

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:490117-2020:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Poznań: Usługi naprawcze i konserwacyjne
2020/S 202-490117**

Ogłoszenie o zamówieniu

Usługi

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o.

Adres pocztowy: ul. Matejki 57

Miejscowość: Poznań

Kod NUTS: PL41 Wielkopolskie

Kod pocztowy: 60-770

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Magdalena Swornowska-Sajniak

E-mail: obsługa.klienta@zkzl.poznan.pl

Tel.: +48 614158800

Faks: +48 614158809

Adresy internetowe:

Główny adres: www.zkzl.poznan.pl

Adres profilu nabywcy: https://platformazakupowa.pl/pn/zkzl_poznan

I.3) Komunikacja

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/zkzl_poznan

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać drogą elektroniczną za pośrednictwem: https://platformazakupowa.pl/pn/zkzl_poznan

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres podany powyżej

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Podmiot prawa publicznego

I.5) Główny przedmiot działalności

Budownictwo i obiekty komunalne

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Świadczenie usługi pogotowia technicznego w podziale na 5 części

Numer referencyjny: DOA.200.9.2020

II.1.2) Główny kod CPV

50000000 Usługi naprawcze i konserwacyjne

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Usługi

II.1.4) **Krótki opis:**

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług pogotowia technicznego na nieruchomościach będących we władaniu Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o. w podziale na 5 części.

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: tak
Oferty można składać w odniesieniu do wszystkich części

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Część I – POK nr 1
Część nr: 1

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

50700000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych
50710000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji elektrycznych i mechanicznych instalacji budynkowych
71314100 Usługi elektryczne
50720000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji centralnego ogrzewania
45440000 Roboty malarskie i szklarskie
45421000 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
98395000 Usługi ślusarskie
71356000 Usługi techniczne
45262000 Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe
45261900 Naprawa i konserwacja dachów
50116100 Usługi w zakresie napraw układu elektrycznego

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL415 Miasto Poznań
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:
miasto Poznań

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na zapewnieniu pogotowia technicznego dla nieruchomości będących we władaniu Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o. – dot. POK 1.
W zakres usług wchodzi zapewnienie całodobowego pogotowia technicznego poprzez niezwłoczne reagowanie na zgłoszenia Zamawiającego i użytkowników zasobu w przypadku wystąpienia w szczególności awarii, katastrof i dewastacji w nieruchomości lub wszelkich innych zdarzeń, które wywołały lub mogą wywołać jakiegokolwiek negatywne skutki na nieruchomości, w szczególności poprzez prowadzenie niezbędnych prac zabezpieczających istniejące instalacje i urządzenia techniczne oraz podejmowanie wszelkich koniecznych działań zmierzających do zahamowania występowania bezpośrednich następstw awarii, katastrof i dewastacji i ich usunięcia. Wykonawca przystąpi do bezpośredniej likwidacji przyczyn zdarzenia (w szczególności: awaria, katastrofa lub dewastacja) w miejscu zdarzenia w terminie nie dłuższym niż 120 minut od chwili podjęcia informacji przez Wykonawcę o zdarzeniu. Czas dojazdu może wydłużyć się jedynie w sytuacjach wyjątkowych,

z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, w szczególności takich jak: gwałtowne zjawiska atmosferyczne, zamknięcia ulic.

Wykaz nieruchomości – aktualny na dzień ogłoszenia postępowania – w podziale na części zamówienia stanowi załącznik nr 8 do SIWZ.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia w przypadku zbycia nieruchomości, przekazania nieruchomości innym jednostkom; w przypadku konieczności zawarcia umów z podmiotami trzecimi w wyniku nie wywiązania się Wykonawcy z przedmiotu zamówienia.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena nie jest jedynym kryterium udzielenia zamówienia; wszystkie kryteria są wymienione tylko w dokumentacji zamówienia

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Początek: 01/12/2020

Koniec: 30/11/2021

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Kryteria oceny ofert:

1) cena oferty brutto – 80 pkt;

2) wskaźnik upustu – 20 pkt.

Wymagany termin wykonania zamówienia: od 1.12.2020 do 30.11.2021 lub do wyczerpania środków finansowych.

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Część II – POK nr 2

Część nr: 2

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

50700000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych

50710000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji elektrycznych i mechanicznych instalacji budynkowych

71314100 Usługi elektryczne

50720000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji centralnego ogrzewania

45440000 Roboty malarskie i szklarskie

45421000 Roboty w zakresie stolarki budowlanej

98395000 Usługi ślusarskie

71356000 Usługi techniczne

45262000 Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe

45261900 Naprawa i konserwacja dachów

50116100 Usługi w zakresie napraw układu elektrycznego

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL415 Miasto Poznań

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:
miasto Poznań

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na zapewnieniu pogotowia technicznego dla nieruchomości będących we władaniu Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o. – dot. POK 2.

W zakres usług wchodzi zapewnienie całodobowego pogotowia technicznego poprzez niezwłoczne reagowanie na zgłoszenia Zamawiającego i użytkowników zasobu w przypadku wystąpienia w szczególności awarii, katastrof i dewastacji w nieruchomości lub wszelkich innych zdarzeń, które wywołały lub mogą wywołać jakiegokolwiek negatywne skutki na nieruchomości, w szczególności poprzez prowadzenie niezbędnych prac zabezpieczających istniejące instalacje i urządzenia techniczne oraz podejmowanie wszelkich koniecznych działań zmierzających do zahamowania występowania bezpośrednich następstw awarii, katastrof i dewastacji i ich usunięcia. Wykonawca przystąpi do bezpośredniej likwidacji przyczyn zdarzenia (w szczególności: awaria, katastrofa lub dewastacja) w miejscu zdarzenia w terminie nie dłuższym niż 120 minut od chwili podjęcia informacji przez Wykonawcę o zdarzeniu. Czas dojazdu może wydłużyć się jedynie w sytuacjach wyjątkowych, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, w szczególności takich jak: gwałtowne zjawiska atmosferyczne, zamknięcia ulic.

Wykaz nieruchomości – aktualny na dzień ogłoszenia postępowania – w podziale na części zamówienia stanowi załącznik nr 8 do SIWZ.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia w przypadku zbycia nieruchomości, przekazania nieruchomości innym jednostkom; w przypadku konieczności zawarcia umów z podmiotami trzecimi w wyniku nie wywiązania się Wykonawcy z przedmiotu zamówienia.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena nie jest jedynym kryterium udzielenia zamówienia; wszystkie kryteria są wymienione tylko w dokumentacji zamówienia

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Początek: 01/12/2020

Koniec: 30/11/2021

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Kryteria oceny ofert:

1) cena oferty brutto – 80 pkt;

2) wskaźnik upustu – 20 pkt.

Wymagany termin wykonania zamówienia: od 1.12.2020 do 30.11.2021 lub do wyczerpania środków finansowych

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Część III – POK nr 3

Część nr: 3

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

50700000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych

50710000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji elektrycznych i mechanicznych instalacji budynkowych

71314100 Usługi elektryczne

50720000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji centralnego ogrzewania

45440000 Roboty malarskie i szklarskie

45421000 Roboty w zakresie stolarki budowlanej

98395000 Usługi ślusarskie

71356000 Usługi techniczne

45262000 Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe

45261900 Naprawa i konserwacja dachów

50116100 Usługi w zakresie napraw układu elektrycznego

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL415 Miasto Poznań

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

miasto Poznań

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na zapewnieniu pogotowia technicznego dla nieruchomości będących we władaniu Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o. – dot. POK 3.

W zakres usług wchodzi zapewnienie całodobowego pogotowia technicznego poprzez niezwłoczne reagowanie na zgłoszenia Zamawiającego i użytkowników zasobu w przypadku wystąpienia w szczególności awarii, katastrof i dewastacji w nieruchomości lub wszelkich innych zdarzeń, które wywołały lub mogą wywołać jakiegokolwiek negatywne skutki na nieruchomości, w szczególności poprzez prowadzenie niezbędnych prac zabezpieczających istniejące instalacje i urządzenia techniczne oraz podejmowanie wszelkich koniecznych działań zmierzających do zahamowania występowania bezpośrednich następstw awarii, katastrof i dewastacji i ich usunięcia. Wykonawca przystąpi do bezpośredniej likwidacji przyczyn zdarzenia (w szczególności: awaria, katastrofa lub dewastacja) w miejscu zdarzenia w terminie nie dłuższym niż 120 minut od chwili podjęcia informacji przez Wykonawcę o zdarzeniu. Czas dojazdu może wydłużyć się jedynie w sytuacjach wyjątkowych, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, w szczególności takich jak: gwałtowne zjawiska atmosferyczne, zamknięcia ulic.

Wykaz nieruchomości – aktualny na dzień ogłoszenia postępowania – w podziale na części zamówienia stanowi załącznik nr 8 do SIWZ.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia w przypadku zbycia nieruchomości, przekazania nieruchomości innym jednostkom; w przypadku konieczności zawarcia umów z podmiotami trzecimi w wyniku nie wywiązania się Wykonawcy z przedmiotu zamówienia.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena nie jest jedynym kryterium udzielenia zamówienia; wszystkie kryteria są wymienione tylko w dokumentacji zamówienia

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Początek: 01/12/2020

Koniec: 30/11/2021

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Kryteria oceny ofert:

1) cena oferty brutto – 80 pkt;

2) wskaźnik upustu – 20 pkt.

Wymagany termin wykonania zamówienia: od 1.12.2020 do 30.11.2021 lub do wyczerpania środków finansowych.

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Część IV – POK nr 4

Część nr: 4

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

50700000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych

50710000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji elektrycznych i mechanicznych instalacji budynkowych

71314100 Usługi elektryczne

50720000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji centralnego ogrzewania

45440000 Roboty malarskie i szklarskie

45421000 Roboty w zakresie stolarki budowlanej

98395000 Usługi ślusarskie

71356000 Usługi techniczne

45262000 Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe

45261900 Naprawa i konserwacja dachów

50116100 Usługi w zakresie napraw układu elektrycznego

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL415 Miasto Poznań

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

miasto Poznań

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na zapewnieniu pogotowia technicznego dla nieruchomości będących we władaniu Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o. – dot. POK 4.

W zakres usług wchodzi zapewnienie całodobowego pogotowia technicznego poprzez niezwłoczne reagowanie na zgłoszenia Zamawiającego i użytkowników zasobu w przypadku wystąpienia w szczególności awarii, katastrof i dewastacji w nieruchomości lub wszelkich innych zdarzeń, które wywołały lub mogą wywołać jakiegokolwiek negatywne skutki na nieruchomości, w szczególności poprzez prowadzenie niezbędnych prac zabezpieczających istniejące instalacje i urządzenia techniczne oraz podejmowanie wszelkich koniecznych działań zmierzających do zahamowania występowania bezpośrednich następstw awarii, katastrof i dewastacji i ich usunięcia. Wykonawca przystąpi do bezpośredniej likwidacji przyczyn zdarzenia (w szczególności: awaria, katastrofa lub dewastacja) w miejscu zdarzenia w terminie nie dłuższym niż 120 minut od chwili podjęcia informacji przez Wykonawcę o zdarzeniu. Czas dojazdu może wydłużyć się jedynie w sytuacjach wyjątkowych,

z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, w szczególności takich jak: gwałtowne zjawiska atmosferyczne, zamknięcia ulic.

Wykaz nieruchomości – aktualny na dzień ogłoszenia postępowania – w podziale na części zamówienia stanowi załącznik nr 8 do SIWZ.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia w przypadku zbycia nieruchomości, przekazania nieruchomości innym jednostkom; w przypadku konieczności zawarcia umów z podmiotami trzecimi w wyniku nie wywiązania się Wykonawcy z przedmiotu zamówienia.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena nie jest jedynym kryterium udzielenia zamówienia; wszystkie kryteria są wymienione tylko w dokumentacji zamówienia

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Początek: 01/12/2020

Koniec: 30/11/2021

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Kryteria oceny ofert:

1) cena oferty brutto – 80 pkt;

2) wskaźnik upustu – 20 pkt.

Wymagany termin wykonania zamówienia: od 1.12.2020 do 30.11.2021 lub do wyczerpania środków finansowych.

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Część V – POK nr 5

Część nr: 5

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

50700000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych

50710000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji elektrycznych i mechanicznych instalacji budynkowych

71314100 Usługi elektryczne

50720000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji centralnego ogrzewania

45440000 Roboty malarskie i szklarskie

45421000 Roboty w zakresie stolarki budowlanej

98395000 Usługi ślusarskie

71356000 Usługi techniczne

45262000 Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe

45261900 Naprawa i konserwacja dachów

50116100 Usługi w zakresie napraw układu elektrycznego

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL415 Miasto Poznań
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:
miasto Poznań

II.2.4) Opis zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na zapewnieniu pogotowia technicznego dla nieruchomości będących we władaniu Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o. – dot. POK 5.
W zakres usług wchodzi zapewnienie całodobowego pogotowia technicznego poprzez niezwłoczne reagowanie na zgłoszenia Zamawiającego i użytkowników zasobu w przypadku wystąpienia w szczególności awarii, katastrof i dewastacji w nieruchomości lub wszelkich innych zdarzeń, które wywołały lub mogą wywołać jakiegokolwiek negatywne skutki na nieruchomości, w szczególności poprzez prowadzenie niezbędnych prac zabezpieczających istniejące instalacje i urządzenia techniczne oraz podejmowanie wszelkich koniecznych działań zmierzających do zahamowania występowania bezpośrednich następstw awarii, katastrof i dewastacji i ich usunięcia. Wykonawca przystąpi do bezpośredniej likwidacji przyczyn zdarzenia (w szczególności: awaria, katastrofa lub dewastacja) w miejscu zdarzenia w terminie nie dłuższym niż 120 minut od chwili podjęcia informacji przez Wykonawcę o zdarzeniu. Czas dojazdu może wydłużyć się jedynie w sytuacjach wyjątkowych, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, w szczególności takich jak: gwałtowne zjawiska atmosferyczne, zamknięcia ulic.

Wykaz nieruchomości – aktualny na dzień ogłoszenia postępowania – w podziale na części zamówienia stanowi załącznik nr 8 do SIWZ.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia w przypadku zbycia nieruchomości, przekazania nieruchomości innym jednostkom; w przypadku konieczności zawarcia umów z podmiotami trzecimi w wyniku nie wywiązania się Wykonawcy z przedmiotu zamówienia.

II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

Cena nie jest jedynym kryterium udzielenia zamówienia; wszystkie kryteria są wymienione tylko w dokumentacji zamówienia

II.2.6) Szacunkowa wartość

II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

Początek: 01/12/2020

Koniec: 30/11/2021

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) Informacje dodatkowe

Kryteria oceny ofert:

1) cena oferty brutto – 80 pkt;

2) wskaźnik upustu – 20 pkt.

Wymagany termin wykonania zamówienia: od 1.12.2020 do 30.11.2021 lub do wyczerpania środków finansowych

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

III.1) Warunki udziału

III.1.1) **Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego**

Wykaz i krótki opis warunków:

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

III.1.2) **Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Zamawiający nie formułuje żadnego wymagania.

III.1.3) **Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Zamawiający wymaga aby Wykonawca:

a) wykazał, że w ciągu ostatnich 3 lat, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał bądź wykonuje przynajmniej jedną usługę tożsamą z przedmiotem zamówienia (tj. usługę polegającą na zapewnieniu pogotowia technicznego), na kwotę nie mniejszą niż:

- 50 000 PLN brutto dla I części zamówienia ,
- 50 000 PLN brutto dla II części zamówienia ,
- 50 000 PLN brutto dla III części zamówienia ,
- 50 000 PLN brutto dla IV części zamówienia ,
- 50 000 PLN brutto dla V części zamówienia .

W przypadku złożenia oferty na więcej niż jedną część zamówienia, Zamawiający wymaga wykazania się taką ilością usług, na jaką liczbę części Wykonawca składa ofertę, o wartości i przedmiocie wskazanych powyżej dla każdej części lub wykazania się jedną usługą o wartości stanowiącej sumę wartości przypisanej do każdej z części, na które składana jest oferta (przykład: jeżeli Wykonawca składa ofertę na 2 części zamówienia, Zamawiający wymaga wykazania się 2 usługami po 50 000 PLN brutto lub jedną usługą o wartości 100 000 PLN brutto; jeżeli Wykonawca składa ofertę na 3 części zamówienia, Zamawiający wymaga wykazania się 3 usługami po 50 000 PLN brutto lub jedną usługą o wartości 150 000 PLN brutto, itd.);

b) dysponował osobami posiadającymi niezbędne kwalifikacje i uprawnienia, tj.: osobami, które posiadają uprawnienia budowlane do sprawowania samodzielnych funkcji w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach:

- konstrukcyjno-budowlanej – co najmniej 1 osoba dla jednej części,
- instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych – co najmniej 1 osoba dla jednej części,
- instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych – co najmniej 1 osoba dla jednej części.

W przypadku składania ofert na więcej niż jedną część zamówienia Wykonawca powinien dysponować osobami, które posiadają uprawnienia budowlane do sprawowania samodzielnych funkcji w budownictwie w liczbie proporcjonalnej do liczby części, na które składa ofertę, tj. składając ofertę na 5 części zamówienia, w specjalnościach:

- konstrukcyjno-budowlanej – co najmniej 5 osób,
- instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych – co najmniej 5 osób,
- instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych – co najmniej 5 osób.

Nie dopuszcza się sytuacji, aby Wykonawca dysponował mniejszą liczbą osób, niż suma osób wymienionych powyżej, nawet jeżeli którakolwiek z tych osób będzie posiadała uprawnienia z więcej niż jednej z wymienionych wyżej specjalności.

Na potwierdzenie spełniania powyższych warunków Wykonawca składa:

a) wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności

jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie – zał. nr 5 do SIWZ, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmioty, na rzecz których były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy. W przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

b) oświadczenie Wykonawcy, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają wymagane kwalifikacje – zał. nr 4 do SIWZ.

III.2) **Warunki dotyczące zamówienia**

III.2.2) **Warunki realizacji umowy:**

Istotne postanowienia umowy, która zostanie podpisana z wybranym Wykonawcą (w tym wysokość kar umownych oraz przewidywane zmiany umowy) stanowią załącznik nr 7 do SIWZ. Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień zawartej umowy w stosunku do treści złożonej oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadkach i na warunkach określonych w paragrafie 8 istotnych postanowień umowy.

Sekcja IV: Procedura

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

Procedura przyspieszona

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 43 ust. 2b ustawy Pzp Zamawiający opublikował w dniu 29 kwietnia 2020 r. wstępne ogłoszenie informacyjne nr [2020/S 084-198971](#).

IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) **Informacje administracyjne**

IV.2.1) **Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2020/S 084-198971](#)

IV.2.2) **Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**

Data: 29/10/2020

Czas lokalny: 12:00

IV.2.3) **Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**

IV.2.4) **Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**

Polski

IV.2.6) **Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**

Oferta musi zachować ważność do: 27/12/2020

IV.2.7) **Warunki otwarcia ofert**

Data: 29/10/2020

Czas lokalny: 12:30

Miejsce:

1) Ofertę wraz z załącznikami należy złożyć za pośrednictwem „Formularza do złożenia oferty” dostępnego na platformie zakupowej pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/zkzl_poznan w terminie najpóźniej do dnia 29 października 2020 r. do godz. 12.00.

2) Otwarcie ofert nastąpi w dniu 29 października 2020 r. w kancelarii o godzinie 12.30 za pomocą platformy zakupowej Zamawiającego <https://platformazakupowa.pl/pn/zkzl>

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.1) Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie

VI.3) Informacje dodatkowe:

1) Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia przed upływem terminu składania ofert:

a) cz. I – wadium w kwocie 1 500 PLN;

b) cz. II – wadium w kwocie 1 500 PLN;

c) cz. III – wadium w kwocie 1 500 PLN;

d) cz. IV – wadium w kwocie 1 500 PLN;

e) cz. V – wadium w kwocie 1 500 PLN.

W przypadku składania oferty na więcej niż jedną część zamówienia należy wnieść wadium w kwocie będącej sumą wadium dla poszczególnych części, na które jest składana oferta. W tytule przelewu należy wskazać numer części, na które jest składana oferta. Wadium może być wniesione w formach określonych w art.

45 Ustawy. Wadium składane w pieniądzu płatne będzie na nieoprocentowane konto Zamawiającego: ING Bank Śląski 07 1050 1520 1000 0023 4950 8511. W przypadku wnoszenia wadium w formie poręczenia lub gwarancji, za pośrednictwem platformy zakupowej – Zamawiający wymaga złożenia dokumentu w formie elektronicznej na zasadach określonych w pkt 18.9 SIWZ – z zastrzeżeniem, iż będzie on podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez gwaranta, tj. wystawcę gwarancji/poręczenia.

2) Zamawiający ustala jako zabezpieczenie należytego wykonania umowy 2 % wartości ceny ofertowej brutto.

3) Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy.

4) O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i 24 ust. 5 pkt 1 i 8 ustawy.

5) Zgodnie z art. 25a ust. 1 i 2 ustawy do oferty Wykonawca dołącza aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w zakresie wskazanym przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu lub w SIWZ w formie jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (dalej „JEDZ” – zał. nr 2 do SIWZ). W części IV formularza JEDZ „Kryteria kwalifikacji” Wykonawca wypełnia tylko sekcję oznaczoną literą α (alfa) „Ogólne oświadczenie dotyczące wszystkich kryteriów selekcji” zaznaczając pozycję „tak” lub „nie”. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, jednolity dokument składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

6) Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających brak podstaw do wykluczenia:

a) na podstawie art. 24 ust. 11 Pzp każdy Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej https://platformazakupowa.pl/pn/zkzl_poznan informacji z otwarcia ofert, o której mowa w art. 86 ust. 5 Pzp, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej (załącznik nr 3 do SIWZ). Wraz ze złożeniem oświadczenia Wykonawca może przedstawić

- dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- b) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 5 pkt 1 Pzp;
- c) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 mies. przed upływem terminu składania ofert, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 5 pkt 8 Pzp;
- d) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 5 pkt 8 Pzp;
- e) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału ZUS lub KRUS albo inny dokument potwierdzający, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 5 pkt 8 Pzp;
- f) oświadczenie Wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne – zał. nr 6 do SIWZ.
- 7) W przypadku podmiotów występujących wspólnie Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dokumenty określone w pkt 13.4, 13.5, 13.8, 13.9, 13.10, 13.11 SIWZ dla każdego z podmiotów określonych w umowie regulującej współpracę podmiotów.
- 8) Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów określonych w pkt 13.8, 13.9, 13.10 SIWZ przedkłada dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzający odpowiednio, że:
- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 13.8–13.10 SIWZ, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie Wykonawcy ze wskazaniem osoby lub osób do reprezentacji lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed

właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub tej osoby.

9) Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt 12 SIWZ, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt 13.8, 13.9, 13.10, 13.11 SIWZ.

10) Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu, składa (wraz z ofertą) także jednolite dokumenty (JEDZ) dotyczące tych podmiotów. Szerzej opisane pkt 13 SIWZ.

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Urząd Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Zgodnie z art. 180 ustawy Pzp i w terminach określonych w art. 182 Pzp

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

13/10/2020