

## ZAŁĄCZNIK NR 13 DO SWZ - WZÓR

### UMOWA SERWISOWA NR.....

zawarta w dniu ..... w Tarnowie pomiędzy:

**Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej S.A.** z siedzibą w Tarnowie: ul. Sienna 4, 33-100 Tarnów, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy dla Krakowa - Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy KRS Nr 0000232646, posługującym się numerem **NIP 873-10-01-679**, posiadającym numer identyfikacyjny **Regon 850310047**, posiadającym numer BDO 000110392, Kapitał Zakładowy 29.512.737,00 zł w całości opłacony, zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

- .....- Prezes Zarządu,
- ..... - Członek Zarządu,

a

..... z siedzibą w .....: ul. ...., ..-..... .., wpisaną/-nym do ....., posługującą/-cym się numerem **NIP** ....., posiadającą/-ym numer identyfikacyjny **Regon** ....., zwaną/ -ym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną/ -nym przez: .....

**Zamawiający i Wykonawca** są także w dalszej części niniejszej **Umowy** zwani łącznie **Stronami**, a każdy z osobna **Stroną**.

Niniejsza **Umowa** zostaje zawarta w wyniku wyboru najkorzystniejszej oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych oraz przeprowadzenie usługi serwisu dla inwestycji pn. „Budowa modułu silników gazowych do skojarzonego wytwarzania energii elektrycznej i ciepła” (Sygn. PP/1/2023/B).

Wprowadza się słownik definicji zawartych w **Umowie**:

- a) **Planowe przeglądy serwisowe** - to zespół czynności realizowanych przez **Wykonawcę** w celu utrzymania sprawności agregatów kogeneracyjnych wynikających z ich zużycia podczas normalnej eksploatacji, według częstotliwości i zakresu określonego w instrukcjach producenta i na podstawie Harmonogramu Planowych Czynności Serwisowych.
- b) **Czynności naprawcze w przypadku awarii** - to zespół czynności naprawczych realizowanych przez **Wykonawcę** w celu przywrócenia sprawności agregatów kogeneracyjnych powstałych po ich przewidzianej lub nieprzewidzianej awarii.
- c) **Czynności naprawcze w przypadku awarii z winy Zamawiającego** - to zespół czynności naprawczych realizowanych przez **Wykonawcę** w celu przywrócenia

sprawności agregatów kogeneracyjnych powstałych po ich awarii wynikającej z winy **Zamawiającego** tj.

- niewłaściwej eksploatacji agregatów, tj. niezgodnej z instrukcją obsługi, dokumentacją techniczną i instrukcją **Wykonawcy**;
  - użycia niewłaściwych części zamiennych lub materiałów eksploatacyjnych, (tj. niezgodnych z instrukcją obsługi, dokumentacją techniczną i instrukcją **Wykonawcy**) za wyjątkiem sytuacji, gdy **Wykonawca** nie wywiązał się z dostaw części zamiennych zgodnie z postanowieniami **Umowy** lub też gdy wymagania w tym zakresie nie zostały przez **Wykonawcę** określone;
  - zmian w agregatach dokonanych przez osoby inne niż **Wykonawca**, za wyjątkiem sytuacji, gdy **Wykonawca** nie wywiązał się z zobowiązań wynikających z postanowień **Umowy**;
  - nieprzestrzegania przez **Zamawiającego** instrukcji eksploatacji agregatów lub przekazanych przez **Wykonawcę** w formie pisemnej wskazówek korzystania z agregatów. Dla uniknięcia wątpliwości **Strony** nie uznają za spełnienie poniższego warunku przesłanie korespondencji/ wiadomości drogą email lub poprzez zamieszczenie adnotacji na dokumentacji posiadanej przez **Zamawiającego**;
  - modyfikacji procesu eksploatacji dokonanych przez **Zamawiającego** bez uzgodnienia z **Wykonawcą**, jeżeli te modyfikacje wpływały na pracę agregatów, co **Wykonawca** wykaże i udowodni;
  - niedotrzymania wystarczającej ochrony przed mrozem we wszystkich systemach wodnych mających wpływ na pracę agregatów.
- d) **Bieżąca opieka serwisowa** - to zespół czynności **Wykonawcy**, które obejmują m.in. doradztwo i konsultacje techniczne z personelem serwisowym **Wykonawcy** w formie telefonicznej i mailowej w zakresie eksploatacji oraz ewentualnych problemów w pracy agregatów i sposobów ich rozwiązania, w szczególności w zakresie postępowania **Zamawiającego** w przypadku problemów związanych z użytkowaniem lub prostych awarii agregatów.
- e) **Pozostałe czynności serwisowe** – to zespół czynności **Wykonawcy**, które realizuje na wniosek **Zamawiającego** wykraczający poza zakres związany z planowanymi przeglądami serwisowymi, czynnościami naprawczymi w przypadku awarii, czynnościami naprawczymi w przypadku awarii z winy **Zamawiającego** i **bieżącą opieką serwisową**.
- f) **Serwis podstawowy** - to zespół wszystkich czynności związanych z serwisem agregatów kogeneracyjnych poza **serwisem pomocniczym**.
- g) **Serwis pomocniczy** - to zespół czynności związany z wymianą oleju, czyszczeniem świec zapłonowych i czyszczeniem wymiennika spalinowego.
- h) **Instalacja Silników Gazowych** – moduł silników gazowych do skojarzonego wytwarzania energii elektrycznej i ciepła”, **zwana dalej ISG**.
- i) **Wartości gwarantowane** – zespół parametrów określonych przez **Wykonawcę** w ofercie dla 96 000 godzin w podziale co 8000 godzin pracy agregatów kogeneracyjnych, których dotrzymanie jest gwarantowane przez **Wykonawcę** w okresie realizacji **Umowy**.

- j) **Gwarantowana dyspozycyjność** - jeden z parametrów gwarantowanych rozumiany jako ilość godzin pracy i gotowości do pracy (godzin/rok) agregatów kogeneracyjnych na poziomie nie mniejszym niż ilość określona w ofercie **Wykonawcy** w okresie roku kalendarzowego.
- k) **Umowa** – niniejsza Umowa.
- l) **Umowa ISG** – umowa zawarta z **Wykonawcą** na realizację zadania zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych dla inwestycji pn. „Budowa modułu silników gazowych do skojarzonego wytwarzania energii elektrycznej i ciepła”.

## § 1 Przedmiot Umowy

1. **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonywania czynności serwisowych dwóch agregatów kogeneracyjnych produkcji ..... typu ..... zlokalizowanych w Tarnowie przy ulicy Stalowej w okresie od dnia przekazania do eksploatacji do upływu 96 000 godzin pracy każdego agregatu.
2. Agregat kogeneracyjny obejmuje silnik gazowy z generatorem, ścieżkę gazową w budynku, wymiennik spalin i sterowanie silnikiem.
3. Kompleksowa obsługa serwisowa agregatów kogeneracyjnych obejmuje następujące usługi serwisowe:
  - a) **Planowe przeglądy serwisowe,**
  - b) **Bieżącą opiekę serwisową,**
  - c) **Czynności naprawcze w przypadku awarii,**
  - d) **Pozostałe czynności serwisowe.**
4. **Wykonawca** będzie realizował **Przedmiot Umowy** na terenie należącym do **Zamawiającego** w Tarnowie przy ul. Stalowej, zwanej dalej miejscem pracy agregatów, a w przypadkach uzasadnionych technologicznie oraz z przypadku remontów w warsztatach **Wykonawcy**.
5. **Zamawiający** ma prawo w okresie obowiązywania **Umowy** do wyłączenia **Serwisu pomocniczego** (wymiany oleju, czyszczenia wymiennika spalinowego i świec) z zakresu obowiązków **Wykonawcy** z odpowiednim pomniejszeniem wynagrodzenia **Wykonawcy** o wartość tego serwisu w niewykorzystanym zakresie, określonego w ofercie i przejęcia jego obowiązków w tym zakresie. W takiej sytuacji **Wykonawca** przeszkoli personel **Zamawiającego** do wykonywania tych czynności bez odrębnego wynagrodzenia. **Wykonawca** nie będzie ponosić odpowiedzialności z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania **Serwisu pomocniczego** przez personel **Zamawiającego**.

## § 2 Obowiązki Wykonawcy

1. **Wykonawca** oświadcza, że jest autoryzowanym serwisem producenta zdolnym wykonać **Przedmiot Umowy**.
2. **Wykonawca** zapewnia **Zamawiającego**, że posiada wymagane prawem uprawnienia, środki finansowe, jak również doświadczenie zawodowe oraz umiejętności konieczne i niezbędne dla prawidłowego i terminowego wykonania **Przedmiotu Umowy**.

3. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonywać **Przedmiot Umowy** z:
  - a) najwyższą starannością profesjonalisty, zgodnie z wymaganiami technicznymi i jakościowymi,
  - b) zgodnie z dokumentacją techniczną przekazaną przez producenta,
  - c) zgodnie z obowiązującymi dla tego typu urządzeń i instalacji przepisami bhp i p.poż.,
  - d) zgodnie z instrukcjami obsługi instalacji i urządzeń.
4. **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonania wszystkich czynności objętych **Przedmiotem Umowy** w taki sposób, aby nie spowodowały utraty gwarancji producenta serwisowanych urządzeń.
5. Z chwilą podpisania protokołu odbioru końcowego wykonania **ISG Wykonawca** przyjmuje obowiązki świadczenia usług serwisowych oraz zobowiązuje się przez cały okres trwania **Umowy** do utrzymania **Wartości gwarantowanych**.
6. W zakresie realizacji **Przedmiotu Umowy Wykonawca** zobowiązuje się przez cały okres trwania **Umowy** do utrzymania **Gwarantowanej dyspozycyjności**.
7. **Wykonawca** w ramach realizacji **Przedmiotu Umowy** zobowiązuje się wykonywać, co najmniej te czynności serwisowe, które zostały ujęte w Harmonogramie Planowych Czynności Serwisowych stanowiącym załącznik nr 2 do **Umowy**.
8. **Planowe przeglądy serwisowe** będą świadczone przez **Wykonawcę** według częstotliwości i zakresu określonego w instrukcjach producenta na podstawie Harmonogramu Planowych Czynności Serwisowych.
9. Terminy realizacji **Planowych przeglądów serwisowych** zostaną uzgodnione bezpośrednio między **Stronami** przed przystąpieniem do wykonywania prac, zgodnie z postanowieniami § 4 ust. 2.
10. **Wykonawca** przystąpi do **Czynności naprawczych w przypadku awarii** zgodnie z postanowieniami § 4 ust. 3.
11. **Wykonawca** w przypadku konieczności interwencji w ramach **Bieżącej opieki serwisowej**, zobowiązany jest do podjęcia działania zgodnie z postanowieniami § 4 ust. 4.
12. **Wykonawca** w przypadku konieczności realizacji **Pozostałych czynności serwisowych** zobowiązany będzie do podjęcia prac zgodnie z postanowieniami § 4 ust. 1.
13. **Wykonawca** zobowiązuje się dokonać uzgodnień dotyczących organizacji wykonywanych prac w ramach realizacji **Przedmiotu Umowy z Zamawiającym**.
14. **Wykonawca** zobowiązuje się zapewnić na własny koszt i we własnym zakresie środki transportowe oraz środki łączności dla potrzeb własnych na miejscu pracy agregatów.
15. **Wykonawca** zobowiązuje się utrzymać porządek w miejscu prowadzenia prac.
16. **Wykonawca** zobowiązuje się przestrzegać obowiązujących norm i przepisów związanych z wykonywanymi pracami oraz umożliwić **Zamawiającemu** techniczną kontrolę prac nie powodującą utrudnień w realizacji prac **Wykonawcy**.
17. **Wykonawca** jest odpowiedzialny za wykonane przez siebie prace, jak również za jakość i ilość dostarczonych materiałów.
18. **Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej zgodnej z warunkami określonymi w Załączniku nr 5 do Umowy i zobowiązuje się je utrzymywać w trakcie obowiązywania**

niniejszej **Umowy** w wysokości minimum: 5 000 000,00 zł. W razie wygaśnięcia polisy ubezpieczeniowej w trakcie trwania **Umowy Wykonawca** zobowiązuje się do przedłużenia jej trwałości, tak aby polisa zachowała ciągłość i dostarczenia nowej polisy w terminie 3 dni roboczych od dnia zawarcia polisy, w zakresie nie węższym niż polisa, która wygasła.

19. **Wykonawca**, w ramach realizacji **Przedmiotu Umowy**, dostarczy oryginalne części zamienne lub odpowiadające im części równoważne, jakością porównywalne do oryginalnych, o parametrach technicznych zgodnych z DTR urządzeń i wymaganiami SWZ. Materiały eksploatacyjne użyte przy wykonywaniu planowych przeglądów serwisowych muszą być zgodnie z wymaganiami producenta i przez niego dopuszczone do stosowania.
20. **Wykonawca** zobowiązany jest na zamówienie **Zamawiającego** do dostarczenia wszelkich części zamiennych i materiałów eksploatacyjnych, wymaganych do wykonania **Czynności naprawczych w przypadku awarii z winy Zamawiającego** lub **Pozostałych czynności serwisowych**, których wymiana okaże się konieczna w trakcie obowiązywania **Umowy**, **Zamawiający** zamówi je u **Wykonawcy** zgodnie z § 3 ust. 12.
21. **Wykonawca** zobowiązuje się we własnym zakresie do odbioru i przekazania do utylizacji zużytego oleju smarnego oraz zużytych części zamiennych i materiałów dostarczonych przez **Wykonawcę**, wykorzystanych podczas świadczenia usług serwisowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami z zakresu ochrony środowiska i gospodarki odpadami z wyjątkiem części, które mogą być wykorzystane wg uznania **Wykonawcy**.
22. **Wykonawca**, każdorazowo po wykonaniu jakichkolwiek prac w ramach realizacji **Przedmiotu Umowy**, prześle **Zamawiającemu** protokół z przeprowadzonych czynności serwisowych, sporządzony przez personel serwisowy **Wykonawcy**, który - po zatwierdzeniu przez przedstawiciela **Zamawiającego** określonego w § 12 – uznawany jest za protokół odbioru.
23. **Wykonawca** przedstawi wzór dziennika eksploatacji z wyszczególnieniem listy elementów podlegających sprawdzeniu przy inspekcji wykonywanej przez **Zamawiającego**.
24. **Wykonawca** zapewni, na czas realizacji zadania, możliwość komunikowania się z **Zamawiającym** i jego przedstawicielami w języku polskim.
25. **Wykonawca** po uzyskaniu wyrażonej na piśmie zgody **Zamawiającego** może powierzyć wykonanie części prac wyłącznie takiemu Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który posiada kwalifikacje i uprawnienia do wykonywania prac objętych **Przedmiotem Umowy**.
26. **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone ze swojej strony (w tym Podwykonawców i dalszych Podwykonawców) **Zamawiającemu** lub osobom trzecim, spowodowane realizacją **Przedmiotu Umowy**, istnieniem wad ukrytych materiałów, urządzeń oraz szkody powstałe przy usuwaniu tych wad.

### § 3

#### Obowiązki Zamawiającego

1. **Zamawiający** będzie prowadził eksploatację agregatów w normalny, prawidłowy sposób, zgodnie z instrukcją obsługi, dokumentacją techniczną producenta i instrukcjami

**Wykonawcy**, a także umożliwi **Wykonawcy** wykonanie usług serwisowych agregatów określonych w **Umowie**.

2. **Zamawiający** będzie dokonywał inspekcji agregatów w czasie ich pracy jeden raz dziennie, lub częściej - zgodnie z wytycznymi **Wykonawcy**, lub w przypadku postępu 1 raz w tygodniu - celem wykrycia w porę nieprawidłowego działania agregatów, tak, aby można było w miarę możliwości uniknąć usterek i/lub zbędnych przestojów, a także, jeśli wymaga tego sytuacja, można było wezwać **Wykonawcę** na wczesnym etapie, tak aby ograniczyć, i jeśli możliwe zapobiec, dalszym uszkodzeniom. Wyniki inspekcji agregatów, **Zamawiający** będzie zapisywał w dzienniku eksploatacyjnym.
3. **Zamawiający** będzie informował **Wykonawcę** na bieżąco o ilości godzin pracy agregatów.
4. **Zamawiający** jest zobowiązany niezwłocznie do zgłaszania **Wykonawcy** wszelkich usterek z opisem technicznym zaistniałej sytuacji.
5. **Zamawiający** może wykonywać proste czynności obsługowo-serwisowe agregatów, zgodnie z ustaleniami **Stron** i na podstawie wydanej przez **Wykonawcę** pisemnej rekomendacji działań (w tym czyszczenie wymienników spalinowych i świec zapłonowych).
6. **Zamawiający** zobowiązany jest do zapewnienia **Wykonawcy** dostępu do agregatów i umożliwienia wykonania prac serwisowych, oraz jest odpowiedzialny za udzielenie wszelkich wymaganych ewentualnych zezwoleń na wykonywanie prac w miejscu pracy agregatów.
7. **Zamawiający** zobowiązuje się umożliwić **Wykonawcy** dostęp do agregatu kogeneracyjnego dla celów wykonywania Serwisu, z zastrzeżeniem zachowania przepisów i wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy (BHP) przekazanych **Wykonawcy** przez **Zamawiającego**.
8. **Zamawiający** udostępni **Wykonawcy** bezpłatnie korzystanie z dróg dojazdowych, parkingowych i podstawowego zaplecza socjalnego dla pracowników **Wykonawcy** wykonujących prace. **Zamawiający** zobowiązany jest do bezpłatnego dostarczenia energii elektrycznej i wody komunalnej na potrzeby prac serwisowych.
9. **Zamawiający** gwarantuje, że parametry wody obiegowej są spełnione we wszystkich okolicznościach i warunkach eksploatacyjnych, zgodnie ze specyfikacją producenta agregatów, a parametry paliwa gazowego odpowiadają parametrom gazu sieciowego grupy E (GZ-50).
10. **Zamawiający** odpowiedzialny jest za utrzymanie na własny koszt wystarczającej ochrony przed zamarzaniem wszystkich systemów wodnych mających wpływ na pracę agregatów.
11. **Zamawiający** zobowiązany będzie do uzyskania pisemnej zgody **Wykonawcy** przed wprowadzaniem, jakichkolwiek zmian warunków eksploatacyjnych lub parametrów operacyjnych agregatów, ustalonych w dokumentacji technicznej producenta i pisemnych instrukcjach **Wykonawcy**.
12. Części zamienne i materiały eksploatacyjne, których wymiana okaże się konieczna w trakcie obowiązywania **Umowy**, wynikająca z **Czynności naprawczych w przypadku awarii z winy Zamawiającego**, lub **Pozostałych czynności serwisowych**, będą dostarczane przez **Wykonawcę** na podstawie oddzielnych zamówień przesłanych przez **Zamawiającego**, po uprzednim przedstawieniu **Zamawiającemu** oferty cenowej i jej akceptacji przez **Zamawiającego**. Akceptacja oferty musi zostać dokonana pisemnie

przez osobę upoważnioną zgodnie z § 12 ust. 3 (awaria silników powstała z winy **Zamawiającego** nie wpływa na dyspozycyjność wymaganą od **Wykonawcy**).

13. **Zamawiający** będzie wykonywał, na własny koszt i ryzyko, prace konserwacyjne i naprawy wszystkich innych komponentów instalacji, budynków i pozostałego zaplecza, które nie zostały objęte **Przedmiotem Umowy**.
14. Przez okres obowiązywania **Umowy** uprawnionym do wykonywania modyfikacji lub zmiany w agregatach będzie **Wykonawca**, z wyłączeniem czynności podejmowanych przez producenta, po zatwierdzeniu przez **Zamawiającego**.
15. Modyfikacje lub zmiany w agregatach mogą być wykonywane przez **Zamawiającego** lub jego Podwykonawców, przy czym **Zamawiający** jest zobowiązany do uzyskania uprzednio pisemnej zgody **Wykonawcy** na wprowadzane modyfikacje.
16. **Zamawiający** będzie dokonywał odbiorów wykonanych przez **Wykonawcę** prac na podstawie protokołów odbioru, zgodnie z § 2 ust. 22.
17. **Zamawiający** zobowiązuje się zapłacić **Wykonawcy** wynagrodzenie za wykonanie prac serwisowych, zgodnie z zapisami § 5.
18. **Wykonawca** ma prawo obciążyć **Zamawiającego** dodatkowo kosztami usuwania awarii w ramach wykonywania **Czynności naprawczych** w przypadku awarii z winy **Zamawiającego**. Uznanie winy **Zamawiającego** musi być przez **Wykonawcę** udowodnione. **Zamawiający** nie uiści wynagrodzenia w przypadku, gdy wina nie będzie leżała po stronie **Zamawiającego**, między **Stronami** dojdzie do sporu w zakresie ustalenia przyczyn wystąpienia awarii lub gdy **Wykonawca** nie udowodni winy **Zamawiającego**.  
W przypadku sporu o przyczynach awarii rozstrzygnie niezależny ekspert wybrany przez **Strony**.

#### § 4

#### Terminy obowiązywania Umowy

1. Terminy realizacji prac objętych **Przedmiotem Umowy**, zostaną uzgodnione bezpośrednio między **Stronami Umowy** przed przystąpieniem do wykonywania tych prac.
2. Każdorazowo w przypadku **Planowego przeglądu serwisowego Zamawiający** poinformuje pisemnie **Wykonawcę**, z zachowaniem co najmniej 7-dniowego wyprzedzenia, o konieczności przeprowadzenia przeglądu, a **Wykonawca** niezwłocznie potwierdzi pisemnie lub e-mailem termin wykonania przeglądu serwisowego.
3. Dla **Czynności naprawczych w przypadku awarii** oraz **Czynności naprawczych w przypadku awarii z winy Zamawiającego Wykonawca** zapewnia podjęcie działań w ciągu 24 godzin od daty zgłoszenia awarii e-mailem lub telefonicznie, zaś maksymalny czas dla wykonania prac tj. usunięcia awarii zostanie każdorazowo uzgodniony między **Stronami**.
4. W przypadku **Bieżącej opieki serwisowej Wykonawca** zapewnia podjęcie działań w ciągu 24 godzin od zgłoszenia lub w innym uzgodnionym przez **Strony** terminie. **Zamawiający** będzie dokonywał zgłoszeń tylko w dni robocze w godzinach od 7 do 17.

## § 5 Wynagrodzenie

1. **Wykonawcy** za świadczenie usług serwisowych przysługuje wynagrodzenie ustalane według zasad określonych w niniejszym paragrafie.
2. Wynagrodzenie za usługi serwisowe o których mowa w §1 ust. 3 płatne będzie każdorazowo po wykonaniu usługi serwisowej i składało się będzie z kosztów robocizny podstawowej, kosztów robocizny pomocniczej, kosztów części zamiennych, kosztów oleju i kosztów **Bieżącej opieki serwisowej**.
3. Koszt robocizny podstawowej obliczany będzie jako ilość przepracowanych godzin i stawki za roboczogodzinę **Serwisu podstawowego**. Stawka roboczogodziny **Serwisu podstawowego** wynosi ..... zł/h netto - stawka obejmuje koszty wykonania czynności serwisowych, koszty dojazdu, koszty zakwaterowania i diet służbowych personelu serwisowego, koszty ubezpieczeń, koszty wykorzystania sprzętu pomiarowego oraz innych urządzeń i środków niezbędnych do wykonania usługi oraz wszelkie inne koszty poniesione w celu wykonania usługi. Koszty robocizny podstawowej w każdym okresie 8 000 godzin pracy każdego agregatu nie mogą przekroczyć wartości .....(na podstawie oferty) z zastrzeżeniem § 10.
4. Koszt robocizny pomocniczej obliczany będzie jako ilość przepracowanych godzin i stawki za roboczogodzinę **Serwisu pomocniczego**. Stawka roboczogodziny **Serwisu pomocniczego** wynosi ..... zł/h netto - stawka obejmuje koszty wykonania czynności serwisowych wymiany oleju, czyszczenia wymienników spalin i świec, koszty dojazdu, koszty zakwaterowania i diet służbowych personelu serwisowego, koszty ubezpieczeń, koszty wykorzystania sprzętu pomiarowego oraz innych urządzeń i środków niezbędnych do wykonania usługi oraz wszelkie inne koszty poniesione w celu wykonania usługi. Koszty robocizny pomocniczej w każdym okresie 8 000 godzin pracy każdego agregatu nie mogą przekroczyć wartości .....( na podstawie oferty) z zastrzeżeniem § 10.
5. Koszt części zamiennych obliczany będzie jako ilość części zamiennych pomnożonych przez cenę jednostkową netto części. Cena za części zamienne przyjęta zostanie z tabeli stanowiącej Załącznik nr 3 do Umowy - Lista wszystkich części zamiennych wraz z ceną netto na dzień składania ofert. Koszty części zamiennych w każdym okresie 8 000 godzin pracy każdego agregatu nie mogą przekroczyć wartości ..... (na podstawie oferty) z zastrzeżeniem § 10.
6. Koszt oleju obliczany będzie jako iloczyn ceny oleju netto i ilości zużytego oleju. Koszt oleju w każdym okresie 8 000 godzin pracy każdego agregatu nie może przekroczyć wartości ..... (na podstawie oferty) z zastrzeżeniem § 10.
7. Koszt **Bieżącej opieki serwisowej** obliczany będzie jak iloczyn stawki **Bieżącej opieki serwisowej** i ilości godzin pracy agregatu. Stawka **Bieżącej opieki serwisowej** wynosi ..... zł/h netto pracy agregatu.
8. Koszty **Planowych przeglądów serwisowych** i **Czynności naprawcze w przypadku awarii** do 8000 h pracy agregatów kogeneracyjnych ujęte są w **Umowie ISG**.
9. Faktura będzie wystawiana na podstawie protokołu odbioru sporządzonego zgodnie z § 2 ust. 22.
10. Do wynagrodzenia, doliczony zostanie podatek VAT według stawki obowiązującej na dzień wystawienia faktury.



11. Płatności będą realizowane przelewem bankowym na wskazany przez **Wykonawcę** w fakturze rachunek bankowy pod warunkiem, iż rachunek ten będzie się znajdował w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT („Biała lista”). **Zamawiający** stosuje mechanizm podzielonej płatności. Termin płatności wynosi 30 dni od daty otrzymania od **Wykonawcy** prawidłowo wystawionej faktury. **Zamawiający** wyłącza stosowanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych.
12. Wynagrodzenie podlega indeksacji na zasadach określonych w § 10.
13. **Zamawiający** wymaga, aby do faktur wystawionych przez **Wykonawcę** zgodnie z **Umową**, zostały załączone oświadczenia wszystkich Podwykonawców realizujących prace w ramach realizacji **Przedmiotu Umowy** podpisane przez osoby upoważnione do ich reprezentowania, potwierdzające, iż **Wykonawca** zapłacił Podwykonawcom należne wynagrodzenie za część prac, za które **Wykonawca** wystawił fakturę, a zatem Podwykonawca nie będzie żądał zapłaty za te faktury od **Zamawiającego**. Dostarczenie oświadczeń Podwykonawców wspomnianych powyżej będzie warunkiem dokonania płatności każdej faktury wystawionej przez **Wykonawcę**. **Zamawiający** będzie uprawniony do wstrzymania płatności na rzecz **Wykonawcy** do wysokości kwot, które nie zostały udokumentowane przez **Wykonawcę** w sposób opisany powyżej. W takim wypadku **Zamawiający** wezwie **Wykonawcę** do dostarczenia **Zamawiającemu** w ciągu siedmiu dni brakujących oświadczeń Podwykonawców, które nie zostały dołączone do faktury lub do wyjaśnienia, czy wynagrodzenie takich Podwykonawców jest przedmiotem sporu pomiędzy **Wykonawcą**, a którymkolwiek z Podwykonawców. W przypadku wątpliwości **Zamawiającego**, co do prawdziwości oświadczeń Podwykonawców lub wątpliwości, co do treści lub zakresu oświadczeń, **Zamawiający** może żądać od **Wykonawcy** dowodów przelewu środków na rzecz Podwykonawców. Wstrzymanie płatności przez **Zamawiającego** na rzecz **Wykonawcy** w przypadkach opisanych powyżej nie skutkuje powstaniem zwłoki lub opóźnienia w zapłacie.
14. Jeżeli w okresie każdych 8000 h pracy agregatów koszty wykonanych usług serwisowych (Ksi z oferty) będą niższe niż kwota określona w ofercie to niewykorzystana kwota będzie mogła być wykorzystana w następnych okresach na **Czynności naprawcze** w przypadku awarii. Pula niewykorzystanych kwot będzie podlegała waloryzacji zgodnie z zasadami określonymi w § 10 klauzula waloryzacyjna.

## § 6

### Okres obowiązywania Umowy

**Umowa** obowiązuje od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu **Umowy ISG** do upływu 96 000 godzin pracy każdego agregatu.

## § 7

### Niedotrzymanie wartości gwarantowanych

1. W przypadku niedotrzymania **Wartości gwarantowanych** **Zamawiający** dokonuje zgłoszenia tego faktu **Wykonawcy**.
2. **Wykonawca** zobowiązany jest niezwłocznie ustosunkować się do zgłoszenia, nie później niż w terminie 7 dni od dnia otrzymania zgłoszenia od **Zamawiającego**. **Zamawiający** w terminie do 5 dni roboczych od otrzymania wyjaśnień od **Wykonawcy** przekaże

**Wykonawcy** stanowisko czy zgłoszenie podtrzymuje czy też przyjmuje wyjaśnienia **Wykonawcy**.

3. **Zamawiający** ma prawo do naliczenia kar umownych o których mowa w § 8 ust. 2 pkt. 6 za niedotrzymanie **Wartości gwarantowanych**, od momentu zgłoszenia **Reklamacji** przez **Zamawiającego** zgłoszonej zgodnie z ust. 2 powyżej, za wyjątkiem sytuacji, w której **Zamawiający** przyjmie wyjaśnienia **Wykonawcy**.

## § 8 Kary umowne

1. Każda ze **Stron** zobowiązana jest do naprawienia szkody wyrządzonej drugiej **Stronie**, powstałej z niewykonania lub nienależytego wykonania **Umowy**, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które dana **Strona** nie ponosi odpowiedzialności.
2. **Wykonawca** płaci **Zamawiającemu** kary umowne:
  - 1) w wysokości 5 000,00 PLN netto, za każdy dzień zwłoki **Wykonawcy** w przystąpieniu do wykonywania czynności serwisowych w stosunku do uzgodnionego między **Stronami** terminu rozpoczęcia prac. W przypadku nie osiągnięcia porozumienia co do terminu rozpoczęcia i zakończenia realizacji czynności serwisowych w ciągu 3 dni to termin zostanie wyznaczony przez **Zamawiającego**,
  - 2) w wysokości 5 000,00 PLN netto, za każdy dzień zwłoki w realizacji zleconych prac serwisowych bez uzasadnionych przyczyn technicznych w stosunku do uzgodnionego między **Stronami** terminu zakończenia tych prac.
  - 3) za nieprawidłowe wykonanie planowanego przeglądu serwisowego przez **Wykonawcę** w wysokości 5 000,00 PLN netto, za każdy dodatkowy dzień postoju agregatu kogeneracyjnego,
  - 4) za odstąpienie od **Umowy** z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** w wysokości 5 000 000,00 PLN.
  - 5) za niedotrzymanie dyspozycyjności dla każdego agregatu, o której mowa w § 2 ust. 6 **Umowy** w wysokości:
    - a) 1500,00 PLN za każdą godzinę poniżej gwarantowanej dyspozycyjności w zakresie od 1 do 240 godzin,
    - b) 2000,00 PLN za każdą godzinę poniżej gwarantowanej dyspozycyjności w zakresie powyżej 240 godzin.
  - 6) w przypadku przekroczenia następujących wartości gwarantowanych dla każdego agregatu:
    - a) za pogorszenie gwarantowanej sprawności cieplnej, na podstawie poniższego wzoru w kwocie równej:

$$A_c = (\eta_c - \eta_{cp}) \cdot Z_c \cdot H_c; [\text{zł netto}]$$

$A_c$  - kwota kary za pogorszenie sprawności cieplnej 1 agregatu kogeneracyjnego, [zł netto]

$\eta_c$  - wartość sprawności cieplnej gwarantowanej w danym okresie pracy agregatu kogeneracyjnego na podstawie Formularza obliczeniowego, [%]

$\eta_{cp}$  - wartość sprawności cieplnej na podstawie pomiarów w danym okresie pracy agregatu kogeneracyjnego, [%]

$Z_c$  - stała wartość wynosząca 100 PLN/h

$H_c$  - ilość godzin pracy 1 agregatu kogeneracyjnego w warunkach pogorszonej sprawności cieplnej (liczonej od momentu zgłoszenia do czasu usunięcia usterki), [h]

**b) za pogorszenie gwarantowanej sprawności elektrycznej, na podstawie poniższego wzoru w kwocie równej:**

$$A_e = (\mu_{egw} - \mu_{ep}) \cdot Z_e \cdot H_e; [\text{zł netto}]$$

$A_e$  - kwota kary za pogorszenie sprawności elektrycznej 1 agregatu kogeneracyjnego, [zł netto]

$\mu_{egw}$  - wartość sprawności elektrycznej gwarantowanej w danym okresie pracy agregatu kogeneracyjnego na podstawie formularza ofertowego, [%]

$\mu_{ep}$  - wartość sprawności elektrycznej na podstawie pomiarów w danym okresie pracy agregatu kogeneracyjnego, [%];

$Z_e$  - stała wartość wynosząca 100 PLN/h

$H_e$  - ilość godzin pracy 1 agregatu kogeneracyjnego w warunkach pogorszonej sprawności elektrycznej (liczonej od momentu zgłoszenia do czasu usunięcia usterki), [h]

**c) za pogorszenie gwarantowanej mocy elektrycznej, na podstawie poniższego wzoru w kwocie równej:**

$$M_e = (P_{egw} - P_{ep}) \cdot C_e \cdot h_e; [\text{zł netto}]$$

$M_e$  - kwota kary za pogorszenie gwarantowanej mocy elektrycznej 1 agregatu kogeneracyjnego, [zł netto]

$P_{egw}$  - wartość mocy elektrycznej gwarantowanej w danym okresie pracy agregatu kogeneracyjnego na podstawie formularza ofertowego, [MWe]

$P_{ep}$  - wartość mocy elektrycznej na podstawie pomiarów w danym okresie pracy agregatu kogeneracyjnego, [MWe];

$C_e$  - stała wartość wynosząca 500 PLN/MW

$h_e$  - ilość godzin pracy 1 agregatu kogeneracyjnego w warunkach pogorszonej mocy elektrycznej (liczonej od momentu zgłoszenia do czasu usunięcia usterki), [h]

**d) za pogorszenie gwarantowanej mocy cieplnej, na podstawie poniższego wzoru w kwocie równej:**

$$M_c = (P_{cgw} - P_{cp}) \cdot C_c \cdot h_c; [\text{zł netto}]$$

$M_c$  - kwota kary za pogorszenie gwarantowanej mocy cieplnej 1 agregatu kogeneracyjnego, [zł netto]

$P_{cgw}$  - wartość mocy cieplnej gwarantowanej w danym okresie pracy agregatu kogeneracyjnego na podstawie formularza ofertowego, [MWt]

$P_{cp}$  - wartość mocy cieplnej na podstawie pomiarów w danym okresie pracy agregatu kogeneracyjnego, [MWt];

$C_c$  - stała wartość wynosząca 250 PLN/MW

$h_c$  - ilość godzin pracy 1 agregatu kogeneracyjnego w warunkach pogorszonej mocy cieplnej (liczonej od momentu zgłoszenia do czasu usunięcia usterki), [h]

e) za przekroczenie gwarantowanej ilości zużywanego oleju, na podstawie poniższego wzoru w kwocie równej:

$$O_c = (o_r - o_{gw}) \cdot C_o \cdot h_o; [\text{zł netto}]$$

$O_c$  - kwota kary za przekroczenie gwarantowanej ilości zużywanego oleju, [zł netto]

$o_{gw}$  - gwarantowana ilość zużywanego oleju w danym okresie pracy agregatu kogeneracyjnego, na podstawie formularza ofertowego), [l/h]

$o_r$  - rzeczywista ilość zużywanego oleju na podstawie protokołów poserwisowych; [l/h]

$h_o$  - ilość godzin pracy 1 agregatu kogeneracyjnego; [h]

$C_o$  - stała wartość wynosząca **20 PLN/l**;

3. W przypadku utraty gwarancji producenta na skutek wadliwego wykonania przez **Wykonawcę Przedmiotu Umowy Wykonawca** ma obowiązek zapłacić **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości 325 000,00 PLN za każdy agregat, którego utrata gwarancji dotyczy.
4. W związku z postanowieniami § 19 **Umowy** (zatrudnienie na podstawie umowy o pracę) **Zamawiający** jest każdorazowo uprawniony do naliczenia **Wykonawcy** kary umownej w przypadku nieprzedłożenia przez **Wykonawcę** bądź Podwykonawcę:
  - a) oświadczenia (wykazu) o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane czynności – w wysokości 500,00 PLN (pięćset złotych) za każdy taki przypadek, lecz nie więcej niż 50 000,00 PLN (pięćdziesiąt tysięcy złotych);
  - b) dowodów o których mowa w § 19 ust. 8 lit a i/lub b w wysokości 500,00 PLN (pięćset złotych) za każdy taki przypadek, lecz nie więcej niż 50 000,00 PLN (pięćdziesiąt tysięcy złotych);
  - c) aktualnego oświadczenia i kopii nowo zawartych umów (zanonimizowanych) o pracę w terminie do 7 dni od dokonania zmiany – w wysokości 500,00 PLN (pięćset złotych)

za każdy taki przypadek, lecz nie więcej niż 50 000,00 PLN (pięćdziesiąt tysięcy złotych).

5. Kary umowne należne **Zamawiającemu** z różnych tytułów nie wykluczają się wzajemnie i mogą być dochodzone łącznie.
6. Suma kar za każdą godzinę niedotrzymania **Parametrów gwarantowanych** nie może przekraczać kwoty kary za niedyspozycyjność powyżej 240 h.
7. **Wykonawca** wyraża zgodę na potrącanie przez **Zamawiającego** kar umownych z przysługującego **Wykonawcy** wynagrodzenia umownego. **Wykonawca** zapłaci karę w terminie 7 dni od otrzymania stosownego wezwania do zapłaty. **Zamawiający** poinformuje **Wykonawcę** na piśmie o fakcie pomniejszenia wynagrodzenia **Wykonawcy** w związku z powstaniem obowiązku zapłaty kwoty kar umownych.
8. Kary umowne określone w ust. 2 podlegają indeksacji na zasadach określonej w § 10, wskaźnikiem jak dla wynagrodzenia **Wykonawcy**.
9. **Zamawiający** ma prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wartość kar umownych na zasadach ogólnych. Kary umowne stają się wymagalne z chwilą powstania podstaw do ich naliczenia.
10. Suma wszystkich naliczonych kar umownych w danym roku nie może przekroczyć wartości 30% z kwoty ..... (z Formularza Obliczeniowego - Koszty serwisowania - Ks.).

## § 9 Gwarancje

1. **Wykonawca** zapewnia należyłą staranność wykonania **Przedmiotu Umowy**, wysoką jakość użytych materiałów, terminowość oraz właściwą jakość wykonania, zabezpieczającą m.in. utrzymanie aktualnie trwającej gwarancji producenta.
2. **Wykonawca** gwarantuje, że serwis będzie wolny od wad serwisu i udziela gwarancji za wady serwisu, które wystąpią w okresie **Umowy**. Okres gwarancji dla nowych części zainstalowanych w agregatach kogeneracyjnych oraz dla usług wynosi 24 (dwadzieścia cztery) miesiące liczone od daty podpisania protokołu odbioru po zakończonej czynności wykonywanej w ramach serwisu, natomiast dla części regenerowanych okres ten wynosi 12 (dwanaście) miesięcy.
3. Wady części lub usług zgłoszone przed upływem okresu gwarancji **Wykonawca** będzie zobowiązany usunąć na własny koszt w odpowiednim terminie stosownie do postanowień dotyczących prac nieplanowych. W przypadku bezskutecznego upływu terminu na usunięcie wady serwisu, **Zamawiający** po bezskutecznym upływie dodatkowego terminu wskazanego **Wykonawcy** przez **Zamawiającego** w wezwaniu do ich usunięcia, nie krótszego niż 7 dni będzie mógł powierzyć usunięcie wady podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko **Wykonawcy** i bez uszczerbku dla uprawnień **Zamawiającego** z tytułu gwarancji.
4. Okresy gwarancji będą przedłużane dla części nowych lub wymienionych, a także ich istotnej naprawy, w ten sposób, że będą biegly od początku, jednakże w żadnym przypadku nie przekroczą 36 (trzydziestu sześciu) miesięcy.
5. Niezależnie od roszczeń **Zamawiającego** o usunięcie wady serwisu i spowodowanej nią awarii (w tym dalszej szkody), **Zamawiającemu** przysługuje roszczenie odszkodowawcze o naprawienie szkody spowodowanej wadą serwisu.

6. Niezależnie od udzielonej przez **Wykonawcę** gwarancji jakości, wady serwisu objęte są rękojmią za wady.
7. Okresy odpowiedzialności **Wykonawcy** z tytułu rękojmi za wady serwisu pokrywają się z okresami gwarancji określonymi w ust. 2. W przypadku dokonania napraw, wymiany urządzeń lub wyposażenia w ramach zobowiązań gwarancyjnych i przedłużeniu w związku z tym okresu gwarancji, okres odpowiedzialności **Wykonawcy** z tytułu rękojmi podlegać będzie odpowiedniemu przedłużeniu.
8. O ile wprost nie wskazano inaczej w **Umowie ISG** lub **Umowie**, realizacja przez **Wykonawcę** świadczeń w oparciu o postanowienia **Umowy ISG** w żaden sposób nie wyłącza ani nie ogranicza możliwości dochodzenia przez **Zamawiającego** roszczeń wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania **Umowy**. W przypadku zbiegu roszczeń **Zamawiającego** z **Umowy ISG** i **Umowy** to do **Zamawiającego** należy wybór przyjętej podstawy roszczenia. Upływ jakichkolwiek terminów dochodzenia roszczeń od **Wykonawcy** na podstawie **Umowy ISG** nie ma wpływu na zakres odpowiedzialności **Wykonawcy** w **Umowie**, a upływ jakichkolwiek terminów dochodzenia roszczeń od **Wykonawcy** na mocy **Umowy** nie ma wpływu na zakres odpowiedzialności **Wykonawcy** w **Umowie ISG**.

## § 10

### Klauzula waloryzacyjna

1. Strony dopuszczają możliwość waloryzacji wynagrodzenia.
2. Celem waloryzacji wynagrodzenia **Strona** składa pisemny wniosek, w którym przedstawi okoliczności mające wpływ na cenę dostarczanych produktów/usług oraz wykaże związek zmiany ceny materiałów lub kosztów realizacji **Przedmiotu Umowy** z wysokością wynagrodzenia.
3. **Wykonawca** zobowiązany jest przedłożyć wraz z wnioskiem, szczegółową kalkulację potwierdzającą wpływ zmiany ceny materiałów lub kosztów na koszt wykonania **Przedmiotu Umowy** wraz z dowodami uzasadniającymi zmianę wynagrodzenia, przy czym za dowody należy uznać w szczególności faktury, cenniki, katalogi, itp. Informacja musi obejmować dane o udziale danego produktu/usługi w kosztach wytworzenia poszczególnych pozycji towarów/usług umownych. Należy wskazać udział zarówno w cenie pierwotnej przedstawionej w ofercie jak i w cenie proponowanej po zmianie.
4. **Wykonawca** składając wniosek o waloryzację cen, składa jednocześnie oświadczenie o następującej treści:
  - a) Podane dane i sporządzona kalkulacja w związku z waloryzacją wynagrodzenia **Wykonawcy** określonego w **Umowie** z dnia ... nr ... jest zgodna ze stanem faktycznym i prawnym;
  - b) W toku przygotowania się do postępowania przetargowego **Wykonawca** nie był w stanie przewidzieć zmian i należyście zabezpieczyć się od wzrostu cen rynkowych;
  - c) **Marża (procentowo) Wykonawcy po waloryzacji wynagrodzenia będzie nie wyższa niż jak w dniu zawarcia Umowy.**
5. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo do żądania wyjaśnień lub dodatkowych dokumentów w celu podjęcia decyzji odnośnie zmiany wysokości wynagrodzenia.

6. Poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów uprawniający **Strony Umowy** do żądania każdorazowej zmiany wynagrodzenia wynosi minimum 5 % względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia **Wykonawcy** zawartego w ofercie.
7. Wniosek o zmianę wysokości wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji **Przedmiotu Umowy** nie może być złożony wcześniej niż po 12 miesiącach liczonych od dnia zawarcia **Umowy**, a każdy kolejny nie może być złożony wcześniej niż po 6 miesiącach od daty ostatniej zmiany.
8. **Waloryzacji podlega jedynie część wynagrodzenia pozostałego do zapłaty (tj. wynagrodzenie za niezrealizowaną część zamówienia), uznana od dnia złożenia wniosku.**
9. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak również i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia **Wykonawcy** zawartego w ofercie.
10. **Zamawiający** rozpatrzy wniosek o waloryzację w terminie 30 dni od dnia w którym **Zamawiający** otrzymał wniosek. W przypadku zgody **Zamawiającego**, zmiana wynagrodzenia **Wykonawcy** nastąpi począwszy od kolejnego miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym **Zamawiający** wyraził zgodę na waloryzację lub w innym terminie ustalonym przez **Strony**.

## § 11

### Klauzula poufności

1. **Strony** zobowiązują się do poufnego traktowania dokumentów, jakie otrzymują w związku z **Umową** i zobowiązują się wykorzystywać je wyłącznie do realizacji **Umowy** oraz udostępnić w niezbędnym zakresie osobom trzecim tylko bezpośrednio związanym z realizacją **Umowy**, przy zachowaniu niniejszego warunku poufności.
2. Zobowiązania poufności postanowień **Umowy** są wiążące dla **Stron** również po wykonaniu **Umowy**.

## § 12

### Nadzór nad realizacją Umowy

1. Nadzór nad realizacją **Umowy** ze strony **Zamawiającego** prowadzi .....
2. Nadzór nad realizacją **Umowy** ze strony **Wykonawcy** prowadzi .....
3. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia woli przewidziane w **Umowie** będą sporządzane w języku polskim, w formie pisemnej, wysyłane pocztą elektroniczną, doręczane osobiście lub wysyłane pocztą na poniższe adresy i numery:

#### **Zamawiający:**

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. 33-100 Tarnów, ul. Sienna 4 tel. (14) 688 22 00  
 e-mail: [mpec@mpec.tarnow.pl](mailto:mpec@mpec.tarnow.pl),

#### **Wykonawca:**

.....ul. ...., ..... tel. ...., kom..... e-mail:.....

4. Zawiadomienia i oświadczenia sporządzone i wysłane niezgodnie z postanowieniami § 12 ust. 3 są bezskuteczne względem drugiej **Strony**.

### § 13

#### Rozwiązanie Umowy

1. **Zamawiającemu** przysługuje prawo odstąpienia od **Umowy** w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o:
  - a) nieopłacalności produkcji,
  - b) nieprawidłowej realizacji usług serwisowych pomimo dodatkowego wezwania.
2. **Wykonawcy** przysługuje prawo odstąpienia od **Umowy**, jeżeli **Zamawiający** nie wywiązuje się trzykrotnie, pomimo dodatkowego wezwania i wyznaczenia dodatkowego, co najmniej 30 – dniowego terminu na zapłatę, z obowiązku zapłaty faktur.
3. **Umowa** może zostać rozwiązana w każdym czasie za porozumieniem **Stron**.
4. Odstąpienie od **Umowy** powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

### § 14

#### Siła wyższa

1. **Siła Wyższa** oznacza zdarzenie niezawinione przez żadną ze **Stron** i od żadnej ze **Stron** niezależne, o charakterze zewnętrznym, których **Strona** nie mogła przewidzieć ani zapobiec, przewyciężyć ich ani ograniczyć w całości lub w części, a które w sposób istotny i niekorzystny oddziałują na wykonywanie zobowiązań wynikających z **Umowy** przez tę **Stronę** (zwana dalej **Stroną Dotkniętą**).
2. W szczególności **Siła Wyższa** oznacza następujące zdarzenia:
  - a) uderzenie pioruna, pożar, trzęsienie ziemi, powódź, sztorm, pandemię, epidemię, lub inną klęskę żywiołową;
  - b) wybuch radioaktywny, skażenie chemiczne lub biologiczne;
  - c) wojna lub działania wojenne, inwazja, blokada, embargo, rewolucja, działanie terrorystyczne, akcje sabotażu, zagrożenie działaniami wojennymi;
  - d) strajki o zasięgu regionalnym lub ogólnokrajowym.
3. W celu uniknięcia wątpliwości zastrzega się, że nie będzie stanowiło **Siły Wyższej** żadne z następujących zdarzeń ani ich konsekwencje:
  - a) temperatura powietrza zewnętrznego;
  - b) nie uzyskanie lub nieterminowe uzyskanie przez **Wykonawcę** decyzji, uzgodnień, opinii itp.;
  - c) zmiana warunków rynkowych, zmiana wysokości kursów obcych walut, zmiana cen surowców lub zmiana w obsadzie kadrowej Strony lub jej sytuacji finansowej.
4. **Strona Dotknięta** nie będzie odpowiedzialna wobec drugiej **Strony** lub uznana za naruszającą postanowienia **Umowy** w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązków wynikających z **Umowy** wyłącznie w zakresie, w jakim takie niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest wynikiem działania **Siły Wyższej**.
5. **Strona Dotknięta** bezzwłocznie, z tym, że nie później niż w ciągu 10 dni od wystąpienia **Siły Wyższej**, przedstawi drugiej **Stronie** - pod rygorem utraty prawa powoływania się na wystąpienie **Siły Wyższej** - pisemne zawiadomienie o zaistnieniu **Siły Wyższej** (włącznie



- z zasadnym dowodem charakteru takiego zdarzenia, przewidywanym czasem jego trwania oraz jego spodziewanym wpływem na wykonywanie obowiązków na mocy **Umowy** przez **Stronę Dotkniętą**).
6. **Strona Dotknięta** podejmie racjonalne działania mające na celu wywiązanie się przez nią ze zobowiązań wynikających z **Umowy** oraz złagodzenie skutków oddziaływania **Siły Wyższej**.
  7. **Strona Dotknięta** będzie mogła rozwiązać **Umowę**, jeżeli działanie **Siły Wyższej** trwa dłużej niż 6 miesięcy, poprzez dostarczenie pisemnego powiadomienia drugiej **Stronie**.
  8. Jeżeli **Umowa** zostanie rozwiązana z powodu **Siły Wyższej**, **Strony** spotkają się niezwłocznie w celu uzgodnienia rozliczenia **Umowy**. Podstawą rozliczenia będzie obustronnie podpisany protokół stwierdzający stopień zaawansowania.

## § 15

### Klauzula sankcyjna

1. **Strony** oświadczają, że zgodnie z ich najlepszą wiedzą na dzień zawarcia umowy zarówno one jak i ich podmioty powiązane w rozumieniu § 9 Międzynarodowego Standardu Rachunkowości 24 Ujawnianie informacji na temat podmiotów powiązanych oraz członkowie ich organów oraz osoby działające w ich imieniu i na ich rzecz:
  - a) pozostają w zgodności z przepisami w zakresie zerwania lub ograniczenia w całości lub w części stosunków gospodarczych i finansowych z jednym lub z większą liczbą państw trzecich oraz przepisami w zakresie przeciwdziałania praniu brudnych pieniędzy i finansowaniu terroryzmu Unii Europejskiej, Rzeczypospolitej Polskiej, Zjednoczonego Królestwa Wielkiej Brytanii i Irlandii Północnej, Stanów Zjednoczonych Ameryki Północnej, Królestwa Norwegii oraz Organizacji Narodów Zjednoczonych („Przepisy Sankcyjne”),
  - b) nie są objęte jakimikolwiek sankcjami, w tym ekonomicznymi, embargami handlowymi, zakazami przekazywania środków finansowych i zasobów gospodarczych lub innymi środkami ograniczającymi nałożonymi na podstawie Przepisów Sankcyjnych („Sankcje”) oraz nie są osobami prawnymi lub fizycznymi bądź innymi podmiotami, z którymi Przepisy Sankcyjne zabraniają przeprowadzenia transakcji („Podmiot Objęty Sankcjami”),
  - c) nie są własnością ani w posiadaniu, ani w faktycznym władaniu, ani pod kontrolą w rozumieniu Rozporządzenia Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających („Rozporządzenie 269/2014”) Podmiotów Objętych Sankcjami,
  - d) nie uczestniczą w żadnym postępowaniu lub dochodzeniu prowadzonym przeciwko nim w związku z naruszeniem jakichkolwiek Przepisów Sankcyjnych lub Sankcji,
  - e) żaden Podmiot Objęty Sankcjami nie jest beneficjentem rzeczywistym Stron w rozumieniu Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2015/849 z dnia 20 maja 2015 r. w sprawie zapobiegania wykorzystywaniu systemu finansowego do prania pieniędzy lub finansowania terroryzmu, zmieniającej rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 648/2012 i uchylającej dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2005/60/WE oraz dyrektywę Komisji 2006/70/WE.

2. **Strony** zobowiązują się, że w przypadku powzięcia jakiejkolwiek wątpliwości, co do zgodności z powołanymi powyżej przepisami, **Strona** identyfikująca te wątpliwości niezwłocznie powiadomi o nich drugą **Stronę** w celu ich wyjaśnienia. Druga **Strona** zobowiązuje się do niezwłocznego podjęcia działań w celu wyjaśnienia zidentyfikowanych wątpliwości.
3. Ponadto **Strony** zobowiązują się do niezwłocznego informowania się wzajemnie o jakiejkolwiek zmianie okoliczności mającej wpływ na treść oświadczenia zawartego w ust. 1 oraz podjęcia stosownych działań w celu uniknięcia możliwości naruszenia jakichkolwiek Sankcji.
4. **Strony** zobowiązują się do współpracy i wymiany wszelkich informacji dla celów weryfikacji prawdziwości oświadczenia zawartego w ust. 1.
5. Stwierdzenie nieprawdziwości oświadczenia zawartego w ust. 1 stanowi powód do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym, bez ponoszenia żadnych kosztów i kar umownych przez **Stronę** dokonującą rozwiązania umowy. **Strona** dopuszczająca się naruszenia Sankcji zobowiązuje się do pokrycia wszelkich kosztów bezpośrednich i pośrednich związanych z rozwiązaniem umowy z powodu naruszenia Sankcji, w tym także ewentualnych kosztów doradztwa prawnego oraz odszkodowań.
6. **Strona**, która złożyła nieprawdziwe oświadczenie zawarte w ust. 1 lub nie poinformowała drugiej **Strony** o zmianie okoliczności mających wpływ na jego treść zgodnie z ust. 2 i ust. 3, zobowiązuje się do pokrycia wszelkich kosztów drugiej **Strony** wynikających z zaistniałej sytuacji, w tym kosztów związanych z prowadzeniem ewentualnych postępowań w zakresie naruszenia Przepisów Sankcyjnych lub Sankcji w związku z umową i kosztów związanych z rozwiązaniem umowy ze skutkiem natychmiastowym, oraz zapłaty kary umownej w wysokości 100.000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych).

## § 16

### Zmiana Umowy

1. Zmiana postanowień **Umowy** w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru **Wykonawcy**, może nastąpić w przypadkach i na warunkach określonych w art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zmiana postanowień **Umowy** lub załączników do **Umowy** tj. modyfikacja brzmienia postanowień, wykreślenie lub dodanie nowych postanowień może nastąpić na zasadach określonych w niniejszym paragrafie.
3. Zmiana wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Zmiana może nastąpić w przypadku wystąpienia wymienionych poniżej okoliczności:
  - a) w przypadku, gdy po dniu wejścia w życie **Umowy** nastąpi zmiana przepisów prawa mających bezpośredni wpływ na wykonanie **Umowy**; przez zmianę prawa **Strony** rozumieją wejście w życie przepisów powodujących zmianę lub wprowadzenie nowych bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa lub norm technicznych, jeżeli mają wpływ na wykonywanie **Umowy**; o ile wprost w **Umowie** nie przewidziano inaczej, za zmianę prawa nie uważa się ustanowienia nowych lub dokonania zmian w wysokości obciążeń publiczno-prawnych za wyjątkiem podatku od towarów i usług (VAT); w przypadku zmiany obowiązującej stawki podatku od towarów i usług (VAT), jeżeli zmiany

- te będą miały wpływ na koszty wykonania **Przedmiotu Umowy** przez **Wykonawcę** – dopuszcza się zmianę **Umowy** w zakresie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego **Wykonawcy** o wartość wynikającą ze zmiany stawki;
- b) w przypadku zmiany **Umowy ISG** mającej wpływ na wykonywanie **Umowy**, lub w przypadku gdy zmiana sposobu wykonywania umowy jest korzystna dla **Zamawiającego**, uzasadniona względami eksploatacyjnymi, funkcjonalnymi, technicznymi,
  - c) w przypadku konieczności wykonania prac dodatkowych, ulepszeń zgodnie z wnioskiem jednej ze **Stron**. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia **Wykonawcy** jaką dopuszcza **Zamawiający**, to łącznie 20% w stosunku do wartości wynagrodzenia obliczonego zgodnie z postanowieniami w § 5 **Umowy**;
  - d) w przypadku wystąpienia siły wyższej w myśl postanowień § 14,
  - e) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego,
  - f) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów Ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania **Umowy** przez **Wykonawcę**. **Wykonawca** może złożyć pisemny wniosek o dokonanie waloryzacji wynagrodzenia najwcześniej w dniu wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany. W celu wykazania i udokumentowania wzrostu wynagrodzenia **Wykonawcy** przedstawi on stosowne wyliczenia i odpowiednią dokumentację, z której wynikać będzie kwota wzrostu kosztów spowodowanych podwyższeniem wynagrodzenia lub stawek osób biorących udział w realizacji pozostałej do wykonania części **Umowy** do wysokości minimalnego wynagrodzenia lub minimalnych stawek obowiązujących po zmianie przepisów lub jej odpowiedniej części, w przypadku osób zaangażowanych w wymiarze niższym niż pełny etat, z uwzględnieniem proporcji, w jakiej osoby te wykonują czynności w ramach **Umowy** do ogółu czynności wykonywanych na rzecz **Wykonawcy**.
  - g) w przypadku obligatoryjnej zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania **Umowy** przez **Wykonawcę**. **Wykonawca** może złożyć pisemny wniosek o dokonanie waloryzacji wynagrodzenia najwcześniej w dniu wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany. W celu wykazania i udokumentowania wzrostu wynagrodzenia **Wykonawcy** przedstawi on stosowne wyliczenia i odpowiednią dokumentację, z której wynikać będzie kwota wzrostu kosztów **Wykonawcy** oraz drugiej strony umowy o pracę lub innej umowy cywilnoprawnej łączącej **Wykonawcę** z osobą nie prowadzącą działalności gospodarczej, wynikających z konieczności odprowadzenia dodatkowych składek od wynagrodzeń osób zaangażowanych na umowę o pracę lub na podstawie innej umowy cywilnoprawnej, a biorących udział

w realizacji **Umowy** w części pozostałej do wykonania, przy założeniu braku zmiany wynagrodzeń tych osób, oraz z uwzględnieniem proporcji, w jakiej osoby te wykonują czynności w ramach **Umowy** do ogółu czynności wykonywanych na rzecz **Wykonawcy**;

h) w przypadku obligatoryjnej zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania **Umowy** przez **Wykonawcę**. **Wykonawca** może złożyć pisemny wniosek o dokonanie waloryzacji wynagrodzenia najwcześniej w dniu wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany. W celu wykazania i udokumentowania wzrostu wynagrodzenia **Wykonawcy** przedstawi on stosowne wyliczenia i odpowiednią dokumentację, z której wynikać będzie kwota wzrostu kosztów **Wykonawcy** wynikających z konieczności odprowadzenia dodatkowych środków tytułem wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, w związku z osobami zaangażowanymi w ramach umowy o pracę, a biorącymi udział w realizacji **Umowy**, z uwzględnieniem proporcji, w jakiej osoby te wykonują czynności w ramach **Umowy** do ogółu czynności wykonywanych na rzecz **Wykonawcy**.

i) zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją **Umowy** w stosunku do cen materiałów lub kosztów, zawartych w Załączniku nr 3 (Lista wszystkich części zamiennych wraz z ceną netto na dzień składania ofert) oraz w Załączniku nr 4 - Specyfikacja części zamiennych w podziale na każde 8000 h pracy agregatów, z tym zastrzeżeniem, że:

- pierwszy wniosek o waloryzację może być złożony nie wcześniej jak w dniu rozpoczęcia obowiązywania **Umowy**,
- każdorazowo po opublikowaniu wskaźnika waloryzacji za dany rok (n-1) każda ze **Stron**, w terminie do 30 dni po opublikowaniu wskaźnika waloryzacji, może złożyć pisemny wniosek o dokonanie waloryzacji wynagrodzenia w roku (n) (zmiana wynagrodzenia może polegać zarówno na jego wzroście jak i obniżeniu), przy czym zmiany mogą być wprowadzane raz w każdym roku obowiązywania **Umowy**.
- **Wykonawca** jest zobowiązany do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów i kosztów zobowiązania Podwykonawcy.

5. W przypadku określonym powyżej w lit a **Wykonawca** ma prawo żądania zmiany, wyłącznie w zakresie, w jakim jest to rozsądnie uzasadnione przez zmianę prawa.

6. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 4, **Strony** mogą w każdym czasie prowadzić rozmowy na temat konsekwencji wystąpienia takiej okoliczności z zamiarem osiągnięcia porozumienia co do zmiany.

7. W przypadku konieczności zmiany **Umowy** czynności związane ze sporządzeniem aneksu do **Umowy** nie będą wpływały na realizację w zakresie nieobjętym zmianą oraz niezależnym od wprowadzenia tej zmiany.

8. **Zamawiający** przewiduje także możliwości zmiany **Umowy** w zakresie zmiany organizacji

spełniania świadczenia:

- a) zmiany zasad dokonywania odbiorów – w szczególności zmiany sposobu dokumentowania dokonywania odbiorów lub ich częstotliwości, jeśli nie wpłynie to na zwiększenie wynagrodzenia **Wykonawcy** oraz nie obciążą **Zamawiającego** dodatkowymi kosztami,
- b) zmiany zasad dokonywania płatności wynagrodzenia - jeśli nie wpłynie to na zwiększenie wynagrodzenia **Wykonawcy** oraz nie obciążą **Zamawiającego** dodatkowymi kosztami.

9. Nie stanowi zmiany **Umowy**, w szczególności:

- a) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między **Stronami**;
- b) zmiana instrukcji obowiązujących u **Zamawiającego**, do których stosowania **Wykonawca** jest zobowiązany zgodnie z **Umową**.

W sytuacjach wskazanych powyżej wystarczające jest poinformowanie pisemnie drugiej **Strony** o wystąpieniu którejkolwiek z powyższych okoliczności, na adresy wskazane w § 12.

## § 17

### Podwykonawcy

1. **Wykonawca** może powierzyć wykonanie części **Przedmiotu Umowy** Podwykonawcom, pod warunkiem, że posiadają oni odpowiednie kwalifikacje do jej wykonania.
2. **Zamawiający** może zażądać od **Wykonawcy** przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje Podwykonawcy. **Zamawiający** wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 7 dni od dnia otrzymania przez **Wykonawcę** żądania **Zamawiającego**.
3. **Wykonawca** może zrezygnować z Podwykonawcy, dokonać zmiany Podwykonawców lub wprowadzić nowego Podwykonawcę. Zatrudnienie Podwykonawcy dla wykonania części zamówienia nie zmienia zobowiązań **Wykonawcy** wobec **Zamawiającego**.
4. **Wykonawca**, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, jest obowiązany, w trakcie realizacji **Umowy**, do przedłożenia **Zamawiającemu** projektu takiej umowy o podwykonawstwo, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. **Wykonawca** Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedstawi **Zamawiającemu** projekt umowy o podwykonawstwo wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót, dostaw lub usług określonych w takiej umowie lub projekcie. Projekt umowy o podwykonawstwo powinien zastrzegać spełnienie odpowiednio przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę warunków wykonania umowy zgodnie z wymaganiami **Zamawiającego** oraz wymagań związanych z gwarancją jakości i rękojmią za wady. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia **Wykonawcy**, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
5. **Zamawiający** w terminie do 7 dni od dnia przedłożenia mu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłasza pisemne

zastrzeżenia do projektu tej umowy:

- a) jeżeli nie zastrzega spełnienia odpowiednio przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę warunków wykonania robót zgodnie z wymaganiami **Zamawiającego** oraz wymagań związanych z gwarancją jakości i rękojmią za wady lub
  - b) jeżeli przewiduje on termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 4. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym powyżej, uważa się za akceptację projektu umowy przez **Zamawiającego**.
6. Umowa o podwykonawstwo powinna być zawarta w formie pisemnej.
7. **Wykonawca**, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada **Zamawiającemu** poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
8. **Zamawiający** w terminie 7 dni od dnia przedłożenia mu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłasza pisemny sprzeciw do tej umowy:
- a) jeżeli nie zastrzega spełnienia odpowiednio przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę warunków wykonania robót zgodnie z wymaganiami **Zamawiającego** oraz wymagań związanych z gwarancją jakości i rękojmią za wady lub
  - b) jeżeli przewiduje on termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 4. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym powyżej, uważa się za akceptację umowy przez **Zamawiającego**.
9. **Wykonawca**, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada **Zamawiającemu** poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości **Umowy** oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez **Zamawiającego** w dokumentach zamówienia. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000,00 zł.
10. W przypadku, o którym mowa w ust. 9, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 4, **Zamawiający** informuje o tym **Wykonawcę** i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania.
11. W przypadku powierzenia przez **Wykonawcę** realizacji robót Podwykonawcy, **Wykonawca** jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą. **Wykonawca** zobowiązany jest poddać się monitoringowi płatności na rzecz Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy, prowadzonemu przez **Zamawiającego**, a w szczególności przedkładać kopie faktur Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy oraz dokumenty potwierdzające uregulowanie swoich zobowiązań wobec Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy lub dokumentów i oświadczeń, o których stanowi § 5 ust. 13 **Umowy**.
12. Postanowienia ust. 1-11 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo. Ponadto postanowienia ust. 1 - 3 stosuje się odpowiednio do zawierania umów

- o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami.
13. W przypadkach, o których mowa w ust. 7 i 9, przedkładający może poświadczyć za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo.
  14. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia **Wykonawcy** z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z **Umowy** i obowiązujących przepisów prawa. **Wykonawca** odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za własne.
  15. **Wykonawca** ma obowiązek prowadzenia na bieżąco listy Podwykonawców i dalszych Podwykonawców oraz udostępniania tej listy na każde żądanie **Zamawiającego**.
  16. **Zamawiający** dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, z którym **Wykonawca** zawarł zaakceptowaną przez **Zamawiającego** umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub z którym **Wykonawca** zawarł przedłożoną **Zamawiającemu** umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez **Wykonawcę**, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę.
  17. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 16, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez **Zamawiającego** umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu **Zamawiającemu** poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
  18. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
  19. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty **Zamawiający** jest obowiązany umożliwić **Wykonawcy** zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
  20. **Zamawiający** informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
  21. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 19 w terminie wskazanym w ust. 20, **Zamawiający** może:
    - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli **Wykonawca** wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
    - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości **Zamawiającego** co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
    - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
  22. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, **Zamawiający** potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego **Wykonawcy**.
  23. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% **Wynagrodzenia umownego** może stanowić podstawę do odstąpienia od **Umowy**.

## § 18

### Wypowiedzenie Umowy

1. **Zamawiający** uprawniony jest do wypowiedzenia **Umowy** ze skutkiem na dzień, w którym **Wykonawca** otrzyma oświadczenie o wypowiedzeniu **Umowy** w przypadku, gdy **Wykonawca** narusza postanowienia **Umowy** i pomimo otrzymania wezwania **Zamawiającego** do usunięcia stanu naruszenia w wyznaczonym, odpowiednim terminie, nie krótszym niż 30 dni, nie usunie stanu naruszenia, lub gdy usunięcie stanu naruszenia **Umowy** nie jest możliwe.
2. W przypadku wypowiedzenia **Umowy** przez **Zamawiającego** z przyczyn określonych w ust.1, **Zamawiający** ma prawo żądania od **Wykonawcy** zwrotu wszystkich kosztów rzeczywiście poniesionych z powodu wystąpienia przyczyny wypowiedzenia oraz bezpośrednio związanych z wypowiedzeniem. **Wykonawcy** przysługuje wyłącznie wynagrodzenie należne zgodnie z **Umową** do dnia otrzymania oświadczenia o wypowiedzeniu **Umowy**.
3. Każda ze **Stron** może wypowiedzieć **Umowę** ze względu na wystąpienie siły wyższej zgodnie z postanowieniami § 14.
4. Rozwiązanie lub wygaśnięcie **Umowy** nie zwalnia żadnej ze **Stron** z zobowiązań wynikających z serwisu wykonywanego przed rozwiązaniem **Umowy**.

## § 19

### Obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę

1. **Wykonawca** zobowiązuje się skierować do wykonania **Przedmiotu Umowy** odpowiednio wykwalifikowany i doświadczony personel.
2. **Wykonawca** odpowiada za uzyskanie ewentualnych pozwoleń na pracę dla swojego personelu, jego ubezpieczenia społeczne, rejestrację podatkową oraz zapłacenie stosownych podatków odpowiednim władzom.
3. **Wykonawca** zapewni swojemu personelowi bezpieczne warunki bytowe i bezpieczne warunki pracy zgodne z polskimi przepisami w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz zasadami obowiązującymi u **Zamawiającego**. Personel **Wykonawcy** będzie zapoznany z obowiązującymi zasadami i będzie ich bezwzględnie przestrzegać.
4. **Wykonawca** powinien respektować wszystkie uznane święta i dni wolne od pracy w Polsce. Jeśli ze względu na organizację prac konieczne będzie współdziałanie **Zamawiającego** w dni, o których mowa w zdaniu poprzednim, **Wykonawca** musi zgłosić taką potrzebę i uzgodnić ją z **Zamawiającym**.
5. **Wykonawca** będzie podejmował odpowiednie środki mające na celu zapobieganie zaburzeniom porządku publicznego przez jego personel oraz zabezpieczenie osób i mienia znajdujących się w sąsiedztwie.
6. **Wykonawca** ma prawo wymienić swój personel podczas trwania prac, ale bez przerwania ciągłości tych prac i na swój koszt.
7. **Zamawiający**, w związku z art. 95 ustawy Prawo zamówień publicznych, wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy przez **Wykonawcę** lub Podwykonawcę (z wyłączeniem dalszych Podwykonawców) osób wykonujących czynności w ramach realizacji



**Przedmiotu Umowy**, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy:

- a) prace serwisowe,
- b) prace administracyjno-biurowe.

8. W trakcie realizacji **Umowy Zamawiający** uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec **Wykonawcy** odnośnie spełniania przez **Wykonawcę** lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane czynności. **Zamawiający** uprawniony jest w szczególności do:
- a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzania spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów.
9. **Wykonawca**, nie później niż w dniu wejścia w życie **Umowy** przedłoży oświadczenie **Wykonawcy** lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 2 powyżej. Oświadczenie (wykaz) powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, określenie, że czynności wskazane przez **Zamawiającego** wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu **Wykonawcy** lub Podwykonawcy.
10. W trakcie realizacji **Przedmiotu Umowy** na każde wezwanie **Zamawiającego** w terminie wyznaczonym przez **Zamawiającego** nie krótszym niż 7 dni, **Wykonawca**/Podwykonawca zobowiązuje się przedłożyć dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane czynności:
- a) poświadczony za zgodność z oryginałem odpowiednio przez **Wykonawcę** lub Podwykonawcę kopie umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji **Przedmiotu Umowy** czynności, których dotyczy oświadczenie, wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony. Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami w zakresie ochrony danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania,
  - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez **Wykonawcę** lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami w zakresie ochrony danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
11. W przypadku zmian personalnych **Wykonawca**/Podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia aktualnego oświadczenia (wykazu) w terminie do 7 dni od dokonania zmiany.

12. W przypadku powzięcia uzasadnionych wątpliwości dotyczących zatrudniania osób przez **Wykonawcę/Podwykonawcę Zamawiający** ma prawo do skierowania wniosku o przeprowadzenie kontroli do Państwowej Inspekcji Pracy.
13. Nieprzedłożenie przez **Wykonawcę** oświadczenia i dowodów zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane czynności w terminie wskazanym przez **Zamawiającego** będzie traktowane jako niedopełnienie wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez **Zamawiającego** czynności i skutkować będzie naliczeniem kar umownych zgodnie z § 8 ust. 4.
14. W umowie z Podwykonawcą, **Wykonawca** jest zobowiązany zawrzeć postanowienia o treści odpowiadającej postanowieniom niniejszego paragrafu.
15. **Wykonawca** zobowiązuje się do niezwłocznego zgłaszania i informowania **Zamawiającego** na bieżąco o zaistniałych w trakcie wykonywania **Przedmiotu Umowy** wypadkach przy pracy, zdarzeniach potencjalnie wypadkowych, zaistniałych wśród pracowników zatrudnionych przez **Wykonawcę**, w tym także pracowników zatrudnionych przez jego Podwykonawców.

## § 20

### Postanowienia końcowe

1. Wszelkie spory, rozbieżności lub roszczenia powstałe w związku z realizacją **Umowy**, rozstrzygał będzie sąd powszechny właściwy rzeczowo i miejscowo dla siedziby **Zamawiającego**.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami **Umowy** zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
3. **Strony** dołożą wszelkich starań aby wynikłe w trakcie realizacji **Umowy** spory w pierwszej kolejności rozstrzygać polubownie.
4. **Umowa** podlega prawu polskiemu i będzie interpretowana zgodnie z prawem polskim.
5. Wszystkie Załączniki stanowią integralną część **Umowy**, zmiany i uzupełnienia **Umowy** oraz Załączników wymagają formy pisemnych aneksów, podpisanych przez **Strony**, pod rygorem nieważności, poza wyjątkami określonymi w **Umowie**.
6. **Umowę** sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze **Stron**.
7. **Zamawiający** oraz **Wykonawca** otrzymują po jednym egzemplarzu **Umowy**. Łącznie sporządzono 2 (dwa) egzemplarze **Umowy**.

## § 21

### Załączniki do Umowy

Integralną część **Umowy** stanowią załączniki:

1. Załącznik nr 1 - Oferta **Wykonawcy**.
2. Załącznik nr 2 - Harmonogram Planowych Czynności Serwisowych.
3. Załącznik nr 3 - Lista wszystkich części zamiennych wraz z ceną netto na dzień składania ofert.
4. Załącznik nr 4 - Specyfikacja części zamiennych w podziale na każde 8000 h pracy agregatów.

5. Załącznik nr 5 – Warunki ubezpieczenia.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

Tadeusz  
Sieńczak

Elektronicznie  
podpisany przez  
Tadeusz Sieńczak  
Data: 2023.09.20  
13:41:59 +02'00'

Beata  
Jagoda

Elektronicznie  
podpisany przez  
Beata Jagoda  
Data: 2023.09.20  
14:09:49 +02'00'