

## PRZEDMIAR

---

NAZWA INWESTYCJI : MODERNIZACJA INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA  
ADRES INWESTYCJI : BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY UL. MORCINKA 21 W JASTRZĘBIU ZDROJU  
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa Morcinka 21  
ADRES INWESTORA : ul. 1 Maja 55, 44-330 Jastrzębie-Zdrój  
BRANŻA : sanitarna  
DATA OPRACOWANIA : środa, 18 maj 2022

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
środa, 18 maj 2022

Data zatwierdzenia

| Lp.   | Podstawa                              | Opis i wyliczenia  | j.m.           | Poszcz. | Razem |
|---|---------------------------------------|--|----------------|---------|-------|
| <b>Modernizacja c.o. - Jastrzębie Zdrój ul. Morcinka 21</b> |                                       |  |                |         |       |
| <b>1</b>  |                                       | <b>Demontaż i roboty przygotowawcze</b>  |                |         |       |
| d.1   | 1 KNR 4-07 z sz.3.7.c analogia        | Nakłady na zamknięcie dopływu, spuszczenie i napełnienie instalacji centralnego ogrzewania w obiektach do 45 piono-pięter  | obiekt.        |         |       |
|   |                                       | 1,00   | obiekt.        | 1,00    |       |
|   |                                       |  |                | RAZEM   | 1,00  |
| d.1   | 2 KNR-W 4-01 1216-01                  | Zabezpieczenie podłóg ( pokoje, przedpokoje, łazienki) folią lub tekturą falistą na czas wykonywania robót przy demontażu centralnego odpowietrzenia                                 | m <sup>2</sup> |         |       |
|   |                                       | 80,00  | m <sup>2</sup> | 80,00   |       |
|   |                                       |  |                | RAZEM   | 80,00 |
| d.1   | 3 KNR 4-02 0521-05 analogia           | Demontaż grzejnika stalowego z rur gładkich o śr. 65 mm - grzejnik Faviera   | m              |         |       |
|   |                                       | 4*2,5  | m              | 10,00   |       |
|   |                                       |  |                | RAZEM   | 10,00 |
| d.1   | 4 KNR 4-02 0512-01                    | Demontaż zaworu grzejnikowego o śr. 15-20 mm   | szt.           |         |       |
|   |                                       | 1,00   | szt.           | 1,00    |       |
|   |                                       |  |                | RAZEM   | 1,00  |
| d.1   | 5 KNR 4-02 0512-01                    | Demontaż dwuzłączki o śr. 15-20 mm   | szt.           |         |       |
|   |                                       | 1,00   | szt.           | 1,00    |       |
|   |                                       |  |                | RAZEM   | 1,00  |
| d.1   | 6 KNR 4-02 0506-01                    | Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 10-15 mm - rury przyłączone do grzejnika demontowanego   | m              |         |       |
|   |                                       | 6,00   | m              | 6,00    |       |
|   |                                       |  |                | RAZEM   | 6,00  |
| d.1   | 7 KNR 7-09 0101-01 analogia           | Spawanie ręczne gazowe stali węglowych i niskostopowych.Spoiny nie badane radiologicznie.śr.rurociągu do 20 mm grub.ścianki do 4mm - zaślepienie otworów po zdemontowanych gałęzkach | złącz.         |         |       |
|   |                                       | 2,00   | złącz.         | 2,00    |       |
|   |                                       |  |                | RAZEM   | 2,00  |
| d.1   | 8 KNR 4-02 0512-03                    | Demontaż zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm - zawory podpionowe  | szt.           |         |       |
|   |                                       | 22,00  | szt.           | 22,00   |       |
|   |                                       |  |                | RAZEM   | 22,00 |
| d.1   | 9 KNR 2-16 0306-02 z.sz. 2.3. 9903-2  | Jednowarstwowa izolacja o grubości 30 mm otulinami z wełny mineralnej rurociągów - demontaż demolacyjny - w piwnicach  | m <sup>2</sup> |         |       |
|   |                                       | 23*3,14*0,06+29*3,14*0,08+48*3,14*0,1+4*3,14*0,18  | m <sup>2</sup> | 28,95   |       |
|   |                                       |  |                | RAZEM   | 28,95 |
| d.1   | 10 KNR 2-16 0609-01 z.sz. 2.3. 9903-2 | Płaszczce ochronne gipsowo-klejowe o grubości 10 mm na izolacji rurociągów o śr. zewn. do 108 mm - demontaż demolacyjny  | m <sup>2</sup> |         |       |
|   |                                       | 28,95  | m <sup>2</sup> | 28,95   |       |
|   |                                       |  |                | RAZEM   | 28,95 |
| d.1   | 11 KNR 4-04 1107-01                   | Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odl. do 1 km (82*0,95+10*12+22*0,2)/1000   | t              |         |       |
|   |                                       |  | t              | 0,20    |       |
|   |                                       |  |                | RAZEM   | 0,20  |
| d.1   | 12 KNR 4-04 1107-04                   | Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km - odległość ustali Wykonawca  | t              |         |       |
|   |                                       | 0,20   | t              | 0,20    |       |
|   |                                       |  |                | RAZEM   | 0,20  |
| d.1   | 13 KNR 4-01 0106-05                   | Usunięcie z piwnic budynku gruzu   | m <sup>3</sup> |         |       |
|   |                                       | 28,95*0,04   | m <sup>3</sup> | 1,16    |       |
|   |                                       |  |                | RAZEM   | 1,16  |
| d.1   | 14 KNR 4-01 0108-11 analogia          | Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na odl.do 1 km - wywóz zdemontowanej izolacji  | m <sup>3</sup> |         |       |
|   |                                       | 1,16   | m <sup>3</sup> | 1,16    |       |
|   |                                       |  |                | RAZEM   | 1,16  |
| d.1   | 15 KNR 4-01 0108-12                   | Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi - za każdy nast. 1 km - odległość ustali Wykonawca   | m <sup>3</sup> |         |       |
|   |                                       | 1,16   | m <sup>3</sup> | 1,16    |       |
|   |                                       |  |                | RAZEM   | 1,16  |
| d.1   | 16 KW                                 | Oplata za utylizację izolacji  | m <sup>3</sup> |         |       |
|   |                                       | 1,16   | m <sup>3</sup> | 1,16    |       |
|   |                                       |  |                | RAZEM   | 1,16  |
| <b>2</b>  |                                       | <b>Montaż</b>  |                |         |       |
| d.2   | 17 KNNR 4 0403-01                     | Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr. nominalnej 15 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach  | m              |         |       |
|   |                                       | 8,00   | m              | 8,00    |       |

| Lp. | Podstawa                              | Opis i wyliczenia   | j.m.   | Poszcz. | Razem |
|-----|---------------------------------------|---|--------|---------|-------|
|     |                                       |   |        | RAZEM   | 8,00  |
| 18  | KNNR 4<br>d.2 0418-04                 | Grzejniki stalowe jednopłytkowe o wys. 600-900 mm i dług. do 3000 mm - V&N COSMO 11K/600/2000 - w suszarni  | szt.   |         |       |
|     |                                       | 1,00  | szt.   | 1,00    |       |
|     |                                       |   |        | RAZEM   | 1,00  |
| 19  | KNNR 4<br>d.2 0428-01                 | Rury przyłączone o śr. 15 mm do grzejników żeliwnych, stalowych, aluminiowych, płytowych konwektorów, nagrzewnic o połączeniu spawanym  | kpl.   |         |       |
|     |                                       | 1,00  | kpl.   | 1,00    |       |
|     |                                       |   |        | RAZEM   | 1,00  |
| 20  | KNR 0-35<br>d.2 0215-02               | Zawory grzejnikowe termostatyczne o podwójnej regulacji, proste lub kątowe z głowicami termostatycznymi; śr. nom. 15 mm - RAN z głowicą z pierścieniem zabezpieczającym RA2920 - w suszarni | kpl.   |         |       |
|     |                                       | 1,00  | kpl.   | 1,00    |       |
|     |                                       |   |        | RAZEM   | 1,00  |
| 21  | KNR 0-35<br>d.2 0215-04               | Głowice termostatyczne o zakresie nastaw 6-28 st. C - z pierścieniem zabezpieczającym RA2920 - na klatce schodowej  | szt.   |         |       |
|     |                                       | 2,00  | szt.   | 2,00    |       |
|     |                                       |   |        | RAZEM   | 2,00  |
| 22  | KNR-W 2-15<br>d.2 0411-01             | Zawory przelotowe kulowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 15 mm   | szt.   |         |       |
|     |                                       | 3,00  | szt.   | 3,00    |       |
|     |                                       |   |        | RAZEM   | 3,00  |
| 23  | KNR-W 2-15<br>d.2 0411-02             | Zawory przelotowe kulowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm   | szt.   |         |       |
|     |                                       | 7,00  | szt.   | 7,00    |       |
|     |                                       |   |        | RAZEM   | 7,00  |
| 24  | KNR-W 2-15<br>d.2 0411-03             | Zawory przelotowe kulowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 25 mm   | szt.   |         |       |
|     |                                       | 1,00  | szt.   | 1,00    |       |
|     |                                       |   |        | RAZEM   | 1,00  |
| 25  | KNR-W 2-15<br>d.2 0411-01<br>analogia | Zawory TBV LF o śr. nominalnej 15 mm  | szt.   |         |       |
|     |                                       | 3,00  | szt.   | 3,00    |       |
|     |                                       |   |        | RAZEM   | 3,00  |
| 26  | KNR-W 2-15<br>d.2 0411-01<br>analogia | Zawory równoważące STAD b/o o śr. nominalnej 10 mm  | szt.   |         |       |
|     |                                       | 6,00  | szt.   | 6,00    |       |
|     |                                       |   |        | RAZEM   | 6,00  |
| 27  | KNR-W 2-15<br>d.2 0411-01<br>analogia | Zawory równoważące STAD b/o o śr. nominalnej 15 mm  | szt.   |         |       |
|     |                                       | 2,00  | szt.   | 2,00    |       |
|     |                                       |   |        | RAZEM   | 2,00  |
| 28  | KNR-W 2-15<br>d.2 0411-03<br>analogia | Zawory równoważące STAD b/o o śr. nominalnej 25 mm  | szt.   |         |       |
|     |                                       | 1,00  | szt.   | 1,00    |       |
|     |                                       |   |        | RAZEM   | 1,00  |
| 29  | KNR-W 2-15<br>d.2 0411-03<br>analogia | Regulator różn.ciś. STAP 10-60 kPa o śr. nominalnej 25 mm   | szt.   |         |       |
|     |                                       | 1,00  | szt.   | 1,00    |       |
|     |                                       |   |        | RAZEM   | 1,00  |
| 30  | KNR-W 2-15<br>d.2 0430-01<br>analogia | Dwuzłączki o śr. nominalnej 10 mm   | szt.   |         |       |
|     |                                       | 6,00  | szt.   | 6,00    |       |
|     |                                       |   |        | RAZEM   | 6,00  |
| 31  | KNR-W 2-15<br>d.2 0430-01             | Dwuzłączki o śr. nominalnej 15 mm   | szt.   |         |       |
|     |                                       | 8,00  | szt.   | 8,00    |       |
|     |                                       |   |        | RAZEM   | 8,00  |
| 32  | KNR-W 2-15<br>d.2 0430-02             | Dwuzłączki o śr. nominalnej 20 mm   | szt.   |         |       |
|     |                                       | 7,00  | szt.   | 7,00    |       |
|     |                                       |   |        | RAZEM   | 7,00  |
| 33  | KNR-W 2-15<br>d.2 0430-03             | Dwuzłączki o śr. nominalnej 25 mm   | szt.   |         |       |
|     |                                       | 3,00  | szt.   | 3,00    |       |
|     |                                       |   |        | RAZEM   | 3,00  |
| 34  | KNR-W 2-15<br>d.2 0406-01             | Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach mieszkalnych  | urząd. |         |       |
|     |                                       | 29,00   | urząd. | 29,00   |       |
|     |                                       |   |        | RAZEM   | 29,00 |

| Lp.      | Podstawa                            | Opis i wyliczenia  | j.m.                             | Poszcz. | Razem |
|----------|-------------------------------------|--|----------------------------------|---------|-------|
| 35       | KNR-W 2-15<br>d.2 0436-01           | Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco) - grzejniki<br>29,00  | urz.<br>urz.                     | 29,00   |       |
|          |                                     |  |                                  | RAZEM   | 29,00 |
| 36       | KNR-W 2-15<br>d.2 0436-01           | Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco) - zawory podpionowe i przy rozdzielaczach<br>15,00  | urz.<br>urz.                     | 15,00   |       |
|          |                                     |  |                                  | RAZEM   | 15,00 |
| <b>3</b> |                                     | <b>Malowanie i izolacja</b>  |                                  |         |       |
| 37       | KNR 7-12<br>d.3 0101-04             | Czyszczenie przez szcietkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o śr.zewn.do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B) - rury przyłączone do grzejnika w suszarni<br>3,14*0,021*8,0            | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 0,53    |       |
|          |                                     |  |                                  | RAZEM   | 0,53  |
| 38       | KNR 7-12<br>d.3 0204-04             | Malowanie pędzlem farbami do gruntowania chlorokauczukowymi rurociągów o śr.zewn.do 57 mm<br>0,53  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 0,53    |       |
|          |                                     |  |                                  | RAZEM   | 0,53  |
| 39       | KNR 7-12<br>d.3 0213-04             | Malowanie pędzlem emaliami chlorokauczukowymi rurociągów o śr.zewn.do 57 mm<br>0,53  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 0,53    |       |
|          |                                     |  |                                  | RAZEM   | 0,53  |
| 40       | KNZ 15 26-<br>d.3 01                | Montaż otulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M I P S dla rurociągów o śr. 22 mm, gr. izolacji 20 mm<br>23,00   | m<br>m                           | 23,00   |       |
|          |                                     |  |                                  | RAZEM   | 23,00 |
| 41       | KNZ 15 27-<br>d.3 04                | Montaż otulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M I P S dla rurociągów o śr. 28 mm, gr. izolacji 25 mm<br>29,00   | m<br>m                           | 29,00   |       |
|          |                                     |  |                                  | RAZEM   | 29,00 |
| 42       | KNZ 15 28-<br>d.3 05                | Montaż otulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M I P S dla rurociągów o śr. 35 mm, gr. izolacji 30 mm<br>48,00   | m<br>m                           | 48,00   |       |
|          |                                     |  |                                  | RAZEM   | 48,00 |
| 43       | KNZ-15 33-<br>d.3 04<br>analogia    | Montaż otulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M I P S dla rurociągów o śr. 100 mm, gr. izolacji 100 mm - rozdzielacze<br>4,00   | m<br>m                           | 4,00    |       |
|          |                                     |  |                                  | RAZEM   | 4,00  |
| <b>4</b> |                                     | <b>Roboty pomocnicze</b>   |                                  |         |       |
| 44       | KNR 4-01<br>d.4 0330-06             | Wykucie wnęk o głębok.do 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - dla odsłonięcia zaworów odcinających podpionowych<br>11*0,4*0,4  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 1,76    |       |
|          |                                     |  |                                  | RAZEM   | 1,76  |
| 45       | KNR 4-01<br>d.4 0708-01             | Wykon.tynków zwykłych wewn.kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach szer.do 15 cm - otynkowanie wnęk<br>11*0,4*5   | m<br>m                           | 22,00   |       |
|          |                                     |  |                                  | RAZEM   | 22,00 |
| 46       | KNR 7-12<br>d.4 0101-04             | Czyszczenie przez szcietkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o śr.zewn.do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B) - piony przy zaworach podpionowych<br>3,14*(0,021*3+0,026*7+0,03*1)*1,0 | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 0,86    |       |
|          |                                     |  |                                  | RAZEM   | 0,86  |
| 47       | KNR 7-12<br>d.4 0204-04             | Malowanie pędzlem farbami do gruntowania chlorokauczukowymi rurociągów o śr.zewn.do 57 mm<br>0,86  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 0,86    |       |
|          |                                     |  |                                  | RAZEM   | 0,86  |
| 48       | KNR 7-12<br>d.4 0213-04             | Malowanie pędzlem emaliami chlorokauczukowymi rurociągów o śr.zewn.do 57 mm<br>0,86  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 0,86    |       |
|          |                                     |  |                                  | RAZEM   | 0,86  |
| 49       | KNR 4-01<br>d.4 0106-05             | Usunięcie z piwnic budynku gruzu - po wykuciu wnęk dla zaworów podpionowych<br>1,76*0,12   | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> | 0,21    |       |
|          |                                     |  |                                  | RAZEM   | 0,21  |
| 50       | KNR 4-01<br>d.4 0108-11<br>analogia | Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na odl.do 1 km<br>0,21   | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> | 0,21    |       |
|          |                                     |  |                                  | RAZEM   | 0,21  |
| 51       | KNR 4-01<br>d.4 0108-12             | Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi - za każdy nast. 1 km - odległość ustali Wykonawca<br>0,21   | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> | 0,21    |       |
|          |                                     |  |                                  | RAZEM   | 0,21  |
| 52       | d.4 KW                              | Oplata za utylizację gruzu   | m <sup>3</sup>                   |         |       |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m.           | Poszcz. | Razem |
|-----|----------|-------------------|----------------|---------|-------|
|     |          | 0,21              | m <sup>3</sup> | 0,21    |       |
|     |          |                   |                | RAZEM   | 0,21  |