

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

NAZWA ZAMÓWIENIA:

Program Funkcjonalno-Użytkowy dla „Przebudowa dróg lokalnych – ul. Sosnowej i części ulicy Kwiatowej wraz z kanalizacją deszczową w Szydłowie dla potrzeb złożenia wniosku o dofinansowanie do Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich”

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Pas drogowy, działka ewidencyjna nr 73/1; 221; 6/2; 236; 73/2; 124, działka ew. nr 215/3; 216/7; 216/2; 216/13; 216/12; 216/11; 216/10; 216/9; 216/8; 216/5 218; 219; 220; 238, obręb Szydłów, gmina Tułowice,
droga gminna nr 104139 O, ul. Sosnowa i droga gminna nr 104137 O, ul. Kwiatowa.

NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

**Gmina Tułowice,
ul. Szkolna,
49-130 Tułowice,**

OPRACOWAŁ:

inż. Roman Figura,
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, nr ewidencyjny 92/01/Op

KODY CPV

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne,
45233000-9 Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg,
45233220-7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg,
45233290-8 Instalowanie znaków drogowych,
45233222-1 Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania,
45220000-5 Roboty inżynierskie i budowlane,
45221000-2 Roboty budowlane w zakresie budowy mostów i tuneli, szymbów i kolei podziemnej,
71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania,
71322000-1 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej.

GRUDZIEŃ 2022 R

SPIS ZAWARTOŚCI PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO

1 CZĘŚĆ OPISOWA	3
1.1 Opis ogólny przedmiotu zamówienia	3
1.1.1 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu oraz zakres robót budowlanych	5
1.1.2 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia	7
1.1.3 Ogólne właściwości funkcjonalno- użytkowe	9
1.1.4 Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe	10
1.2 Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia	12
1.2.1 Wymagania do zawartości dokumentacji projektowej	12
2 CZĘŚĆ INFORMACYJNA	17
2.1 Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.	17
2.2 Oświadczenie Zamawiającego, stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	17
2.3 Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.	17
3 WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW	19

1 CZĘŚĆ OPISOWA

1.1 Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie rozbudowy i wybudowanie dróg gminnych w miejscowości Szydłów, gmina Tułowice.

Zamówienie uwzględnia dodatkowo roboty ziemne, wykonanie nowego odwodnienia, wykonanie projektu docelowej organizacji ruchu.

Zadanie obejmuje działki pasa drogowego o nr ewidencyjnym 73/1; 221; 6/2; 236; 73/2; 124, obręb Szydłów, gmina Tułowice.

Dodatkowo, w związku z rozbudową dróg gminnych zadanie będzie obejmować działki poza istniejącym pasem drogowym tj. działki ew. nr 215/3; 216/7; 216/2; 216/13; 216/12; 216/11; 216/10; 216/9; 216/8; 216/5 218; 219; 220; 238,

Niniejszy Program Funkcjonalno – Użytkowy w sposób ogólny opisuje wymagania i oczekiwania Zamawiającego stawiane przedmiotowej inwestycji realizowanej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”, a wraz z załącznikami stanowi podstawę do sporządzenia ofertowej kalkulacji na kompleksową realizację zamówienia.

Zamówienie swym zakresem będzie obejmowało:

- a) Sporządzenie lub pozyskanie mapy do celów projektowych – mapa sytuacyjno wysokościowa w skali 1:500, również w wersji elektronicznej (format: „dwg” i „dxf”)
- b) Przygotowanie dokumentów dla potrzeb zgłoszenia zamiaru wykonywania robót wg wymagań Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351),
- c) Opracowanie projektu budowlanego z uwzględnieniem wymagań Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020 poz. 1609),
Projekt winien być realizowany w oparciu o Ustawę z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1363) tzw. „specustawą drogową”, z uzyskaniem **decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej**,
 - Opracowanie Projektu budowlanego branży drogowej – Przebudowy dróg gminnych w miejscowości Szydłów, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518),
 - Opracowanie projektu technicznego,
 - W razie potrzeby / uwarunkowań lokalnych / wydanych warunków technicznych należy wykonać projekty budowlane branżowe na podstawie obowiązujących przepisów,
- d) Zaopiniowanie geometrii drogi przez organ zarządzający ruchem musi poprzedzać opracowanie projektu budowlanego, a następnie należy opracować projekt docelowej organizacji ruchu
- e) Opracowanie projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas budowy, którego zatwierdzenie jest wymagane przez organ zarządzający ruchem,
- f) Opracowanie i przedstawienie Zamawiającemu do zatwierdzenia Szczegółowych Specyfikacji Technicznych Wykonywania i Odbioru Robót Budowlanych na wszystkie elementy realizowanych robót.
- g) Opracowanie Kosztorysów Inwestorskich
- h) Opracowanie Przedmiarów robót,
- i) Opracowanie materiałów projektowych uzupełniających, niezbędnych do uzyskania

opinii, uzgodnień, warunków i pozwoleń wymaganych przepisami szczególnymi,

j) Opracowanie badań i analiz uzupełniających. Przed rozpoczęciem prac Wykonawca zweryfikuje dane wyjściowe do projektowania przygotowane przez Zamawiającego, wykona na własny koszt wszystkie badania i analizy uzupełniające niezbędne dla prawidłowego wykonania zamówienia Wykonawcy.

k) Uzyskanie decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej dla całego przedmiotowego przedsięwzięcia, Wykonawca uzyska wszelkie wymagane zgodnie z prawem polskim uzgodnienia, opinie, dokumentacje i decyzje administracyjne niezbędne dla zaprojektowania, wybudowania, uruchomienia i przekazania do użytkowania przedmiotu zamówienia.

l) Zrealizowanie robót zgodnie z uzyskaną decyzją zezwalającą na realizację inwestycji drogowej, w oparciu o projekty budowlane i techniczne przedstawione przez Wykonawcę i zatwierdzonych przez Zamawiającego oraz zarządcę drogi, po wytyczeniu przez uprawnionego geodetę Wykonawcy.

m) Prowadzenie dziennika budowy i wykonywanie obmiarów ilości zrealizowanych robót.

n) Przygotowanie rozliczenia końcowego robót.

o) Sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizowanymi robotami ze strony Projektantów Wykonawcy.

p) Przekazanie zrealizowanych obiektów Zamawiającemu.

r) Sporządzanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej.

s) Sporządzenie dokumentacji powykonawczej z uwzględnieniem zmian i korekt wprowadzonych w czasie trwania robót budowlanych.

t) Opracowanie instrukcji eksploatacji, obsługi, ppoż. i instrukcji stanowiskowych urządzeń

u) Przygotowanie niezbędnych dokumentów do złożenia pozwolenia na użytkowanie obiektu

w) Uczestnictwo Zarządcy drogi każdorazowo w spotkaniach roboczych i konsultacjach na etapie wykonywania dokumentacji projektowej, koncepcja dokumentacji projektowej podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego.

Weryfikacja i sprawdzanie dokumentacji projektowej.

Jeżeli prawo lub względy praktyczne wymagają, aby dokumenty i opracowania Wykonawcy były poddane weryfikacji przez osoby uprawnione lub uzgodnieniu przez odpowiednie władze, to przeprowadzenie weryfikacji i/lub uzyskanie uzgodnień będzie przeprowadzone przez Wykonawcę na jego koszt, po wcześniejszym wewnętrznym skoordynowaniu dokumentacji przez projektantów branżowych i przed przedłożeniem tej dokumentacji do zatwierdzenia przez Zamawiającego.

Przed złożeniem oferty Wykonawca powinien odbyć wizytację terenu inwestycji oraz jego otoczenia w celu oceny - przeprowadzonej na własną odpowiedzialność - kosztów i ryzyka, wszystkich czynników koniecznych do przygotowania jego rzetelnej oferty obejmującej wszelkie niezbędne prace przygotowawcze, zasadnicze i towarzyszące, zarówno do prowadzenia Robót budowlanych – montażowych jak i przygotowania Projektu do uzyskania decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej

Przedstawione w niniejszym Programie Funkcjonalno – Użytkowym (PFU) opracowania mają charakter wyłącznie pomocniczy dla Wykonawcy do sporządzenia własnych opracowań oraz wykonania zadań wchodzących w skład przedmiotu zamówienia.

Przedstawione w PFU wielkości i miary są parametrami szacunkowymi. Ostateczne wielkości zostaną ustalone na podstawie sporządzonej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej (projekt budowlany i projekt techniczny). W przypadku rozbieżności Wykonawca nie będzie rościł praw do dodatkowego wynagrodzenia.

Celem przedmiotu zamówienia jest poprawa bezpieczeństwa i komfortu życia mieszkańców miejscowości Szydłów.

1.1.1 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu oraz zakres robót budowlanych

Przebudowa dróg gminnych nr 104139 O, ul. Sosnowa i nr 104137 O, ul. Kwiatowa w miejscowości Szydłów o istniejącej nawierzchni gruntowej nie przebiegają częściowo w pasie drogowym, przewidzianym w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego (Uchwała nr X/80/03 Rady Gminy w Tułowicach z dnia 23 października 2003 r.) W związku z tym należy doprowadzić stan faktyczny do stanu prawnego poprzez uzyskanie Decyzji ZRID.

W ramach rozbudowy należy zaprojektować również odwodnienie w postaci nowej kanalizacji deszczowej.

1.1.1.1 Parametry charakterystyczne:

a) Wymiary, długości :

- * projektowana długość drogi gminnej nr 104139 O podlegająca opracowaniu – 507,00 m (od km 0+003 do km 0+510)
- * projektowana długość drogi gminnej nr 104137 O podlegająca opracowaniu – 282,00 m (od km 0+015 do km 0+297)
- * projektowana długość kanalizacji deszczowej w drodze gminnej nr 104139 O – 490,50 m
- * projektowana długość kanalizacji deszczowej w drodze gminnej nr 104137 O – 281,00 m

b) Droga

- gminna nr 104139 O na odcinku od km 0+003 do km 0+403,00
- szerokość drogi – 5,00 m, dwa pasy po 2,50 m, plus pobocza 2 x 0,50 m,
- gminna nr 104139 O na odcinku od km 0+403 do km 0+510,00
- szerokość drogi – 4,50 m, dwa pasy po 2,25 m, plus pobocza 2 x 0,50 m,
- gminna nr 104137 O na odcinku 015,00 + 297,00
- szerokość drogi – 3,50 m, jeden pas, plus pobocza 2 x 0,50 m,
- rodzaj nawierzchni wszystkich odcinków dróg - masa mineralno-asfaltowa,
- pobocze z kruszywa łamanego gr. 10 cm,
- przebieg drogi należy zlokalizować w miarę możliwości w istniejącym pasie drogowym
- w terenie zabudowy jednorodzinnej, wysokościowo należy się dowiązać do stanu istniejącego
- w związku z poszerzeniem istniejącej drogi przewidziane są roboty ziemne tj. wykopy i nasypy

c) Połączenia z drogami

- połączenie z drogą powiatową nr 1717 O należy wyokrąglić łukami R - 8,00 m

d) Odprowadzenie wód deszczowych i roztopowych:

- z uwagi na zabudowę jednorodziną oraz tereny przewidziane pod zabudowę jednorodziną zlokalizowaną blisko granicy pasa drogowego należy na krawędzi jezdni zaprojektować krawężniki betonowe kierujące wody opadowe i roztopowe do zaprojektowanych wpustów kanalizacji deszczowej.

e) Skarpy i wykopy:

- pochylenie skarp wykopów zgodnie z obowiązującym przepisami i normami
- skarpy o nachyleniu 1:1,5; skarpy o większym nachyleniu należy zabezpieczyć przed osuwaniem się mas ziemnych ażurowymi płytami betonowymi,

f) Rozwiązania wysokościowe:

- pochylenie podłużne jezdni uzależnione od uwarunkowań terenowych,
- spadek poprzeczny jezdni 2%, jednostronny lub dwustronny,

g) Zieleń

- wycięcie drzew i krzewów kolidujących z projektowanymi elementami drogi,
- po zakończeniu robót teren przyległy do terenu objętego opracowaniem zostanie uporządkowany i przywrócony do stanu pierwotnego.

Uwaga:

- Szczegółowe rozwiązania projektowe uzgodnione zostaną z Zamawiającym w oparciu o ustalenia terenowe.
- Wykonawca ma za zadanie przedstawić projekt koncepcyjny do zaakceptowania przez Zamawiającego. Pisemna akceptacja rozwiązań przedstawionych koncepcji, zezwala wykonawcy do przystąpienia do dalszej realizacji zamówienia.

1.1.1.2 Zakres robót:

a) W zakresie demontaży:

- rozbiorczy istniejących miejscami fragmentów nawierzchni asfaltobetonowych,
- rozbiorczy kolidującego ogrodzenia

b) W zakresie robót drogowych:

- rozbudowa dróg gminnych,

c) W zakresie odwodnienia:

- budowa kanalizacji deszczowej,

d) W zakresie kolizji z urządzeniami:

Z uwagi na to, że projektowane roboty zakładają głębokie wykopy, zachodzi konieczność przebudowy urządzeń podziemnych, jednak wszelkie szczegóły zostaną określone przez właściwych gestorów sieci uzbrojenia terenu po wydaniu warunków technicznych na etapie Projektu Budowlanego, Wykonawca robót nie będzie rościł dodatkowego wynagrodzenia w przypadku przebudowy sieci uzbrojenia terenu.

e) W zakresie wycinki drzew i krzewów:

- wycinka drzew i krzewów kolidujących z przewidywaną trasą

f) W zakresie oznakowania pionowego i poziomego:

- montaż nowych słupków do znaków,
- montaż nowych znaków pionowych,

g) W zakresie prac projektowych i uzyskiwania pozwoleń, uzgodnień, zezwoleń, decyzji:

- Sporządzenie lub pozyskanie mapy do celów projektowych – mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500 również w wersji elektronicznej (format: „dwg” i „dxf”) zarejestrowanej we właściwym Powiatowym Ośrodku Geodezyjno – Kartograficznym,

- Przygotowania dokumentów dla potrzeb zgłoszenia zamiaru wykonywania robót – wg wymagań Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351).

- Opracowanie projektu budowlanego z uwzględnieniem wymagań rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020 poz. 1609).

Projekt winien być realizowany w oparciu o Ustawę z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1363) tzw. „specustawą drogową”, z uzyskaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

- Opracowanie Projektu budowlanego branży drogowej – przebudowa dróg gminnych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518),
- Opracowanie projektu technicznego,
- W razie potrzeby / uwarunkowań lokalnych / wydanych warunków technicznych należy wykonać projekty budowlane branżowe na podstawie obowiązujących przepisów
- Opracowanie Projektu docelowej organizacji ruchu, który należy zatwierdzić w organie zarządzającym ruchem,
- Opracowanie Projektu tymczasowej organizacji ruchu, którego zatwierdzenie w organie zarządzającym ruchem musi poprzedzać opracowanie projektu budowlanego,
- Opracowanie i przedstawienie Zamawiającemu do zatwierdzenia Szczegółowych Specyfikacji Technicznych Wykonywania i Odbioru Robót Budowlanych na wszystkie elementy realizowanych robót.
- Opracowanie Kosztorysów inwestorskich,
- Opracowanie Przedmiarów robót,
- Opracowanie materiałów projektowych do uzyskania opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami szczególnymi,
- Opracowanie badań i analiz uzupełniających.

Przed rozpoczęciem prac Wykonawca zweryfikuje dane wyjściowe do projektowania przygotowane przez Zamawiającego, wykona na własny koszt wszystkie badania i analizy uzupełniające niezbędne dla prawidłowego wykonania Dokumentacji przez Wykonawcę.

- Uzgodnienie dokumentacji, w tym również z właścicielami urządzeń podziemnych i Naziemnych,
- Uzyskanie decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej dla całego przedmiotowego przedsięwzięcia Wykonawca uzyska wszelkie wymagane zgodnie z prawem polskim uzgodnienia, opinie, dokumentacje i decyzje administracyjne niezbędne dla zaprojektowania, wybudowania, uruchomienia i przekazania do użytkowania przedmiotu zamówienia,
- Prowadzenie dziennika budowy i wykonywanie obmiarów ilości zrealizowanych robót,
- Przygotowanie rozliczenia końcowego robót,
- Sporządzanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej,
- Sporządzenie dokumentacji powykonawczej z uwzględnieniem zmian i korekt wprowadzonych w czasie trwania robót budowlanych,
- Przygotowanie niezbędnych dokumentów do złożenia pozwolenia na użytkowanie Obiektu.

1.1.2 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

1.1.2.1 Uwarunkowania ogólne

Podstawowym celem, związanym z rozbudową dróg gminnych w miejscowości Szydłów z wykonaniem nowego odwodnienia i docelową organizacją ruchu, jest zwiększenie bezpieczeństwa ruchu drogowego i poprawa komfortu życia mieszkańców miejscowości Szydłów. Obszar objęty inwestycją ma duży potencjał dla budownictwa jednorodzinnego. Planowana droga może podnieść bardziej atrakcyjność terenu.

Teren przeznaczony pod inwestycję pozbawiony jest zabudowy w obiekty kubaturowe. Nie planuje się wyburzeń, w związku z planowaną inwestycją drogową. Planowany przebieg drogi prowadzony będzie w większości w pasie drogowym.

Planowana trasa drogi zajmie również obszar poza istniejącym pasem drogowym działki

nr ew. 215/3; 216/7; 216/2; 216/13; 216/12; 216/11; 216/10; 216/9; 216/8; 216/5 218; 219; 220; 238. Planuje się zmianę granicy pasa drogowego niezbędnego do zrealizowania przedmiotowej inwestycji. Teren potrzebny do zrealizowania zadania zamawiający planuje wykupić. Wykonawca powinien odbyć wizytację terenu inwestycji oraz jego otoczenia w celu wyznaczenia i wytyczenia na własną odpowiedzialność obszaru niezbędnego do zrealizowania zadania w porozumieniu z Zamawiającym. Po obu stronach drogi zlokalizowana jest zabudowa zagrodowa i jednorodzinna. Istniejące zjazdy mają nawierzchnię gruntową. Na terenie przewidzianym pod inwestycję brak ciągów pieszych i rowerowych. Wzdłuż projektowanej drogi w ramach tego samego zadania Zamawiający planuje odprowadzenie wód deszczowych i roztopowych do projektowanej kanalizacji deszczowej.

1.1.2.2 Uwarunkowania w zakresie terenów objętych ochroną

Teren pasa drogowego dróg gminnych - pas drogowy jest objęty w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Inwestycja znajduje się na terenie Borów Niemodlińskich

1.1.2.3 Uwarunkowania w zakresie przedmiotu zamówienia

Program Funkcjonalno-Użytkowy określa wymagania dotyczące zaprojektowania, realizacji, odbioru i przekazania do użytkowania wszystkich elementów wykonywanego obiektu. Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie do:

- a) Sporządzenia lub pozyskania mapy do celów projektowych – mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500, również w wersji elektronicznej (format: „dwg” i „dxf”)
- b) Przygotowania dokumentów dla potrzeb zgłoszenia zamiaru wykonywania robót – wg wymagań Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351).
- c) Opracowanie projektu budowlanego z uwzględnieniem wymagań rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020 poz. 1609) dla wszystkich branż. Projekt winien być realizowany w oparciu o Ustawę z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1363) tzw. „specustawą drogową”, z uzyskaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej
- Opracowanie projektu budowlanego branży drogowej – rozbudowy dróg gminnych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych, (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518),
- Opracowanie projektu technicznego,
- W razie potrzeby / uwarunkowań lokalnych / wydanych warunków technicznych należy wykonać projekty budowlane branżowe na podstawie obowiązujących przepisów,
- d) Opracowanie Projektu docelowej organizacji ruchu, który należy zatwierdzić w organie zarządzającym ruchem,
- e) Opracowanie Projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas budowy, który należy zatwierdzić w organie zarządzającym ruchem musi poprzedzać opracowanie projektu budowlanego,
- f) Opracowanie i przedstawienie Zamawiającemu do zatwierdzenia Szczegółowych Specyfikacji Technicznych Wykonywania i Odbioru Robót Budowlanych na wszystkie elementy realizowanych robót.
- g) Opracowanie Kosztorysów Inwestorskich
- h) Opracowanie Przedmiarów robót,
- i) Opracowanie materiałów projektowych uzupełniających, niezbędnych do uzyskania opinii, uzgodnień, warunków i pozwoleń wymaganych przepisami szczególnymi,

- j) Opracowanie badań i analiz uzupełniających. Przed rozpoczęciem prac Wykonawca zweryfikuje dane wyjściowe do projektowania przygotowane przez Zamawiającego, wykona na własny koszt wszystkie badania i analizy uzupełniające niezbędne dla prawidłowego wykonania zamówienia Wykonawcy.
 - k) Uzyskanie decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej dla całego przedmiotowego przedsięwzięcia, Wykonawca uzyska wszelkie wymagane zgodnie z prawem polskim uzgodnienia, opinie, dokumentacje i decyzje administracyjne niezbędne dla zaprojektowania, wybudowania, uruchomienia i przekazania do użytkowania przedmiotu zamówienia.
 - l) Zrealizowanie robót zgodnie z uzyskaną decyzją zezwalającą na realizację inwestycji drogowej, w oparciu o projekty budowlane i techniczne przedstawione przez Wykonawcę i zatwierdzonych przez Zamawiającego oraz zarządcę drogi po wytyczeniu przez uprawnionego geodetę Wykonawcy.
 - m) Prowadzenie dziennika budowy i wykonywanie obmiarów ilości zrealizowanych robót.
 - n) Przygotowanie rozliczenia końcowego robót.
 - o) Sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizowanymi robotami ze strony Projektantów Wykonawcy.
 - p) Przekazanie zrealizowanych obiektów Zamawiającemu.
 - r) Sporządzanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej.
 - s) Sporządzenie dokumentacji powykonawczej z uwzględnieniem zmian i korekt wprowadzonych w czasie trwania robót budowlanych.
 - t) Opracowanie instrukcji eksploatacji, obsługi, ppoż. i instrukcji stanowiskowych urządzeń
 - u) Przygotowanie niezbędnych dokumentów do złożenia pozwolenia na użytkowanie obiektu
 - w) Uczestnictwo Zarządcy drogi każdorazowo w spotkaniach roboczych i konsultacjach na etapie wykonywania dokumentacji projektowej, koncepcja dokumentacji projektowej podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego.
- Weryfikacja i sprawdzanie dokumentacji projektowej, jeżeli prawo lub względy praktyczne wymagają, aby dokumenty i opracowania Wykonawcy były poddane weryfikacji przez osoby uprawnione lub uzgodnieniu przez odpowiednie władze, to przeprowadzenie weryfikacji i/lub uzyskanie uzgodnień będzie przeprowadzone przez Wykonawcę na jego koszt, po wcześniejszym wewnętrznym skoordynowaniu dokumentacji przez projektantów branżowych i przed przedłożeniem tej dokumentacji do zatwierdzenia przez Zamawiającego. Realizacja powyższego zakresu robót powinna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy określony w Instrukcji dla oferentów oraz przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych i doświadczeniu zawodowym.

1.1.3 Ogólne właściwości funkcjonalno- użytkowe

1.1.3.1 Ogólne właściwości

Rozbudowa drogi gminnej nr 104139 O, ul. Sosnowej i drogi gminnej nr 104137 O ul. Kwiatowej w miejscowości Szydłów w gminie Tułowice. Drogi istniejące o nawierzchni gruntowej częściowo nie przebiegają w chwili obecnej w pasie drogowym, przewidzianym w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego (Uchwała Rady Gminy w Tułowicach nr X/80/03 z dnia 23 października 2003 r.). W związku z tym należy doprowadzić stan faktyczny do stanu prawnego poprzez uzyskanie decyzji ZRID. W ramach przebudowy przewidziano również odwodnienie do projektowanej kanalizacji deszczowej. W wyniku rozbudowy nastąpi poprawa warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego jak również poprawa estetyki terenu objętego rozbudową.

Drogi gminne należy zaprojektować i wykonać uwzględniając istniejące uwarunkowania

gruntowe oraz przebieg istniejący dróg.

Odwodnienie należy zaprojektować na całym rozbudowywanym odcinku dróg gminnych poprzez budowę nowej kanalizacji deszczowej.

Celem przedmiotu zamówienia jest poprawa bezpieczeństwa i komfortu życia mieszkańców miejscowości Szydłów.

1.1.3.2 Zawartość obiektu

Projektowany obiekt musi zawierać:

- drogi gminne – na zagęszczonym podłożu – nawierzchnia bitumiczna,
- odprowadzenie wód deszczowych,
- przestawienie 4 słupów energetycznych,
- przestawienie 3 słupów oświetlenia,
- uzgodnienie przełożenia linii światłowodowej podwieszanej na słupach energetycznych,
- oznakowanie pionowe i poziome.

1.1.3.3 Oszacowanie i wycena zakresu robót

W celu oszacowania i wyceny zakresu robót dla potrzeb sporządzenia oferty należy

Kierować się:

- wynikami szczegółowej wizji w terenie i inwentaryzacji własnych,
- wynikami badań i pomiarów własnych, (należy wykonać badanie geotechniczne istniejącego podłoża z wykonaniem odwiertów geologicznych, każdy do głębokość min.2,5m, w zależności od napotkanych warunków gruntowo - wodnych)
- wynikami opracowań własnych
- treścią opracowań znajdujących się do wglądu u Zamawiającego,
- zapisami niniejszego Programu Funkcjonalno - Użytkowego,
- wszelkie kolizje z obcymi sieciami należy uwzględnić przy sporządzaniu dokumentacji wraz z wymaganymi uzgodnieniami i ich wykonaniem w terenie.
- szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie zakresu robót stanowi ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane, jako roboty dodatkowe.
- Wykonawca na etapie sporządzania projektu technicznego uzgodni z Zamawiającym szczegółową kolorystykę poszczególnych elementów.
- należy przewidzieć możliwość istnienia nienaniesionego na mapach uzbrojenia podziemnego i zabezpieczenia lub przełożenia tego uzbrojenia. Ewentualne wszelkie koszty związane z zabezpieczeniem lub przełożeniem uzbrojenia ponosi Wykonawca.

1.1.3.4 Obowiązujące przepisy

Wykonanie i oddanie do użytkowania musi być zgodne z wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi polskimi normami, wytycznymi, zasadami wiedzy technicznej i innymi obowiązującymi przepisami.

1.1.4 Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe

W ramach niniejszego Programu Funkcjonalno – Użytkowego przedstawiono minimalne parametry końcowe, jakie należy osiągnąć w celu wykonania prawidłowo zamówienia.

1.1.4.1 Drogi gminne, ul. Sosnowa i ul. Kwiatowa w miejscowości Szydłów.

1.1.4.1.1 Konstrukcja nawierzchni. Wymagania. Zagęszczenie i nośność nawierzchni.

a) Konstrukcja nawierzchni:

- Nawierzchnie z betonu asfaltowego, warstwa ścieralna AC 11 S – KR2

Grubość warstwy po zagęszczeniu 4 cm

- Warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC 16 W - KR2. Grubość warstwy po zagęszczeniu 8 cm.

- Podbudowa z kamienia łamanego bazaltowego stabilizowanego mechanicznie 0 – 31,5 mm. Grubość warstwy po zagęszczeniu 22,0 cm.

Warstwa odsączająca z piasku i żwiru 0 – 22,5 mm. Grubość warstwy po zagęszczeniu 15,0 cm.

Grubość oraz rodzaj warstwy odsączającej może być zmienny ze względu na napotkane warunki gruntowo – wodne.

Podłoże należy doprowadzić do grupy nośności G1.

b) Wymagania, nośność nawierzchni:

Wymagane cechy dla podbudowy zasadniczej: - wskaźnik zagęszczenia $Is \geq 1,00$,

- minimalny moduł odkształcenia wtórnego - $EV2 \geq 130\text{MPa}$

- wskaźnik odkształcenia $I0=(EV2/EV1) \geq 2,2$

Wymagane cechy dla podbudowy pomocniczej / warstwy odsączającej: - minimalny moduł odkształcenia wtórnego - $EV2 \geq 80\text{MPa}$

Uwaga!

Badanie wykonać należy płytą statyczną VSS.

c) Przekrój poprzeczny:

- szerokość 5,50 m; 4,5 m; 3,5 m

- pobocza szer. 0,50 m

- pochylenie poprzeczne o wartości 2%

d) Profil podłużny:

- Usytuowanie wysokościowe drogi należy przewidzieć w taki sposób, aby dopasować nawierzchnię do terenu przyległego.

- Pochylenie podłużne nie może wynosić więcej niż 9 %,

e) Pozostałe ustalenia, lokalizacja:

- Długość ul. Sosnowej – 507,00 m,

- Długość ul. Kwiatowej – 282,00 m,

- Wymagane oznakowanie - oznakowanie skrzyżowań

- Należy ograniczyć liczbę kolizji (słupy energetyczne, oświetleniowe, itd.)

- Wszelkie roboty w pobliżu kabli, przyłączy i innych urządzeń podziemnych wykonywać należy ręcznie zgodnie z obowiązującymi normami i przed zasypaniem zgłosić do odbioru. Wszystkie napotkane urządzenia traktować należy jako czynne

- Roboty ziemne związane z budową polegać będą na usunięciu warstwy humusu, korytowaniu, wywiezieniu nadmiaru gruntu w miejsce wskazane przez Inwestora i plantowaniu terenu,

- Materiały i wyroby budowlane oraz elementy prefabrykowane winny posiadać wymagane certyfikaty lub aprobaty techniczne i odpowiadać odpowiednim normom,

- Roboty należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami budowlanymi pod nadzorem osoby uprawnionej,

- Na Wykonawcy ciąży obowiązek wykazania, że oferowane przez niego roboty i dostawy spełniają wszelkie wymagania określone w dokumentacji projektowej.

1.1.4.2 Odprowadzenie wód deszczowych i roztopowych

a) Odprowadzenie wód deszczowych i roztopowych:

- tereny przeznaczone pod zabudowę jednorodziną oraz istniejąca zabudowa, zlokalizowane są blisko granicy pasa drogowego, w związku z tym jezdnię dróg gminnych należy zaprojektować z krawężnikami betonowymi najazdowymi kierującymi spływ wód deszczowych i roztopowych do projektowanej kanalizacji deszczowej, ograniczając spływ wód na tereny przyległe.

1.1.4.3 Kolizje kablowe

Ze względu na głębokie wykopy przy budowie kanalizacji deszczowej należy wszystkie kolizje uzgodnić z Właścicielami sieci w przypadku potrzeby przebudować lub osłonić (np. rury dwudzielne).

1.1.4.4 Oznakowanie poziome i pionowe

Należy zaprojektować i wykonać, dla całego przedsięwzięcia, nowe docelowe oznakowanie pionowe oraz poziome. Na czas trwania robót Wykonawca robót opracuje projekt tymczasowej organizacji ruchu.

Zarówno docelowe i tymczasowe oznakowanie należy zatwierdzić w organie zarządzającym ruchem.

Oznakowanie pionowe obejmuje wykonanie nowego oznakowania pionowego wg. w/w projektów, przyjmując:

- znaki z grupy średnich,
- lica znaków z folii odblaskowej typu II,
- tarcza znaku z blachy ocynkowanej płaska
- słupki znaków z rur stalowych ocynkowanych o długości i średnicach dobranych do powierzchni i ilości montowanych znaków
- oznakowanie poziome obejmuje wykonanie nowego oznakowania poziomego wg. w/w projektów, przyjmując:
- technologię grubowarstwową

1.1.4.5 Skarpy i wykopy

- pochylenie skarp wykopów zgodnie z obowiązującym przepisami i normami
- skarpy o nachyleniu 1:1,5; w przypadku większego nachylenia skarp należy zabezpieczyć je przed osuwaniem się mas ziemnych ażurowymi płytami betonowymi.

1.1.4.6 Zieleń

Po zakończeniu robót teren przyległy do terenu objętego opracowaniem zostanie przywrócony do stanu pierwotnego- plantowanie terenu.

Kolidujące z inwestycją drzewa należy usunąć. Na terenie bezpośrednio przyległym do projektowanej drogi należy uporządkować istniejącą zielen. Po zakończeniu prac budowlanych należy wykonać nasadzenia odtworzeniowe w rejonie prowadzonych robót.

1.1.4.7 . Określenie wielkości możliwych przekroczeń lub pomniejszenia przyjętych parametrów/wskaźników

Wszelkie zmiany m.in. dotyczące przekroczeń/pomniejszeń Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu.

Przewiduje się możliwość wprowadzania zmian w proponowanym układzie funkcjonalnym i użytkowym na etapie projektowania.

Należy przy tym pamiętać, że wszelkie zmiany zawarte w projekcie w odniesieniu do określonych w Programie Funkcjonalno-Użytkowym muszą być zgodne z przepisami prawa budowlanego i przepisami szczegółowymi.

1.2 Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

1.2.1 Wymagania do zawartości dokumentacji projektowej

Po podpisaniu umowy Wykonawca opracowuje dokumentację projektową obejmującą wszystkie branże wchodzące w skład przedmiotowej inwestycji.

Dokumentacja projektowa powinna obejmować:

- Sporządzenie lub pozyskanie mapy do celów projektowych – mapa sytuacyjno--wysokościowa w skali 1:500 również w wersji elektronicznej (format: „dwg” i „dxf”) zarejestrowanej we właściwym Powiatowym Ośrodku Geodezyjno – Kartograficznym,

- Przygotowania dokumentów dla potrzeb zgłoszenia zamiaru wykonywania robót – wg wymagań Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351).
- Opracowanie projektów budowlanych i wykonawczych z uwzględnieniem wymagań Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020 poz. 1609) dla wszystkich branż. Projekt winien być realizowany w oparciu o Ustawę z dnia 10 kwietnia 2003 r. o Szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1363) tzw. „specustawą drogową”, z uzyskaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej
- Opracowanie Projektu budowlanego branży drogowej – przebudowa drogi zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych, (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518),
- Opracowanie projektu technicznego,
- W razie potrzeby / uwarunkowań lokalnych / wydanych warunków technicznych należy wykonać projekty budowlane branżowe na podstawie obowiązujących przepisów
- Opracowanie Projektu docelowej organizacji ruchu, który należy zatwierdzić w organie zarządzającym ruchem po opracowaniu projektu budowlanego,
- Opracowanie Projektu tymczasowej organizacji ruchu, który należy zatwierdzić w organie zarządzającym ruchem po opracowaniu projektu budowlanego,
- Opracowanie i przedstawienia Zamawiającemu do zatwierdzenia Szczegółowych Specyfikacji Technicznych Wykonywania i Odbioru Robót Budowlanych na wszystkie elementy realizowanych robót.
- Opracowanie Kosztorysów inwestorskich
- Opracowanie Przedmiarów robót,
- Opracowanie materiałów projektowych do uzyskania opinii, uzgodnień i pozwoleń
- wymaganych przepisami szczególnymi,
- Opracowanie badań i analiz uzupełniających. Przed rozpoczęciem prac Wykonawca zweryfikuje dane wyjściowe do projektowania przygotowane przez Zamawiającego, wykona na własny koszt wszystkie badania i analizy uzupełniające niezbędne dla prawidłowego wykonania Dokumentacji przez Wykonawcę.
- Uzgodnienie dokumentacji, w tym również z właścicielami urządzeń poziemych i naziemnych
- Uzyskanie decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej dla całego przedmiotowego przedsięwzięcia. Wykonawca uzyska wszelkie wymagane zgodnie z prawem polskim uzgodnienia, opinie, dokumentacje i decyzje administracyjne niezbędne dla zaprojektowania, wybudowania, uruchomienia i przekazania do użytkowania przedmiotu zamówienia
- Prowadzenie dziennika budowy i wykonywanie obmiarów ilości zrealizowanych robót.
- Przygotowanie rozliczenia końcowego robót.
- Sporządzanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej.
- Sporządzenie dokumentacji powykonawczej z uwzględnieniem zmian i korekt wprowadzonych w czasie trwania robót budowlanych.
- Przygotowanie niezbędnych dokumentów do złożenia pozwolenia na użytkowanie obiektu

Projekt stałej zmiany organizacji ruchu należy wykonać jako odrębne opracowanie.

Dokumentacja projektowa winna uzyskać zatwierdzenie w zakresie przyjętych i zastosowanych rozwiązań technicznych przez Zamawiającego.

Dokumenty będą przekazywane Zamawiającemu w wersji papierowej i elektronicznej. Ilość egzemplarzy poszczególnych opracowań ureguje umowa między Wykonawcą a Zamawiającym.

Cześć opisowa w formacie doc i pdf, część rysunkowa w formacie dwg i pdf, kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót w formacie ath lub xls.

1.2.1.1 Mapa do celów projektowych – mapa sytuacyjno- wysokościowa
Mapę dla celów projektowych należy opracować w wersji elektronicznej, rysunek w formacie: „dwg” i „dxf”- format danych programu: „AutoCAD”.

Mapa do celów projektowych w skali 1:500 powinna posiadać aktualną klauzulę właściwego Powiatowego Ośrodka Geodezyjno-Kartograficznego oraz powinna spełniać wymagania określone w Ustawie z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r. poz. 1990 – tekst jednolity z późn. zm.).

Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1376 – tekst jednolity z późn. zm.).

Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 – tekst jednolity z późn. zm.).

Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. z 2004 r., nr 268, poz. 2663).

Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 27 lipca 2021 roku w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz.U.2021.1390 z dnia 2021.07.30).

Rozporządzenie z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1429).

Zamawiający powinien otrzymać mapę numeryczną na nośniku elektronicznym oraz w formie papierowej

Wszelkie klauzule uzgadniające należy zeskanować i dowiązać do zbioru rysunku mapy.

Mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych stanowi własność Zamawiającego i ma być przekazana Zamawiającemu po zakończeniu prac projektowych.

1.2.1.2 Projekt budowlany i projekty wykonawcze

Projekty budowlany i wykonawczy powinny zostać sporządzone z uwzględnieniem wymagań Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020 poz. 1609)

oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno użytkowego (Dz.U. z 2021. Poz. 2454) dla wszystkich branż.

Projekt winien być realizowany w oparciu o Ustawę z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1363) tzw. „specustawą drogową”, z uzyskaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

- Opracowanie Projektu budowlanego branży drogowej – przebudowa drogi zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518).

- Projekt techniczny

- W razie potrzeby / uwarunkowań lokalnych / wydanych warunków technicznych należy wykonać projekty budowlane branżowe na podstawie obowiązujących przepisów. Celem opracowań projektowych jest uzyskanie decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej dla całego przedmiotowego przedsięwzięcia oraz niezbędnych zezwoleń i danych dla potrzeb wykonania, odbioru i rozliczenia robót budowlanych.

Projekt budowlany i projekt techniczny powinien zawierać informacje niezbędne do :

- Dokonania jednoznacznej oceny i wyceny przedmiotu zamówienia przez oferentów ubiegających się o zamówienie na wykonanie robót budowlanych,
- Zrealizowania robót budowlanych.

1.2.1.3 Projekt docelowej organizacji ruchu i projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót

- Opracowanie Projektu docelowej organizacji ruchu, który należy zatwierdzić w organie zarządzającym ruchem po opracowaniu projektu budowlanego,
- Opracowanie Projektu tymczasowej organizacji ruchu, który należy zatwierdzić w organie zarządzającym ruchem po opracowaniu projektu budowlanego,
Szczegółowy zakres i forma w/w projektów organizacji ruchu powinien być zgodny z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz.U. z 2017, poz. 784)

1.2.1.4 Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonywania i Odbioru Robót

Budowlanych na wszystkie elementy realizowanych robót.

Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonywania i Odbioru Robót Budowlanych powinny zostać sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno użytkowego (Dz. U. z 2021. Poz. 2454) i zawierać szczegółowe wymagania dla wykonawcy robót w zakresie: sprzętu, materiałów, transportu, wykonania robót, kontroli jakości robót, obmiarów robót, odbiorów robót i płatności za roboty.

1.2.1.5 Kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót z podziałem na branże

Przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie dla wszystkich robót objętych dokumentacją projektową zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych, oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym – Dz. U. nr 130, poz. 1389. Wykonawca przekaze Zamawiającemu kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót w wersji „papierowej” oraz w wersji elektronicznej w formacie .xml lub .xls i .pdf.

1.2.1.6 Materiały projektowe do uzyskania opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami szczególnymi. Wykonawca uzyska w imieniu Zamawiającego wszystkie wymagane opinie, uzgodnienia i pozwolenia.

1.2.1.7 Wymagania dotyczące przygotowania terenu budowy

W czasie wykonywania prac należy zapewnić mieszkańcom możliwość dojazdu do posesji oraz dojazd do terenów przyległych, w razie konieczności zapewnić komunikację alternatywną. Należy zapewnić przejazd pojazdów uprzywilejowanych (straż pożarna, karetka pogotowia, itp.)

1.2.1.7.1 Roboty przygotowawcze.

Wykonawca winien dokonać wizji w terenie celem sprawdzenia aktualnych warunków w terenie i na przyszłym placu budowy, w tym zakresu i warunków związanych z wykonaniem robót będących przedmiotem zamówienia, czy też uzyskania dodatkowych informacji koniecznych i przydatnych do oceny zakresu robót niezbędnych do

wykonania pełnego zakresu umowy.

Prace pomiarowe powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi instrukcjami Głównego Urzędu Geodezji i Kartografii. Wykonawca odpowiedzialny jest za ochronę wszystkich punktów pomiarowych i ich oznaczeń w czasie trwania robót, a w przypadku ich zniszczenia musi je odtworzyć na własny koszt.

1.2.1.7.2 Roboty rozbiórkowe/demontażowe

Przed przystąpieniem do prac związanych z budową elementów objętych zadaniem należy wykonać roboty rozbiórkowe i demontaże obejmujące:

- rozbiórki istniejących nawierzchni,
- demontaż ogrodzeń

Za zabezpieczenie i utylizację przez wyspecjalizowane przedsiębiorstwo zdemontowanych elementów odpowiada Wykonawca. Koszty związane z rozbiórkami i utylizacją zdemontowanych elementów ponosi Wykonawca.

Demontaże i rozbiórki elementów, które nie zostały ujęte w PFU a będą niezbędne do wykonania zadania wykonana na swój koszt Wykonawca.

1.2.1.7.3 Wycinka drzew

Za ewentualną wycinkę drzew kolidujących z inwestycją odpowiada Wykonawca. Drewno pochodzące z tej operacji jest własnością zarządcy drogi i Wykonawca ma obowiązek rozliczyć się z niego przed Zamawiającym. Rozliczenie podlega kontroli i potwierdzeniu przez inspektora nadzoru.

1.2.1.7.4 Roboty ziemne.

Roboty ziemne polegać będą na usunięciu warstwy humusu, korytowaniu, wywiezieniu nadmiaru gruntu. Roboty ziemne należy prowadzić w sposób niepowodujący destrukcji podłoża i jego nawodnienia. Sposób wykonywania skarp wykopów powinien gwarantować ich stateczność. Miejsca odkładania mas ziemnych i humusu Wykonawca powinien ustalić z Zamawiającym. Koszty odkładania i rekultywacji ponosi Wykonawca. Wykonanie warstwy ulepszanego podłoża wg wytycznych zawartych w projekcie.

1.2.1.7.5 Oznakowanie pionowe i poziome.

W związku z przygotowaniem terenu budowy należy wykonać oznakowanie pionowe i poziome wg zatwierdzonego projektu tymczasowej organizacji ruchu wykonanego przez Wykonawcę

1.2.1.7.6 Bezpieczeństwo i higiena pracy.

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających wymagań sanitarnych.

1.2.1.7.7

Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony środowiska zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

1.2.1.8 Wymagania

1.2.1.8.1 Wymagania dotyczące wykończenia

Po zakończeniu robót teren przyległy do terenu objętego opracowaniem zostanie przywrócony do stanu pierwotnego- plantowanie terenu.

Na terenie bezpośrednio przyległym do projektowanej drogi należy uporządkować istniejącą zieleń. Po zakończeniu prac budowlanych należy wykonać nasadzenia odtworzeniowe w rejonie prowadzonych robót.

Należy dokonać niezbędnej regulacji pionowej studzienek.

1.2.1.9 Wymagania dotyczące zagospodarowania terenu

Po zakończeniu robót teren przyległy do terenu objętego opracowaniem zostanie przywrócony do stanu pierwotnego- plantowanie terenu i uporządkowanie.

Wykonawca poniesie koszty związane z wypłatą odszkodowań za wszelkie zniszczenia, które powstały w trakcie prowadzenia robót

Szczegółowe warunki wykonania i odbioru robót budowlanych zawarte powinny zostać przez Wykonawcę w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót.

Na Wykonawcy spoczywa obowiązek zatrudnienia projektanta zobowiązanego do pełnienia nadzoru autorskiego.

2 CZĘŚĆ INFORMACYJNA

2.1 Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.

Wykonawca we własnym zakresie pozyska wszelkie niezbędne dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.

2.2 Oświadczenie Zamawiającego, stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Nie dotyczy z uwagi na inwestycję w zakresie dróg publicznych realizowanych na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1363).

2.3 Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.

- 1) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351)
- 2) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych, (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518),
- 3) Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno użytkowego (Dz. U. z 2021. Poz. 2454),
- 4) Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020 poz. 1609),
- 5) Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1363)
- 6) Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz.U. 2022 poz. 988),
- 7) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz.U. z 2017, poz. 784),

- 8) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. 2019, poz. 2311),
- 9) Ustawie z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r. poz. 1990 – tekst jednolity z późn. zm.).
- 10) Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 – tekst jednolity z późn. zm.).
- 11) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. z 2004 r., nr 268, poz. 2663).
- 12) Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 27 lipca 2021 roku w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz.U.2021.1390 z dnia 2021.07.30).
- 13) Rozporządzenie z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1429),
- 14) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U.2003, nr 120, poz. 1126),
- 15) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych, oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym – Dz. U. nr 130, poz. 1389.
- 16) Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 22 lipca 2022 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2022 poz. 1710)
- 17) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 Nr 47, poz. 401);
- 18) Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 15 czerwca 2021 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2021 poz. 1213)
- 19) Inne ustawy i rozporządzenia,
- 20) Polskie Normy,
- 21) Zasady wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

Uwaga:

Wykonawca na bieżąco winien uwzględniać zmiany w/w rozporządzeń, ustaw, przepisów itp. oraz uwzględniać je w opracowaniu dokumentacji projektowej oraz podczas prowadzenia robót.

2.4 Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych w szczególności

- a) Kopia mapy zasadniczej w skali 1:500
- b) Koncepcja Przebudowy drogi gminnej w miejscowości Szydłów, gmina Tułowice,
- d) Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej prowadzeniem:

Wszelkie pozostałe materiały wyjściowe do projektowania takie jak: ekspertyzy, badania, w tym badania geologiczne, opinie, Wykonawca powinien uzyskać lub sporządzić i wykonać w uzgodnieniu i we współpracy z Zamawiającym.

3 WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW

Koncepcja rozbudowy dróg gminnych w Szydłowie cz. drogowa	ZAŁ.NR 1
Koncepcja rozbudowy dróg gminnych w Szydłowie cz. kanalizacyjna	ZAŁ.NR 2
Uzgodnienie włączenia drogi gminnej do drogi powiatowej	ZAŁ. NR 3
Kopia uprawnień inż. Roman Figura.....	ZAŁ. NR 4
Zaświadczenie o przynależności do Opolskiej OIIB inż. Roman Figura.....	ZAŁ. NR 5
Kopia uprawnień Mirosław Brzeziński.....	ZAŁ. NR 6
Zaświadczenie o przynależności do Opolskiej OIIB Mirosław Brzeziński.....	ZAŁ. NR 7