

## SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

Str. 1 – Spis zawartości opracowania.

Str. 2 – 11– Opis projektu.

Str. 12– Rys. nr 1 – Projekt zagospodarowania terenu.

Str. 13– Rys. nr 2 – Tor pumptrak.

Str. 14 – Uprawnienia projektanta.

Str. 15 – Izba projektanta.

Str. 16 – Oświadczenie.

## **I. OPIS PROJEKTU**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowy terenu rekreacyjnego dla dzieci i młodzieży. Teren ma zachęcać do spędzania wolnego czasu na świeżym powietrzu, na zabawie i aktywności. Założeniem jest wykorzystanie naturalnego zagospodarowania terenu, zachowanie istniejących drzew i wprowadzenie toru pumptrack dla rowerów, rolek i deskorolek.

## **II. STAN ISTNIEJĄCY**

Przedmiotowy teren, obejmujący działkę o numerze ewidencyjnym: 1303/2 ( dz. nr 301303\_4.0001.1303/2) znajdują się w miejscowości Osieczna; działka stanowi własność Inwestora.

Teren jest przestrzenią wolną od zabudowy.

W pobliżu znajduje się istniejąca infrastruktura, związana z plażą nad jeziorem, będąca własnością Inwestora, gdzie jest możliwość korzystania z sanitariatów.

## **III. PRZEDMIOT I CEL INWESTYCJI ORAZ ZAKRES PROJEKTOWANIA**

Główne elementy projektu:

- wprowadzenie elementów małej architektury oraz toru rowerowego typu pumptrack,
- zagospodarowanie zieleni,
- ogrodzenie terenu,
- adaptacja istniejącej infrastruktury dla potrzeb nowoprojektowanej przestrzeni,

## **IV. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Planowana inwestycja polega na budowie dużego rekreacyjnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą, zielenią izolacyjną oraz dekoracyjną. Teren objęty opracowaniem dotyczy

przestrzeni publicznej, który po wykonaniu projektowanych prac, ma stanowić atrakcyjną przestrzeń rekreacyjną z zielenią urządzoną.

Powierzchnia działki: 14 871,0 m<sup>2</sup>

Powierzchnia objęta opracowaniem – 1 640,0 m<sup>2</sup> – 100 %

Powierzchnia nawierzchni mineralnych – 500,00 m<sup>2</sup> – 30,5 %

Powierzchnia projektowana asfaltowa (pumptrack) – 320,5 m<sup>2</sup> -15,2 %

Powierzchnia biologicznie czynna – 890,0 m<sup>2</sup> – 54,3 %

UWAGA: Wszystkie wyroby zastosowane przez w trakcie realizacji powinny posiadać niezbędne, wymagane przez prawo budowlane aprobaty techniczne i świadectwa zgodności z Polską Normą.

#### V. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

##### KOSZ NA ODPADKI – 1 sztuka,

###### WYMIARY

wysokość: 80 cm  $\pm$  10 cm

szerokość: 43 cm  $\pm$  10 cm

głębokość: 43 cm  $\pm$  10 cm

POJEMNOŚĆ 65L  $\pm$  10 l

MATERIAŁY stal nierdzewna; wkład z blachy ocynkowanej

KOLOR stal nierdzewna: kolor naturalny



TABLICA Z REGULAMINEM – 1 sztuki,



WYMIARY

wysokość: 185 cm + 10 cm

szerokość: 56 cm + 10 cm

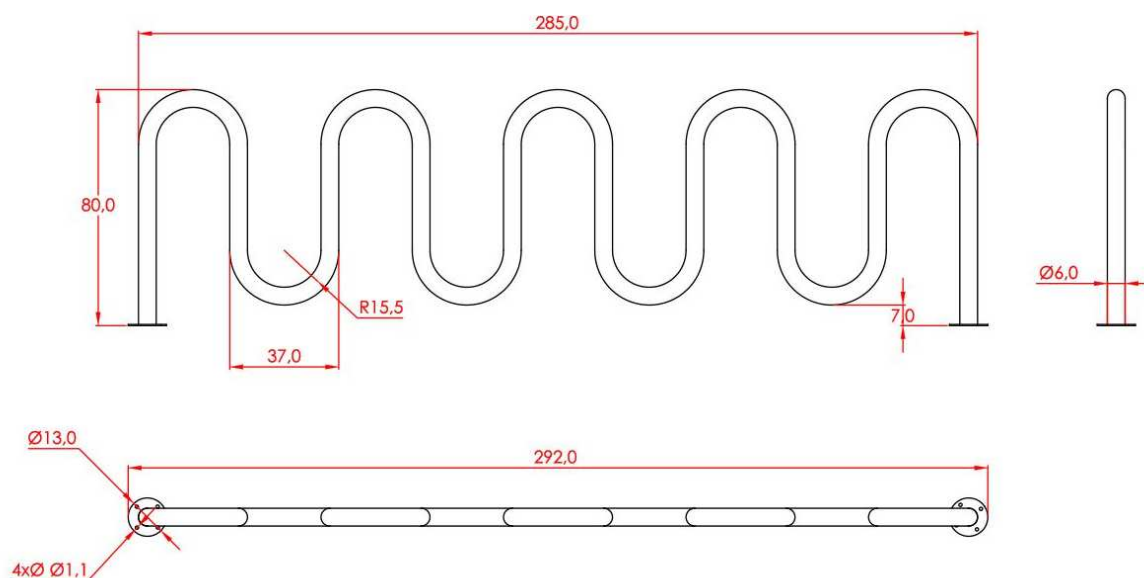
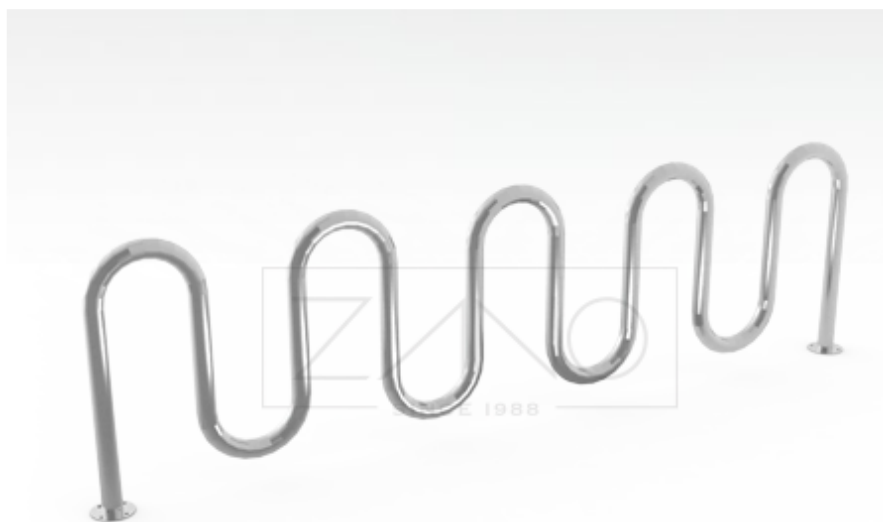
głębokość: 20cm + 10 cm

MATERIAŁY stal nierdzewna;

KOLOR stal nierdzewna,

POWIERZCHNIA GRAFIKI: 500 x 700 mm

STOJAK ROWEROWY – 1 sztuka,



DŁUGOŚĆ 275 cm  $\pm$  10 cm

WYSOKOŚĆ 80 cm  $\pm$  10 cm

SZEROKOŚĆ 6cm  $\pm$  10 cm

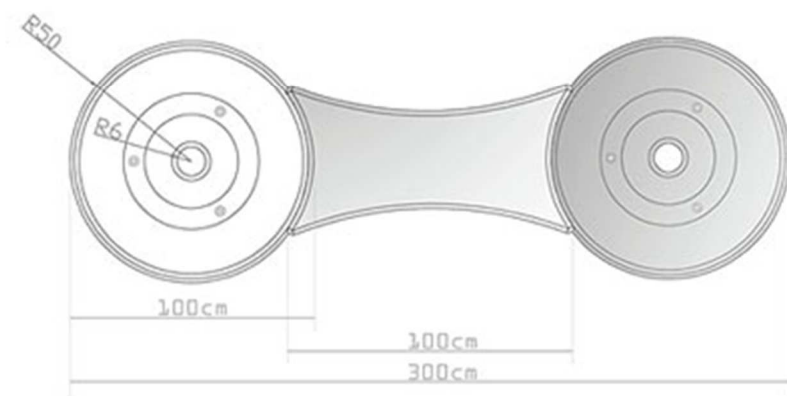
WAGA 39 kg  $\pm$  10 kg

MATERIAŁY rura stalowa 60 mm

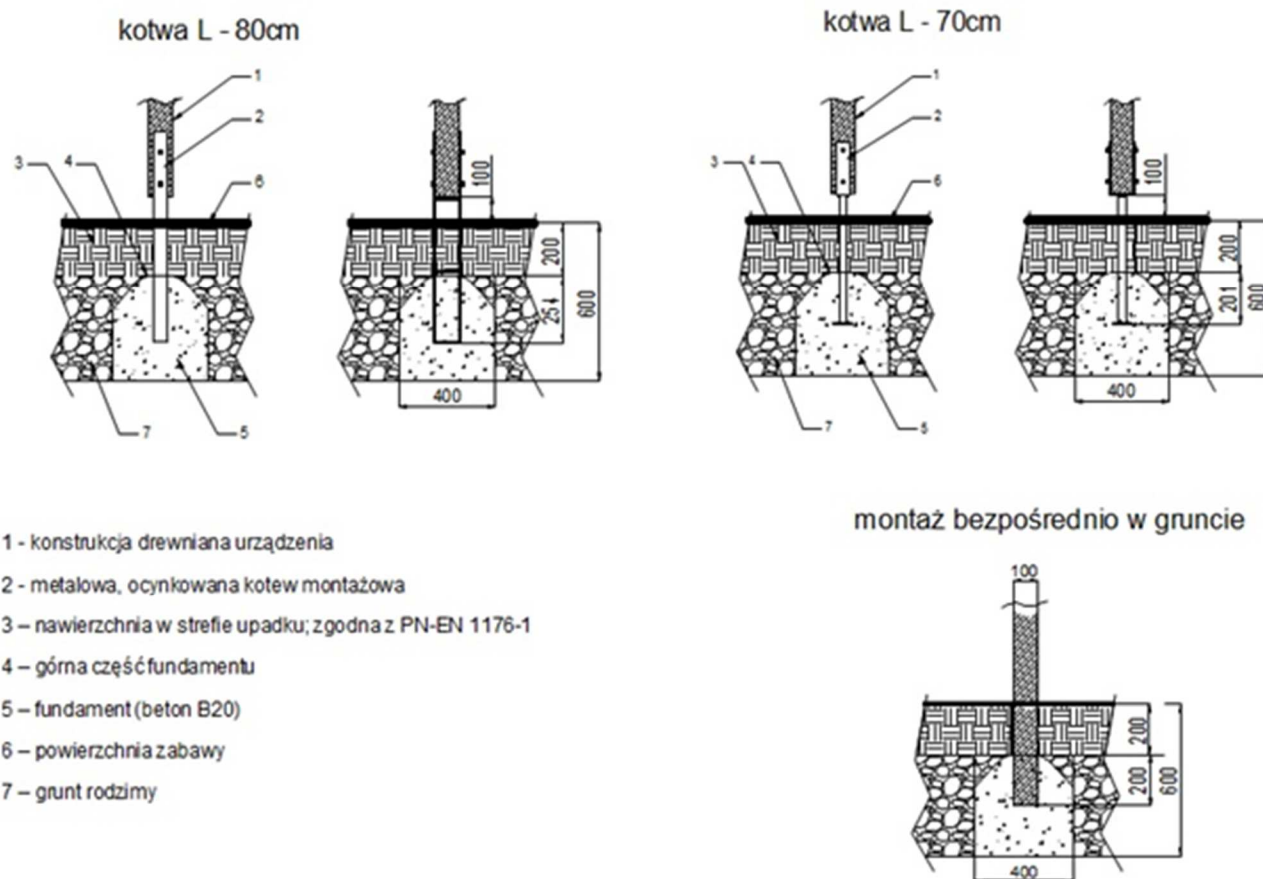
KOLOR: stal nierdzewna: kolor naturalny

### ŁAWKA MODUŁOWA – 1 sztuka,

- Materiał: polimerobeton, stal nierdzewna.
- Dodatkowe właściwości:
  - Nieprzepuszczalny dla cieczy, całkowita szczelność
  - Wysoka mrozoodporność dzięki nienasiąkliwości
  - Wysoka odporność na agresywne substancje chemiczne, w tym kwasy i zasady.
  - Wysoka odporność na zarysowania, nie odpryskuje, nie wymaga konserwacji, brak erozji co obniża koszty eksploatacji
  - Dzięki naturalnym składnikom jest materiałem ekologicznym, odpady mogą być utylizowane.
  - Odporność na zmienne warunki pogodowe i czynniki atmosferyczne.
  - Niska ścieralność, porównywalna z granitem.
  - Możliwość barwienia na jeden z czterech podstawowych kolorów: naturalny.
- Kolorystyka:
  - Polimerobeton (siedzisko oraz koło) – jeden z czterech podstawowych kolorów: naturalny
  - Stal nierdzewna (nogi) – satynowana.



## Przykładowe kotwienie elementów w gruncie – zastosować kotwienie producenta!



### TOR typu PUMPTRACK

Rowerowy plac zabaw – PUMPTRACK stwarza możliwości obycia z rowerem, rozwija koordynację ruchową oraz zmysł równowagi przy maksymalnym poziomie bezpieczeństwa. Prosty i przyjemny sposób na aktywność sportową bez względu na wiek.

Asfaltowy, tor rowerowy – PUMPTRACK składa się z zakrętów profilowanych oraz garbów ułożonych w takiej kolejności, aby możliwe było rozpędzenie się i utrzymanie prędkości bez pedałowania na możliwie długim odcinku. Przeszkody toru wraz z zakrętami tworzą zamkniętą pętlę po której można się poruszać w obu kierunkach.

Nawierzchnia – mieszanka mineralno-asfaltowa AC 8 S o uziarnieniu do 8 mm, ręcznie ułożona „na gorąco” w jednej warstwie grubości min. 5 cm. Przeznaczona na kategorię ruchu KR1. Wyklucza się stosowanie destruktu asfaltowego.



Zdjęcie poglądowe

#### Parametry toru PUMPTRACK:

- powierzchnia zagospodarowania (ze strefami bezpieczeństwa): około 1100 m<sup>2</sup>,
- powierzchnia asfaltowa 320,5 m<sup>2</sup>,
- szerokość warstwy jezdnej toru: 1,80 - 3,50 m,
- ilość zakrętów profilowanych: 4 szt.,
- promień zakrętów:
  - wewnętrzny 2,40 m,
  - zewnętrzny 4,20 m
- grubość warstwy asfaltu: min. 5 cm,
- maksymalne wymiary zewnętrzne: 2,40 m x 16,70 m,

Projektowany tor umożliwić będzie płynną jazdę zarówno na rowerze jak i deskorolce, rolkach czy hulajnodze. Posiadać będzie cechy rowerowego toru rekreacyjnego, z przeznaczeniem dla osób początkujących oraz tych bardziej doświadczonych. Jego powierzchnia musi być gładka i bezpieczna.

#### Kluczowe roboty związane z wykonaniem toru rowerowego:

- wyznaczenie geodezyjne,
- zdjęcie warstwy humusu,
- wykonanie robót ziemnych,



- ukształtowanie toru z gruntu mineralnego zagęszczanego do  $I_s = 0,97$ ,
- ukształtowanie skarp wokół toru o spadku nie przekraczającym spadku 1: 2,
- wykonanie warstwy odsączającej z piasku,
- wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego granitowego 0/31,5 mm warstwą grubości min. 15 cm; dopuszcza się profilowanie łuków z destruktu betonowego 0-63 mm,
- wykonanie nawierzchni z betonu asfaltowego AC 8 S,
- humusowanie skarp ziemią urodzajną warstwą gr. 15 cm i obsiać trawą z dodatkiem mikro koniczyny – wg wskazówek producenta.

#### Przykłady prawidłowo ułożonej nawierzchni:

Prawidłowo zagęszczona i wyprofilowana nawierzchnia asfaltowa.



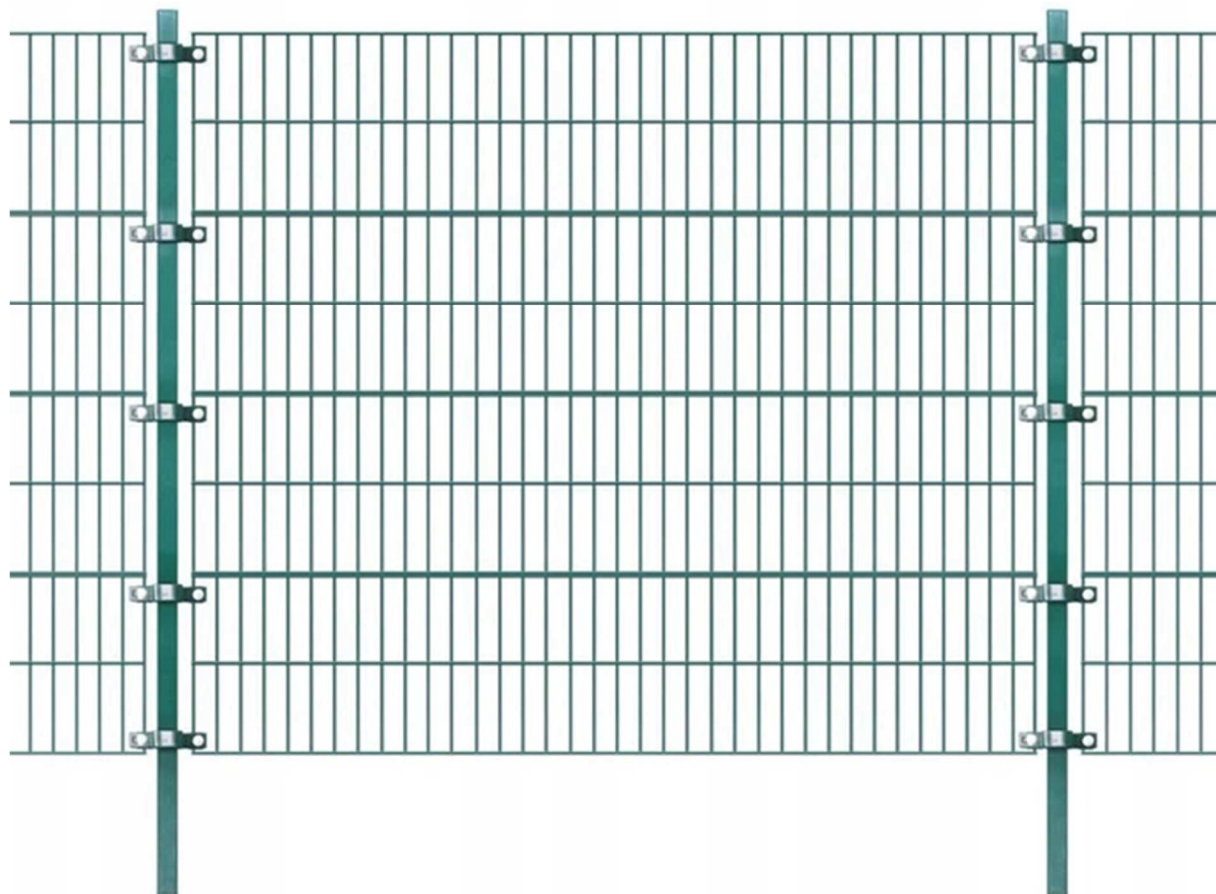
Prawidłowo wykonana krawędź nawierzchni asfaltowej.



Odprowadzanie wód opadowych z nawierzchni asfaltowej.

Odprowadzenie i retencjonowanie wód opadowych z nawierzchni utwardzonych na tereny przyległe biologicznie czynne. Stosować należy spadki poprzeczne min. 2 % w kierunku trawników oraz spadki podłużne.

### OGRODZENIE TERENU



Uwaga: stosować elementy NIE ostro zakończone!

Teren nie jest ogrodzony.

Teren – zaznaczony na rysunku - należy ogrodzić ogrodzeniem panelowym (średnica prętów 5 mm) z systemową podmurówką; płot wysokości ok. 150 cm. Wejścia: 1 projektowane, łączna długość ogrodzenia: około 165 mb w tym 1 furtka ( po 120 cm).

Kolor ogrodzenia – zielony.

Ogrodzenie zaleca się obsadzić bluszczem pospolitym – *hedera helix*.

**UWAGA:** Zawarte w niniejszej dokumentacji materiały dotyczące urządzeń mają charakter tylko i wyłącznie przykładowy i informacyjny. Ze względu na wielką różnorodność typów, urządzeń, wykończenia poszczególnych elementów, dekoracji elementów, stylów, form – zawarte zdjęcia mają na celu przybliżenie ostatecznego wyglądu placu zabaw. Nie są w żadnym stopniu jednoznacznym wskazaniem.

Wszystkie sprawy nie ujęte w niniejszym opracowaniu będą rozwiązywane w ramach nadzoru autorskiego na budowie.

Projektant zastrzega sobie prawa autorskie.

Wszelkie zmiany w niniejszym opracowaniu mogą być dokonywane wyłącznie w uzgodnieniu z Projektantem.