

Zamawiający / Inwestor



**Gmina Jaraczewo**  
**ul. Jarocińska 1**  
**63-233 Jaraczewo**  
Tel. +48 62 747 31 02  
e-mail: [ug@jaraczewo.eu](mailto:ug@jaraczewo.eu)

Jednostka projektowa



**PRACOWNIA PROJEKTOWA**  
Przemysław Gęściak  
ul. Kurpiowska 2  
63-200 Jarocin  
tel. +48 664-727-685  
e-mail: [p.gesciak@gmail.com](mailto:p.gesciak@gmail.com)  
www: [projekty-nadzory.com.pl](http://projekty-nadzory.com.pl)

*Stadium* **PROJEKT TECHNICZNY**

*Zadanie* **Przebudowa wewnętrznej drogi dojazdowej do gruntów rolnych -  
dz. ewid. nr 211, 210/3, 214/9 obręb Łowęcice, gm. Jaraczewo**

*Branża* **drogowa**

*Obiekt* **droga wewnętrzna**

*Lokalizacja* **woj. wielkopolskie, powiat jarociński  
jedn. ewid.: Jaraczewo – obszar wiejski, obręb: Łowęcice  
dz. nr: 211, 210/3, 214/9**

*Teczka / Tom* **-**

*Nr umowy / zlecenia* **17/2022 z dn. 30.03.2022**

<i>Stanowisko</i>	<i>Imię i nazwisko</i>	<i>Nr uprawnień</i>	<i>Data</i>	<i>Podpis</i>
<b>Projektant spec. inżynierska drogowa</b>	mgr inż. Przemysław Gęściak	WKP/0353/PWOD/17	21.06.2022	

Nr egzemplarza: **1/3**

Nr arch. **022-05/2022**

Jarocin, czerwiec 2022

# ZAWARTOŚĆ DOKUMENTACJI

## PROJEKT TECHNICZNY

„Przebudowa wewnętrznej drogi dojazdowej do gruntów rolnych - dz. ewid. nr 211, 210/3, 214/9 obręb Łowęcice, gm. Jaraczewo”

### Zawartość dokumentacji

#### Część formalno - prawna

#### Część opisowa

#### Część rysunkowa

- Rys. nr 1.0 - Plan orientacyjny
- Rys. nr 2.1 - Plan sytuacyjny
- Rys. nr 3.1 - Przekrój podłużny
- Rys. nr 4.1 - Przekrój normalny

Zamawiający / Inwestor



Gmina Jaraczewo  
ul. Jarocińska 1  
63-233 Jaraczewo  
Tel. +48 62 747 31 02  
e-mail: [ug@jaraczewo.eu](mailto:ug@jaraczewo.eu)

Jednostka projektowa



PRACOWNIA PROJEKTOWA  
Przemysław Gęściak  
ul. Kurpiowska 2  
63-200 Jarocin  
tel. +48 664-727-685  
e-mail: [p.gesciak@gmail.com](mailto:p.gesciak@gmail.com)  
www: [projekty-nadzory.com.pl](http://projekty-nadzory.com.pl)

**Stadium** *PROJEKT TECHNICZNY*

**Zadanie** *Przebudowa wewnętrznej drogi dojazdowej do gruntów rolnych - dz. ewid. nr 211, 210/3, 214/9 obręb Łowęcice, gm. Jaraczewo*

**Branża** *drogowa*

**Obiekt** *droga wewnętrzna*

**Lokalizacja** *woj. wielkopolskie, powiat jarociński  
jedn. ewid.: Jaraczewo – obszar wiejski, obręb: Łowęcice  
dz. nr: 211, 210/3, 214/9*

**Teczka / Tom** *-*

**Nr umowy / zlecenia** *17/2022 z dn. 30.03.2022*

Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Data	Podpis
<b>Projektant</b> spec. inżynierska drogowa	mgr inż. Przemysław Gęściak	WKP/0353/PWOD/17	21.06.2022	

Uzgodniłem pozytywnie  
projekt techniczny  
sk. ob. Łowęc.

Nr egzemplarza: **1/4**

Z up. BURMISTRZA

Stanisław Andrzejczak  
Zastępca Burmistrza

Nr arch. **022-05/2022**

Jarocin, czerwiec 2022

## ZAWARTOŚĆ CZĘŚCI OPISOWEJ

1. Przedmiot opracowania .....	2
2. Zamawiający / Inwestor .....	2
3. Jednostka projektowa .....	2
4. Lokalizacja inwestycji.....	2
5. Podstawa opracowania .....	2
6. Stan istniejący zagospodarowania terenu.....	2
7. Opis projektowanych zmian.....	2
8. Informacja o zabytkach .....	3
9. Informacja o terenie górniczym .....	3
10. Informacja o środowisku.....	3
11. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu .....	3
12. Projektowane parametry techniczne .....	3
13. Warunki geotechniczne .....	3
14. Projektowane konstrukcje nawierzchni.....	4
15. Przekrój normalny .....	4
16. Przekrój podłużny .....	4
17. Odwodnienie .....	4
18. Infrastruktura techniczna.....	4
19. Zjazd z drogi powiatowej.....	5
20. Zieleń i roboty wykończeniowe .....	5

## 1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest przebudowa wewnętrznej drogi dojazdowej do gruntów rolnych - dz. ewid. nr 211, 210/3, 214/9 obręb Łowęcice, gm. Jaraczewo.

## 2. Zamawiający / Inwestor

Zamawiającym jest Inwestor: Gmina Jaraczewo, ul. Jarocińska 1, 63-233 Jaraczewo.

## 3. Jednostka projektowa

Jednostką projektową jest PRACOWNIA PROJEKTOWA Przemysław Gęściak, ul. Kurpiowska 2, 63-200 Jarocin.

## 4. Lokalizacja inwestycji.

Projektowana inwestycja znajduje się w terenie zabudowanym w obszarze administracyjnym m. Łowęcice, gminy Jaraczewo, powiat jarociński w województwie wielkopolskim.

Numery ewidencyjne działek, na których zlokalizowana jest inwestycja:

- Jedn. ewid.: Jaraczewo – obszar wiejski, obręb: Łowęcice, dz. nr: 211, 210/3, 214/9

## 5. Podstawa opracowania

Podstawą opracowania jest:

- umowa z Inwestorem;
- mapy zasadnicze w skali 1:500;
- obowiązujące przepisy;
- wizja i pomiary uzupełniające w terenie;
- uzgodnienia i ustalenia z Zamawiającym.

## 6. Stan istniejący zagospodarowania terenu

Istniejące zagospodarowanie: jezdnia o nawierzchni tłuczniowej i szerokości około 3.0 – 4.0m o nieregularnych krawędziach, o przekroju drogowym bez krawężników z obustronnymi poboczami gruntowymi. W bezpośrednim sąsiedztwie przedmiotowej działki występuje zabudowa mieszkaniowa oraz grunty rolne.

Na obszarze objętym inwestycją występuje następujące uzbrojenie:

- sieć wodociągowa
- sieć kanalizacji sanitarnej
- sieć gazowa
- sieć elektroenergetyczna
- sieć teletechniczna

## 7. Opis projektowanych zmian

Zmiany w infrastrukturze polegały będą na przebudowie istniejącej drogi na dł. ok. 127m w zakresie jej poszerzenia, wymiany nawierzchni na bitumiczną wraz z wykonaniem zjazdu indywidualnego do dz. nr 210/2.

Zakres przedsięwzięcia obejmuje:

- wytyczenie przebiegu projektowanych elementów

- korytowanie i przygotowanie podłoża do grupy nośności G1 wraz z zagęszczeniem i wyprofilowaniem
- wyrównanie istniejącej jezdni tłuczniowej kruszywem łamanym, stabilizowanym mechanicznie
- ułożenie projektowanych warstw konstrukcyjnych
- ułożenie umocnionych poboczy gruntowych
- roboty wykończeniowe – plantowanie w granicach przedmiotowej działki

## 8. Informacja o zabytkach

Na obszarze objętym inwestycją nie występują zabytki.

## 9. Informacja o terenie górniczym

Teren objęty inwestycją nie znajduje się na terenie górniczym.

## 10. Informacja o środowisku

Inwestycja ma charakter nieuciążliwy i nie ingeruje w środowisko, nie zmienia też sposobu obecnego wykorzystania terenu. Niniejsza inwestycja nie zalicza się do inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska oraz zlokalizowana jest poza obszarami NATURA 2000 i nie ma wpływu na te obszary.

W wyniku wizji lokalnej na całym terenie objętym planowaną inwestycją nie stwierdzono występowania jakichkolwiek gatunków roślin, grzybów czy zwierząt podlegających ochronie, określonych rozporządzeniami Ministra Środowiska.

Przyjęte w projekcie rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne eliminują wpływ inwestycji na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty.

## 11. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania inwestycji zawiera się w całości w granicach działek, na których inwestycja została zaprojektowana. Przewidywana do realizacji inwestycja jest zgodna z obowiązującymi przepisami prawa i nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu działek sąsiednich oraz nie narusza interesu osób trzecich.

## 12. Projektowane parametry techniczne

Przyjmuje się następujące parametry techniczne projektowanych elementów:

- szerokość proj. jezdni: 4.0m
- szerokość proj. poboczy: 0.50m
- promienie proj. łuków w osi oraz wyłukowań krawędzi: wg planu sytuacyjnego

## 13. Warunki geotechniczne

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012 poz. 463) ustala się:

- 1) proste warunki gruntowe na podstawie próbnych przekopów i badań makroskopowych
- 2) pierwszą kategorię geotechniczną

## 14. Projektowane konstrukcje nawierzchni

### Konstrukcja proj. nakładki na jezdni:

1. Warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC 11S - 5 cm
2. Warstwa wyrównawcza z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C<sub>90/3</sub> o uziarnieniu 0/31.5mm – śr. 5 cm

### Konstrukcja poszerzenia proj. jezdni:

1. Warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC 11S - 5 cm
2. Podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C<sub>90/3</sub> o uziarnieniu 0/31.5mm - 20 cm
3. Warstwa mrozochronna z mieszanki związanej cementem C<sub>1,5/2</sub> ≤ 4,0 MPa - 15 cm

### Konstrukcja proj. zjazdu:

1. Nawierzchnia z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C<sub>90/3</sub> o uziarnieniu 0/31.5mm - 5 cm
2. Podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C<sub>90/3</sub> o uziarnieniu 0/31.5mm – 20 cm
3. Warstwa mrozochronna z mieszanki związanej cementem C<sub>1,5/2</sub> ≤ 4,0 MPa - 15 cm

Ze względu na punktowy charakter przeprowadzonych badań i sprawdzeń warunków gruntowo wodnych, każdorazowo przy wykonaniu robót ziemnych należy zweryfikować istniejące podłoże. W przypadku odkrycia podłoża należącego do grupy nośności G1 na stropie gruntów nośnych, niewysadzinowych, należy odstąpić od wykonywania warstwy mrozochronnej po akceptacji inspektora nadzoru. Natomiast w przypadku natrafienia na grunty spoiste w stanie twardoplastycznym, zastosować należy w/w warstwę mrozochronną. W przypadku natrafienia na grunty słabonośne lub ograniczne, należy powiadomić projektanta w celu przeprojektowania przyjętej konstrukcji, tj. wzmocnienia istniejącego podłoża lub wymiany gruntu.

## 15. Przekrój normalny

Projektuje się jezdnię o pochyleniu poprzecznym daszkowym 2% oraz pobocza gruntowe szer. 50 cm umocnione kruszywem łamanym o gr. 10 cm i pochyleniu 6%.

Rozwiązania konstrukcyjne przedstawiono na przekroju normalnym.

## 16. Przekrój podłużny

Niweletę projektowanej jezdni poprowadzono ok. w sposób uwzględniający odpowiednie spadki poprzeczne i podłużne dla sprawnego odprowadzenia wód opadowych i roztopowych oraz zachowując prawidłowe dowiązanie do przyległego terenu. Projektowaną niweletę przedstawiono na przekroju podłużnym.

## 17. Odwodnienie

Nie zmienia się istniejącego powierzchniowego sposobu odwodnienia drogi. Projektowane pochylenia poprzeczne i podłużne powinny w sposób sprawny odprowadzać wody opadowe i roztopowe w projektowane pobocza.

## 18. Infrastruktura techniczna

W obszarze planowanej inwestycji występuje sieć wodociągowa, sieć kanalizacji sanitarnej, sieć gazowa, doziemna i napowietrzna sieć elektroenergetyczna oraz

doziemna sieć teletechniczna. Projekt nie przewiduje wystąpienia kolizji z infrastrukturą techniczną.

W ramach robót towarzyszących należy dokonać regulacji wysokościowej istniejącego zaworu wodociągowego w km ok. 0+003.

Ze względu na zbyt wąską działkę drogową oraz lokalny brak możliwości wykonania pobocza, na odcinku 106m ułożyć należy rurę osłonową SRS-110. Rura osłonowa ma umożliwić późniejszą lokalizację przyłącza energetycznego, zgodnie z uzgodnieniem wydanym przez Energa-Operator bez konieczności ingerencji w nową nawierzchnię bitumiczną.

## 19. Zjazd z drogi powiatowej

W ramach planowanych robót dokonać należy również przebudowy istniejącego zjazdu z drogi powiatowej nr 4207P w technologii analogicznej, jak konstrukcja poszerzenia przebudowywanej drogi wewnętrznej. Zjazd wykonać zgodnie z wydaną decyzją lokalizacyjną oraz planem sytuacyjnym stanowiącym załącznik do tej decyzji.

Projekt przewiduje ponadto zabezpieczenie przewodów teletechnicznych pod zjazdem dwudzielną rurą osłonową typu PE-HD Ø110.

## 20. Zieleń i roboty wykończeniowe

W ramach inwestycji nie przewiduje się kolizji z istniejącymi drzewami ani krzewami wymagającymi pozwolenia na wycinkę. Istniejące drzewa, które zlokalizowane będą bezpośrednio przy projektowanym poboczu, na czas robót należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem.

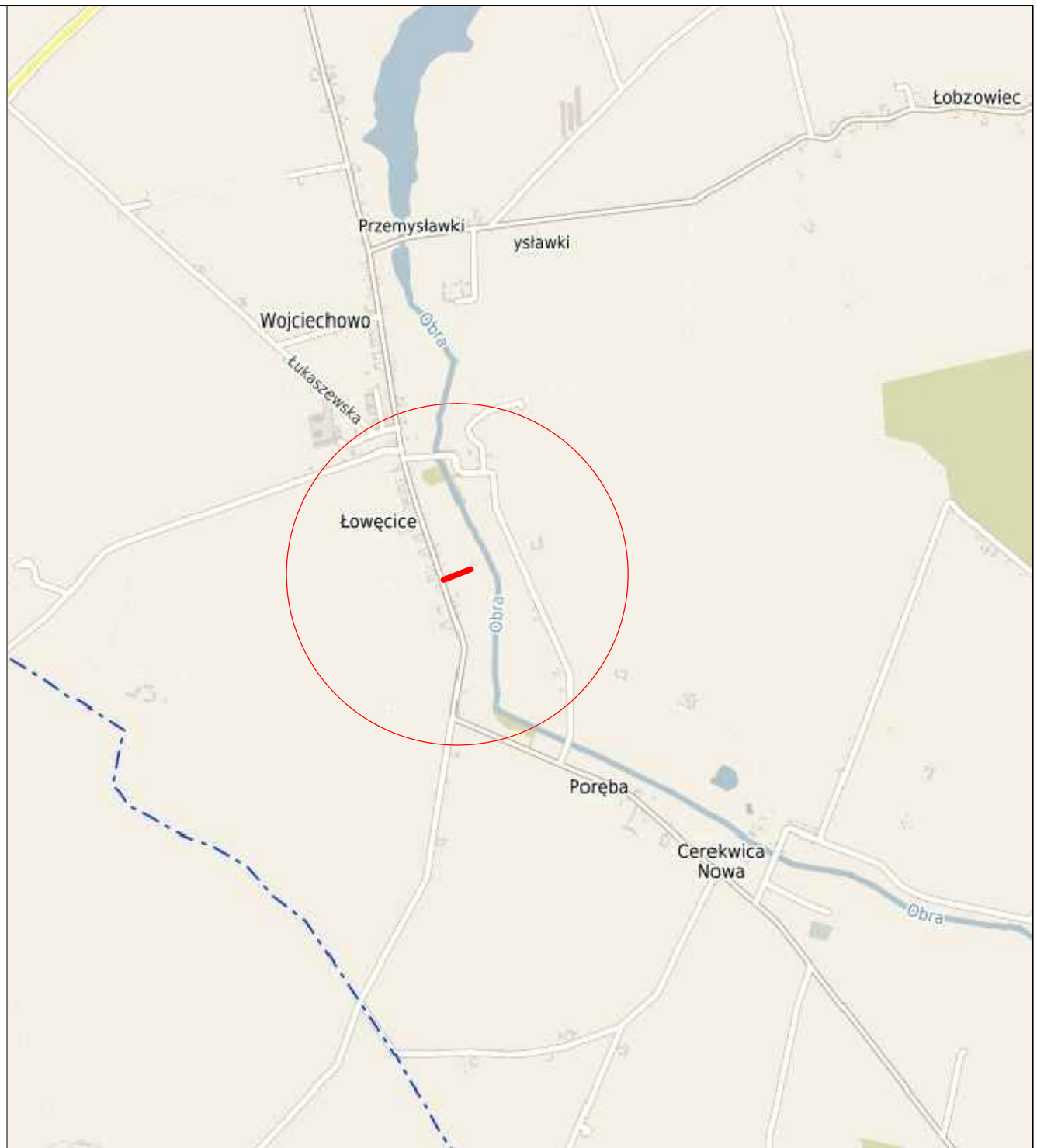
W ramach prac wykończeniowych planuje się roboty polegające na plantowaniu terenu w granicach działek objętych inwestycją.

Opracował:

**mgr inż. Przemysław Gęściak**

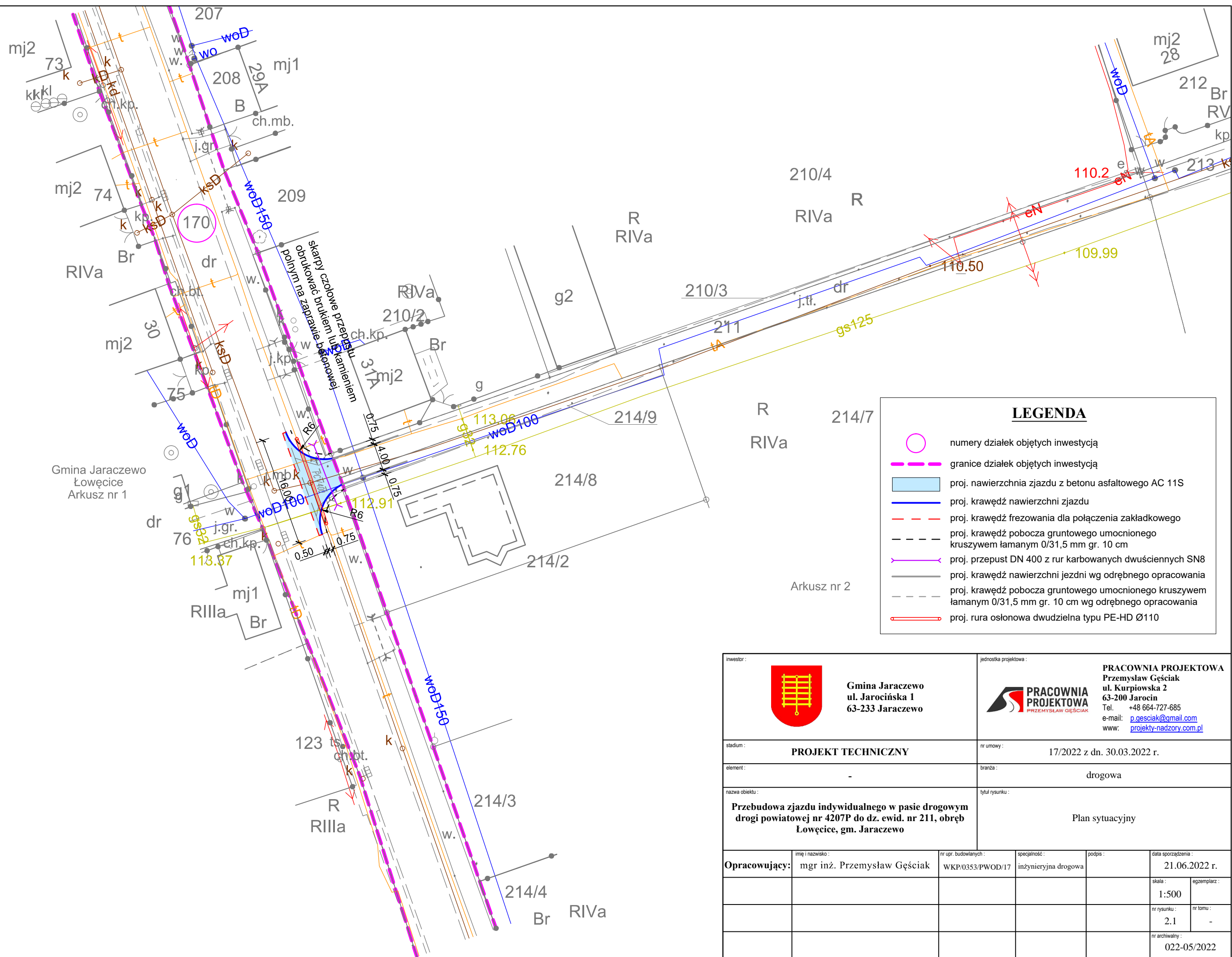
Uprawnienia budowlane do  
projektowania i kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności inżynierskiej drogowej  
**nr ewid. WKP/0353/PWOD/17**

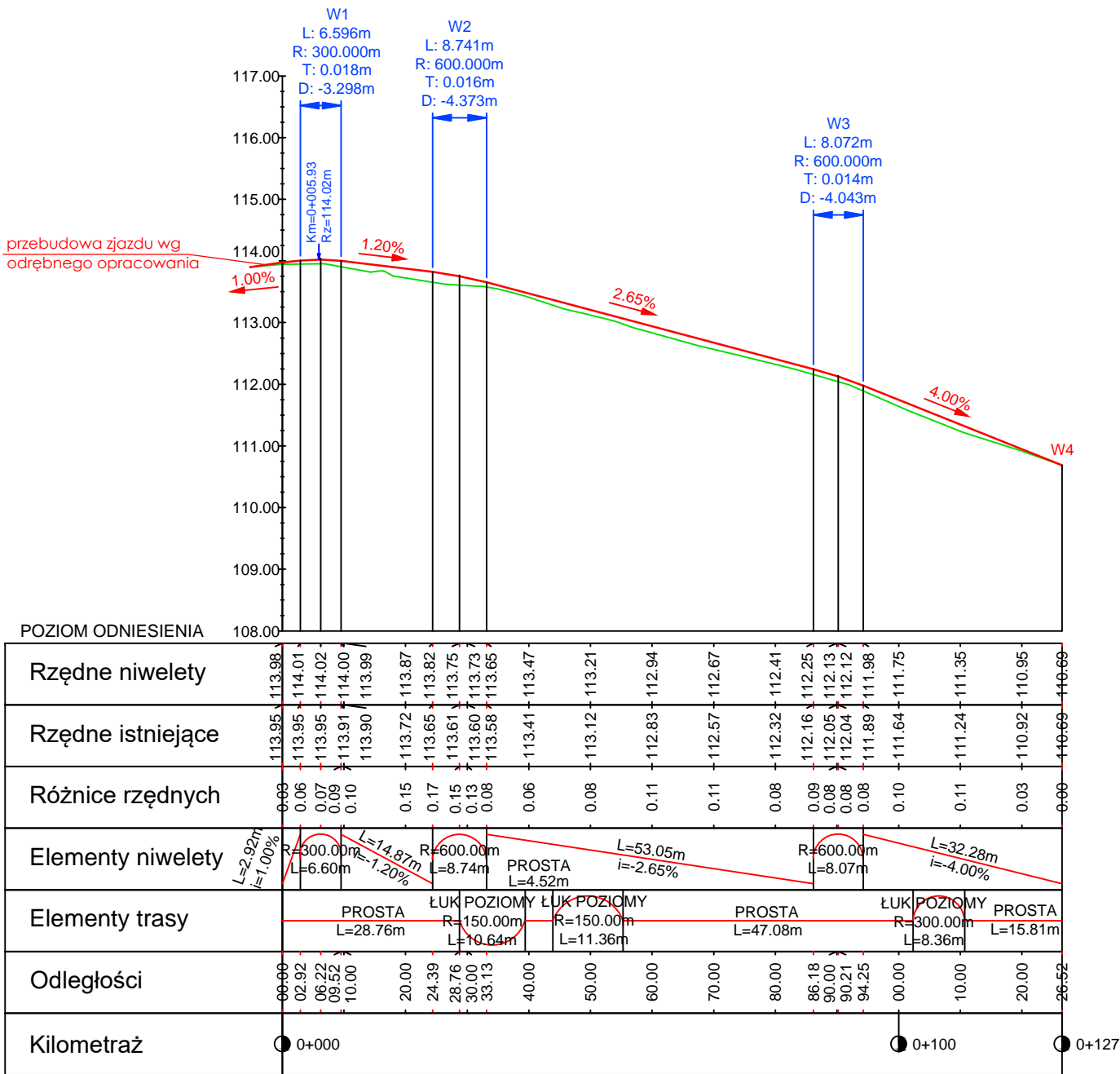




inwestor :  <b>Gmina Jaraczewo</b> ul. Jarocińska 1 63-233 Jaraczewo		jednostka projektowa :  <b>PRACOWNIA PROJEKTOWA</b> Przemysław Gęściak ul. Kurpiowska 2 63-200 Jarocin Tel. +48 664-727-685 e-mail: <a href="mailto:p.gesciak@gmail.com">p.gesciak@gmail.com</a> www: <a href="http://projekty-nadzory.com.pl">projekty-nadzory.com.pl</a>			
stadium : <b>PROJEKT TECHNICZNY</b>		nr umowy : 17/2022 z dn. 30.03.2022 r.			
element : -		branża : drogowa			
nazwa obiektu : <b>Przebudowa wewnętrznej drogi dojazdowej do gruntów rolnych - dz.ewid. nr 211, 210/3, 214/9 obręb Łowęcice, gm. Jaraczewo</b>		tytuł rysunku : <b>Plan orientacyjny</b>			
<b>Opracowujący:</b>	imię i nazwisko : mgr inż. Przemysław Gęściak	nr upr. budowlanych : WKP/0353/PWOD/17	specjalność : inżynierska drogowa	podpis :	data sporządzenia : 21.06.2022 r.
					skala : 1:25000
					nr rysunku : 1.0
					nr tomu : -
					nr archiwalny : 022-05/2022



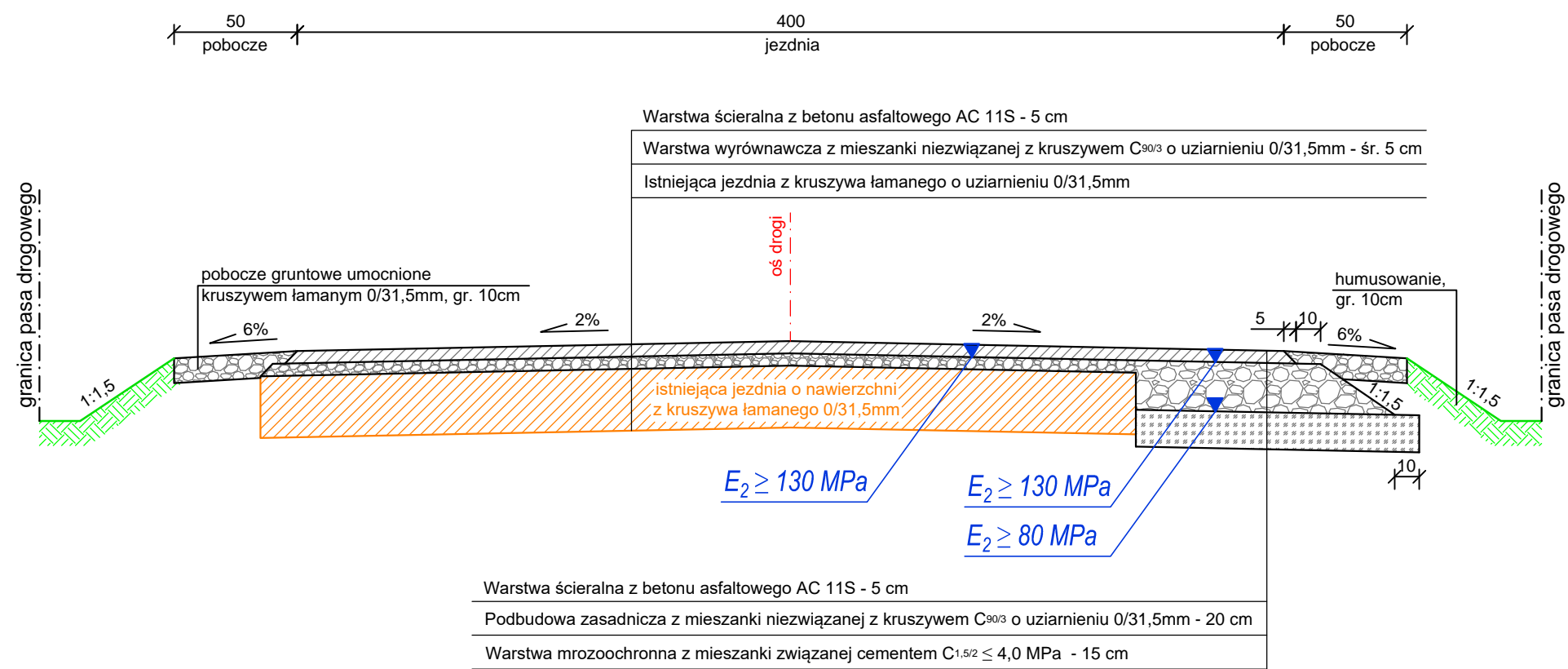




inwestor :		jednostka projektowa :									
 <div>Gmina Jaraczewo ul. Jarocińska 1 63-233 Jaraczewo</div>		 <div>PRACOWNIA PROJEKTOWA Przemysław Gęściak ul. Kurpiowska 2 63-200 Jarocin Tel. +48 664-727-685 e-mail: <a href="mailto:p.gesciak@gmail.com">p.gesciak@gmail.com</a> www: <a href="http://projekty-nadzory.com.pl">projekty-nadzory.com.pl</a></div>									
stadium : <b>PROJEKT TECHNICZNY</b>		nr umowy : 17/2022 z dn. 30.03.2022 r.									
element : -		branża : drogowa									
nazwa obiektu : <b>Przebudowa wewnętrznej drogi dojazdowej do gruntów rolnych - dz.ewid. nr 211, 210/3, 214/9 obręb Łowęcice, gm. Jaraczewo</b>		tytuł rysunku : Przekrój podłużny									
Opracowujący:	mgr inż. Przemysław Gęściak	nr upr. budowlanych :	WKP/0353/PWOD/17	specjalność :	inżynierska drogowa	podpis :		data sporządzenia :	21.06.2022 r.		
								skala :	1:1000	egzemplarz :	
								nr rysunku :	3.1	nr tomu :	-
								nr archiwalny :	022-05/2022		



PRZEKRÓJ NORMALNY



inwestor :  Gmina Jaraczewo ul. Jarocińska 1 63-233 Jaraczewo		jednostka projektowa :  PRACOWNIA PROJEKTOWA Przemysław Gęściak ul. Kurpiowska 2 63-200 Jarocin Tel. +48 664-727-685 e-mail: <a href="mailto:p.gesciak@gmail.com">p.gesciak@gmail.com</a> www: <a href="http://projekty-nadzory.com.pl">projekty-nadzory.com.pl</a>			
stadium : PROJEKT TECHNICZNY		nr umowy : 17/2022 z dn. 30.03.2022 r.			
element : -		branża : drogowa			
nazwa obiektu : Przebudowa wewnętrznej drogi dojazdowej do gruntów rolnych - dz.ewid. nr 211, 210/3, 214/9 obręb Łowęcice, gm. Jaraczewo		tytuł rysunku : Przekrój normalny			
Opracowujący:	mgr inż. Przemysław Gęściak	nr upr. budowlanych : WKP/0353/PWOD/17	specjalność : inżynierska drogowa	podpis :	data sporządzenia : 21.06.2022 r.
					skala : 1:25
					egzemplarz :
					nr rysunku : 4.1
					nr tomu : -
					nr archiwalny : 022-05/2022