



PROJEKTOWANIE I NADZORY RENATA STANKIEWICZ

16-400 Suwałki, ul. Ełcka 23, NIP 844-101-23-09, e-mail: rstprojekt@gmail.com

PROJEKT TECHNICZNY

ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY, PLAC ZABAW

Nazwa zamierzenia budowlanego:

„Zagospodarowanie terenu przestrzeni wewnątrzosiedlowej osiedla Przylesie w Augustowie wraz z przebudowa niezbędnej infrastruktury technicznej”

Adres: ul. 29 Listopada, ul. Przemysłowa, ul. Armii Krajowej,
16-300 Augustów

Jednostka ewidencyjna: 200101_1 Miasto Augustów

Obręb, nr działki:

obręb 0005 m. Augustów— 344; 297/30; 302/4; 976/5; 297/17; 298/2; 297/25; 1162/5; 305

Nazwa Inwestora: Gmina Miasto Augustów

Adres Inwestora: ul. Młyńska 35, 16-300 Augustów

PROJEKTANT:

mgr inż.arch Bartosz Marek Żyliński

upr. 342/2016/PDOKK

Suwałki, 30.08.2022r.



PROJEKTOWANIE I NADZORY RENATA STANKIEWICZ

16-400 Suwałki, ul Ełcka 23, NIP 844-101-23-09 , e-mail: rstprojekt@gmail.com

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

1. Część opisowa:

Opis do projektu technicznego

2.0. Część rysunkowa

- | | |
|---|-------------------|
| - <i>szczegół boiska z placem zabaw skala 1:100</i> | <i>rys. B-1,0</i> |
| - <i>plac zabaw skala 1:100</i> | <i>rys. B-1,1</i> |



PROJEKTOWANIE I NADZORY RENATA STANKIEWICZ

16-400 Suwałki, ul. Ełcka 23, NIP 844-101-23-09, e-mail: rstprojekt@gmail.com

O P I S D O P R O J E K T U T E C H N I C Z N E G O

elementy małej architektury, plac zabaw

1.0. DANE OGÓLNE

Inwestor: Gmina Miasto Augustów

Inwestycja: „Zagospodarowanie terenu przestrzeni wewnątrzosiedlowej osiedla Przylesie w Augustowie wraz z przebudową niezbędnej infrastruktury technicznej”

Analizowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w województwie podlaskim, powiat suwalski, gmina Miasto Augustów.

2.0. Projektowane zagospodarowanie terenu

Przedmiotem inwestycji jest „Zagospodarowanie terenu przestrzeni wewnątrzosiedlowej osiedla Przylesie w Augustowie wraz z przebudową niezbędnej infrastruktury technicznej”. Projekt obejmuje przebudowę wewnętrznego układu komunikacyjnego oraz infrastruktury technicznej na terenie osiedla Przylesie, zlokalizowanego w Augustowie pomiędzy ulicami: 29 Listopada (DK16), ul. Przemysłowa (DP 2539B); ul. Armii Krajowej (DP 2526B) wraz z zagospodarowaniem przestrzeni wewnątrz osiedlowej Osiedla Przylesie w Augustowie.

Zagospodarowanie przestrzeni przeznaczonej pod funkcje terenów sportu i zabaw dla dzieci

Zaprojektowano 2 miejsca pod funkcje terenów sportu i zabaw dla dzieci tj.

- na wysokości budynku nr 10, 12 i 1b, gdzie zlokalizowano boisko wielofunkcyjne o wymiarach 29,0m x 15,60m o nawierzchni z poliuretanu w ogrodzeniu panelowym wys. 4,0m (opracowanie wg. branży drogowej) z mini placem zabaw 15,60m x 3,0m o nawierzchni z poliuretanu pod urządzenia zabaw dla dzieci
- na wysokości budynku 17 i 20 na bazie istniejącego placu o nawierzchni bitumicznej zlokalizowano teren utwardzony nawierzchnią z poliuretanu (opracowanie wg. branży drogowej) z przeznaczeniem pod urządzenia zabaw dla dzieci i teren zielony o nawierzchni trawiastej w eko-kracie

- elementy małej architektury:

- ławki, kosze na śmieci, stojaki na rowery.
- montaż nowych zadaszonych osłon śmietnikowych

2.1. Układ komunikacyjny

Układ komunikacyjny stanowią drogi wewnętrzne Wg. opracowania branży drogowej,.

2.2. Rozbiórki



PROJEKTOWANIE I NADZORY RENATA STANKIEWICZ

16-400 Suwałki, ul. Ełcka 23, NIP 844-101-23-09, e-mail: rstprojekt@gmail.com

Rozbiórki istniejących osłon śmietnikowych (murowanych), tymczasowe obiekty garażowe typu „blaszak” oraz parterowy budynek gospodarczy o wymiarach 21,6m x5,0m w konstrukcji murowanej (na wysokości budynku nr 12) oraz rozbiórka istniejących nawierzchni kolidujących z inwestycją. Elementy przewidziane do rozbiórki zostały pokazane na PZT.

2.3. Odwodnienie

Odwodnienie terenów pod place zabaw powierzchniowe na przyległy teren zielony

2.4. Uzbrojenie terenu

Uzbrojenia terenu wg. opracowania branży sanitarnej, elektrycznej i teletechnicznej.

3. Rozwiązania funkcjonalno-materiałowe

3.1. Konstrukcja nawierzchni boiska i placu zabaw wg. branży drogowej

Nawierzchnia boiska i placu zabaw poliuretanowa przepuszczalna dla wody jednowarstwowa typu EPDM o grubości 13 mm na warstwie elastycznej gr. 35mm typu ET (boisko) i gr. 60mm (placach zabaw) z odwodnieniem powierzchniowym.

Ogrodzenie boiska wielofunkcyjnego o wys. min 4,0m systemowe panelowe wg.

4. 0 Elementy małej architektury, wyposażenie placów zabaw

Na obszarze objętym budową znajdują się murowane obudowy śmietnikowe podlegające rozbiórce, tymczasowe obiekty garażowe typu „blaszak” podlegające rozbiórce oraz na wysokości budynku nr 12 parterowy budynek gospodarczy o wymiarach 21,6m x5,0m w konstrukcji murowanej, który również podlega rozbiórce. W osiedlu obecnie jest teren utwardzony z nawierzchni bitumicznej wykorzystywany do gier sportowych. Na bazie tego terenu planowany jest plac zabaw z elementami małej architektury. Teren po rozbiórce budynku gospodarczego zostanie zagospodarowany pod boisko wielofunkcyjne z mini placem zabaw. W ramach projektu przewidziano rozbiórkę istniejących osłon śmietnikowych (murowanych) i montaż nowych zadaszonych osłon śmietnikowych ujednoliconych kształtem i kolorystyką dla całego obszaru. Obudowa jest w lekkiej konstrukcji stalowej, montowanej do utwardzonego podłoża nawierzchni.

W projektowanym obszarze występują tereny przeznaczone pod rekreację, gdzie zlokalizowane będą urządzenia placu zabaw typu, huśtawka, piaskownica oraz teren ze sztucznej nawierzchni przeznaczony do gier sportowych.

Treny sportu i zabaw dla dzieci

Zaprojektowano 2 miejsca pod funkcje terenów sportu i zabaw dla dzieci.

- na wysokości budynku nr 10,12 i 1b, gdzie zlokalizowano boisko wielofunkcyjne o wymiarach 29,0m x15,60m nawierzchni z poliuretanu i 15,60m x3,0m o nawierzchni z poliuretanu pod urządzenia zabaw dla dzieci.
- Na wysokości budynku 17 i 20 na bazie istniejącego placu o nawierzchni bitumicznej zlokalizowano teren utwardzony nawierzchnią z poliuretanu z



PROJEKTOWANIE I NADZORY RENATA STANKIEWICZ

16-400 Suwałki, ul. Ełcka 23, NIP 844-101-23-09, e-mail: rstprojekt@gmail.com

przeznaczeniem pod urządzenia zabaw dla dzieci, teren zielony nawierzchnia trawiasta w eko-kracie i elementy małej architektury.

4.1. Wyposażenie placu zabaw

Karty katalogowe projektowanych urządzeń zabaw dla dzieci oraz projektowanej małej architektury są to przykładowe tj. urządzenia uzgodnione z Inwestorem gdyż z uwagi na obowiązki Inwestora wynikające z Prawa Zamówieniach Publicznych nie można wyspecyfikować urządzeń konkretnego producenta na podstawie kart katalogowych a jedynie wskazać jako przykładowe wizualizacje oczekiwane przez Inwestora.

Tam, gdzie w dokumentacji projektowej zostało wskazane pochodzenie materiałów (marka, znak towarowy, producent, dostawca urządzeń i materiałów), Zamawiający dopuszcza oferowanie urządzeń i materiałów równoważnych o nie gorszych parametrach techniczno-funkcjonalnych, które zagwarantują realizację robót zgodnie z wydanym pozwoleniem na budowę oraz zapewnią uzyskanie parametrów technicznych i eksploatacyjnych nie gorszych od założonych w wyżej wymienionych dokumentach określających zakres dokumentacji projektowej.

Wszelkie nazwy własne produktów i materiałów przywołane w dokumentacji projektowej służą określeniu właściwości i wymagań technicznych oraz spełnieniu pożądanym przez Inwestora i projektanta wymagań estetycznych założonych w dokumentacji projektowej.

Lista urządzeń poniżej:

1. BUSIK JEEP

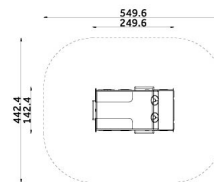
Wymiary: 249,6 x 142,4 cm

Powierzchnia zderzenia: 549,6 x 442,4 cm

Wysokość: 159,3 cm

Wysokość swobodnego upadku: 40 cm

<https://simba.pl/oferta/bj-028-busik-jeep/>



2. OSA

Wymiary: 331 x 207 cm

Powierzchnia zderzenia: 581 x 507 cm

Wysokość: 200 cm

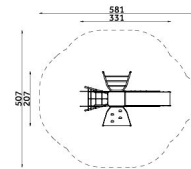
Wysokość swobodnego upadku: 90 cm

<https://simba.pl/oferta/zt-044-osa/>



PROJEKTOWANIE I NADZORY RENATA STANKIEWICZ

16-400 Suwałki, ul Ełcka 23, NIP 844-101-23-09, e-mail: rstprojekt@gmail.com



3. MUZYCZNE KWIATY

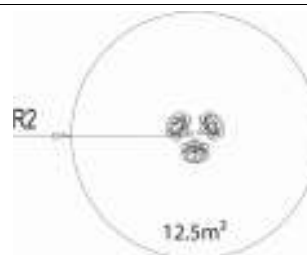
Wymiary: 90 x 80 cm

Powierzchnia zderzenia: - cm

Wysokość: 120 cm

Wysokość swobodnego upadku: - cm

<https://educarium-placezabaw.com.pl/place-zabaw/place-zabaw-podstawowe-urzadzenie/tablice-aktywnosci/1845-muzyczne-kwiaty-j3418.html>



4. HUŚTAWKA WAHADŁOWA DREWNIANA PODWÓJNA – 2,5M

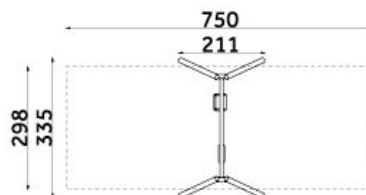
Wymiary: 211 x 335 cm

Powierzchnia zderzenia: 750 x 298 cm

Wysokość: 239 cm

Wysokość swobodnego upadku: 128 cm

<https://simba.pl/oferta/hd-004-hustawka-wahadlowa-drewniana-podwojna-25m/>



5. KARUZELA TARCZOWA Z SIEDZISKAMI

Wymiary: 150 x 150 cm

Powierzchnia zderzenia: 550 x 550 cm

Wysokość: 85,5 cm

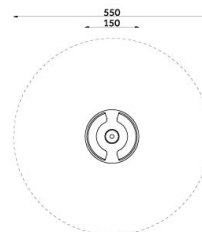
Wysokość swobodnego upadku: 45 cm

<https://simba.pl/oferta/ka-004-karuzela-tarczowa-z-siedziskami/>



PROJEKTOWANIE I NADZORY RENATA STANKIEWICZ

16-400 Suwałki, ul Ełcka 23, NIP 844-101-23-09, e-mail: rstprojekt@gmail.com



6. PIASKOWNICA SZEŚCIOKĄTNA Z BALI

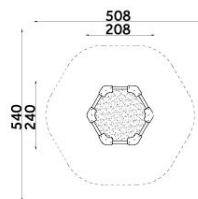
Wymiary: 240 x 208 cm

Powierzchnia zderzenia: 540 x 508 cm

Wysokość: 30 cm

Wysokość swobodnego upadku: 30 cm

<https://simba.pl/oferta/ps-002-piaskownica-szesciokatna-z-bali/>



7. WALL HOLLA

Wymiary: 125 x 805 cm

Wysokość: 490 cm

Strefa bezpieczeństwa: 52,40 m²

Liczba użytkowników: 21 osób

<https://www.cityconcept.com.pl/produkty/place-zabaw/novosci1/zestaw-zabawowy-wall-holla-400107>



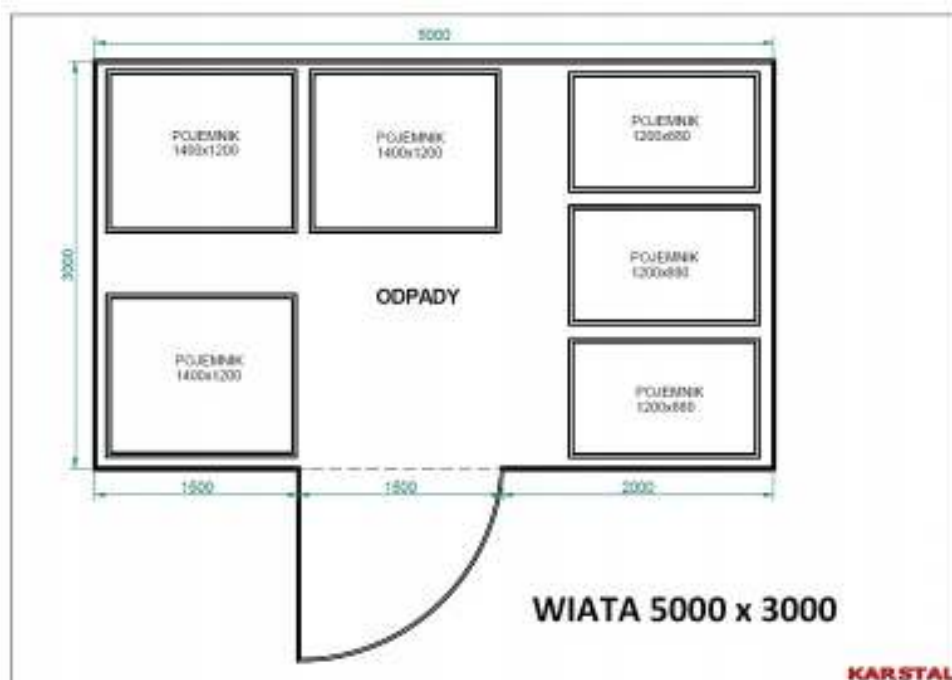


PROJEKTOWANIE I NADZORY RENATA STANKIEWICZ

16-400 Suwałki, ul. Ełcka 23, NIP 844-101-23-09, e-mail: rstprojekt@gmail.com

4.2 Obudowy śmietników

W ramach projektu przewidziano rozbiórkę istniejących osłon śmietnikowych (murowanych) i montaż nowych zadaszonych osłon śmietnikowych ujednoliconych kształtem i kolorystyką dla całego obszaru. Obudowa jest w lekkiej konstrukcji stalowej, montowanej do utwardzonego podłoża o nawierzchni z kostki betonowej.





PROJEKTOWANIE I NADZORY RENATA STANKIEWICZ

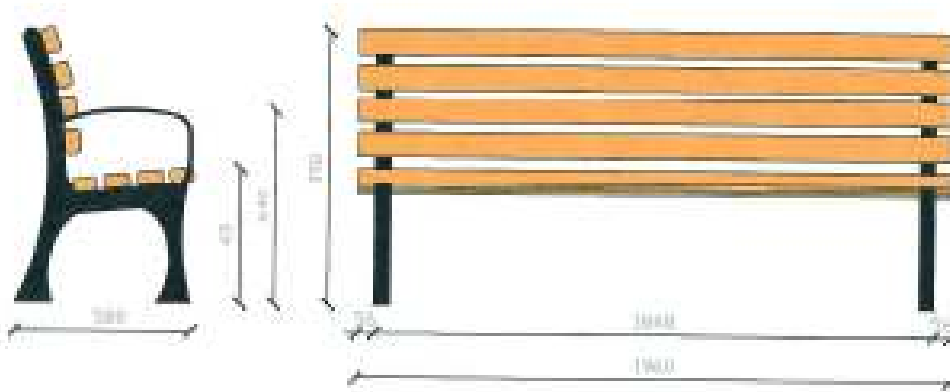
16-400 Suwałki, ul. Ełcka 23, NIP 844-101-23-09, e-mail: rstprojekt@gmail.com

4.2. elementy malej architektury

- stojak na rowery



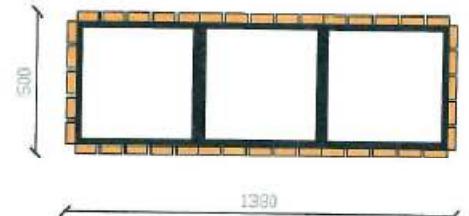
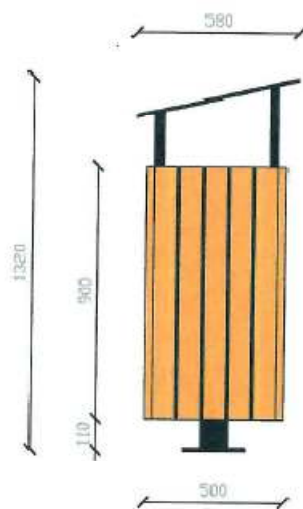
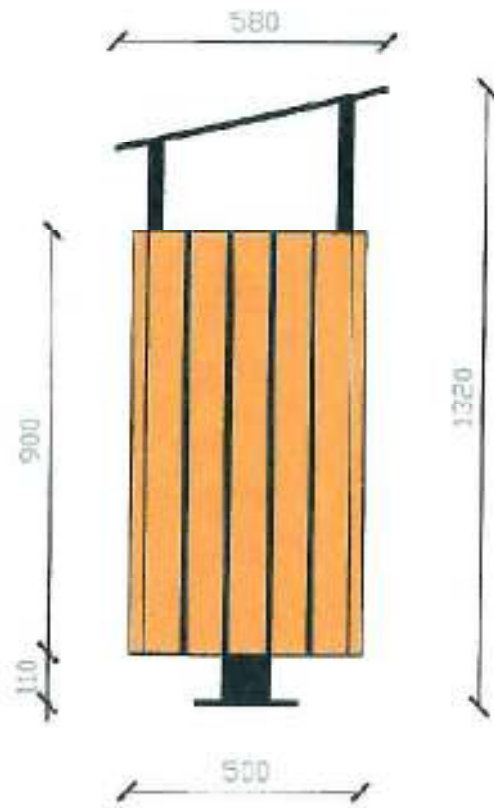
- ławki





PROJEKTOWANIE I NADZORY RENATA STANKIEWICZ

16-400 Suwałki, ul. Ełcka 23, NIP 844-101-23-09, e-mail: rstprojekt@gmail.com





PROJEKTOWANIE I NADZORY RENATA STANKIEWICZ

16-400 Suwałki, ul. Ełcka 23, NIP 844-101-23-09, e-mail: rstprojekt@gmail.com

Parking na rowery



5.0. Infrastruktura techniczna:

Kanalizacja deszczowa – wg. opracowania branżowego

Kanalizacja sanitarna – wg. opracowania branżowego

Sieć wodociągowa, przyłącza – wg. opracowania branżowego

Sieć elektroenergetyczna – wg. opracowania branżowego

Oświetlenie uliczne, oświetlenie terenu – wg. opracowania branżowego

Sieć teletechniczna – wg. opracowania branżowego

6. 0 Zieleń.

Plan gospodarowania zielenią (wycinki, nasadzenia) wg. branży drogowej

7. 0 Wytyczne realizacyjne.

W wyposażeniu miejsc zabaw dla dzieci podano przykładowe urządzenia jakie można zastosować.

Możliwe zastosowanie innych urządzeń do zabaw dla dzieci po zapewnieniu wymaganych stref bezpieczeństwa i uzgodnieniu z Inwestorem. Wszystkie urządzenia powinny posiadać certyfikat bezpieczeństwa. Na placach zabaw przede wszystkim należy zadbać o bezpieczeństwo dzieci.

W tym celu należy stosować **podstawowe zasady bezpieczeństwa:**

1. Zabawki powinny mieć certyfikaty na zgodność z Normą EN1176 oraz być wykonane starannie z możliwie jak najlepszych materiałów.
2. W strefie bezpieczeństwa (obszarze upadku) zabawki znajduje się bezpieczna nawierzchnia spełniająca Normę EN1177.



PROJEKTOWANIE I NADZORY RENATA STANKIEWICZ

16-400 Suwałki, ul. Ełcka 23, NIP 844-101-23-09, e-mail: rstprojekt@gmail.com

3. Rozmieszczenie zabawek powinno być zgodnie z zasadą mówiącą, że strefy bezpieczeństwa (obszar upadku) sąsiadujących ze sobą zabawek nie nachodzą na siebie. Dodatkowo w strefie bezpieczeństwa nie znajdują się inne elementy np. ławki, kosze na śmieci itp.
4. Zjeżdżalnie powinny być skierowane w stronę północną.

Wysokość swobodnego upadku jest podawana przez producentów wyposażenia placów zabaw. Projektowane nawierzchnie należy dostosować do wymagań.

Montaż urządzeń na placu zabaw należy wykonać ściśle z wytycznymi Producenta Wybranego Urządzenia. Przed dopuszczeniem do użytkowania przeprowadzić przegląd techniczny urządzeń sporządzić protokół.

Opracował:

mgr inż.arch Bartosz Marek Żyliński
upr. 342/2016/PDOKK



PROJEKTOWANIE I NADZORY RENATA STANKIEWICZ

16-400 Suwałki, ul. Ełcka 23, NIP 844-101-23-09, e-mail: rstprojekt@gmail.com

Oświadczenie

Zgodnie z art. 34, ust. 3d, pkt 3 Ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt techniczny branża architektoniczna

„Zagospodarowanie terenu przestrzeni wewnątrzosiedlowej osiedla Przylesie w Augustowie wraz z przebudowa niezbędnej infrastruktury technicznej”

został sporządzony zgodnie z projektem zagospodarowania terenu, architektoniczno-budowlanym obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT mgr inż. arch Bartosz Marek Żyliński
upr. 342/2016/PDOKK

Suwałki, 30.08.2022r.