

PROGRAM

FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY

Nazwa zamówienia: Roboty remontowe realizowane w systemie zaprojektuj i wykonaj
dla zadania: „**REMONT STRZELNICY PISTOLETOWEJ**”

Adres obiektu: Strzelnica składająca się z obiektów nr 59; 60; 61 i 62
Poznań, ul. Bukowska nr 34

Kod zamówienia według CPV:

71242000-6 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów,

71245000-7 Plany zatwierdzające, rysunki robocze i specyfikacje,

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne.

Opracował:

Zbigniew Baranek

Poznań, dnia 8.06.2020 r. i 1.12.2020 r.

1. SPIS ZAWARTOŚCI PROGRAMU.

1.1. Strona tytułowa:

- 1.1.1. Nazwa obiektu.
- 1.1.2. Adres obiektu.
- 1.1.3. Zamawiający.
- 1.1.4. Klasyfikacja usług projektowych i robót budowlanych według słownika CPV.

1.2. Spis zawartości programu funkcjonalno – użytkowego.

2. CZĘŚĆ OPISOWA:

- 2.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.
- 2.2. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu.
- 2.3. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.
- 2.4. Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe.

3. OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

- 3.1. Wymagania ogólne.
- 3.2. Zawartość dokumentacji projektowej.
- 3.3. Zakres robót budowlanych do objęcia opracowaniem.
- 3.4. Zgodność dokumentacji projektowej z programem funkcjonalno – użytkowym.
- 3.5. Wymagania do opracowania projektowego.

4. OGÓLNE WARUNKI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH:

- 4.1. Jakość i zgodność wykonania robót.
- 4.2. Przekazanie dokumentacji oraz placu budowy.
- 4.3. Ochrona wykonywanych robót oraz przekazanie obiektu.
- 4.4. Znajomość i stosowanie przepisów o ochronie środowiska.
- 4.5. Znajomość i stosowanie przepisów BHP.

2. CZĘŚĆ OPISOWA:

2.1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej oraz wykonanie na jej podstawie robót budowlanych polegających na remoncie obiektów wchodzących w skład strzelnicy pistoletowej szkoleniowo – sportowej znajdującej się przy ul. Bukowskiej 34, dla potrzeb 14 Wojskowego Oddziału Gospodarczego w Poznaniu w formie „zaprojektuj i wykonaj”.

2.2. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OKREŚLAJĄCE WIELKOŚĆ I

USYTUOWANIE OBIEKTU:

- a) Teren, na którym znajduje się Strzelnica Pistoletowa wraz z obiektami towarzyszącymi położony jest w Poznaniu przy ulicy Bukowskiej nr 34. Jest to kompleks wojskowy zamknięty. Strzelnica znajduje się w zagłębieniu po wschodniej stronie działki oznaczonej numerem geodezyjnym 27/21. Właścicielem w/w terenu jest Skarb Państwa, a wieczystym użytkownikiem MON. Teren działki zagospodarowany jest zielenią wysoką – drzewami, średnią i niską – krzewami ozdobnymi i trawnikami. Wejście do strzelnicy znajduje się od strony południowej. Strzelnica składa się z czterech obiektów, którym nadano kolejne numery od nr 59 do 62. Najdalej na południu znajduje się obiekt nr 59, to wiata znajdująca się bezpośrednio przy furtce wejściowej. Dalej znajduje się wiata oznaczona nr 61, w której schody prowadzą do przedsionka z tunelami strzelniczymi, a po ich lewej stronie zlokalizowane jest pomieszczenie obsługi oznaczone nr 60. Tunele strzelnicze zamyka kulochwyt – obiekt nr 62, do którego prowadzą oddzielne schody. Tam też znajduje się zawór z doprowadzoną wodą do Strzelnicy. Remontem kapitalnym objęte są wszystkie cztery obiekty, tunele strzelnicze i ogrodzenie okalające. Podczas projektowania i w czasie prowadzenia prac remontowych należy pamiętać, że tego typu obiekty (strzelnica) muszą uzyskać wymagane atesty i spełniać wymagania Ustawy o broni i amunicji, wytyczne Podsekretarz Stanu w Ministerstwie Obrony Narodowej z dnia 10.03.2016r. oraz współczesnej wiedzy technicznej, a także spełniać wymogi BHP i p.poż. Z uwagi na położenie w strefie ochrony konserwatorskiej, podlega uzgodnieniom z Konserwatorem zabytków. Projektując remont strzelnicy należy wziąć pod uwagę następujące wymagania inwestora:

1. Na strzelnicy będą wykonywane strzelania przy użyciu amunicji 9 mm i 9 mm parabellum przy użyciu następującej broni; P83, PM-64, Glock, Beretta, Wist.
2. Inwestor nie przewiduje strzelania z innych pozycji niż stojąca.
3. Posadzka wykonana z płyty antyrykoszetowej gumowej.
4. Przesłony stanowiskowe powinny być kuloodporne.
5. Transportery miały możliwość zatrzymania tarcz.
6. Tarcze oświetlane punktowo w miejscach zatrzymania.
7. Należy przewidzieć podgląd z kamer – tarcz i stanowisk.

Ponadto należy wykonać następujące prace remontowe:

- Odkrycie podziemnej części budynków.
- Prace związane z odprowadzeniem wody z obiektów
- Osuszenie i izolacja podziemnej części kompleksu oraz stropów tuneli strzelniczych.
- Zaprojektowanie i wykonanie instalacji elektrycznej
- Wymiana automatyki i napędów tarcz strzelniczych
- Uzupełnienie tynków i prace malarskie
- Wymiana obić wewnętrznych ścian i tuneli strzelniczych.
- Uzupełnienie płytek mrozoodpornych i antypoślizgowych na podłogach strzelnicy i schodach zejściowych, głównych i prowadzących do kulochwyty.
- Prace instalacyjne wod-kan.
- Wykonanie niezbędnego wygłuszenia obiektu.
- Zaprojektowanie i wykonanie wentylacji grawitacyjnej.
- Prace dekarские.
- Wymiana piasku i drewna w kulochwycie.
- Remont ogrodzenia.

Strzelnicę Pistoletową rozlokowano na powierzchni 329,36 m² i ogrodzono, chroniąc w ten sposób obiekt przed dostępem osób nieuprawnionych.

Dane ogólne:

L.P.	Budynek	Przeznaczenie	Rok budowy	Kubatura części remontowanej ca m3	Powierzchnia użytkowa części remontowanej ca m2
1	Strzelnica Pistoletowa Obiekty nr 59; 60; 61 i 62	Szkoleniowo – sportowe	1982	859,64	1022,58

2.3. AKTUALNE UWARUNKOWANIA WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Na podstawie informacji podanych w punkcie 2.2. o aktualnym stanie budynku, określa się następujące uwarunkowania:

1. Zastosowane materiały oraz przyjęte technologie robót muszą gwarantować okres użytkowania jak dla robót nowo wykonywanych.
2. Zastosowane materiały, zwłaszcza typ i kolor płytek, kolor farby uzgodnić z Zamawiającym (forma pisemna).
3. Budynek jest wyposażony w instalację elektryczną oraz wodną, które można wykorzystać podczas prowadzenia prac.
4. Transport materiałów oraz praca sprzętu i maszyn budowlanych nie może utrudniać oraz stwarzać zagrożenia dla eksploatacji i użytkowania remontowanego obiektu oraz innych obiektów w ramach kompleksu.

5. Teren prowadzonych prac należy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych i oznakować, sposób należy uzgodnić z przedstawicielem Zamawiającego.
6. Materiały z rozbiórki, nieprzeznaczone do ponownego wbudowania i wykorzystania należy usuwać i wywozić na bieżąco z uwagi na ograniczone miejsce ich składowania.
7. Otoczenie budynku objętego remontem, zniszczone podczas prowadzenia prac należy po ich zakończeniu przywrócić do stanu pierwotnego, istniejącego przed rozpoczęciem prac.
8. Do budowy należy stosować materiały, wyroby i elementy budowlane odporne lub uodpornione na zagrzybenie i inne formy biodegradacji, odpowiednio do stopnia zagrożenia korozją biologiczną.
9. W harmonogramie prac budowlanych należy przewidzieć rozpoczęcie prac w okresie wiosenno-letnim tak, aby prace ziemne i izolacyjne wykonać przed znacznymi spadkami temperatur.

2.4. OGÓLNE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO – UŻYTKOWE.

W założeniu Zamawiającego strzelnica będzie w całości wyremontowana i odnowiona, dostosowana do obowiązujących przepisów i współczesnych standardów. Obiekt spełniać będzie wymagania wszelkich atestów, niezbędnych do funkcjonowania tego typu obiektów. Wykorzystane będą nowoczesne technologie, materiały wykończeniowe, urządzenia (automatyka i osprzęt elektryczny) gwarantujące wysoką, jakość, estetykę i trwałość. Pozwoli to na wieloletnie użytkowanie bez potrzeby wykonywania prac naprawczych i remontowych.

3. OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

3.1. WYMAGANIA OGÓLNE:

- 3.1.1. Opracowania projektowe muszą być sporządzone przez osoby posiadające wymagane uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej i konstrukcyjnej, (jeżeli wymagane). Należy załączyć kserokopie uprawnień projektantów oraz aktualne zaświadczenia o przynależności do Izby Architektów RP lub Izby Inżynierów Budownictwa.
- 3.1.2. Wyroby budowlane stosowane w trakcie wykonywania robot budowlanych, muszą spełniać wymagania polskich przepisów, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane deklaracje zgodności.
- 3.1.3. Wyroby budowlane (tylko I gatunek) wytwarzane według zasad określonych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej będą wymagały przedstawienia certyfikatów, potwierdzających, że spełniają one oczekiwane parametry.

3.2. ZAWARTOŚĆ DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ:

- 3.2.1. Przedmiot zamówienia jest realizowany w systemie „zaprojektuj i wykonaj” dla zadania „Remont strzelnicy pistoletowej przy ul. Bukowskiej nr 34 w Poznaniu” polegającym na zaprojektowaniu i zrealizowaniu robot budowlanych w oparciu o załączony program funkcjonalno – użytkowy, SIWZ i obejmuje wykonanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji (w tym założenia do Planu BIOZ) w wersji papierowej m.in.:

- 1) koncepcji projektowej – 4 egz.,
- 2) dokumentacji projektowej:
 - a) projektów budowlanych wszystkich branż wraz z informacją dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – 4 egz.
 - b) projektów wykonawczych wszystkich branż (oraz innych, których konieczność opracowania może wyniknąć w trakcie projektowania) – 4 egz.
 - c) przedmiarów robót („kosztorys ślepy”) opracowanych w programie Norma Pro – 4 egz.
 - d) Specyfikacji technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych dla zakresu robót objętego przedmiotem umowy – 4 egz.
 - e) opracowanie dokumentów tj. „poz. 3.2.1. pkt 1, - koncepcja” oraz „poz. 3.2.1. pkt 2 ppkt a, b, c d – dokumentacja projektowa” należy przedłożyć Zamawiającemu w formacie PDF oraz DOC, na nośniku elektronicznym (płyta CD) – 4 egz.

Przedmiar robót („kosztorys ślepy”) wymagany jest dodatkowo w zapisie na w/w nośniku w formacie ATH.

3.3. ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH DO UJĘCIA W OPRACOWANIU PROJEKTOWYM:

Opracowanie powinno obejmować wykonanie następujących robót remontowych strzelnicy:

- Odkrycie podziemnej części obiektu, zbitcie tynków i osuszenie ścian.
- Wykonanie drenażu i odprowadzenia wody z odkrytych części obiektu.
- Naprawa odkrytych stropów podziemnej części strzelnicy.
- Remont kapitalny istniejących zadaszeń i dachów obiektu wraz z uzupełnieniem rynien. (Obróbki blacharskie i rynny z blachy tytan – cynk o grubości 0,8 mm)
- Zaprojektowanie i wykonanie izolacji wszystkich ścian znajdujących się poniżej terenu i połączenie z izolacją stropów w jedną całość.
- Stropy części podziemnej po uprzedniej naprawie pęknięć i uzupełnieniu ubytków zaizolować papą termozgrzewalną – dwie warstwy min 5,5 mm każda, całość połączyć z zaprojektowanym i wykonanym odprowadzeniem wody.
- Wymiana obić wewnętrznych tuneli strzelniczych. (materiał uzgodnić z użytkownikiem)
- Zadassenie kulochwyty wymiana obróbek blacharskich i rynny na tytan cynk o grubości 0,8 mm, dach dwukrotnie pokryty papą termozgrzewalną grubości min 5,5 mm.
- Uzupełnienie płytek mrozoodpornych i antypoślizgowych na podłogach strzelnicy i schodach zejściowych, głównych i prowadzących do kulochwyty, (przyjąć płytki podłogowe granitowe, grub. min. 10 mm, nasiąkliwość <3%, klasa ścieralności V, antypoślizgowe A, wybór wzoru i koloru spośród 5 wzorów przedstawionych przez wykonawcę, fuga wodoodporna),
- Zaprojektowanie i remont instalacji elektrycznej przeniesienie szafek sterujących remont napędów tarcz strzelniczych i całej automatyki, oraz silników. (przyjąć energooszczędne źródła światła typu LED), oraz zaprojektować i wykonać całą nową instalację elektryczną; nowa rozdzielnia+ szafa sterująca dla automatyki; należy przewidzieć zasilanie dla wszystkich urządzeń technologicznych strzelnicy; w pomieszczeniu obsługi zaprojektować ogrzewanie elektryczne; zakres prac powinien uwzględniać w przypadku koniecznym wykonanie nowego przyłącza z istniejącego złącza na budynku basenu; oświetlenie terenu w obrębie strzelnicy załączane z

pomieszczenia obsługi ; brama w ogrodzeniu na elektro zaczep z przyciskiem do otwierania i dzwonkiem w budynku obsługi.

- Zaprojektowanie i wykonanie wygłuszenia strzelnicy.
- Zaprojektowanie i wykonanie instalacji wentylacyjnej.
- Remont kapitalny pomieszczenia dla obsługi – obiekt nr 60, wymiana drzwi i okna.(okno z PCV, a drzwi drewniane zewnętrzne impregnowane oraz polakierowane lakierem wodoodpornym).
- Obiekty nr 61 i nr 59 – zaprojektowanie i wykonanie zadaszeń z płyt przeźroczystych przyciemnianych np. (poliwęglan)
- Obiekt nr 59 zaprojektowanie i wykonanie ściany przegrodowej dla użytkowników
- Wykonanie i rozprowadzenie ujęcia wody przy kulochwycie – obiekt nr 62, (zaprojektowanie i wykonanie odpowiedniej automatycznej instalacji zraszającej).
- Wymiana bali drewnianych i piasku w kulochwycie tak, aby spełniał wymagania atestu.
- Uzupełnienie tynków szpachlowanie i prace malarskie. (do malowania ścian i sufitów używać wyłącznie akrylową farbą lateksową z gruntowaniem). Konstrukcję stalową i pełnościenną malować dwukrotnie farbami epoksydowymi o odporności na ścieranie ca 91 mg, wytrzymałość przyleg. $>2,45 \text{ N/mm}^2$ po uprzednim oczyszczeniu przez szrotkowanie mechaniczne do trzeciego stopnia czystości (stan wyjściowy powierzchni B)
- Remont ogrodzenia
- Wszystkie prace należy przeprowadzić w taki sposób, aby całość uzyskała wymagane atesty dla tego typu obiektów.
- Po zakończeniu prac należy przywrócić zieleń wokół ogrodzenia i na tunelach strzelniczych, a podczas prowadzenia prac zwrócić szczególną uwagę, aby nie zniszczyć drzew rosnących po północnej stronie obiektu. Na czas remontu powinny być zabezpieczone.

3.4. ZGODNOŚĆ DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ Z PROGRAMEM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWYM:

- 3.4.1. Projekty budowlane i wykonawcze muszą być kompletne i zawierać rozwiązania optymalne i konieczne z punktu widzenia celu, jakiemu mają służyć.
- 3.4.2. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w programie funkcjonalno – użytkowym, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Zamawiającego, który dokona odpowiednich zmian i poprawek. Dane określone w Programie będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji.
- 3.4.3. Przedstawiony w PFU zakres robot budowlanych jest jedynie materiałem wyjściowym dla Wykonawcy do sporządzenia własnych opracowań dotyczących realizacji zadania. Zamawiający dopuszcza zmiany w stosunku do przedstawionego zakresu robót pod warunkiem akceptacji przez Zamawiającego rozwiązań alternatywnych oraz możliwość uzyskania przez Wykonawcę wszelkich niezbędnych uzgodnień z zainteresowanymi stronami.

3.5 ZAKRES OPRACOWANIA PROJEKTOWEGO:

- 3.5.1. Inwentaryzacja budynku w zakresie wymaganego opracowania projektowego.
- 3.5.2. Projekt budowlany i wykonawczy na planowane roboty remontowe.
- 3.5.3. Specyfikacja Technicznego Wykonania i Odbioru Robot.
- 3.5.4. Przedmiary robot z podstawą wyceny.

Wymienione wyżej opracowania należy wykonać oddzielnie dla poszczególnych branż.

3.6 WYMAGANIA DO OPRACOWANIA PROJEKTOWEGO:

- 3.6.1 Opracowania projektowe należy wykonać zgodnie z zasadami i osiągnięciami współczesnej wiedzy technicznej, wymaganiami określonymi przez Zamawiającego, normami państwowymi i branżowymi, przepisami Prawa Budowlanego, Prawa Zamówień Publicznych w zakresie opisu przedmiotu zamówienia oraz innymi obowiązującymi w dniu wykonania prac.
- 3.6.2 Wykonawca projektów zaopatrzy je w wykaz opracowań i oświadczenie, że opracowania są kompletne z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.
- 3.6.3 Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robot budowlanych Wykonawca sporządzi dla zakresu robót objętego przedmiotową dokumentacją techniczną.
- 3.6.4 Wykonawca opracowujący dokumentację będzie uzgadniał z Zamawiającym i planowane rozwiązania projektowe oraz zakresy robót. Wykonawca jest zobowiązany do 2-krotnego zorganizowania rady technicznej z udziałem zainteresowanych stron w trakcie sporządzania projektu budowlanego, przedmiaru i kosztorysu inwestorskiego.
- 3.6.5 Wykonawca opatrzy dokumentację pisemnym oświadczeniem, że dostarczona dokumentacja projektowa jest wykonana zgodnie z umową, Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, obowiązującymi przepisami i normami i że jest kompletna.
- 3.6.6 Opracowana dokumentacja powinna zawierać wszystkie wymagane uzgodnienia, opinie, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów.
- 3.6.7 Koszty uzyskania niezbędnych uzgodnień, opinii, danych technicznych itp. Wykonawca pokrywa w ramach wynagrodzenia zaproponowanego w ofercie.
- 3.6.8. Opracowana dokumentacja ma służyć do uzyskania decyzji administracyjnych, zgłoszenia remontu i zlecenia realizacji robót.
- 3.6.9. W rozwiązaniach projektowych należy stosować wyroby budowlane, urządzenia i materiały dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.
- 3.6.10. Dokumentacja projektowa będzie opracowana zgodnie z obowiązującymi przepisami, m.in.:

- a) z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2019 r., poz. 1186 tekst jednolity, z późniejszymi zmianami) z uwzględnieniem art. 20 ust. 1 i 2 w/w ustawy.
 - b) z rozporządzeniem Ministra Transportu Budownictwa i Gospodarki Morskiej z 25 kwietnia 2012r. Dz. U. 2018. Poz. 1935. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
 - c) z rozporządzeniem Ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz.U. z 2013 r. poz. 1129 z późniejszymi zmianami).
 - d) z obowiązującymi normami, zasadami wiedzy technicznej, przepisami BHP, ppoż. itp..
- 3.6.11. Zaproponowane rozwiązania funkcjonalno – przestrzenne Wykonawca uzgodni z Zamawiającym.
- 3.6.12. Dokumentacja projektowa musi być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
- 3.6.13. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania wszelkich przewidzianych odpowiednimi przepisami prawa uzgodnień, pozwoleń i zgłoszeń.
- 3.6.14. Wykonawca wykona dokumentację projektową w języku polskim w wersji papierowej oraz w formie elektronicznej.
- 3.6.15. Wykonawca ponosi wyłączną i pełną odpowiedzialność za treść dokumentacji projektowej, poczynione w niej założenia i dokonane na jej potrzeby ustalenia.
- 3.6.16. Wykonawca będzie weryfikował na własny koszt otrzymane od Zamawiającego dokumenty i informacje pod względem zgodności ze stanem faktycznym.
- 3.6.17. W przypadku nie posiadania przez Zamawiającego dokumentów niezbędnych do wykonania dokumentacji projektowej Wykonawca zobowiązany jest uzyskać je we własnym zakresie i na własny koszt, niezależnie od ich formy i źródła uzyskania.
- 3.6.18. Dokumentacja projektowa zawierać będzie wymagane prawem opinie, uzgodnienia, sprawdzenia rozwiązań projektowych oraz oświadczenie, że jest wykonana zgodnie z umową a także obowiązującymi przepisami i normami, w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i winna być zaopatrzona w wykaz opracowań. Na jej podstawie realizowany będzie pełny zakres robót budowlanych niezbędnych dla użytkowania obiektu zgodnie z przeznaczeniem.
- 3.6.19. Dokumentacja projektowa w swej treści powinna określać przedmiot zamówienia, w tym w szczególności technologie robót, materiały i urządzenia a także parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych, wybranej technologii, urządzeń i wyposażenia oraz powinna zawierać wszelkie niezbędne uzgodnienia wymagane przepisami prawa.
- 3.6.20. Dokumentacja projektowa powinna opisywać przedmiot zamówienia za pomocą cech technicznych i jakościowych, przy przestrzeganiu Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane. Wszystkie niezbędne opinie, uzgodnienia i sprawdzenia rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów oraz oświadczenie o wzajemnym skoordynowaniu technicznym opracowań projektowych

powinny być wykonane przez osoby posiadające uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności, zapewniające uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy.

- 3.6.21. Przedmiar robót powinien zawierać opis robót budowlanych w kolejności technologicznej ich wykonania, z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót wynikających z dokumentacji technicznej i ze specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz podstawy do ustalenia cen jednostkowych robót lub nakładów rzeczowych.

4 OGÓLNE WARUNKI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH:

4.1. Wykonawca powinien dysponować osobami posiadającymi następujące uprawnienia:

1. do projektowania bez ograniczeń w specjalnościach:
 - Architektonicznej,
 - Konstrukcyjno-budowlanej, (jeśli wymagane),
 - Instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
 - Instalacyjnej w zakresie instalacji sanitarnych i wentylacji.

Należy załączyć kserokopie uprawnień projektantów oraz aktualne zaświadczenia o przynależności do Izby Architektów RP lub Izby Inżynierów Budownictwa.

2. do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalnościach:
 - konstrukcyjno – budowlanej,
 - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
 - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji sanitarnych oraz wentylacji.

Należy załączyć kserokopie uprawnień kierownika/ów robót i aktualne zaświadczenia o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa.

4.2. Wykonawca robót jest odpowiedzialny, za jakość ich wykonania oraz zgodność z umową, dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną i poleceniami Inspektora Nadzoru.

4.3 Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za ochronę wykonanych prac oraz przekazanego obiektu (części objętej zakresem remontu) do chwili spisania Końcowego Odbioru Robót i opuszczenie terenu budowy przez Wykonawcę. Uszkodzone lub zniszczone elementy, materiały urządzenia itp. Wykonawca naprawi/odtworzy i utrwali na własny koszt.

4.4. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszystkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

4.5. Podczas realizacji robót Wykonawca jest obowiązany przestrzegać przepisy dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać o to, aby pracownicy nie wykonywali pracy w warunkach niebezpiecznych i szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających wymagań sanitarnych.

4.6. Wykonawca po podpisaniu umowy musi przedstawić Zamawiającemu oświadczenie o niekaralności pracowników.

Sporządził: Zbigniew Baranek.

ZAMAWIAJĄCY:

14 Wojskowy Oddział Gospodarczy

w Poznaniu, ul. Bukowska 34.