

W odpowiedzi na pytania Wykonawcy z dnia 20.11.2023r. dotyczące uzyskania wyjaśnień oraz informacji w sprawie prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych postępowania na świadczenie usług w zakresie utrzymania porządku i czystości siedziby BBFO w Bydgoszczy w roku 2024 – Zamawiający wyjaśnia i odpowiada, jak niżej.

**1. Pytanie:** „Czy Zamawiający przewiduje możliwość zmiany treści umowy spowodowanej koniecznością waloryzacji cen w uzasadnionych przypadkach? W szczególności Wykonawca prosi

*o potwierdzenie czy będzie stanowił podstawę do złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia wystąpienie okoliczności niezależnych od Wykonawcy, w tym wynikających z decyzji organów władzy publicznej, określonych w art. 436 pkt 4 lit. b) oraz art. 439 ust. 1 PZP (zmiana stawki VAT, zmiana minimalnego wynagrodzenia za pracę/ minimalnej stawki godzinowej, zmiana zasad lub stawek ubezpieczenia społecznego/ zdrowotnego, zmiany w zakresie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia)?”*

**Odpowiedź Zamawiającego:** Warunki zmiany treści umowy określa pkt. VII SWZ wraz z przyjętą przez Zamawiającego klauzulą waloryzacyjną.

**2. Pytanie:** „Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwa w obszarze całości przedmiotowego postępowania?”

**Odpowiedź Zamawiającego:** Zgodnie z pkt. V ppkt.5 SWZ oraz pkt. XXXIII SWZ Zamawiający zastrzega obowiązek **osobistego wykonania** przez Wykonawcę **kluczowych** części zamówienia dot. usług sprzątania i utrzymania **czystości wewnątrz budynku Zamawiającego bez możliwości ich powierzenia Podwykonawcom**. Powierzenie wykonania pozostałych elementów zamówienia (np. w zakresie dystrybucji środków czystości, dodatkowych usług np. akrylowania i czyszczenia podłóg) Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.

**3. Pytanie:** „W jaki sposób Zamawiający oszacował powierzchnię podlegającą sprzątnięciu oraz sporządził harmonogram sprzątnięcia, w szczególności czy określone w niniejszym postępowaniu powierzchnie sprzątnięcia i harmonogram sprzątnięcia wykazują różnice w stosunku do określonych

*w aktualnie realizowanym zamówieniu (poprzednim postępowaniu w tym samym przedmiocie), względnie - czy zachodzą inne istotne różnice w stosunku do usługi, której wykonawca został wybrany w poprzednim postępowaniu?”*

**Odpowiedź Zamawiającego:** Zamawiający oszacował powierzchnię podlegającą sprzątnięciu w oparciu o posiadaną dokumentację dot. przedmiotowego budynku. Określona w niniejszym postępowaniu powierzchnia sprzątnięcia jest taka sama jak w poprzednim, tj. ubiegłorocznym postępowaniu. Zamawiający uwzględniając swoje potrzeby wprowadził pewne różnice w Opisie Przedmiotu Zamówienia - w porównaniu do roku bieżącego – m.in. w zakresie usług dotyczących zlokalizowanego w budynku Archiwum UM Bydgoszcz, czy też oszacowania środków czystości na obiekt, w tym zasad działania Zamawiającego w przypadku ich braku lub nienależytej, nieadekwatnej ich ilości zapewnionej przez Wykonawcę. Szczegółowy opis w tym zakresie zawiera zaktualizowany załącznik nr 4 do SWZ.

**4. Pytania:** „Wykonawca prosi o udzielenie wyjaśnień w zakresie sposobu oszacowania przez Zamawiającego wartości przedmiotu zamówienia, poprzez wskazanie:

- 1) czy podstawą szacowania była wartość usługi świadczonej przez obecnego Wykonawcę,
- 2) Prosimy o wskazanie, jaka była wartość (netto i brutto) faktur za realizację usługi przez obecnego wykonawcę wystawionych w okresie ostatnich 3 miesięcy?”

**Odpowiedzi Zamawiającego:**

**Odpowiedź 1)** Zamawiający dokonał szacowania wartości przedmiotowego zamówienia zgodnie z swoimi uregulowaniami wewnętrznymi oraz art. 28–36 ustawy PZP. Jednocześnie w szacowaniu wartości tegoż zamówienia uwzględniono wartość usługi świadczonej przez obecnego Wykonawcę, tj. firmę: ROKA - Ziomek Sp. k. z siedzibą w Płocku przy ul. Medycznej 8, [09- 400 Płock].

**Odpowiedź 2)** W obecnie realizowanym zamówieniu **miesięczna** ryczałtowa cena brutto świadczonych usług wynosi: **10.578,00 zł** tym: kwota netto: 8.600,00 zł + kwota podatku VAT: 1.978,00 zł.

**5. Pytanie:** „Czy obecny Wykonawca (prosimy o podanie jego nazwy) został ukarany karą lub karami za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy? Jeśli tak - prosimy o podanie wartości oraz ilości nałożonych kar?”

**Odpowiedź Zamawiającego:** Obecny Wykonawca (nazwa jw.) nie został obciążony zastrzeżonymi w Umowie karami umownymi.

**6. Pytanie:** „Czy obecny Wykonawca usługi otrzymuje należne wynagrodzenie w terminie zgodnym z umową? Jeśli Zamawiający regulował faktury z opóźnieniem to Wykonawca prosi o informację ile razy w ciągu trwania obecnej umowy taka sytuacja miała miejsce i jaki był okres opóźnienia?”

**Odpowiedź Zamawiającego:** Obecny Wykonawca otrzymuje każdorazowo należne wynagrodzenie terminowo zgodnie z zawartą Umową.