

## Projektowe Postanowienia Umowy

**UMOWA RZP.272.....2024**

zawarta w dniu .....2024 roku w Łomiankach, pomiędzy Gminą Łomianki z siedzibą w Łomiankach, ul. Warszawska 115, NIP 1181768394, reprezentowaną przez Panią Małgorzatę Żebrowską-Piotrak - Burmistrza Łomianek, zwaną dalej „Zamawiającym”,

a .....

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)

....., z siedzibą w ..... przy ulicy ....., wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: ....., NIP ....., reprezentowanym przez ..... zwana w treści umowy „Wykonawcą”,

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do CEIDG)

(imię i nazwisko) ....., prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą..... przy ulicy .....

wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, NIP ....., regon....., zwanym w treści umowy „Wykonawcą”.

**§ 1****Przedmiot zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest konserwacja zasilania elektrycznego znajdującego się na terenie : placów zabaw, cmentarzu komunalnym, ulicach na terenie Gminy Łomianki, skrzyżowaniach dróg gminnych z DK7 w tym części oświetlenia objętych umowną dzierżawą przez Gminę Łomianki oraz utrzymanie w stanie umożliwiającym ciągłość zasilania - złączy licznikowych i rozdzielni niskiego napięcia wraz z zabezpieczeniami i automatyką a także wykonywanie wszystkich czynności związanych z konserwacją oświetlenia ulicznego (3950 szt. oprav oświetleniowych).
2. Szczegółowy zakres oraz sposób realizacji przedmiotu umowy zawarty jest w Opisie Przedmiotu Zamówienia (zwanym dalej „OPZ”) stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się, że na skutek wykonywania przez niego umowy liczba niesprawnych źródeł światła, nie przekroczy 1,5 % liczby punktów świetlnych w okresie miesięcznym.

**§ 2****Termin realizacji przedmiotu umowy**

1. Niniejsza umowa obowiązuje od dnia zawarcia do dnia 30 czerwca 2024 roku.
2. Wykonawca zobowiązany jest wykonać:
  - 1) czynności eksploatacyjne określone w punkcie 1 OPZ do 10 dnia każdego rozpoczętego miesiąca w okresie obowiązywania umowy;
  - 2) likwidację awarii i wymianę wyeksploatowanych źródeł światła zgłoszonej w formie e-mail w ciągu maksymalnie 24 godzin, liczonych od momentu przekazania zgłoszenia

- wraz z przekazaniem informacji do Zamawiającego o wykonaniu tych zadań w postaci e-maila zwrotnego;
- 3) likwidację zagrożeń dla osób postronnych, wynikłych z losowego zdarzenia (wichura, wypadek drogowy itp.), uszkodzeń urządzeń oświetleniowych (np. złamany, pochylony, rozbity słup, złamany wysięgnik, zwisający kłosz lub cała oprawa, rozbita lub skradziona oprawa, opadnięcie przewodów linii napowietrznej, wyrwane drzwiczki wnek słupa, zdewastowana wnęka słupowa, otwarta lub rozbita szafka oświetleniowa) w ciągu max. 2 godzin od chwili otrzymania zgłoszenia o takim zagrożeniu oraz doprowadzenie uszkodzonych urządzeń do prawidłowego stanu technicznego w ciągu 24 godzin po usunięciu zagrożenia (wymiana złamanych słupów w ciągu maksymalnie 5 dni);
  - 4) regulację zegarów astronomicznych w celu zapewnienia jednoczesnego czasu zapalania się poszczególnych odcinków oświetlenia ulicznego, w ciągu 24 godzin od zgłoszenia Zamawiającego;
  - 5) czas interwencji wskazany w ust.2 pkt.2-4 liczony jest od przesłania e-mailem na adres wskazany w umowie zgłoszenia do czasu usunięcia awarii i potwierdzenia powyższego faktem e-mailem zwrotnym do Zamawiającego.

### **§ 3**

#### **Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 1) rzetelnego i terminowego realizowania prac określonych w § 1 oraz § 2 ust. 2;
  - 2) niezwłocznego podjęcia działań interwencyjnych w przypadku zgłoszenia awarii oświetlenia ulicznego (w formie pisemnej lub e-mailem) przez Zamawiającego, w imieniu którego mogą występować osoby wskazane w umowie oraz Straż Miejska w Łomiankach;
  - 3) niezwłocznego informowania Zamawiającego o usunięciu zgłoszonej awarii oświetlenia ulicznego lub braku oraz przyczyn możliwości jej usunięcia (w formie pisemnej lub e-mailem);
  - 4) zapewnienia i utrzymania ciągłej (całodobowej) łączności pomiędzy brygadami interwencyjnymi a osobami wskazanymi ze strony Wykonawcy w umowie lub Strażą Miejską w Łomiankach,
  - 5) zapewnienie służb kontroli stanu technicznego oświetlenia ulicznego w godzinach nocnych;
  - 6) prowadzenia ewidencji zgłoszeń awarii i dostarczenia Zamawiającemu comiesięcznego raportu w formie papierowej wykonanego przeglądu i napraw oraz kopii ewidencji przyjmowanych zgłoszeń w formie papierowej z rozliczanego miesiąca najpóźniej do dnia 15 każdego miesiąca, jednak nie później niż w dniu złożenia faktury;
  - 7) wykonania dokumentacji fotograficznej przed rozpoczęciem i po zakończeniu prac z ujęciem obszaru prowadzenia prac oraz przedstawienia i przekazania kopii takiej dokumentacji w formie cyfrowej na żądanie Zamawiającego;
  - 8) podania numeru telefonu oraz adres e-mail, który będzie czynny całą dobę we wszystkie dni, pod którym pracownicy Urzędu Miejskiego w Łomiankach i Straży Miejskiej będą mogli zgłaszać awarie oświetlenia ulicznego;
  - 9) stosowania urządzeń i materiałów, spełniających aktualne wymagania, wynikające z odrębnych przepisów, w tym zgodnie z Polskimi Normami;
  - 10) koordynowania wszystkich prac objętych niniejszą umową;

- 11) przestrzegania przepisów BHP oraz nadzoru nad bezpieczeństwem pracy w szczególności:
  - a) posiadania przez pracowników ważnych szkoleń w dziedzinie BHP w tym szkoleń stanowiskowych;
  - b) posiadania przez pracowników ważnych badań lekarskich, dopuszczających do pracy na zajmowanym stanowisku;
  - c) okazywania Zamawiającemu ww. dokumentów na każde wezwanie;
- 12) przestrzegania porządku i czystości wymaganych odpowiednimi przepisami,
- 13) w ciągu 30 dni od dnia podpisania umowy przedstawi Zamawiającemu zatwierdzoną przez PGE S.A. organizację współpracy ruchowej w zakresie konserwacji oświetlenia ulicznego na terenie objętym realizacją umowy;
- 14) posiadania na okres obowiązywania umowy, umowę ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi związanymi z wykonywanym zamówieniem oraz posiadania ważnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż łączna wartość brutto niniejszej umowy;
- 15) realizacji przedmiotu umowy zgodnie z wymogami przewidzianymi dla Wytwórców odpadów ( zużyte źródła światła itp.), określonymi w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. Nr.2024, poz. 54 ze zm.) i ustawie z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (t. j. Dz. U. 2023 poz. 1587 ze zm.).

#### **§ 4**

##### **Zmiany do umowy**

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem zapisów wskazanych w niniejszym paragrafie.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian umowy w następujących okolicznościach:
  - 1) W przypadku zmiany przepisów prawa bezpośrednio związanych z przedmiotem umowy – dopuszczalna jest taka zmiana umowy, która umożliwi dostosowanie postanowień niniejszej umowy do nowych przepisów prawa.
  - 2) Jeśli dotyczy realizacji przez dotychczasowego wykonawcę dodatkowych usług, których nie uwzględniono w zamówieniu podstawowym, o ile stały się one niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
    - a) zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności wyposażenia, usług lub instalacji zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
    - b) zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego,
    - c) wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy, a w przypadku zamówień w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa łączna wartość zmian nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy, z wyjątkiem należycie uzasadnionych przypadków;
3. Dopuszcza się zmianę, której konieczność spowodowana jest okolicznościami, których zamawiający, działając z należytą starannością nie mógł przewidzieć, o ile zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy a wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy.

4. Dopuszcza się również zmiany umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia, których łączna wartość jest mniejsza niż progi unijne oraz jest niższa niż 10% wartości zawartej umowy, a zmiany te nie powodują zmiany ogólnego charakteru umowy.
5. Zamawiający dopuszcza zmianę terminu wykonania przedmiotu umowy lub zawieszenie terminu realizacji zamówienia w przypadku gdy opóźnienia będą wynikiem wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych oraz ich skutków uniemożliwiających wykonanie prac, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć w chwili zawarcia umowy pomimo zachowania należytej staranności,
6. Fakt wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 5, musi być potwierdzony w złożonej pisemnie Zamawiającemu notatce służbowej wpisem dokonany przez przedstawiciela Wykonawcy potwierdzonym przez przedstawiciela Zamawiającego.
7. Zawieszenie, o którym mowa w ust. 5, zostaje zniesione w przypadku ustania okoliczności powodujących jego zaistnienie.
8. Dopuszczalna jest zmiana umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia gdy nowy wykonawca ma zastąpić dotychczasowego wykonawcę:
  - a) w wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki wykonawcy, w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy, a także nie ma na celu uniknięcia stosowania przepisów ustawy, lub
  - b) w wyniku przejęcia przez zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców, w przypadku, o którym mowa w art. 465 ust. 1;
9. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez strony pod rygorem nieważności
10. Nie wymagają zachowania formy pisemnej poniższe zmiany umowy, a zostaną dokonane poprzez pisemne zgłoszenie potwierdzone przez drugą stronę umowy:
  - 1) Zmiana adresu Wykonawcy,
  - 2) Zmiana adresu Zamawiającego,
  - 3) Zmiana osoby do kontaktu.

## § 5

### Wynagrodzenie

1. Łączne wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy nie przekroczy kwoty **brutto: .....** zł (słownie: ..... zł), **podatek VAT .....w kwocie .....** (słownie:.....), **netto: .....** zł, (słownie: ..... zł) zgodnie z Formularzem oferty stanowiącym Załącznik nr 1.
2. Ustala się miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe za realizację przedmiotu umowy, określonego w § 1 niniejszej umowy w wysokości **brutto: .....** zł (słownie: ..... zł), **podatek VAT .....** % **w kwocie: .....** (słownie:.....), **netto: .....** zł, (słownie: ..... zł).
3. Wszystkie dodatkowe czynności ujęte w Formularzu ofertowym czynności dodatkowych napraw oświetlenia ulicznego stanowiącym załącznik nr 3 będą rozliczane wg stawek jednostkowych określonych w tym formularzu, przy czym łączna wartość zleconych

dodatkowych czynności oraz miesięcznego wynagrodzenia określonego w ust. 2 za cały okres obowiązywania umowy nie może przekroczyć wynagrodzenia określonego w ust. 1. Rozliczenie tych czynności nastąpi po przedłożeniu protokołu odbioru wykonanych robót dodatkowych załączonego wraz z fakturą Vat Zamawiającemu.

4. W przypadku zawarcia umowy w terminie uniemożliwiającym rozpoczęcie świadczenia usługi od pierwszego dnia miesiąca, wynagrodzenie określone w ust.2 zostanie wyliczone proporcjonalnie do ilości dni realizowania przedmiotu umowy w miesiącu zawarcia umowy.
5. Wynagrodzenie określone w § 5 ust. 1 i 2 umowy obejmuje wszelkie koszty realizacji przedmiotu umowy i jest niezmiennie przez cały okres obowiązywania umowy z zastrzeżeniem sytuacji opisanych w niniejszej umowie.
6. Wynagrodzenie określone w § 5 ust. 1 i 2 obejmuje wszystkie koszty ponoszone przez Wykonawcę, niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia, jak: koszty materiałów, urządzeń, narzędzi itp. określonych w OPZ
7. W ramach niniejszej umowy Strony dopuszczają możliwość zwiększenia lub zmniejszenia ilości punktów świetlnych przeznaczonych do konserwacji, nie więcej niż 3 % i ustalają, iż nie będzie to podstawą do zwiększenia wynagrodzenia o którym mowa w § 5 ust.1 i 2.
8. Kary umowne określone w niniejszej umowie Zamawiający ma prawo potrącić z faktur wystawionych przez Wykonawcę.
9. Bez pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie ma prawa dokonać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią.

## **§ 6**

### **Odbiór usługi/Sposób płatności**

1. Na koniec każdego okresu rozliczeniowego, sporządzony zostanie protokół odbioru wykonania przeglądów i napraw z uwzględnieniem ewidencji i raportu, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt. 6 umowy.
2. Wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy, określone w § 5 ust. 2, będzie płatne po zakończeniu każdego miesiąca kalendarzowego na podstawie protokołu odbioru, o którym mowa w ust.1, podpisanego przez przedstawiciela Zamawiającego, oraz prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2, będzie regulowane przelewem w ciągu 21 po otrzymaniu faktury VAT przez Zamawiającego, na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
4. Fakturę należy wystawić na adres Zamawiającego: Gmina Łomianki ul. Warszawska 115, 05-092 Łomianki, NIP 118-17-68-394.
5. Za datę płatności określa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Wynagrodzenie objęte fakturami, o których mowa w ust. 4 niniejszej Umowy, zostanie zapłacone z wykorzystaniem Mechanizmu Podzielonej Płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.).

## **§ 7**

### **Osoby do kontaktu**

1. Wykonawca oświadcza, iż osobą uprawnioną do kontaktu z Zamawiającym jest:  
..... – tel. .... e-mail: .....
2. Zamawiający oświadcza, że osobą do kontaktu z Wykonawcą jest:  
..... – tel. .... e-mail: .....

3. Zmiany osób wymienionych w ust.1 i 2 można dokonywać na podstawie pisemnego powiadomienia z 7 dniowym wyprzedzeniem. Powyższa zmiana nie wymaga zmiany niniejszej umowy.

## **§ 8**

### **Kary umowne**

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy.
2. W razie niewykonania lub niewłaściwego wykonania przez Wykonawcę obowiązków, wynikających z niniejszej umowy, Zamawiający może zlecić wykonanie tych czynności osobie trzeciej i poniesionymi kosztami obciążyć Wykonawcę bez konieczności uzyskiwania zgody Sądu na wykonanie zastępcze.
3. Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia we własnym zakresie szkód, spowodowanych niewłaściwym wykonywaniem obowiązków, wynikających z niniejszej umowy, lub- w razie nie wywiązania się Wykonawcy z tego obowiązku-do pokrycia kosztów w przypadku naprawienia tych szkód na koszt Zamawiającego.
4. W przypadku nieterminowego realizowania usług, określonych w § 2 ust. 2 pkt 1 umowy, będących przedmiotem niniejszej umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust.1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminów określonych w § 2 umowy.
5. W przypadku opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust.1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia liczonej od dnia ustalonego przez strony na usunięcie wad.
6. W przypadku nieterminowego realizowania usług określonych w § 2 ust. 2. pkt. 2,3,4 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2 % miesięcznego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust.2 niniejszej umowy za każdą godzinę opóźnienia w stosunku do terminów określonych odpowiednio w § 2 ust. 2 pkt. 2,3,4 umowy.
7. Za niedopełnienie obowiązku zatrudnienia Pracowników wykonujących usługi na podstawie umowy o pracę, wskazanych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, zgodnie z wymogiem określonym w § 12 umowy-w wysokości 200 zł za każdy dzień niedopełnienia tego obowiązku.
8. Za nieprzedłożenie do wglądu kopii umów o pracę zawartych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę z Pracownikami wykonującymi roboty budowlane, o których mowa w § 12 umowy –w wysokości 200,00 zł za każdy przypadek.
9. Za brak przedłożenia dokumentów, o których mowa w § 13 ust.7- 2% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust.1 umowy.
10. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych (art.471 kc), jeżeli poniesiona szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.
11. Łączna wartość kar nie może przekroczyć 20 % wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust.1 umowy.

## **§ 9**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:
  - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
  - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
    - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455,
    - b) wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108,
    - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
2. Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadkach wskazanych w ust.1 pkt.2 a-c w terminie 14 dni od wystąpienia okoliczności uzasadniających odstąpienie.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku braku przystąpienia do realizacji umowy w okresie przekraczającym 5 dni roboczych oraz w przypadku przerwania świadczenia usługi z winy Wykonawcy na okres 5 dni roboczych, w terminie 14 dni od wystąpienia ww. opóźnienia.
4. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy oraz o rozwiązaniu umowy, o którym mowa powyżej wymagają formy pisemnej.

## **§ 10**

### **Postanowienia ogólne**

1. Wykonawca zapewnia materiały i sprzęt niezbędny do wykonywania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca jest posiadaczem i wytwórcą wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia usług, w tym odpadów niebezpiecznych. Na Wykonawcy ciążyą wszystkie obowiązki wynikające z ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach ( tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.).
3. Pod pojęciem odpadów należy rozumieć materiały pochodzące z wymiany: uszkodzonych elementów zasilania lub sterowania, uszkodzonych opraw i tabliczek słupowych oraz drzwiczek i wyposażenia wnęk słupowych.
4. Odpady Wykonawca wywiezie na wybrane przez siebie wysypisko w ramach wynagrodzenia określonego w § 5 ust.1 umowy a dokument potwierdzający utylizację przekaże Zamawiającemu wraz z co miesięcznym raportem.

## **§ 11**

### **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % łącznej wartości przedmiotu niniejszej umowy brutto określonej w § 5 ust 1, tj. ....
2. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie .....
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

4. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami będzie wykorzystywane do pokrycia roszczeń powstałych podczas realizacji zamówienia, wynikających z sytuacji przewidzianych w § 8 niniejszej umowy.

## § 12

### Zatrudnianie pracowników na umowę o pracę

1. Wykonawca zobowiązuje się, że osoby świadczące czynności określone przez zamawiającego w Opisie przedmiotu zamówienia jako „Wykaz usług lub robót budowlanych na podstawie art. 95 ustawy Pzp, które Zamawiający określa jako wymagające zatrudnienia osób przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę” (w tym również pracownicy zatrudnieni przez ewentualnych podwykonawców) będą w okresie realizacji Umowy zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 1465), zgodnie z oświadczeniem zawartym w Ofercie.
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogów określonych w ust. 1 powyżej.
3. Zamawiający jest uprawniony w szczególności do:
  - 1) Żądania oświadczeń i/lub dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. i dokonania ich oceny.
  - 2) Żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów.
  - 3) Przeprowadzenia na miejscu wykonywania świadczenia kontroli.
4. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy zawierające: dokładne określenie przedmiotu, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umów o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy.
5. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę oświadczenia, o którym mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z ust. 4, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia Pracowników świadczących czynności na podstawie umowy o pracę.
6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
7. Wyżej wymienione czynności Strony zobowiązują się wykonywać zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).



## § 13

### Podwykonawstwo

1. Wykonawca może zrealizować Przedmiot umowy przy udziale podwykonawców lub dalszych podwykonawców pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania i pod warunkiem zawarcia z nimi stosownej umowy w formie pisemnej.
2. W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy, Wykonawca przedstawia oświadczenie lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia, wobec tego podwykonawcy w związku z okolicznościami, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1-4 ustawy Pzp oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t. j. Dz. U. 2023 poz. 129). Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego Podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy.
3. Umowa o podwykonawstwo nie może być sprzeczna z zapisami niniejszej umowy. W szczególności: strony umowy, przedmiot umowy, termin wykonania zamówienia, który nie może być dłuższy niż termin określony w SWZ, warunki dotyczące odbioru robót przedmiotu umowy, regulacje dotyczące rozliczenia za wykonanie przedmiotu umowy, odpłatność, tj.: wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, warunki płatności (forma płatności, nr konta podwykonawcy, dokumenty na podstawie, których zostanie dokonana płatność), warunki zapłaty za wykonanie przedmiotu umowy (termin zapłaty wynagrodzenia), obowiązki wykonawcy i podwykonawcy, kary umowne, odpowiedzialność za wady i gwarancję jakości, warunki zmian umowy, warunki odstąpienia od umowy, regulacje dotyczące zawierania umów z dalszymi podwykonawcami.
4. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
5. Wynagrodzenie (wartość umowy brutto) za wykonanie przez Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę powierzonej mu części zamówienia nie może być wyższe niż wynagrodzenie (wartość brutto) Wykonawcy za tą część zamówienia publicznego.
6. Wartość wszystkich umów zawartych o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo po ich zsumowaniu nie może być wyższa niż wartość wynagrodzenia brutto Wykonawcy.
7. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, a także projektu jej zmiany oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy na podwykonawstwo lub jej zmiany. Zamawiający w terminie 7 dni kalendarzowych od otrzymania dokumentów ma prawo zgłosić zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo i do projektu jej zmiany lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo i do jej zmiany. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem kopie zawartych umów o podwykonawstwo w terminie 7 dni od zawarcia tych umów.
8. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za zadanie, które wykonuje przy pomocy podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
9. Zmiana podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w trakcie realizacji zamówienia może nastąpić tylko za pisemną zgodą Zamawiającego.

10. Do zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami stosuje się zasady określone w ust. 1-7 niniejszego paragrafu.
11. Wykonawca wraz z fakturami VAT za wykonanie Przedmiotu umowy zobowiązany jest przedłożyć oświadczenia wszystkich podwykonawców odnośnie braku jakichkolwiek roszczeń wobec Wykonawcy z tytułu płatności należnych w związku z zawartymi umowami o podwykonawstwo. Brak oświadczenia skutkować będzie prawem Zamawiającego do wstrzymania płatności należnej Wykonawcy do czasu dokonania rozliczeń z Podwykonawcami.

#### § 14

#### Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia o każdej zmianie adresu lub numeru telefonu.
3. Sprawy sporne wynikłe z tytułu realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny, właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

Wykaz załączników:

Załącznik nr 1 – Formularz Ofertowy

Załącznik nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia

Załącznik nr 3- Załącznik nr 3-Formularz ofertowy czynności dodatkowych napraw oświetlenia ulicznego

Załącznik nr 4-Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

Załącznik nr 5 –Polisa OC

INSPEKTOR DS. GOSPODARKI ENERGETYCZNEJ  
Wydział Inwestycji i Remontów

Piotr Szcześniak

NACZELNIK  
Wydział Inwestycji i Remontów  
Paweł Bondziejewicz

Jolanta Wójcik  
10  
radca prawny  
WA - 5843

Projektowanie i Montaż  
SKARBNIK  
Hanna Dąbrowska