

1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

ROBOTA BUDOWLANA*	DOSTAWA*	USŁUGA*
Nazwa zamówienia	<i>Opracowanie dokumentacji projektowo kosztorysowej dla remontu więźby dachowej i pokrycia dachowego budynku mieszkalnego w m. Cieślin 13 oraz budynku gospodarczego w m. Balczewo 14 na terenie gminy Inowrocław</i>	
Szczegółowy opis zamówienia	<p>I. Przedmiot zamówienia:</p> <p>Dokument należy sporządzić stosując wszelkie obowiązujące przepisy, w szczególności:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego. 2. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym. 3. Ustawy Prawo budowlane, Prawo zamówień publicznych oraz innych niezbędnych przy przygotowaniu dokumentu. <p>II. Informacje uzupełniające:</p> <p>1. Mapy sytuacyjno-wysokościowe do celów projektowania – po stronie Wykonawcy.</p> <p>2. Zakres przeznaczonej do wykonania dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla każdej z inwestycji określonych powyżej obejmuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> - przeprowadzenie oględzin konstrukcji więźby dachowej i pokrycia dachowego - przeprowadzenie oględzin stanu kominów - określenie zakresu robót remontowych - sporządzenie kosztorysu inwestorskiego i przedmiaru robót <p>- Budynek położony w m. Cieślin na dz. nr 8/5 o powierzchni zabudowy 187 m2. Konstrukcja dachu dwuspadowa krokwiowa pokryta dachówką ceramiczną. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków gminy Inowrocław</p> <p>- Budynek położony w m. Balczewo dz. nr 18/6 o powierzchni zabudowy 106 m2. Konstrukcja dachu dwuspadowa krokwiowa pokryta dachówką ceramiczną.</p> <p>3. Jednostka Projektująca zobowiązana jest do :</p> <ul style="list-style-type: none"> - uzgodnienia – <u>przed przystąpieniem do prac koncepcyjnych/projektowych</u> – z Zamawiającym szczegółów rozwiązań projektowych i innych związanych z planowaną inwestycją, - wykonania prac z uwzględnieniem zapisów prawa budowlanego odnoszących się do wymagań w zakresie dostosowania obiektów użyteczności publicznej do osób niepełnosprawnych - w przypadku wskazania nazw producentów, znaków, patentów, źródeł, aprobat, norm itp. Wykonawca zobowiązany będzie do określenia równoważności dla zaproponowanych rozwiązań, w tym przygotuje zasady równoważności oraz pisemne uzasadnienie wskazujące, że nie można opisać przedmiotu zamówienia w sposób inny, wskazując jednocześnie specyfikę zaproponowanego rozwiązania, które wprost wskaże konieczność zastosowania takiego rozwiązania. <p>Opracowanie winno składać się z:</p> <p>1. Dokumentacji służącej do opisu przedmiotu zamówienia na roboty budowlane, w postaci:</p> <ol style="list-style-type: none"> a) projektu budowlano – wykonawczego b) specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, c) planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia <p>2. Dokumentacji służącej do określenia wartości zamówienia na roboty budowlane, w postaci:</p> <ol style="list-style-type: none"> a) kosztorysów inwestorskich b) przedmiarów robót <p>3. Koncepcji projektowej ujmującej wszelkie niezbędne branże.</p> <p>Inne dodatkowe obowiązki Projektanta:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Dokumentację niezbędną do uzyskania wszelkich opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami dostarcza Projektant na swój koszt. Czynności te Wykonawca wykonuje w imieniu Zamawiającego. 	

	<ul style="list-style-type: none">- Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć dokumentację dla każdej inwestycji w następującej liczbie egzemplarzy:<ol style="list-style-type: none">1) projekt budowlano - wykonawczy – 5 egz.,2) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – 3 egz.,3) plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – 3 egz.,4) kosztorys inwestorski – 3 egz.,5) przedmiar robót – 3 egz., - Dokumentacja koncepcyjna oraz projektowa musi być również dostarczona w wersji elektronicznej (CD-ROM) sporządzonej w formacie PDF.- Termin gwarancji ustala się na 24 miesiące licząc od daty uprawomocnienia się decyzji o pozwoleniu na budowę/zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę.- Wykonawca zapewnia nadzór autorski nad dostarczoną koncepcją oraz dokumentacją projektową.
--	--