

Ząbki, 3.08.2022r.

ZAMAWIAJĄCY

Mazowiecki Szpital Wojewódzki Drewnica Sp. z o.o.

ul. Rychlińskiego 1, 05-091 Ząbki

dotyczy: Przebudowa istniejącego przyłącza elektroenergetycznego wybudowanego w ramach pozwolenia na budowę nr 1880p/2019 z dnia 3 grudnia 2019 r. polegająca na wykonaniu robót budowlanych związanych z posadowieniem i integracją magazynu energii elektrycznej z farmą fotowoltaiczną oraz z istniejącymi systemami poboru energii Mazowieckiego Szpitala Wojewódzkiego Drewnica Sp. z o.o." w ramach Projektu „Poprawa funkcjonalności i efektywności kosztowej leczenia psychiatrycznego w Mazowieckim Szpitalu Wojewódzkim Drewnica” współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Osi Priorytetowej VI „Jakość życia”, Działania 6.1 „Infrastruktura ochrony zdrowia” Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020

[Znak sprawy: DZP.26.18.2022]

Na stronę internetową:

<https://platformazakupowa.pl/pn/drewnica>

Wyjaśnienie treści SWZ

Pytanie nr 1

Prosimy o wyjaśnienie w jakim zakresie realizowana będzie integracja z istniejącym systemem BMS (Building Management System) – prosimy o sprecyzowanie zakresu, realizowanych funkcji, standardu komunikacji.

Odpowiedź: Zgodnie z PFU w zakresie odczytów stanów urządzeń, oraz monitoringu stanów alarmowych. Istniejący system BMS musi mieć możliwość odczytania i wizualizacji stanu magazynu energii, min. lista wielkości możliwych do odczytu: SOC, Udc, Idc, Pdc, Uac, Iac, Pac, Qac, f, cosfi, ostrzeżenia i błędy falownika, ostrzeżenia i błędy układu BMS a także zmiany trybu sterowania oraz start/stop magazynu energii. Integracja włączając dobór standardu komunikacji i stworzenie ekranu magazynu energii leży w zakresie Wykonawcy.

Pytanie nr 2

Prosimy o doprecyzowanie, czy system Solar-Log 2000 jest zintegrowany z istniejącym systemem BMS (Building Management System) lub SCADA? Czy wymagane będzie wykonanie takiej integracji w

ramach niniejszego postępowania? Czy w ramach integracji objętej postępowaniem wymagana będzie rozbudowa istniejących systemów cyfrowych? Jeśli tak to jakich?

Odpowiedź: System Solar-Log 2000 jest zintegrowany z istniejącym systemem BMS w zakresie odczytów parametrów pracy elektrowni PV, rozbudowa systemu BMS tylko w niezbędnym zakresie dla realizacji zadania inwestycyjnego.

Pytanie nr 3

Czy zaproponowana w SWZ lokalizacja kontenera SME uwzględnia uwarunkowania w zakresie zabezpieczeń ppoż.?

Odpowiedź: Takie uwarunkowania opisano w PFU, zdaniem Zamawiającego lokalizacja jest optymalna, choć to lokalizacja proponowana, Zamawiający dopuszcza alternatywną lokalizację do uzgodnienia w trakcie sporządzania dokumentacji projektowej. Uzgodnienia ppoż. projektowanej lokalizacji kontenera pozostają po stronie Wykonawcy.

Pytanie nr 4

Prosimy o potwierdzenie, że w ramach układu wizualizacji i sterowania wykonawca dostarczy własny system zarządzający, który będzie wymieniał informację z istniejącym nadrzędnym systemem SCADA, a rozbudowa istniejącego systemu SCADA jest poza zakresem postępowania.

Odpowiedź: Obiekt posiada własny system BMS i wymagana jest rozbudowa w zakresie objętym w PFU w celu właściwej realizacji zadania inwestycyjnego. Wykonawca dostarczy własny system zarządzający EMS zgodnie z wymaganiami wymienionymi w PFU rozdział „Wymagania dotyczące układu sterowania i monitoringu EMS”. Po stronie wykonawcy pozostaje także integracja EMS z istniejącym systemem Building Management System. Oczekuje się także zabudowy sterownika pola magazynu energii przez Wykonawcę oraz jego skomunikowania z systemem SCADA podstacji.

Pytanie nr 5

Czy zamawiający dopuszcza zastosowanie jedynie stacjonarnego panelu HMI wyposażonego w narzędzie webserver do lokalnej oraz zdalnej obsługi magazynu energii?

Odpowiedź: Nie, system magazynowania energii należy zintegrować z istniejącym systemem BMS w zakresie opisanym w PFU. Rozwiązanie musi umożliwiać monitorowanie instalacji z poziomu komputera PC w sieci lokalnej.

Pytanie nr 6

Czy układ magazynowania energii powinien zapewniać funkcjonalność zasilania gwarantowanego (bezprzerwowego) dla wydzielonej grupy odbiorników, czy tylko mieć możliwość pracy wyspowej po zaniku zasilania z sieci OSD?

Odpowiedź: Wymagana jest możliwość pracy wyspowej po zaniku zasilania z sieci OSD.

Pytanie nr 7

W jakim zakresie zamawiający przewiduje przyszłą rozbudowę magazynu energii, czy należy przewidzieć rezerwę miejsca w kontenerze magazynu energii na dodatkowe pakiety bateryjne i inwertery? Czy propozycja wymiarów kontenera magazynu energii przewiduje możliwość dalszej rozbudowy? Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie kontenera o innych wymiarach z możliwością rozbudowy w ramach wersji modułowej?

Odpowiedź: Zamawiający oczekuje, że obecna instalacja zmieści się w wymienionych w specyfikacji kontenerach. Zamawiający nie dopuszcza rozwiązania modułowego.

Pytanie nr 8

Zgodnie z zapisami SWZ wymagane jest zastosowanie min. 2 modułów falowników – czy przewiduje się pracę równoległą tych modułów i rezerwowanie w zakresie połowy mocy zainstalowanej, czy też konieczna jest pełna redundancja (2x100%)?

Odpowiedź: Zgodnie z PFU. Nie jest wymagana pełna redundancja 2x100% mocy znamionowej, każdy z n modułów może mieć $1/n$ -krotność mocy znamionowej. Wymagane jest, aby po awarii jednego z modułów przekształtnikowych pozostałe moduły zachowały ciągłość pracy z dostępną mocą $n-1$.

Pytanie nr 9

Jaki jest planowany zakres punktu przyłączeniowego dla zasilania rezerwowego odbiorników z magazynu energii. Czy Zamawiający potwierdza, że wymagany jest pojedynczy punkt przyłączeniowy magazynu energii w rozdzielniczy nn, i w ramach postępowania nie przewiduje się modyfikacji rozdzielnic na potrzeby wydzielenia sekcji zasilania rezerwowego?

Odpowiedź: Wymagany jest jeden punkt przyłączeniowy. Wykonawca zaprojektuje punkt, w którym możliwe jest przyłączenie odbiorników energii elektrycznej o mocy nie mniejszej, niż moc falownika

baterii LFP. Zamawiający nie przewiduje modyfikacji istniejącej rozdzielnicy nn na potrzeby wydzielenia sekcji zasilania rezerwowego.

Pytanie nr 10

Czy istnieje możliwość wizji lokalnej w terminie do 05.08.2022 połączonej z możliwością wglądu do istniejącej dokumentacji projektowej oraz inwentaryzacją urządzeń elektrycznych, SCADA i BMS?

Odpowiedź: Możliwa jest wizja lokalna po uprzednim uzgodnieniu terminu – szczegółowe informacje zawarte w SWZ.

Pytanie nr 10

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania rozwiązań równoważnych czyli np. zastosowania technologii LFP w miejsce VRFB.

Odpowiedź: Zgodnie z PFU.

Prezes Zarządu
Roman Jędrzejczak

Dyrektor
ds. Administracyjno-Eksploatacyjnych

Małgorzata Krzyczkowska