

Miękinia, 22.04.2021r

**Do Wykonawców  
biorących udział w postępowaniu**

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia na Dostawa w formie leasingu operacyjnego z opcją prawa wykupu fabrycznie nowych ciągników rolniczych dla Zakładu Usług Komunalnych sp. z o. o. w Miękinii, prowadzonego w trybie podstawowym z art. 275 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019r Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019, poz.2019)

Nr ID postępowania : 446884

**ODPOWIEDZI NA PYTANIA - NR 1**

Działając na podstawie art. 284 ust.2 ustawy z dnia 11 września 2019r.- Prawo zamówień publicznych ( Dz.U. z 2019 poz. 2019) Zamawiający udziela odpowiedzi na poniższe pytania:

**Pytanie Nr 1**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zgadza się, aby integralną część Umowy leasingu stanowiła oparta o jedną, roczną, ryczałtową opłatę tabela opłat i prowizji w wysokości: 160 zł netto. Opłata ryczałtowa zastępuje większość wycenianych oddzielnie czynności związanych z posprzedażową obsługą Umowy leasingu. W ramach ryczałtu Klient nie ponosi kosztów m.in. za: cesję umowy, obsługę mandatów, wcześniejsze zakończenia Umowy, bezpłatny dostęp do Portalu Klienta. Tabela opłat jest częścią OWUL – co gwarantuje Klientom niezmiennosc warunków przez cały okres trwania Umowy.

**Odpowiedź**

Zamawiający zgodnie z SIWZ oraz treścią formularza oferty nie dopuszcza innych dodatkowych kosztów ponad cenę wskazaną w ofercie.

**Pytanie nr 2.**

Uprzejmie proszę o akceptację pobierania faktur w wersji elektronicznej z dedykowanego portalu klienta.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na pobieranie faktur sposób niezgodny z SWZ.

**Pytanie nr 3.**

W rozdziale IV, pkt. 4.4.4 SIWZ Zamawiający opisał proces wykupu. Uprzejmie informuję, że opłata za wykup powinna być uiszczona wraz z ostatnią ratą leasingową na podstawie informacji wskazanej na fakturze. Zamawiający dopiero po uiszczeniu ostatniej raty otrzyma fakturę wykupową, opiewającą na kwotę wykupu, która jest potwierdzeniem przeniesienia na niego prawa własności leasingowanego dobra. Proszę o akceptację takiego scenariusza działania.

**Odpowiedź**

Zamawiający nie wyraża zgody na zapłatę wykupu w terminie ostatniej raty leasingowej.

**Pytanie numer 4.**

Prosimy o potwierdzenie, że każdy ze Sprzętów będących przedmiotem zamówienia może być objęty odrębną Umową leasingową. Jest to korzystne rozwiązanie dla Zamawiającego w przypadku wystąpienia

potencjalnej szkody całkowitej na pojeździe i ewentualnej konieczności wyłączenia takiego przedmiotu z Umowy Leasingu. Ponadto Wykonawca może sukcesywnie przekazywać samochody Zamawiającemu w ramach jednostkowych Umów co umożliwi szybsze dysponowanie pojazdem przez Zamawiającego.

Odpowiedź

Zamawiający na etapie podpisywania umowy zaakceptuje podpisanie Umowy leasingu na wzorze Wykonawcy oraz ewentualne dodatkowe dokumenty Wykonawcy, w zakresie niesprzecznym z postanowieniami SIWZ.

#### **Pytanie numer 5.**

Uprzejmie proszę o dopuszczenie płatności rat leasingu od miesiąca następującego po odbiorze Sprzętu.

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z SWZ - załącznik nr 2 Istotne postanowienia umowy. Pierwsza rata leasingu zostanie zapłacona w terminie 14 dni po odbiorze przedmiotu leasingu (protokolarne podpisanie odbioru bez uwag) wraz ze wszystkimi niezbędnymi dokumentami umożliwiającymi jego eksploatację, każda następna rata w kolejnych miesięcznych okresach zgodnie z podanym przez wykonawcę harmonogramem spłaty rat leasingowych.

#### **Pytanie numer 6.**

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o rozszerzenie zapisu rozdziału II, pkt. 4.4.4 SWZ o następujący zapis: „pod warunkiem spłacenia przez niego wszelkich należności wynikających z umowy leasingu”.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na rozszerzenie zapisu.

#### **Pytanie numer 7.**

Zwracamy się z prośbą o zmianę zapisu rozdziału II, pkt. 4.4.7 SWZ i zastąpienie go następującym zapisem: „zwłoki z zapłatą co najmniej jednej raty”. Zapis w obecnym brzmieniu jest nie do przyjęcia przez Wykonawcę, gdyż wymusza ręczną obsługę Umowy, która z kolei może znacząco podnieść koszt oferty co nie jest w interesie Zamawiającego.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę tego zapisu.

#### **Pytanie numer 8.**

Wykonawca/Finansujący jako Instytucja Finansowa zgodnie z obowiązującymi przepisami jest zobligowany do przeprowadzenia analizy finansowej Podmiotu, któremu udziela finansowania wraz z dostawą przedmiotu zamówienia. Prosimy o udostępnienie dokumentów finansowych, które umożliwią przeprowadzenie takich czynności:

- bilans oraz rachunek zysków i strat za rok 2019, 2020;
- rachunek zysków i strat wg. stanu na koniec miesiąca marzec 2021 r.

Odpowiedź:

Zamawiający w odpowiedzi na to pytanie udostępni bilans i rachunek zysków i strat za 2019 i 2020r oraz rachunek zysków i strat za rok 2021-stan najbardziej aktualny na datę składania odpowiedzi na pytania.

na stronie internetowej prowadzonego postępowania

<https://platformazakupowa.pl/446884>

#### **Pytanie numer 9.**

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający poniesie koszt opłaty za rejestrację. Zamawiający będzie zobowiązany do jego poniesienia na podstawie re faktury wystawionej w trakcie trwania umowy leasingu przez Wykonawcę – Finansującego. Założenie to jest zgodne z kodeksowym ujęciem umowy leasingu, zgodnie z którym wszelkie podatki, opłaty i inne ciężary związane z korzystaniem i posiadaniem leasingowanego dobra, ponosi korzystający.

Odpowiedź

Zamawiający dodaje w Załączniku nr 2 Istotne postanowienia Umowy w § 3 zapis:

*„12. Koszty rejestracji przedmiotu zamówienia poniesie Zamawiający na podstawie refaktury kosztów, które nie stanowią ceny wykonania zamówienia brutto.”*

#### **Pytanie numer 10.**

W rozdziale II, pkt. 6 SWZ Zamawiający wskazał, że Wykonawca udziela gwarancji na sprzęt. Uprzejmie informuję, że Wykonawca, nie będący producentem sprzętu może co najwyżej zapewnić udzielenie gwarancji producenta. Sam natomiast jej zapewnić nie może. Proszę o modyfikację istotnych postanowień na następujący zapis: „Wykonawca zapewnia udzielenie gwarancji... (...)”.

Odpowiedź

Zamawiający w rozdziale II pkt. 6 SWA zastępuje zapis o treści „*Wykonawca udziela gwarancji na sprzęt*” zapisem „*Wykonawca zapewnia udzielenie gwarancji na sprzęt*”

#### **Pytanie numer 11.**

Uprzejmie proszę o rozszerzenie zapisów §10 Umowy o następujący zapis: „Finansujący oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.”

Odpowiedź

Zamawiający na etapie podpisywania umowy zaakceptuje podpisanie Umowy leasingu na wzorze Wykonawcy oraz ewentualne dodatkowe dokumenty Wykonawcy, w zakresie niesprzecznym z postanowieniami SIWZ.

#### **Pytanie nr 12.**

Zamawiający wskazał, że czas trwania umowy powinien wynosić 48 miesięcy, w tym samym czasie zamierza on uiścić 47 rat. W związku z powyższym proszę o korektę formularza cenowego – ilość rat 47, dodatkową opłatą, ale nie ratą leasingową, jest czynsz inicjalny. Opłata za wykup (depozyt gwarancyjny) uiszczany jest razem z ostatnią ratą.

Odpowiedź

Zamawiający nie przewiduje zmian w tym zakresie.

#### **Pytanie nr 13.**

Zamawiający przewidział wzór umowy. Wzór stworzony przez Zamawiającego nie reguluje jednak wszystkich kwestii związanych z prawidłowym przebiegiem umowy leasingowej, nie zapewnia prawidłowej obsługi podczas jej trwania. Proszę zatem o dopuszczenie dodatkowych dokumentów, standardowo stosowanych przez Wykonawcę - umowy leasingu. Wzór stanowiący integralną część SIWZ może przybrać postać umowy w sprawie zamówienia publicznego i mieć pierwszeństwo stosowania przed dokumentem proponowanym przez Wykonawcę w przypadku ewentualnej sprzeczności. Proszę o dopuszczenie takiego scenariusza działania.

Odpowiedź:

Zamawiający na etapie podpisywania umowy zaakceptuje dodatkowe dokumenty Wykonawcy, w zakresie niesprzecznym z postanowieniami SIWZ.

**Pytanie numer 14.**

Jako formę odszkodowania Zamawiający przewidział kary umowne. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o ich zmniejszenie z 10% na 5%, z 3 % na 1%.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmniejszenie wysokości kar umownych.

**Pytanie numer 15.**

Zamawiający wprowadził kary umowne w stosunku do Wykonawcy za niewykonanie w sposób prawidłowy umowy, co powoduje brak równowagi kontraktowej między Wykonawcą, a Zamawiającym. Proszę o wprowadzenie zapisu dotyczącego kar umownych w stosunku do Zamawiającego. Zapis w obecnym brzmieniu jest nie do przyjęcia przez Wykonawcę.

Odpowiedź

Zamawiający nie przewiduje zmiany zapisów w tym zakresie. Zamawiający wskazuje na treść aktualnego zapisu § 8 ust. 9 Załącznika nr 2 Istotne postanowienia Umowy „9. W przypadku nie uregulowania przez Zamawiającego należności w wyznaczonym terminie, dostawca ma prawo żądać zapłaty odsetek z tego tytułu w wysokościach ustawowych”

**Zamawiający informuje jednocześnie o zmianie numeracji paragrafów umowy na kolejne numery- zgodnie z treścią Załącznika nr 2 Istotne postanowienia Umowy- Zmiana nr 1, zamieszczonym na stronie internetowej postępowania.**

**Pytanie numer 16.**

Uprzejmie proszę o zmianę strony w §8 ust. 9 Umowy z „dostawcy” na „Wykonawcę”.

Odpowiedź

Zamawiający akceptuje zmianę poprzez zmianę strony w §8 ust. 9 Umowy z „dostawcy” na „Wykonawcę”.

**Pytanie numer 17.**

W §8 ust. 10 Umowy Zamawiający wskazał, że zapłata wynagrodzenie z tytułu rat będzie następowała w terminie 14 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT. Uprzejmie informuję, że raty leasingowe uiszczane są w terminach comiesięcznych od miesiąca następującego po odbiorze sprzętu. Leasingobiorca wpłaca je na podstawie harmonogramu finansowego będącego integralną częścią umowy leasingowej. Daty w nim podane są datami ostatecznymi wpływu środków na rachunek leasingodawcy. Faktury VAT emitowane są systemowo na 21 przed terminem płatności raty leasingowej. Proszę o zapisu i zastąpienie go zapisem: Raty leasingowe uiszczane są w terminach comiesięcznych od miesiąca następującego po odbiorze sprzętu. Leasingobiorca zobowiązany jest do uiszczania rat leasingowych na podstawie harmonogramu finansowego będącego integralną częścią umowy leasingowej. Daty w nim podane są datami ostatecznymi wpływu środków na rachunek leasingodawcy.

Odpowiedź

Zamawiający nie akceptuje proponowanej zmiany zapisu.

**Pytanie numer 18.**

Uprzejmie proszę o usunięcie zapisu §7 ust. 1, lit. b) Umowy, Finansujący nieustannie otrzymuje zajęcia komornicze, które nie mają wpływu na jego główną działalność i często są też nieuzasadnione. Zapis w kształcie zaproponowanym przez Zamawiającego jest nie do przyjęcia przez Wykonawcę.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na usunięcie tego zapisu.

**Pytanie numer 19.**

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o przesunięcie terminu składania ofert do dnia 30.04.2021 r. Złożenie oferty w terminie do 26.04.2021 r. nie jest możliwe przy pojawiających się wątpliwościach i konieczności uzyskania na nie odpowiedzi.

Odpowiedź

**ZMIANA TREŚCI SIWZ - ZMIANA TERMINU SKŁADANIA OFERT**

Zamawiający zawiadamia, że zmienia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w odniesieniu do zmiany terminu składania i otwarcia ofert w brzmieniu:

**Było:**

**TERMIN SKŁADANIA OFERT :**

Do dnia 26.04.2021r.- do godz. 10.00

**13.3.Miejsce otwarcia ofert:**

Otwarcie ofert nastąpi na Platformie zakupowej na stronie internetowej <https://platformazakupowa.pl/transakcja/446884>

W dniu 26.04.2021r.- do godz. 10.15

**Jest:**

**TERMIN SKŁADANIA OFERT :**

Do dnia 28.04.2021r.- do godz. 10.00

**13.3.Miejsce otwarcia ofert:**

Otwarcie ofert nastąpi na Platformie zakupowej na stronie internetowej <https://platformazakupowa.pl/transakcja/446884>

W dniu 28.04.2021r.- do godz. 10.15

**Zamawiający informuje, że zmiana treści SWZ prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu. Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone na stronie internetowej prowadzonego postępowania <https://platformazakupowa.pl/transakcja/446884>. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosków i pytań o wyjaśnienie treści SIWZ.**

**Wszystkie odpowiedzi na pytania są wiążące i stanowią integralną część SWZ.**