

**Projektowane postanowienia umowy**

**UMOWA SPRZEDAŻY NR EZ/.../2024**

zawarta w dniu ..... r. w Rudzie Śląskiej

pomiędzy:

**Miejskim Przedsiębiorstwem Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.** z siedzibą w Rudzie Śląskiej 41-710, ul. 1 Maja 218, NIP 641-000-55-14; wpisane do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, Sąd Rejonowy w Gliwicach Wydział X Gospodarczy pod nr KRS 0000017326, kapitał zakładowy 10 084 000 zł, reprezentowanym w niniejszej umowie przez:

1. ...

2. ...

zwanym dalej „Kupującym”,

a

.....

zwanym dalej „Sprzedawcą”.

**§ 1**

1. Sprzedawca sprzedaje, a Kupujący kupuje kosiarkę samojezdną z wysokim wysypem oraz osprzętem tj.:  
.....  
.....  
.....
2. Sprzedawca dostarczy zakupiony sprzęt do siedziby Biura Utrzymania Zieleni przy ul. Janasa 13a, 41-700 Ruda Śląska - w terminie do .....
3. Sprzedawca w ramach niniejszej umowy przeprowadzi szkolenie teoretyczne i praktyczne związane z obsługą sprzętu.

**§ 2**

1. Kupujący zapłaci Sprzedawcy cenę w wysokości ..... zł brutto (słownie: ..... ) w tym:  
- netto: ..... zł  
- VAT 23%: ..... zł  
wyliczoną w oparciu o złożoną ofertę z dnia .....
2. Kupujący zobowiązuje się do zapłaty należności za zakupiony sprzęt, o jakim mowa w § 1 ust. 1 - przelewem w terminie do 30 dni, licząc od daty doręczenia faktury wraz z potwierdzonym protokołem odbioru dostarczonej kosiarki.

**§ 3**

1. Sprzedający oświadcza, że sprzęt posiada wszelkie niezbędne atesty i że nie stwarza zagrożenia w trakcie prawidłowego użytkowania.
2. Sprzedający zapewnia serwisowanie, konserwacje, przeglądy techniczne i naprawy gwarancyjne w autoryzowanym serwisie w terminie do 5 dni roboczych od daty zgłoszenia lub przekazania sprzętu na podstawie odrębnego zlecenia. Wyjątek stanowią naprawy wymagające dłuższego czasu realizacji.
3. Sprzedający udziela gwarancji na okres .....miesięcy od daty przekazania sprzętu lub 1000 mth w zależności co nastąpi wcześniej.

#### **§ 4**

1. Sprzedający zobowiązuje się zapłacić karę umowną za zwłokę w dostawie sprzętu w wysokości 1 % ceny brutto za każdy dzień zwłoki.
2. W przypadku przekroczenia terminów płatności Sprzedawcy przysługuje prawo do naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie.
3. Kupujący zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej.
4. W przypadku odstąpienia Kupującego od umowy z jego własnej winy, zobowiązuje się on zapłacić całość udokumentowanych kosztów poniesionych przez Sprzedawcę w związku z realizacją niniejszej Umowy.
5. Sprzedający zobowiązuje się zapłacić kary umowne na konto Kupującego w terminie 14 dni od daty otrzymania noty obciążającej. Kupujący zastrzega sobie prawo do potrącenia kary umownej z ceny nabycia kosiarki.

#### **§ 5**

1. W sprawach nie objętych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Sądem właściwym do rozpatrywania spraw spornych będzie Sąd właściwy dla Kupującego.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **§ 6**

Umowę niniejszą spisano w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron

.....  
**Kupujący**

.....  
**Sprzedawca**