

ZAKRES PRAC DO WYKONANIA

<i>Lokalizacja:</i>	Budynek mieszkalny ul. Górnicza 40 42-600 Tarnowskie Góry Jednostka ewid. 241304_1 Obręb 0004, Arkusz mapy 10 dz.nr 1428/15
<i>Zamawiający:</i>	Gmina Tarnowskie Góry ul. Rynek 4 42-600 Tarnowskie Góry
<i>Wykonał:</i>	Zarząd Nieruchomości Tarnogórskich ul. Towarowa 1 42-600 Tarnowskie Góry
<i>Opracował:</i>	Sabina Mnich

Tarnowskie Góry, sierpień 2023

Przedmiotem robót jest wykonanie Remontu dachu mansardowego wraz z robotami towarzyszącymi w budynku mieszkalnym przy ul. Górniczej 40 w Tarnowskich Górach. Właścicielem budynku jest Gmina Tarnowskie Góry.

Zakres prac obejmuje:

- Prace przygotowawcze (skompletowanie materiałów, sprzętu i urządzeń, zajęcie chodnika, montaż rusztowań itp.),
- Rozebranie obróbek blacharskich: dach nad mansardą, pas nad i pod rynnowy, ogniomur przy mansardzie, ściana i murek nad klatką schodową, przy okienkach mansardy – 65,57 m²;
- Rozebranie rynien – 16,4m
- Rozebranie rur spustowych – 26,0m
- Rozbiórka pokrycia z dachówki wraz z łątami i kontrłątami – mansarda – 64,56m²;
- Rozbiórka pokrycia z papy – pas przy mansardzie: 23,3*1,0 wraz z wymianą deskowania 20% oraz nad klatką schodową: 7,0*3,0 wraz z wymianą deskowania – 100%;
- Wymiana krokwi – mansarda przy okienkach: (2,1*2+1,6)*4;
- Wymiana słupków 1,5*2*2 przy wymienianych oknach;
- Wymiana wieńców (1,8+1,6+1,8)*4 przy lukarnach;
- Wymiana deskowania ścian w lukarnach ((2,1*1,1)/2+1,6*1,8-1,2*1,1)*4;
- Wymiana okien w lukarnach 1,2*1,1 – 2szt.;
- Montaż kantówki (8,7+7,7)*0,17*0,13 oraz rynny 16,4m wraz ze zbiorniczkami;
- Montaż rury spustowej 26,0 m;
- Wykonanie pokrycia dachowego z papy termozgrzewalnej 44,3 m² wraz z wykonaniem izoklinów 12,0 m i obróbką z papy 2,46 m²;
- Wykonanie nowego łączenia dachu – mansarda wraz folią zabezpieczającą oraz położeniem dachówki 64,56 m²;
- Uzupełnienie tynków na murkach 9,0 m² i bokach ścian nad klatką 3,75m² wraz z malowaniem;
- Wykonanie nowych obróbek blacharskich 78,465+1,8 m²;
- Wymiana rury wywiewnej wraz z uszczelnieniem – 1szt.
- Przełożenie masztu antenowego;
- Wywóz i utylizacja gruzu.





