

Wodociągi i Kanalizacje Miejskie Sp. z o.o. w Augustowie 16-300 Augustów ul. Filtrowa 2
Zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Białymstoku, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego Nr KRS 0000095653
NIP 846-000-36-71 REGON: 790058186 Kapitał zakładowy: 19 045 500,00 zł
Tel. 87 6445211 87 6432371 fax 87 6435587 e-mail: wikm@post.home.pl www.wodociagi-augustow.ns48.pl

Gmina Miasto Augustów
ul. Młyńska 35
16-300 Augustów

L.dz: 580/2022

Augustów, dnia 22.06.2022r.

Zasady prowadzenia i warunki korzystania z usług w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miasta Augustów określa Regulamin Dostarczania Wody i Odprowadzania Ścieków dostępny w siedzibie WiKM Sp. z o.o. i na stronie internetowej www.wodociagi-augustow.ns48.pl oraz Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2020r. poz. 2028).

I. WARUNKI TECHNICZNE DO PROJEKTOWANIA SIECI WODOCIĄGOWEJ NA OSIEDLU PRZYLESIE W AUGUSTOWIE WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI DO ISTNIEJĄCYCH BUDYNKÓW:

1. Miejsce włączenia do sieci wodociągowej: W celu zapewnienia ciągłości dostawy wody osiedle należy zasilić z trzech różnych odcinków sieci wodociągowej. Włączenie należy wykonać do:
 - a) istniejącej sieci wodociągowej z rur żeliwnych Ø 80 wyprowadzonej z sieci wodociągowej Ø 200 mm w ul. 29 Listopada, w miejscu oznaczonym jako „W1”.
 - b) istniejącej sieci wodociągowej z rur żeliwnych Ø 100 mm w ul. Armii Krajowej, w miejscu oznaczonym jako „Tr1”
 - c) istniejącej sieci wodociągowej z rur PCV Ø 110 mm w ul. Przemysłowej, w miejscu istniejącego węzła „Tr2”.
2. Sieć wodociągową należy projektować po trasie istniejącej sieci. **Sieci wodociągowe oraz przyłącza znajdujące się pod projektowanym boiskiem i placem zabaw należy zaprojektować poza granicą tych obiektów lub przeprowadzić pod nimi w rurach osłonowych.**
3. Sposób podłączenia do istniejących sieci wodociągowych: Włączenia wykonać jako węzeł rozgałęźny za pomocą trójnika żeliwnego kołnierzowego z zasuwanymi odcinającymi wraz z obudową i skrzynką uliczną.
4. Materiał i średnica projektowanej sieci wodociągowej: rury PE HD SDR17 o średnicy min. Ø 110 mm.
5. Materiał i średnica projektowanych przyłączy wodociągowych: rury PE HD SDR17 o średnicy według wyliczeń.
6. Przyłącza wodociągowe do budynków mieszkalnych należy projektować po trasie istniejących przyłączy zgodnie z załączonym planem sytuacyjnym.
7. Na sieci wodociągowej należy zaprojektować hydranty p.poż. typu nadziemnego z podwójnym zabezpieczeniem lub typu podziemnego o średnicy Ø 80 mm, rozmieszczone zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz na końcówkach rurociągów.
Węzły rozgałęźne do hydrantów p.poż. wykonać za pomocą trójników żeliwnych kołnierzowych, z zasuwą odcinającą oraz z obudową i skrzynką uliczną.
8. Zasuwy wodociągowe znajdujące się w zakresie przebudowy, należy wyregulować i zabezpieczyć skrzynkami ulicznymi zabudowanymi na poziomie jezdni/chodnika.
9. Armatura odcinająca, tj. zasuwy odcinające liniowe, w węzłach rozgałęźnych, zasuwy do przyłączy domowych oraz hydranty produkcji AVK, Hawle lub równoważne.
10. Zagłębienie przewodów sieci wodociągowej oraz przyłączy w gruncie powinno uwzględniać strefę przemarzania gruntu dla określonego regionu.
11. Sieć wodociągową po wybudowaniu należy poddać próbie ciśnieniowej w obecności przedstawiciela WiKM Sp. z o.o. w Augustowie, który sporządzi pisemny protokół z przeprowadzonej próby – ciśnienie próbne 0,9 MPa.



12. Do odbioru sieci wodociągowej należy przedstawić badania laboratoryjne jakości wody w zakresie bakteriologicznym.
13. Spółka zapewnia dostawę wody w wymaganej ilości i pod odpowiednim ciśnieniem dla celów bytowo-gospodarczych. Spółka nie ponosi odpowiedzialności za wydajność oraz ciśnienie wymagane do celów pożarowych znajdujące się w sieci wodociągowej lub w wewnętrznych instalacjach p.poż.

II. WARUNKI TECHNICZNE PRZEBUDOWY SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ NA OSIEDLU PRZYLESIE W AUGUSTOWIE:

1. Istniejące studnie sanitarne na kolektorze kanalizacji sanitarnej należy wyregulować do wysokości poziomu wybudowanych dróg, chodników, parkingów itp., a uszkodzone kominy włączowe, pokrywy studni i włazy wymienić. W przypadku lokalizacji studni w zieleńcu, zaprojektować zwieńczenie w postaci zwężki redukcyjnej. Zwieńczenie studni w postaci pokrywy z pierścieniem odciążającym w terenie najazdowym.
Regulacje przeprowadzić na pierścieniach regulacyjnych (nie wyrażamy zgody na cegły, kostki chodnikowe itd.).
2. W istniejącej studni kanalizacji sanitarnej oznaczonej jako „Sistn.” na załączonym planie sytuacyjnym należy zaprojektować i wykonać kinetę o wysokości $\frac{1}{2}$ wysokości kanału.

III. OGÓLNE WARUNKI PODCZAS PROWADZENIA ROBÓT:

1. Podczas prowadzenia robót drogowych należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem, zasypaniem lub zaasfaltowaniem, istniejące urządzenia wodno-kanalizacyjne takie jak włazy do studzienek kanalizacyjnych oraz skrzynki uliczne zasuw wodociągowych.
2. Szczególną uwagę należy zwracać, aby podczas korytowania jezdni i wykonywania podbudowy, nie zsuwać płyt pokrywowych studzienek oraz włączów studziennych co powoduje zasypywanie studzienek i rurociągów kanalizacyjnych oraz aby nie zerwać obudowy zasuw lub skrzynki ulicznej. W przypadku dokonania w/w uszkodzeń należy je niezwłocznie naprawić.
3. Sposób wykonywania naprawy uszkodzonych urządzeń oraz lokalizację urządzeń przed położeniem nawierzchni jezdni i chodników należy uzgodnić z Kierownikiem Zakładu Wodociągów i Kanalizacji WiKM w Augustowie Tel. 87 644 52 11.
4. Jednocześnie zwracamy szczególną uwagę na ponoszoną pełną odpowiedzialność wykonawcy robót za potencjalne uszkodzenia sieci wodociągowej, sieci kanalizacji sanitarnej oraz urządzeń z nimi związanymi, wyrządzone podczas prowadzenia prac związanych z budową dróg.
5. W związku z tym, że Spółka posiada swoje urządzenia w zakresie przebudowywanych ulic, **prosimy o uczestnictwo w radach budowy i powiadomieniu Spółki o terminach odbiorów częściowych i terminie końcowego odbioru prowadzonych robót.**
6. Po zakończeniu robót drogowych należy wykonać inspekcję TV sieci kanalizacji sanitarnej znajdujące się w zakresie przebudowywanych ulic i 1 egzemplarz dostarczyć do siedziby Spółki przed dokonaniem odbioru końcowego prowadzonych robót wraz z powykonawczą inwentaryzacją geodezyjną.
7. Po dokonaniu odbioru końcowego 1 egzemplarz geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej należy przekazać do WiKM Sp. z o.o. w Augustowie.

IV. WARUNKI OGÓLNE:

1. Wykonać dokumentację projektową sieci zgodnie ustawą Prawo Budowlane.
2. Dokumentację projektową należy uzgodnić w zakresie rozwiązań technicznych i przebiegu trasy w WiKM Sp. z o.o. w Augustowie.
Podczas projektowania ciągów pieszo-jezdnych należy uwzględnić lokalizację istniejących urządzeń na sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej. Niedopuszczalnym jest projektowanie w taki sposób, aby istniejące zasuw, hydranty, studzienki rewizyjne kanalizacji sanitarnej znalazły się w krawężnikach oraz w pobliżu latarni i innych elementach infrastruktury drogowej.
3. Uzgodnić wejście w teren z właścicielami posesji, przez które przebiegać będzie inwestycja oraz ustanowić służebność gruntową polegającą na prawie przesyłu na czas nieokreślony w zakresie niezbędnym do posadowienia, konserwacji, utrzymania, modernizacji, przebudowy, wymiany, odbudowy w razie zniszczenia i usuwania awarii, z dokonaniem notarialnego wpisu do księgi wieczystej prowadzonej dla przedmiotowej nieruchomości.

4. Przed przystąpieniem do robót budowlanych inwestor zobowiązany jest dokonać zgłoszenia do WiKM Sp. z o.o. w Augustowie na co najmniej 3 dni przed ich rozpoczęciem.
W zgłoszeniu należy określić rodzaj, zakres i sposób wykonywania robót budowlanych oraz termin ich rozpoczęcia - do zgłoszenia należy dołączyć egzemplarz uzgodnionej dokumentacji projektowej.
W przypadku zgłoszenia zamiaru wykonania sieci wodociągowej w organie administracji architektoniczno-budowlanej i nadzoru budowlanego (tj. w Starostwie Powiatowym), należy dołączyć kopię tego zgłoszenia oraz dokumentację projektową sieci zgodnie z ustawą Prawo Budowlane.
5. Roboty montażowe przy budowie sieci może wykonać osoba posiadająca wymagane uprawnienia budowlane lub prowadząca roboty montażowe pod nadzorem osoby posiadającej takie uprawnienia.
W przypadku konieczności wejścia w pas drogowy Inwestor uzyska zezwolenie/decyzję zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego.
6. Inwestor **przed zasypaniem** sieci ma obowiązek zgłosić je do odbioru częściowego **pod rygorem odmowy dokonania końcowego odbioru technicznego**. Odbiórów dokonuje przedstawiciel WiKM w Augustowie, który sporządza pisemny Protokół oraz dokumentację zdjęciową wykonanych robót.
Do protokołu odbioru sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej należy dołączyć:
 - a) inwentaryzację powykonawczą,
 - b) protokół z badań laboratoryjnych wody,
 - c) protokół z inspekcji TV kanalizacji sanitarnej,
7. Po dokonaniu odbioru częściowego sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej przez WiKM w Augustowie należy wykonać inwentaryzację geodezyjną powykonawczą i 1 egzemplarz przekazać do WiKM.
8. Inwestor zobowiązany jest do uiszczenia opłat z tytułu umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w pasie drogowym.

Ważność warunków technicznych upływa po okresie 2 lat od daty wydania i stanowią one integralną część dokumentacji projektowej.

 PREZES
mgr inż. Bartosz Buczyński

