

Łeba, dnia 12 kwietnia 2022 r.

RI.271.21.2.2022.MJ

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ I

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na:

Budowa pomostów pływających oraz przystani kajakowych w 0+925 i 0+980 km rzeki Chelst wraz z polem biwakowym

Działając zgodnie z art. 284 ust. 1 i 2 Prawa zamówień publicznych przesyłam wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia dla w/w postępowania.

Treść 1 zapytania Wykonawcy:

Czy Wykonawca w zakresie realizowanych prac ma uwzględnić inne prace przygotowawcze terenu np: wycinki drzew lub krzaków, karczowanie pni? Proszę o podanie ilości.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 1:

Zamawiający informuję, że należy przygotować teren w zakresie zgodnym z PZT. Zamawiający zamieszcza pomocniczo zdjęcia terenu w stanie istniejącym.

Treść 2 zapytania Wykonawcy:

Proszę o potwierdzenie, że do obowiązków wykonawcy w zakresie prac przy ul. Tysiąclecia należy podniesienie poziomu terenu do rzędnej +1,3 (1,4) m n.p.p.m., czyli że należy zgodnie z rysunkiem PZT (ul. Tysiąclecia) i przekrojami na całej powierzchni (prawie 5000m²) wykonać nawiezienie, wyrównanie i zagęszczenie ziemi o grubości prawie 0,5m, co stanowi około 2,5 tys. m³ ziemi. Opis techniczny i przedmiar robót nie zawierają tego zakresu. Proszę o określenie w jakim zakresie Wykonawca ma wycenić te roboty.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 2:

Do obowiązków wykonawcy należy wyrównanie terenu oraz częściowe dowiezienie kubatury. Przedmiar ma charakter pomocniczy. Zamawiający zamieszcza pomocniczo zdjęcia terenu w stanie istniejącym.

Treść 3 zapytania Wykonawcy:

Powierzchnia terenu objętego pracami przy ul. Tysiąclecia to 0,5ha, powierzchnia zabudowy i utwardzeń to około 700m². Czy na pozostałej powierzchni tj. 4300m² ma być wykonana nawierzchnia trawiasta? Czy też tylko na powierzchni 2350m² jak podano w przedmiarze i jakim miejscu należy je wykonać?

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 3:

Zamawiający informuję, że na nieutwardzonych i niezagospodarowanych powierzchniach należy posiać trawę.

Treść 4 zapytania Wykonawcy:

W przedmiarze 1000-lecia w poz. 28 do kalkulacji trawnika użyto niewłaściwego nakładu KNR 2-11 0713-03 służącego do podsiewu łąk i pastwisk a nie wykonania nawierzchni trawiastej tak zagospodarowanego terenu. Zwracam się z prośbą o właściwą zmianę. Czy w obszarze ul. 10 marca po zakończeniu robót należy również przywrócić na całości zakresu nawierzchnie trawiaste?

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 4:

Zamawiający informuje, że przedmiar należy traktować jako pomocniczy. Wszelkie prace należy

wykonać zgodnie z dokumentacją

Treść 5 zapytania Wykonawcy:

Wykonanie nawierzchni trawiastej po podniesieniu terenu będzie wymagało wykonania odpowiedniego przygotowania terenu poprzez nawiezienie warstwy ziemi próchniczej. Proszę o podanie wymagań w tym zakresie. Ponadto, w jakim zakresie Wykonawca odpowiada gwarancyjnie za wykonane nawierzchnie trawiaste?

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 5:

Zamawiający informuje, że wysiew traw należy wykonać zgodnie ze sztuką. Trawa, która nie wzrośnie z winy Wykonawcy będzie podlegała wymianie gwarancyjnej.

Treść 6 zapytania Wykonawcy:

Proszę o podanie wahań poziomów wody oraz dokładnych głębokości w miejscu lokalizacji pomostów.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 6:

Zamawiający informuje, że wahania poziomu wody: max: 1,2, min 0,8. Głębokości w miejscu posadowienia pomostu są stale zmienne w związku z przepływem wody w cieku jakim jest Chelst

Treść 7 zapytania Wykonawcy:

Czy Zamawiający posiada pozwolenie na budowę?

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 7:

Zamawiający potwierdza, że posiada pozwolenia ostateczne na budowy

Treść 8 zapytania Wykonawcy:

Czy Zamawiający potwierdza potrzebę wykonania przebudowy sieci teletechnicznej pod nadzorem właścicielskim firmy Orange oraz jedynie przez wyspecjalizowane firmy wskazane w warunkach technicznych Orange? Czy Inwestor będzie ponosił koszty odpłatnego nadzoru właścicielskiego Orange?

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 8:

Zamawiający potwierdza że Wykonawca ma w zakresie zdania wykonania przebudowy sieci teletechnicznej pod nadzorem właścicielskim firmy Orange oraz jedynie przez wyspecjalizowane firmy wskazane w warunkach technicznych Orange. Inwestor nie będzie ponosił koszty odpłatnego nadzoru właścicielskiego Orange – leży to w zakresie zamówienia.

Treść 9 zapytania Wykonawcy:

Proszę o określenie wymagań co do pokrycia dachów wiat.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 9:

Zamawiający wymaga pokrycia dachów gontem bitumicznym

Treść 10 zapytania Wykonawcy:

Proszę o określenie wymagań dla wiaty na rowery, stalowa czy drewniana? Czy Zamawiający wymaga w niej stojak na rowery, jaki?

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 10:

Zamawiający wymaga drewnianej wiaty rowerowej i wymaga stalowego stojaka na 6 rowerów.

Treść 11 zapytania Wykonawcy:

Proszę o informację czy Zamawiający dopuszcza zmiany w zakresie rozwiązań projektowych, np. zastąpienie drewnianego ogrodzenia parkanowego ogrodzeniem stalowym panelowym?

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 11:

Zamawiający nie dopuszcza- ogrodzenie parkanowe jest wymogiem instytucji finansującej przedsięwzięcie w ramach jednolitego systemu.

Treść 12 zapytania Wykonawcy:

Proszę o podanie wymagań dla drewna i jego zabezpieczenia dla elementów drewnianych takich jak: ławostoły, wiaty, suszarki na kajaki, kosze i inne.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 12:

Zamawiający informuję, że należy zainpregnować tak, aby zachować trwałość w okresie gwarancji i szczegóły zostaną ustalone z inspektorem nadzoru inwestorskiego. Zaleca się klasę min C-24 impregnowane zanurzeniowo preparatami biobójczymi

Treść 13 zapytania Wykonawcy:

Proszę o udostępnienie wymagań Urzędu Marszałkowskiego Województwa Pomorskiego przywołanych w kilku pozycjach przedmiarów robót.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 13:

Zamawiający informuje, że Wymagania dostępne są na stronie <https://kajaki.pomorskie.eu/>

Treść 14 zapytania Wykonawcy:

W przedmiarach brak uwzględnienia odpowiednich ilości nawierzchni i dla tego proszę o potwierdzenie, że pod każdą wiatą również należy wycenić: ułożenie 29m² kostki 6cm na podsypce cem.-piask. jako posadzki. Czy Zamawiający Wymaga wykonanie obrzeża betonowego wokół kostki ?

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 14:

Zamawiający potwierdza powyższe. Zamawiający wymaga obrzeży wokół utwardzeń. Przedmiar ma charakter pomocniczy.

Treść 15 zapytania Wykonawcy:

Czy wokół każdej wiaty należy wykonać opaskę żwirową o szer. 1,5m i czy obrys tej opaski ma zostać wykonany z palisady drewnianej analogicznie jak ścieżki żwirowe?

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 15:

Zamawiający wymaga wykonanie opaski. Krawężnik i palisada nie są konieczne.

Treść 16 zapytania Wykonawcy:

W związku występującymi niejasnościami w wartościach rzędnych na rysunkach profili instalacji oraz brakiem informacji w opisach technicznych branży sanitarnej o występowaniu wód gruntowych płytko pod powierzchnią terenu, proszę o udzielenie wyjaśnień dla wszystkich Wykonawców: Zgodnie z zapisami opisu technicznego, instalacje sanitarne w tym przyłącza wody "układać w suchym wykopie na głębokości min. 1,2 m od powierzchni gruntu – zgodnie z rysunkiem profili". Praktycznie wszystkie instalacje zostały zaprojektowane poniżej lub w okolicy poziomu 0,0m npm. Z badań geologicznych wynika, że wody gruntowe występują już na rzędnych +0,7 -> +0,2 m npm. Należy dodać, że studnia S1 w ul. Tysiąclecia została zaprojektowana na

rzędnej 2,63m poniżej poziomu morza więc mamy tu do czynienia z napływem wody w wykopie o wysokości ponad. 3m(!!!) W opisach technicznych branży sanitarnej brakuje informacji o sposobie realizacji wykopów oraz odwadnianiu przestrzeni wykopu. Czy Zamawiający potwierdza, występowanie wód gruntowych i potrzebę przyjęcia przez Wykonawcę specjalnej i odpowiedniej technologii prowadzenia wykopów i odpompowywania wody z wykopu z uwzględnieniem występowania tak płytko pod poziomem terenu wód gruntowych?

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 16:

Zamawiający potwierdza, potrzebę przyjęcia przez Wykonawcę specjalnej i odpowiedniej technologii prowadzenia wykopów i odpompowywania wody z wykopu.