

Białystok, dnia ¹⁴...stycznia 2021r.

Wykonawcy biorący udział w postępowaniu

Dotyczy: postępowania numer: 55/PN/2020 na „Remont budynku nr 2 na terenie Składu Osowiec (K-466)”

Działając w trybie art. 38 ust. 2 ustawy z 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm), zwanej dalej ustawą Pzp, Zamawiający – 25 Wojskowy oddział w Białymstoku przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie 1

Proszę o potwierdzenie, że prawidłowy numer postępowania to 55/PN/2020. W nagłówku SIWZ widnieje inny numer.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że powstała omyłka w nagłówku SIWZ i prawidłowy nr postępowania to 55/PN/2020.

Pytanie 2

Proszę o korektę projektu umowy w zakresie wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy (paragraf 14 ust.1), zgodnie z SIWZ wysokość zabezpieczenia wynosi 5%.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że dokonuje zmiany w projekcie umowy w części dotyczącej Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy z 10% na 5%.

Pytanie 3

W przedmiarach robót występuje większy zakres prac, niż w dokumentacji technicznej. W związku z powyższym czy w zakres zamówienia wchodzi:

- Częściowa wymiana. Rozbiórki posadzek. Zerwanie posadzek cementowych i lastrykowych z cokolikami
- Rozebranie izolacji stropów z płytek dźwiękochłonnych Alpex na konstrukcji drewnianej. Izolacja z płyty pilśniowej miękkiej
- Zestaw plombowniczy do plombowania drzwi, przy pomocy referentki na linką i plastelinę, wyposażony w dwie miseczki plombownicze o średnicy wewnętrznej 25mm przykręcane dwoma wkrętami w każdej miseczce + tabliczka przy drzwiowa
- Gładzie gipsowe. Gładź gipsowa jednowarstwowa - na ścianach z płyt gipsowych
- Gładzie gipsowe. Gładź gipsowa jednowarstwowa - na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych
- Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych z rastrami o wymiarach 600x600mm.

- Obsadzenie drobnych elementów w okładzinach - kratki wentylacyjne
- Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kam.sztucz.na zapr.klej.układane metodą regul.i nieregularną. Płytki podłogowe o wymiarach 30 x 30 cm na zaprawie o najwyższej. obciążalności - układane metodą regularną.
- Cokoliki z płytek o wym. 10x60 cm układanych metodą zwykłą bez przecinania płytek na klej.
- Wymiana obudowa pionów kanalizacyjnych z płyt gips.-kart. 2x ogniochronnych GKF na konstrukcji metalowej, mocowanej bezpośrednio do ściany i zabudowa ścian
- Wymiana balustrady ze stali nierdzewnej, Poręcz fi 50 mm , wypełnienie - 3 pręty fi 12 mm
- Likwidacja naświetli Obudowa w systemie Knauf D 612 z płyt gips.-kart. ogniochronnych gr 12,5 mm GKF na konstrukcji metalowej, z wypełnieniem wełną mineralną. Odporność ogniowa zabudowy: F 1,5/EI 60. Obustronnie.
- Litory nakładane proste o wys.do 25 cm - z blachy mosiężnej w kolorze złotym (3D) szt - 51+ Godło o wym 35x35cm
- Gabłota dekoracyjna zewnętrzna, w ramie aluminiowej o wym. 2,0x1,0m, dwudrzwiowa, zamykana na kluczyk. Głębokość min 10cm. Wolnostojąca
- Daszek nad wejściem - szklany systemowy, szklany o wymiarach 2,0*1,0m. Podwieszany.
- Tablice informacyjne podświetlane o wym. 2,0*1,2 szt 2 – fabryczne
- Montaż luster o wym 60x50cm - wklejanych w glazurę
- Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe ciepłe szer 130 cm z ościeżnicą stałą, zamek wpuszczany z wkładką na klucz płaski, klamki z szyldami. kolor ustalić przed zakupem z naświetlem wys 60 cm. Skrzydło czynne 100cm
- Wymiana drzwi. Drzwi do służby dyżurnej Drzwi stalowe, jednoskrzydłowe o wymiarze przejścia 90 x 200, atestowane, klasy RC4, pokryte obustronnie blachą grubości 1,5 mm z jednej i 5,0 mm z drugiej, przestrzeń pomiędzy arkuszami blachy wypełniona jest wełna mineralną. Ościeżnica ceowa lub kątowna wykonana z blachy gr. 3 mm , trzy blokady anty wyważeniowe od strony zawiasowej, trzy zawiasy z łożyskami toczonymi. Drzwi wyposażone w zamek podstawowy rozporowy oraz zamek dodatkowy, wizjer szerokokątny o średnicy 30 mm. skrzydło obłożone obustronnie fornirem naturalnym bejcowanym i lakierowanym.
- Wymiana drzwi. Drzwi stalowe, przeciwpożarowe skrzydło 90x200 EI-60
- Okna podawcze otwierane pionowo, fabrycznie wykończone aluminiowe, białe o powierzchni do 1,25m
- Ścianki działowe z płytek z betonu komórkowego o gr.12 cm.
- Skrzydła drzwiowe wewnętrzne fabrycznie wykończone. Skrzydła drzwiowe płytowe pełne, wewnętrzne fabrycznie wykończone +ościeżnice drewniane białe

- Okna i wyłazy dachowe fabrycznie wykończone. schody składane np: Schody strychowe Fakro LTK Energy 70x100 lub równoważne

Jeśli tak, prosimy o udostępnienie parametrów oraz specyfikacji powyższych prac.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że wszystkie zawarte w zamieszczonych przedmiarach robót pozycje, stanowiące załączniki do SIWZ obejmują całościowy zakres rzeczowy do wykonania w ramach zadania . Szczegółowy opis znajduje się w szczególnych pozycjach przedmiarowych

Pytanie 4

Jakie prace wchodzi w zakres prac w punktach: „roboty rozbiórkowe i przygotowawcze” oraz „roboty towarzyszące budowlane” zapisanych w zakresie robót remontowo – budowlanych

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że wszystkie zawarte w zamieszczonych przedmiarach robót pozycje, stanowiące załączniki do SIWZ obejmują całościowy zakres rzeczowy do wykonania w ramach zadania . Szczegółowy opis znajduje się w szczególnych pozycjach przedmiarowych

Pytanie 5

W zakresie robót znajdują się Drzwi do Kancelarii Tajnej, a brak ich w przedmiarze robót. Czy te drzwi wchodzi w zakres zamówienia?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że należy zamontować drzwi odporności na włamanie RC 4 – zgodnie z poz. 58 przedmiaru robót.

Pytanie 6

W zakresie robót zaznaczona jest wymiana okien na płytowe, pełne. W przedmiarze robót okna wykonane są z PCV. Który materiał przyjąć?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że należy zamontować okna PCV zgodnie z poz. 61 przedmiaru robót.

Pytanie 7

Jaką część ścian budynku obejmuje „częściowa wymiana okładzin ściennych”?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że należy dokonać wymiany glazury w pomieszczeniach sanitarno- higienicznych; Sztuczny piaskowiec w miejscach wskazanych przez Inspektora nadzoru w ilościach wskazanych w przedmiarze robót.

Pytanie 8

Na jakiej wysokości należy wykonać lamperie w technologii „Gramaplast”?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że należy wykonać lamperię na wysokości 160 cm – zgodnie z poz. 9 przedmiaru robót.

Pytanie 9

Jaką ilość parapetów z konglomeratu należy wymienić?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że należy wymienić 53 parapety z konglomeratu – zgodnie z poz. 34 przedmiaru robót.

Pytanie 10

W przetargu opisanym powyżej wartość zamówienia znacznie przekroczy jeden milion złotych. Czy w związku z powyższym Zamawiający umożliwi dwie płatności za wykonany przedmiot (np.:50% podczas trwania robót)?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że zmienia w umowie etapy rozliczania robót oraz płatności. Zmiana umowy zamieszczona będzie na platformie.

Pytanie 11

Brakuje dokumentacji sanitarnej. Proszę o uzupełnienie?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że zamieszcza przedmiar branży sanitarnej

w formacie ATH

Pytanie 12

Zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert np. na dzień 26.01.2020r. Prosimy o przychylne rozpatrzenie prośby?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że zmienia termin składania ofert na dzień 26.01.2021, godzina pozostaje bez zmian.

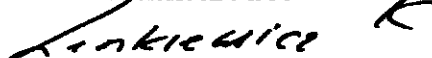
Pytanie 13

Proszę o sprostowanie jaka izolacja będzie w posadzkach- styropian posadzkowy

5 cm czy tak jak w przedmiarze poz. 18,19 płyty ze szkła piankowego. prosimy również o udostępnienie rysunków- przekrojów.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że jako izolację przewidziano styropian posadzkowy gr 5 cm oraz dwie warstwy folii jak w przedmiarowej nr 18,19. Zamawiający nie posiada rysunków - przekrojów. Odtworzenie posadzki zgodnie z przedmiarem należy wykonać z zachowaniem następujących warstw: Istniejąca płyta stropowa – warstwa wyrównawcza 2 cm, folia polietylenowa – styropian posadzkowy 5 cm, folia polietylenowa – warstwa wyrównawcza 8 cm, gres + klej 2 cm.

KOMENDANT



ppłk Krzysztof LENKIEWICZ

Elżbieta MURAWSKA
14.01.2021 r.
T:2712/B5
Postępowanie 55/PN/2020