

**Nr sprawy: DZP.26.1.55.2021**
**Zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszych ofert**
**Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia nr DZP.26.1.55.2021 na wykonanie remontów lokali w podziale na 5 części**

Działając na podstawie art. 239 ust. 1 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.), zwaną dalej ustawą Pzp, Zamawiający dokonał oceny złożonych ofert zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia. Przy wyborze najkorzystniejszych ofert, Zamawiający kierował się kryteriami:

<b>Cena</b>	<b>60 % (max. 60 punktów)</b>
<b>Stawka r-godz. netto z narzutami</b>	<b>40 % (max. 40 punktów)</b>

Zamawiający, działając na podstawie art. 253 ust. 1 i 2 ustawy 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, informuje, iż w niniejszym postępowaniu:

**I. Złożono oferty, którym przyznano następującą punktację:**

Nr oferty	Nazwa i adres oferenta	Punkty wg kryterium cena	Punkty wg stawka r-g netto z narzutami	Suma punktów	Miejsce/ Uwagi
<b>CZĘŚĆ 1</b>					
3	TOMI Tomaszkiwicz, Kowalska Usługi Ogólnobudowlane s.c., 93-408 Łódź, ul. 3-go Maja 39, NIP 729-273-51-71	43,58	28,69	72,27	III
4	P.H.U. Mester Serwis s.c. Krzysztof Michalski, Jadwiga Szrejner 92-305 Łódź ul. Służbowa 29/43, NIP 7261387119	41,15	24,21	65,36	VII
6	„WALBUD” Wademar Lisiak, 91-425 Łódź, ul. Północna 55 m 29, NIP 8281037280,	40,39	25,73	66,12	VI
7	Zakład Remontowo Budowlany Mirosław Lewandowski 95 – 070 Aleksandrów Łódzki, ul. Rudna 20, NIP 947 101 54 25	43,64	27,72	71,36	IV
8	MONT-PLAST TOMASZ ŚMIETAŃSKI, ul. Maratońska 83/86, 94-007 Łódź, NIP 7271714703	60,00	40,00	100,00	I
9	PRO-BART BARTŁOMIEJ BARTCZAK, 92-417 ŁÓDŹ UL. OPOLCZYKA 21B M.12, NIP 7292689034	58,40	30,85	89,25	II
10	P.I.B. HESBUD 95-083 Bechcice Kolonia 8, NIP 732-130-84-32	45,44	24,35	69,79	V
11	CTG Centrum Technik Grzewczych Daniel Woźniak ul. Wysoka 18, 95-200 Pabianice, NIP 831-128-37-60	<b>Oferta odrzucona</b>			

## CZĘŚĆ 2

1	P. H. U. GRAB-BUD Sp. z O.O. 91-304 Łódź ul. Sędziowska 16, NIP 947-190-60-70	49,93	35,35	85,28	V
2	EFEKT IWONA KAMIŃSKA 93-171 ŁÓDŹ UL. SIERADZKA 1 NIP: 729-105-92-42	<b>Oferta odrzucona</b>			
5	Murarstwo – Dekarstwo Dariusz Kowalski ul. Wschodnia 32, 95 – 054 Ksawerów, NIP 7310010870	52,66	39,76	92,42	II
6	„WALBUD” Wademar Lisiak, 91-425 Łódź, ul. Północna 55 m 29, NIP 8281037280,	45,67	25,73	71,40	VII
7	Zakład Remontowo Budowlany Mirosław Lewandowski 95 – 070 Aleksandrów Łódzki, ul. Rudna 20, NIP 947 101 54 25	42,63	28,99	71,62	VI
8	MONT-PLAST TOMASZ ŚMIETAŃSKI, ul. Maratońska 83/86, 94-007 Łódź, NIP 7271714703	60,00	40,00	100,00	I
9	PRO-BART BARTŁOMIEJ BARTCZAK, 92-417 ŁÓDŹ UL. OPOLCZYKA 21B M.12, NIP 7292689034	55,99	30,85	86,84	IV
10	P.I.B. HESBUD 95-083 Bechcice Kolonia 8, NIP 732-130-84-32	45,42	24,35	69,77	VIII
11	CTG Centrum Technik Grzewczych Daniel Woźniak ul. Wysoka 18, 95-200 Pabianice, NIP 831-128-37-60	<b>Oferta odrzucona</b>			
12	MARWIS Mariusz Wiśniewski Piaski Bankowe 2, 99-423 Bielawy NIP 8341814972	57,11	31,88	88,99	III

## CZĘŚĆ 3

2	EFEKT IWONA KAMIŃSKA 93-171 ŁÓDŹ UL. SIERADZKA 1 NIP: 729-105-92-42	<b>Oferta odrzucona</b>			
4	P.H.U. Mester Serwis s.c. Krzysztof Michalski, Jadwiga Szrejner 92-305 Łódź ul. Służbowa 29/43, NIP 7261387119	43,44	24,21	67,65	V
7	Zakład Remontowo Budowlany Mirosław Lewandowski 95 – 070 Aleksandrów Łódzki, ul. Rudna 20, NIP 947 101 54 25	44,20	28,99	73,19	IV
8	MONT-PLAST TOMASZ ŚMIETAŃSKI, ul. Maratońska 83/86, 94-007 Łódź, NIP 7271714703	56,92	40,00	96,92	I
9	PRO-BART BARTŁOMIEJ BARTCZAK, 92-417 ŁÓDŹ UL. OPOLCZYKA 21B M.12, NIP 7292689034	60,00	30,85	90,85	II
10	P.I.B. HESBUD 95-083 Bechcice Kolonia 8, NIP 732-130-84-32	41,30	24,35	65,65	VI
11	CTG Centrum Technik Grzewczych Daniel Woźniak ul. Wysoka 18, 95-200 Pabianice, NIP 831-128-37-60	<b>Oferta odrzucona</b>			

12	MARWIS Mariusz Wiśniewski Piaski Bankowe 2, 99-423 Bielawy NIP 8341814972	57,44	31,88	89,32	III
----	---	-------	-------	-------	-----

#### CZĘŚĆ 4

2	EFEKT IWONA KAMIŃSKA 93-171 ŁÓDŹ UL. SIERADZKA 1 NIP: 729- 105-92-42	<b>Oferta odrzucona</b>			
3	TOMI Tomaszkiwicz, Kowalska Usługi Ogólnobudowlane s.c., 93-408 Łódź, ul. 3-go Maja 39, NIP 729-273-51-71	46,36	28,69	75,05	VI
4	P.H.U. Mester Serwis s.c. Krzysztof Michalski, Jadwiga Szrejner 92-305 Łódź ul. Służbowa 29/43, NIP 7261387119	45,56	24,21	69,77	VIII
5	Murarstwo – Dekarstwo Dariusz Kowalski ul. Wschodnia 32, 95 – 054 Ksawerów, NIP 7310010870	60,00	39,76	99,76	I
7	Zakład Remontowo Budowlany Mirosław Lewandowski 95 – 070 Aleksandrów Łódzki, ul. Rudna 20, NIP 947 101 54 25	46,30	29,89	76,19	V
8	MONT-PLAST TOMASZ ŚMIETAŃSKI, ul. Maratońska 83/86, 94-007 Łódź, NIP 7271714703	57,31	40,00	97,31	II
9	PRO-BART BARTŁOMIEJ BARTCZAK, 92-417 ŁÓDŹ UL. OPOLCZYKA 21B M.12, NIP 7292689034	59,67	30,85	90,52	III
10	P.I.B. HESBUD 95-083 Bechcice Kolonja 8, NIP 732-130-84-32	47,34	24,35	71,69	VII
11	CTG Centrum Technik Grzewczych Daniel Woźniak ul. Wysoka 18, 95-200 Pabianice, NIP 831-128-37-60	<b>Oferta odrzucona</b>			
12	MARWIS Mariusz Wiśniewski Piaski Bankowe 2, 99-423 Bielawy NIP 8341814972	55,82	31,88	87,70	IV

#### CZĘŚĆ 5

8	MONT-PLAST TOMASZ ŚMIETAŃSKI, ul. Maratońska 83/86, 94-007 Łódź, NIP 7271714703	57,61	40,00	97,61	I
10	P.I.B. HESBUD 95-083 Bechcice Kolonja 8, NIP 732-130-84-32	42,93	24,35	67,28	III
12	MARWIS Mariusz Wiśniewski Piaski Bankowe 2, 99-423 Bielawy NIP 8341814972	60,00	31,88	91,88	II

## II. Odrzucono oferty następujących wykonawców:

- EFEKT IWONA KAMIŃSKA, 93-171 Łódź, ul. Sieradzka 1 w częściach nr 2, 3 i 4**

### Uzasadnienie faktyczne:

Zgodnie z zapisami Rozdziału XII SWZ Zamawiający wymagał podpisania oferty kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione. Wykonawca złożył ofertę w formacie .doc i .docx zawierającą pliki o nazwie: „formularz ofertowy” „oświadczenia z art. 125 ust 1” „wykaz dot. kwalifikacji”. Nie są one podpisane jednym z wyżej wymaganych podpisów.

### Uzasadnienie prawne:

#### ZARZĄD LOKALI MIEJSKICH

Zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 6) ustawy Pzp Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli nie została sporządzona lub przekazana w sposób zgodny z wymaganiami technicznymi oraz organizacyjnymi sporządzania lub przekazywania ofert przy użyciu środków komunikacji elektronicznej określonymi przez Zamawiającego.

- **CTG Centrum Technik Grzewczych Daniel Woźniak ul. Wysoka 18, 95-200 Pabianice w częściach nr 1, 2, 3 i 4**

**Uzasadnienie faktyczne:**

Zgodnie z zapisami Rozdziału XII SWZ Zamawiający wymagał podpisania oferty kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione. Wykonawca złożył ofertę w formacie .doc zawierającą pliki o nazwie: „oferta” „oświadczenia z art. 125 ust 1”. Nie są one podpisane jednym z wyżej wymaganych podpisów.

**Uzasadnienie prawne:**

Zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 6) ustawy Pzp Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli nie została sporządzona lub przekazana w sposób zgodny z wymaganiami technicznymi oraz organizacyjnymi sporządzania lub przekazywania ofert przy użyciu środków komunikacji elektronicznej określonymi przez Zamawiającego.

**III. Wybrano oferty najkorzystniejsze:**

- dla części nr 1, 2, 3 i 5: **MONT-PLAST TOMASZ ŚMIETAŃSKI, ul. Maratońska 83/36, 94-007 Łódź**
- dla części nr 4: **Murarstwo – Dekarstwo Dariusz Kowalski, ul. Wschodnia 32, 95 – 054 Ksawerów**

**Uzasadnienie wyboru najkorzystniejszych ofert:**

Zamawiający wybrał oferty najkorzystniejsze pod kątem kryteriów oceny ofert określonych w SWZ, zgodnie z art. 239 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Wybrani Wykonawcy spełniają warunki udziału w postępowaniu opisane przez Zamawiającego oraz nie podlegają wykluczeniu.

**IV. Umowy w sprawie zamówienia zostaną zawarte w terminie zgodnym z art. 308 ust. 2 ustawy Pzp.**

Zatwierdził  
Kierownik Wydziału Zamówień  
Publicznych  
Jarosław Gąsiorek