

ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym, nazwa **Opracowanie dokumentacji projektowej budowy żłobka, przedszkola i świetlicy w miejscowości Humniska**, numer referencyjny postępowania ZP-01/2024

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. ul. Legionistów 10, 36-200 Brzozów, występujące jako zamawiający w przedmiotowym postępowaniu, działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.) zmienia treść specyfikacji warunków zamówienia.

Punkt 6 SWZ otrzymuje treść jak poniżej:

Termin wykonania zamówienia: 8 miesięcy od dnia zawarcia umowy z zastrzeżeniem, że wykonawca w terminie do 6 miesięcy od dnia podpisania umowy zobowiązany jest do wykonania części dokumentacji projektowej niezbędnej do wystąpienia o pozwolenie na budowę, przygotowania skutecznego wniosku o pozwolenie na budowę oraz jego złożenia do właściwych organów w sposób przewidziany przepisami prawa.

Załącznik nr 1 do SWZ § 2 otrzymuje treść jak poniżej:

1. Termin wykonania przedmiotu umowy: **8 miesięcy** od dnia zawarcia umowy.
2. Za termin wykonania zamówienia uznaje się datę poinformowania Zamawiającego przez Wykonawcę o zakończeniu wykonywania całości przedmiotu zamówienia i gotowości do odbioru, w przypadku dokonania przez zamawiającego odbioru przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca w terminie **do 6 miesięcy** od dnia podpisania umowy zobowiązany jest do wykonania części dokumentacji projektowej niezbędnej do wystąpienia o pozwolenie na budowę, przygotowania skutecznego wniosku o pozwolenie na budowę oraz jego złożenia do właściwych organów w sposób przewidziany przepisami prawa.

Załącznik nr 1 do SWZ § 11 ust. 2 pkt. 1) otrzymuje treść jak poniżej:

- 1) Aktualizacja opracowań projektowych, w szczególności kosztorysów inwestorskich, w zakresie określonym szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia, z zastrzeżeniem, że aktualizacja kosztorysów inwestorskich może nastąpić dwukrotnie w terminach wskazanych przez zamawiającego, w zależności od zaistnienia takiej potrzeby.

W Załączniku nr 1 do SWZ zostaje dodany § 12 który otrzymuje treść jak poniżej:

Postanowienia waloryzacyjne

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany w wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, z tym zastrzeżeniem, że:

- 1) minimalny poziom zmiany cen materiałów lub kosztów, uprawniających strony umowy do zażądania zmiany wysokości wynagrodzenia wynosi 10 % w stosunku do cen lub kosztów z miesiąca, w którym zawarto niniejszą umowę, przy czym poziom zmiany cen zostanie ustalony na podstawie zmian poziomu wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłoszonego w

komunikacie (informacji sygnałnej) Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (wyjaśnienie przykładowe: wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w miesiącu styczniu 2024 r. 105,00, wskaźnik wzrostu cen towarów i usług w ostatnim komunikacie (informacji sygnałnej) Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego co najmniej 115,00 lub minimum 95,00 – spełniona przesłanka uprawniająca do żądania zmian wysokości wynagrodzenia).

- 2) poziom zmiany wynagrodzenia zostanie ustalony na podstawie wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłoszonego w ostatnim komunikacie (informacji sygnałnej) Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego przed dniem złożenia wniosku o zmianę a poziomem wskaźnika Wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłoszonego w komunikacie (informacji sygnałnej) Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłoszonym miesiąc wcześniej,
 - 3) sposób określenia wpływu zmiany ceny materiałów lub kosztów na koszt wykonania zamówienia nastąpi na podstawie komunikatów Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, o których mowa w pkt. 1 i 2,
 - 4) maksymalna wartość zmian wynagrodzenia, jaką dopuszcza zamawiający w związku z waloryzacją, to łącznie 10 % w stosunku do pierwotnej wartości wynagrodzenia brutto wskazanego w § 5 ust. 1 umowy,
 - 5) zmiana wynagrodzenia (pierwszy wniosek o zmianę) może nastąpić co miesiąc począwszy najwcześniej od 7 miesiąca obowiązywania niniejszej umowy,
 - 6) zmiana wynagrodzenia może nastąpić od następnego miesiąca kalendarzowego po miesiącu złożenia wniosku o zmianę,
 - 6) waloryzacji podlega pozostała do wypłaty część wynagrodzenia należnego Wykonawcy,
 - 7) postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa w pkt. 4 powyżej;
 - 8) postanowienia umowne dotyczące waloryzacji mogą być stosowane w odniesieniu do wybranych części przedmiotu umowy, określonych przez stronę wnioskującą o zmianę.
2. W umowach na roboty budowlane, dostawy lub usługi zawieranych pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą, Wykonawca lub podwykonawca jest zobowiązany zawrzeć postanowienia przewidujące, iż w przypadku, gdy okres obowiązywania takiej umowy przekracza 6 miesięcy, kwoty należne podwykonawcy będą korygowane dla oddania wzrostów lub spadków cen, zgodnie z powyższymi punktami. Intencją stron jest by warunki waloryzacji w umowach zawieranych pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą możliwie jak najbardziej odpowiadały warunkom waloryzacji przewidzianym w niniejszym paragrafie.

Ze względu na konieczność dodania Postanowień waloryzacyjnych w §12 dokonano zmiany redakcyjnej polegającej na zmianie postanowień końcowych z §12 na §13.

Podpisał: Wiceprezes Zarządu – Andrzej Czajka

WICEPREZES ZARZĄDU
Andrzej Czajka