



Koziegłowy, dn. 22.08.2024 r.

RIGK.271.08.2024

**strona internetowa**

**<https://platformazakupowa.pl/pn/koziegłowy>**

*Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia klasycznego na zadanie pn.:  
Optymalizacja gospodarki wodno-kanalizacyjnej w Gminie Koziegłowy, poprzez budowę  
kanalizacji sanitarnej wraz z infrastrukturą towarzyszącą – etap II  
Budowa kanalizacji sanitarnej w m. Lgota Nadwarcie w obszarze drogi wojewódzkiej DW 789 i  
m. Lgota Górna w obszarze drogi wojewódzkiej 791*

W związku z zadanymi pytaniami zgodnie z art. 284 ust. 2 Ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 roku (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) dokonuje wyjaśnień i modyfikacji SWZ:

#### **Pytanie 1**

W związku z przebiegiem trasy kanalizacji w drogach wojewódzkich, prosimy o załączenie decyzji lokalizacyjnych wydanych przez ZDW Katowice.

**Odpowiedź: W załączeniu skany decyzji lokalizacyjnych, wraz z załącznikami.**

#### **Pytanie 2**

Prosimy o uszczegółowienie opisu przedmiotu zamówienia poprzez określenie zakresu robót przez podanie długości sieci z podziałem na średnicę, ilości elementów sieciowych (np. studni itp.), bądź podanie odcinków sieci do wykonania z numeracją zgodną z dokumentacją projektową.

**Odpowiedź: Długość i zakres opracowania wynikają z załączonej dokumentacji projektowej (PB), zawierającej zestawienia materiałowe i profile podłużne.**

#### **Pytanie 3**

-Prosimy o podanie warunków oraz sposobu rozbiórki i odtworzenia dróg wojewódzkich, powiatowych i gminnych. Prosimy również o załączenie przedmiarów robót dotyczących zakresu drogowego. Brak w dokumentacji przetargowej.

-Brak w kosztorysie rozbiórek oraz odtworzenia nawierzchni asfaltowej na ulicy Jurajskiej oraz Nadrzecznej. Proszę o korektę przedmiaru wraz z warunkami odtworzenia lub o wyjaśnienie.

-Brak w przedmiarze rozbiórki oraz odtworzenia nawierzchni bitumicznej na ulicy Jurajskiej i Nadrzecznej, proszę o uzupełnienie przedmiaru oraz o przesłanie warunków odtworzenia.

-Dla części DW789 Żarecka brak ujęcia w przedmiarze odtworzenia nawierzchni.

Prosimy o potwierdzenie, że należy wycenić odtworzenie następujących nawierzchni wymienionych w dokumentacji:

- asfalty 302,61 m<sup>2</sup>

- kostka 413,77 m<sup>2</sup>

- powierzchnia gruntowa 2303,32 m<sup>2</sup>

- powierzchnia z kruszywa 433,7 m<sup>2</sup>

- Po przeanalizowaniu dokumentacji projektowej i przedmiarów robót stwierdzamy brak danych dotyczących zakresu robót rozbiórkowych i odtworzeniowych

nawierzchni. W opisach technicznych dla ulic Jurajska i Nadrzeczna podano, że „Zakres odtworzenia nawierzchni przedstawiono w projekcie wykonawczym branży drogowej”. Zamawiający nie udostępnił projektów wykonawczych, tylko projekty techniczne branży drogowej dla obu ulic o tej samej treści, w których podano tylko wymagania dotyczące wykonania nawierzchni przy przepompowni PG3. Prosimy o zajęcie stanowiska w zakresie odtworzenia nawierzchni dla całej inwestycji i ujęcie ich w przedmiarach robót, aby umożliwić wykonawcom przygotowanie wyceny w porównywalnym zakresie.

**Odpowiedź: W załączeniu projekt odtworzenia nawierzchni ul. Nadrzecznej. Odtworzenie ul. Jurajskiej w ramach remontu tej ulicy wykona Zarząd Dróg Powiatowych, natomiast rozbiórkę nawierzchni asfaltowej wykonuje wykonawca kanalizacji, oraz po robotach kanalizacyjnych Wykonawca kanalizacji zasypuje wykop do rzędnych warstwy konstrukcyjnej, Wykonawca zagęszcza warstwy konstrukcyjne do modułu**

$$\frac{E_2}{E_1} \leq 2,2$$

**W załączeniu projekt branży drogowej – odtworzenie nawierzchni.**

#### **Pytanie 4**

-Prosimy o załączenie projektu zasilania energetycznego przepompowni ścieków przy ul. Żareckiej.

- Prosimy o udostępnienie dla przepompowni ścieków objętych przedmiotem zamówienia dokumentacji w zakresie części elektrycznej.

**Odpowiedź: Dołączam projekt techniczny części elektrycznej - przepompownia ścieków - PN2**

#### **Pytanie 5**

-Według zapisów SWZ szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają projekty budowlano wykonawcze, STWiOR i przedmiary. Między udostępnioną dokumentacją projektową a przedmiarami istnieją liczne i znaczące różnice i wykonawca ma wątpliwości które dane mają stanowić podstawę wyceny. Np. dla części DW789 Żarecka długość rur PVC200 mm wynosi wg przedmiaru 1923 m, a wg profili 528,6 m, W długościach rur PVC 160, również istnieją rozbieżności. Jednocześnie nie ma możliwości potwierdzenia tych długości, bo w zestawieniu materiałów części opisowej dla kanalizacji grawitacyjnej podano średnice i długości rur dotyczące kanalizacji tłocznej. Z kolei przedmiar robót w zakresie kanalizacji tłocznej nie odpowiada dokumentacji w zakresie długości i średnic. Wobec tych niezgodności prosimy o ujednoczenie dokumentacji i przedmiarów dla wszystkich części, aby wykonawca miał możliwość prawidłowo wycenić przedmiot zamówienia.

-Treść przedmiaru robót dotycząca drogi DW 789 ul. Żarecka nie odpowiada treści dokumentacji projektowej. Prosimy o załączenie właściwego przedmiaru.

- Ze względu na występujące rozbieżności między udostępnioną dokumentacją projektową a przedmiarami prosimy o informację w oparciu o które dane należy przygotować wycenę .

**Odpowiedź: Informujemy, iż podstawą dla wyceny jest dokumentacja projektowa PB (PT, opisy, profile podłużne, zestawienia)**

**Podstawą do opracowania ceny ryczałtowej jest dokumentacja projektowa i specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót. Załączone przedmiary robót służą tylko do uzupełnienia opisu przedmiotu zamówienia i nie są podstawą do wyliczenia ceny. Są one elementem pomocniczym, a nie podstawą wyceny prac budowlanych, mają na celu ułatwić Wykonawcy sporządzenie oferty.( SWZ dział I rozdział XVI ust. 6). W załączeniu zmodyfikowany przedmiar. Traci ważność przedmiar „Przedmiar\_Robót-DW789”**

### **Pytanie 6**

- W udostępnionych przedmiarach robót ujęte są 3 przepompownie: jedna w przedmiarze dotyczącym ul. Jurajskiej i dwie w przedmiarze dotyczącym drogi DW789.

Natomiast dokumentacja projektowa obejmuje tylko 2 przepompownie. Prosimy o potwierdzenie, że inwestycja obejmuje tylko przepompownie PG3 i PN2 wymienione w dokumentacji.

- W przedmiarze robót dot. DW789 jest informacja o zabudowaniu przepompowni PK3 oraz PK2, jednakże w dokumentacji projektowej jest informacja o zabudowie tylko pompowni PN2. Prosimy o udzielenie odpowiedzi ile przepompowni ma zostać zabudowanych na w/w odcinku oraz jakie posiadają oznaczenia. Prosimy również o ewentualną korektę przedmiaru robót aby każdy oferent mógł prawidłowo przygotować ofertę.

**Odpowiedź: W ramach postępowania przetargowego realizowane są 2 przepompownie PG3 w ul. Jurajskiej i PN2 w ul. Żareckiej.**

### **Pytanie 7**

Ze względu na różne dane w dokumentacji prosimy o wskazanie dokładnych punktów pracy przepompowni ścieków objętych przedmiotem zamówienia.

**Odpowiedź: Część elektryczna dla DW789 - zawiera obliczenia oraz wymagania pompowni i charakterystykę układu pompowego.**

**W opisie projektu technicznego wskazano jaka wydajność powinna być przepompowni PG3, część elektryczna PT str. od 47 do 53 (projekt techniczny - budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Lgota Górna w ulicy Jurajskiej)**

### **Pytanie 8**

Wg dokumentacji projektowej dla odcinków przewiertowych rury kanalizacji grawitacyjnej mają być wykonane z rur GRP250 i jednocześnie mają być prowadzone w rurach stalowych ochronnych. Czy ze względu na ochronę tych odcinków przez rury stalowe Zamawiający dopuści rury PVC-U DN250 zamiast GRP250?

**Odpowiedź: TAK. Dopuszcza się zamianę materiału zamiast rur przewiertowych GRP DN250 x 8,0 na rury stalowe 355,6 x 8,0 oraz rura przewodowa PVC-U o średnicy DN250 x 7,3mm.**

### **Pytanie 9**

Czy Zamawiający potwierdza, że wymaga rur PVC kielichowych z wydłużonym kielichem dla całego zadania? Jeśli nie, prosimy o podanie których odcinków dotyczy.

**Odpowiedź: TAK**

### **Pytanie 10**

Prosimy o udostępnienie danych dotyczących ilości i długości przyłączy oraz rodzaju ich zakończenia (studzienka/korek) dla ul. Nadrzecznej. W dokumentacjach brak profili dla tego zakresu.

**Odpowiedź: Dokumentacja projektowa (PT + PB) zawiera wszystkie profile - wraz z zakończeniem ciągów (zaślepką czyli korkiem). Brak studni na końcu ciągu (na planie sytuacyjnym) np.: na granicy działki prywatnej oznacza - zaślepkę/korek.**

### **Pytanie 11**

Czy i jaka armatura ma być zabudowana w studniach rewizyjnych kanalizacji tłocznej? Brak informacji w dokumentacji projektowej.

**Odpowiedź: Proszę przyjąć do wyceny rozwiązanie standardowe - zgodnie ze sztuką budowlaną. Projektant nie stawia w tym zakresie ograniczeń.**

### **Pytanie 12**

Na profilu studnia opisana jest jako studnia typowa. Jakiej średnicy studnię należy wycenić?

**Odpowiedź: Jeżeli brak jest podanej średnicy - przyjmujemy studnię betonową DN1200mm**

**Pytanie 13**

W dokumentacji projektowej brak rysunków rzutu i przekroju przepompowni PG-3 i prosimy o ich udostępnienie.

**Odpowiedź: w załączeniu uszczegółowienie dotyczące schematu i rzut pompowni wraz z stosownymi obliczeniami.**

**Pytanie 14**

Oferent zwraca się z pytaniem odnośnie czasu realizacji zadania. Na jakiej podstawie oszacowano czas realizacji, jeżeli przedmiar załączony do dokumentacji jest szacunkowy i nie zwiera odpowiedniej ilości igłofiltrów i czasu pompowania. Co w przypadku jeśli przyjętych przez Zamawiającego czas realizacji zadania będzie zaniżony, ponieważ ilość godzin pompowania w ocenie oferent jest znacząco zaniżona co do warunków terenowych. Czy w przypadku znaczącego zwiększenie czasu pompowania będzie to podstawą do wydłużenia terminu realizacji?

**Odpowiedź: Jako koszt pracy igłofiltrów i czasu pompowania należy przyjąć wartość ryczałtową dla całości pracy. Podstawy wydłużenia terminu realizacji są opisane w projekcie umowy.**

**Pytanie 15**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zamianę, aby odcinki kanalizacji tłocznej przewidziane do wykonania przewiertem z rur GRP DN100 wykonać przewiertem z rur PE-RC o średnicy 110 mm?

**Odpowiedź: TAK**

**Pytanie 16**

SWZ zawiera zapisy mówiące o tym iż oferent ma przewidzieć wszystkie kolizje które mogą wyniknąć na trasie budowy oraz ma w swojej ofercie zawrzeć cenę ewentualnej wymiany gruntu i przekładek kolizji. Zapisy takie są niezgodne z PZP, ponieważ przyszły Wykonawca nie może odpowiadać za błędy projektowe i nie jest w stanie oszacować czy na trasie budowanej kanalizacji wystąpią kolizje. Ewentualne kolizje czy wymiany gruntu powinny być traktowane jako elementy nie możliwe do przewidzenia jeśli wprost nie wynikały z dokumentacji projektowej. W związku z powyższym prosimy o zmianę zapisu SWZ.

**Odpowiedź: W przypadku wystąpienia kolizji wykonawca po dokonaniu przekopów kontrolnych i odkryciu niezidentyfikowanego uzbrojenia będzie zobowiązany do powiadomienia Inwestora o tym fakcie - oraz o konieczności usunięcia kolizji. O wystąpieniu takiej kolizji należy również powiadomić projektanta jak i gestora danego uzbrojenia.**

**Pytanie 17**

Czy Zamawiający potwierdza iż badania geologiczne są poprawne i nie zawierają błędów, które mogłyby wpłynąć na koszt i czas realizacji zadania?

**Odpowiedź: Dokumentacja geologiczna opracowana dla przedmiotowego zadania jest elementem Projektu Budowlanego i została opracowana przez uprawnionego geologa.**

**Pytanie 18**

Czy przekazana dokumentacja projektowa sporządzona jest zgodnie z Polskimi Normami, Prawem Budowlanym oraz wiedzą i doświadczeniem i nie zawiera błędów mogących wpłynąć na koszt i czas realizacji zadania?

**Odpowiedź: Niezbędnymi elementami dokumentacji projektowej są oświadczenia projektantów potwierdzające, iż projekt został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej.**

**Pytanie 19**

Czy w przypadku wydłużenia terminu realizacji zadania będzie możliwość zmiany sposobu rozliczenia budowy z formuły 50/50 na np. formułę 50/30/20?

**Odpowiedź: NIE**

**Pytanie 20**

Czy w przypadku braku możliwości wykonania danego odcinka w technologii zgodnej z dokumentacją projektową Zamawiający przewiduje możliwość zmiany tej technologii?

**Odpowiedź: W przypadku braku możliwości wykonania danego odcinka w technologii zgodnej z dokumentacją projektową Zamawiający rozważy możliwość zmiany tej technologii na technologii zaproponowaną przez Wykonawcę, po uprzednim uzgodnieniu z projektantem i inspektorem nadzoru.**

**Pytanie 21**

W których pozycjach kosztorysowych Zamawiający przewidział roboty związane z pracami brukarskimi i drogowymi oraz prace odtworzeniowe na terenach posesji prywatnych. W ocenie Oferenta brak takich pozycji z załączonych przedmiarach. Prosimy o przedstawienie skorygowanych przedmiarów robót umożliwiającym wykonanie rzetelnej wyceny wszystkich oferentom.

- Ulica Krótka oraz ul. Nadrzeczna w Obrębie Lgota Nadwarcie przewidziana jest do realizacji, prosimy o przedstawienie przedmiaru robót zawierającego roboty drogowe związane w odtworzeniem nawierzchni. W ocenie Oferenta brak takich przedmiarów robót powoduje iż nie wszyscy Oferenci mogą uwzględnić prace drogowe w swojej ofercie a to przełoży się na nieuczciwą konkurencję. Należy zaznaczyć iż ul. Nadrzeczna posiada nową nawierzchnię będącą na gwarancji. Prosimy o przedstawienie zgody gwaranta na możliwość realizacji robót. Prosimy również o przedstawienie decyzji uwzględniającej warunki odtworzenia nawierzchni zarówno drogi Gminnej jak i Drogi Wojewódzkiej.

- Ul. Nadrzeczna obręb Lgota Górna odcinek kanału S177 – S193B1 zaprojektowano w krawędzi jezdni z naruszeniem nawierzchni asfaltowej, brak przedmiaru robót oraz warunków odtworzenia uniemożliwia sporządzenie rzetelnej wyceny przez Oferentów. Prosimy o udostępnienie warunków oraz załączenie stosowanego przedmiaru robót. Nadmieniamy iż wszystkie przyłącza zaprojektowano w technologii tradycyjnej – kopanej.

-Ul. Jurajska ponownie brak przedmiaru robót dla prac brukarsko – bitumicznych związanych z pracami drogowymi co uniemożliwia rzetelnego oszacowania. Prosimy Zamawiającego o udostępnienie stosownego przedmiaru robót aby wszyscy oferenci mieli jednakowe informacje. Nadmieniamy iż odcinek KS dn250 S209 – S2016c, S217.3 – S223, S242 – S256A oraz odcinek w ul. Szkolnej zaprojektowano w pasie drogowym; wszystkie przyłącza zaprojektowano metodą tradycyjną – kopaną.

**Odpowiedź: w załączeniu projekt branży drogowej.**

**Pytanie 22**

Dokumentacja projektowa przewiduje przebudowę sieci wodociągowej w obrębie skrzyżowanie DW 789 z ul. Nadrzeczna, brak przedmiarów robót dla przebudowy wodociągu. Prosimy o załączenie stosownych przedmiarów zawierających wszystkie prace.

**Odpowiedź: W załączeniu przedmiary.**

**Pytanie 23**

Czy Zamawiający posiada zgodę na ewentualną wycinkę drzew w pasie drogi DW789, w terenach prywatnych i drogach Gminnych? Przykładam jest studnia S117 ul. Żarecka zaprojektowana w drzewach.

**Odpowiedź: Wykonawca musi uzyskać niezbędne dokumenty dla ewentualnej wycinki drzew. Sama wycinka jest realizowana na etapie wykonawstwa.**

**Pytanie 24**

Odcinek zaprojektowanego kanału S193 – S193B1 ul. Nadrzeczna oraz S193B1 – S196 ul. Jurajska znajduje się w zakresie objętym gwarancją przez Wykonawcę przebudowy drogi DW 791 prosimy o odpowiedź czy Zamawiający posiada zgodę gwaranta na możliwość prowadzenia robót. Jeśli tak prosimy o jej udostępnienie, a jeśli nie posiada takiej zgody to na kiedy taka zgoda będzie uzyskana przez Zamawiającego bo to w obowiązku Zamawiającego jest posiadanie wszelkich niezbędnych zgód.

**Odpowiedź: Budowa kanalizacji poza pasem drogi wojewódzkiej DW 791 - nie posiada gwarancji objętej przez Urząd Miasta i Gminy Koziegłowy. Jedynie odcinek wykonany przewiertem został uzgodniony przez gwaranta oraz przez Zarząd Dróg Wojewódzkich w Katowicach**

**Pytanie 25**

Czy Zamawiający w podanym terminie realizacji uwzględnił prace drogowe - bitumiczne i brukarskie skoro brak przedmiarów robót dla tych prac?

**Odpowiedź: TAK**

**Pytanie 26**

Czy promesa jaką pozyskał Zamawiający uwzględni prace odtworzeniowe, brak przedmiarów robót?

**Odpowiedź: TAK**

**Pytanie 27**

Prosimy o wyjaśnienie pozycji przedmiarowych dotyczących podstawa studni betonowa np. poz37 ul. Jurajska - „Studnie rewizyjne z kręgów betonowych w gotowym wykopie - podstawa studni betonowa” obmiar 195,70m3 . Dokumentacja projektowa nie przewiduje podstawy betonowej pod studniami, w związku z czym do jakiego zakresu prac będzie stosowana pozycja przedmiarowa? Należy zaznaczyć iż Zamawiający w przypadku wyboru oferty przez danego oferenta żąda złożenia kosztorysu ofertowego uproszczonego zawierającego wszystkie pozycje przedmiarowe.

**Odpowiedź: Dotyczy komory przewiertowej w ul. Nadrzecznej i Jurajskiej , jak również komór przewiertowych w ul. Żareckiej (DW 789)**

**W związku z powyższym zmianie ulegają zapisy SWZ**

**XI. Termin związania ofertą;**

**Obecne brzmienie:**

1. Wykonawca jest związany ofertą 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert. Termin związania ofertą upływa dnia 24.09.2024 r., przy czym w przypadku, gdy zmianie ulegnie termin składania ofert, odpowiedniemu przesunięciu ulegnie termin związania ofertą.

**Brzmienie po zmianie treści:**

1. Wykonawca jest związany ofertą 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert. Termin związania ofertą upływa dnia 03.10.2024 r., przy czym w przypadku, gdy zmianie ulegnie termin składania ofert, odpowiedniemu przesunięciu ulegnie termin związania ofertą.

**Dział XIII. Sposób oraz termin składania ofert:**

**Obecne brzmienie:**

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/kozieglowy> w myśl Ustawy PZP na stronie internetowej prowadzonego postępowania do dnia 26.08.2024 r. do godziny 10:00.

**Brzmienie po zmianie treści:**

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/kozieglowy> w myśl Ustawy PZP na stronie internetowej prowadzonego postępowania do dnia 04.09.2024 r. do godziny 10:00.

**XIV. Termin otwarcia ofert;**

**Obecne brzmienie:**

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 26.08.2024 r. o godzinie 10:10.

**Brzmienie po zmianie treści:**

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 04.09.2024 r. o godzinie 10:10.

**Oraz Zmianie ulegają zapisy Ogłoszenia Sekcja VIII PROCEDURA:**

**Obecne brzmienie:**

**8.1.) Termin składania ofert:** 2024-08-26 10:00

**8.3.) Termin otwarcia ofert:** 2024-08-26 10:10

**8.4.) Termin związania ofertą:** do 2024-09-24

**Brzmienie po zmianie treści:**

**8.1.) Termin składania ofert:** 2024-09-04 10:00

**8.3.) Termin otwarcia ofert:** 2024-09-04 10:10

**8.4.) Termin związania ofertą:** do 2024-10-03

Dokonane wyjaśnienia i modyfikacji specyfikacji wiążą wykonawcę z chwilą ogłoszenia treści niniejszego pisma.

Burmistrz Gminy i Miasta  
Jacek Ślęczka

.....  
(podpis kierownika zamawiającego)