



LMP GROUP

Joanna Szpinek

58-306 Wałbrzych
ul. Wrocławska 109

tel. 696-269-235
tel. kom. 509-950-590
e-mail: lukmediaprojekt@op.pl
NIP: 886-245-37-32
REGON: 361855064

<i>Stadium:</i>	PROJEKT TECHNICZNY/PROJEKT WYKONAWCZY				
<i>Temat:</i>	Remont instalacji wod-kan. wraz z wydzieleniem instalacji p.poż. w budynku szpitalnym nr 2 4 Wojskowego Szpitala Klinicznego z Polikliniką Samodzielnym Zakładem Opieki Zdrowotnej przy ulicy Weigla 5 we Wrocławiu				
<i>Adres zadania:</i>	ul. Weigla 5, 50-981 Wrocław (działka nr 1/3; arkusz mapy 12, obręb Gaj, Gmina Wrocław)				
<i>Inwestor :</i>	4 Wojskowy Szpital Kliniczny z Polikliniką Samodzielnym Zakładem Opieki Zdrowotnej we Wrocławiu ul. Weigla 5, 50-981 Wrocław				
<i>Kategoria obiektu budowlanego:</i>	XI – budynek szpitalny				
<i>Branża:</i>	ARCH-BUD.				
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER URAWNIEN BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Dariusz Stefaniak	Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr ewid. UAN.V-7342/3/233/94,	Architektoniczno	14.07.2023 r.	

Wałbrzych - 14 lipiec 2023r

SPIS TREŚCI

1. Informacje ogólne	3
2. Podstawa opracowania	3
3. Opis stanu istniejącego	3
4. Dane ogólne	3
5. Założenia projektowe	4
6. Wpływ inwestycji na środowisko	7
7. Obszar oddziaływania obiektu budowlanego	8
8. Dostępność dla osób niepełnosprawnych	8
9. Warunki ochrony przeciwpożarowej	8
10. Informacja do planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	8

II. część rysunkowa

SPIS RYSUNKÓW

Rys nr 1 – Rzut piwnicy – zakres robót remontu łazienek
Rys nr 2 – Rzut parteru – zakres robót remontu łazienek
Rys nr 3 – Rzut I piętra – zakres robót remontu łazienek
Rys nr 4 – Rzut piwnic – wyposażenie łazienek
Rys nr 5 – Rzut piwnic – zestawienie wyposażenia łazienek
Rys nr 6 – Rzut parteru – wyposażenie łazienek
Rys nr 7 – Rzut parteru – zestawienie wyposażenia łazienek
Rys nr 8 – Rzut parteru – zestawienie wyposażenia łazienek
Rys nr 9 – Rzut I piętra – wyposażenie łazienek
Rys nr 10 – Rzut I piętra – zestawienie wyposażenia łazienek
Rys nr 11 – Rzut I piętra – zestawienie wyposażenia łazienek
Rys nr 12 – Zestawienie wyposażenia łazienki dla os. niepełnosprawnych
Rys nr 13 – Szczegół połączenia podłogi z istniejącą ścianą. Przekrój przez posadzkę łazienek w obrębie odpływu liniowego
Rys nr 14 – Zestawienie stolarki drzwiowej

OŚWIADCZENIE

Niniejsze opracowanie jest wykonane zgodnie z zawartą umową, kompletne z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i może zostać skierowane do realizacji.

OPIS TECHNICZNY

1. Informacje ogólne

Tematem opracowania jest projekt wykonawczy branży architektonicznej dla inwestycji pn. „Remont instalacji wod-kan. wraz z wydzieleniem instalacji p.poż. w budynku szpitalnym nr 2 4 Wojskowego Szpitala Klinicznego z Polikliniką Samodzielnym Zakładem Opieki Zdrowotnej przy ulicy Weigla 5 we Wrocławiu ”.

Inwestor: 4 Wojskowy Szpital Kliniczny z Polikliniką Samodzielnym Zakładem Opieki Zdrowotnej we Wrocławiu

ul. Weigla 5, 50-981 Wrocław

Lokalizacja inwestycji: ul. Weigla 5, 50-981 Wrocław

Nr działki, obręb: działka nr 1/3; obręb nr 12 Gaj

2. Podstawa opracowania

- ♦ umowa z Inwestorem,
- ♦ oględziny terenu
- ♦ Wytyczne oraz uzgodnienia z Inwestorem,
- ♦ aktualne przepisy i normy.

3. Opis stanu istniejącego

Budynek objęty opracowaniem znajduje się we Wrocławiu w dzielnicy Gaj, posiada kondygnacje podziemną oraz 2 kondygnacje nadziemne. W piwnicy znajdują się pomieszczenia techniczne, magazyny i łazienki dla personelu. Na parterze i I piętrze zlokalizowane są bloki szpitalne. Główne wejścia do budynku jest usytuowane w zachodniej części budynku na poziomie parteru. Ponadto obiekt posiada kilka dodatkowych wejść: w poziomie parteru od północnej strony oraz w poziomie piwnic 3 wejścia : od strony zachodniej, północnej oraz wschodniej.

Projekt zakłada wykonanie remontu instalacji wod.-kan. Wraz z wydzieleniem instalacji p.poż. wraz z wymianą wyposażenia we wszystkich łazienkach. Opracowanie zawiera projekt architektoniczno-konstrukcyjny, oraz projekty branżowe – instalacje sanitarne oraz instalacje elektryczne

4. Dane ogólne

4.1. Zestawienie powierzchni oraz wartości charakterystyczne (dane istniejące bez-zmian)

Liczba kondygnacji – 1 podziemna oraz 2 nadziemne

Wysokość 7,27m

Powierzchnia zabudowy: 1012,00 m²

Powierzchnia użytkowa: 4 483,46m²

Kubatura: 7 357,24 m³

4.2. Stan istniejący

Budynek pełni funkcję szpitala. Na parterze oraz I piętrze są oddziały szpitalne z salami dla osób chorych. W budynku znajdują się 4 klatki schodowe. Wszystkie powierzchnie są w pełni wykonane – ściany i sufity otynkowane i pomalowane, posadzka w piwnicy betonowa, na parterze oraz I piętrze wyłożona wykładziną homogeniczną. Główne wejścia do budynku jest usytuowane w zachodniej części budynku na poziomie parteru. Ponadto obiekt posiada kilka dodatkowych wejść: w poziomie parteru od północnej strony oraz w poziomie piwnic 3 wejścia : od strony zachodniej, północnej oraz wschodniej.

4.3. Zakres robót

Zakres robót objętych niniejszą dokumentacją nie wymaga konieczności uzyskania decyzji pozwolenia na budowę oraz zgłoszenia zamiaru wykonania robót

5. Założenia projektowe

5.1. Program funkcjonalny

Projekt nie zakłada zmiany przeznaczenia funkcjonalnego pomieszczeń, jedynie remont istniejących łazienek. W łazienkach zostanie wymieniona istniejąca instalacja wod.- kan.. Wymianie ulegnie również dotychczasowe wyposażenie.

5.2. Spis remontowanych pomieszczeń

Nr pomieszczenia	Przeznaczenie pomieszczenia	Powierzchnia
PIWNICA		
-1015	Łazienka	5,59
-1019	Łazienka	7,90
-1023A	Łazienka	2,87
-1023B	Łazienka	2,05
-1023C	Łazienka	2,36
1.6	Łazienka	4,34
-1004	Łazienka	8,71
-1007A	Łazienka	3,71
-1007B	Łazienka	3,73
-1009	Łazienka	4,55
-1.4	Łazienka	4,34
Łącznie piwnica:		45,81
PARTER		
01029	Łazienka	5,58
01031	Łazienka	7,17
01041	Łazienka	2,54
01043	Łazienka	2,50
01036	Łazienka	6,25
01032	Łazienka	5,73
01026	Łazienka	6,25
01018	Łazienka	4,54
01016	Łazienka	6,89
01014	Łazienka	7,73
Łącznie parter:		44,02
1035	Łazienka	2,64
1036	Łazienka	3,74
1037	Łazienka	4,20
1038	Łazienka	3,82
1041	Łazienka	6,95
1039	Łazienka	3,80
1028	Łazienka	2,78
1026	Łazienka	2,77
1024	Łazienka	3,55
1022	Łazienka	2,59
1020	Łazienka	2,56
1016	Łazienka	3,88
1010	Łazienka	2,77
1008	Łazienka	2,32
1006	Łazienka	2,06
1004	Łazienka	2,48

1005	Łazienka	3,71
1007	Łazienka	3,32
1011	Łazienka	4,70
1015	Łazienka	4,20
Łącznie I piętro:		63,56
Łącznie wszystkie kondygnacje		153,39

Zakres prac budowlanych

UWAGA:

Podczas wykonywania prac przygotowawczych na budowie należy zwrócić uwagę na stan elementów konstrukcyjnych budynku, zweryfikować rzeczywiste wymiary, rzędne na budowie aby potwierdzić słuszność przyjętych rozwiązań konstrukcyjnych i materiałowych. W przypadku wątpliwości lub potrzeby zastosowania innych rozwiązań konstrukcyjnych oraz w przypadku stwierdzenia innych warunków niż założone w projekcie, na każdym etapie przebudowy należy bezwzględnie skontaktować się z projektantem.

Rozbiórki – rozebrać istniejące wykładziny homogeniczne oraz płytki ceramiczne w obrębie pomieszczenia objętych opracowaniem. Istniejące posadzki rozebrać oraz skuć nierówności betonu. Rozebrać okładziny ścian z płytek ceramicznych. Skuć stare odparzone tynki na ścianach oraz sufitach. W miejscach wskazanych na rysunku wykonać nowe otwory drzwiowe. Gruz oraz elementy rozbiórek i demontażu usunąć poza budynek oraz zutylizować zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Posadzka – w obrębie pomieszczeń objętych opracowaniem na istniejącym stropie ułożyć:

- folie PE,
- jastrych cementowy zbrojony włóknami polipropylenowymi – gr. 5 cm. W warstwie jastrychu wykonać 2% spadki w obrębie natrysków kierujące wodę do projektowanego odwodnienia liniowego,
- 2 warstwy folii w płynie jako warstwę hydroizolacji,
- wykładziny winylowe homogeniczne.

Zachować rzędne istniejących posadzek

Zamurowania - zamurowania w ścianach nośnych wykonać z gazobetonu na pełną grubość ściany. W miejscu zamurowania wykonać tynki cementowo-wapienne kategorii 4F (tynk trójwarstwowy, zatarty packą z filcem),

Ściany działowe - wewnętrzne w pomieszczeniach wykonać jako GK na ruszcie stalowym z wypełnieniem wełną mineralną (na pełną szerokość ściany). Ściany 15,0cm grubość płyt 12,5mm, typ płyty FH2 gr. rusztu 10cm – dwukrotne płytowanie.

Tynki wewnętrzne – uzupełnić ubytki tynków poprzez wykonanie tynków cementowo-wapiennych kategorii 4F (tynk trójwarstwowy, zatarty packą z filcem). Dodatkowo należy przetrześć istniejące tynki ścian i stropów gładzią szpachlową cementowo-wapienną.

Ściany wewnętrzne - prace malarskie – wszystkie ściany wyłożyć do wys. 2,0 m wykładziną homogeniczną, a powyżej pomalować farbą lateksową do wewnątrz z dodatkiem silikonu (o właściwościach przeciwgrzybiczych i przeciwbakteryjnych do malowania ścian wewnątrz pomieszczeń). Malowaniu podlegają wszystkie ściany oraz sufity w obrębie pomieszczeń objętych opracowaniem). Ilość warstw farby – w/g zaleceń producenta. Kolorystyka :wg decyzji Inwestora

Nadproża – Nowe nadproża wykonać w miejscach wskazanych na rysunkach. Otwory drzwiowe częściowo zamurować pod montaż stolarki drzwiowej- zgodnie z dokumentacją rysunkową. Przed przystąpieniem do prac należy odciążyć sklepienia otworu drzwiowego poprzez podstemplowanie. Kształtowniki wymieniać pojedynczo. Przed ułożeniem kształtowników na ścianach wykonać „poduszkę” z zaprawy cementowej marki min. M-7 gr.

min. 5cm. Głębokość oparcia belki na murze min. 15cm. Przekroje elementów konstrukcyjnych nadproży zgodnie dokumentacja rysunkową.

Stolarka – Stolarka drewniana wewnątrzlokalowa, przylgowa, bezprogowa, przeznaczona do stosowania w bud. użyteczności publicznej. Klasa mechaniczna: 2 wg. PN-EN 192:2001.

Skrzydło drzwiowe, gładkie w wersji przylgowej. Pokrycie skrzydła - okleina CPL HQ 0,7mm, kolor biały. Poszycie - płyta drewnopochodna, dwustronnie. Wypełnienie - płyta wiórowa otworowa wzmocniona wewnętrznym ramiakiem. Rama - klejona drewniana. Ościeżnica - metalowa, kątowa duża, wykonana z blachy stalowej ocynkowanej o gr. min 1,2mm. Pokrycie ościeżnicy - farba poliestrowa, kolor - biały. Wymiary w/g dokumentacji rysunkowej. Zamontować listwy progowe. Skrzydło wyposażać z zamek patentowy. Wykonać numerację pomieszczeń.

Wykładziny winylowe homogeniczne posadzkowe oraz ściennie

- Wykładziny winylowe homogeniczne posadzkowe – homogeniczne winylowe pokrycie podłogowe przeznaczone do pomieszczeń mokrych typ I (bezpieczna podłoga antypoślizgowa - antypoślizgowość R12), o parametrach min. gr. całkowita 2.0-4,0mm, waga całkowita 3300-3500g/m², klasyfikacja obiektowa: 34 - bardzo intensywne natężenie ruchu, klasyfikacja przemysłowa: 43 - intensywne natężenie ruchu, reakcja na ogień Bfl s1. Kolorystyka do ustalenia z Zamawiającym przy konieczności spełnienia warunku: kolor podłogi skontrastowany ze ścianami min 30 LRV. Na połączeniu projektowanej wykładziny z istniejącą wykładziną w obrębie ciągu komunikacyjnego zastosować listwę winylową przyklejaną

- Wykładziny winylowe homogeniczne ściennie – pomieszczenia WC (pomieszczenia „mokre”). Na przygotowane ściany należy wykonać homogeniczne winylowe pokrycie ściennie przeznaczone do pomieszczeń mokrych, o parametrach min. gr. całkowita 0,92-1,5mm, waga całkowita 1500-2500g/m², klasa do użytku komercyjnego, reakcja na ogień Bfl s1. Kolorystyka do ustalenia z Zamawiającym (min. dwa kolory na ścianie). Minimalna wysokość 2,0m

- Wykładziny winylowe homogeniczne posadzkowe – Na przygotowane posadzki należy wykonać homogeniczne winylowe pokrycie podłogowe z odnawialną powłoką. typ I., gr. całkowita 2.0mm-4,0mm, waga całkowita 2700g/m²-3400g/m², klasa przemysłowa 43, klasa komercyjna 34, antypoślizgowość R9, Reakcja na ogień Bfl s1

Uwaga:

Przy montażu wykładzin konieczne jest zastosowanie systemowych narożników w kolorystyce wykładzin.

Obudowy szachtów instalacyjnych – z uwagi na prowadzenie instalacji wod.-kan, c.o. natynkowo przewiduje się wykonanie szachtu instalacyjnego. Szach instalacyjny wykonać z płyt GK (lokalizacja na rysunkach). Montaż płyt wykonać na wysokość umożliwiający schowanie wszystkich elementów instalacyjnych w tym pojemnościowych podgrzewaczy wody oraz umożliwiający prawidłowy montaż przyborów sanitarnych oraz ścian HPL. Wszystkie przybory sanitarne zostaną zamontowane na stelażach podtynkowych

Wyposażenie łazienek– wg. zestawienia w części rysunkowej.

Wyposażenie łazienki dla osób niepełnosprawnych:

- miska ustępowa wisząca przeznaczona dla osób niepełnosprawnych na stelażu wraz z przyciskiem spłukującym oraz deską sedesową dla niepełnosprawnych. Wysokość siedziska miski ustępowej: 0,45-0,50 m
- Przycisk spłukiwania WC powinien być z boku miski ustępowej (na ścianie bocznej). Przycisk spłukiwania wody znajduje się na wysokości 0,80-1,10 m.
- umywalka przeznaczona dla niepełnosprawnych wisząca wraz z syfonem ze stelażem - umywalka niskosyfonowa. Błat umywalki znajduje się na wysokości 0,80-0,85 m. Pod umywalką zapewnić przestrzeń na nogi o wysokości min. 0,70 m.

- bateria umywalkowa dla niepełnosprawnych. Możliwość zastosowania baterii umywalkowej automatycznej lub z przedłużonym uchwytem. Bateria umywalkową z przedłużoną wylewkę
- uchwyt umywalkowy uchylny umywalkowy 60cm - 2szt. na toaletę – biały
- uchwyt WC uchylny 70cm biały
- uchwyt WC stały 50cm – biały
- wpust podłogowy systemowy do montażu w wykładzinach homogenicznych dn 50 – poza miejscem manewrowym wózka
- pojemnik na papier toaletowy - biały
- pojemnik na ręczniki – biały
- pojemnik na mydło w płynie - biały
- kosz na śmieci otwarty (średnica min 0,3m, wysokość 0,5m – kolor biały) – zabrania się stosowania kosza pedałowego
- szczotka WC
- wieszak na ubrania oraz torebkę
- wszystkie podajniki i włączniki zamontować na wysokości 0,80-1,10 m od powierzchni posadzki
- wszystkie elementy wyposażenia toalety muszą być obsługiwane za pomocą 1 ręki bez przekręcania i ściskania
- zamontować lustro przy umywalce o wymiarach 100x100cm. Lustro powinno dawać możliwość swobodnego przeglądania się osobą siedzącym i stojącym, czyli obejmować wysokości od 85 cm do 200 cm. Zastosować lustro uchylnie z kątową regulacją nachylenia łatwą i dostępną dla osoby siedzącej.
- zastosować klamkę do drzwi toalety dla niepełnosprawnych o przekroju okrągłym typu C
- zamontować przewijak składany ścienny z atestem dla niemowląt. Przewijak z atestem PZH i deklaracją zgodności CE. Opis przewijaka: materiał polietylen HDPE, otwieranie i zamknięcie przewijaka przy użyciu jednej ręki, po opuszczeniu przewijaka nie ma zagrożenia, że podniesie się on samoczynnie, przewijak wyposażony w regulowany pas bezpieczeństwa dla dziecka, a także wklęsły kształt, który chroni przed upadkiem, łatwa w utrzymaniu powłoka nie powoduje otarć ani stanów zapalnych, nie uczula, przewijak z obu stron wyposażony w uchwyty na zawieszenie np. torebki. Dodatkowo przewijak posiada także zasobnik na chusteczki do pielęgnacji dzieci. Wyposażenie:
 - a) pas bezpieczeństwa
 - b) wklęsły kształt blatu, który zapobiega ześlizgnięciu się dziecka
 - c) siłownik, który nie pozwala na przypadkowe złożenie przewijakaDodatkowe wymagania dla przewijaka
 - obciążenie maksymalne do 20 kg (dzieci do 3 roku życia)
 - antybakteryjne tworzywo HDPEwymiary:
 - wysokość – min. 60 cm,
 - szerokość min. 85,5 cm
 - głębokość w pozycji złożonej – max. 11 cm
 - głębokość w pozycji rozłożonej – min. 62 cm

6. WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO

Planowana inwestycja nie ma negatywnego wpływu na środowisko i nie zalicza się do przedsięwzięć mogących pogorszyć stan środowiska w rozumieniu przepisów - Ustawa z dn. 27.04.2001r. – Prawo ochrony Środowiska – Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późn. zm. z 2001 r. oraz

Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko Dz.U. 2019 poz. 1839.

7. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Obszar oddziaływania planowanej inwestycji znajduje się na przedmiotowej działce nr 1/3 obręb nr 12 Gaj, Wrocław. Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania obiektu budowlanego. Ponadto nie wpływa negatywnie na dostęp światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Rozwiązania techniczne, usytuowanie budynku oraz sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby. Planowana inwestycja zgodna jest z przepisami - § 12 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami).

8. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Dostęp do budynku (do wszystkich kondygnacji budynku) dla osób niepełnosprawnych zapewniony poprzez istniejące szyby windowe.

9. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Zakres robot budowlanych przewidzianych w niniejszej dokumentacji projektowej, nie wpływa na zmianę istniejących warunków ochrony pożarowej budynku – bez zmian

10. INFORMACJA DO PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

OBIEKT: „Remont instalacji wod-kan. wraz z wydzieleniem instalacji p.poż. w budynku szpitalnym nr 2 4 Wojskowego Szpitala Klinicznego z Polikliniką Samodzielnym Zakładem Opieki Zdrowotnej przy ulicy Weigla 5 we Wrocławiu ”.

Przedmiot i cel opracowania

Przedmiotem opracowania jest informacja do planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniająca specyfikę robót, stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi podczas „Remont instalacji wod-kan. wraz z wydzieleniem instalacji p.poż. w budynku szpitalnym nr 2 4 Wojskowego Szpitala Klinicznego z Polikliniką Samodzielnym Zakładem Opieki Zdrowotnej przy ulicy Weigla 5 we Wrocławiu ”.

Podstawa opracowania

Podstawą opracowania jest:

Projekt techniczny/wykonawczy pn. „Remont instalacji wod-kan. wraz z wydzieleniem instalacji p.poż. w budynku szpitalnym nr 2 4 Wojskowego Szpitala Klinicznego z Polikliniką Samodzielnym Zakładem Opieki Zdrowotnej przy ulicy Weigla 5 we Wrocławiu ”.

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126).

Zakres robót i kolejność realizacji

Prace budowlane w zakresie opracowania obejmują:

- roboty rozbiórkowe
- roboty budowlane konstrukcyjne – ścianki działowe, nadproża, wykonanie otworów drzwiowych
- roboty murowe, wykończeniowe
- wymiana stolarki drzwiowej

wykonanie instalacji:, wod.-kan., wentylacyjnej, c.o., wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, elektrycznej,

Kolejność realizacji robót jest następująca:

- zagospodarowanie placu budowy
- ogrodzenie terenu i wyznaczenie stref niebezpiecznych
- doprowadzenie energii elektrycznej oraz wody
- odprowadzenie, utylizacja ścieków
- urządzenie miejsc składowania materiałów i wyrobów
- roboty rozbiórkowe
- roboty budowlano-montażowe branżowe
- roboty wykończeniowe w budynku

Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Przedmiotowy budynek zlokalizowany jest przy ulicy Weigla 5 we Wrocławiu. W stanie istniejącym teren działki jest zagospodarowany.

Elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Urządzenia obce- istniejące sieci i przyłącza gazu, istniejące sieci i przyłącza wody, istniejące kable elektryczne oraz telekomunikacyjne niewykazane na załączonej mapie do celów projektowych

Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót budowlano-montażowych

Przy organizowaniu prac należy uwzględnić specyfikę robót budowlanych występujących przy realizacji projektowanego zamierzenia budowlanego, których charakter, organizacja i miejsce prowadzenia stwarzają szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Do prac tych należy zaliczyć roboty:

- transport i montaż ciężkich elementów
- prace przy których wykorzystuje się maszyny i urządzenia techniczne

Prowadzenie i wykonywanie w/w robót, stwarza następujące zagrożenia:

- możliwość odniesienia urazów mechanicznych
- możliwość porażenia prądem
- możliwość poparzenia
- możliwość potrącenia przez samochód dostawczy

Prowadzenie i wykonywanie powyższych robót może stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi na całym terenie objętym pracami budowlanymi i przez cały czas ich trwania.

Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych

Przed przystąpieniem do robót budowlanych i instalacyjnych wszyscy pracownicy powinni zostać zapoznani z Planem Bezpieczeństwa i Ochrony zdrowia (Plan BiOZ), co poświadczają pisemnie na liście dołączonej do Planu BiOZ. Kierownik robót jest zobowiązany zapewnić przeszkolenie pracowników zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz rodzajem występujących robót, z określeniem podczas szkolenia:

- rodzajów możliwych występujących zagrożeń
- zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
- konieczności i zasad stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń
- zasad bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby

Ponadto pracodawca powinien:

- zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych lub uciążliwych dla zdrowia

- zapewnić pracownikom informację o istniejących zagrożeniach, przed którymi chronić ich będą środki ochrony indywidualnej oraz informacje o tych środkach i zasadach ich stosowania
- poinformować pracowników o rodzajach ręcznych i słownych sygnałów bezpieczeństwa

Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające występującym zagrożeniom

Uzgodnić z inwestorem obszar terenu niezbędny do prowadzenia robót oraz składowania materiałów niezbędnych do realizacji prac w sposób umożliwiający funkcjonowanie bezpośredniego otoczenia. Zorganizować drogę ewakuacyjną i miejsce ewakuacji z terenu budowy. Wydzielony teren budowy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi oraz zakazem wstępu osób nieupoważnionych. Zaopatrzyć pracowników w odzież roboczą i ochronną zgodnie z wymogami przepisów BHP. Prace budowlane i instalacyjne prowadzić wyłącznie pod nadzorem wykwalifikowanej kadry technicznej o odpowiednich uprawnieniach. Kierownik budowy jest zobowiązany do opracowania Planu BiOZ, wykonania projektu organizacji budowy i harmonogramu robót budowlano-montażowych. Podczas wykonywania robót należy przestrzegać obowiązujących przepisów bhp, a w szczególności:

- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst jednolity Dz. U. Nr 169, poz. 1650 z 2003 r.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401 z 2003 r.)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 27 lipca 2004 r. w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy Dz.U. 2004 nr 180 poz. 1860
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 30.10 2002 r w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy (Dz.U. nr 191, 2002 r. poz. 1596)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 17.09 99 r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych (Dz.U. nr 80 z 08.10.99 r. poz. 912.)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz. U. Nr 118, poz. 1263 z 2001 r.)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 27 kwietnia 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy pracach spawalniczych (Dz. U. Nr 40, poz. 470 z 2000 r.)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 14 marca 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych (Dz. U. Nr 26, poz. 313 z 2000 r.) (zmiana Dz. U. 2017, poz. 854)
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 24 sierpnia 2004 r. w sprawie wykazu prac wzbronionych młodocianym i warunków ich zatrudniania przy niektórych z tych prac (tj. Dz.U. 2016 poz. 1509)

OPRACOWAŁ: