**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**Nazwa zamówienia:** Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę gminnego ekologicznego budynku usługowego z lokalizacją na działce nr 100/2 w miejscowości Kazimierzowo, gmina Elbląg,

**Adres obiektu:** miejscowość Kazimierzowo, działka nr 100/2, obręb geodezyjny Kazimierzowo, gmina Elbląg

**Kod CPV:** 71320000-7 usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71221000-3 usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

71220000-6 usługi projektowania architektonicznego

71242000-6 przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

**Nazwę i adres zamawiającego:** Gmina Elbląg, ul. Browarna 85, 82-300 Elbląg

tel. 55 234 18 84, fax 55 234 08 71

e-mail: sekretariat@gminaelblag.pl

**Opracowały:**

Justyna Nosarzewska

**Zatwierdzono:** …………………………………………………………

1. **Cześć opisowa**
   1. **Opis ogólny przedmiotu zamówienia**

Opracowanie koncepcji oraz dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę gminnego ekologicznego budynku usługowego z lokalizacją na działce nr 100/2 w miejscowości Kazimierzowo, gmina Elbląg, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz z zagospodarowaniem terenu na działce nr 100/2 w miejscowości Kazimierzowo, obręb geodezyjny Kazimierzowo, gmina Elbląg

Przedmiotem opracowania jest budynek ekologiczny (materiały naturalne np. słoma, glina), parterowy z poddaszem nieużytkowym, nie podpiwniczony. Budynek przeznaczony będzie na cele usługowe. W obiekcie na parterze przewiduje się: salę główną służącą organizowaniu spotkań lokalnej społeczności, kuchnia z zapleczem, część sanitarna wyposażona w toalety (damska i męska w tym dla osób niepełnosprawnych). Planowany sposób ogrzewania – elektryczne (ogrzewanie podłogowe). W budynku nie przewiduje się stałego pobytu ludzi.

Zakres prac wchodzących w skład przedmiotu Zamówienia obejmuje w szczególności:

* kompleksowe zaprojektowanie budynku wraz niezbędną infrastrukturą techniczną oraz uzyskaniem wszelkich niezbędnych uzgodnień i pozwoleń,
* sporządzenie projektów budowlanych wszystkich koniecznych branż wraz z niezbędnymi opiniami i uzgodnieniami umożliwiającymi uzyskanie pozwolenia na budowę lub zgłoszenia zamiaru budowy opracowanych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.), spełniających wymagania Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U z 2021 poz. 2454) oraz:
* Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225);
* Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku. Prawo budowlane (Dz.U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.)  
  sporządzenie projektów wykonawczych uzupełniających i uszczegóławiających projekty budowlane. Projekty te muszą uwzględniać wymagania określone w §5 Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U z 2021 poz. 2454)
* sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ);
* uzgadnianie z Zamawiającym rozwiązań na etapie projektowania oraz przedłożenie Zamawiającemu do akceptacji kompletnej dokumentacji projektowej;
* obsługa geodezyjna, pozyskanie map do celów projektowych;
* dokonanie analizy najefektywniejszej lokalizacji budynku i opracowanie koncepcji celem zatwierdzenia przez Zamawiającego przed podjęciem prac projektowych,
* pełnienie nadzoru autorskiego,
* uzyskanie niezbędnych pozwoleń wymaganych przepisami prawa do realizacji przedmiotu Zamówienia,

**Zamawiający dopuszcza adaptację gotowego projektu typowego**.

* + 1. Założenia niezbędne do opracowania dokumentacji projektowej:

1. budynek winien być jednokondygnacyjny, parterowy, z dachem dwuspadowym
2. w przedmiotowym budynku należy przewidzieć między innymi:

* sala główna o powierzchni ok. 80 m2,
* węzeł sanitarny ogólnodostępny (toaleta damska, męska, dla osób niepełnosprawnych),
* kuchnia z zapleczem,
* pomieszczenie gospodarcze z dodatkowym wejściem,
* szatnia,
* kotłownia/pomieszczenie techniczne

oraz

Instalacje:

* instalacja wodociągowa
* instalacja kanalizacyjna
* instalacja elektryczna, teletechniczna i odgromowa
* instalacja wentylacyjna
* oświetlenie zewnętrzne
* elektryczne ogrzewanie podłogowe

W ramach niniejszego zlecenia należy zaprojektować także:

* przyłącze wodociągowe
* indywidualną oczyszczalnię ścieków (zbiornik na nieczystości ciekłe biorąc pod uwagę poziom wód gruntowych i nieregularność użytkowania)
* przyłącze elektryczne (warunki przyłączeniowe)
* miejsca postojowe w ilości niezbędnej
* zagospodarowanie terenu wokół obiektu
* miejsca na pojemniki służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych, z uwzględnieniem możliwości ich segregacji

1. parter obiektu winien być przystosowany dla osób niepełnoprawnych
2. podana wyżej struktura pomieszczeń jest poglądowa, gdyż uwzględnia tylko ogólne potrzeby Zamawiającego. Struktura pomieszczeń w budynku musi być na etapie projektowania uzgadniana z Zamawiającym i ostatecznie zatwierdzona przez Zamawiającego,
3. **Zamawiający dopuszcza adaptację gotowego projektu typowego**
4. **Zamawiający wymaga, aby zaproponowany obiekt cechował się:**

* niskimi kosztami budowy
* bardzo niskimi kosztami eksploatacji, w tym niskim zużyciem energii (**zaleca się zastosowanie instalacji fotowoltaicznej)**
  + 1. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

1. obszar objęty projektowaniem stanowi własność Gminy Elbląg,
2. teren opracowania objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Uchwała Rady Gminy XXXIII/150/05 z dnia 20.10.2005 r.
3. działka objęta projektowaniem to teren względnie płaski, niezadrzewiony,
4. działka posiada dostęp do drogi powiatowej dz. nr 105/1 z istniejącym zjazdem.
   1. **Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia**
      1. Dokumentacja powinna obejmować:
5. Koncepcję zagospodarowania działki nr 100/2, obręb Kazimierzowo pod kątem jej wykorzystania w celach budowy gminnego budynku na przedmiotowym terenie, infrastruktury towarzyszącej (parking) wraz ze zbiorczym zestawieniem kosztów,
6. Koncepcję wielowariantową budynku (co najmniej 2 propozycje rozwiązań architektonicznych). Wykonawca przedłoży Zamawiającemu koncepcję projektowanego budynku wraz z zagospodarowaniem terenu do akceptacji, a po jej uzyskaniu wykonawca przystąpi do wykonania pełnego projektu budowlano wykonawczego. Uzyskanie akceptacji przez zamawiającego nastąpi w terminie 21 dni od daty jej przedstawienia,
7. Projekt budowlano – wykonawczy wszystkich branż potrzebnych do zrealizowania budynku świetlicy wiejskiej wraz z pozyskaniem niezbędnych do realizacji zamówienia podkładów geodezyjnych – map do celów projektowych,
8. Zagospodarowanie terenu – projekt powinien obejmować następujący zakres: dojazd do budynku – nawierzchnia utwardzona spełniająca wymogi m.in. dojazdów, oświetlenia terenu, wydzielone miejsce na zadaszony śmietnik, itp.
9. Uzyskanie pozwolenia na budowę umożliwiające realizację zadania,
   * 1. W ramach zamówienia przewiduje się wykonanie projektu architektoniczno-budowlanego i projektu wykonawczego uwzględniającego:
10. projekt budowlany /mapa do celów projektowych leży po stronie projektanta/
11. projekt instalacji wodociągowej wraz z przyłączem /o warunki przyłączeniowe występuje projektant/
12. projekt instalacji kanalizacyjnej wraz z przydomową oczyszczalnią ścieków (zbiornik na nieczystości) i przyłączem kanalizacyjnym
13. projekt instalacji elektrycznej wraz z przyłączem energetycznym /o warunki energetyczne występuje projektant/
14. projekt instalacji grzewczej
15. projekty instalacji teletechnicznej i niskoprądowej /Internet, alarm, TV, oświetlenie awaryjne/
16. projekt zagospodarowania terenu wokół projektowanego budynku wraz z projektowanym uzbrojeniem terenu uwzględniający wejścia do budynku, chodniki, niezbędną ilość miejsc postojowych dla samochodów osobowych.
    * 1. Zakres usług projektowych powinien obejmować:
17. uzyskanie podkładów sytuacyjno - wysokościowych stosownie do wymogów jakiestawiane są przez przepisy Prawa budowlanego załącznikom w trybie wniosku o pozwolenie na budowę,
18. uzyskanie wszystkich uzgodnień, opinii i pozwoleń wymaganych przepisami szczególnymi w tymrównież uzgodnień branżowych oraz warunków technicznych i realizacyjnych związanych z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci wodociągowych, energetycznych i teletechnicznych,
19. uzyskanie wszystkich decyzji, uzgodnień, opinii niezbędnych dla zatwierdzenia dokumentacji oraz niezbędnych w celu złożenia wniosku i uzyskania pozwolenia na budowę dla robót, które wymagają uzyskania takiego pozwolenia,
20. **wykonanie badań geologicznych w zakresie niezbędnym do opracowania dokumentacji,**
21. opracowanie koncepcji,
22. wykonanie kompletnego projektu architektoniczno– budowlanego i projektu wykonawczego w 4 egzemplarzach,
23. oraz dodatkowo w wersji elektronicznej dokumentacji do zamieszczenia na stronie internetowej, tożsamej z projektem w wersji papierowej - (skan dokumentacji z uzgodnieniami branżowymi na rys. oraz podpisami Projektantów)
24. opracowanie przedmiarów i kosztorysów inwestorskich, nakładczych (po 1 egzemplarzu + wersja elektroniczna),
25. opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych zgodnie z przepisami (w jednym egzemplarzu + wersja elektroniczna);
26. opracowanie informacji dotyczącej Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (w 2 egzemplarzach + wersja elektroniczna);
27. opracowanie wizualizacji komputerowej projektu (min. 4 widoki);
28. złożenie Zamawiającemu pisemnego oświadczenia, potwierdzającego:kompletność dokumentacji z załączonym wykazem opracowań,sporządzenie projektu zgodnie z umową, obowiązującymi zasadami wiedzy technicznej, normami i przepisami technicznymi

Wszystkie dokumenty występujące w oryginale należy umieścić w egzemplarzu nr 1 (dla Inwestora).

1. **uzyskanie pozwolenia na budowę,** 
   * 1. Obowiązki Projektanta na etapie projektowania:
2. przekazanie Zamawiającemu koncepcji projektowanego budynku oraz koncepcji zagospodarowania terenu działki nr 100/2,
3. po uzyskaniu od Zamawiającego akceptacji przedstawionych powyżej rozwiązań przystąpienie do opracowania kompletnego projektu budowlanego i wykonawczego wraz dokumentacją kosztorysową będących przedmiotem zamówienia,
4. **Projektant przed złożeniem dokumentacji technicznej o pozwolenie na budowę przedstawi gotowy projekt do zatwierdzenia Zamawiającemu,**
5. Projektant podczas projektowania uwzględni sugestie Zamawiającego odnośnie rozwiązań technicznych w ramach obowiązujących przepisów.
6. Wszelkie prace projektowe lub czynności nie opisane wyżej, a wynikające z procedur określonych w przepisach szczególnych, niezbędne do właściwego i kompleksowego opracowania dokumentacji projektowej, należy traktować jako oczywiste i uwzględnić w kosztach i terminie wykonania przedmiotu zamówienia.
7. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do projektu na Zamawiającego w rozumieniu Ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych w ramach wynagrodzenia. Wykonawca zezwoli Zamawiającemu na korzystanie z opracowań oraz ich przeróbek oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami wraz z przeróbkami tj. udzieli Zamawiającemu praw zależnych bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy;
8. Sprawowanie nadzoru autorskiego przez Projektanta (bez dodatkowego wynagrodzenia) w zakresie obejmującym w szczególności:

* wyjaśnienia Inwestorowi i Wykonawcy wątpliwości dotyczące projektu budowlano- wykonawczego i zawartych w nim rozwiązań oraz ewentualne uzupełnienia szczegółów dokumentacji projektowej,
* uzgodnienie z Zamawiającym i Wykonawcą robót budowlanych możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych   
  w dokumentacji projektowej w odniesieniu do materiałów oraz rozwiązań konstrukcyjnych i technologicznych,

1. uczestniczenie w procedurze przetargowej (bez dodatkowego wynagrodzenia)   
   w zakresie odpowiedzina ewentualne pytania Wykonawców robót budowlanych dot. projektu.
   * 1. Ogólne wymagania Zamawiającego:
2. dokumentacja projektowa powinna być kompletna z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć, czyli powinna umożliwić uzyskanie wymaganych pozwoleń na budowę budynku (ew. zgłoszeń robót budowlanych),
3. w szczególności dokumentacja projektowa musi spełniać wymagania obowiązujących ustaw i rozporządzeń, Polskich Norm, przepisów techniczno - budowlanych, zasad wiedzy technicznej.
4. Projektant zobowiązany jest uwzględnić wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i lokalne oraz inne przepisy, regulaminy, wytyczne, które są   
   w jakikolwiek sposób związane z wykonywanymi opracowaniami projektowymi i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie ich postanowień podczas wykonywania opracowań projektowych.
5. Projektant jest odpowiedzialny za zorganizowanie procesu wykonywania opracowań projektowych, w taki sposób aby założone cele projektu zostały osiągnięte zgodnie z umową. Podstawowe obowiązki projektanta w zakresie odpowiedzialności zawodowej oraz wymagania dla projektowanych obiektów określa ustawa Prawo budowlane.
6. Projektant będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za pełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie znaków towarowych, nazw lub innych chronionych praw w odniesieniu do projektów, sprzętu, materiałów lub urządzeń użytych lub związanych z wykonywaniem opracowań projektowych. Wszelkie straty, koszty postępowania, obciążenia i wydatki wynikłe lub związane z naruszeniem jakichkolwiek praw patentowych przez Wykonawcę pokryje Projektant.
7. Wykonawca dokumentacji projektowej zobowiązany jest uzyskać własnym staraniem i na własny koszt, wszystkie wymagane przepisami opinie i uzgodnienia oraz przygotować w imieniu Zamawiającego wniosek o pozwolenie na budowę (zgłoszenie robót budowlanych).
8. Wykonawca dokumentacji projektowej zobowiązany jest do dokonywania ewentualnych zmian dotyczących pozwolenia na budowę będących następstwem nienależytego wykonania przedmiotu umowy i zobowiązuje się je pokryć w pełnej wysokości.
9. przy odbiorze dokumentacji Zamawiający nie jest zobowiązany do sprawdzenia jakości dokumentacji projektowo-kosztorysowej, a wszystkie jej wady i braki Projektant będzie usuwał w trakcie realizacji inwestycji z inicjatywy własnej bądź na żądanie Zamawiającego, w tym też okresie będzie ją uzupełniał i modyfikował. Czynności, o których mowa wyżej Wykonawca będzie realizował w ramach wynagrodzenia ryczałtowego obejmującego w/w zakres rzeczowy i w terminach ustalonych z Zamawiającym.
10. **dokumentacja projektowa powinna:**

* być spójna i skorygowana we wszystkich branżach, powinna zawierać optymalne rozwiązania funkcjonalne, użytkowe, konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe
* być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz obowiązującymi przepisami i normami. Przedmiotowa dokumentacja będzie służyć jako opis przedmiotu zamówienia do przetargu na roboty budowlane w oparciu o Ustawę Prawo Zamówień Publicznych oraz na jej podstawie realizowany będzie pełny zakres robót budowlanych niezbędnych dla Użytkowania obiektu zgodnie z przeznaczeniem.
* w swojej treści określać przedmiot zamówienia, w tym w szczególności technologię robót, materiały i urządzenia a także parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych, wybranej technologii, urządzeń i wyposażenia w sposób nie utrudniający uczciwej konkurencji. Nie może opisywać przedmiotu zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba, że jest uzasadnione specyfika przedmiotu zamówienia lub nie można tego opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzysza wyrazy (lub równoważne) lub inne równoznaczne wyrazy. O propozycji takiego opisu Wykonawca powinien każdorazowo poinformować Zamawiającego.
* opisywać przedmiot zamówienia za pomocą cech technicznych i jakościowych, przy przestrzeganiu Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane. Wszystkie niezbędne opinie, uzgodnienia i sprawdzenia rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów oraz oświadczenia o wzajemnym skoordynowaniu technicznym opracowań projektowych powinny być wykonane przez osoby posiadające uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności, zapewniające uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy.
* w zakresie przedmiaru robót zawierać opis robót budowlanych w kolejności technologicznej ich wykonania, z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót wynikających z dokumentacji projektowej oraz podstawy do ustalenia cen jednostkowych robót lub nakładów rzeczowych.

1. Część informacyjna

Przedmiot umowy należy wykonać w oparciu o obowiązujące przepisy, a w szczególności:

* Ustawę z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. 2024 r., poz. 725);
* Ustawę z dnia 29 stycznia 2013 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), w szczególności w zakresie opisu przedmiotu zamówienia, zgodnie z art. 29 ust. 3 i art. 30 ust.4 ustawy Pzp;
* Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454);
* Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2021 r., poz. 2458);
* Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 poz. 1225 z późn. zm.),

1. Termin wykonania zamówienia:

* przedłożenie koncepcji do akceptacji do 4 tygodni od dnia podpisania umowy
* opracowanie kompletnej dokumentacji do 8 miesięcy od dnia podpisania umowy

1. Warunki ubiegania się o zamówienie.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

* posiadania wiedzy i doświadczenia.

O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy wykażą się doświadczeniem polegającym na wykonaniu minimum dwóch usług projektowych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem usługom stanowiącym przedmiot zamówienia, tj. dwa projekty budowlane dotyczące budowy obiektów kubaturowych użyteczności publicznej

* posiadania uprawnień budowlanych do projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;

O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy dysponują lub będą dysponowali osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia lub przewidzianych do jego realizacji we wszystkich branżach projektowych odpowiadających przedmiotowi zamówienia, wraz z podaniem posiadanych uprawnień właściwych dla funkcji, które mają pełnić; w tym jedna osoba musi posiadać uprawnienia w specjalności architektonicznej oraz potwierdzeniem przynależności tych osób do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

1. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.

* wypełniony i podpisany formularz ofertowy wraz z załącznikami, z wykorzystaniem wzoru – załącznika nr 1

1. Opis sposobu wyboru oferty najkorzystniejszej:

W celu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający przyjął następujące kryteria przypisując im odpowiednio wagi procentowe:

* cena opracowania dokumentacji (Cd) (waga100%)

**Najwyżej oceniona zostanie oferta z najniższą ceną.**

* 1. Jeżeli Zamawiający nie może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu   
     na to, że zostały złożone oferty uzyskały jednakową cenę, Zamawiający zaprosi Wykonawców, którzy złożyli te oferty do negocjacji.

1. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty:

Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zawierająca: nazwę (firmę), siedzibę   
i adreswykonawcy, którego ofertę wybrano zostanie przekazana wykonawcom biorącym udział w postępowaniu niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty.

1. Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy:

Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy zostanie przekazana telefonicznie lub pisemnie Projektantowi, którego ofertę wybrano.

1. Postępowanie nie podlega przepisom ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień Publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320).
2. **Niniejsze zaproszenie do składania ofert nie stanowi żadnego zobowiązania   
   ze strony Gminy Elbląg. Takie zobowiązanie powstaje dopiero z chwilą podpisania umowy z wybranym Wykonawcą. Gmina Elbląg może do momentu podpisania umowy zrezygnować z wykonania zamówienia lub odwołać postępowanie o udzielenie zamówienia bez podania przyczyny, a Wykonawcy nie mają w takiej sytuacji prawa do żadnego odszkodowania. W takim wypadku Wykonawcy zostaną poinformowani o tej decyzji na stronie internetowej Urzędu Gminy.**