

DOKUMENTACJA

RODZAJ DOKUMENTACJI - Projekt architektoniczno-budowlany

OBIEKT - Rozbudowa budynku świetlicy

kat. obiektu VIII *Heel*

ADRES - Zapust 25A  
64-560 Ostroróg  
dz. nr 147, Obręb 0511 Wielonek  
Jednostka ewidencyjna 302405\_5

INWESTOR - Gmina Ostroróg  
ul. Wroniecka 14,  
64-560 Ostroróg

STAROSTA POWIATU SZAMOTULSKIEGO

ul. Wojska Polskiego 4  
64-500 Szamotuły

ZATWIERDZIŁ PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU  
I PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

dnia 27. 06. 2022

NR AB.6740 - 304. 2022

Nr decyzji 279 / 2022

Opracował:

BOGDAN TOWALEWSKI  
uprawn. bud. NN-8343/649/87

Z up. STAROSTY

Rafał Zimny  
Wicestarosta

PROJEKTOWANIE I KOSZTORYSOWANIE  
Arkadiusz Sakowski  
BABORÓWKO, gm. Szamotuły  
ul. Polna 9  
upr. bud. nr 244/90/PW

Baborówko, kwiecień 2022 r.

**Zawartość opracowania :**

1. Mapa
2. Opis techniczny
3. Rzut, przekrój, elewacje
4. Oświadczenie projektanta
5. Kserokopie uprawnień
6. Informacja BIOZ

**STAROSTWO POWIATOWE**  
w Szamotułach  
ul. Wojska Polskiego 4  
64-500 Szamotuły  
/11/

str. 3  
str. 4-10  
str. 11-16  
str. 17  
str. 18-21  
str. 22-24



## OPIS TECHNICZNY

STAROSTWO POWIATOWE  
w Szamotułach  
ul. Wojska Polskiego 4  
64-500 Szamotuły

**OBIEKT-** Rozbudowa budynku świetlicy

**ADRES -** Zapust 25A  
64-560 Ostroróg  
dz. nr 147

**INWESTOR -** Gmina Ostroróg  
ul. Wroniecka 14,  
64-560 Ostroróg

### **1. Podstawa opracowania:**

- 1.1. Zlecenie Inwestora
- 1.2. Wizja lokalna
- 1.3. Uzgodnienia z Inwestorem
- 1.4. Mapa do celów projektowych w skali 1: 500
- 1.5. Obowiązujące normy i przepisy budowlane
- 1.6. Decyzja nr RG.6733.1.2022 z dnia 7 marca 2022 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

### **2. Cel opracowania:**

- 2.1. Celem opracowania jest rozbudowa świetlicy wiejskiej poprzez dobudowę altany oraz podjazdu dla niepełnosprawnych w miejscowości Zapust w gminie Ostroróg.

### **3. Część formalno – prawna, spis dokumentów:**

- 3.1. – Oświadczenie projektantów.
- 3.2. – Decyzje o stwierdzeniu przygotowania zawodowego i przynależności do izb projektantów.

### **4. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI – CZĘŚĆ OPISOWA**

4.1. **Założenia projektowe:** Niniejszy projekt rozbudowy budynku świetlicy wiejskiej na terenie działki nr 147 położonej w miejscowości Zapust, gm. Ostroróg, w zawartej treści

projektowej ma umożliwić rozbudowę wyżej wymienionego obiektu.

4.2. **Stan istniejący:** działka inwestycji znajduje się w miejscowości Zapust, gmina Ostroróg. Działka jest zabudowana budynkiem świetlicy wiejskiej, placem zabaw oraz placem niepodlegającym opracowaniu, nie występuje na niej zieleń wysoka, która koliduje z projektowaną rozbudową.

4.3. **Ukształtowanie terenu** – działka, na której realizowana jest zabudowa, jest płaska, bez większych różnic wysokości (około 0,2 m na długości działki). Działka ma dostęp do drogi publicznej poprzez istniejący zjazd. Budynek włączony do trasy sieci wiejskiej infrastruktury technicznej.

#### **4.4. Zaopatrzenie w wodę:**

Z uwagi na charakter obiektu nie dotyczy.

#### **4.5. Zaopatrzenie w energię elektryczną:**

Z uwagi na charakter obiektu nie dotyczy.

#### 4.6. Odprowadzenie ścieków sanitarnych i deszczowych oraz usuwanie odpadów stałych.

Odprowadzanie ścieków – do istniejącego zbiornika bezodpływowego..

Odprowadzanie wód opadowych – powierzchniowo na terenie posesji;

Gromadzenie odpadów stałych odbywa się w istniejącym śmietniku na terenie posesji, a ich wywóz zapewnia specjalistyczna firma.

4.7. **Główne zasady funkcji projektowanej inwestycji:** projekt niniejszej inwestycji przewiduje rozbudowę budynku świetlicy o altanę oraz podjazd dla niepełnosprawnych.

4.8. **Zieleń:** Na terenie objętym projektem nie występuje zieleń wysoka kolidująca z projektowaną rozbudową. Nasadzenie zieleni wg uznania inwestora.

#### 4.9. Główne zasady estetyki projektowanej inwestycji:

Projektowana forma zabudowy oparta na rzucie czworokąta pozwala na ergonomiczne wykorzystanie powierzchni wewnątrz i na zewnątrz obiektu.

#### 4.10. Informacje dodatkowe:

1. Teren objęty inwestycją nie znajduje się na terenie zabytkowego układu urbanistycznego wpisanego do rejestru zabytków. Nie wymaga uzgodnienia z WWKZ oraz pozwolenia na prowadzenie prac archeologicznych na terenie.

2. Wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego – nie dotyczy

3. Wpływ inwestycji na stan środowiska – nie dotyczy

4. Teren spełnia wymagania pod względem zapewnienia ilości miejsc parkingowych - na dotychczasowych warunkach

#### 4.12. Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu

##### Lp. Bilans powierzchni: Powierzchnia(

m<sup>2</sup>)

(%)

1. Powierzchnia działki 1800,00 m<sup>2</sup> (100%)

2. Powierzchnia rozbudowy projektowanej altany 45,51 m<sup>2</sup> (1,90%)

3. Powierzchnia zabudowy istniejącego budynku 162,25 m<sup>2</sup> (9,02%)

4. Podjazd dla niepełnosprawnych 14,8 m<sup>2</sup>

4. Istniejące powierzchnie utwardzone

(dojścia, dojazdy)

257,18 m<sup>2</sup> (14,29%)

5. Powierzchnia biologicznie czynna 1346,29 m<sup>2</sup> (74,79%)

#### 4.13. Zestawienie parametrów powierzchniowo – kubaturowych budynku po projektowanej rozbudowie

1. Powierzchnia zabudowy 45,51 m<sup>2</sup>

2. Powierzchnia użytkowa 40,00 m<sup>2</sup>

3. Powierzchnia całkowita 45,51 m<sup>2</sup>

4. Kubatura Altany 123,72 m<sup>3</sup>

5. Wysokość Altany 2,437 – 3,00 m

6. Gabaryty Altany 11,10 x 4,10 m

#### 4.14. Obszar oddziaływania

Obszar oddziaływania budynku nie obejmuje obiektów na sąsiednich działkach.

Obiekt spełnia wymagania:

- § 13.1. Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – budynek nie powoduje przesłaniania obiektów na działce własnej i działkach sąsiednich
- §18 i 19. Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – w sprawie lokalizacji miejsc postojowych.
- §23.1. Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – w sprawie lokalizacji miejsca gromadzenia odpadów stałych.
- §31. Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – brak studni, woda z przyłącza sieciowego.
- § 36.1. Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny

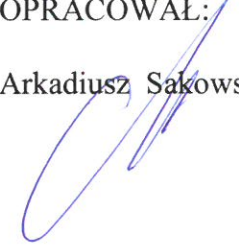
odpowiadać budynki i ich usytuowanie – tymczasowy zbiornik na nieczystości płynne na działce: zachowano wymagane odległości – nie występuje oddziaływanie na działki sąsiednie.

- § 60 Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – budynek nie powoduje zacieniania na działce własnej i działkach sąsiednich.

- §271, §272 i §273. Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – w sprawie bezpieczeństwa p.poż.- nie dotyczy.

OPRACOWAŁ:

Arkadiusz Sakowski



## 5. PROJEKT BUDOWLANY - ARCHITEKTURA – CZĘŚĆ OPISOWA

### 5.1. Opis ogólny:

Projektowana rozbudowa świetlicy o altanę w miejscowości Zapust oparta jest na rzucie prostokąta i jest posadowiona na istniejącym tarasie przy budynku.

Projektowany obiekt wykonany zostanie w konstrukcji aluminiowej, z mocniejszego aluminium 6063-T6. Wszystkie profile aluminiowe są malowane proszkowo z powłoką od 60 do 80 mu. Dachem jednospadowy o kącie nachylenia 8° kryty poliwęglanem mlecznym.

### 5.2. Fundament:

Płyta betonowa gr. 28 cm krzyżowo zbrojona.

### 5.2. Ściany:

Słupy aluminiowe 11/11 cm w podstawie 15/15 cm, wypełnienie szkło hartowane o grubości 10 mm, przezroczyste. Od frontu ściany przesuwne z aluminiowa górną prowadnicą. Dolne szyny ze zintegrowanym odprowadzeniem wody i aluminiowe profile szklane z podwójnymi kółkami łożyskowymi. Szklane ściany nie są wyposażone w system transportowy. Pozwala to na oddzielne przesuwanie każdego szklanego panelu.

### 5.3. Dach:

Konstrukcja dachu aluminiowa. Dach stromy o kącie nachylenia, 8° kryty poliwęglanem mlecznym.

### 5.4. Izolacje termiczne:

Nie dotyczy

### 5.5. Hydroizolacje:

Nie dotyczy

### 5.6. Standard wykończenia

- posadzka betonowa
- Opierzenia: blacha tytan-cynk. w kolorze naturalnym lub grafitowym.
- Odwodnienie z dachów: rynny i rury spustowe w kolorze naturalnym.

### 5.7. Instalacja wodociągowa – nie dotyczy

### 5.8. Instalacja kanalizacyjna – nie dotyczy

### 5.9. Centralne ogrzewanie – nie dotyczy

### 5.10. Elektryczna – nie dotyczy

### 5.11. Szczegółowy bilans powierzchni projektowanej altany:

1. Powierzchnia zabudowy 45,51 m<sup>2</sup>
2. Powierzchnia użytkowa 40,00 m<sup>2</sup>
3. Powierzchnia całkowita 45,51 m<sup>2</sup>
4. Kubatura Altany 123,72 m<sup>3</sup>
5. Wysokość Altany 2,437 – 3,00 m
6. Gabaryty Altany 11,10 x 4,10 m

### 5.12. Ilość i rodzaj wytwarzanych odpadów:

Spełnione zostały wymagania w zakresie ochrony środowiska przed odpadami.

Przewiduje się selektywne gromadzenie odpadów w odpowiednio wydzielonym miejscu i odpowiednio przystosowanych pojemnikach, tak jak dotychczas.

Użytkownik zapewnia gromadzenie odpadów we właściwy sposób, w odpowiednich zbiornikach tak, aby nie przedostawały się do środowiska substancje niebezpieczne.

### 5.13. Warunki higieniczne i zdrowotne oraz ochrony środowiska.

Spełnienie wymagań realizowane jest poprzez użytkowników obiektu. Obiekt nie będzie emitował toksycznych gazów, szkodliwych pyłów, niebezpiecznego promieniowania, zanieczyszczenia wody i gleby. Zastosowano materiały i wyroby nie stanowiące zagrożenia dla higieny użytkowników.

### 5.14. Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Zastosowane w budynku oraz jego otoczeniu rozwiązania techniczne, materiały itp. minimalizują wpływ budynku na:

- istniejący drzewostan – drzewa nie kolidują z projektowaną altaną
- powierzchnię ziemi, gleba – nie przewiduje się istotnych zmian w ukształtowaniu terenu, projektuje się niezbędne dojścia i dojazdy.
- Wody powierzchniowe i podziemne – bez zmian.

**5.15. Ochrona przed hałasem i drganiami.**

Nie dotyczy..

**5.16. Oszczędność energii i odpowiednia izolacyjność cieplna przegród.**

Nie dotyczy.

**5.17. Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków.**

Rozwiązania projektowe dla potrzeb budynku nie wywierają ujemnego wpływu na środowisko naturalne. Ścieki z planowanej inwestycji odprowadzane będą do istniejącego zbiornika na nieczystości ciekłe. Planowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na jakość wód.

**5.18. Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów pyłowych i płynnych z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się.**

W okresie realizacji inwestycji będą występować uciążliwości związane z emisją zanieczyszczeń do powietrza. Są to typowe rodzaje emisji dla każdego obiektu kubaturowego, nie stanowiące odstępstwa od powszechnego standardu. Skale emisji będą mieściły się w ramach przyjętych, dopuszczalnych norm zarówno krajowych, jak i europejskich.

**5.19. Emisji hałasu oraz wibracji, a także promieniowania, w szczególności jonizującego pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się.**

Projektowana inwestycja nie będzie emitować hałasu oraz wibracji przekraczających dopuszczalne normy, nie będzie źródłem sztucznych pól elektromagnetycznych. **Wpływ inwestycji na stan środowiska** – zgodnie z rozporządzeniem z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U nr 213, poz. 1397 z późn. zm.) – projektowany budynek nie zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, ani do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Ponadto w planowanym przedsięwzięciu nie planuje się żadnej technologii produkcyjnej, nie jest ono źródłem ponadnormatywnych poziomów hałasu i stężeń zanieczyszczenia powietrza, gruntu i wód.

**5.20. Ochrona przeciwpożarowa :**

Nie dotyczy

**5.22. Uwagi końcowe**

Wszelkie zmiany i odstępstwa od rozwiązań zawartych w projekcie, dla realizacji którego, opracowana jest niniejsza dokumentacja, możliwe są jedynie za zgodą jej autora.

Wszystkie materiały użyte do realizacji obiektu muszą posiadać atesty i certyfikaty zgodne z obowiązującymi normami i prawem budowlanym.

Przy realizacji zachować warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych oraz warunki BHP jakie obowiązują w budownictwie.

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego, a w szczególności zwrócić uwagę na następujące uregulowania:

Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska

Ustawa z dnia 19 grudnia 2002 r. o odpadach.

Wykonawca będzie przestrzegać obowiązujących przepisów, a w szczególności:

- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej.

- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 15 stycznia 1999 r. w sprawie określenia szczegółowych wymagań w zakresie przeciwpożarowego zaopatrzenia wodnego, ratownictwa technicznego, chemicznego, ekologicznego i medycznego oraz warunków, jakim powinny odpowiadać drogi pożarowe.

- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.

Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Szczegółowe wytyczne ochrony przeciwpożarowej Wykonawca zamieści w projekcie zagospodarowania Placu Budowy.

- Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, a w szczególności uczyni zadość wymaganiom następujących przepisów:

- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

- Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny przy wykonywaniu robót budowlanych.

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia.

- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 27 kwietnia 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy pracach spawalniczych.

Szczegółowe wytyczne BHP Wykonawca zamieści w Planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Wszystkie użyte w niniejszej dokumentacji nazwy producentów są przykładowe i mają na celu wyłącznie wskazanie standardu jakościowego przyjętych materiałów, systemów i elementów wykonawczych oraz dostaw urządzeń.

W procesie realizacji możliwe jest zastosowanie innych rozwiązań, materiałów, urządzeń pod warunkiem zachowania standardu jakościowego, parametrów nie gorszych niż rozwiązania zastosowane w dokumentacji.

OPRACOWAŁ:  
Arkadiusz Sakowski

2. Podjazd dla niepełnosprawnych

2.1. Projektuje się podjazd o szerokości 1,20 m i długości 12,15 m

2.2. Podstawowe parametry techniczne:

- szerokość : 1,20 m
- długość : 12,15 m
- spadek poprzeczny: 6% w kierunku budynku

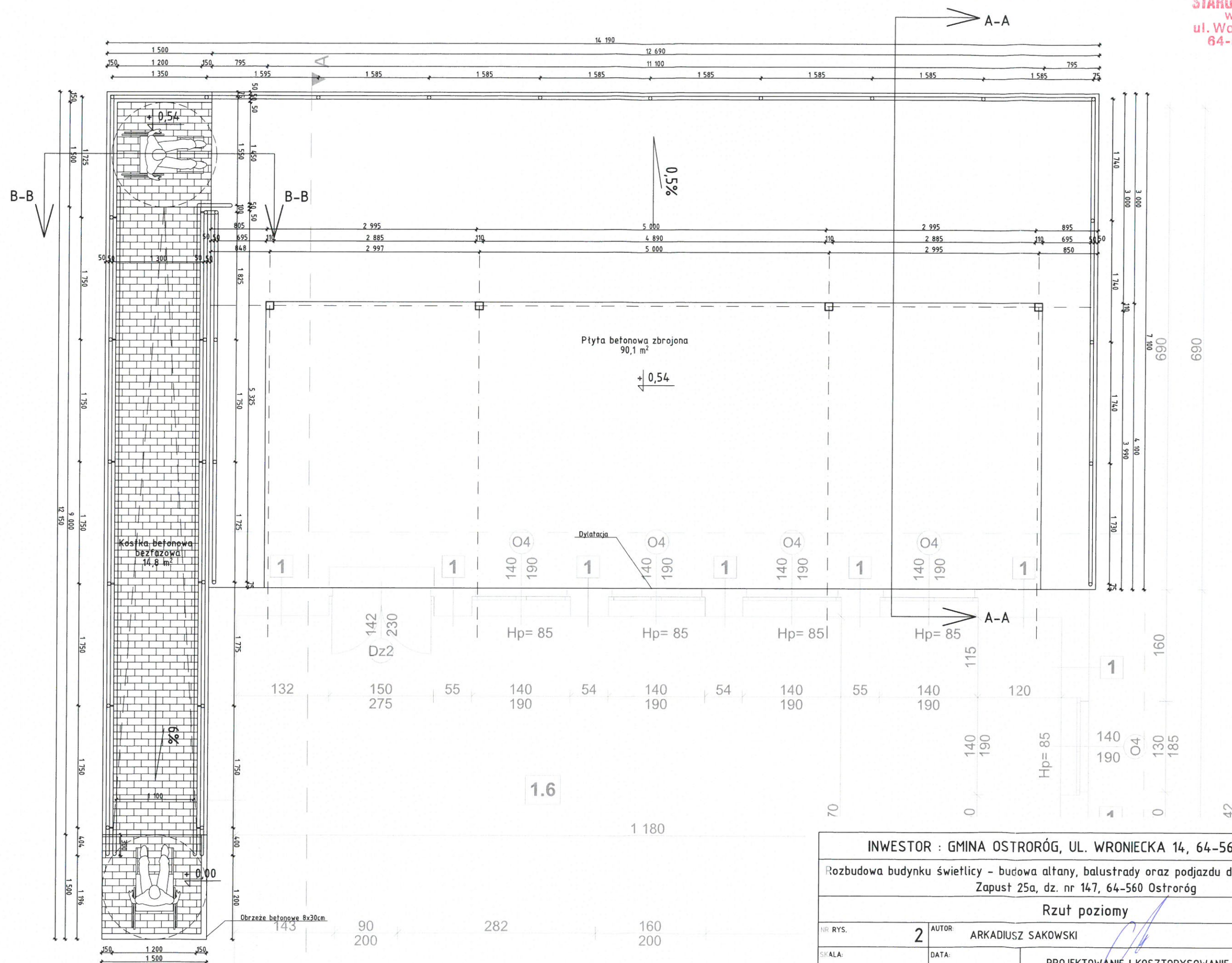
2.3. Konstrukcja nawierzchni:

- betonowa kostka koloru szarego beżowa typu cegła gr. 6 cm
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. 3 cm
- grunt stabilizowany cementem  $R_m=2,5$  MPa, gr. 15,0 cm
- piasek ubity 12-94 cm
- grunt rodzimy

**IV. Uwagi ogólne**

1. Prace prowadzić zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i obowiązującymi normami i przepisami szczególnymi.
2. Przed wykonaniem prac wszystkie wymiary sprawdzić w naturze.
3. W przypadku napotkania uzbrojenia podziemnego nie naniesionego na mapę, prace należy przerwać i niezwłocznie powiadomić inwestora.
4. Wszystkie materiały muszą być nowe, posiadać wymagane prawem aprobaty lub atesty dopuszczające do stosowania w budownictwie.
5. Wszystkie prace muszą być wykonane zgodnie ze sztuką budowlaną.
6. Ewentualne zmiany należy uzgadniać z projektantem i inwestorem.

PROJEKTOWANIE I KOSZTORYSOWANIE  
Arkadiusz Sakowski  
BABORÓWKO, gm. Szamotuły  
ul. Polna 9  
upr. bud. nr 244/90/PW

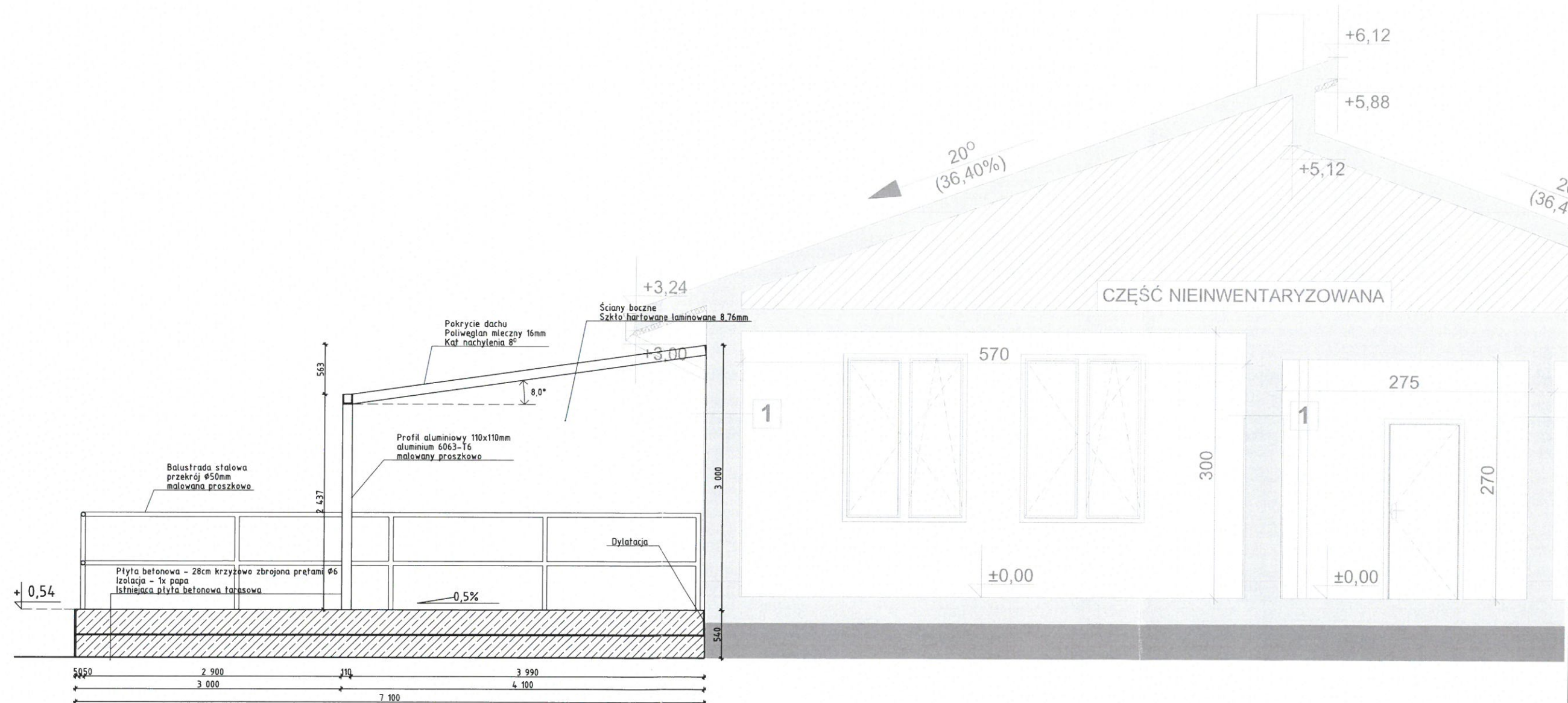


INWESTOR : GMINA OSTRORÓG, UL. WRONIECKA 14, 64-560 OSTRORÓG

Rozbudowa budynku świetlicy - budowa altany, balustrady oraz podjazdu dla niepełnosprawnych  
Zapust 25a, dz. nr 147, 64-560 Ostroróg

Rzut poziomy

NR RYS.	2	AUTOR:	ARKADIUSZ SAKOWSKI
SKALA:	1:50	DATA:	13.12.2021
PROJEKTOWANIE I KOSZTORYSOWANIE ARKADIUSZ SAKOWSKI UL. POLNA 9, 64-500 BABORÓWKO			

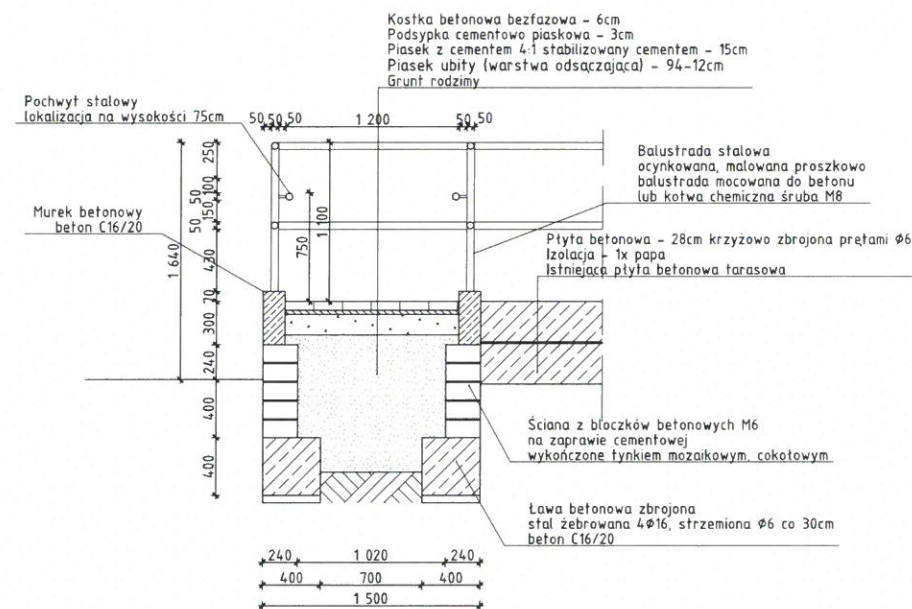


INWESTOR : GMINA OSTRORÓG, UL. WRONIECKA 14, 64-560 OSTRORÓG

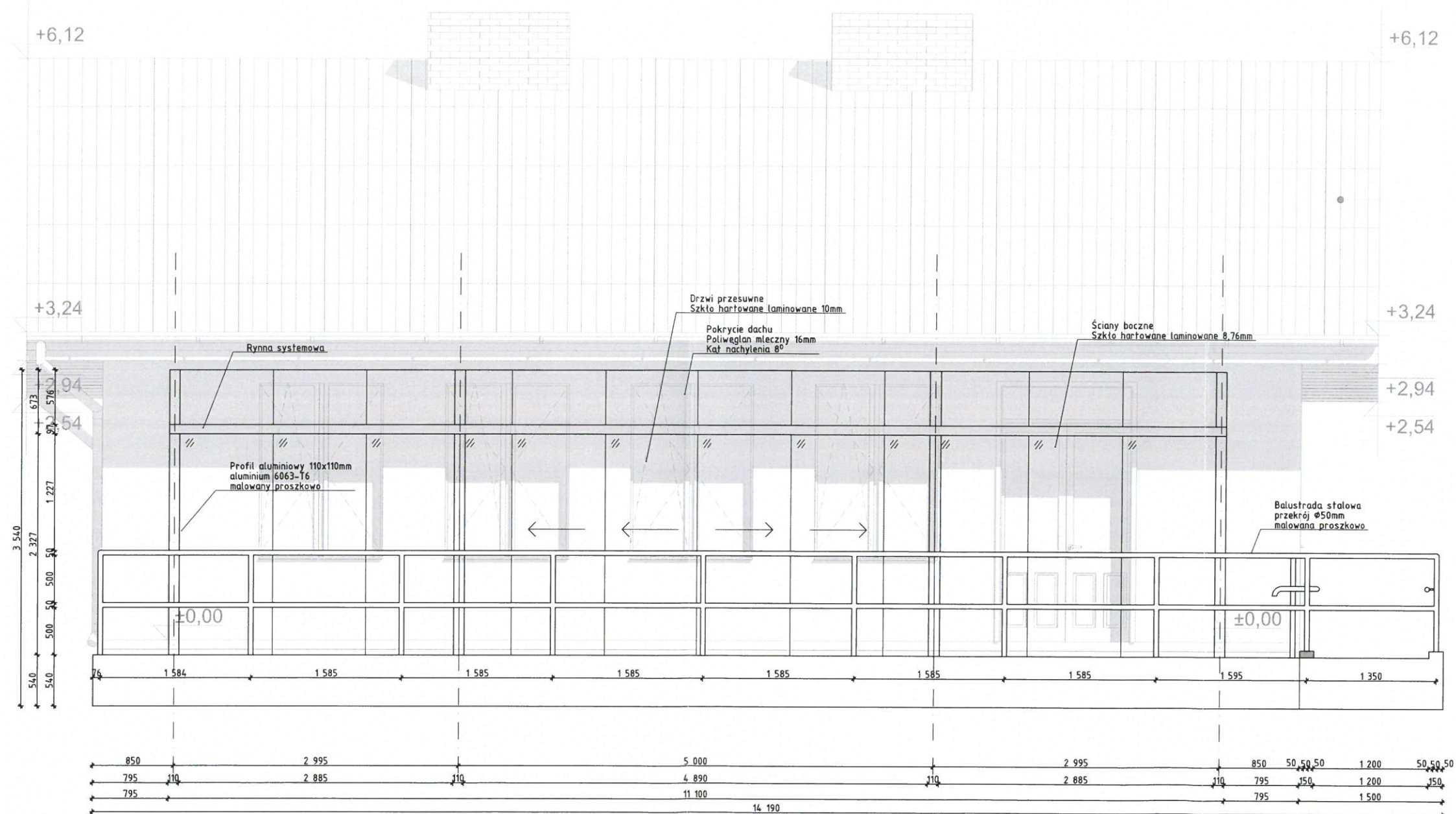
Rozbudowa budynku świetlicy - budowa altany, balustrady oraz podjazdu dla niepełnosprawnych  
Zapust 25a, dz. nr 147, 64-560 Ostroróg

Przekrój A-A

NR RYS.	3	AUTOR	ARKADIUSZ SAKOWSKI
SKALA:	1:50	DATA:	13.12.2021
PROJEKTOWANIE I KOSZTORYSOWANIE ARKADIUSZ SAKOWSKI UL. POLNA 9, 64-500 BABORÓWKO			



INWESTOR : GMINA OSTRORÓG, UL. WRONIECKA 14, 64-560 OSTRORÓG		
Rozbudowa budynku świetlicy - budowa altany, balustrady oraz podjazdu dla niepełnosprawnych Zapust 25a, dz. nr 147, 64-560 Ostroróg		
Przekrój B-B		
NR RYS.	4	AUTOR: ARKADIUSZ SAKOWSKI
SKALA:	1:50	DATA: 13.12.2021
PROJEKTOWANIE I KOSZTORYSOWANIE ARKADIUSZ SAKOWSKI UL. POLNA 9, 64-500 BABORÓWKO		



INWESTOR : GMINA OSTRORÓG, UL. WRONIECKA 14, 64-560 OSTRORÓG

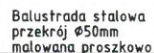
Rozbudowa budynku świetlicy - budowa altany, balustrady oraz podjazdu dla niepełnosprawnych  
Zapust 25a, dz. nr 147, 64-560 Ostroróg

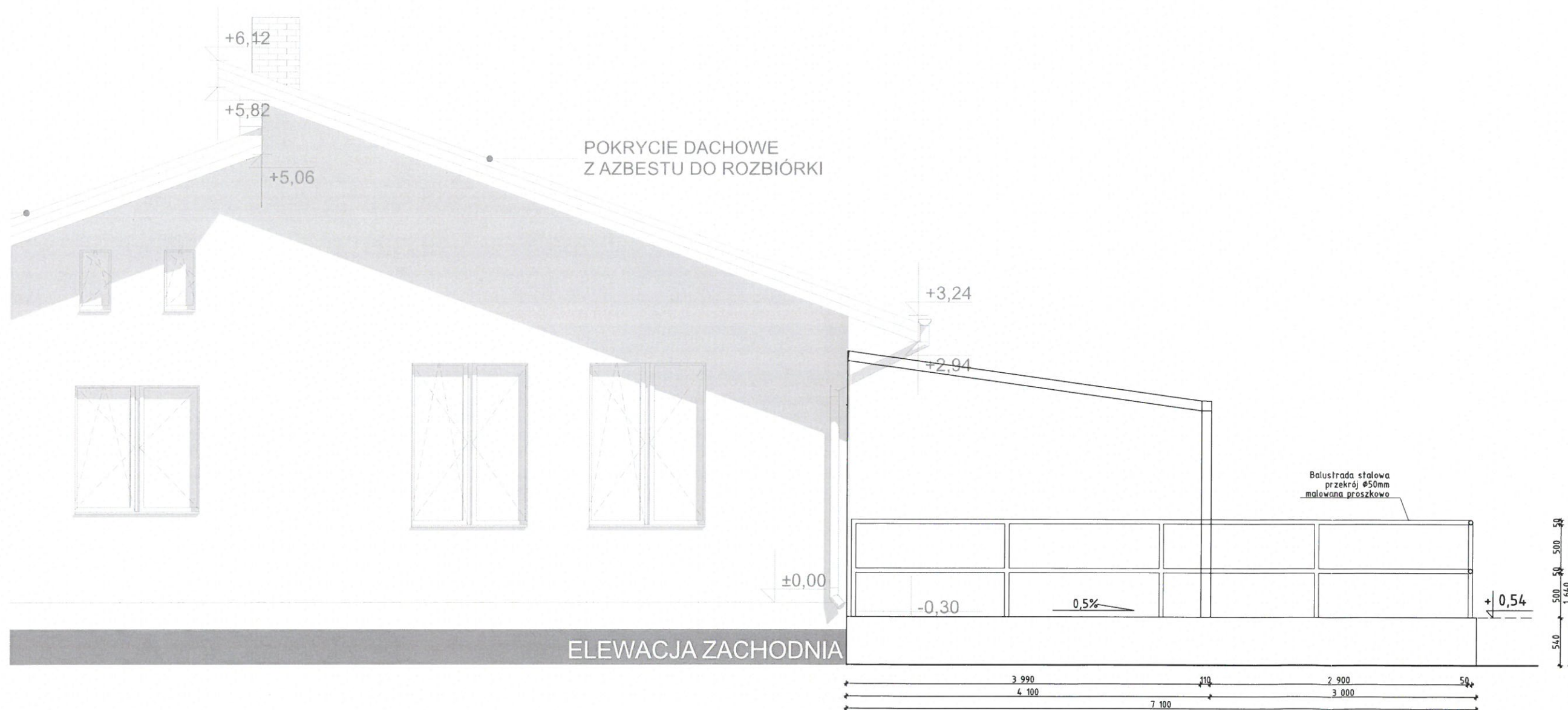
Elewacja południowa

NR RYS. 5 AUTOR: ARKADIUSZ SAKOWSKI

SKALA: 1:50 DATA: 13.12.2021

PROJEKTOWANIE I KOSZTORYSOWANIE ARKADIUSZ SAKOWSKI  
UL. POLNA 9, 64-500 BABORÓWKO

15



INWESTOR : GMINA OSTRORÓG, UL. WRONIECKA 14, 64-560 OSTRORÓG		
Rozbudowa budynku świetlicy - budowa altany, balustrady oraz podjazdu dla niepełnosprawnych Zapust 25a, dz. nr 147, 64-560 Ostroróg		
Elewacja zachodnia		
NR RYS.	7	AUTOR: ARKADIUSZ SAKOWSKI
SKALA:	1:50	DATA: 13.12.2021
PROJEKTOWANIE I KOSZTORYSOWANIE ARKADIUSZ SAKOWSKI UL. POLNA 9, 64-500 BABORÓWKO		

### OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że projekt rozbudowy świetlicy w miejscowości Zapust, gm. Ostroróg na cz. działki nr 147 dla gminy Ostroróg, wykonałem zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego oraz zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi w tym temacie normami.

PROJEKTOWANIE I KOSZTORYSOWANIE  
Arkadiusz Sakowski  
BABORÓWKO, gm. Szamotuły  
ul. Polna 9  
upr. bud. nr 244/90/PW

### OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że projekt rozbudowy świetlicy w miejscowości Zapust, gm. Ostroróg na cz. działki nr 147 dla gminy Ostroróg, wykonałem zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego oraz zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi w tym temacie normami.

BOGDAN TOWALEWSKI  
uprawn. bud. NN-8345/649/82

Baborówko, kwiecień 2022 r.



Poznan, 1990-07-31

Nr 244/90/PW

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych  
w budownictwie

Na podstawie par.5 ust.2, par.6 ust.3, par.7 i par.13 ust.1  
pkt 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony  
Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji  
technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz.46) stwierdza się, że:

Pan Arkadiusz SAKOWSKI  
technik budowlany

urodzony dnia 24 grudnia 1964 r. w Szamotułach  
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania  
samodzielnych funkcji

kierownika budowy i robot

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

w zakresie konstrukcji budowlanych

Pan Arkadiusz SAKOWSKI

jest upoważniony do:

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robot, kierowania  
i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych  
oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich  
budynków i innych budowli o powszechnie znanych rozwiązaniach  
konstrukcyjnych z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych,  
drog oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów,  
budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie  
rozwiązań architektonicznych:
  - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów  
typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania  
planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych  
budynków,
  - b/ budowli nie będących budynkami.

EM



Główny  
mgr. inż. Andrzej Nowak  
Dyrektor Wydziału

o numerze weryfikacyjnym:

URZĄD WOJEWÓDZKI

w Pile

(pieczęć)

Nr NN-8345/649/83



Pila, dnia 8 lipca 19 83 r.

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO**  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 2 pkt 1, 2 i § 13 ust. 1 pkt 2 lit. -

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.  
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) Bogdan T O W A L E W S K I  
(imię i nazwisko)

technik budowlany

(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 12 grudnia 19 49 r. w Wałczu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

p r o j e k t a n t a

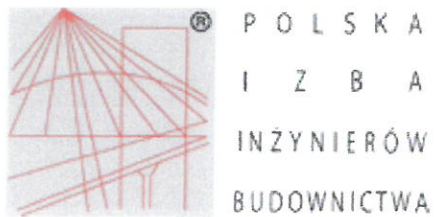
(rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno - budowlanej  
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie ograniczonym do powszechnie znanych rozwiązań

konstrukcyjnych i schematów technicznych

(specjalizacja zawodowa)



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-P57-J4P-A59 \*

Pan Bogdan Towalewski o numerze ewidencyjnym WKP/BO/5257/01

adres zamieszkania ul. Rodakowskiego 57, 64-920 Piła

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-03 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

## INFORMACJA DOTYCZĄCA PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Opracowana zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120 z 2003r. poz. 1126)  
(Wykonano w oparciu o rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47 z 2003 r. poz. 401).

### 1.1 Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Zamierzenie budowlane obejmuje cały zakres wykonywania robót od fundamentowania obiektu po roboty wykończeniowe.

Inwestycja składa się z rozbudowy budynku, wykonania podjazdu dla niepełnosprawnych i balustrad.

### 1.2 Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na przedmiotowym terenie występuje budynek podlegający rozbudowie.

### 1.3 Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Na obszarze przyszłej budowy brak jest elementów zagospodarowania terenu lub elementów terenowych mogących wpłynąć na zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Należy zachować szczególną ostrożność podczas wykonywania prac terenowych, zwłaszcza podczas wykopów.

Przed przystąpieniem do jakichkolwiek prac budowlanych należy teren budowy ogrodzić wzdłuż granic potrzebnych do odpowiedniej organizacji placu budowy ogrodzeniem tymczasowym, zabezpieczającym przed dostępem osób postronnych. Należy umieścić właściwe tablice ostrzegawcze informujące o zakazie wstępu na teren budowy oraz o wykonywaniu robót na wysokościach. Należy umieścić tablice informacyjne informujące o inwestycji, inwestorach oraz projektantach i wykonawcach, zgodnie z odpowiednimi normami.

### 1.4 Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skale i rodzaje zagrożeń, oraz miejsce ich wystąpienia.

a ) roboty ziemne – należy wykonać częściowo ręcznie, częściowo mechanicznie, po wytyczeniu geodezyjnym planowanego obiektu zgodnie z rzutem fundamentów. Wykopy wymagają podparcia oraz rozparcia, ze względu na znaczną głębokość. W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze, a wokół wykopów głębokich zbudować tymczasowe zabezpieczenia. Każdorazowe rozpoczęcie robót w wykopie wymaga sprawdzenia stanu jego skarp.

Ruch środków transportowych obok wykopów powinien odbywać się poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu.

Przed przystąpieniem do robót ziemnych konieczne jest zbadanie terenu czy nie ma w nim w miejscu przewidywanych wykopów przewodów sieci wodnych, elektrycznych, teletechnicznych itp. W razie ich wystąpienia należy przedsięwziąć odpowiednie środki ostrożności, skontaktować się z Kierownikiem Budowy, a w razie braku możliwości bezpośredniej oceny zagrożenia, z Inspektorem Nadzoru Budowlanego, a roboty przeprowadzić pod szczególnym nadzorem. W przypadku natrafienia na nieznanne przewody, zwłaszcza sieci elektrycznych, prace należy wstrzymać i skontaktować się z Inspektorem Nadzoru, celem wyjaśnień.

W pobliżu instalacji podziemnych, w odległości 40cm, roboty należy prowadzić ręcznie.

b) roboty zbrojarskie i betoniarskie. Chodzenie po ułożonych elementach zbrojenia jest zabronione. Podczas wylewania masy betonowej należy zadbać o stopniowe i równomierne jej rozprowadzenie.

c) roboty murarskie i tynkarskie oraz związane z laniem elementów monolitycznych. Roboty wykonywane na wysokości powyżej 1 m należy wykonywać z pomostów rusztowań. Pomost rusztowania do robót murarskich powinien znajdować się poniżej wznieszonego muru na poziomie co najmniej 0,5m od jego górnej krawędzi.

Wykonywanie robót murarskich i tynkarskich z drabin przystawnych jest zabronione. Chodzenie po świeżo wykonanych murach, płytach i niestabilnych deskowaniach oraz wychylanie się poza krawędzie konstrukcji bez dodatkowego zabezpieczenia i opieranie o balustrady jest zabronione.

d) rusztowania i ruchome podesty robocze

Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją producenta albo projektem indywidualnym.

Osoby zatrudnione przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy ruchomych podestów roboczych powinni posiadać wymagane uprawnienia.

Rusztowania należy ustawiać na podłożu ustabilizowanym i wyprofilowanym ze spadkiem umożliwiającym odpływ wód opadowych.

Rusztowanie z elementów metalowych powinno być uziemione i posiadać instalację piorunochronną.

Prace przy stawianiu altany, wykonywane na rusztowaniach, można prowadzić jedynie po zabezpieczeniu rusztowania siatką, uniemożliwiającą pylenie i ewentualny upadek elementów poniżej.

e) roboty na wysokości

Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości, co najmniej 1 m od podłogi lub ziemi powinny być zabezpieczone przed upadkiem z wysokości – balustradą o wysokości 1,1 m. Przemieszczane w poziomie stanowisko pracy powinno mieć zapewnione mocowanie końcówki linki bezpieczeństwa do pomocniczej liny ochronnej lub prowadnicy poziomej, zamocowanej na wysokości około 1,5 m wzdłuż zewnętrznej strony krawędzi przejścia. Długość linki bezpieczeństwa, szelek bezpieczeństwa nie powinna być większa niż 1,5 m.

f) roboty montażowe

Montażysci powinni być wyposażeni w zasobniki na narzędzia ręczne, uniemożliwiające wypadanie narzędzi oraz nie utrudniające swobody ruchu. Ręczne podawanie w pionie długich przedmiotów, a w szczególności desek lub bali jest dozwolone wyłącznie do wysokości 3,0m.

Roboty montażowe wykonuje zespół liczący co najmniej trzy osoby.

g) roboty izolacyjne

Kotły do podgrzewania masy bitumicznej powinny być zaopatrzone w pokrywy i szczelnie zamknięte, oraz wypełnione nie więcej niż do 3 ich wysokości. Wszelkie prace związane z wykonaniem hydroizolacji.

### **1.5 Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.**

Roboty szczególnie niebezpieczne nie występują.

Przed przystąpieniem do prac budowlanych, robotnicy powinni być poddani szkoleniu BHP, przeprowadzonemu przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami.

### **1.6 Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.**

Strefy szczególnego zagrożenia zdrowia nie występują.

### **1.7 Uwagi końcowe**

Kierownik budowy jest zobowiązany do zapewnienia sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie przed jej rozpoczęciem, w oparciu o:

- powyższą informację
- wszystkie przepisy prawa budowlanego oraz BHP, ze szczególnym uwzględnieniem niżej

wymienionych:

- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.
- Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny przy wykonywaniu robót budowlanych.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia.
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 27 kwietnia 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy pracach spawalniczych
- wszystkie przepisy dotyczące ochrony przeciwpożarowej dotyczącej zabezpieczenia placu budowy, a w szczególności:
  - Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej.
  - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 15 stycznia 1999 r. w sprawie określenia szczegółowych wymagań w zakresie przeciwpożarowego zaopatrzenia wodnego, ratownictwa technicznego, chemicznego, ekologicznego i medycznego oraz warunków, jakim powinny odpowiadać drogi pożarowe.
  - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów
- wszystkie przepisy ochrony środowiska, a w szczególności:
  - Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska
  - Ustawa z dnia 19 grudnia 2002 r. o odpadach.

OPRACOWAŁ

Arkadiusz Sakowski

PROJEKTOWANIE I KOSZTORYSOWANIE  
Arkadiusz Sakowski  
BABORÓWKO, gm. Szamotuły  
ul. Polna 9  
tel. bud. nr 244/90/PW