

## **UDZIELENIE KREDYTU W WYSOKOŚCI 1.177.000,00 ZŁ DLA GMINY KAŻMIERZ**

**Projekt umowy przedstawiony przez Wykonawcę podlega sprawdzeniu i akceptacji przez Zamawiającego:**

Składający ofertę przetargową Wykonawca przedłoży na wezwanie Zamawiającego wzór umowy udzielenia Gminie Kaźmierz kredytu, w której zostaną zawarte następujące postanowienia:

1. Szczegółowe określenie przedmiotu umowy, zgodne z zapisami Specyfikacji Warunków Zamówienia.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia kwoty kredytu oraz wcześniejszej spłaty kredytu oraz zmiany harmonogramu spłat rat bez ponoszenia z tego tytułu jakichkolwiek kosztów. W tym celu Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia odpowiedniego zapisu w umowie.
3. Wykonawca wprowadzi do umowy informację o numerze rachunku bankowego, na który Zamawiający będzie wpłacał zobowiązania z tytułu spłaty kredytu.
4. Oprocentowanie kredytu oparte jest na zmiennej stopie procentowej. Stopa procentowa równa jest wysokości stawki referencyjnej, powiększonej o marżę banku (dodatnią lub ujemną) w wysokości wynikającej z oferty. Marża nie ulega zmianie w okresie obowiązywania umowy.
5. Uruchomienie kredytu na wniosek Gminy Kaźmierz.
6. Do celów obliczenia wartości zamówienia ustala się, iż rok posiada **365 dni**, kredyt zaciągany będzie w jednorazowej transzy.
7. Poszczególne transze kredytu będą przekazywane na rachunek Gminy Kaźmierz  
**Bank Spółdzielczy Duszniki nr: 13 9072 0002 0200 0273 2000 0004**
8. Uruchomienie kredytu bez prowizji bankowej.
9. Kredyt nie może być obciążony opłatami występującymi w taryfach opłat i prowizji Wykonawcy.
10. Rozpoczęcie okresu naliczania odsetek od dnia wypłaty transzy kredytu.

11. Spłata kredytu będzie dokonywana według następującego harmonogramu:

12. nr raty	data	kwota	do spłaty
1.	11.12.2023	- zł	1 177 000,00 zł
2.	20.03.2024	42 035,00 zł	1 134 965,00 zł
3.	20.05.2024	42 035,00 zł	1 092 930,00 zł
4.	20.09.2024	42 035,00 zł	1 050 895,00 zł
5.	20.11.2024	42 035,00 zł	1 008 860,00 zł
6.	20.03.2025	42 035,00 zł	966 825,00 zł
7.	20.05.2025	42 035,00 zł	924 790,00 zł
8.	20.09.2025	42 035,00 zł	882 755,00 zł
9.	20.11.2025	42 035,00 zł	840 720,00 zł
10.	20.03.2026	42 036,00 zł	798 684,00 zł
11.	20.05.2026	42 036,00 zł	756 648,00 zł
12.	20.09.2026	42 036,00 zł	714 612,00 zł
13.	20.11.2026	42 036,00 zł	672 576,00 zł
14.	20.03.2027	42 036,00 zł	630 540,00 zł
15.	20.05.2027	42 036,00 zł	588 504,00 zł
16.	20.09.2027	42 036,00 zł	546 468,00 zł
17.	20.11.2027	42 036,00 zł	504 432,00 zł
18.	20.03.2028	42 036,00 zł	462 396,00 zł
19.	20.05.2028	42 036,00 zł	420 360,00 zł
20.	20.09.2028	42 036,00 zł	378 324,00 zł
21.	20.11.2028	42 036,00 zł	336 288,00 zł
22.	20.03.2029	42 036,00 zł	294 252,00 zł
23.	20.05.2029	42 036,00 zł	252 216,00 zł
24.	20.09.2029	42 036,00 zł	210 180,00 zł
25.	20.11.2029	42 036,00 zł	168 144,00 zł
26.	20.03.2030	42 036,00 zł	126 108,00 zł
27.	20.05.2030	42 036,00 zł	84 072,00 zł
28.	20.09.2030	42 036,00 zł	42 036,00 zł
29.	20.11.2030	42 036,00 zł	- zł

**1 177 000,00 zł**

13. Wysokość ustalonych rat pozostaje niezmienna niezależnie od zapłaconych odsetek.

13. Zamawiający zastrzega możliwość niewykorzystania całego kredytu, spłaty kapitału przed upływem okresu kredytowania, jak również możliwość spłaty kapitału w ratach i w terminach innych niż przedstawiony w pkt. 12 z zastrzeżeniem nieprzekraczalności okresu kredytowania. Wcześniejsze spłacenie kapitału wymaga uprzedniego powiadomienia banku i spowoduje odpowiednie zmniejszenie ilości i wielkości rat odsetkowych. Bank nie będzie pobierał opłat lub prowizji za wcześniejszą spłatę oraz informował o terminach spłat rat i kwotach odsetek.

- 14.** Kapitalizacja odsetek kredytu jest niedopuszczalna.
- 15.** Odsetki będą naliczane co miesiąc.
- 16.** Bank udziela Zamawiającemu okresu karencji do 19.03.2024 r.
- 17.** O dotrzymaniu terminu spłaty rat kapitałowych i odsetek decyduje data przekazania środków na rachunek Wykonawcy. Spłata rat kapitałowych zgodnie z harmonogramem spłat kapitału. Odsetki będą płatne w okresach miesięcznych, na ostatni dzień każdego miesiąca. Po spłaceniu wszystkich rat kapitałowych ostatnia spłata odsetek nastąpi do dnia 31.12.2030 r. Jeżeli termin spłaty kredytu przypada w dzień wolny to spłaty dokonuje się w kolejny dzień roboczy.
- 18.** Za spłatę odsetek przyjmuje się dzień wpływu należności na rachunek kredytowy. Jeżeli termin płatności przypada na dzień uznany ustawowo wolny od pracy, spłata odsetek następuje w pierwszym dniu roboczym przypadającym po dniu ustawowo wolnym od pracy.
- 19.** Zabezpieczenie kredytu – weksel własny „In blanco” opatrzony podpisami Skarbnika Gminy oraz Wójta Gminy Kaźmierz wraz z deklaracją wekslową.
- 20.** Zamawiający przewiduje podpisanie oświadczenia o poddaniu się egzekucji na podstawie bankowego tytułu egzekucyjnego.
- 21.** W przypadku wcześniejszej spłaty kredytu, odsetki liczone będą za okres jego faktycznego wykorzystania.
- 22.** Rozliczenia pomiędzy Bankiem a Gminą Kaźmierz będą prowadzone w PLN.
- 23.** Bank będzie pisemnie informował o wysokości odsetek i rat.