

---

# PRZEDMIAR

## Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

---

45400000-1	Roboty remontowe w zakresie obiektów budowlanych
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI: MODERNIZACJA WYBRANYCH POMIESZCZEŃ I oraz II PIĘTRA  
BUDYNKU URZĘDU MIASTA LESZNA PRZY UL. KARASIA nr 15 W  
LESZNIE

ADRES INWESTYCJI: ul. Kazimierza Karasia 15  
64 – 100 Leszno

NAZWA INWESTORA: Miasto Leszno

ADRES INWESTORA: ul. Kazimierza Karasia 15  
64 – 100 Leszno

BRANŻE: budowlana

DATA OPRACOWANIA: lipiec 2024

---

## KOSZTORYS:

Działy kosztorysu

Lp.	Kod CPV	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS: KOSZTORYS:				
1		KORYTARZ 03	1	4
2		SALA KONFERENCYJNA 04	5	20
3		POMIESZCZENIE BIUROWE 05	21	32
4		POMIESZCZENIE BIUROWE 06	33	37
5		POMIESZCZENIE BIUROWE 07	38	41
6		GABINET SEKRETARZA 08	42	49
7		GABINET SKARBNIKA 09	50	56
8		KORYTARZ 10	57	60
9		INNE	61	61

## KOSZTORYS:

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>OBMIAR: KOSZTORYS:</b>					
<b>1</b>		<b>KORYTARZ 03</b>			
1 d.1	KNR-W 2-02 0830-06	Szpachlowanie sufitów - gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach	m2		
		7,27 * 5,73	m2	41,66	
		minus			
		-(4,23 * 2,80)	m2	-11,84	
				RAZEM	29,82
2 d.1	KNR 4-01 1204-08	Naprawa powierzchni ścian pod malowanie farbami emulsyjnymi - starych tynków - z poszpachlowaniem nierówności	m2		
		((7,27 + 5,73) * 2) * 2,70	m2	70,20	
		ściana w duszy kl schodowej			
		(3,0 + 0,25 + 3,0 + 0,25) * 2,70	m2	17,55	
				RAZEM	87,75
3 d.1	KNR-W 2-02 0830-04	Szpachlowanie ścian - gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach	m2		
		poz.2	m2	87,75	
				RAZEM	87,75
4 d.1	KNR-W 2-02 1510-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych ścian i sufitów - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m2		
		poz.3	m2	87,75	
		poz.1	m2	29,82	
				RAZEM	117,57
<b>2</b>		<b>SALA KONFERENCYJNA 04</b>			
5 d.2	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników	m		
		1,47 + 1,24	m	2,71	
		1,80 * 1	m	1,80	
				RAZEM	4,51
6 d.2	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		
		7,27 * 2,71	m2	19,70	
				RAZEM	19,70
7 d.2	KNR 4-01 0808-06 analogia	Oczyszczenie pow z kleju po zerwaniu wykładzin z posadzek	m2		
		poz.6	m2	19,70	
				RAZEM	19,70
8 d.2	KNR 9-13 0302-01	Gruntowanie powierzchni posadzki	m2		
		poz.6	m2	19,70	
				RAZEM	19,70
9 d.2	KNR 9-13 0302-02 0302-03	Wykonanie podkładu pod posadzki - wyrównanie ubytków zaprawą wyrównującą o grubości 5 mm	m2		
		poz.8	m2	19,70	
				RAZEM	19,70
10 d.2	KNR 9-13 0302-04 0302-05	Wykonanie podkładu pod posadzki samoniwelującą wylewką cementową o grubości 10 mm	m2		
		poz.9	m2	19,70	
				RAZEM	19,70
11 d.2	KNR 2-02 1113-05	Posadzki z wykładzin tekstylnych płytki - wykładzina z płytek dywanowych ognioodpornych o klasie użytkowej nr 33, gramatura runa 600 gr/m2, zastosowanie: Biuro w domu / Hol/Recepcja / Mieszkania / Pokoje biurowe, kolorystyka zgodna z projektem aranżacji.	m2		
		poz.10	m2	19,70	
				RAZEM	19,70

## KOSZTORYS:

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12 d.2	KNR-W 2-02 1124-07	Llistwy przyściennie - HDPS - polistyren wysokiej gęstości , duroplimer	m		
		(7,27 + 2,71) * 2	m	19,96	
		-(1,0)	m	-1,00	
				RAZEM	18,96
13 d.2	KNR-W 2-02 0830-06	Szpachlowanie sufitów - gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach	m2		
		poz.6	m2	19,70	
				RAZEM	19,70
14 d.2	KNR 4-01 1204-08	Naprawa powierzchni ścian pod malowanie farbami emulsyjnymi - starych tynków - z poszpachlowaniem nierówności	m2		
		((7,27 + 2,71) * 2) * 2,70	m2	53,89	
				RAZEM	53,89
15 d.2	KNR-W 2-02 0830-04	Szpachlowanie ścian - gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach	m2		
		poz.14	m2	53,89	
				RAZEM	53,89
16 d.2	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie podokienników wewn konglomeratu . szer ~40 cm - długości ponad 1 m	szt		
		par L= ~1,5mb/szt			
		3	szt	3,00	
				RAZEM	3,00
17 d.2	KNR 2-02 1218-02 analogia	Wsporniki parapetów	szt.		
		3 * 2	szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
18 d.2	KNR-W 2-02 1510-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych ścian i sufitów - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m2		
		poz. 15	m2	53,89	
		poz. 13	m2	19,70	
				RAZEM	73,59
19 d.2	analiza własna	Dostawa i montaż żaluzji drewnianych 2600*1300 pom 04 sala konferencyjna	kpl.		
		2	kpl.	2,00	
				RAZEM	2,00
20 d.2	analiza własna	Dostawa i montaż żaluzji drewnianych 2600*1750 pom 04 sala konferencyjna	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
3		<b>POMIESZCZENIE BIUROWE 05</b>			
21 d.3	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		
		1 * 2	m2	2,00	
				RAZEM	2,00
22 d.3	KNR 4-01 0808-06 analogia	Oczyszczenie pow z kleju po zerwaniu wykładzin z posadzek	m2		
		poz.21	m2	2,00	
				RAZEM	2,00
23 d.3	KNR 9-13 0302-01	Gruntowanie powierzchni posadzki	m2		
		poz.21	m2	2,00	
				RAZEM	2,00
24 d.3	KNR 9-13 0302-02 0302-03	Wykonanie podkładu pod posadzki - wyrównanie ubytków zaprawą wyrównującą o grubości 5 mm	m2		
		poz.23	m2	2,00	
				RAZEM	2,00

## KOSZTORYS:

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
25 d.3	KNR 9-13 0302-04 0302-05	Wykonanie podkładu pod posadzki - samoniwelującą wylewką cementową grubości 6 mm	m2		
		poz.24	m2	2,00	
				RAZEM	2,00
26 d.3	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW	m2		
		poz.25	m2	2,00	
				RAZEM	2,00
27 d.3	KNR-W 2-02 1123-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2		
		poz.26	m2	2,00	
				RAZEM	2,00
28 d.3	KNR-W 2-02 1124-05	Listwy przyścienne z tworzyw sztucznych	m		
		3	m	3,00	
				RAZEM	3,00
29 d.3	KNR-W 2-02 0830-06	Szpachlowanie sufitów - gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach	m2		
		5,47 * 2,71	m2	14,82	
				RAZEM	14,82
30 d.3	KNR 4-01 1204-08	Naprawa powierzchni ścian pod malowanie farbami emulsyjnymi - starych tynków - z poszpachlowaniem nierówności	m2		
		((5,30 + 2,80) * 2) * 2,70	m2	43,74	
				RAZEM	43,74
31 d.3	KNR-W 2-02 0830-04	Szpachlowanie ścian - gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach	m2		
		poz.30	m2	43,74	
				RAZEM	43,74
32 d.3	KNR-W 2-02 1510-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych ścian i sufitów - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m2		
		poz.31	m2	43,74	
		poz.29	m2	14,82	
				RAZEM	58,56
<b>4</b>		<b>POMIESZCZENIE BIUROWE 06</b>			
33 d.4	KNR-W 2-02 0830-06	Szpachlowanie sufitów - gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach (30%)	m2		
		(4,33 * 5,34) * 0,3	m2	6,94	
				RAZEM	6,94
34 d.4	KNR 4-01 1204-08	Naprawa powierzchni ścian pod malowanie farbami emulsyjnymi - starych tynków - z poszpachlowaniem nierówności	m2		
		((4,33 + 5,34) * 2) * 2,70	m2	52,22	
				RAZEM	52,22
35 d.4	KNR-W 2-02 0830-04	Szpachlowanie ścian - gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach (30%)	m2		
		poz.34 * 0,3	m2	15,67	
				RAZEM	15,67
36 d.4	KNR-W 2-02 1510-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych ścian i sufitów - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m2		
		poz.35	m2	15,67	
		poz.33	m2	6,94	
				RAZEM	22,61
37 d.4	KNR 4-01 0411-08 analogia	Montaż listwy progowej	szt.		
		1	szt.	1,00	

## KOSZTORYS:

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,00
<b>5</b>		<b>POMIESZCZENIE BIUROWE 07</b>			
38 d.5	KNR-W 2-02 0830-06	Szpachlowanie sufitów - gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach (30%)	m2		
		$(4,29 * 5,34) * 0,3$	m2	6,87	
				RAZEM	6,87
39 d.5	KNR 4-01 1204-08	Naprawa powierzchni ścian pod malowanie farbami emulsyjnymi - starych tynków - z poszpachlowaniem nierówności	m2		
		$((4,29 + 5,34) * 2) * 2,70$	m2	52,00	
				RAZEM	52,00
40 d.5	KNR-W 2-02 0830-04	Szpachlowanie ścian - gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach (30%)	m2		
		poz.39 * 0,3	m2	15,60	
				RAZEM	15,60
41 d.5	KNR-W 2-02 1510-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych ścian i sufitów - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m2		
		poz.40	m2	15,60	
		poz.38	m2	6,87	
				RAZEM	22,47
<b>6</b>		<b>GABINET SEKRETARZA 08</b>			
42 d.6	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników	m		
		$1,45 * 2$	m	2,90	
				RAZEM	2,90
43 d.6	KNR-W 2-02 1027-02 analogia	Montaż drzwi : skrzydło drzwiowe z drewna klejonego, ościeżnica obwiedniową drewnianą, kolor dopasować do istniejących	m2		
		2	m2	2,00	
				RAZEM	2,00
44 d.6	KNR-W 2-02 0830-06	Szpachlowanie sufitów - gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach	m2		
		$5,34 * 2,68$	m2	14,31	
				RAZEM	14,31
45 d.6	KNR 4-01 1204-08	Naprawa powierzchni ścian pod malowanie farbami emulsyjnymi - starych tynków - z poszpachlowaniem nierówności	m2		
		$((5,34 + 2,68) * 2) * 2,70$	m2	43,31	
				RAZEM	43,31
46 d.6	KNR-W 2-02 0830-04	Szpachlowanie ścian - gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach	m2		
		poz.45	m2	43,31	
				RAZEM	43,31
47 d.6	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie podokienników wewn konglomeratu . szer ~40 cm - długości ponad 1 m	szt		
		par L= 1,5mb/szt			
		2	szt	2,00	
				RAZEM	2,00
48 d.6	KNR 2-02 1218-02 analogia	Wsporniki parapetów	szt.		
		$2 * 2$	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
49 d.6	KNR-W 2-02 1510-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych ścian i sufitów - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m2		
		poz.46	m2	43,31	
		poz.44	m2	14,31	
				RAZEM	57,62

## KOSZTORYS:

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>7</b>		<b>GABINET SKARBINIKI 09</b>			
50 d.7	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników	m		
		1,45 * 2	m	2,90	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,90</b>
51 d.7	KNR-W 2-02 0830-06	Szpachlowanie sufitów - gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach	m2		
		2,80 * 4,61	m2	12,91	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,91</b>
52 d.7	KNR 4-01 1204-08	Naprawa powierzchni ścian pod malowanie farbami emulsyjnymi - starych tynków - z poszpachlowaniem nierówności	m2		
		$((2,70 + 4,40) * 2) * 2,70$	m2	38,34	
				<b>RAZEM</b>	<b>38,34</b>
53 d.7	KNR-W 2-02 0830-04	Szpachlowanie ścian - gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach	m2		
		poz.52	m2	38,34	
				<b>RAZEM</b>	<b>38,34</b>
54 d.7	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie podokienników wewn konglomeratu . szer ~40 cm - długości ponad 1 m	szt		
		par L= 1,5mb/szt	szt	2,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,00</b>
55 d.7	KNR 2-02 1218-02 analogia	Wsporniki parapetów	szt.		
		2 * 2	szt.	4,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
56 d.7	KNR-W 2-02 1510-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych ścian i sufitów - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m2		
		poz.53	m2	38,34	
		poz.51	m2	12,91	
				<b>RAZEM</b>	<b>51,25</b>
<b>8</b>		<b>KORYTARZ 10</b>			
57 d.8	KNR-W 2-02 0830-06	Szpachlowanie sufitów - gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach	m2		
		5,98 * 1,80	m2	10,76	
				<b>RAZEM</b>	<b>10,76</b>
58 d.8	KNR 4-01 1204-08	Naprawa powierzchni ścian pod malowanie farbami emulsyjnymi - starych tynków - z poszpachlowaniem nierówności	m2		
		$((2,70 + 4,40) * 2) * 2,70$	m2	38,34	
				<b>RAZEM</b>	<b>38,34</b>
59 d.8	KNR-W 2-02 0830-04	Szpachlowanie ścian - gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach	m2		
		poz.58	m2	38,34	
				<b>RAZEM</b>	<b>38,34</b>
60 d.8	KNR-W 2-02 1510-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych ścian i sufitów - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m2		
		poz.59	m2	38,34	
		poz.57	m2	10,76	
				<b>RAZEM</b>	<b>49,10</b>
<b>9</b>		<b>INNE</b>			
61 d.9	KNR-W 2-02 1040-01	Montaż drzwi szklanych przesuwnych mlecznych, gr. szła 8mm, szyna aluminiowa, szyba hartowana 8mm bezpieczna. Izolacyjność akustyczna Rw od 24 do 33 dB.	m2		
		0,8 * 2,0	m2	1,60	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,60</b>