

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont WC personelu przy grupie Maki w żłobku "PTYŚ"

ADRES INWESTYCJI: Poznań, Os. Przyjaźni 134

NAZWA INWESTORA: Miasto Poznań, Poznański Zespól Żłobków

ADRES INWESTORA: Poznań os. Bolesława Chrobrego 108

WYKONAWCA:

ADRES WYKONAWCY:

BRANŻE: Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Budowlana, elektryczna i Kamil Kaniewski  
instalacyjna

DATA OPRACOWANIA: 30.04.2022

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

## Obmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>KOSZTORYS:</b>					
1		WC personelu przy grupie Maki			
1	kalkulacja własna	Demontaż mebli i ponowny montaż po pracach budowlanych	kpl.		
d.1		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR-W 4-01 0812-05	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju	m2		
d.1		1,80 * 1,50	m2	2,700	
				RAZEM	2,700
3	KNR-W 4-01 0211-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na podłogach	m2		
d.1		2,70	m2	2,700	
				RAZEM	2,700
4	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m2		
d.1		2,7	m2	2,700	
				RAZEM	2,700
5	KNR 0-29 0635-01	Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia w technologii typu SUPERFLEX-10 - gruntowanie Eurolanem 3K ręcznie	m2		
d.1		2,7 * 1,1	m2	2,970	
				RAZEM	2,970
6	KNR 0-29 0638-01	Izolacja poziomych szczelin dylatacyjnych taśmami typu SUPERFLEX-B 240 - narożniki	m		
d.1		1,85 * 2 + 1,50 * 2	m	6,700	
				RAZEM	6,700
7	KNR 0-29 0640-01	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych - szpachlowanie masą SUPERFLEX-10	m2		
d.1		6,105	m2	6,105	
				RAZEM	6,105
8	NNRNKB 202 2808-06	(z.VI) Posadzki wielobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x60 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm	m2		
d.1		2,7	m2	2,700	
				RAZEM	2,700
9	KNR 4-01 0348-03	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m2		
d.1		2,20 * 1,50	m2	3,300	
				RAZEM	3,300
10	KNR-W 4-01 0820-08	Rozebranie okładziny ściennej	m2		
d.1		3,0 * (1,80 * 2 + 1,50 * 2)	m2	19,800	
				RAZEM	19,800
11	KNR-W 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m2		
d.1		19,80	m2	19,800	
				RAZEM	19,800
12	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami typu "CERESIT CT 17" i typu "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
d.1		19,80	m2	19,800	
				RAZEM	19,800
13	ZKNR C-2 0501-02	Przygotowanie podłoża. Wyrównanie podłoża na ścianach; uzupełnienie ubytku o gł. do 1,5 cm. UWZGLĘDNIONO DODATKOWE WYRÓWNANIA PO INSTALACJACH W ILOŚCI 6m2	m2		
d.1		19,80 + 6	m2	25,800	
				RAZEM	25,800

## Obmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami typu "CERESIT CT 17" i typu "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
		19,80	m2	19,800	
				RAZEM	19,800
15 d.1	ANALOGIA NNRNKB 202 2803-06	(z.VI) Licowanie ścian o pow.ponad 10 m2 płytkami ceramicznymi o wym. 30x60 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm. Wysokość 210cm	m2		
		2,1 * (1,80 * 2 + 1,50 * 2) - 0,8 * 1,9	m2	12,340	
				RAZEM	12,340
16 d.1	kalkulacja własna	Przerobienie otworu drzwiowego pod nowy wymiar drzwi	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
17 d.1	KNR 0-19 0931-07 analogia	Wymiana stolarki drewnianej na nowe drzwi drewniane pełne typu PORTA (płyta wiórowa otworowa, okleina CPL, ościeżnica blokowa stalowa, okucia łazienkowe, kolor biały) - drzwi 80x200cm	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
18 d.1	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych - ściany powyżej płytek	m2		
	30% powierzchni, wyprawki, ubytki	0,9 * (1,80 * 2 + 1,50 * 2)	m2	5,940	
				RAZEM	5,940
19 d.1	KNR 2-02 1506-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich	m2		
		5,94	m2	5,940	
				RAZEM	5,940
20 d.1	KNR 4-01 0713-02 analogia	Zeskrobanie farby emulsyjnej na stropach	m2		
		1,8 * 1,5	m2	2,700	
				RAZEM	2,700
21 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami typu "CERESIT CT 17" i typu "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		2,7	m2	2,700	
				RAZEM	2,700
22 d.1	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m2		
		2,7	m2	2,700	
				RAZEM	2,700
23 d.1	KNR 2-02 1506-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich	m2		
		2,7	m2	2,700	
				RAZEM	2,700
24 d.1	KNR-W 4-01 0353-13	Wykucie z muru kraterk wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
25 d.1	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie kraterk wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
26 d.1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
		2,7	m2	2,700	
				RAZEM	2,700

## Obmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27 d.1	KNR-W 4-01 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych	m2		
		2,7	m2	2,700	
				RAZEM	2,700
28 d.1	kalkulacja własna	Prace elektryczne - demontaż lamp, przewodów, włączników, gniazdek.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
29 d.1	kalkulacja własna	Prace elektryczne - wykonanie nowych instalacji podtynkowych wraz z bruzdowaniem, montaż nowego osprzętu, montaż nowych opraw oświetleniowych z wpięciem do rozdzielni i dostosowaniem zabezpieczenia. Istniejące przewody natynkowe wkute w bruzdzie i wyprawione szpachlarsko.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
30 d.1	Kalkulacja własna	Usunięcie instalacji sanitarnych: umywalka, sedes wraz z osprzętem, inne. Usunięcie istniejących rur stalowych, PVC, kanalizacyjnych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
31 d.1	Kalkulacja własna	Montaż instalacji sanitarnych: nowe podejścia zasilające osprzęt z rur PVC, podejścia kanalizacyjne pod osprzęt wraz z wpięciem pod istniejące piony.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
32 d.1	KNNR 2 1702-04	PRZEDŚCIANKI INSTALACYNE - zabudowa stelaży misek ustępowych. Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym dwuwarstwowym (płyta zielona)	m2		
		0,9 * 1,2	m2	1,080	
				RAZEM	1,080
33 d.1	KNR 2-15/ 0101-05 ANALOGIA	Elementy montażowe (kompletny stelaż podtynkowy) do miski ustępowej montowane za ścianą licową	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
		Obmiar dodatkowy: łączna długość	m		
		0	m	0,000	
				RAZEM	1,000
		łączna długość		RAZEM	0,000
34 d.1	KNR 2- 15/GEBERIT 0104-01 ANALOGIA	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp Kompletnie z przyciskami, sedesami, zaworami, itp.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
		Obmiar dodatkowy: łączna długość	m		
		0	m	0,000	
				RAZEM	1,000
		łączna długość		RAZEM	0,000
35 d.1	KNR-W 2-02 1029-05	Ścianki systemowe wygradzające z HPL wraz z drzwiami	m2		
		2,20 * 1,50	m2	3,300	
				RAZEM	3,300
36 d.1	KSNR 4 0212-02 ANALOGIA	Umywalki porcelanowe pojedyncze z syfonem gruszkowym z baterią umywalkową stojącą.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
37 d.1	KWL 05	Kalkulacja własna - dostawa i montaż akcesorii łazienkowych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

## Obmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
38 d.1	KWL 06	Kalkulacja własna - dostawa i montaż lustra przyklejanego do płytek ceramicznych 60x60cm wraz z półką roboczą nad umywalką	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2		Wywóz mat. z rozbiórki			
39 d.2	KNR 4-01 0106-04 analogia	Usunięcie gruzu oraz materiałów z rozbiórki	m3		
		2 * 2	m3	4,000	
				RAZEM	4,000
40 d.2	KNR 4-01 0108-13 analogia	Wywiezienie kontenerem 8 m3 gruzu i mat. z rozbiórki z utylizacją	m3		
		4	m3	4,000	
				RAZEM	4,000

## Opisy podstawy wyceny

Lp.	Wydawnictwo	Katalog	Opis katalogu	Pozycje
1	WACETOB wyd.III 2000	KNR-W 4-01	ROBOTY REMONTOWE BUDOWLANE	2, 3, 10, 11, 24, 25, 26, 27, 30, 31
2	ORGBUD wyd.I 1992-1999+ erraty z Zeszytów	NNRNKB 202	Uzupełnienia do KNR 2-02 cz.I-XI	4, 8, 12, 14, 15, 21
3	IGM wyd.I 2000	KNR 0-29	Roboty izolacyjne wg technologii DEITERMANN; Wysokoelastyczny system SUPERFLEX-10	5, 6, 7
4	ORGBUD wyd.I 1988,biuletyny do 9 1996	KNR 4-01	Roboty remontowe budowlane	9
5	HENKEL wyd.I 2008	ZKNR C-2	Roboty budowlane wykonywane w technologiach i materiałach marek: Ceresit, Thomsit, Pattex, Metylan	13
6	ORGBUD wyd. spec. 1998	KNR 2-02	Konstrukcje budowlane	18, 19, 22, 23
7	Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001	KNNR 2	Konstrukcje budowlane budownictwa ogólnego	32
8	WACETOB wyd.I 2000	KNR 2-15/ 0101 -05 ANALOGIA		33, 34
9	WACETOB wyd.V 2003	KNR-W 2-02	KONSTRUKCJE BUDOWLANE	35
10	WACETOB 1995, biuletyny do 9 1996	KSNR 4	Instalacje sanitarne i sieci zewnętrzne	36

## Spis treści

Strona Tytułowa	1
Obmiar	2
1 WC personelu przy grupie Maki	2
2 Wywóz mat. z rozbiórki	5
Opisy podstawy wyceny	6
Spis treści	7