

## **I. Część opisowa programu Funkcjonalno – Użytkowego**

### **1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia**

Program funkcjonalno – użytkowy zawiera informacje i wymagania Zamawiającego celem przygotowania oferty w zakresie ustalenia planowanych kosztów do opracowania dokumentacji projektowej oraz wykonania robót budowlanych w zakresie zadań pn.: **„Rozbudowa drogi gminnej wewnętrznej ul. Parkowej w m. Murów”**.

#### **1.1. Zakres robót i charakterystyczne parametry określające przedmiot zamówienia**

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej, pozyskanie niezbędnych uzgodnień i pozwoleń i decyzji administracyjnych a także realizację robót budowlanych polegających na rozbudowie drogi gminnej wewnętrznych ul. Parkowa w m. Murów.

#### **Charakterystyczne parametry określające zakres robót:**

- Rozbudowa odcinka drogi gminnej wewnętrznej na odcinku 248,00 m
  - nawierzchni jezdni szerokości 5,50 m,
  - budowę poboczy gruntowych szerokości 0,75 m,
- Przebudowę i budowę dróg dla pieszych na odcinkach wymagających zabezpieczenia ruchu pieszych
- Przebudowę ścian czołowych istniejącego mostu nad ciekiem Skrzypna. Przebudowa polegać będzie na rozbiórce istniejących ścian czołowych z bloczków betonowych i budowę nowych żelbetowych
- W celu zapewnienie ciągłości drogi dla pieszych w koncepcji przewidziano budowę kładki dla pieszych równoległe do istniejącego mostu
- Odwodnienie drogi poprzez kompleksową budowę i przebudowę kanalizacji deszczowej Przebudowę i budowę zjazdów publicznych i indywidualnych do nieruchomości przyległych w zakresie pasa drogowego o nawierzchni z kostki betonowej
- Dostosowanie projektowanych obiektów budowlanych do korzystania przez osoby niepełnosprawne (płyty integracyjne, pochylnie, wyjazdy i wjazdy)
- Przebudowy i zabezpieczenia istniejących sieci uzbrojenia zgodnie z warunkami wydanymi przez ich zarządców.
- Przebudowę oświetlenia ulicznego
- Przebudowę i/lub zabezpieczenie kolidujących z inwestycją urządzeń infrastruktury technicznej
- Roboty rozbiórkowe
- Budowę elementów bezpieczeństwa ruchu
- Regulację wysokościową studni rewizyjnych, telekomunikacyjnych oraz zaworów sieci wodociągowe
- Wycinkę drzew kolidujących z planowaną rozbudową drogi – w koncepcji przewidziano 10 szt.
- Wykonanie oznakowania pionowego i poziomego
- Na wlocie na rozbudowywany odcinek z ul. Wolności należy przebudować i dostosować wysokościowo części chodników na wyokrągleniach do niwelety nowej drogi

- Wykonawca uwzględni w Dokumentacji projektowej płynne dowiązanie początku i końca każdego odcinka do odcinków przylegających (nie podlegających rozbudowie), w taki sposób, aby uzyskać ciągłość geometryczną profilu jezdni na granicach opracowania. Powyższe należy uzyskać poprzez odpowiedni dobór parametrów geometrycznych w planie, dobór parametrów niwelety w przekroju podłużnym oraz dobór pochyłeń poprzecznych.

**W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca jest zobowiązany do :**

- Opracowania Projektu budowlanego wraz z uzyskaniem decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej (lub innej decyzji umożliwiającej realizację inwestycji) wraz z uzyskaniem wynikających z przepisów: uzgodnień, opinii, pozwoleń i zgód (m.in. uzgodnień z zarządcami dróg, uzyskania akceptacji narady koordynacyjnej jeżeli wymagane, itp.) przy wymaganiach zawartych w ustawie z 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane i Rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 25 czerwca 2021 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (z późniejszymi zmianami). W razie konieczności uzyskanie odstępstw od warunków technicznych.
- Opracowania Projektu wykonawczego dla wszystkich branż w formie planów, rysunków lub innych dokumentów umożliwiających jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych, dokładną lokalizację i uwarunkowania ich wykonania. oraz opracowań towarzyszących niezbędnych dla wykonania robót budowlanych.
- Opracowania i przedłożenia do zatwierdzenia Zamawiającemu oraz organowi zarządzającemu ruchem projektu docelowej organizacji oraz zastępczej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót,
- Podział działek przez, które przebiega inwestycja – w koncepcji przewidziano 3 podziały,
- Dokonanie stabilizacji granic po podziale działek,
- Informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- Specyfikacje techniczną wykonania i odbioru robót
- Przedmiar robót,
- Tabelaryczne zestawianie kosztów do rozliczenia oraz opracowania harmonogramu rzeczowo finansowego do prowadzenia inwestycji,
- Wykonanie robót budowlanych na podstawie sporządzonych projektów i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót. Roboty budowlane wykonane wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą w oparciu o dokumentację projektową wykonaną przez Wykonawcę robót wraz ze świadczeniami nie będącymi robotami budowlanymi oraz w razie konieczności zabezpieczenie zabytków małej architektury, prowadzenia badań archeologicznych, zapewnienie nadzoru archeologicznego, przyrodniczego oraz ornitologicznego – w zakresie wynikającym ze szczególnych przepisów.
- Opracowanie programu zapewnienia jakości, planu BIOZ oraz harmonogramu robot.
- Przeprowadzenie wymaganych prób i badań, uzyskanie odbiorów robót i przygotowaniem dokumentów związanych z oddaniem do użytkowania wybudowanych obiektów oraz uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie wraz z oddaniem obiektu do użytkowania.

Celem opracowania projektowego jest uzyskanie wszystkich niezbędnych danych dla potrzeb wykonania i odbioru robót budowlanych. Inwestycja realizowana będzie w trybie ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych. Przed

przystąpieniem do projektu, należy uzyskać odpowiednie informacje niezbędne do wykonania zadania oraz:

- Należy sporządzić mapę do celów projektowych w skali 1:500
- W razie konieczności, Wykonawca jest zobowiązany opracować operat wodno – prawny i uzyskać pozwolenie wodno – prawne.
- Wykonawca jest zobowiązany do opracowania innych elementów niezbędnych do realizacji zadania oraz uzyskania pozwoleń, uzgodnień i zatwierdzeń wynikających z zakresu projektu. Dokumentację geodezyjno-prawną do uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w tym projekty podziału nieruchomości po uzgodnieniu przebiegu granic z Zamawiającym. Mapy z projektami podziałów nieruchomości powinny być sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dn.07.12.2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości, a stan faktyczny użytków gruntowych powinien być zgodny z załącznikiem nr 6 rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków (mapa z projektem podziału winna być wykonana osobno dla każdej nieruchomości – dla każdej księgi wieczystej).

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania trwałej stabilizacji nowych granic pasa drogowego a zapisy niniejszej specyfikacji należy traktować jako wniosek strony (inwestora) do przeprowadzenia tej stabilizacji zgodnie z § 14.2 ww. rozporządzenia.

Rzeczywista ilość działek podlegających stałemu zajęciu, w tym niezbędnym podziałom, będzie wynikiem koniecznych zajęć gruntu, wynikających z rozwiązań przyjętych w opracowaniu. Rzeczywista ilość działek przeznaczonych do czasowego korzystania z nieruchomości (w tym wymagających dodatkowych podziałów) będzie zależała od rozwiązań przyjętych w dokumentacji inwestycji i organizacji robót.

- Wykonawca będzie zobowiązany uzyskać ewentualne uzgodnienia na tymczasowe zajęcie terenów z ich właścicielami (teren niezbędny do realizacji robót).
- Projekt tymczasowej i docelowej organizacji ruchu. Projekt tymczasowej organizacji ruchu powinien zapewniać prowadzenie robot przy zachowaniu ciągłości ruchu na drodze powiatowej (dopuszcza się wahadłowe prowadzenie ruchu) oraz zapewnienie dostępności ruchu pieszego do przyległych terenów.
- Należy uzgodnić projekt z administratorami infrastruktury technicznej, w przypadku wystąpienia kolizji inwestycji z istniejącymi sieciami, należy uzyskać warunki techniczne dotyczące przebudowy lub zabezpieczenia sieci infrastruktury technicznej przebiegającej na trasie projektowanego drogi oraz dokonać ich przebudowy. Na etapie opracowania programu stwierdzono kolizję z sieciami uzbrojenia terenu. Nie wyklucza się wystąpienia niezainwentaryzowanych sieci. W przypadku natrafienia na niezainwentaryzowane sieci należy określić administratora oraz uzgodnić ewentualne zabezpieczenie bądź przebudowę po potwierdzeniu sieci przez administratorów infrastruktury technicznej.
- Na potrzeby programu funkcjonalno – użytkowego wstępnie określono ilość drzew do wycinki kolidujące z inwestycją. Na etapie projektu budowlanego należy wykonać dokładną inwentaryzację zieleni oraz na etapie robót usunąć drzewa i krzewy kolidujące z inwestycją.
- Przed złożeniem wniosku o uzyskaniem decyzji administracyjnej zezwalającej na realizację inwestycji należy uzyskać akceptację dokumentacji i przyjętych rozwiązań przez Zamawiającego.

***Dokumentacja powinna być wykonana przez osoby posiadające stosowne uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności, zapewniające uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, z uwzględnieniem specyfiki projektowanego zagospodarowania terenu i istniejącej infrastruktury oraz urządzeń budowlanych.***

**Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie m.in. do:**

- przygotowania odpowiednich dokumentów formalno - prawnych i uzyskanie na ich podstawie, w imieniu Zamawiającego, zgody właściwego organu na prowadzenie robót w oparciu o obowiązujące przepisy,
- opracowanie dokumentacji projektowej z uwzględnieniem wymagań Rozporządzenia dla wszystkich branż w formie planów, rysunków lub innych dokumentów umożliwiających jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych, dokładną lokalizację i uwarunkowania ich wykonania. Projekty budowlane i wykonawcze muszą być przedstawione do uzgodnienia i akceptacji Zamawiającemu,
- dokonania podziału działek przez, które przebiega inwestycja.
- dokonania stabilizacji granic po podziale działek,
- realizację robót w oparciu o zatwierdzoną przez Zamawiającego dokumentację projektową po wytyczeniu robót przez uprawnionego geodetę Wykonawcy,
- Utrzymanie nawierzchni na terenie budowy w stanie zapewniającym bezpieczny ruch pieszych i pojazdów od daty przejęcia terenu budowy,
- wykonania przedmiotu zamówienia z należytą starannością oraz zgodnie z wymaganiami programu funkcjonalno-użytkowego,
- opracowanie i przedstawienie Zamawiającemu do zatwierdzenia specyfikacji technicznych na wszystkie elementy realizowanych robót oraz harmonogram robót i harmonogram płatności przy uwzględnieniu określonych w umowie warunków,
- prowadzenie pomiarów kontrolnych zgodnie z wymogami Specyfikacji Technicznej,
- przygotowanie programu zapewnienia jakości,
- przygotowanie harmonogramu realizacji robót,
- prowadzenie dziennika budowy i wykonywanie obmiarów ilości zamawianych robót,
- potwierdzenie posiadania polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej,
- przygotowanie rozliczenia końcowego robót i sporządzenie operatu kolaudacyjnego, który ma zawierać: umowę, ofertę, umowy z podwykonawcami, harmonogram, tabele elementów rozliczeniowych, protokół przekazania placu budowy, program zapewnienia jakości, badania materiałów, recepty, wyniki pomiarów, wyniki badań laboratoryjnych, deklaracje zgodności materiałów, aprobaty, sprawozdania techniczne Wykonawcy, ocenę techniczną realizacji kontraktu, rozliczenie finansowe, potwierdzenie zakończenia odbioru robót, oświadczenie uprawnionych kierowników robót o wykonaniu zadania zgodnie z przepisami, sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizowanymi robotami
- Przygotowanie dokumentacji powykonawczej wraz z mapą powykonawczą.

***Wykonawca zobowiązuje się ponadto do wykonania oraz opracowania wszelkich dodatkowych prac niezbędnych do wykonania zamówienia a nie ujętych w programie funkcjonalno – użytkowym.***

*Realizacja powyższego zakresu robót powinna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy (w tym w szczególności przepisy Prawa Budowlanego) przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy oraz przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych i doświadczeniu zawodowym.*

*Zamawiający ustanowi nadzór inwestorski nad wykonaniem wszystkich robót objętych zadaniem.*

## **1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia**

### **Opis stanu istniejącego:**

Droga przebiega przez tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz tereny rekreacyjne. Droga zlokalizowana jest na działce nr 244/9, 244/12, 247, 244/10, 244/13, 269/2, 243 (droga gminna), oraz 283 (w obrębie skrzyżowania z drogą powiatową) ark. m.1 w m. Murów gmina Murów. Planuje się zrealizować inwestycję rozbudowy przedmiotowej drogi o części działek 484, 269/23, 244/11 ark. m.1 w m. Murów gmina Murów. W stanie istniejącym droga posiada przekrój drogowy. Istniejąca jezdnia o nawierzchni bitumicznej o złym stanie technicznym szer. 3,00÷4,00 m, pobocza obustronne gruntowe. Odwodnienie drogi odbywa się powierzchniowo do przyległych terenów zielonych.

W ciągu ul. Parkowej zlokalizowany jest most nad ciekim Skrzypna. Most żelbetowy łukowy o szerokości 7,00 m – stan dobry.

Na przedmiotowym odcinku ul. Parkowej występują zjazdy publiczne na drogi gminne wewnętrzne oraz zjazdy indywidualne.

W pasie drogi i jego sąsiedztwie znajduje się następujące uzbrojenie:

- napowietrzna linia oraz sieć energetyczna,
- napowietrzna linia oraz sieć telekomunikacyjna,
- kanalizacja sanitarna i deszczowa,
- sieć wodociągowa.

W zasięgu przedsięwzięcia znajduje się obszar podlegający ochronie (Starobrawski Park Krajobrazowy) na podstawie ustawy *o ochronie przyrody* [t.j. Dz. U. z 2023 r., Poz. 1336 z późniejszymi zmianami]. W zasięgu przedsięwzięcia nie znajdują się korytarze ekologiczne na podstawie ww. ustawy. Planowana inwestycja nie znajduje się na terenie ochrony zabytków ani terenów eksploatacji górniczej. W zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia nie występują obiekty chronione.

## **1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe**

Wykonanie robót i oddanie do użytku przedmiotu zamówienia musi być zrealizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późniejszymi zmianami) oraz ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Dokumentacja projektowa musi być wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami i współczesną wiedzą techniczną oraz zapewnić uzyskanie ostatecznych decyzji umożliwiających wykonanie planowanej inwestycji. Wykonanie i oddanie do użytku musi być zgodne z wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, z przepisami techniczno - budowlanymi,

obowiązującymi polskimi normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy technicznej. Realizacja inwestycji musi być wykonana w poprawny technicznie sposób, zapewniający właściwą jakość, trwałość funkcjonalność i estetykę przy zachowaniu wymagań w zakresie optymalizacji kosztów i zapewnienia bezpieczeństwa na budowie. Wszystkie materiały przewidziane do zastosowania muszą posiadać właściwe atesty, aprobaty techniczne i spełniać wymagania dotyczące wyrobów budowlanych.

Zadanie stanowiące przedmiot niniejszego programu funkcjonalno-użytkowego powinny spełniać wymogi zawarte w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych. Ponadto przewidywane do realizacji nasypy drogowe muszą spełniać wymagania normy PN-S-02205 Drogi samochodowe. Roboty ziemne. Wymagania i badania. Oznacza to, że podłoże należy doprowadzić do takiego stanu wprowadzając urządzenia odwadniające i wzmacniające, względnie wymianę gruntu, aby ustabilizować jego konstrukcję oraz aby powierzchnia robót ziemnych mogła stanowić podłoże konstrukcji nawierzchni.

**W celu oszacowania i wyceny zakresu robót dla sporządzenia oferty należy kierować się:**

- **wynikami szczegółowych wizji terenowych ,**
- **wynikami badań i pomiarów własnych,**
- **wynikami opracowań własnych,**
- **zapisami niniejszego PFU.**

**Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że rodzaje robót i ilość podane w programie funkcjonalno-użytkowym są ilościami szacunkowymi i mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej.**

**Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie zakresu robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe.**

#### **1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe**

Podane w niniejszym opracowaniu charakterystyczne parametry dla projektowanego obiektu należy traktować jako minimalne określone przez Zamawiającego.

Dokumentacja projektowa musi być wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami i współczesną wiedzą techniczną oraz zapewnić uzyskanie ostatecznych decyzji umożliwiających wykonanie planowanej inwestycji.

Realizacja inwestycji musi być wykonana w poprawny technicznie sposób, zapewniający właściwą jakość, trwałość funkcjonalność i estetykę przy zachowaniu wymagań w zakresie optymalizacji kosztów i zapewnienia bezpieczeństwa na budowie. Wszystkie materiały przewidziane do zastosowania muszą posiadać właściwe atesty, aprobaty techniczne i spełniać wymagania dotyczące wyrobów budowlanych.

#### **Wytyczne projektowe**

W koncepcji przewidziano rozbudowę drogi gminnej poprzez poszerzenie pasa drogowego, wykonanie nowej konstrukcji nawierzchni jezdni i drogi dla pieszych.

W koncepcji przewidziano również przebudowę ścian czołowych istniejącego mostu nad ciekim Skrzypna. Przebudowa polegać będzie na rozbiórce istniejących ścian czołowych z blozków betonowych i budowę nowych żelbetowych

W celu zapewnienie ciągłości drogi dla pieszych w koncepcji przewidziano budowę kładki dla pieszych równoległe do istniejącego mostu.

### **Parametry techniczne projektowanej drogi**

- klasa techniczna drogi – „D” dojazdowa
- kategoria ruchu – KR-2
- nośność nawierzchni 115 kN/oś
- prędkość projektowa  $V_p = 30$  km/h
- szerokość jezdni 5,50 m
- szerokość drogi dla pieszych 2,00 m
- szerokość poboczy gruntowych 0,75 m

### **Konstrukcja**

- nawierzchni jezdni KR2
  - 4,00cm – warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC 11S
  - 8,00cm – warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC 16W
  - 25,00cm – warstwa podbudowy z mieszanki niezwiązanej z kruszywem 0/31,5 C 90/3
  - 20,00cm – warstwa ulepszanego podłoża z gruntu stabilizowanego spoiwem hydraulicznym o klasie wytrzymałości C 1,5/2,0
    - podłoże gruntowe G2
  - Σ57,00 cm
- Konstrukcja nawierzchni drogi dla pieszych
  - 8,00cm – betonowa kostka brukowa 10x20cm, koloru szarego
  - 3,00cm – podsypka cementowo-piaskowa 1:4
  - 20,00cm – podbudowa z mieszanki niezwiązanej z kruszywem 0/31,5 C 90/3
  - 15,00cm – warstwa ulepszanego podłoża: grunt niewysadzinowy o  $CBR \geq 20\%$
  - Σ46,00 cm
- Konstrukcja nawierzchni zjazdów indywidualnych z kostki betonowej
  - 8,00cm – betonowa kostka brukowa 10x20cm bezfazowa, koloru grafitowego
  - 5,00cm – podsypka cementowo-piaskowa 1:4
  - 25,00cm – podbudowa z mieszanki niezwiązanej z kruszywem 0/31,5 C 90/3
  - 15,00cm – warstwa ulepszanego podłoża z gruntu stabilizowanego spoiwem hydraulicznym o klasie wytrzymałości C 1,5/2,0
  - Σ53,00 cm

### **Krawężniki i obrzeża**

W koncepcji przewidziano budowę krawężników betonowych o wymiarach 15x30x100 cm i 15x22x100 cm. Krawężniki należy ułożyć na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 i ławie betonowej z oporem z betonu C16/20. Krawężniki należy obniżyć w miejscach tego wymaganych celem dostosowania do potrzeb osób niepełnosprawnych.

W koncepcji przewidziano budowę obrzeży betonowych przy chodnikach o wymiarach 8x30x100 cm na ławie betonowej z oporem z betonu C16/20.

#### **Pobocze**

W koncepcji przewidziano budowę poboczy gruntowych szerokości 0,75 m o nawierzchni z mieszanki niezwiązanej z kruszywem 0/31,5 C 90/3.

#### **Odwodnienie**

W koncepcji przewidziano odwodnienie powierzchni jezdni powierzchniowo poprzez projektowane wpusty uliczne do projektowanej kanalizacji deszczowej.

#### **Zieleń**

W projekcie przewidziano budowę terenów zielonych poprzez ułożenie warstwy humusu grubości 10,00cm a następnie obsianiu trawą i zawałowaniu.

#### **Oświetlenie uliczne**

W koncepcji przewidziano przebudowę i budowę oświetlenia ulicznego zgodnie z uzyskanymi warunkami technicznymi w ciągu projektowanej drogi z oprawami typu LED.

#### **Wskaźnik ilościowy**

Zakres rzeczowy obejmuje przebudowę drogi o ogólnej powierzchni 2 572,60 m<sup>2</sup>, w tym:

- |  |                           |
|--|---------------------------|
| • nawierzchnia z betonu asfaltowego AC 11S | 1 748,00 m <sup>2</sup> , |
| • nawierzchnia z kostki betonowej          | 542,60 m <sup>2</sup> ,   |
| • pobocza                                  | 282,00 m <sup>2</sup> .   |

#### **Sieci uzbrojenia terenu**

- Pełna identyfikacja i rozpoznanie infrastruktury technicznej kolidującej z projektowaną inwestycją należy do zadań Wykonawcy,
- Po przeprowadzeniu inwentaryzacji w przypadku stwierdzenia kolizji należy opracować materiały do wniosków o wydanie warunków technicznych usunięcia kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną, na podstawie tych wniosków należy uzyskać od właścicieli lub zarządców infrastruktury warunki techniczne na usunięcie przedmiotowych kolizji,
- Uzyskane warunki techniczne należy każdorazowo po ich przeanalizowaniu w aspekcie zasadności i zgodności z obowiązującymi przepisami prawa, przekazać wraz z opinią projektanta Zamawiającemu, a po uzyskaniu akceptacji opracować dokumentację projektową niezbędną do uzyskania zezwoleń na realizację i do realizacji robot
- W przypadku nałożenia przez właścicieli bądź zarządców infrastruktury technicznej obowiązków zawarcia umów regulacyjnych wzajemne zobowiązania z Inwestorem, należy przekazać Zamawiającemu wszelkie niezbędne dokumenty,
- Opracowane projekty techniczne powinny uwzględniać uwarunkowania wynikające z obowiązujących przepisów prawa rozwiązań projektowych oraz wydanych decyzji administracyjnych,
- Należy uwzględnić wszystkie wymagania podane przez właścicieli i zarządców sieci oraz Zamawiającego w zakresie niezbędnej przebudowy, budowy lub wymiany oraz rodzajów materiałów przewidzianych do wbudowania,



- Przebudowę lub zabezpieczenia sieci uzbrojenia terenu należy wykonać w oparciu o uzgodnienia branżowe z właścicielami sieci i pod ich nadzorem.

**W celu oszacowania i wyceny zakresu robót dla sporządzenia oferty należy kierować się:**

- wynikami szczegółowych wizji terenowych i własnej inwentaryzacji szaty roślinnej,
- wynikami badań i pomiarów własnych,
- wynikami opracowań własnych

**Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że rodzaje robót i ilość podane w programie funkcjonalno-użytkowym są ilościami szacunkowymi i mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej.**

**Propozycja rozwiązań przedstawiona w niniejszym PFU jest jedynie wymogiem minimalnym stawianym przez Zamawiającego.**

## **2. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia**

### **2.1. Wymagania ogólne**

- Wszystkie materiały wyjściowe (projekt budowlany i wykonawczy, niezbędne uzgodnienia, pozwolenia na budowę), uzgodnienia, decyzje (w tym pozwolenia na budowę ) pozyskuje własnym staraniem Wykonawca. Zamawiający udzieli mu w tym celu stosownych upoważnień.
- Wykonawca przedstawi harmonogram robót w terminie określonym zapisami w umowie.
- Wykonawca we własnym zakresie wykona również dodatkowe badania geotechniczne, inwentaryzację szaty roślinnej (wg potrzeb).
- Zamawiający będzie wymagał organizacji robót powodującej najmniejsze utrudnienia w funkcjonowaniu drogowego i pieszego, a także przy zachowaniu przejezdności na każdym etapie prowadzonych robót.
- Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do prowadzenia robót w cyklu roboczym gwarantującym wykonanie przedmiotu zamówienia w terminie określonym w zawartej Umowie, przy zapewnieniu jakości robót oraz użycia materiałów spełniających wymagania trwałości.
- Wyroby budowlane i urządzenia przeznaczone do wbudowania muszą być zgodne z wymaganiami odnośnych przepisów obowiązujących w Polsce. Wykonawca będzie zobowiązany posiadać dokumenty potwierdzające, jakość, parametry i dopuszczenia do obrotu tych towarów i urządzeń.
- Przed rozpoczęciem robót Wykonawca ustali postępowanie z drewnem pozyskanym z wycinki.
- Wykonawca udzieli gwarancji na wykonanie robót na zasadach określonych w umowie.
- Wykonawca będzie zobowiązany zapisami w umowie do odpowiedzialności od następstw swojej działalności w zakresie:
  - zabezpieczenia interesów osób trzecich,
  - ochrony środowiska,
  - warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego związanego z budową, zabezpieczenia placu budowy przed dostępem osób trzecich,
  - zabezpieczenia jezdni sąsiadującej z terenem robót
- Zamawiający zastrzega sobie prowadzenie kontroli procesu realizacji zamówienia i akceptacji proponowanych rozwiązań projektowych. Zamawiający podda kontroli:

- rozwiązań projektowych w projekcie budowlanym oraz w projektach wykonawczych, zarówno przed wystąpieniem Wykonawcy o wydanie decyzji administracyjnej zezwalającej na realizację zadania, jak i przed wydaniem projektów do produkcji budowlanej,
  - zgodność z programem funkcjonalno-użytkowym oraz zapisami umowy,
  - materiałów i gotowych wyrobów budowlanych, co do ich zgodności z zawartymi w projekcie i specyfikacjach technicznych parametrami i warunkami odbioru,
  - elementów wytworzonych na budowie,
  - robót budowlanych dotyczących poszczególnych elementów obiektów.
- Oprócz odbioru prac projektowych, Zamawiający przewiduje następujące rodzaje odbiorów robót:
    - odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
    - odbiór częściowy,
    - odbiór końcowy z przejęciem robót,
    - odbiór po okresie gwarancji – ostateczny.
  - Zamawiający ustanawia ryczałtowe wynagrodzenie dla Wykonawcy, które przewiduje się podzielić na przejściowe płatności w zależności od zaawansowania wykonania poszczególnych elementów rozliczeniowych. Płatności będą realizowane po dokonaniu oceny stanu tego zaawansowania.

## **2.2. Wymagania materiałowe**

- Wykonawca będzie stosował tylko takie materiały, które spełniają wymagania Ustawy Prawo Budowlane, są zgodne z polskimi normami przenoszącymi europejskie normy zharmonizowane oraz posiadają wymagane przepisami aprobaty, certyfikaty i deklaracje zgodności. Materiały muszą posiadać ważną aprobatę techniczną IBDiM.
- Materiały i urządzenia, których to dotyczy muszą posiadać wymagane dla nich świadectwa dopuszczenia do obrotu oraz wymagane Ustawą certyfikaty bezpieczeństwa. Na życzenie inspektora nadzoru takie świadectwa winny być niezwłocznie przez Wykonawcę przedstawione.
- Bez wezwania Wykonawca przedstawi odpowiednie świadectwa, w tym certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie, certyfikaty na znak bezpieczeństwa B oraz zezwolenia PZH dla materiałów mających kontakt z wodą do picia oraz próbki do zatwierdzenia przez inspektora nadzoru.
- Jeżeli podczas realizacji kontraktu Wykonawca dopuści do dostarczenia na plac budowy materiałów, które w opinii inspektora nadzoru są nieodpowiedniej jakości, to inspektor nadzoru zażąda od Wykonawcy wymiany materiałów na inne, zgodne z wymaganiami zamówienia. Wykonawca będzie zobowiązany do pokrycia wszystkich dodatkowych kosztów związanych z dostarczeniem takich materiałów.
- Za spełnienie wymagań jakościowych dotyczących materiałów ponosi odpowiedzialność Wykonawca.

## **2.3. Wymagania dotyczące opracowań projektowych**

### **Część techniczna**

- Wykonawca przedkłada jako załącznik do umowy wstępny opis planowanych robót zgodny z wymogami niniejszego programu oraz wstępny harmonogram robót, harmonogram szczegółowy wykonania poszczególnych opracowań projektowych, uzyskania poszczególnych opinii, uzgodnień i decyzji oraz harmonogram płatności. Informacje do oferty są przekładane w formie opisów, schematów, tabel itp.
- W cenie należy ująć prace geodezyjne, prace projektowe oraz wykonanie robót w oparciu o wykonaną dokumentację a także wszystkie inne konieczne do poniesienia koszty wynikające z realizacji niniejszego zadania oraz koszty utrzymania i remontu dróg objazdowych i koszty wynikające z zapisów umowy. Zmiana zakresu robót stanowi ryzyko Wykonawcy.

### **Wymagania dotyczące zawartości dokumentacji projektowej**

- Wykonawca opracuje dokumentację projektową obejmującą wszystkie branże wchodzące w skład przedmiotowej inwestycji i na jej podstawie uzyska zgodę właściwego organu na prowadzenie robót. Wszystkie niezbędne materiały w tym mapę do celów projektowych, warunki techniczne, uzgodnienia niezbędne do wykonania dokumentacji Wykonawca uzyska we własnym zakresie.
- Wszystkie materiały wyjściowe, uzgodnienia, decyzje pozyskuje własnym staraniem Wykonawca. Zamawiający udzieli mu w tym celu stosownych upoważnień.
- Wykonawca dołączy do projektu oświadczenie, iż jest on wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi oraz, że został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
- Wymagane jest opracowanie przez Wykonawcę dokumentacji dla organizacji placu budowy oraz projektów organizacji ruchu dla prowadzenia robót w poszczególnych zadaniach.
- Kompletny projekt wykonawczy przed rozpoczęciem prac budowlanych musi być zatwierdzony przez Zamawiającego.

### **Dokumentacja projektowa**

- Projekty należy wykonać dla wszystkich elementów planowanej inwestycji. Projekty powinny zostać zatwierdzone przez Zamawiającego.
- Projekt powinien być opracowany zgodnie z Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego na aktualnej mapie do celów projektowych oraz na podstawie własnych pomiarów sytuacyjno – wysokościowych stanowiących podstawę do opracowania elementów dokumentacji.
- Opracowania projektowe powinny być wykonane z odpowiednią szczegółowością (dokładnością). Odpowiednia szczegółowość dotyczy istniejących i projektowanych parametrów terenu i parametrów obiektów wchodzących w skład opracowań projektowych. Stopień szczegółowości zależy głównie od celów jakie przypisano danemu opracowaniu projektowemu oraz od rodzaju i złożoności projektowanego zadania. Uściślenie zastosowanego tu pojęcia: odpowiednia szczegółowość, w odniesieniu do konkretnego opracowania projektowego, jest zadaniem Wykonawcy (projektanta), o ile Zamawiający nie podał w Specyfikacjach Warunków Zamówienia wymagań w zakresie szczegółowości opracowań projektowych. Rozwiązania projektowe zamieszczane w materiałach projektowych

służących do uzyskania potrzebnych opinii, uzgodnień i pozwoleń powinny przedstawiać niezbędny na danym etapie zakres szczegółowości projektowanego zadania inwestycyjnego.

- Wszystkie opracowania należy sporządzić w takiej ilości egzemplarzy poszczególnych opracowań projektowych jaka będzie niezbędna do uzyskania wymaganych opinii, uzgodnień i decyzji oraz dla potrzeb wykonawstwa robót.
- Szczegółowe specyfikacje techniczne (STWiORB), przyjęcie konstrukcji nawierzchni na odcinkach przebudowy, technologia robót muszą być zaakceptowane przez Zamawiającego.
- Po rozeznaniu przedmiotu zamówienia i rozpoczęciu prac projektowych Wykonawca powinien zorganizować Rady Techniczne celem omówienia postępu prac projektowych i ewentualnych związanych z tym problemów.
- W dokumentacji projektowej należy powołać się (i zgodnie z tym wykonać dokumentację) najnowsze wydania Polskich Norm i Polskich Norm Zharmonizowanych.
- Wykonawca wykona kompletny operat geodezyjny – 2 egz..

#### **Zgodność opracowań projektowych z umową i przepisami.**

- Wykonawca jest odpowiedzialny za zgodność procesu wykonywania opracowań projektowych z wymaganiami Umowy i Harmonogramem prac projektowych oraz poleceniami Kierownika projektu.
- Wykonawca jest odpowiedzialny za zorganizowanie procesu wykonywania opracowań projektowych, w taki sposób aby założone cele projektu zostały osiągnięte zgodnie z Umową. Wykonawca jest odpowiedzialny za stosowane metody wykonywania opracowań projektowych.
- Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i lokalne oraz inne przepisy, regulaminy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z wykonywanymi opracowaniami projektowymi i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie ich postanowień podczas wykonywania opracowań projektowych. Podstawowe obowiązki projektanta, wymagane prawem, określone są w art. 20, ust I i 2 Ustawy Prawo Budowlane oraz w Ustawie o samorządzie zawodowym.
- Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie znaków firmowych, nazw lub innych chronionych praw w odniesieniu do projektów, sprzętu, materiałów lub urządzeń użytych lub związanych z wykonywaniem opracowań projektowych. Wszelkie straty, koszty postępowania, obciążenia i wydatki wynikłe z lub związane z naruszeniem jakichkolwiek praw patentowych przez Wykonawcę pokryje Wykonawca.
- Wykonawca ma obowiązek zapewnić sprawdzenie projektu budowlanego pod względem zgodności z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności lub przez rzeczoznawcę budowlanego.

#### **Materiały do uzyskania zgody na prowadzenie robót budowlanych**

- Wykonawca, który będzie realizował roboty budowlane będzie musiał przygotować odpowiednie dokumenty formalno – prawne i uzyskać na ich podstawie, w imieniu Zamawiającego zgodę właściwego organu na prowadzenie robót., w oparciu o obowiązujące przepisy, a w szczególności Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r.

poz. 725 z późniejszymi zmianami) oraz ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

- Za zgodę właściwego organu rozumie się brak uwag ze strony w/w organu odnośnie zgłoszenia rozpoczęcia robót.

## **2.4. Wymagania techniczne realizacji robót**

### **Realizacja robót**

- Projektant jest zobowiązany zapewnić i pełnić nadzór autorski w ramach swojej pracy związanej z wykonaniem projektu.
- Wykonawca jest zobowiązany wykonać roboty zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną i poleceniami inspektora nadzoru. Jest odpowiedzialny, za jakość robót.
- Wykonawca zobowiązany jest do wykonania i utrzymania w stanie nadającym się do użytku oraz do likwidacji wszystkich robót tymczasowych niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia. Do robót tymczasowych będą zaliczone min.: organizacja robót budowlanych, zabezpieczenia interesów osób trzecich, ochrony środowiska, czasowa organizacja ruchu na czas wykonywania robót, spełnienie warunków bezpieczeństwa i higieny pracy, warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego, zabezpieczenia robót przed dostępem osób trzecich, zabezpieczenia terenu robót od następstw związanych z budową itp.
- Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność za ochronę znaków geodezyjnych istniejących na terenie wykonywanych przez niego robót.

### **Przygotowanie terenu budowy**

Proces budowy należy tak zorganizować, aby uwzględnić wymagania zawarte w obowiązujących przepisach prawa oraz zasadach bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Należy wykonać:

- ogrodzenie terenu robót i ewentualne wyznaczyć strefy niebezpieczne, które mogą stanowić zagrożenie dla zdrowia i życia ludzi i zwierząt,
- niezbędne drogi dojazdowe i przejścia dla pieszych,
- doprowadzenie wody i energii elektrycznej do terenu budowy jeśli będzie to konieczne,
- odprowadzenie lub utylizację ścieków,
- urządzenia higieniczno sanitarne i socjalne,
- oświetlenie,
- składowiska materiałów i wyrobów,
- wytyczenie geodezyjne obiektu,
- wykonanie dokumentacji fotograficznej stanu sprzed budowy

### **Zabezpieczenie terenu budowy**

- Zorganizowanie, utrzymanie placu budowy należy do Wykonawcy, który zapewni utrzymanie ruchu publicznego zabezpieczy dojazdy i dojścia do posesji w okresie trwania realizacji kontraktu aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót.
- Wykonawca w zaakceptowanym przez inspektora nadzoru miejscu umieści tablicę informacyjną o budowie.
- W miejscach wymagających ostrzeżeń, umieści tablice ostrzegawcze o odpowiedniej treści.

- W miejscach wymagających zabezpieczeń zastosuje środki takie jak obarierowania, wygradzenia taśmą ostrzegawczą, płoty tymczasowe itp.
- Koszt urządzenia i zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie przez Zamawiającego.

#### **Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót**

- Wykonawca w czasie prowadzenia robót ma obowiązek stosować się do przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego. W okresie trwania budowy i wykańczania robót Wykonawca będzie podejmować wszelkie kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub dóbr publicznych i innych, a wynikających z nadmiernego hałasu, wibracji, zanieczyszczenia lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

#### **Ochrona przeciwpożarowa**

- Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy.
- Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.
- Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym, jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

#### **Ochrona własności publicznej i prywatnej**

- Wykonawca robót jest zobowiązany tak prowadzić roboty, aby stan tych budowli i instalacji nie uległ jakiegokolwiek pogorszeniu.
- Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych wykazanych w dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego.
- Wykonawca winien ubezpieczyć się od skutków swojej działalności.

#### **Ograniczenie obciążeń osi pojazdów**

- Pojazdy lub ładunki powodujące nadmierne obciążenie osiowe nie mogą być dopuszczone na świeżo ukończony fragment budowy i Wykonawca będzie odpowiedzialny za naprawę wszelkich robót w ten sposób uszkodzonych.

#### **Bezpieczeństwo i higiena pracy**

- Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

#### **Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**

- Jeśli zajdzie potrzeba wynikająca z przepisów prawa, Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony środowiska zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

#### **Ochrona i utrzymanie robót**

- Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty ich zakończenia.
- Wykonawca będzie utrzymywać roboty do czasu odbioru.

#### **Stosowanie się do prawa i innych przepisów**

- Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i miejscowe oraz inne przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót.
- Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń lub metod. W przypadku zastosowania takich urządzeń lub metod przedstawi kopie zezwoleń i inne odnośne dokumenty.

#### **Ogólne zasady wykonania robót**

- Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów robót zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej.
- Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczaniu robót zostaną poprawione przez Wykonawcę na własny koszt.
- Sprawdzenie wytyczenia robót lub wyznaczenia wysokości przez inspektora nadzoru nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność. Decyzje inspektora nadzoru dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w dokumentacji projektowej i w specyfikacjach technicznych, a także w normach. Przy podejmowaniu decyzji inspektor nadzoru uwzględni wyniki badań materiałów i robót, rozrzuty normalnie występujące przy produkcji i przy badaniach materiałów, doświadczenia z przeszłości, wyniki badań naukowych oraz inne czynniki wpływające na rozważaną kwestię. Polecenia inspektora nadzoru będą wykonywane nie później, niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca.
- Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentacji projektowej, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić inspektora nadzoru, który w porozumieniu z projektantem dokona odpowiednich czynności w celu uzupełnień lub interpretacji.
- Zamawiający wymaga, aby konstrukcja nasypu i nawierzchni miała zapewnioną trwałość międzyremontową 20 lat oraz udzielenia gwarancji przez Wykonawcę na okres wynikający z zapisów umowy.

#### **Roboty ziemne**

- Roboty ziemne prowadzić w sposób niepowodujący destrukcji podłoża i jego nawodnienia. Sposób wykonywania nasypów i wykopów powinien gwarantować ich stateczność. Miejsca

odkładów należy uzgodnić z Zamawiającym. Kosztami rekultywacji ustala swoim staraniem Wykonawca.

### **Roboty drogowe**

- Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, zaleceniami inspektora nadzoru oraz sztuką budowlaną.
- Roboty drogowe powinny być realizowane tylko w sprzyjających warunkach atmosferycznych. Przy prowadzeniu robót nie należy dopuszczać do powstawania szkód w przyległych obiektach.
- Wykonane warstwy nawierzchni powinny spełniać wymagania postawione w STWiORB. Wykonawca odpowiedzialny jest za bieżące prowadzenie badań wykonywanych warstw nawierzchni i przedstawianie zamawiającemu wyników tych badań. W trakcie prowadzenia prac musi być zapewniony dostęp do posesji, upraw rolnych oraz zakładów produkcyjnych.
- Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych i ustala obowiązkowe odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu.

### **Pobocza**

- Wykonywanie poboczy powinno postępować w czasie równoległym z postępem robót zasadniczych na pasach ruchu jezdni. W przypadku pozostawionych uskoków na krawędzi jezdni - pobocza, Wykonawca zabezpieczy je poprzez wykonanie oznakowania tymczasowego.

### **Instalacje nadziemne i podziemne**

- Informacje dotyczące istniejących instalacji podziemnych mają być umieszczone przez Projektanta na rysunkach.
- Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne, takie jak rurociągi, kable itp. oraz uzyska od administratorów tych urządzeń potwierdzenie planu ich lokalizacji. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy.
- Wykonawca zobowiązany jest umieścić w swoim harmonogramie rezerwę czasową dla wszelkiego rodzaju robót, które mają być wykonane w zakresie przełożenia instalacji i urządzeń podziemnych na terenie budowy i powiadomić inspektora nadzoru i władze lokalne o zamiarze rozpoczęcia robót. O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi inspektora nadzoru i zainteresowane władze oraz będzie z nimi współpracował dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych wykazanych w dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego.

### **Ogólne zasady wykonania robót**

- Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z kontraktem, oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami specyfikacji technicznych, programem zapewnienia jakości, projektem organizacji robót oraz poleceniami inspektora nadzoru.



- Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów robót zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej.
- Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczaniu robót zostaną poprawione przez Wykonawcę na własny koszt.
- Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentacji projektowej, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić inspektora nadzoru, który w porozumieniu z projektantem dokona odpowiednich czynności w celu uzupełnień lub interpretacji.
- Wykonawca uwzględni w Dokumentacji projektowej płynne dowiązanie początku i końca każdego odcinka do odcinków przylegających (nie podlegających wzmocnieniu), w taki sposób, aby uzyskać ciągłość geometryczną profilu jezdni na granicach opracowania. Powyższe należy uzyskać poprzez odpowiedni dobór parametrów geometrycznych w planie, dobór parametrów niwelety w przekroju podłużnym oraz dobór pochyłeń poprzecznych. Powyższe dotyczy także powiązania jezdni drogi powiatowej z innymi ciągami komunikacyjnymi (w tym ze zjazdami).

#### **Znaleziska archeologiczne**

- W przypadku natrafienia na znaleziska archeologiczne Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego wstrzymania robót i powiadomienia o tym Zamawiającego oraz Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Opolu. Do momentu uzyskania od Zamawiającego pisemnego zezwolenia pod groźbą sankcji nie wolno mu ich wznowić (na danym obszarze). Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że dalsze roboty mogą być prowadzone pod nadzorem odpowiednich służb.

#### **Jakość wykonania**

- Roboty zostaną przeprowadzone w sposób uczciwy, z zaangażowaniem i fachowo przez właściwie wykwalifikowanych robotników, a także w pełnej zgodności z rysunkami i specyfikacją techniczną.
- Urządzenia, materiały i inne artykuły użyte w robotach objętych niniejszym zamówieniem mają być nowe i o najwyższym stopniu zaawansowania, a jakość wykonania będzie odpowiadała najwyższym standardom w kraju w zakresie produkcji materiałów i osprzętu dostarczonego dla wykonania zamówienia.
- Cechy materiałów i elementów budowli i wyposażenia muszą być jednorodne i wykazywać zgodność z określonymi wymaganiami, a rozrzuty ich cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji. Jeśli wymaga tego specyfikacja techniczna lub, gdy żąda tego inspektor nadzoru, Wykonawca przedłoży pełną informację dotyczącą materiałów lub wyposażenia, które chce wykorzystać w procesie realizacji robót.

#### **2.5. Kontrola jakości robót**

- Podstawowym dokumentem normującym całość zagadnień branży budowlanej w Polsce jest Prawo Budowlane, Ustawa z 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późniejszymi zmianami).
- Ponadto inwestycja winna być zgodna z:
  - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych

- Szczegółowymi specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót.
- Materiały, instalacje, robocizna i wykonawstwo dotyczące i związane z wykonaniem prac będzie zgodne z najnowszymi wersjami polskich przepisów, o ile szczegółowe wytyczne nie stanowią inaczej, a ich, jakość nie jest niższa niż tam określona.
- Każdy wyrób budowlany przeznaczony do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie musi być zgodny z kryteriami technicznymi – w odniesieniu do wyrobów podlegających certyfikacji na Znak Bezpieczeństwa właściwą przedmiotowo Polską Normą wyrobu z Aprobatą Techniczną w odniesieniu do wyrobu, dla którego nie ustanowiono Polskiej Normy, lub wyrobu, którego właściwości użytkowe (odnoszące się do wymagań podstawowych) różnią się istotnie od właściwości określonych w Polskiej Normie.

## **II. Część informacyjna programu Funkcjonalno – Użytkowego**

### **1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów**

Wykonawca we własnym zakresie pozyska wszelkie niezbędne dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.

### **2. Oświadczenie zamawiającego o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane**

Inwestycja będzie realizowana na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. ( z późniejszymi zmianami) o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Pozyskanie dokumentacji formalno- prawnej, prawa tymczasowego zajęcia terenu dla celów realizacji robót budowlanych, organizacji robót budowlanych i zaplecza Wykonawcy oraz poniesienie kosztów z tego tytułu należą do Wykonawcy.

W przypadku konieczności wejścia poza istniejący pas drogowy lub pozyskania dodatkowych terenów, wynikających z niezbędnych rozwiązań projektowych, Wykonawca pozyska wszelkie decyzje i uzgodnienia oraz wszelkie materiały do ich pozyskania, umożliwiające wejście w teren, na własny koszt.

**Koszt wykupu gruntów, na podstawie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej poniesie Zamawiający.**

**Wykonawca jest zobowiązany do przygotowania dokumentacji podziałowej, po wcześniejszej akceptacji Zamawiającego.**

Wykonawca własnym kosztem i staraniem pozyska dokumenty umożliwiające Zamawiającemu wydanie oświadczenia stwierdzającego jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Zamawiający posiada prawo do dysponowania terenem:

- **GINA MURÓW**, obręb **Murów**, arkusz mapy 1 dz. nr **244/9, 244/12, 247, 244/10, 244/13, 269/2, 243**

Działka na którą zgodę należy uzyskać na etapie projektowania:

- **GINA MURÓW**, obręb **Murów**, arkusz mapy 1 dz. nr **238**

Części działek przewidziane do nabycia na mocy decyzji ZRID:

- **GINA MURÓW**, obręb **Murów**, arkusz mapy 1 dz. nr **484, 269/23, 244/11**

### 3. Przepisy prawa i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

- Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych
- Ustawa z 30 sierpnia 2002r. o systemie oceny zgodności
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2020 r. o zmianie ustawy - Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz niektórych innych ustaw
- Rozporządzeniem Rady Ministrów z dn.07.12.2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 25 czerwca 2021 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 26 lutego 2021 r. w sprawie określenia wzoru formularza wniosku o pozwolenie na budowę

- Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 25 czerwca 2021 r. w sprawie wzoru oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie krajowych ocen technicznych
- Ustawa z dnia 25 czerwca 2015 r. o zmianie ustawy o wyrobach budowlanych, ustawy - Prawo budowlane oraz ustawy o zmianie ustawy o wyrobach budowlanych oraz ustawy o systemie oceny zgodności
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 23 grudnia 2015 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonania nadzoru nad tym zarządzaniem
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 03 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu i warunków ich umieszczania na drogach
- Rozporządzenie Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych
- WT-1 – IBDiM 2014, WT-2 – IBDiM 2010 i 2014 oraz WT-3 - IBDiM 2009.
- Rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów

**Oraz wszelkie inne nie wymienione wyżej obowiązujące przepisy.**

**Oraz wszelkie inne nie wymienione wyżej obowiązujące przepisy.**

#### **UWAGA:**

**Wykaz wyżej wymienionych przepisów prawnych należy traktować jako informacyjny – prace projektowe należy oprzeć na aktualnych przepisach i normach.**

#### **4. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych**

- Wykonawca własnym kosztem i staraniem zakupi kopię mapy zasadniczej oraz zleci na swój koszt opracowanie mapy do celów projektowych
- Do programu funkcjonalno – użytkowego dołączono badania podłoża gruntowego. Wykonawca na swój koszt zleci dodatkowe badania podłoża gruntowego w celu określenia właściwości gruntu w zakresie niezbędnym do dokonania wzmocnienia podłoża gruntowego przed wykonaniem warstw konstrukcji
- Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania i poniesieni kosztów wszelkich niezbędnych porozumień, uzgodnień, zatwierdzeń oraz pozwoleń niezbędne do realizacji zadania.

- Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza terenami chronionymi, w tym terenami objętymi ochroną konserwatora zabytków. W przypadku natrafienia na znaleziska archeologiczne Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego wstrzymania robót i powiadomienia o tym Zamawiającego oraz Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Opolu. Do momentu uzyskania od Zamawiającego pisemnego zezwolenia pod groźbą sankcji nie wolno mu ich wznowić (na danym obszarze). Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że dalsze roboty mogą być prowadzone pod nadzorem odpowiednich służb.
- Realizacja inwestycji stanowić będzie źródło emisji niezorganizowanej zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego. Procesami powodującymi emisje zanieczyszczeń do atmosfery z projektowanej inwestycji będą procesy spalania paliw w silnikach poruszających się pojazdów i maszyn budowlanych. Biorąc pod uwagę, lokalizację inwestycji tj. tereny, na którym nie ma wysokiej ani zwartej zabudowy, masy powietrza mogą swobodnie przepływać. Wraz z zakończeniem budowy zakończona zostanie emisja zanieczyszczeń do powietrza.
- Realizacja budowy nie może przekraczać dopuszczalnych norm hałasu. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 1 października 2012 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Mając na uwadze charakter inwestycji stwierdzono iż po zakończeniu inwestycji użytkowanie skrzyżowania nie będzie powodowało przekroczenia norm hałasu,
- W przypadku wystąpienia kolizji inwestycji z istniejącymi sieciami należy uzyskać warunki techniczne dotyczące przebudowy lub zabezpieczenia sieci infrastruktury technicznej przebiegającej na trasie inwestycji oraz dokonać ich przebudowy.

## **Załączniki**