 110x3,2 mm,
- 160x4,7 mm,
- 200x5,9 mm,
- 250x7,3 mm,
- 315x9,2 mm,
- 400x11,7 mm,
- 500x14,6 mm.

Przewody należy układać na podłożu z zagęszczonej podsypki piaskowej gr. 10 cm. Wykopy należy zabezpieczyć przed zasypaniem poprzez stosowanie szalunków skrzyniowych lub poprzez wykonanie skarpowania o nachyleniu skarp 1:0,6. Przejścia przez ściany komór wykonać szczelnie.

5.6. Studnie kanalizacyjne betonowe

Nominalna średnica studni nie może być mniejsza od 1200 mm. Dla osadzenia pokrywy zamykającej dopuszcza się stosowanie płyt pokrywowych lub zwęzek. Studzienki powinny być wyposażone w stopnie złazowe wystające minimum 120 mm przed lico ścianki. Stopnie powinny być rozmieszczone w pionie w odległości od 250 do 350 mm, a w przypadku stopni pojedynczych w odległości od 270 do 300 mm.

5.7. Studnie kanalizacyjne PVC

Na trasie projektowanych kolektorów zaprojektowano studnie rewizyjne PVC 200 i 400, np. w systemie Diamir 400 f-my Kaczmarek z kinetą i teleskopową rurą trzonową.

5.8. Rury osłonowe dwudzielne

Rury dwudzielne Arot służą do zabezpieczania istniejącej infrastruktury w postaci przewodów lub rur. Dzięki wzdłużnemu dzieleniu można ją zabudować na działającej instalacji. Przepusty kablowe powinny być wykonane z materiałów niepalnych, z tworzyw sztucznych lub stali, wytrzymałych mechanicznie, chemicznie i odpornych na działanie łuku elektrycznego. Rury używane na przepusty powinny być dostatecznie wytrzymałe na działanie sił ściskających, z jakimi należy liczyć się w miejscu ich ułożenia. Wnętrza ścianek powinny być gładkie lub powleczone warstwą wygładzającą ich powierzchnię, dla ułatwienia przesuwania się kabli. Do wykonania

przepustów na istniejące kable elektryczne i telekomunikacyjne należy zastosować rury osłonowe RHDPE o średnicy 110/6,3mm natomiast światłowody rury osłonowe dwudzielne A160PS. Rury powinny spełniać wymogi normy PN-80/89205. Rury na przepusty kablowe należy przechowywać na utwardzonym placu, w miejscach zabezpieczonych przed działaniem sił mechanicznych.

5.9. Prace wykonawcze

5.9.1. Przygotowanie podłoża

Przed przystąpieniem do wykonywania podłoża należy dokonać odbioru technicznego wykopu. Podłoża pod kanały wykonywać w suchym wykopie.

5.9.2. Roboty ziemne

Po trasie projektowanej sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej przewiduje się wykonanie wykopów sprzętem mechanicznym i ręcznie. Wykopy ręczne wykonać bezwzględnie na odcinku ułożenia kabli ziemnych energetycznych i telekomunikacyjnych.

Wykopy na otwartym terenie zabezpieczyć przez skarpowanie i szalowanie.

Zagrożenia stanowi skrzyżowanie z kablami energetycznymi, prace wykonać według warunków wydanych przez lokalny Zakład Energetyczny.

Zagrożenia stanowią także wykopy o głębokości poniżej 1,0 m, które należy zabezpieczyć przed zasypaniem pracowników pracujących w wykopie. Na przejścia przez wykopy stosować pomosty przejściowe. Prace prowadzić w kaskach ochronnych, stosować drabiny dla zejścia i opuszczenia wykopu. Po wykonaniu robót teren doprowadzić do stanu pierwotnego.

Zabezpieczenie wykopów poprzez skarpowanie o kącie nachylenia:

- w gruncie kat. III: 1:0,6
- w gruncie kat. II: 1:1

Podczas prowadzenia robót ziemnych i montażowych należy przestrzegać warunków technicznych podanych w:

- normie przedmiotowej PN – B-10736 oraz PN – EN1610 zawarte w wymaganiach technicznych „COBRTI INSTAL”,
- pracownicy wyznaczeni do wykonywania robót ziemnych i montażowych muszą posiadać przeszkolenie BHP.

5.9.3. Montaż rurociągów

Przed przystąpieniem do układania rur należy sprawdzić:

- wykonanie wykopu i podłoża,
- zabezpieczenie przewodów i kabli napotkanych w obrębie wykopów,
- stan deskowań wykopów,
- wykonanie niezbędnych zejść do wykopów.

5.10. Montaż obiektów na przewody kanalizacyjne

Obiekty na przewodach kanalizacyjnych wykonać zgodnie z dokumentacjami typowymi przy zachowaniu warunków podanych w wymaganiach technicznych montażu „COBRTI INSTAL”.

5.10.1. Wytyczne montażu studzienek

5.10.1.1. Uwagi ogólne

Do montażu podstaw studni, kręgów oraz zwęzek należy stosować specjalistyczne zawiesia. Dzięki tym zawiesiom elementy prefabrykowane transportowane są w poziomie i równomiernie nasadzane na uszczelkę, co gwarantuje prawidłowe jej ułożenie w złączu.

5.10.1.2. Posadowienie studzienki

Sposób posadowienia studni zależy od warunków gruntowo-wodnych występujących

na danym terenie i powinien być zaprojektowany indywidualnie. Niewłaściwe posadowienie studni może spowodować ich nadmierne osiadanie. Studnie można montować bezpośrednio na gruncie rodzimym, podsypce piaskowej, podłożu betonowym lub na fundamencie. Grunt pod studnią powinien być dobrze zagęszczony i wyrównany do poziomu.

6. Uwagi końcowe

6.1. Uwagi ogólne

- Urządzenia i materiały podano jako wzorcowe, dopuszcza się stosowanie zamienników pod warunkiem zachowania takiej samej lub wyższej jakości, parametrów i możliwości współpracy zamienników.
- Całość robót wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną oraz warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych instalacji sanitarnych oraz wytycznymi i instrukcją obsługi producenta materiałów i urządzeń.
- Całość powinna być wykonywana zgodnie z przepisami i normami obowiązującymi na dzień wykonywania robót.
- Podczas wykonywania robót i uruchamiania instalacji należy bezwzględnie przestrzegać przepisów BHP i ppoż..
- Wykonywać montaż i uruchomienie urządzeń zgodnie z ich DTR wyłącznie przez personel posiadający przeszkolenie producenta urządzeń.
- Instalacja powinna być wykonana przez uprawnionych monterów i spawaczy.
- Wszystkie materiały i urządzenia muszą posiadać decyzję o dopuszczeniu do stosowania w budownictwie wydane przez stosowane instytucje badawczo – wdrożeniowe.
- Przed rozpoczęciem robót dokonać rozpoznania w zakresie warunków prowadzenia robót, oraz przygotowania placu budowy do rozpoczęcia prac instalacyjnych.
- Przed montażem dokładnie sprawdzić jakość elementów i urządzeń. W przypadku stwierdzenia uszkodzeń, wymienić na nowe bez wad, lub dokonać napraw w taki sposób, aby zagwarantować właściwą jakość montażu i żywotność elementów. Sporządzić protokół usterek elementów.
- Prace rozpocząć po oględzinach miejsc montażu i wytyczeniu tras. Sprawdzić przygotowanie i jakość konstrukcji.
- Po stronie wykonawcy są: roboty, dostawy i usługi, wymienione w specyfikacjach i mające swoje określenie w projektach, nawet jeśli nie zostały wyszczególnione w opisach, specyfikacjach i projektach ale są one konieczne do prawidłowego wykonania oferowanego zakresu tak aby mógł być on wykonany, uruchomiony i odebrany przez Inwestora oraz Nadzór Budowlany.
- Zaleca się, aby Wykonawca zdobył wszelkie informacje (np. dokonał wizji lokalnej na terenie budowy), które mogą być konieczne do przygotowania oferty ostatecznej oraz podpisania umowy.
- Zakres prac powinien obejmować całość zamówienia (w tym koszt uzyskania, dostępu, zorganizowania i utrzymania placu budowy, koszty mediów (woda, energia elektryczna, kanalizacja) koszty ochrony placu budowy, koszty opłat administracyjnych takich jak utylizacja odpadów czy zajęcie pasa drogowego).
- Wykonawca powinien określić warunki gwarancji, warunki serwisu w okresie gwarancji i warunki serwisu pogwarancyjnego na wbudowane / dostarczone urządzenia.
- Jeżeli zdaniem oferenta, inwestora lub wykonawcy, w dostarczonej dokumentacji projektowej nie ujęto wszystkich koniecznych elementów zarówno w zakresie podstawowego zagadnienia jak i branż związanych to przed przystąpieniem do robót musi zgłosić listę uwag, do których ustosunkuje się projektant. W innym przypadku uważa się, że dokumentacja została zaakceptowana przez wykonawcę i przyjęta do realizacji bez uwag. Po wykonaniu wszystkich prac, przed odbiorem robót wykonawca sporządzi dokumentację powykonawczą oraz instrukcję obsługi.

6.2. Uwagi instalacje zewnętrzne

- Całość prac wykonać zgodnie z wymaganiami technicznymi zawartymi w zeszycie nr 3 i 9 COBRTI INSTAL oraz warunkami technicznymi wg PN-B-10736 oraz PN-EN 1610.
- Przed rozpoczęciem robót zapoznać się z treścią uzgodnień jednostek opiniujących.
- Przed rozpoczęciem robót w terenie powiadomić właściwe instytucje.
- Należy wykonać przekopy próbne w celu lokalizacji istniejącego uzbrojenia.
- Należy bezwzględnie chronić istniejący drzewostan, przy zachowaniu niezbędnych minimalnych odległości oraz stosowanie stref ochronnych, w których nie należy wprowadzać ciężkiego sprzętu oraz składować materiałów.
- W przypadkach kolizyjnych należy wprowadzić ewentualne zmiany przy udziale nadzoru autorskiego.
- Wykopy należy zabezpieczyć przez ogrodzenie i oznakowanie dla ruchu pieszego i kołowego.
- Przed zasypaniem wykopów przeprowadzić inwentaryzację geodezyjną.
- Projektowane sieci podlegają odbiorowi z udziałem przyszłego użytkownika.
- Zabezpieczyć napotkane w czasie wykopów uzbrojenie podziemne.
- W pierwszej kolejności układać sieć ułożoną niżej.
- Zmiany uzgadniać z biurem autorskim.
- Na trasie prowadzenia instalacji może wystąpić niezainwentaryzowana infrastruktura podziemna, która nie jest naniesiona na mapach do celów projektowych.

7. Informacja Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia

7.1. Informacja

Informacja dotycząca Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia na podstawie Art. 20 ust. 1 pkt. 1b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290, 961, 1165, 1250) dotyczy projektu budowlanego z branży sanitarnej na zadanie inwestycyjne:

OBIEKT / INWESTYCJA: Adaptacja zabytkowego budynku sądu w Kowalewie Pomorskim na szkołę muzyczną I stopnia – etap II wraz z projektem zagospodarowania wód opadowych (deszczowych) z dachu budynku i drenażu (odwodnienia) fundamentów budynku

ADRES OBIEKTU: ul. Odrodzenia 5, 87-410 Kowalewo Pomorskie
działka ewidencyjna nr 94
obręb ewidencyjna nr 0003 Kowalewo Pomorskie
jednostka ewidencyjna nr 040504_4
gm. Kowalewo Pomorskie, pow. golubsko-dobrzyński,
woj. kujawsko-pomorskie

INWESTOR: Powiat Golubsko-Dobrzyński
ul. Plac 1000-lecia 25, 87-400 Golub-Dobrzyń

7.2. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Realizacja inwestycji rozpocznie się od wytyczenia tras projektowanych instalacji, a następnie robót związanych z prowadzeniem głównych rurociągów instalacyjnych.

Podczas robót instalacyjnych należy zwrócić uwagę na zagrożenia wynikające z prowadzenia robót: wykonywanie wykopów, odwiertów oraz roboty montażowe elementów prefabrykowanych. Przy pracach montażowych stosować kaski ochronne, a w przypadku montażu elementów o ostrych krawędziach rękawice ochronne. Przy pracach gdzie występują różnego rodzaju odpryski (wiercenie, kucie, cięcie) stosować okulary ochronne.

Zagrożenie stanowią także wykopy o głębokości powyżej 1,0 m które należy zabezpieczyć przed zasypaniem osób pracujących jak i postronnych. Zabezpieczenie wykonać poprzez wykonanie odeskowania. Wykopy należy zabezpieczyć przed wpadnięciem osób postronnych. W miejscach wykopu gdzie występuje komunikacja piesza należy stosować pomosty dla ruchu pieszego zabezpieczone barierkami ochronnymi. Podczas pracy w wykopach stosować drabiny dla potrzeb bezpiecznego wchodzenia i opuszczenia wykopu.

7.3. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót

Do pracy winni być dopuszczeni pracownicy posiadający aktualne badania lekarskie oraz odpowiednie kwalifikacje zawodowe. Powinien być prowadzony stały nadzór nad prowadzonymi pracami. Przeszkolenia pracowników w zakresie BHP należy przeprowadzać w następujących czasookresach:

- szkolenie wstępne przed dopuszczeniem pracowników do pracy na budowie,
- szkolenie okresowe przeprowadzone 1 raz na kwartał,
- na stanowisku pracy przed przystąpieniem do każdej nowo wykonywanej pracy oraz przed każda zmiana stanowiska pracy.

7.4. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania pracy

Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania pracy:

- oznaczenie budowy tablica informacyjna,
- łączność telefoniczna budowy z instytucjami alarmowymi (straż, pogotowie, policja, zakład

- gazowniczy, itp.),
- stały nadzór osób funkcyjnych,
- szkolenie pracowników w zakresie BHP,
- stosowanie przez pracowników odzieży roboczej, ochronnej i sprzętu ochrony osobistej,
- stosowanie zabezpieczeń terenu i prowadzonych prac,
- oznakowanie robót wykonywanych w pasie drogowym i na terenie zabudowanym,
- prowadzenie i wykonywanie robót przez osoby przeszkolone, posiadające wymagane kwalifikacji,
- stosowanie do prac narzędzi, sprzętu, urządzeń, maszyn posiadających wymagane przepisami świadectwa.

7.5. Zalecenia ogólne

- W miejscach przylegających do dróg otwartych dla ruchu teren budowy należy ogrodzić lub wyraźnie oznakować, a wyjazdy z terenu budowy przeznaczone dla pojazdów i maszyn pracujących przy realizacji robót odpowiednio oznakować.
- Roboty w pobliżu budynków, drenaży, rurociągów oraz innych budowli i urządzeń muszą być prowadzone szczególnie ostrożnie.
- Roboty należy wykonywać przy zapewnieniu ochrony przed uszkodzeniami zainwentaryzowanych budowli i urządzeń technicznych.
- Wszystkie roboty muszą być wykonywane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.
- Wszystkie zastosowane materiały budowlane muszą odpowiadać ustaleniom Art. 10 Prawa Budowlanego (Ustawa z 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane): *Wyroby wytworzone w celu zastosowania w obiekcie budowlanym w sposób trwały, o właściwościach użytkowych, umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym spełnienie wymagań podstawowych, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 1, można stosować przy wykonywaniu robót budowlanych wyłącznie, jeżeli wyroby te zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z przepisami odrębnymi.*
- Podczas wykonywania robót należy bezwzględnie przestrzegać przepisów BHP i ppoż. Pracowników zatrudnionych przy pracach ziemnych i montażowych należy przeszkolić pod względem BHP
- Wykonywać montaż i uruchomienie urządzeń zgodnie z ich DTR wyłącznie przez przeszkolony personel posiadający aktualne uprawnienia energetyczne i przeszkolenie producenta urządzeń.
- Przyłącza winny być wykonywane przez uprawnionych monterów.
- Całość winna być wykonywana zgodnie z przepisami i normami obowiązującymi na dzień wykonywania robót.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z wymogami określonymi w Art. 20 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 290, 961, 1165, 1250), oświadczam, że:

**Adaptacja zabytkowego budynku sądu w Kowalewie Pomorskim
na szkołę muzyczną I stopnia – etap II
wraz z projektem zagospodarowania wód opadowych (deszczowych)
z dachu budynku i drenażu (odwodnienia) fundamentów budynku**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej w branży sanitarnej.

Nazwa i adres obiektu budowlanego, nazwa inwestora, imię i nazwisko projektanta znajdują się na stronie tytułowej projektu.

Projektant:
mgr inż. Paweł Tomaszewski
nr upr. KUP/0070/POOS/06

Sprawdzający:
mgr inż. Marcin Behrendt
nr upr. KUP/0070/PWOS/10

87-410 Kowalewo Pomorskie

GKiM. 7021.3.54.2015

STAROSTWO POWIATOWE	
w Golubiu-Dobrzyń	
8202/2045/2015 Kowalewo Pomorskie: 16.11.2015 r.	
Wpłynęło dnem	2015-11-23
Nr	24 podpis <i>Zdzisław</i>

[Signature]
Powiat Golubsko- Dobrzyński
Plac 1000- lecia 25
87-400 Golub Dobrzyń

Dotyczy: przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej

Urząd Miejski w Kowalewie Pomorskim informuje, iż wyraża zgodę na podłączenie nieruchomości, położonej w miejscowości Kowalewo Pomorskie dz. nr 94 obręb 3 do sieci wodociągowej na warunkach określonych w piśmie Zakładu Usług Wodnych Sp. z o.o. w Ostrowitem z dnia 12.11.2015r. stanowiącym załącznik do niniejszego pisma.

W. Chmielewicz

Do wiadomości
Zakład Usług Wodnych Spółka z o.o.
Ostrowite
87-400 Golub-Dobrzyń

z up. BURMISTRZA
[Signature]
mgr Małgorzata Wegner
Kierownik Referatu
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej

Zakład Usług Wodnych Sp. z o.o.
Ostrowite
87-400 Golub-Dobrzyń

Ostrowite, dnia 12.11.2015

Powiat, gmina - Dobrzyń
Plac 1000 - lewo 21
87-400 Golub - Dobrzyń

Odpowiadając na Pana/Pani wniosek z dnia 26.10.15 informuję, że wyrażam zgodę na wykonanie przyłącza wodociągowego do posesji określonej we wniosku oraz dostawę wody pitnej i dla celów gospodarczych z urządzeń zbiorowego zaopatrzenia w wodę stanowiących własność Gminy Mielnik w miejscowości Mielnik Nr 17 m. 94.

1. Przyłącze wodociągowe do nieruchomości oznaczonej Nr j.w. należy wykonać z uwzględnieniem poniższych wymogów:

- a) przyłącze wodociągowe należy wykonać od istniejącej sieci wodociągowej zł. 100 określone w załączniku graficznym kolorem niebieskim
- b) wpięcie w sieć główną za pomocą zł. 100 + zainstalacji zł. 100
- c) rzędna ułożenia rur na przyłączy nie mniej jak 1,50 m,
- d) przyłącze wodociągowe wykonać z rur ciśnieniowych PE-1 Mpa o średnicy 100 określonej w załączniku graficznym Nr 1 do niniejszych warunków zgodnie z naniesioną trasą przebiegu tego przyłącza,
- e) wykonane przyłącze winno być zaopatrzone w zestaw wodomierzowy zgodnie z PN,
- f) wodomierz powinien być zainstalowany w budynku w miejscu łatwo dostępnym,
- g) zainstalowany wodomierz musi być skutecznie zabezpieczony przed ewentualnym jego uszkodzeniem-mechanicznym, zamrożeniem w okresie zimowym bądź zgrzaniem gorącą wodą,
- h) wodomierz powinien posiadać aktualną legalizację,
- i) rura na przyłączy wodociągowym do budynku winna być doprowadzona najkrótszą drogą do miejsca montażu wodomierza przy czym nie może być prowadzona pod posadzkami w budynku oraz jej długość od miejsca wprowadzenia do budynku nie może przekraczać 1 mb.

Zabrania się również wykonywania trwałych utwardzeń gruntu wokół budynku bezpośrednio nad istniejącym przyłączem wodociągowym.

2. Wykonanie przyłącza wodociągowego wraz z wpięciem w sieć główną ma prawo realizować uprawniony zakład.
3. W przypadku spowodowania awarii sieci wodociągowej w trakcie wykonania przyłącza wodociągowego inwestor zostanie obciążony skutkami tej awarii, tj. jej usunięcia oraz straty wody.
4. Wykonanie przyłącza wodociągowego będzie możliwe po uzyskaniu zgody Urzędu Miejscowego Gminy na udostępnienie sieci głównej do wykonania przyłącza wodociągowego do posesji.
5. Po wykonaniu przyłącza wodociągowego zgłosić do odbioru technicznego w tut. zakładzie (przed zasypaniem).
6. Przed zgłoszeniem przyłącza do odbioru technicznego dokonać inwentaryzacji geodezyjnej ułożonego przewodu.

Dostawa wody do odbiorcy odbywać się będzie na zasadach określonych w Ustawie z dnia 7 czerwca 2001r. (Dz.U. Nr 72, poz. 747 z późn. zm.).

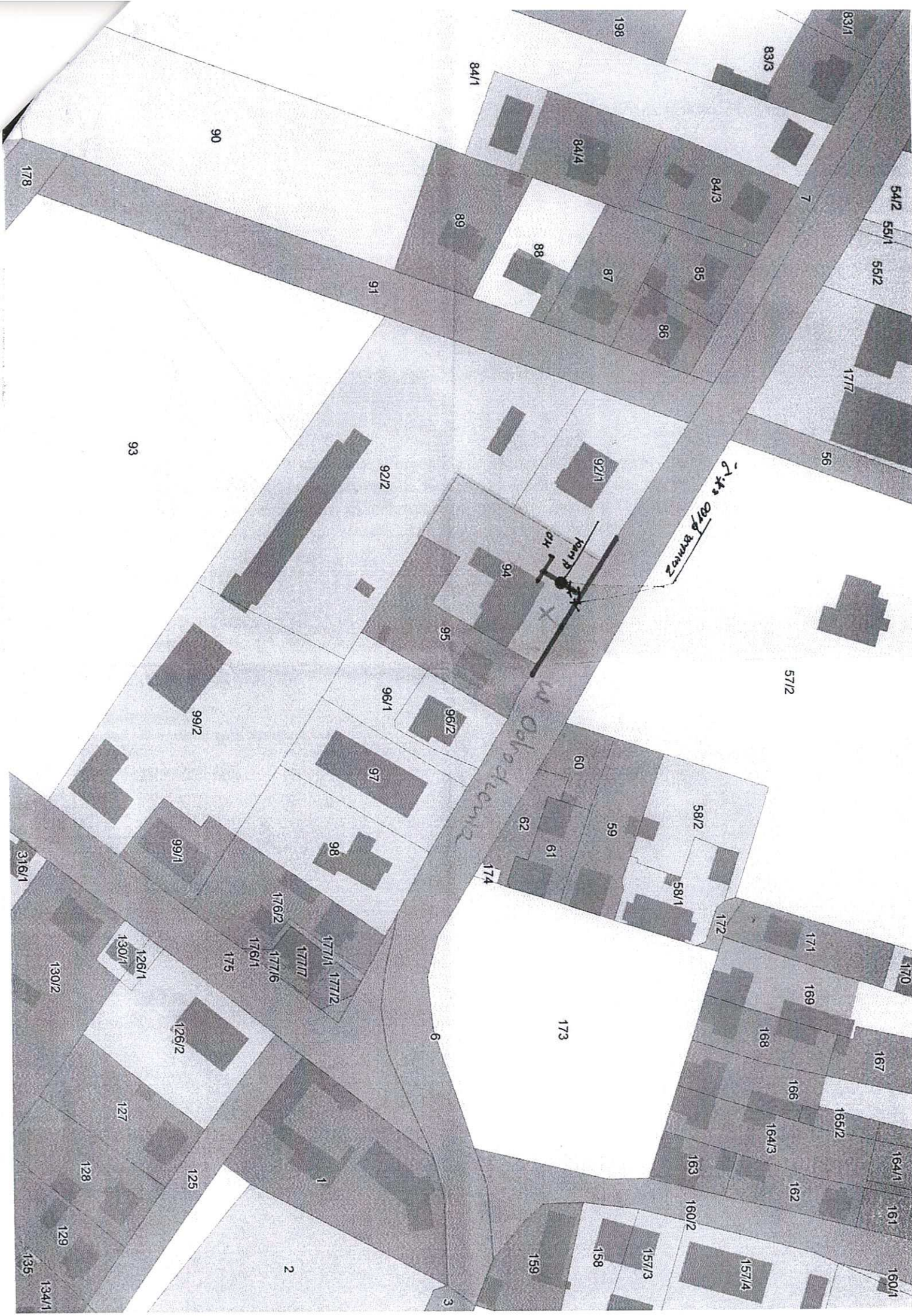
Rozliczenie za pobraną wodę odbywać się będzie pomiędzy Dostawcą a Odbiorcą wody na podstawie wskazań wodomierza zgodnie z obowiązującymi zasadami.

Warunkiem dokonania odbioru technicznego oraz dostaw wody jest podpisanie umowy o dostawę wody pomiędzy Dostawcą a Odbiorcą.

Uwagi:

Zakład Usług Wodnych Sp. z o.o.
Ostrowite, 87-400 Golub-Dobrzyń
tel. (058) 623-82-98
NIP 878-10-00-050

- wykonać zgodz. na załączniku przyłącza
od strony drogi
- przyłącze wodociągowe zainstalować nie musi zawierać wodomierza
- pomiar w studniu wodomierzowym z wodomierzem (800/10)



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział w Gdańsku, Zakład w Bydgoszczy
ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz

Nr sprawy: 80609
Nr warunków: W/B-ZDK/2069/2015
Data: 26.10.2015

Podmiot występujący o warunki przyłączenia

▪ **Powiat Golubsko-Dobrzyński**
pl. 1000-lecia 25, 87-400 Golub-Dobrzyń

Adres do korespondencji

Powiat Golubsko-Dobrzyński
ul. Batalionów Chłopskich 24
87-300 Brodnica

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m³/h / gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m³/h

W odpowiedzi na wniosek z dnia 23.10.2015 w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego Dz.U. z 22 lipca 2010 r. Nr 133 poz. 891, wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

1. Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: gaz z rodziny gazy ziemne, wysokometanowy, symbol E.
2. Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu: **budynek użyteczności publicznej - szkoła muzyczna**, adres: **ul. Odrodzenia 5 dz. 94, 87-410 Kowalewo Pomorskie**.
3. Cel wykorzystania paliwa gazowego: **przygotowanie ciepłej wody, ogrzewanie pomieszczeń**.
4. Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:
 - **kocioł gazowy dwufunkcyjny o mocy 45 [kW]**, sztuk: 2, suma mocy: 90 [kW]
 - **łączna moc wszystkich urządzeń: 90 [kW]**
5. Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
 - **moc umowna: 9,5 [m³/h]**, roczny odbiór paliwa gazowego: **13000,0 [m³/rok]**, sztuk: 1
6. Miejsce przyłączenia do czynnej sieci gazowej:
 - **gazociąg niskiego ciśnienia, materiał: stal DN 150 [mm]**, lokalizacja: **Kowalewo Pomorskie, ul. Odrodzenia**
7. Ciśnienie w miejscu dostawy i odbioru paliwa gazowego:
 - **minimalne: 1,8 [kPa]**
 - **maksymalne: 2,5 [kPa]**
8. Zakres i parametry techniczne budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej w związku z przyłączeniem:
 - **nie dotyczy**
9. Zakres i parametry techniczne budowy przyłącza (odcinka od gazociągu zasilającego do kurka głównego) służącego do przyłączenia instalacji gazowej znajdującej się w obiekcie Klienta:
 - **ciśnienie: niskie, moc przyłączeniowa: 9,5 [m³/h]**, materiał: **PE d_n 63 [mm]**, długość: **25,0 [m]**, sztuk: 1
10. Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:
 - 10.1. Charakterystyka układu pomiarowego:
 - **typ gazomierza: G-10 z rejestratorem, rozstaw króćców: 280 [mm]**, sztuk: 1, lokalizacja: **w szafce na zewnętrznej ścianie budynku**, dostarcza: **PSG sp. z o.o.**
 - 10.2. Wymagania dotyczące redukcji:
 - **nie dotyczy**

11. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączanego (Punkt wyjścia z systemu gazowego) stanowi: **kurek główny zlokalizowany w szafce na zewnętrznej ścianie budynku.**
12. Gazociąg/przyłącze/podziemne odcinki instalacji powinny być zaprojektowane i wykonane, w trybie określonym prawem budowlanym, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r. poz. 640), w oparciu o dokumentację techniczną oraz dokumenty wymagane prawem budowlanym.
13. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690) z późn. zmianami w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę. Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej.
14. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta.
15. Dokumentację projektową należy uzgodnić we właściwym terytorialnie Rejonie Dystrybucji Gazu, w zakresie rozwiązań technicznych budowy gazociągu/przyłącza oraz pomiaru paliwa gazowego.
16. Opłata za przyłączenie jest ustalana i pobierana w wysokości wynikającej z Taryfy obowiązującej w dniu zawarcia Umowy o przyłączenie.
17. Opłata za przyłączenie określona zostanie w Umowie o przyłączenie, stanowiącej podstawę do rozpoczęcia przez PSG sp. z o.o. Oddział w Gdańsku prac projektowych i budowlanych.
18. Szacunkowa wysokość opłaty za przyłączenie wynosi **2 739,20 zł netto** plus podatek VAT, to jest łącznie **3 369,22 zł.**
19. Zakres przyłączenia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej sieci gazowej i uzyskanie dokumentu określonego Prawem budowlanym, wykonanie przyłączenia, nadzór nad jego realizacją oraz włączenie do czynnej sieci gazowej oraz montaż gazomierza / gazomierza wraz z instalacją reduktora ciśnienia.
20. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
 - 20.1. bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego,
 - 20.2. zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń,
 - 20.3. zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
21. Realizacja przyłączenia do sieci gazowej może nastąpić po zawarciu Umowy o przyłączenie na pisemny wniosek Klienta i uzyskaniu przez PSG sp. z o.o. Oddział w Gdańsku zgód właścicieli działek, przez które przebiegać będzie gazociąg/przyłącze, będących we władaniu osób trzecich. Planowany termin realizacji przyłączenia: **6 miesięcy** od zawarcia umowy o przyłączenie.
22. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
23. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od dnia ich wydania, to jest do dnia **26.10.2017.**
24. Klauzule:
 - 24.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnątrznymi opracowaniami PSG sp. z o.o. Oddział w Gdańsku, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej, lub elektronicznej.
 - 24.2. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
 - 24.3. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 34 ust. 3 pkt. 3 lit. A) Ustawy Prawo budowlane oraz art. 7 ust. 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
 - 24.4. PSG sp. z o.o. nie ponosi odpowiedzialności za działania Klienta związane z przyłączeniem, podjęte przed zawarciem Umowy o przyłączenie.
 - 24.5. Jeżeli Klient, w ciągu 30 dni od dnia otrzymania Warunków przyłączenia nie wystąpi do PSG sp. z o.o. z wnioskiem o zawarcie Umowy o przyłączenie, a zostały określone Warunki przyłączenia do sieci dystrybucyjnej, dla realizacji których niezbędne byłoby wykorzystanie tej samej

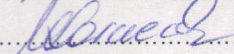
przepustowości technicznej systemu dystrybucyjnego lub zostały określone Warunki przyłączenia do sieci dystrybucyjnej, które dotyczą obszaru pokrywającego się terytorialnie w całości lub części, PSG sp. z o.o. zawiera Umowy o przyłączenie do sieci z uwzględnieniem kolejności wpływu kompletnych Wniosków o zawarcie Umowy o przyłączenie, w miarę istniejących warunków technicznych w szczególności wolnych przepustowości technicznych systemu dystrybucyjnego.

24.6. Zawarcie Umowy o przyłączenie podtrzymuje ważność Warunków przyłączenia.

24.7. Wzór Umowy o przyłączenie udostępniany jest na stronie internetowej PSG sp. z o.o. – www.psgaz.pl.

PRZEDSIĘBIORSTWO GAZOWNICZE

Specjalista ds. Obsługi Klienta



Urszula Karczewska

Wszelkie uwagi dotyczące warunków należy kierować do:

Dział Obsługi Klienta, ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz

Warunki sporządził: **Elżbieta Dąbrowska**, telefon: **56 6216538**

adres e-mail: elzbieta.dabrowska@gdansk.psgaz.pl

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

skala 1:500

województwo kujawsko-pomorskie
powiat golubsko-dobrzyński (0405)
miasto Kowalewo Pomorskie (040504_4)
obręb III (0003)
działka 94

Ident. zgl. GN6640.1054.2015

Układ odniesienia wysokości Kronsztad 60
Układ współ. poziomych "1965"

Wykonał: **PROFETA UPRAWNIONY**
Golub-Dobrzyń, dnia **14.10.2014** **Kruczyński**
----- zakres aktualizacji upr. nr/19613

Wykazane na niniejszej mapie granice nieruchomości określono z wymaganą dokładnością, związku z tym mapa może służyć do projektowania budynków sytuowanych w odległości mniejszej jak 4,0 m od granicy.

Niniejsza mapa została wykonana bez ustalanie obciążeń dotyczących służebności gruntowych.

Biuro Geodezji ARGEO Marek Kruczyński
87-400 Golub-Dobrzyń, ul. Żeromskiego 14/19
NIP 956-191-75-39, REGON 341591860
tel. 504-343-293, mail:kruk.geodeta@wp.pl

87-400 Golub-Dobrzyń, ul. Żeromskiego 14/19
NIP 956-191-75-39, REGON 341591860
tel. 504-343-293, mail:kruk.geodeta@wp.pl

tel. 504-343-293, mail:kruk.geodeta@wp.pl

2.4

3000

91.1

92.3

91.14

$$88.93$$

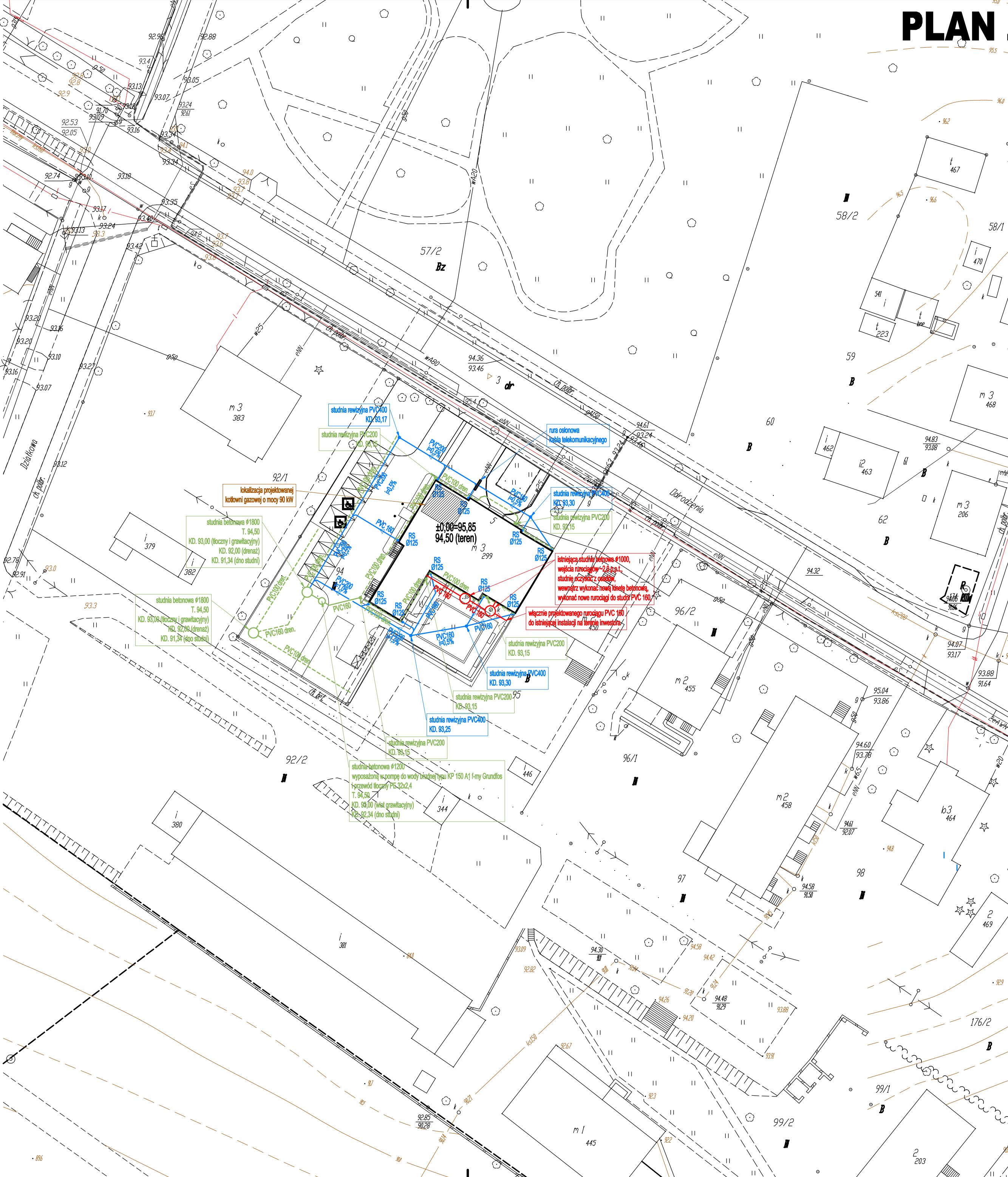
$$k \cdot \frac{91.1}{88.94}$$

$$\frac{89.94}{89.74}$$

89 71

$$\frac{89.17}{89.51}$$

PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU



Oznaczenia rzędnych:
Pos. - posadzka
Ł.g. - ława fundamentowa (górze)
Ł.d. - ława fundamentowa (dół)
T. - teren
Tu. - tuleja ochronna
KS. - kanalizacja sanitarna
KD. - kanalizacja deszczowa
W. - wodociąg
G. - gazociąg
C. - ciepłociąg

Legenda:
 - projektowana kotłownia
 - kanalizacja sanitarna
 - kanalizacja deszczowa (odwieńnienie dachu)
 - kanalizacja deszczowa rura pełna (drenaż)
 - kanalizacja deszczowa rura perforowana (drenaż)
 - gazociąg

Uwagi gaz metan:

- Odległość punktu redukcyjno-pomiarowego i szafki gazowej od okien i drzwi min. 0,50 m, montaż min. 0,50 m nad poziomem terenu
- Przewody instalacji gazowej wykonać z rur stalowych bez szwu
- Poziome odcinki instalacji gazowej należy prowadzić pod stropem pomieszczeń w odległości co najmniej 0,1 m powyżej innych przewodów instalacyjnych
- Przewody instalacji gazowej krzyżujące się z innymi przewodami instalacyjnymi powinny być od nich oddalone co najmniej o 0,02 m
- Przejścia przewodów przez przegrody budowlane wykonać w stalowych tulejach ochronnych i wykonać w sposób gazoszczelny oraz zabezpieczony ppóz. do odporności ogniowej przegrody przez którą przechodzi (o ile jest to granica strefy pożarowej)
- W pomieszczeniach przez które przebiega instalacja gazowa należy zapewnić skuteczną grawitacyjną instalację wentylacyjną

Uwagi ogólne:

- Urządzenia i materiały podano jako wzorcowe, dopuszcza się stosowanie zamienników pod warunkiem zachowania takiej samej lub wyższej jakości, parametrów i możliwości współpracy zamienników
- Całość robót wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną oraz warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych instalacji sanitarnych oraz wytycznymi i instrukcją montażu i obsługi producenta materiałów i urządzeń
- Jeżeli zdaniem wykonawcy w dostarczonej dokumentacji nie ujęto wszystkich koniecznych elementów zakresu podstawowego zadania jak i branż związanych koniecznych do prawidłowego wykonania zgodnie z aktualnymi przepisami to przed przystąpieniem do robót musi zgłosić listę uwag, do których ustosunkuje się projektant. W innym przypadku uważa się, że dokumentacja została zaakceptowana przez wykonawcę i przyjęta bez uwag do realizacji

Uwagi przyłącza i sieci zewnętrzne:

- Na trasie prowadzenia instalacji może wystąpić niezidentyfikowana infrastruktura podziemna, która nie jest naniesiona na mapach do celów projektowych
- W pobliżu infrastruktury roboty ziemne prowadzić ręcznie
- Wszystkie rżędne podane w dokumentacji odnoszą się do rzędnej dna (spodu) rury
- Przed rozpoczęciem robót zapoznać się z treścią uzgodnień jednostek opiniujących
- Przed rozpoczęciem robót w terenie powiadomić właściwe instytucje
- Należy wykonać przekopy próbne w celu lokalizacji istniejącego uzbrojenia
- W przypadkach kolizyjnych należy wprowadzić ewentualne zmiany przy udziale nadzoru autorskiego
- Przewody należy zabezpieczyć przez ogrodzenie i oznakowanie dla ruchu pieszego i kołowego
- Przed zasypaniem wykopów przeprowadzić inwentaryzację geodezyjną

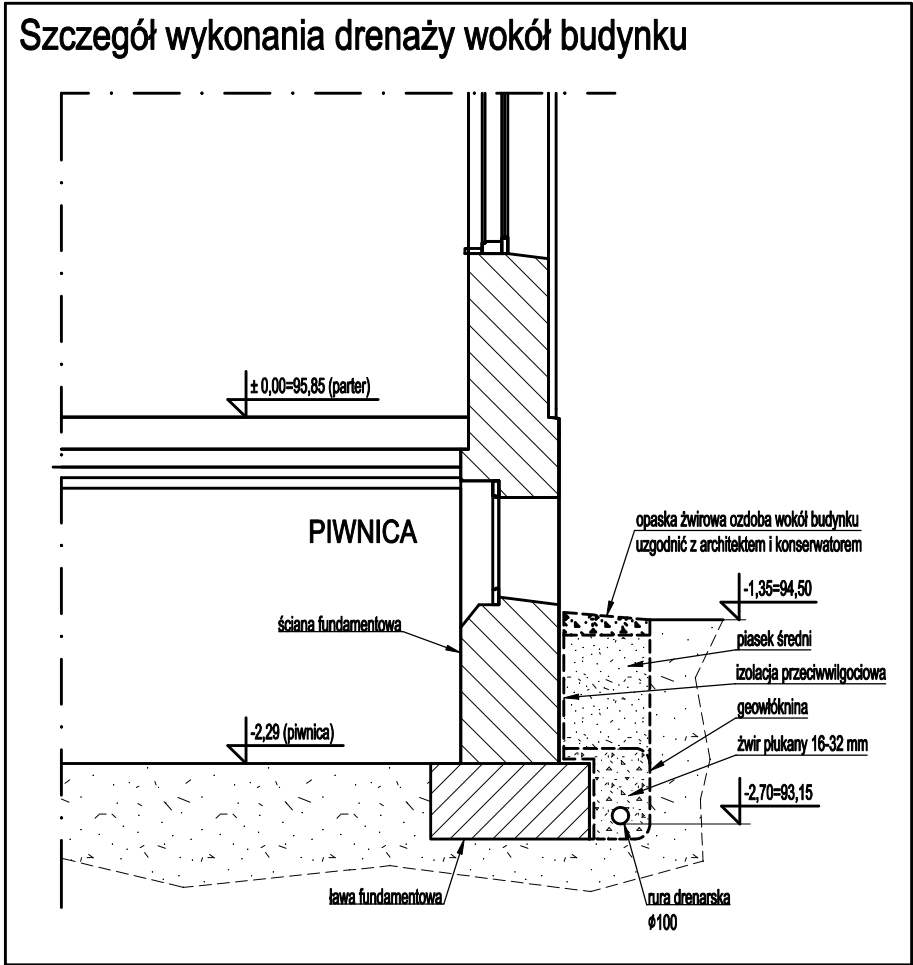
Uwagi przyłącza i sieci wod-kan:

- Głębokość przemarzania gruntu dla strefy II wynosi H_z=1,0 m
- Rurociągi wodociągowe układać 1,80 m poniżej poziomu terenu
- W miejscach gdzie przykrycie rury kanalizacyjnej jest poniżej 0,80 m (głębokość przemarzania gruntu H_z=1,0 m) należy zastosować dodatkową izolację termiczną rury przez obłożenie rury od góry i z boku twardym styropianem 10 cm i folią PVC

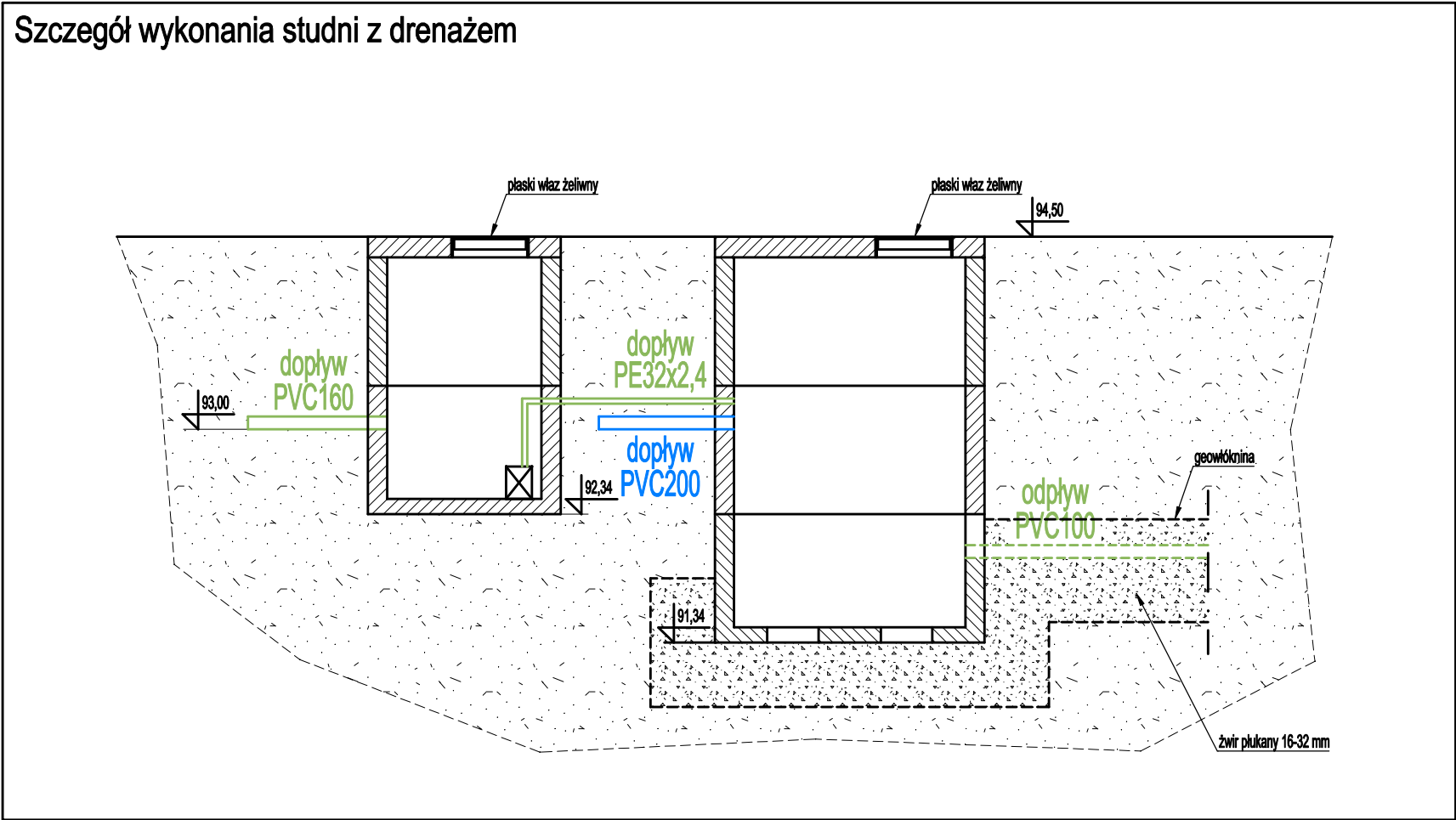
DOROTA CZARNOŁUCKA - KRZEMIŃSKA ul. Stodólna 4a 87-400 Golub-Dobrzyń tel.kom. 886 115 708 NIP: 503 001 65 11 tel.kom. 881 205 398	
Objekt / inwest.	Adaptacja zabytkowego budynku sądu w Kowalewie Pomorskim na szkołę muzyczną I stopnia - etap II wraz z projektem zagospodarowania wód opadowych (deszczowych) z dachu budynku i drenażu (odwieńnienia) fundamentów budynku
Lokalizacja	ul. Odrodzenia 5, 87-410 Kowalewo Pomorskie działka ewidencyjna nr 94 obręb ewidencyjna nr 0003 Kowalewo Pomorskie jednostka ewidencyjna nr 040504_4 gm. Kowalewo Pomorskie, pow. golubsko-dobrzyński, woj. kujawsko-pomorskie
Inwestor	Powiat golubsko-dobrzyński ul. 1000-lecia 25, 87-400 Golub-Dobrzyń
Temat	Adaptacja zabytkowego budynku sądu w Kowalewie Pomorskim na szkołę muzyczną I stopnia - etap II wraz z projektem zagospodarowania wód opadowych (deszczowych) z dachu budynku i drenażu (odwieńnienia) fundamentów budynku
Rysunek	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Stadium	projekt budowlany
Branża	sanitarna
Projektant	mgr inż. Paweł Tomaszewski nr upr. KUP/0070/POOS/06
Sprawdzający	mgr inż. Marcin Behrendt nr upr. KUP/0151/PWOS/10
Asystent	mgr inż. Arkadiusz Cichowski
data:	03 / 2018
skala:	1:500
nr rys.:	SZ-01


SZCZEGÓŁY WYKONAWCZE

Szczegół wykonania drenaży wokół budynku



Szczegół wykonania studni z drenażem



 DOROTA CZARNOŁUCKA - KRZEMIŃSKA ul. Stodólna 4a 87-400 Golub-Dobrzyń tel.kom. 886 115 708 NIP: 503 001 65 11 tel.kom. 881 205 398	
Obiekt / inwest.	Adaptacja zabytkowego budynku sądu w Kowalewie Pomorskim na szkołę muzyczną I stopnia - etap II wraz z projektem zagospodarowania wód opadowych (deszczowych) z dachu budynku i drenażu (odwodnienia) fundamentów budynku
Lokalizacja	ul. Odrodzenia 5, 87-410 Kowalewo Pomorskie działka ewidencyjna nr 94 obręb ewidencyjna nr 0003 Kowalewo Pomorskie jednostka ewidencyjna nr 040504_4 gm. Kowalewo Pomorskie, pow. golubsko-dobrzyński, woj. kujawsko-pomorskie
Inwestor	Powiat golubsko-dobrzyński ul. 1000-lecia 25, 87-400 Golub-Dobrzyń
Temat	Adaptacja zabytkowego budynku sądu w Kowalewie Pomorskim na szkołę muzyczną I stopnia - etap II wraz z projektem zagospodarowania wód opadowych (deszczowych) z dachu budynku i drenażu (odwodnienia) fundamentów budynku
Rysunek	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Stadium	projekt budowlany
Branża	sanitarna
Projektant	mgr inż. Paweł Tomaszewski nr upr. KUP/0070/POOS/06
Sprawdzający	mgr inż. Marcin Behrendt nr upr. KUP/0151/PWOS/10
Asystent	mgr inż. Arkadiusz Cichowski
data:	03 / 2018
skala:	1:50
nr rys.:	SZ-02