

Jednostka Wojskowa Nr 6021
z. Dowódca
ppłk Piotr MAJEK

JW6021-ZAM.PUB.2612.76.2024
Warszawa, 11 września 2024 r.

**Do Wszystkich Uczestników
postępowania o udzielenie
zamówienia publicznego
na platformę zakupową**

dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji o wartości szacunkowej nie przekraczającej równowartości kwoty 5 538 000 euro na „Remont budynku koszarowo - szkoleniowego nr 27, ogólnobudowlany budynek 122, obiektów placu musztry wraz z budową obiektów małej architektury oraz przebudową istniejących instalacji w kompleksach administrowanych przez Jednostkę Wojskową Nr 6021”.

Sprawa numer: 67/2024/TP/INFR

**WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI
WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 w związku z art. 284 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.) Zamawiający zawiadamia, że udziela odpowiedzi na zadane pytania dotyczące treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ):

Pytanie 1:

„Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę wymagań dotyczących zabezpieczenia należytego wykonania umowy i tym samym zmniejszenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 5% ceny całkowitej podanej w ofercie na 3%.”

Odpowiedź:

Zmawiający nie wyraża zgody na zmianę.

Pytanie 2:

„Czy Zamawiający dopuszcza możliwość rozliczania się z Wykonawcą raz na miesiąc? W myśl postanowień ustawy o VAT firmy prowadzące działalność budowlaną zobowiązane są do rozliczania podatku od towarów i usług w terminie 30 dni od dnia wykonania usługi, a przedmiotowe deklaracje na podatek winny być składane raz w miesiącu. Rzadsze przeprowadzanie odbiorów skutkuje tym, iż Wykonawca nie może wystawić faktury a mimo to musi opłacić podatek VAT za wykonaną pracę. Powyższe naraża Wykonawcę na odpowiedzialność karno-skarbową z tytułu nierozliczenia przedmiotowego podatku.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę rozliczania się z Wykonawcą raz na miesiąc. Zgodnie z § 5 ust. 1., 2. i 4. oraz § 22 ust. 6 projektowanych postanowień umowy „Rozliczenie robót dokonane będzie fakturami częściową i końcową. Faktura częściowa zostanie wystawiona w oparciu o protokół zdawczo-odbiorczy w oparciu o protokół częściowy odbioru robót. Faktura końcowa zostanie wystawiona w oparciu o protokół odbioru końcowego robót budowlanych. Protokoły muszą być podpisane przez inspektora nadzoru inwestorskiego, kierownika budowy i członków komisji odbiorowej. Ewentualny odbiór częściowy robót jest dokonywany w celu prowadzenia częściowych rozliczeń za wykonane roboty. Faktura częściowa może być wystawiona do 16 grudnia 2024 roku na rozliczenie wykonanych robót, nie wcześniej niż po wykonaniu 30% robót wymienionych w § 2 umowy. Wartość faktury częściowej nie może przekraczać 90 % wartości wynagrodzenia umownego określonego w § 4 ust. 1.

Pytanie 3:

„Zwracamy się z uprzejmą prośbą o udostępnienie przedmiarów robót w rozszerzeniu ath.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie udostępni przedmiarów robót w rozszerzeniu ath. Przedmiary w formie plików pdf są wystarczające do sporządzenia kosztorysów.

Pytanie 4:

„Sposób procedowania z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionym w formie gotówki określa art. 450 ust. 5 ustawy PZP. W związku z powyższym prosimy o informację czy Zamawiający posiada oddzielne konto na przechowywanie ww. środków finansowych oraz informację w jaki sposób będzie ono oprocentowane?”

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że posiada oddzielne konto na przechowywanie zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionego w formie gotówki. Na dzień udzielania odpowiedzi oprocentowanie rachunku wynosi 1,74% w skali roku.

Pytanie 5:

„Czy Zamawiający przewiduje możliwość częściowego zwrotu zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia zgodnie z art. 453 ust. 4 PZP?”

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje możliwości częściowego zwrotu zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia.

Pytanie 6:

„Jaką kwotę Zamawiający zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie?”

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z Rozdziałem II pkt 3 SWZ kwota przeznaczona na realizację zamówienia wynosi 9 771 311,66 zł (brutto) w tym na:

część I zamówienia 4 558 758,77 zł,

część II zamówienia 3 005 591,68 zł,

część III zamówienia 2 206 961,21 zł.

Pytanie 7:

„Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę zapisu wymagań ujętych w SWZ dot. referencji z: „w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał 3 (trzy) zamówienia odpowiadające swoim rodzajem robocie ogólnobudowlanej, elektrycznej, sanitarnej o wartości, co najmniej Część I: 1 000 000,00 zł (brutto) - każda z tych 3 (trzech) robót budowlanych, Część II: 1 000 000,00 zł (brutto) - każda z tych 3 (trzech) robót budowlanych, Część III: 1 000 000,00 zł (brutto) - każda z tych 3 (trzech) robót budowlanych” na: „w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał 3 (trzy) zamówienia polegające na budowie, przebudowie, rozbudowie lub modernizacji budynku

o wartości, co najmniej Część I: 1 000 000,00 zł (brutto) - każda z tych 3 (trzech) robót budowlanych, Część II: 1 000 000,00 zł (brutto) - każda z tych 3 (trzech) robót budowlanych, Część III: 1 000 000,00 zł (brutto) - każda z tych 3 (trzech) robót budowlanych.”

Odpowiedź:

Zmawiający nie wyraża zgody na zmianę.

Pytanie 8:

„Zwracamy się do Zamawiającego z prośbą o zmianę zapisów SWZ w zakresie kwalifikacji zawodowych i uprawnień (dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia) dot. I, II i III części zamówienia tzn. zmniejszenie wymagań dotyczących doświadczenia kierownika robót specjalności budownictwo z 5 lat na 1 rok.”

Odpowiedź:

Zmawiający nie wyraża zgody na zmianę.

Pytanie 9:

„Zwracamy się do Zamawiającego z prośbą o zmianę zapisów SWZ w zakresie kwalifikacji zawodowych i uprawnień (dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia) dot. I, II i III części zamówienia tzn. zmniejszenie wymagań dotyczących doświadczenia kierownika robót elektrycznych specjalności elektrycznej z 5 lat na 1 rok.”

Odpowiedź:

Zmawiający nie wyraża zgody na zmianę.

Pytanie 10:

„Zwracamy się do Zamawiającego z prośbą o zmianę zapisów SWZ w zakresie kwalifikacji zawodowych i uprawnień (dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia) dot. I, II i III części zamówienia tzn. zmniejszenie wymagań dotyczących doświadczenia kierownika robót sanitarnych specjalności sanitarnej z 5 lat na 1 rok.”

Odpowiedź:

Zmawiający nie wyraża zgody na zmianę.

Pytanie 11:

„Zwracamy się do Zamawiającego z prośbą o zmianę zapisów SWZ w zakresie kwalifikacji zawodowych i uprawnień (dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia) dot. I, II i III części zamówienia tzn. zmniejszenie wymagań dotyczących doświadczenia monterów instalacji elektrycznych z 5 lat na 1 rok.”

Odpowiedź:

Zmawiający nie wyraża zgody na zmianę.

Pytanie 12:

„Zwracamy się do Zamawiającego z prośbą o zmianę zapisów SWZ w zakresie kwalifikacji zawodowych i uprawnień (dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia) dot. I, II i III części zamówienia tzn. zmniejszenie wymagań dotyczących doświadczenia monterów instalacji sanitarnych z 5 lat na 1 rok.”

Odpowiedź:

Zmawiający nie wyraża zgody na zmianę.

Pytanie 13:

„Zwracamy się do Zamawiającego z prośbą o zmianę zapisów SWZ w zakresie kwalifikacji zawodowych i uprawnień (dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia) dot. I, II i III części zamówienia tzn. zmniejszenie wymagań dotyczących doświadczenia murarzy – tynkarzy z 5 lat na 1 rok.”

Odpowiedź:

Zmawiający nie wyraża zgody na zmianę.

Pytanie 14:

„Zwracamy się do Zamawiającego z prośbą o zmianę zapisów SWZ w zakresie kwalifikacji zawodowych i uprawnień (dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia)

dot. I części zamówienia tzn. zmniejszenie wymagań dotyczących doświadczenia glazurników z 5 lat na 1 rok.”

Odpowiedź:

Zmawiający nie wyraża zgody na zmianę.

Pytanie 15:

„Zwracamy się do Zamawiającego z prośbą o zmianę zapisów SWZ w zakresie kwalifikacji zawodowych i uprawnień (dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia) dot. I i III części zamówienia tzn. zmniejszenie wymagań dotyczących doświadczenia malarzy z 5 lat na 1 rok.”

Odpowiedź:

Zmawiający nie wyraża zgody na zmianę.

Pytanie 16:

„Zwracamy się do Zamawiającego z prośbą o zmianę zapisów SWZ w zakresie kwalifikacji zawodowych i uprawnień (dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia) dot. I, II i III części zamówienia tzn. zmniejszenie wymagań dotyczących doświadczenia robotników budowlanych z 5 lat na 1 rok.”

Odpowiedź:

Zmawiający nie wyraża zgody na zmianę.

Pytanie 17:

„Zwracamy się do Zamawiającego z prośbą o zmianę zapisów SWZ w zakresie kwalifikacji zawodowych i uprawnień (dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia) dot. I i III części zamówienia tzn. zmniejszenie wymagań dotyczących doświadczenia dekarzy z 5 lat na 1 rok.”

Odpowiedź:

Zmawiający nie wyraża zgody na zmianę.

Pytanie 18:

„Zwracamy się do Zamawiającego z prośbą o zmianę zapisów SWZ w zakresie kwalifikacji zawodowych i uprawnień (dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia) dot. II części zamówienia tzn. zmniejszenie wymagań dotyczących doświadczenia brukarzy z 5 lat na 1 rok.”

Odpowiedź:

Zmawiający nie wyraża zgody na zmianę.

Pytanie 19:

„Zwracamy się z uprzejmą prośbą o informację czy Zamawiający zgodzi się na wykonanie prac instalacyjnych oraz prac wykończeniowych przez podwykonawców, dla każdych z trzech części.”

Odpowiedź:

Zmawiający nie wyraża zgody na zmianę.

Pytanie 20:

„Zwracamy się z prośbą o udostępnienie kosztorysów w formie edytowalnej dla przedmiotowego postępowania.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie udostępni kosztorysów w formie edytowalnej. Kosztorysy w formie plików pdf są wystarczające do sporządzenia kosztorysów.