

UMOWA nr ANI_2022_I 68
na wykonanie koncepcji instalacji klimatyzacji w budynku Wydziału Mechanicznego
Politechniki Lubelskiej przy ul. Nadbystrzyckiej 36 w Lublinie

zawarta w dniu r. w Lublinie pomiędzy:

Politechniką Lubelską w Lublinie, adres: ul. Nadbystrzycka 38D, 20-618 Lublin,

NIP: 7120104651 REGON: 000001726, reprezentowaną przez :

1. Mgr inż. Mirosława Żubera – Kanclerza Politechniki Lubelskiej

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

.....

NIP: REGON:, reprezentowaną przez:

1.,

zwanym dalej **Wykonawcą**

łącznie zwanymi dalej **Stronami**.

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trakcie postępowania o zamówienie publiczne nr **ANI_2022_I 68** do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2022.1710 t.j. z dnia 2022.08.16) na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 1 tej ustawy,

Strony oświadczają, co następuje:

§1

1. **Zamawiający** powierza, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania zamówienie publiczne polegające na „**wykonaniu koncepcji instalacji klimatyzacji w budynku Wydziału Mechanicznego Politechniki Lubelskiej przy ul. Nadbystrzyckiej 36 w Lublinie**” wraz z przeniesieniem majątkowych praw autorskich, zgodnie ze Opisem Przedmiotu Zamówienia (dalej: OPZ), a także ofertą Wykonawcy z dnia r., które stanowią załączniki do niniejszej Umowy.
2. Przedmiotem Umowy jest w szczególności:
 - a) wykonanie wstępnej koncepcji instalacji klimatyzacji w budynku Wydziału Mechanicznego Politechniki Lubelskiej przy ul. Nadbystrzyckiej 36 w Lublinie (zwanej dalej: „Wstępną Koncepcją”);
 - b) wykonanie właściwej koncepcji instalacji klimatyzacji w budynku Wydziału Mechanicznego Politechniki Lubelskiej przy ul. Nadbystrzyckiej 36 w Lublinie (zwanej dalej: „Koncepcją”) na podstawie uprzednio zatwierdzonej przez Zamawiającego Wstępnej Koncepcji;
 - c) przeniesienie na Zamawiającego majątkowych praw autorskich do Wstępnej Koncepcji, Koncepcji oraz pozostałych utworów powstałych w wyniku wykonania

- niniejszej Umowy,
- d) wykonanie pozostałych obowiązków określonych w Umowie i załącznikach do niej oraz wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
3. Do obowiązków Wykonawcy w zakresie Wstępnej Koncepcji należy w szczególności dobór układów i przyporządkowanie im pomieszczeń, propozycja systemów klimatyzacyjnych i propozycję wykorzystania istniejących urządzeń.
4. W zakresie Wstępnej Koncepcji Strony zgodnie postanawiają że:
- Wykonawca prześle Zamawiającemu Wstępną Koncepcję w formie papierowej oraz elektronicznej zgodnie z ust. 6f niniejszego paragrafu;
 - Zamawiający w ciągu 7 dni kalendarzowych od dnia otrzymania Wstępnej Koncepcji prześle swoje ewentualne uwagi lub zaakceptuje Wstępną Koncepcję;
 - Wykonawca będzie mógł przystąpić do wykonywania Koncepcji, po uprzednim zaakceptowaniu przez Zamawiającego Wstępnej Koncepcji.
5. Do obowiązków Wykonawcy w zakresie Koncepcji należy w szczególności:
- Uwzględnienie rozwiązań technicznych zaakceptowanych przez Zamawiającego we Wstępnej Koncepcji;
 - uzgadnianie i konsultowanie Koncepcji z Zamawiającym lub upoważnionym przedstawicielem Zamawiającego na każdym etapie jej opracowywania, ze szczególnym uwzględnieniem proponowanych rozwiązań materiałowych.
 - wprowadzanie modyfikacji do Koncepcji i rozwiązań materiałowych zgodnie ze wskazaniami Zamawiającego lub upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego. Wykonawca niezwłocznie wprowadzi te modyfikacje przedstawiając Zamawiającemu lub upoważnionemu przedstawicielowi Zamawiającego Koncepcję do ponownej akceptacji w terminie do 7 dni kalendarzowych od dnia otrzymania od Zamawiającego lub upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego zawiadomienia o wniesieniu uwag. Odrzucenie danego dokumentu przez Zamawiającego lub upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego lub żądanie Zamawiającego lub upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego wprowadzenia określonych modyfikacji do danego dokumentu będzie wiążące dla Wykonawcy.
6. W zakresie Koncepcji Strony zgodnie postanawiają że:
- Koncepcja opracowana przez Wykonawcę, w ramach realizacji niniejszej Umowy, powinna odpowiadać właściwym powszechnie obowiązującym przepisom prawa, w szczególności wymaganiom stawianym przez ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2021.2351 t.j. z dnia 2021.12.20), jak również ogólnie uznanym zasadom techniki i sztuki budowlanej.
 - Koncepcja ma być opracowaniem wielobranżowym składającym się z branży konstrukcyjnej, sanitarnej oraz elektrycznej. Każda z branż powinna składać się z części opisowej wraz z niezbędnymi załącznikami oraz części rysunkowej. W zakresie powyższych branż należy uwzględnić:
 - Branżę konstrukcyjną w zakresie:
 - Konstrukcji pod urządzenia klimatyzacyjne wraz z ich posadowieniem,
 - Wykonania niezbędnych przebić wraz z ich ewentualnym wzmocnieniem,

- 2) Branżę sanitarną w zakresie:
 - Wstępnego doboru urządzeń klimatyzacyjnych,
 - Lokalizacji jednostek zewnętrznych i wewnętrznych,
 - Prowadzenia instalacji chłodniczych,
 - Odprowadzenia skroplin.
 - 3) Branżę elektryczną w zakresie:
 - Zasilenia urządzeń klimatyzacyjnych z istniejących rozdzielni elektrycznych wraz z ewentualnym wskazaniem ich rozbudowy,
 - Weryfikacji bilansu mocy elektrycznej dla całego budynku na podstawie zużycia energii elektrycznej z co najmniej 24 miesięcy.
 - c) Wstępny dobór urządzeń powinien być opracowany w formie załącznika do części opisowej.
 - d) Koncepcja będzie stanowić dla Zamawiającego podstawę opisu przedmiotu zamówienia publicznego na roboty budowlane. Z tego też względu Koncepcja w swej treści powinna określać przedmiot zamówienia, w tym w szczególności: technologię robót, materiały i urządzenia a także parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych, wybranej technologii, urządzeń i wyposażenia w sposób nie utrudniający uczciwej konkurencji. Zgodnie z art. 99 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2022.1710 t.j. z dnia 2022.08.16) przedmiotu zamówienia nie można opisywać w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję, w szczególności przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów. Przedmiot zamówienia można opisać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy "lub równoważny". W przypadku braku możliwości opisanie przedmiotu zgodnie z ustawowymi wymaganiami Wykonawca winien każdorazowo poinformować o tym fakcie Zamawiającego. Koncepcja powinna być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
 - e) Koncepcja powinna opisywać przedmiot zamówienia za pomocą cech technicznych i jakościowych, przy przestrzeganiu Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane.
 - f) Koncepcja zostanie przekazana Zamawiającemu w 2 egzemplarzach papierowych, a także dodatkowo w formie elektronicznej jako plik lub zespół plików komputerowych w formacie nieedytowalnym (pdf) w tym skan całej dokumentacji wraz z uzgodnieniami po uzyskanej decyzji pozwolenia na budowę i edytowalnym (doc i dwg).
7. Ilekroć w umowie jest mowa o dniach roboczych rozumiane są przez wszystkie dni tygodnia od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni wolnych od pracy w rozumieniu ustawy z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (Dz.U.2020.1920 t.j. z dnia 2020.11.02).

§2

Wykonawca oświadcza, że:

- 1) jest profesjonalistą w zakresie projektowania robót budowlanych będących Przedmiotem Umowy;
- 2) posiada odpowiedni potencjał ekonomiczny i organizacyjny oraz dysponuje wykwalifikowanym personelem, wiedzą techniczną, doświadczeniem i uprawnieniami niezbędnymi do wykonania Przedmiotu Umowy;
- 3) zapoznał się z dokumentacją wymienioną w załącznikach do opisu przedmiotu zamówienia oraz oświadcza, że jest w stanie wykonać Przedmiot Umowy, na warunkach określonych w Umowie;
- 4) wykona Umowę zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, właściwej sztuki i praktyki budowlanej, zaleceniami Zamawiającego, przy uwzględnieniu zawodowej staranności oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym w szczególności prawa cywilnego, prawa budowlanego, przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz innymi przepisami mającymi zastosowanie przy realizacji Umowy,
- 5) wykona Umowę przy pomocy następujących osób:
 - a) - projektanta branży konstrukcyjnej posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz posiadającego aktualny wpis do właściwej izby inżynierów budownictwa na czas realizacji Umowy;
 - b) - projektanta branży sanitarnej posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych, kanalizacyjnych oraz posiadającego aktualny wpis do właściwej izby inżynierów budownictwa na czas realizacji Umowy;
 - c) - projektanta branży elektrycznej posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz posiadającego aktualny wpis do właściwej izby inżynierów budownictwa na czas realizacji Umowy.

§3

1. Ustala się następujące terminy wykonania niniejszej Umowy:
 - a) I etap – obejmujący wykonanie Wstępnej Koncepcji, termin wykonania: do 3 tygodni od dnia podpisania niniejszej Umowy,
 - b) II etap – obejmujący wykonanie Koncepcji, termin wykonania: do 4 tygodni od dnia zaakceptowania przez Zamawiającego Wstępnej Koncepcji.
2. Za termin wykonania poszczególnych etapów wymienionych w ust. 1 uznaje się:
 - a) w zakresie I etapu dzień, w którym Zamawiający lub upoważniony przedstawiciel

Zamawiającego zatwierdzi bez zastrzeżeń wykonanie przez Wykonawcę Wstępnej Koncepcji;

- b) w zakresie II etapu dzień, podpisania przez Strony protokołu odbioru, o którym mowa w § 5 ust. 5 Umowy.

§4

1. Z tytułu wykonania Przedmiotu Umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: **złotych** netto, plus należny podatek VAT 23% tj. razem brutto **złotych** (słownie:t złotych/100).
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszystkie czynności składające się na Przedmiot Umowy, a w szczególności następujące koszty: koszty opracowania Dokumentacji projektowej wraz z kosztami nadzoru autorskiego, koszty uzgadniania Dokumentacji projektowej i opłat administracyjnych, jak również ewentualne koszty reprezentowania Zamawiającego przed instytucjami państwowymi i organami administracji publicznej w zakresie koniecznym do wykonania Przedmiotu Umowy jeśli to będzie wymagane. Wynagrodzenie określone powyżej zawiera ryzyko ryczału i jest niezmiennie przez cały okres realizacji umowy.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe oznacza, że Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć pełnego rozmiaru i kosztów prac projektowych. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu zamówienia nie może być podstawą do żądania podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 płatne będzie jednorazowo, w terminie 30 dni od dnia podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru dla etapu II, o którym mowa w § 5 ust. 5 Umowy.
5. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
6. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§5

1. Odbiór etapu II, o którym mowa w § 3 ust. 1 lit. b) Umowy odbędzie się na zasadach określonych w niniejszym paragrafie.
2. Wykonawca dostarczy Koncepcję do siedziby Zamawiającego wraz z oświadczeniem o jej kompletności. Przekazanie nastąpi protokołem zdawczo-odbiorczym podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli obu Stron.
3. Sprawdzenie Koncepcji przez Zamawiającego lub upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego nastąpi w terminie 5 dni roboczych od daty jego przekazania przez Wykonawcę.
4. W przypadku jakichkolwiek uwag lub zastrzeżeń Zamawiającego lub upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego do jakości wykonanej Koncepcji, Wykonawca dokona nieodpłatnie niezbędnych poprawek i ponownie przedstawi Koncepcję do zatwierdzenia przez Zamawiającego. W tym zakresie stosuje się postanowienie § 1 ust. 5 lit. c) Umowy.

5. W przypadku braku zastrzeżeń lub po dokonaniu przez Wykonawcę niezbędnych poprawek, Strony podpiszą protokół odbioru etapu II.
6. Podpisanie bez zastrzeżeń protokołu odbioru etapu II stanowi podstawę wymagalności wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy.

§ 6

1. Wykonawca na podstawie niniejszej Umowy i w ramach wynagrodzenia wskazanego w § 4 ust. 1, przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do Wstępnej Koncepcji, Koncepcji oraz wszelkich innych utworów powstałych w wyniku wykonania niniejszej Umowy z chwilą ich przekazania Zamawiającemu, na następujących polach eksploatacji:
 - a) w zakresie trwałego lub czasowego utrwalania lub zwielokrotniania w całości lub w części, jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie, niezależnie od formatu, systemu lub standardu, w tym techniką drukarską, techniką zapisu magnetycznego, techniką cyfrową lub poprzez wprowadzanie do pamięci komputera oraz w zakresie trwałego lub czasowego utrwalania lub zwielokrotniania takich zapisów, włączając w to sporządzanie ich kopii oraz dowolne korzystanie i rozporządzanie tymi kopiami,
 - b) w zakresie wprowadzania do obrotu, użyczenia lub najmu oryginału albo egzemplarzy,
 - c) w zakresie tworzenie nowych wersji, opracowań i adaptacji (tłumaczenie, przystosowanie, zmiana układu lub jakiejkolwiek inne zmiany) oraz rozporządzanie nimi i korzystanie z nich na wszystkich wskazanych w niniejszym ustępie polach eksploatacji, w tym w ramach działalności gospodarczej,
 - d) w zakresie publicznego rozpowszechniania, w szczególności wyświetlania, publicznego odtwarzania, nadawania i reemitowania w dowolnym systemie lub standardzie, a także publicznego udostępniania utworów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w szczególności elektroniczne udostępnianie na żądanie, niezależnie od formatu, systemu lub standardu,
 - e) w zakresie rozpowszechniania w sieci Internet oraz w sieciach zamkniętych,
 - f) w zakresie nadawanie za pomocą fonii lub wizji, w sposób bezprzewodowy (drogą naziemną i satelitarną) lub w sposób przewodowy, w dowolnym systemie i standardzie, w tym także poprzez sieci kablowe i platformy cyfrowe,
 - h) w zakresie prawa do wykorzystywania utworów do celów marketingowych lub promocji, w tym reklamy, sponsoringu, promocji sprzedaży, a także do oznaczania lub identyfikacji produktów i usług oraz innych przejawów działalności, a także przedmiotów jego własności, a także dla celów edukacyjnych lub szkoleniowych,
 - i) w zakresie prawa do rozporządzania opracowaniami utworów oraz prawa udostępniania ich do korzystania, w tym udzielania licencji na rzecz osób trzecich, na wszystkich wymienionych powyżej polach eksploatacji.
 - j) w zakresie wprowadzania zmian i modyfikacji w dowolnym zakresie i na własne potrzeby, bez konieczności uzyskiwania zgody lub akceptacji projektanta.
2. Wykonawca wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych przeniesie na Zamawiającego prawo własności do przekazanych Zamawiającemu egzemplarzy Wstępnej Koncepcji i Koncepcji,

co nastąpi z mocy Umowy z momentem ich wydania Zamawiającemu podczas odbioru bez konieczności podpisywania dodatkowych dokumentów oraz dokonywania innych dodatkowych czynności.

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 4 ust. 1, obejmuje przeniesienie majątkowych praw autorskich na zasadach określonych w treści niniejszego paragrafu. Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu odrębne wynagrodzenie.
4. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia wskazanego w § 4 ust. 1 Umowy i na polach eksploatacji wskazanych w ust. 1 powyżej, zezwala Zamawiającemu na sporządzanie opracowań, tłumaczeń, przystosowywanie, zmianę układu lub jakiegokolwiek inne zmiany, a także na korzystanie i rozporządzanie opracowaniami utworów powstałych na podstawie niniejszej Umowy oraz przenosi na Zamawiającego prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do takich utworów na ww. polach eksploatacji, w tym prawo zezwalania na sporządzenie opracowań, tłumaczenie, przystosowywanie, zmianę układu lub jakiegokolwiek inne zmiany, a także na rozporządzanie i korzystanie z opracowań ww. utworów.
5. Ilekroć w przyszłości po stronie Zamawiającego powstanie potrzeba wykorzystywania Wstępnej Koncepcji, Koncepcji i innych utworów na polach eksploatacji niewymienionych w ust. 1, w szczególności na nowo powstałych polach eksploatacji, Wykonawca zobowiązany będzie do przeniesienia na Zamawiającego majątkowych praw autorskich do utworów także na tych polach eksploatacji w ramach wynagrodzenia wskazanego w § 4 ust. 1. W tym celu Wykonawca zobowiązany będzie do zawarcia z Zamawiającym umowy przenoszącej majątkowe prawa autorskie do utworów na dodatkowych polach eksploatacji w terminie 30 dni od dnia otrzymania wezwania od Zamawiającego.

§ 7

1. Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karą umowną w przypadku opóźnienia Wykonawcy z wykonaniem świadczeń składających się na poszczególne etapy Przedmiotu Umowy, w stosunku do każdego z terminów jednostkowych określonych w § 3 ust. 1 lit. a)-b), w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia, oddzielnie za każdy taki przypadek.
2. Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karą umowną w przypadku opóźnienia Wykonawcy z wykonaniem któregokolwiek ze świadczeń wymienionych w § 5 ust. 4 w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia, oddzielnie za każdy taki przypadek.
3. Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karą umowną w przypadku zwłoki Wykonawcy z wprowadzeniem zmian do Koncepcji, w stosunku do terminu wskazanego w § 5 lit. c) Umowy, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, oddzielnie za każdy taki przypadek.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy.
5. Strony zgodnie ustalają, że odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego i obciążenie Wykonawcy karą umowną, określoną w ust. 4 nie pozbawia Zamawiającego prawa do

- naliczenia kar umownych również na podstawie ust. 1 - 3 niniejszego paragrafu.
6. W przypadku poniesienia przez Zamawiającego szkody przewyższającej wartość zastrzeżonej kary umownej oraz w innych wypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
 7. W przypadku zwłoki w terminowej zapłacie należności za wykonanie Umowy, Wykonawca będzie upoważniony do naliczenia Zamawiającemu odsetek za zwłokę w wysokości ustawowej.
 8. Strony zgodnie oświadczają, że poza innymi przypadkami przewidzianymi w Umowie oraz w Kodeksie Cywilnym, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy, między innymi w następujących przypadkach;
 - a) zwłoki Wykonawcy z przyczyn leżących po jego stronie z wykonaniem któregokolwiek ze świadczeń składających się na poszczególne etapy prac określone w § 3 ust. 1 lit. a)-b) Umowy, o co najmniej 15 dni w stosunku do ustalonych terminów ich wykonania,
 - b) przerwania wykonywania prac objętych przedmiotem Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy jeśli przerwa będzie dłuższa niż 30 dni.
 9. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, jeżeli wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy - odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takich przypadkach Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
 10. Odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron winno nastąpić na piśmie pod rygorem nieważności, w terminie 30 dni od dnia zaistnienia przyczyny uzasadniającej odstąpienie.
 11. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania wymagalnych kar umownych z wynagrodzeniem przysługującym Wykonawcy
 12. Na potrzeby obliczenia kar umownych, o których mowa w niniejszym paragrafie, przyjmuje się że wynagrodzeniem brutto, jest wynagrodzenie wskazane w § 4 ust. 1 powiększone o podatek VAT według stawki wynoszącej 23 %.
 13. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których Strona może dochodzić od drugiej Strony, nie może przekroczyć 30 % łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 8

1. Zamawiający przewiduje następujące zmiany postanowień Umowy:
 - a) w zakresie wysokości wynagrodzenia - w przypadku zmiany stawki podatku VAT, w odniesieniu do tej części wynagrodzenia której zmiana dotyczy, w wysokości wynikającej ze zmienionej stawki podatku;
 - b) w zakresie wyeliminowania oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych.,
 - c) w zakresie terminu wykonania Przedmiotu Umowy, gdy będzie ona spowodowana siłą wyższą, przez którą należy rozumieć zdarzenie pozostające poza kontrolą Strony

Umowy, zdarzenie zewnętrzne, któremu nie można zapobiec oraz które wyróżnia się nadzwyczajnym charakterem np. gwałtowne zjawiska przyrodnicze o charakterze katastrof oraz nadzwyczajne zaburzenia życia społecznego,

- d) w zakresie zmiany osób wskazanych w § 2 pkt. 5) Umowy przy pomocy, których Wykonawca realizuje Przedmiot Umowy, pod warunkiem, że inne osoby przedstawione przez Wykonawcę będą legitymować się co najmniej równoważnym doświadczeniem i uprawnieniami niezbędnymi do wykonania przedmiotu umowy w stosunku do osób przedstawionych przez Wykonawcę w ofercie.
2. Katalog zmian Umowy, o których mowa w ust. 1 nie powoduje powstania jakiegokolwiek roszczenia Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego i nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do wyrażenia zgody na te zmiany, w sytuacji gdy inicjatywa wprowadzenia zmian pochodzi od Wykonawcy.
3. Nie stanowią zmiany Umowy:
 - a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego),
 - b) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie Strony pod rygorem nieważności.

§ 10

1. Wykonawca nie może przenieść praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na inny podmiot.
2. Wykonawcy nie wolno dokonać cesji przysługujących mu wobec Zamawiającego wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy - bez jego pisemnej zgody.
3. Umawiające się Strony zobowiązują się do zachowania w ścisłej tajemnicy wszelkich poufnych i nie podlegających ujawnieniu informacji i faktów, o których dowiedzą się w trakcie dwustronnej współpracy, chyba że udzielenie informacji osobie trzeciej jest niezbędne w celu wykonania Umowy,
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy prawo zamówień publicznych oraz i inne obowiązujące przepisy prawa.
5. Ewentualne spory rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia.
2. Oferta Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca: