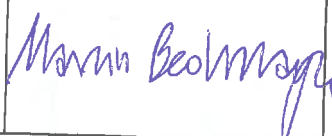


**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

**BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY DLA „PSIEGO PARKU”  
W STARACHOWICACH PRZY UL. RADOMSKIEJ /ROTMISTRZA  
WITOLDA PILECKIEGO NA DZIAŁCE NR EWID. 1041/3, OBR. 0002,  
JEDN. EWID. 261101\_1**

Załącznik do zgłoszenia zamiaru rozpoczęcia budowy  
znak: BK. 6743 / 1. 9. 2021. GK  
z dnia 13. 01. 2021 r.

OBIEKT: PSI PARK  
BRANŻA: Architektoniczna  
LOKALIZACJA: Starachowice, ul. Radomska, dz. nr ewid. 1041/3 (obręb 0002), jedn.  
Ewid. 261101\_1  
INWESTOR: Gmina Starachowice  
ul. Radomska 45  
27-200 Starachowice

Projektował:	Nr uprawnień	Specjalność	Podpis
mgr inż. arch. Marcin Bednarczyk	112/2011	architektoniczno- budowlana	

Starachowice, styczeń 2021 r.


## Spis treści:

1. Strona tytułowa
2. Spis treści
3. Oświadczenie projektanta
4. Zaświadczenie przynależności do izby, uprawnienia
5. Projekt zagospodarowania terenu
  - 5.1. Opis zagospodarowania terenu
  - 5.2. Plan zagospodarowania terenu
  - 5.2 Mapa do celów projektowych
6. Informacja BIOZ

STAROSTWO POWIATOWE  
w Starachowicach  
Wydział Budownictwa  
ul. dr. Władysława Borkowskiego 4  
27-200 Starachowice

## Oświadczenie

Spełniając wymagania artykułu 32 ust. 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo Budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, 2127) oświadczam, że projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, oraz że jestem wpisany na listę członków stosownej izby oraz opłaciłem składki i posiadam stosowną aktualną polisę OC.

Projektował:	Nr uprawnień	Specjalność	Data	Podpis
mgr inż. arch. Marcin Bednarczyk	112/2011	architektoniczno-budowlana	styczeń 2021 r.	

Dla obiektu:

**Budowa obiektów małej architektury dla „psiego parku” w Starachowicach przy ul. Radomskiej /Rotmistrza Witolda Pileckiego na działce nr ewid. 1041/3, obr. 0002, jedn. ewid. 261101\_1**

LOKALIZACJA : Starachowice, ul. Radomska, dz. nr ewid. 1041/3 (obrub 0002), jedn. Ewid. 261101\_1

INWESTOR: Gmina Starachowice  
ul. Radomska 45  
27-200 Starachowice

Styczeń 2021 r.



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**  
(wypis z listy architektów)

Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Marcin Wojciech Bednarczyk**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **SW-112/2011**, jest wpisany na listę członków Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SW-0189**.

Członek czynny od: 06-07-2011 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 10-04-2020 r. Kielce.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Alicja Bojarowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**SW-0189-88B5-543A-CD87-EF37**



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

ŚWIĘTOKRZYSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: ŚOKK/UpB/9/11

Kielce, dnia 10 czerwca 2011 r.

**DECYZJA**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt. 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt. 1 i art. 14 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118; z późniejszymi zmianami); art. 11 i 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późniejszymi zmianami), § 11 ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późniejszymi zmianami) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; - z późniejszymi zmianami).

stwierdza się, że

**Pan magister inżynier architekt**  
**Marcin Wojciech Bednarczyk**  
imię ojca: Jerzy, data ur.: 13.07.1972 r.

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**Nr ewid. SW – 112/2011**  
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

- |                                   |                             |
|-----------------------------------|-----------------------------|
| 1. Przewodniczący ŚOKK :          | arch. Marek Góra            |
| 2. Zastępca Przewodniczącego ŚOKK | arch. Krystyna Kuźmuk       |
| 3. Sekretarz ŚOKK                 | arch. Zyta Samborska-Słowik |
| 4. Członek ŚOKK                   | arch. Jan Folfas            |
| 5. Członek ŚOKK                   | arch. Marcin Kamiński       |
| 6. Członek ŚOKK                   | arch. Marek Krawczyk        |



Otrzymują:

1. Pan Marcin Bednarczyk, 27-200 Starachowice ul. Radomska 52 m. 10,
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
  - 1). Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
  - 2). Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów RP, ul. Siłniczna 15/4, 25-515 Kielce,
3. a.a.

**OPIS ZAGOSPODAROWANIA CZĘŚCI DZIAŁKI NR EWID. 1041/3  
(OBR. 02) POŁOŻONEJ W STARACHOWICACH PRZY UL.  
ROTMISTRZA WITOLDA PILECKIEGO POD TZW. „PSI PARK”**

**I . PODSTAWA OPRACOWANIA**

1. Podstawa opracowania:

- wizja w terenie;
- mapa do celów projektowych w skali 1:500;
- wytyczne Inwestora;
- Obowiązujące przepisy i normy;
- Warunki techniczne;
- Warunki techniczne wykonania i odbioru elementów małej architektury.

Faza: projekt zagospodarowania terenu

Adres budowy: Starachowice, ul. Rotmistrza Witolda pileckiego dz. nr. 1041/3 (obr. 02)

Inwestor: Gmina Starachowice  
ul. Radomska 45  
27-200 Starachowice

**II . STAN ISTNIEJĄCY**

Działka nr 1041/3 (obr.02) przy ul. Rotmistrza Witolda Pileckiego w Starachowicach znajduje się na terenie pagórkowatym. Teren, na którym zlokalizowany jest „psi park” znajduje się w Parku Miejskim. Lokalizacja urządzeń nie jest ograniczona infrastrukturą techniczną. Przez teren działki przebiega sieć energii elektrycznej zasilająca latarnie parkowe. Obecnie przedmiotowy teren jest porośnięty drzewami oraz trawą.

**III. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

Przedmiotem niniejszego opracowania technicznego są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z z montażem urządzeń na tzw. „psim parku”. W zakresie robót budowlanych przygotowujących działkę nr 1041/3 (obr. 02) w Starachowicach przy ul. Rotmistrza Witolda Pileckiego należy oczyścić oraz przygotować teren pod nowe urządzenia. Następnie przygotować posadowienie urządzeń oraz przygotować teren pod wykonanie nawierzchni trawiastej. Działka, na którym znajduje się „psi park” wymaga niewielkiej rekultywacji terenu w obrębie usytuowania urządzeń oraz pozostałych elementów zagospodarowania terenu. Planowana inwestycja nie wpłynie ujemnie na walory przyrodnicze obszarów otaczających „psi park” jak również nie stanowi zagrożenia na środowisko przyrodnicze. Zagospodarowanie „psiego parku” wykonano na mapie do celów projektowych i na zasadach określonych w warunkach technicznych.

**Bilans terenu (stan projektowany):**

– powierzchnia działki nr 1041/3	1 053 366 ,00 m <sup>2</sup>
– powierzchnia inwestycji „psi park” - łącznie na terenie działki nr 1041/3	514,00 m <sup>2</sup>
w tym:	
– powierzchnia pokryta zielenią urządzoną „psi park”	475,95 m <sup>2</sup>
– powierzchnia pokryta piaskiem- toaleta dla psów	26,60 m <sup>2</sup>
– powierzchnia utwardzona- nawierzchnia mineralna	11,45 m <sup>2</sup>
– pozostały teren działki nie objęty opracowaniem	1 052 852,00 m <sup>2</sup>

**Wyposażenie placu zabaw w urządzenia do zabawy**

Wszystkie urządzenia i elementy należy fundamentować i instalować zgodnie PZH i ITB oraz załączonymi rysunkami. Wszystkie montowane urządzenia i elementy wyposażenia „psiego parku” muszą posiadać atesty i certyfikaty bezpieczeństwa potwierdzające, że zostały wykonane w oparciu o obowiązujące normy w tym zakresie. Wykonanie montażu urządzeń mogą dokonywać osoby, firmy przeszkolone w tym celu przez producentów urządzeń w oparciu o instrukcje montażu, zaleceń, wskazówek.

Projekt zagospodarowania „psiego parku” zakłada montaż następujących elementów:

- równoważnia mała
- szataś mały
- obręcz regulowana
- kładka wąska
- platforma potrójna
- płotek wys. 49 cm – 3 szt.
- słupki do slalomu – 3 zestawy
- toaleta dla psa – 2 szt.
- kosz na śmieci
- kosz na odchody
- regulamin
- ławka – 3 szt.
- ogrodzenie panelowe wys. 150 cm – dł.104 mb ( w tym 3 furtki szer. 1,0 m)
- ogrodzenie panelowe wys. 1,0 m – dł. 14 mb

Wzory urządzeń do zainstalowania na placu zabaw zostały zamieszczone w załączniku opisu technicznego. W celu dokonania dokładnych pomiarów robót, Wykonawca zobowiązany jest dokonać szczegółowej wizji lokalnej oraz zapoznanie się ze szczegółowym przedmiotem zamówienia.

**IV. OPIS URZĄDZEŃ I MONTAŻU**

**1.Urządzenia „psiego parku”**

Zestawienie nowych elementów / urządzeń przewidzianych do budowy na „psim parku” przy ul. Radomskie/ Rotmistrza Witolda Pileckiego w Starachowicach:

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość
1	Równoważnia mała	1
2	Szałas mały	1
3	Obręcz do przeskoków z regulacją	1
4	Kładka wąska	1
5	Platforma potrójna	1
6	Płotek stały wys. 49 cm	3
7	Słupek do slalomu (6 szt.)	3
8	Toaleta dla psa	2
9	Kosz na śmieci	1
10	Kosz na odchody	1
11	Regulamin	1
12	Ławka	3

### 1. Równoważnia mała - 1 szt.

Dane techniczne:

Wymiary: 3,00x0,45 m

Wysokość : 0,41m

### 1.2. Szałas mały -1 szt.

Dane techniczne:

Wymiary: 1,62 m x 0,86 m

Wysokość: 0,72 m

### 1.3 Obręcz do przeskoków z regulacją - 1 szt.

Dane techniczne:

Wymiary: 1,20 m x 0,14 m

Wysokość:1,20 m

### 1.4 Kładka wąska - 1 szt.

Dane techniczne:

Wymiary: 5,02x0,3 m

Wysokość: 1,02 m

### 1.5 Platforma potrójna - 1 szt.

Dane techniczne:

Wymiary:0,8x0,75 m

Wysokość: 0,4 m

### 1.6 Płotek stały - 3 szt.

Dane techniczne:

Wymiary:0,91x0,1 m

Wysokość: 0,49 m



### 1.7 Słupki do slalomu (6 szt.) - 3 zestawy

Dane techniczne:

Wymiary: fi 6 cm

Wysokość: 0,82m

### 1.8 Ławka - 3 szt.

Dane techniczne:

Wymiary: 1,92 x 0,55 m

Wysokość: 0,76m

Na terenie działki 1041/3 (obręb 0002) projektuje się „psi park” o łącznej powierzchni 514,00 m<sup>2</sup>, z urządzeniami do treningu i zabawy, w tym toaletę dla psów o pow. 26,60 m<sup>2</sup>. Psi park wyposażony jest w urządzenia umożliwiające prowadzenie różnorodnych form zajęć ruchowych, a w szczególności pokonywania przeszkód, wspinanie, przeskok i itp. Sposób montażu urządzeń wg instrukcji producenta. Pod urządzeniami, w całości projektuje się nawierzchnię trawiastą. Posadowienie wszystkich urządzeń psiego parku jak na rys. w części graficznej.

Istniejąca trawa do wykoszenia, teren do uporządkowania. Wokoło psiego parku projektuje się ogrodzenie z paneli systemowych o wysokości 1,50 m lub ogrodzenie z siatki na słupkach stalowych.

Ogrodzenie:

Dane techniczne:

- wymiary panela (długość x szer. x wys.) [m]: 2,50 x 0,06 x 1,50
- długość ogrodzenia o wys. 150 cm – 104 mb (w tym trzy furtki o szer. 1,0 m)

Dane techniczne:

- wymiary panela (długość x szer. x wys.) [m]: 2,50 x 0,06 x 1,00
- długość ogrodzenia o wys. 100 cm – 14 mb

Opis techniczny

- słupki wykonane z profilu 40 x 60 mm ocynkowane malowane na kolor uzgodniony z Inwestorem
- siatka z drutu Ø5 mm ocynkowana malowana na kolor uzgodniony z Inwestorem

Wejście do „psiego parku” prowadzić będzie przez tzw „służbę” uniemożliwiająca opuszczenie psiego parku przez psy bez nadzoru ich właściciela.

Ponadto po drugiej stronie ogrodzenia projektuje się furtkę ewakuacyjną.

Przy wejściu na plac zabaw projektuje się tablicę informacyjną z regulaminem, informacjami, numerami telefonów do zarządców placu oraz oznaczeniami graficznymi.

## V. DOJAZDY I DOJŚCIA

Dojazd i dojście do działki istniejąca droga publiczna – ul. Rotmistrza Witolda Pileckiego. „Psi park” ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej, również nie pozbawia właścicieli sąsiednich nieruchomości dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z mediów, środków łączności, dostępu do światła dziennego oraz do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.

## VI. NAWIERZCHNIE

### **Nawierzchnia zielona**

Na powierzchni „psiego parku” projektuje się nawierzchnię trawiastą jako naturalną nawierzchnię występującą w parku, w postaci dzikiego trawnika. Powierzchnia terenu przeznaczona pod nawierzchnię trawiastą wynosi 475,95 m<sup>2</sup>.

Nawierzchnię należy wykonać z zachowaniem istniejącego spadku terenu ułatwiającym powierzchniowy odpływ wody z wyrównaniem znaczących zagłębień. Zebrane kamienie ułożyć wzdłuż ogrodzenia.

Ze wszystkich stron pozostawia się istniejącą zieleń.

### **Nawierzchnia mineralna**

Dojście do „psiego parku” wykonać z nawierzchni mineralnej na powierzchni 11,45 m<sup>2</sup> wraz z obrzeżami betonowymi 20x6 cm.

## VII. INFRASTRUKTURA

Na części działki objętej opracowaniem występuje następujące uzbrojenie:

- sieć energii elektrycznej zasilająca latarnie parkowe.

W otoczeniu projektowana i istniejąca zieleń będzie wykorzystywana w celach rekreacyjnych.

Z terenu inwestycji nie będą odprowadzane lub oczyszczane ścieki.

## IX . INSTALACJE

Nie przewiduje się wyposażenia „psiego parku” w instalacje.

## X. DANE TECHNICZNE CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW NA ŚRODOWISKO, ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

- Brak emisji zanieczyszczeń.
- Usuwanie śmieci odbywać się będzie przez wywożenie. Śmieci będą gromadzone w pojemnikach w workach z tworzywa sztucznego i opróżniane okresowo przez koncesjonowany zakład oczyszczania.
- Dla założonego programu użytkowego nie występują emisje hałasu , wibracji i promieniowania , w tym jonizującego, jak również nie powstaje pole elektromagnetyczne czy inne zakłócenia.

## XI . DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Projektowane założenie w zakresie dojazdów/chodników jest przystosowane do poruszania się dla osób niepełnosprawnych na wózkach inwalidzkich.

## XII . OBSZAR ODDZIAŁYWANIA

Obszar oddziaływania nie wykracza poza obszar inwestycji.

## XIII . INFORMACJE DODATKOWE

- Charakter zagospodarowania terenu - nie wpływa negatywnie na istniejący w sąsiedztwie drzewostan.
- Teren działki nie jest wpisany do rejestru zabytków.
- Elementy fundamentowe urządzeń należy osadzić w gruncie po wykonaniu robót związanych z korytowaniem nawierzchni, a przed wykonaniem podbudowy i nawierzchni.
- Wszystkie urządzenia montowane muszą być wypoziomowane.
- Wszystkie urządzenia muszą posiadać certyfikat oraz instrukcje montażu
- określeniem strefy bezpieczeństwa.
- Użyte materiały budowlane winny posiadać ważne atesty lub aprobaty techniczne PZH i ITB. Wykonanie i odbiór urządzeń sportowych na podstawie aprobat technicznych ITB, atestów higienicznych, wymogów p.poż., warunków technicznych i Polskich Norm.
- stosować materiały i wyroby posiadające obowiązujące świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie lub jeśli są przedmiotem Norm Państwowych, zaświadczenie producenta potwierdzające ich zgodność z postanowieniami odpowiednich myśli.
- Wszelkie roboty budowlane należy wykonywać ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i wiedzą techniczną oraz zachowaniem szczególnych środków ostrożności i przepisów BHP.
- Wszelkie dane zawarte w projekcie należy bezwzględnie sprawdzić w naturze na miejscu prowadzonych robót budowlanych. Ewentualne odchylenia skorygować bezpośrednio na budowie powiadamiając Projektanta. Wykonawcy robót powinni posiadać odpowiednie uprawnienia i doświadczenie do wykonywania robót.
- Wszystkie zmiany w wyborze proponowanych urządzeń należy konsultować i uzyskać aprobatę Projektanta lub Inwestora.
- Użytkowanie – wszystkie urządzenia i nawierzchnie należy użytkować zgodnie z instrukcjami przedstawionymi przez producentów.

*Marcin Bednarz*

styczeń 2021 r.

# PŁOTEK STAŁY KOŚĆ

Wysokość: 49 cm

Szerokość: 10 cm

Długość: 91 cm



STAROSTWO POWIATOWE  
w Starachowicach  
Wydział Budownictwa  
ul. dr. Władysława Borkowskiego 4  
27-200 Starachowice

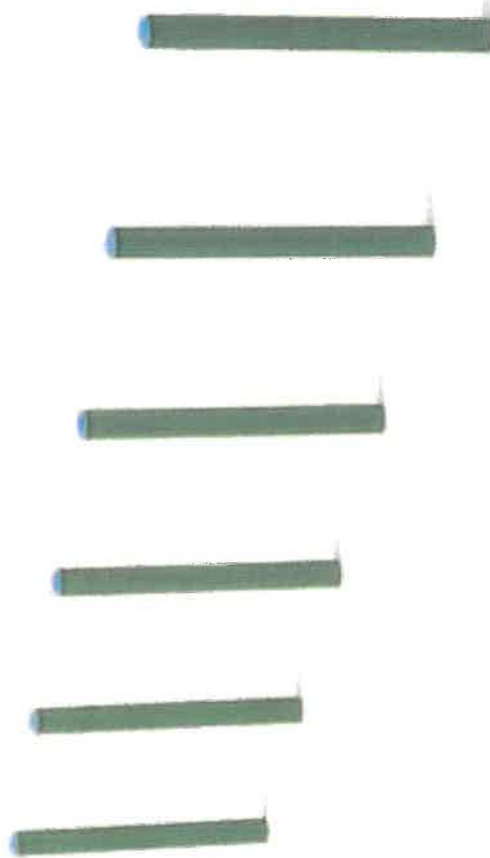
# REGULAMIN



# SŁUPKI DO SLALOMU

Wysokość: 82 cm

Średnica: 6 cm



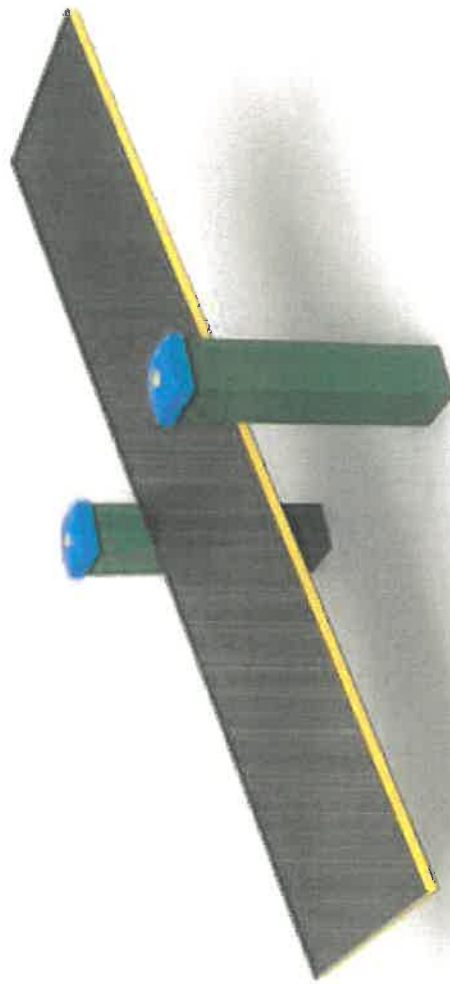
STAROSTWO POWIATOWA  
w Starachowicach  
Wydział Budownictwa  
ul. dr. Władysława Borkowskiego 4  
27-200 Starachowice

# RÓWNOWAŻNIA MAŁA

Wysokość: 41 cm

Szerokość: 45 cm

Długość: 300 cm



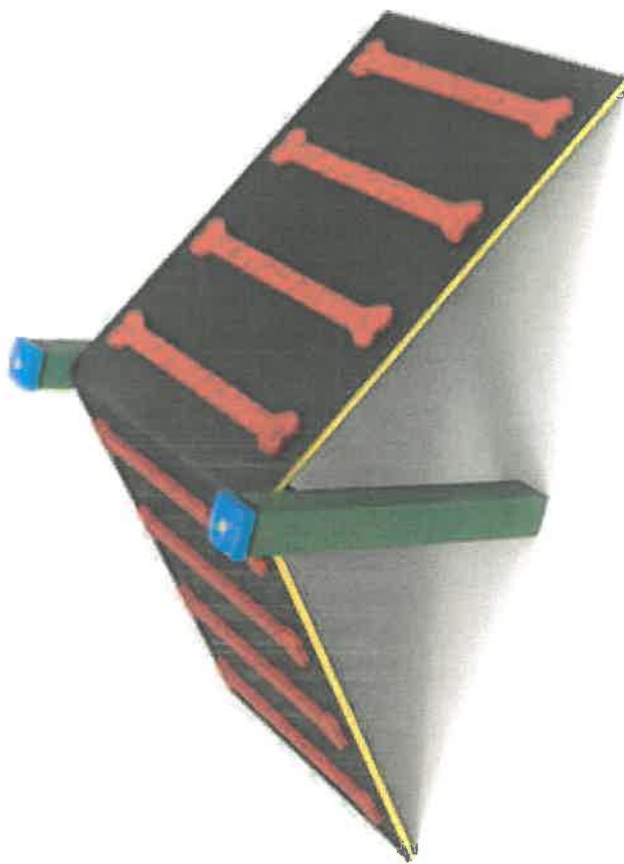
STAROSTWO POWIATOWE  
w Starachowicach  
Wydział Budownictwa  
ul. dr. Władysława Borkowskiego 4  
27-200 Starachowice

# SZAŁAS MAŁY

Wysokość: 72 cm

Szerokość: 86 cm

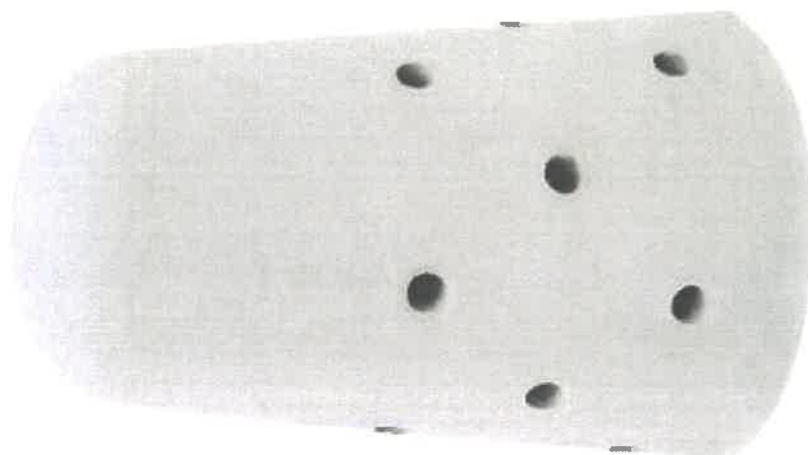
Długość: 162 cm



STAROSTWO POWIATOWE  
w Starachowicach  
Wydział Budownictwa  
ul. dr. Władysława Borkowskiego 4  
27-200 Starachowice



TOALETA DLA PSA

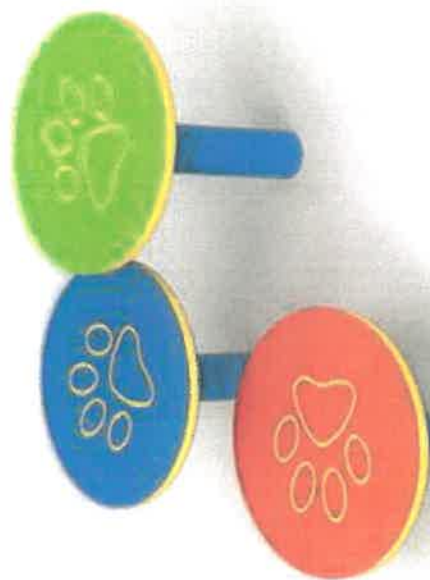


# PLATFORMA POTRÓJNA

Wysokość: 40 cm

Szerokość: 75 cm

Długość: 80 cm



STAROSTWO POWIATOWE  
w Starachowicach  
Wydział Budownictwa  
ul. dr. Władysława Borkowskiego 4  
27-200 Starachowice

# KŁADKA WĄSKA

Wysokość: 102 cm

Szerokość: 30 cm

Długość: 502 cm



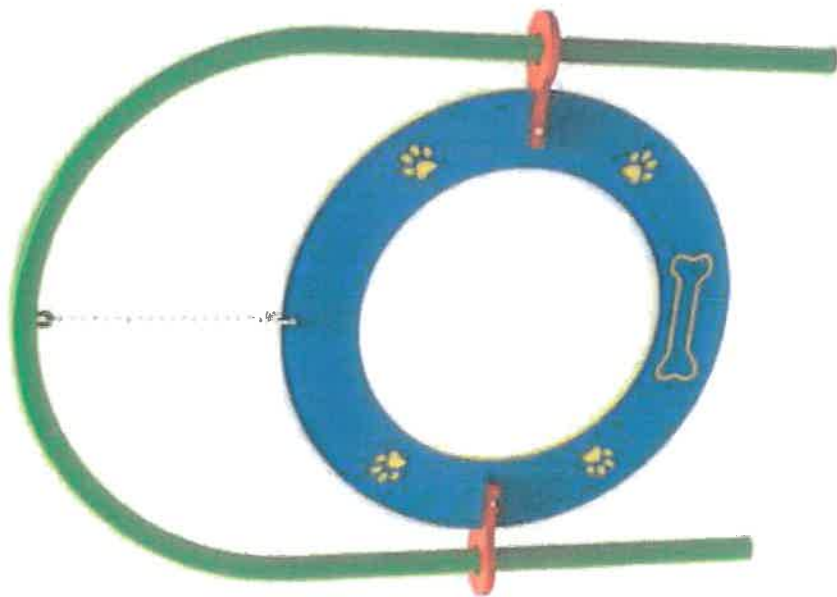
STAROSTWO POWIATOWE  
w Starachowicach  
Wydział Budownictwa  
ul. dr. Władysława Borkowskiego 4  
27-200 Starachowice

# OBRĘCZ DO PRZESKOKÓW Z REGULACJĄ

Wysokość: 120 cm

Szerokość: 14 cm

Długość: 120 cm



STAROSTWO POWIATOWE  
w Starachowicach  
Wydział Budownictwa  
ul. dr. Władysława Borkowskiego 4  
27-200 Starachowice

# MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

(granice wg danych z ewidencji gruntów)

skala 1:500

woj. świętokrzyskie  
pow. starachowicki  
m. Starachowice  
Jednostka ewid. 261101\_1,  
Starachowice  
obręb nr 261101\_1.0002  
ul. Pileckiego  
dz. 1041/3

Niniejszą mapę wykonał 01.12.2020 r.

GEODETA UPRAWNIONY

*Jęszka Dariusz*  
ul. Władysława Jorkowskiego 4  
27-200 Starachowice  
tel. 71 727 50 51  
e-mail: jenska@wp.pl

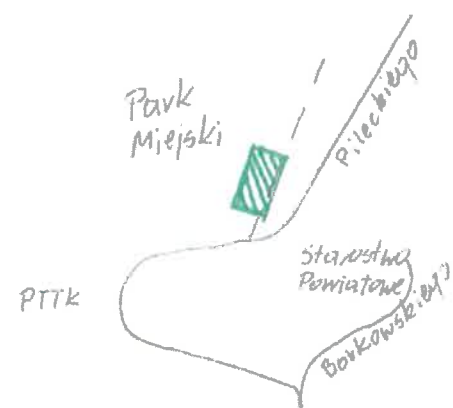
Nr kancelaryjny zgłoszenia GK.66-40.2097.2020

Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: PUWG „2000”

Układ wysokości: Kronsztadt 60

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych, obciążających grunty w zakresie opracowania.

## ORIENTACJA



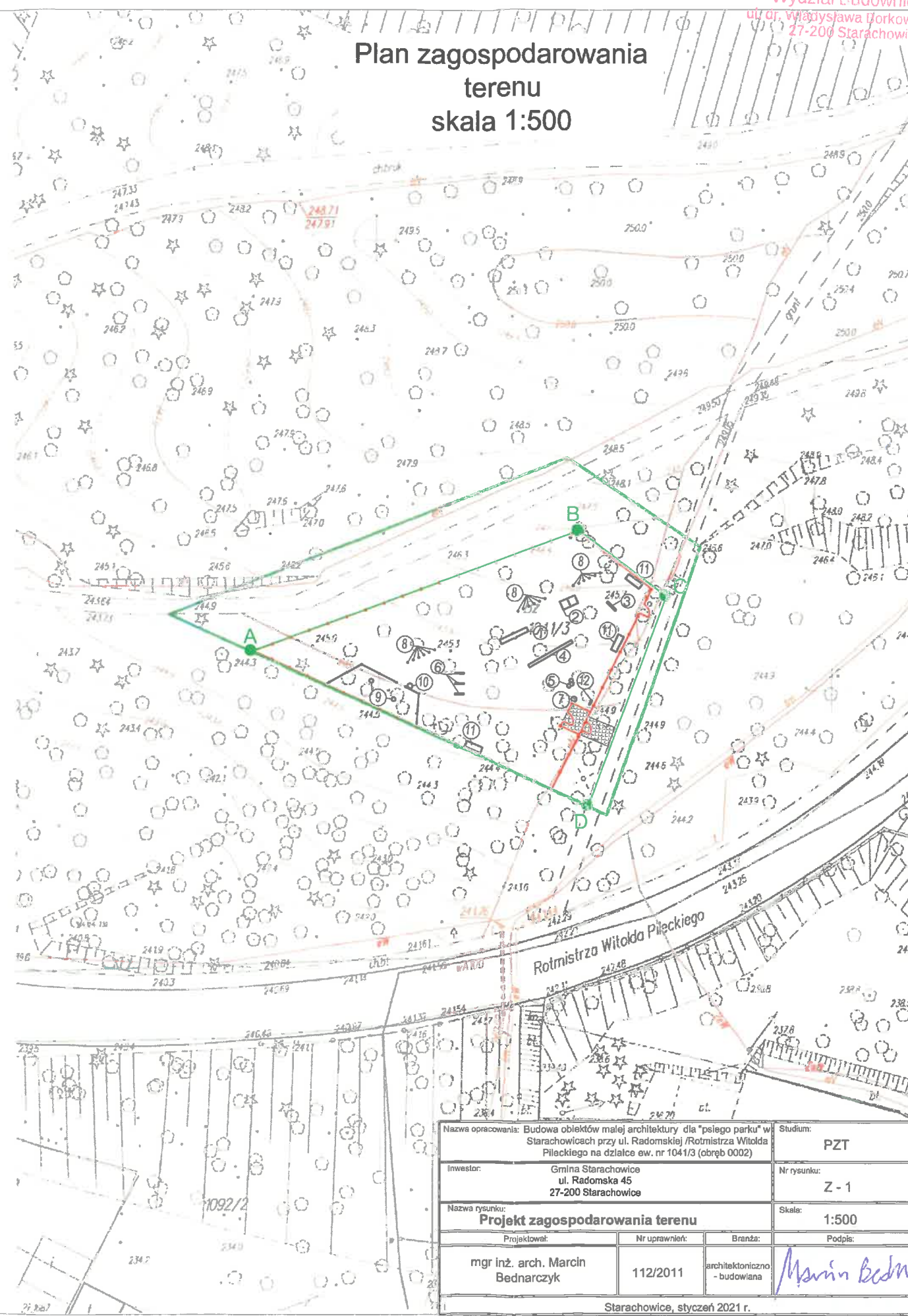
### Legenda:

- A..D - zakres opracowania, obszar oddziaływania inwestycji
- - ogrodzenie panelowe wys. 1.5 m
- - furtka
- - ogrodzenie wys. 1,0 m
- - nawierzchnia utwardzona mineralna

### Wykaz urządzeń (obiektów małej architektury):

- 1 - równowaznia mała
- 2 - szalasy małe
- 3 - obrecz regulowana
- 4 - kładka wąska
- 5 - platforma potrójna (talerze)
- 6 - płotek wys. 49 cm
- 7 - kosz na śmieci
- 8 - słupki do szalomy
- 9 - toaleta dla psa
- 10 - kosz na odchody
- 11 - ławka
- 12 - regulamin

## Plan zagospodarowania terenu skala 1:500



Nazwa opracowania: Budowa obiektów małej architektury dla "psiego parku" w Starachowicach przy ul. Radomskiej /Rotmistrza Witolda Pileckiego na działce ew. nr 1041/3 (obręb 0002)		Studium:	
Inwestor: Gmina Starachowice ul. Radomska 45 27-200 Starachowice		PZT	
Nazwa rysunku: Projekt zagospodarowania terenu		Nr rysunku: Z-1	
Projektował: mgr inż. arch. Marcin Bednarczyk		Skala: 1:500	
Nr uprawnień: 112/2011		Branża: architektoniczno-budowlana	
		Podpis: <i>Marcin Bednarczyk</i>	
Starachowice, styczeń 2021 r.			

RZS.11.2020.2188

2020-12-30

# MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

(granice wg danych z ewidencji gruntów)

skala 1:500

woj. świętokrzyskie  
pow. starachowicki  
m. Starachowice  
Jednostka ewid. 261101\_1,  
Starachowice  
obręb nr 261101\_1.0002  
ul. Pileckiego  
dz. 1041/3

Niniejszą mapę wykonał 01.12.2020 r.

GEODETA UPRAWNIONY  
*Ryszard Dróżdż*  
27-200 STARACHOWICE  
ul. Miłyńska 29 a, tel. 274-50-91  
nr upr. 11721 NIP 664-105-17-97

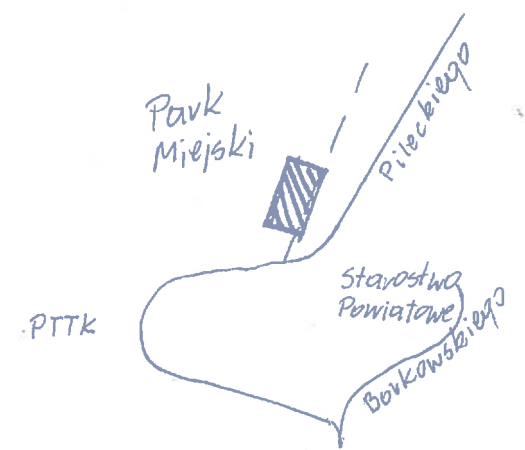
Nr kancelaryjny zgłoszenia GK.6640.2097.2020

Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: PUWG „2000”

Układ wysokości: Kronsztadt 60

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych, obciążających grunty w zakresie opracowania.

## ORIENTACJA



Powinno się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

**STAROSTA STARACHOWICKI**

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego

**R2611.2020.2188**

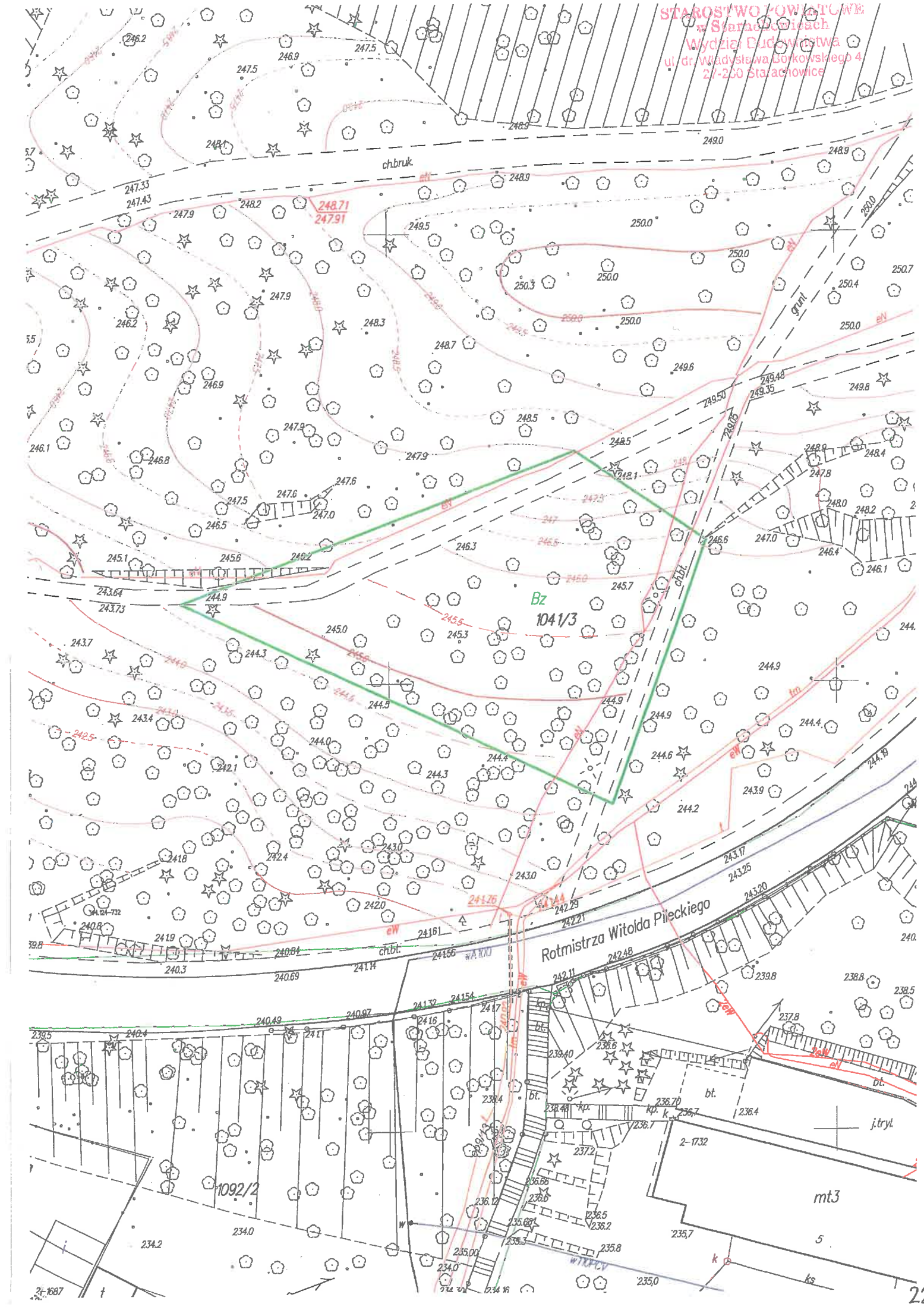
Z up. STAROSTY  
Geodeta Powiatowy

**2020-12-30**

Dyrektor Wydziału Geodezji  
Kartografii i Inżynierii

Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu

mgr inż. Sylwester Spadło



STAROSTWO POWIATOWE w Starachowicach  
Wydział Geodezji  
ul. dr. Władysława Jędrzejowskiego 4  
27-200 Starachowice

## INFORMACJI DOTYCZĄCEJ BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

STAROSTWO POWIATOWE  
w Starachowicach  
Wydział Budownictwa  
ul. dr. Władysława Borkowskiego 4  
27-200 Starachowice

### 1. Przedmiot i podstawa opracowania:

Przedmiotem opracowania jest informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia wykonana dla potrzeb budowy obiektów małej architektury „psiego parku” usytuowanych w Starachowicach przy ul. Rotmistrza Witolda Pileckiego na części działki nr ewid. 1041/3 (obręb 0002).

### 2. Podstawa opracowania:

- projekt zagospodarowania terenu
- RMI z dnia 23 VI 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, (Dz. U. nr 120, poz. 1126)
- RMB i PMB z dnia 28. 03. 1972r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych, (Dz. U. nr 13, poz. 93)
- RMP i PS z dnia 26.09.1997r. w sprawie ogólnych przepisów w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy
- RMP i PS z dnia 08.02.1994r. w sprawie wprowadzenia obowiązku stosowania niektórych Polskich Norm i norm branżowych, dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. nr 37, poz. 138)
- prawo budowlane oraz inne akty prawne, przepisy i normy obowiązujące projektanta.

### 3. Zakres robót budowlanych i kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

Inwestycja polega na budowie parku dla psów.

Zakres robót budowlanych dla zamierzenia budowlanego:

- roboty przygotowawcze i porządkowe
- roboty związane z urządzeniem zaplecza i placu budowy
- zabezpieczenie terenu budowy przed osobami nieupoważnionymi
- uporządkowanie i wykoszenie terenu inwestycji
- usunięcie wierzchniej warstwy urodzajnej z terenu przeznaczonego pod toaletę dla psów
- geodezyjne wytyczenie elementów przedsięwzięcia
- układanie nawierzchni toalety dla psów z piasku
- montaż ogrodzenia placu
- montaż urządzeń projektowanego parku dla psów
- montaż urządzeń małej architektury – ławki, kosz na śmieci
- układanie nawierzchni ciągu pieszego
- roboty ziemne i porządkowe.

Uwaga: Roboty należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną i pod nadzorem osoby uprawnionej.

### 4. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Na terenie inwestycji znajdują się drzewa do zachowania oraz przyłącze energii elektrycznej zasilające latarnie parkowe oraz latarnia parkowa.

### 5. Wskazanie elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

Na terenie przedmiotowej inwestycji nie występują elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać bezpośrednie zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi w trakcie trwania budowy. Ponadto teren budowy trzeba zabezpieczyć przed przedostaniem się na teren budowy przypadkowych i niepożądanych osób.

### 6. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych określających skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania:

Proces inwestycyjny mający na celu realizację zadania określonego w projekcie stwarza zagrożenie stopnia średniego spotykanego podczas realizacji prac budowlanych.

Wykonawca z przeciętnym doświadczeniem, poprawnie zorganizowany powinien bez większych trudności zrealizować zadania wytyczone w projekcie architektoniczno - budowlanym. Podczas robót ziemnych należy liczyć się z możliwością występowania w ziemi niezinventaryzowanych kabli i instalacji mogących stanowić zagrożenie podczas prowadzonych robót. O powstałych uszkodzeniach instalacji zewnętrznych poinformować inspektora nadzoru oraz gestorów instalacji podziemnych.

Prace stwarzające ewentualne zagrożenie i wymagające większej ostrożności:

- roboty ziemne oraz układanie podbudowy pod nawierzchnie utwardzone
- układanie nawierzchni z piasku
- montaż elementów wyposażenia parku dla psów
- roboty ziemne oraz instalacyjne

7. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktazu pracowników przed ich przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

Pracownicy biorący udział w procesie budowlanym powinni być przeszkoleni w ramach okresowych szkoleń BHP, zgodnie z przepisami szczegółowymi. Ponadto bezpośrednio przed przystąpieniem do realizacji robót związanych z przedmiotową inwestycją należy przeprowadzić indywidualny instruktaż polegający na:

- określeniu sposobu bezpiecznego wykonywania prac opisanych w punkcie 3.
- szczegółowym poinformowaniu pracowników o występujących zagrożeniach podczas realizacji robót zgodnie z punktem 6.
- przedstawieniu metod postępowania w przypadku bezpośredniego zagrożenia życia lub zdrowia

Przed rozpoczęciem prac zakład pracy zobowiązany jest wyposażyć pracownika w odzież roboczą i ochronną zgodnie z obowiązującymi przepisami.

8. Wykazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwu wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub życia, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Przed przystąpieniem do prac budowlanych kierownik budowy zobowiązany jest opracować plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (plan BIOZ) w oparciu o niniejszą informację oraz rysunki i inne szczegółowe wytyczne zawarte w obowiązujących przepisach oraz projekt organizacji placu budowy, technologii prowadzenia robót budowlanych, harmonogram prac budowlanych.

Opracował:  
mgr inż. arch. Marcin Bednarczyk  
Nr upr. 112/2011

*Marcin Bednarczyk*