

UMOWA NR WID/ /2022

zawarta w dniu r. w Pruszkowie

pomiędzy **Powiatem Pruszkowskim**, reprezentowanym przez **Zarząd Powiatu** z siedzibą w Pruszkowie przy ul. Drzymały 30, NIP 534-24-05-501, REGON 013267144, na rzecz i w imieniu którego działają:

1. **Starosta** – **Krzysztof Rymuza**
2. **Wicestarosta** – **Grzegorz Kamiński**

zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a:

.....
zwanym w dalszej części „**Wykonawcą**”,

zwanymi dalej łącznie „**Stronami**”.

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie podstawowym, zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, została zawarta niniejsza umowa, zwana dalej „Umową”, o następującej treści:

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji konserwację nawierzchni dróg powiatowych – nakładki” – wykonanie nakładki bitumicznej na drodze powiatowej nr 3142W ul. Gordziałkowskiego w Pruszkowie
2. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia do wykonania prac określonych w ust. 1.
3. Szczegółowy zakres prac określa SWZ, stanowiąca załącznik nr 1 do umowy.
4. Szczegóły robót precyzuje obmiar, zawarty w ofercie Wykonawcy, stanowiący; załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
5. Warunkiem rozpoczęcia robót jest zaprojektowanie i wprowadzenie organizacji ruchu na czas budowy.

§ 2.

1. Termin rozpoczęcia robót ustala się na dzień podpisania umowy.
2. Strony ustalają, że roboty zostaną wykonane w czasie do dni od dnia podpisania umowy.

§ 3.

- 1) Jako osoby nadzorujące Zamawiający powołuje
- 2) Osobą odpowiedzialną ze strony Wykonawcy za realizację umowy jest.....

§ 4.

Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) na bieżąco utrzymywanie terenu robót w stanie umożliwiającym ruch pojazdów, usuwanie wszelkich materiałów i odpadów, śmieci, ziemi oraz urządzeń prowizorycznych;
- 2) opracowanie i uzyskanie zatwierdzenia organizacji ruchu na czas robót dla odcinków dróg objętych niniejszą umową;

- 3) zabezpieczenie terenu robót zgodnie z zatwierdzoną organizacją ruchu na czas budowy oraz z „Instrukcją o prowadzeniu robót w pasie drogowym”;
- 4) ponoszenie odpowiedzialności za szkody bezpośrednie i pośrednie wyrządzone osobom trzecim w trakcie wykonywania przedmiotu umowy pod rygorem odpowiedzialności cywilnej za powstałe szkody;
- 5) zapewnienie stałego nadzoru technicznego uprawnionego kierownika nad realizacją robót;
- 6) utrzymanie stałej łączności telefonicznej z osobami nadzorującymi wymienionymi w § 3 ust. 1 niniejszej umowy;
- 7) posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą;
- 8) wykonanie przedmiotu umowy z materiałów własnych odpowiadających wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie;
- 9) na bieżąco i przed wbudowaniem materiałów okazanie niezbędnych atestów, świadectw (certyfikatów) oraz innych dokumentów stwierdzających jakość i dopuszczenie do stosowania użytych materiałów inspektorowi nadzoru;
- 10) uporządkowanie terenu robót po zakończeniu prac i przekazanie go w terminie ustalonym, do odbioru robót.
- 11) Wykonawca zobowiązany jest do stosowania się do wymagań wynikających z przepisów ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.
- 12) Wykonawca zobowiązany jest do stosowania się do zapisów „Standardów Kształtowania Zieleni Powiatu Pruszkowskiego” stanowiących załącznik do Uchwały nr XXXIII.258.2021 z dnia 11 maja 2021 r. Rady Powiatu Pruszkowskiego.

§ 5.

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie ryczałtowe, w wysokości: brutto: zł (słownie:), w tym należny podatek VAT.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszelkie koszty wykonania przedmiotu zamówienia.

§ 6.

1. Należność **Wykonawcy** z tytułu realizacji niniejszej umowy płatna będzie przelewem na rachunek bankowy **Wykonawcy** w Banku w terminie 21 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem zdawczo – odbiorczym.
2. W przypadku uzyskania przez Zamawiającego informacji o braku uiszczenia należności przez Wykonawcę, podwykonawcę, dalszego podwykonawcę Zamawiający może dokonać bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Wówczas Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Ostateczne rozliczenie wymaga przedstawienia potwierdzenia/oświadczenia podwykonawcy, dalszego podwykonawcy o rozliczeniu się z Wykonawcą, podwykonawcą, dalszym podwykonawcą.
3. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez

Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane. Wynagrodzenie, o którym mowa powyżej, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

4. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest zobowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w wersji pierwszej. Zamawiający poinformuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa powyżej, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo;
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo;
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
5. Dla potrzeb wzajemnych rozliczeń, strony oświadczają, co następuje:
 - 1) Zamawiający jest płatnikiem podatku od towarów i usług (VAT), zarejestrowanym w Urzędzie Skarbowym w Pruszkowie, NIP 534 24 05 501;
 - 2) Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku od towarów i usług (VAT) zarejestrowanym w Urzędzie Skarbowym w
7. Wykonawca oświadcza, że dokonał zgłoszenia rejestracyjnego i decyzją Urzędu Skarbowego otrzymał Numer Identyfikacji Podatkowej
8. Strony ustalają, że zapłata następuje z chwilą obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Wykonawca przy wystawianiu faktury zobligowany jest do wskazania w niej numeru umowy.
10. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach wystawianych do przedmiotowej umowy, należy do wykonawcy i jest rachunkiem dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe prowadzony jest rachunek VAT.
11. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności tzw. split payment.

§ 7.

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 5% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie w wysokości zł (słownie:) w formie.....
2. Po wykonaniu zamówienia i uznaniu przez Zamawiającego za należycie wykonane, zostanie zwrócone 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane, pozostałe 30% - nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady i gwarancji.

3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

§ 8.

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru będzie przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1.
2. Wykonawca zgłasza Zamawiającemu na piśmie gotowość do odbioru końcowego robót.
3. Zamawiający wyznaczy termin odbioru końcowego robót.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru robót do czasu usunięcia wad;
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - a) w przypadku wad umożliwiających użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie za wykonanie robót,
 - b) w przypadku wad uniemożliwiających użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może żądać ponownego wykonania robót lub odstąpić od umowy.
5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie sporządzony protokół odbioru robót, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
6. Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.
7. Zamawiający wyznaczy ostateczny, pogwarancyjny odbiór robót po upływie terminu gwarancji, ustalonego w § 10 ust. 1 niniejszej umowy oraz po upływie okresu rękojmi.

§ 9.

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest zobowiązany w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
2. Zamawiający, w terminie 14 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
 - 1) niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
 - 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej.
3. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przysługującym terminie, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od jej zawarcia.

5. Zamawiający, w przypadkach, o których mowa w ust. 2, w terminie tam określonym, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo.
6. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, w przysługującym terminie, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
7. Powyższe zapisy stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
8. Zawieranie umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, wymaga przedłożenia Zamawiającemu poświadczonyj za zgodność z oryginałem kopii tych umów, w terminie 7 dni od jej zawarcia.

§ 10.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na prace stanowiące przedmiot umowy. Termin gwarancji ustala się na okresmiesiący. Okres rękojmi za wady jest równy okresowi udzielonej gwarancji jakości.
2. Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady rozpoczyna swój bieg od daty odbioru końcowego robót.
3. W przypadku wykonania przedmiotu niniejszej umowy wcześniej niż w § 2 ust. 2 Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć aneks do gwarancji ubezpieczeniowej należytego wykonania umowy i usunięcia wad/usterek.

§ 11.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) z tytułu zwłoki w realizacji robót, w wysokości 0,1 % wartości wynagrodzenia umownego brutto, ustalonego w § 5 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, a powyżej 14 dni zwłoki 0,3% wartości wynagrodzenia brutto za każdy następny dzień.
 - b) z tytułu nieterminowego usuwania wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi, w wysokości 0,1 % wartości wynagrodzenia umownego brutto ustalonego w § 5 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, a powyżej 14 dni zwłoki 0,3% wartości wynagrodzenia brutto za każdy następny dzień.
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wartości kwoty brutto ustalonej w § 5 ust. 1,
 - d) w przypadku braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w kwocie 5000,00 zł lub w kwocie 2000,00 zł, w przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia tym osobom,
 - e) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany 5000,00 zł,
 - f) za nieprzedłożenie poświadczonyj za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w kwocie 3000,00 zł,
 - g) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w kwocie 3000,00 zł,
 - h) z tytułu niespełniania wymagań zatrudnienia pracowników, określonych w SWZ, wykonujących pracę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę za każdą osobę i każdy miesiąc w którym nie dopełniono ww. wymogu.
2. Zamawiający ma prawo do zaangażowania innych wykonawców na koszt Wykonawcy lub odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, jeżeli Wykonawca mimo wezwania Zamawiającego

na piśmie nie zwiększa potencjału i tempa robót dla nadrobienia ewentualnych opóźnień wskazujących na niedotrzymanie terminów ustalonych na ich zakończenie, w terminie 7 dni od daty pisemnego powiadomienia Wykonawcy o zauważonych zagrożeniach.

3. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w przypadku:
 - 1) nie rozpoczęcia przez Wykonawcę realizacji robót w terminie 7 dni od daty ustalonej w § 2 ust. 1;
 - 2) wykonywania robót niezgodnie z umową, obowiązującymi warunkami technicznymi i nie dokonania usunięcia stwierdzonych wad w ciągu 7 dni od daty ustalonej na ich usunięcie w protokole odbioru;
 - 3) przerwania wykonania robót, z przyczyn zawinionych przez wykonawcę, na okres dłuższy niż 14 dni;
 - 4) konieczności wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w § 6 ust. 4, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego;
 - 5) w razie wystąpienia istotnych zmian okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania umowy do dnia odstąpienia od umowy.
4. W przypadkach określonych w ust. 2 i ust. 3 pkt 1- 3 Wykonawca:
 - 1) zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wartości umownej brutto określonej w § 5 ust. 1 niniejszej umowy;
 - 2) sporządzi, na własny koszt, w ciągu 7 dni, protokół inwentaryzacji robót w toku na dzień odstąpienia oraz zabezpieczy również na swój koszt przerwane roboty w zakresie uzgodnionym przez strony.
5. Strony ustalają, że zapłata kwot wynikających z niniejszego paragrafu może być pomniejszana z bieżących należności Wykonawcy.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
7. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada obowiązany jest do:
 - 1) dokonania odbioru przerwanych robót oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia;
 - 2) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu robót.
8. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 12.

Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność cywilną za wszelkie szkody osobiste i majątkowe wobec osób trzecich, które mogą powstać w związku z wykonywaniem niniejszej umowy.

6
RADY
Marszałkowska

§ 13.

1. Wykonawca przyjmując do realizacji usługi określone w przedmiocie zamówienia zobowiązuje się do zatrudnienia stosownie do art. 438 ustawy Prawo Zamówień Publicznych na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy.
2. Wykonawca zobowiązany jest na każde wezwanie Zamawiającego udokumentować zatrudnienie przedstawiając Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem – odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę – kopie umowy / umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy zatrudnienie na podstawie umowy o pracę.
3. Kopia ww. umowy/umów o pracę powinna być zanonimizowana w sposób pozwalający na ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. roku o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia osób przez cały okres realizacji wykonywanych przez nich czynności, w szczególności poprzez wezwanie do okazania dokumentów potwierdzających opłacanie składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę (wraz z informacją o liczbie odprowadzonych składek), tj. zaświadczenia właściwego oddziału ZUS lub zanonimizowanych dowodów potwierdzających zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń
5. Zatrudnienie, o którym mowa w ust. 1 do, realizacji przedmiotu umowy będzie trwać w całym okresie wykonywania przedmiotu umowy, a w przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na to miejsce innej osoby w terminie 14 dni od dnia rozwiązania umowy z zatrudnioną osobą.
6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę, lub podwykonawcę Zamawiający, może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 14.

Warunki zmiany umowy

1. W wypadku wystąpienia zmian istotnych tj. definiowanych przez art. 454 ustawy Pzp. wymagane jest przeprowadzenie nowego postępowania o udzielenie zamówienia.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w zakresie:
 - 1) wprowadzenia zmiany wynikającej z zastosowania art. 455 ustawy- Prawo zamówień publicznych;
 - 2) wprowadzenia zmian nieistotnych, tj. innych niż definiowane w art. 455 ustawy Pzp;
 - 3) zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy możliwa będzie w przypadku konieczności wstrzymania wykonywania całości lub części prac/robót na skutek okoliczności niezależnych od Wykonawcy lub/i Zamawiającego, w szczególności takich jak:
 - a) uwarunkowania formalno-prawne, w szczególności dotyczące wprowadzenia zmian do dokumentacji projektowej na etapie wykonawstwa robót z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,

- b) wystąpienia siły wyższej. Przez siłę wyższą należy rozumieć zdarzenie nagłe, nadzwyczajne, zewnętrzne, nieprzewidziane i niezależne od woli Stron, uniemożliwiające wykonanie niniejszej umowy na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności,
 - c) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, utrudniających lub uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót – fakt ten musi mieć odzwierciedlenie w dzienniku budowy i musi być potwierdzony przez inspektora nadzoru,
 - d) wystąpienia przyczyn technicznych, technologicznych,
 - e) wystąpienia opóźnień w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym w/wym. Dokumenty powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - f) wystąpienia braku możliwości wykonywania robót z powodu niedopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy bądź też wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
 - g) wystąpienia przyczyny organizacyjnych, tj. brak pełnego dostępu do terenu budowy czy inne przyczyny leżące po stronie Zamawiającego,
 - h) wstrzymania przez Zamawiającego wykonania robót, które nie wynika z okoliczności leżących po stronie Wykonawcy (nie dotyczy okoliczności wstrzymania robót przez inspektorów nadzoru w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy),
 - i) wystąpienia konieczności wykonania robót zamiennych, dodatkowych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, lub nastąpiły zmiany w dokumentacji projektowej na wniosek Zamawiającego, pod warunkiem wprowadzenia określonej modyfikacji w stosunku do założeń przyjętych przez Zamawiającego w Specyfikacji Warunków Zamówienia,
- 4) zmiana technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu zamówienia w następujących przypadkach:
- a) konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej przedmiotem umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w dokumentacji, a wynikających ze zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy,
 - b) konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
 - c) konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej przedmiotem umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w dokumentacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy.
- 5) zmiany wynagrodzenia określonego w § 5 w przypadku konieczności zmniejszenia zakresu zamówienia, jeżeli wystąpią uzasadnione okoliczności nie dające się wcześniej przewidzieć i pozwolą na wykonanie przedmiotu umowy tak, by w pełni służył celowi,
- 6) zmiany wynagrodzenia określonego w § 5 w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa (określonych art. 436 ust. 4 pkt. b ustawy Prawo zamówień publicznych), przy czym na Wykonawcy spoczywa obowiązek wykazania, że zmiany przepisów prawa miały wpływ na koszty wykonania zamówienia - to jest zmiany:

KADCA 8 WNY
Maria J. ska
WA 61

- 1) stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3- 5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych.
3. W przypadku zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy wynikającego z okoliczności wymienionych powyżej, termin może ulec przedłużeniu, nie dłużej jednak niż o czas trwania tych okoliczności.
 4. Zmiany umowy mogą być dokonane przed upływem terminu realizacji umowy, określonego w § 2, ust.2 na pisemny wniosek złożony w terminie 7 dni od daty wystąpienia lub powzięcia wiadomości o zaistniałych okolicznościach. Wniosek winien zawierać szczegółowe uzasadnienie, stosownie do zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę żądania zmiany.
 5. W przypadku konieczności wykonania robót zamiennych, strony ustalą taką technologię wykonania robót, która wyeliminuje możliwość wydłużenia terminu realizacji umowy.
 6. Zamawiający dopuszcza zmiany umowy w przypadku, gdy zmiana pozostaje w bezpośrednim związku przyczynowo - skutkowym z wystąpieniem danych okoliczności, nie wykracza poza to co jest konieczne w celu przeciwdziałania skutkom takiej zmiany okoliczności i jest niezbędna do wykonania przedmiotu umowy.
 7. Dopuszcza się skorygowanie oczywistych błędów i omyłek w Umowie.

§ 15.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że treść niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikacyjne, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej, która podlega udostępnieniu w trybie tej ustawy. W związku z powyższym Wykonawca wyraża zgodę na udostępnienie w trybie ustawy, o której mowa w ust. 1, zawartych w niniejszej umowie dotyczących go danych osobowych.
3. Wszelkie spory wynikające z realizacji treści niniejszej umowy, w przypadku nie osiągnięcia porozumienia w drodze bezpośrednich negocjacji, rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
5. Umowa niniejsza sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

ZAŁĄCZNIKI:

1. SWZ.
2. Oferta Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

GLÓWNY SPECJALISTA
NACZELNIK
Wydziału Inwestycji i Drogownictwa 9
Małgorzata Kalińska
Wojciech Wójcik

RADCA PRAWNY
Maria Jasnińska
WA-3661

