

## UMOWA NR...../2021

W dniu ..... 2021 r. w Słupsku, pomiędzy:

**Szkołą Policji w Słupsku**, z siedzibą: 76-200 Słupsk ul. Kilińskiego 42, posiadającą nr NIP: 8390008774, REGON:770702958, reprezentowaną przez podinsp. Alinę Majchrzak – Zastępcę Komendanta Szkoły Policji w Słupsku, zwaną dalej „Zamawiającym”

a

**Przedsiębiorcą Panem** ..... pod firmą: ..... z siedzibą: ....., posiadającym nr NIP: ....., nr REGON: ....., zwanym dalej „Wykonawcą”, zaś wspólnie zwanych „Stronami”, została zawarta umowa następującej treści:

Zgodnie z art. 2 ust.1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2021 poz. 1129) niniejsze zamówienie nie podlega przepisom tejże ustawy - wartość zamówienia nie przekracza kwoty 130 000,00 zł .

### § 1.

#### PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **usługi przeglądów konserwacyjnych oraz bieżących napraw urządzeń dźwigowych** w budynkach Szkoły Policji w Słupsku, zwanych w dalszej części niniejszej umowy „usługami”.
2. Ilość, rodzaj i miejsce użytkowania urządzeń dźwigowych oraz zakres usług określone są w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.

### § 2.

#### WYKONYWANIE USŁUG ORAZ OBOWIĄZKI STRON

1. Wykonawca zobowiązuje się do należytego wykonania usług zgodnie z :
  - 1) Rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 30 października 2018 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego ( Dz.U. 2018 poz. 2176), wydane na podstawie ustawy z dnia 21 grudnia 2000 roku o dozorcze technicznym ( Dz.U. z 2021 poz.272 ).
  - 2) Dokumentacją techniczno – ruchową producenta urządzeń oraz do przestrzegania przepisów bhp i porządkowych obowiązujących na terenie Szkoły Policji w Słupsku.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usług samodzielnie bez udziału podwykonawców.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie niezbędne przewidziane przepisami prawa uprawnienia oraz zezwolenia wymagane przy wykonywaniu usług i przedłoży je Zamawiającemu przed zawarciem umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać usługi z wykorzystaniem własnych narzędzi oraz materiałów eksploatacyjnych tj. bezpieczników, żarówek, oleju oraz smaru konserwacyjnego, itp.
5. Materiały eksploatacyjne, o których mowa w ust. 4 powinny posiadać odpowiednie atesty oraz dopuszczenia do stosowania.
6. Usługi będą wykonywane na podstawie kierowanych przez upoważnionego pracownika Zamawiającego, w formie pisemnej, faksem lub e-mailem zawiadomień określających terminy usług.
7. Wykonawca niezwłocznie potwierdzi przyjęcie zawiadomienia, w formie określonej w ust. 6.
8. Z każdej przeprowadzonej usługi Wykonawca dokona wpisu do dziennika konserwacji urządzenia dźwigowego oraz sporządzi w dwóch egzemplarzach protokół stwierdzający sprawdzenie urządzeń i ewentualne zalecenia w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości. Jeden egzemplarz protokołu Wykonawca przekaze Zamawiającemu, a drugi zatrzyma dla siebie.
9. Wykonanie usługi przez Wykonawcę każdorazowo potwierdzi w protokole, o którym mowa w ust. 8, upoważniony pracownik Zamawiającego.
10. W przypadku niedopuszczenia urządzeń dźwigowych do dalszej eksploatacji wskutek niewłaściwego przygotowania do badań okresowych i doraźnych wykonywanych przez Urząd Dozoru Technicznego Wykonawca pokrywa koszty związane z ponownym przeprowadzeniem tych badań.
11. Do obowiązków Zamawiającego należą:
  - 1) zapewnienie Wykonawcy swobodnego dostępu do urządzeń dźwigowych oraz pomieszczeń maszynowni w celu prawidłowego wykonywania usług,
  - 2) zapewnienie prawidłowości działania instalacji elektrycznej zasilającej urządzenia dźwigowe,

- 3) zabezpieczenie maszynowni dźwigów przed dostępem osób niepowołanych oraz udostępnienie osobom upoważnionym, w tym Wykonawcy kluczy do nich od służby dyżurnej,
  - 4) niezwłoczne informowanie Wykonawcy o dostrzeżonych brakach w wyposażeniu lub prawidłowościach w pracy dźwigu oraz o każdym jego unieruchomieniu,
  - 5) ponoszenie opłat związanych z badaniami urządzeń dźwigowych przez Urząd Dozoru Technicznego, z zastrzeżeniem ust. 10.
12. Zamawiający zastrzega sobie obecność upoważnionego pracownika podczas wykonywania usług.
  13. Gwarancja na wykonane usługi obejmuje okres 12 miesięcy od dnia odbioru.
  14. Zastrzeżenia dotyczące nienależytego wykonania usług Zamawiający będzie zgłaszał Wykonawcy w formie określonej w ust. 6 w ciągu 2 dni od daty zakończenia usługi.
  15. W sytuacji, o której mowa w ust. 14 Wykonawca, rozpatrzy reklamację w ciągu 5 dni od daty otrzymania zgłoszenia.
  16. W razie uznania reklamacji, o której mowa w ust. 14 za uzasadnioną Wykonawca przystąpi niezwłocznie do należytego wykonania usługi na własny koszt.
  17. Nie udzielenie odpowiedzi na zgłoszoną reklamację w ciągu 5 dni od dnia jej otrzymania uważa się za uznanie jej za zasadną.
  18. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania usługi, Zamawiający zleci zastępcze jej wykonanie innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.
  19. W przypadku wyrządzenia przez Wykonawcę szkody w mieniu Zamawiającego lub innych osób, Wykonawca zobowiązany jest do jej pokrycia w pełnej wysokości.
  20. Wykonawca jest zobowiązany do dbania o czystość i porządek w pomieszczeniach, w których będą odbywały się prace związane z wykonywaniem usług.
  21. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody wynikłe z dewastacji lub kradzieży elementów urządzenia dźwigowego oraz awarie spowodowane użytkowaniem niezgodnie z instrukcją obsługi urządzeń.
  22. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o zmianie formy prowadzonej działalności oraz zmianie adresu siedziby firmy, pod rygorem uznania korespondencji kierowanej na ostatni podany przez Wykonawcę adres za skutecznie doręczoną.

### § 3.

#### USŁUGI DODATKOWE

1. Dodatkowe usługi nieujęte w zakresie usług, o których mowa w załączniku nr 1 do niniejszej umowy będą mogły być wykonywane przez Wykonawcę na podstawie odrębnych zapytań ofertowych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego kosztorysu prac.
2. Podstawą do wystawienia faktury za wykonane usługi, o których mowa w ust. 1 będzie dostarczenie Zamawiającemu przez Wykonawcę protokołu określającego zakres wykonanych prac, potwierdzonego przez upoważnionego pracownika Zamawiającego.

### § 4.

#### TERMIN REALIZACJI UMOWY

Wykonawca zobowiązuje się wykonywać będące przedmiotem niniejszej umowy usługi w terminie od **1 stycznia do 31 grudnia 2022 roku.**

### § 5.

#### WYNAGRODZENIE ORAZ WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Za realizację przedmiotu umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w maksymalnej wysokości brutto (łącznie z podatkiem VAT): .....zł. (słownie: .....  
..... **00/100**).
2. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 będzie dokonywana w 12 comiesięcznych ratach w wysokości brutto (łącznie z podatkiem VAT): .....zł (słownie .....  
..... **00/100**).
3. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2 będzie dokonywana przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy podane w fakturze, w terminie do 30 dni licząc od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
4. Za termin zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił swemu bankowi przelać na rachunek Wykonawcy kwotę wynikającą z wystawionej faktury.

5. Od faktury niezapłaconej w terminie określonym w ust. 3 Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe.
6. Zaproponowana w ofercie cena jest wiążąca dla obu Stron.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany ilości urządzeń dźwigowych objętych usługami z uwagi na ewentualne remonty bądź oddania do użytku nowych obiektów. W takim przypadku wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 ulegnie odpowiedniemu zmniejszeniu bądź zwiększeniu.

## **§ 6.**

### **ODPOWIEDZIALNOŚĆ STRON UMOWY**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) z tytułu nie przystąpienia do realizacji umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% ceny zamówienia, o której mowa w § 5 ust. 1,
  - 2) za rozwiązanie przez Stronę umowy w trakcie jej realizacji, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub cesję bez zgody, o której mowa § 11 ust. 3 – w wysokości 10% ceny niezrealizowanego zamówienia, określonej na dzień odstąpienia od umowy.
2. Karę, o której mowa w ust. 1 pkt 2 Zamawiający potrąci z faktur wystawionych przez Wykonawcę.

## **§ 7.**

### **ROZWIĄZANIE UMOWY**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. W przypadku dwukrotnego wystąpienia okoliczności, o których mowa w § 2 ust. 18 Zamawiający może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym.

## **§ 8.**

### **OSOBY DO KONTAKTÓW I NADZORU**

1. Osobami upoważnionymi ze strony Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą w okresie realizacji niniejszej umowy jest pani Anna Adamowicz tel. 47 743-75-66, Marzena Szula tel. 47 743-75-65
2. Nadzór nad właściwym i terminowym wykonywaniem usług pełni pan Waldemar Zacharzewski tel. 47 743-75-64 lub osoba go zastępująca.

## **§ 9.**

### **OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH**

1. Administratorem danych osobowych podanych w umowie oraz uzyskanych w wyniku realizacji umowy jest Komendant Szkoły Policji w Słupsku.
2. Powyższe dane osobowe zbierane są przez Zamawiającego wyłącznie w celu ich przetwarzania na potrzeby realizacji niniejszej umowy.
3. Wykonawca zapewnia w okresie obowiązywania umowy pełną ochronę danych osobowych oraz zgodność ze wszelkimi obecnymi oraz przyszłymi przepisami prawa dotyczącymi ochrony danych osobowych.

## **§ 10.**

### **WŁAŚCIWOŚĆ SĄDU**

Wszelkie spory powstałe w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

## **§ 11.**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują przepisy ustawy Kodeks cywilny.
3. Cesja praw i obowiązków z niniejszej umowy w zakresie dotyczącym Wykonawcy nie może być dokonywana bez zgody Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**§ 12.**  
**ZAŁĄCZNIKI**

Załącznikami do niniejszej umowy stanowiącej jej integralną część są:

- 1) wykaz urządzeń dźwigowych z określeniem zakresu usług,
- 2) formularz cenowy, w postaci raportu z platformy zakupowej.

.....  
(Wykonawca)

.....  
(Zamawiający)