



Zakres prac projektowych i budowlanych oparty powinien być na:

- Termomodernizacja przegród budowlanych:
  - Ocieplenie ścian zewnętrznych,
  - Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej,
  - Ocieplenie dachu,
  - Ocieplenie posadzek.
- Wzmocnienie konstrukcji (wigzarów kratowych drewnianych pod kątem instalacji fotowoltaicznej i sufitów podwieszanych) i wymiana pokrycia dachu. Ponadto należy uwzględnić wykonanie w salach sufitu podwieszanego na wysokości ok. 3,0m. Nie przewiduje się odtworzenia sufitów w salach lekcyjnych i komunikacji po płaszczyźnie pasa górnego dźwigarów z uwagi na straty energii cieplnej niezbędnej na ogrzanie kubatury. W zakresie remontu połaci dachu należy uwzględnić wymianę orynnowania, opierzeń i kominów. Nieużytkowane kominy z uwagi na planowany system wentylacji mechanicznej rozebrać poniżej połaci dachu. Ponad dach wyprowadzić jedynie czynne kominy.
- Wykonaniu szybu windowego wewnątrz budynku.
- Rozbiórce elementów zewnętrznych wzbogacających bryłę budynku od strony wejścia do skrzydła z salą gimnastyczną.
- Rozbiórce pergoli.
- Rozbiórce nadbudówek dachu w skrzydle administracyjnym i z salą gimnastyczną. Rozbiórka wspornikowej wybudówki strychu w szczycie skrzydła administracyjnego.
- Rozbudowie skrzydła administracyjnego w zakresie istniejącej połaci dachu o część kuchenną na parterze oraz dodatkową salę lekcyjną na I piętrze.
- Wydzieleniu dodatkowej sali lekcyjnej z przestrzeni komunikacyjnej na parterze.
- Wykonaniu fragmentu stropu nad parterem w części komunikacyjnej skrzydła sali gimnastycznej w celu aranżacji dodatkowej salki lekcyjnej.
- Remoncie warstw wykończeniowych w budynku - w zakresie remontu posadzek, okładzin ścian i sufitów. Należy przewidzieć skucie istniejących warstw posadzkowych i wykonanie nowych. Należy rozważyć rozbiórkę podbetonów.
- Wymianie instalacji c.o. i c.w.u. wraz z wymianą źródeł ogrzewania.
- Przebudowie instalacji gazowej.
- Wykonaniu nowej instalacji wentylacji mechanicznej.
- Remoncie instalacji sanitarnych wod.-kan.
- Wykonanie nowych instalacji elektrycznych wraz z wymianą lamp na LEDowe.

Zakres prac oznaczony na rysunku należy traktować jako wytyczne. Pojedyncze i punktowe wskazania prac (np. wymiana stolarki, remont warstw posadzkowych, podłóg, okładzin ścian) traktować w odniesieniu do całości.

Niniejsze opracowanie chronione jest prawem autorskim (Ustawa z dnia 4 lutego 1994r. Dz. U. z 2000r. Nr 80, poz. 904). Nie może być kopiowane, ani udostępniane bez zgody projektanta.

PRACOWNIA PROJEKTOWA "GOYA" Sławomir Gierliński ul. Leśna 1A/16   62-023 Robakowo e-mail: biuro@gierlinski.pl   tel. 502 669 992					
inwestor:	Miasto i Gmina Kórnik PL Niepodległości 1, 62-035 Kórnik				
obiekt:	Szkoła Podstawowa im. Jana Pawła II w Szczodrzykowie dz. nr 18/30, ul. Ogrodowa 21, 62-035 Szczodrzykowo				
branża:	ARCHITEKTURA - koncepcja, wytyczne				skala:
temat rysunku:	RZUT PIWNICY				1:75
	imię i nazwisko:	nr uprawnień:	data:	podpis:	nr rysunku:
Projektował:	MGR INŻ. SŁAWOMIR GIERLIŃSKI	WKP/0208/P00K/04	09.2024		A-8
Projektował:	MGR INŻ. MARCIN PASZCZAK	WKP/0252/PWOK/17			
Opracował:	INŻ. ARCH. KINGA JĘDRZEJCZAK				