

OI/KI.2230.1.2020.PM

Poznań, dn. 22 styczeń 2021 r.

## Wykonawcy biorący udział w postępowaniu

Dotyczy: wykonanie pełnobrańowego projektu budowlanego oraz wykonawczego dla rozbudowy Zakładu Karnego w Koziegłowach wraz z uzyskaniem niezbędnych decyzji i uzgodnień (w tym decyzji o pozwoleniu na budowę) oraz pełnieniem nadzoru autorskiego przy jego realizacji. (Postępowanie numer: OI/KI.2230.1.2020)

Zamawiający, Okręgowy Inspektorat Służby Więziennej w Poznaniu, informuje, że do wyżej wymienionego postępowania, ogłoszonego w dniu 28.12.2020r., zostały złożone pytania. W związku tym, zgodnie z art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 ze zm), Zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z udzielonymi wyjaśnieniami:

**Pytanie nr 1.** *Czy Inwestor dopuszcza w wykazie referencji wykonawcy w zakresie zdolności technicznych i kwalifikacji zawodowych dotyczącej kompletu dokumentacji projektowej budynek zbiorowego zamieszkania symbol 113 wg PKOB o kubaturze nie mniejszej niż 5000 m3 ?*

### **Odpowiedź na pyt. 1**

Zamawiający nie przewiduje dokonywania zmian w zakresie warunków udziału w postępowaniu dotyczących potwierdzenia zdolności technicznej lub zawodowej.

**Pytanie nr 2.** *Czy Inwestor dopuszcza w wykazie referencji wykonawcy wykonany komplet dokumentacji projektowej dla budynku o symbolu 121 wg PKOB tzn hotele i budynki zakwaterowania turystycznego ?*

### **Odpowiedź na pyt. 2**

Zamawiający nie przewiduje dokonywania zmian w zakresie warunków udziału w postępowaniu dotyczących potwierdzenia zdolności technicznej lub zawodowej.

**Pytanie nr 3.** *Czy Inwestor dopuszcza w wykazie referencji wykonawcy wykonaną dokumentację projektową dla budynku o symbolu 122 wg PKOB budynek sądu ?*

### **Odpowiedź na pyt. 3**

Zamawiający nie przewiduje dokonywania zmian w zakresie warunków udziału w postępowaniu dotyczących potwierdzenia zdolności technicznej lub zawodowej.

**Pytanie nr 4.** *W paragrafie 5 pkt. 4. 1) f. Zamawiający zawarł zapis: przekazywana dokumentacja powinna zawierać „Mapa zasadnicza do celów projektowych” Prosimy o wyjaśnienie dlaczego Zamawiający wymaga przekazania Inwestorowi map jeżeli jest to własność Wykonawcy służąca do wykonania przedmiotu zamówienia. Przekazując Zamawiającemu mapę, Wykonawca nie będzie miał możliwości zrealizowania zadania. Prosimy również o jednoznaczne określenie, czy Zamawiający wymaga przekazania mapy zasadniczej, czy mapy do celów projektowych.*

### **Odpowiedź na pyt. 4**

Wytworzona dokumentacja jest istotna i przydatna dla Zamawiającego oraz stanowi część przedmiotu zamówienia, za przekazanie którego ustalone zostanie wynagrodzenie. Wykonawca winien realizować przedmiot zamówienia w takich ilościach i formach, aby był w stanie zrealizować cały przedmiot zamówienia. Przedmiotem zamówienia w I etapie realizacji jest zaktualizowana przez uprawnionego geodetę, mapa do celów projektowych.

**Pytanie nr 5.** *W paragrafie 5 pkt. 4. 1) e. Zamawiający zawarł zapis: przekazywana dokumentacja powinna zawierać „Opinia geotechniczna wraz z dokumentacją prac polowych” Prosimy o wyjaśnienie dlaczego Zamawiający wymaga przekazania Inwestorowi opinii Geotechnicznej jeżeli jest to własność Wykonawcy służąca do wykonania przedmiotu zamówienia. Przekazując Zamawiającemu opinii, Wykonawca nie będzie miał możliwości zrealizowania zadania.*

**Odpowiedź na pyt. 5**

Wytworzona dokumentacja jest istotna i przydatna dla Zamawiającego oraz stanowi część przedmiotu zamówienia, za przekazanie którego ustalone zostanie wynagrodzenie. Wykonawca winien realizować przedmiot zamówienia w takich ilościach i formach, aby był w stanie zrealizować cały przedmiot zamówienia.

**Pytanie nr 6.** *W związku z informacją o przekazaniu mapy do celów projektowych w etapie I, prosimy o informację czy Zamawiający podtrzymuje taki zapis. Czy wobec panującej sytuacji spowodowanej utrzymującą się pandemią, co skutkuje wydłużonymi terminami urzędowymi, Zamawiający zgodziłby się na wydłużenie czasu na pozyskanie mapy do celów projektowych, która będzie potrzebna na koniec II etapu.*

**Odpowiedź na pyt. 6**

Po analizie podziału przedmiotu zamówienia na etapy, Zamawiający zgadza się na przesunięcie terminu przekazania mapy do celów projektowych do II etapu realizacji. W związku z powyższym zmianie ulega odpowiednie postanowienie we wzorze umowy (załącznik nr 1 do SIWZ), §1 ust. 4. W ppkt.1.f) zostaje przeniesiony do ppkt.2, jako ppkt. 2g). Adekwatnej zmianie ulegają również zapisy w części II programu funkcjonalno-użytkowego (załącznik nr 3 do SIWZ). Zamawiający informuje, że na stronie internetowej zawierającej specyfikację istotnych warunków zamówienia dodane zostały poprawione załączniki nr 1 i 3 do SIWZ.

Jednocześnie Zamawiający zwraca uwagę, że zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, Wykonawca może samodzielnie ustalić terminy realizacji poszczególnych etapów realizacji przedmiotu zamówienia (w ustalonych granicach).

**Pytanie nr 7.** *W związku z pełnieniem przez Wykonawcę nadzoru autorskiego nad wykonywaniem robót na podstawie sporządzenia dokumentacji projektów-kosztorysowej, prosimy o określenie przez Zamawiającego w jakim czasie Zamawiający planuje zrealizować zadanie, tj. rozpoczęcie i zakończenie robót.*

**Odpowiedź na pyt. 7**

Zgodnie z warunkami Projektu, realizację robót budowlanych w oparciu o przedmiotową dokumentację projektową, przewiduje się w okresie od I kw. 2022r. do II kwartału 2024r.

**Pytanie nr 8.** *Zmawiający określił czas „3 dni” na udzielenie odpowiedzi. Czy wobec panującej sytuacji spowodowanej utrzymującą się pandemią, Zamawiający zgodziłby się na wydłużenie czasu do min 7 dni?*

**Odpowiedź na pyt. 8**

Zamawiający przewidział i opisał możliwość wydłużenia 3-dniowego terminu na udzielenie odpowiedzi (§2 ust. 2 projektu umowy), jeżeli zaistnieją niezależne okoliczności. Biorąc pod uwagę możliwości techniczne przekazania korespondencji, w zwyczajnych okolicznościach, termin 3-dniowy w ocenie zamawiającego jest odpowiedni i nie przewiduje jego wydłużania.

**Pytanie nr 9.** *W pkt. V 2. 2.1. 2) a) SIWZ, Zamawiający określił wymagania dla projektanta specjalności architektonicznej. Czy zamawiający uznaje za spełnienie*

*ww. warunku pełnienie funkcji projektanta sprawdzającego przy projektach zgodnych z wymaganym doświadczeniem.*

#### **Odpowiedź na pyt. 9**

Zamawiający wymaga, aby wykazana osoba posiadała doświadczenie w wykonaniu określonych w SIWZ obiektów. Pełnienie funkcji sprawdzającego nie jest wystarczające. Wymaganie to potwierdzone jest również w części dotyczącej kryteriów oceny ofert - pkt. XIII.2 – kolumna 4 – opis metody przyznawania punktów.

Zamawiający informuje, że udzielone odpowiedzi są wiążące dla wykonawców i stanowią integralną część SIWZ. W związku z udzieleniem niniejszych odpowiedzi nie ulega zmianie treść ogłoszenia o zamówieniu oraz termin składania ofert.

*Podpisano kwalifikowanym  
podpisem elektronicznym:*

**Dyrektor Okręgowy  
Służby Więziennej w Poznaniu  
płk Cezary Kosacz**